목 차

사 업 보 고 서 1
【 대표이사 등의 확인 】 2
I. 회사의 개요 3
1. 회사의 개요 3
2. 회사의 연혁 5
3. 자본금 변동사항 12
4. 주식의 총수 등 12
5. 정관에 관한 사항 15
II. 사업의 내용 19
1. 사업의 개요 19
2. 주요 제품 및 서비스 24
3. 원재료 및 생산설비 31
4. 매출 및 수주상황 41
5. 위험관리 및 파생거래 56
6. 주요계약 및 연구개발활동 61
7. 기타 참고사항 83
III. 재무에 관한 사항 135
1. 요약재무정보 135
2. 연결재무제표 137
2-1. 연결 재무상태표 137
2-2. 연결 포괄손익계산서 139
2-3. 연결 자본변동표 142
2-4. 연결 현금흐름표 144
3. 연결재무제표 주석 149
1. 연결대상회사의 개요 (연결) 149
2. 연결재무제표의 작성기준, 43. 전기 연결재무제표 재작성 (연결) 154
3. 회계정책과 공시의 변경 (연결) 158
4. 중요한 회계추정 및 가정 (연결) 169
5. 금융위험 관리 (연결) 170
6. 영업부문 (연결) 189
7-1. 금융상품 - 범주별 (연결) 192
7-2. 금융상품 - 공정가치측정 (연결) 195
8. 현금및현금성자산 (연결) 219
9. 매출채권및기타채권 (연결) 220
10. 금융자산 (연결) 222
11. 재고자산 (연결) 226
12. 파생상품 (연결) 227
13. 기타자산 (연결) 230
14. 관계기업 및 공동기업투자자산 (연결) 231
15. 유형자산 (연결) 235
16-1. 리스계약 - 사용권자산 (연결) 241
16-2. 리스계약 - 리스부채 (연결) 244
17. 투자부동산 (연결) 245
18-1. 영업권 및 무형자산 - 일반 (연결) 249
18-2. 영업권 및 무형자산 - 영업권 (연결) 252

19. 담보제공자산 (연결)....254
20. 매입채무및기타채무 (연결)....255
21-1. 금융부채 - 차입금 (연결)....256
21-2. 금융부채 - 사채 등 (연결)....259
22. 기타부채 (연결)....264
23. 충당부채 (연결)....266
24. 종업원급여 (연결)....267
25. 자본금과 주식발행초과금 (연결)....273
26. 기타자본구성요소 (연결)....274
27. 신종자본증권 (연결)....274
28. 이익잉여금 (연결)....276
29. 배당금 (연결)....277
30. 판매비와 관리비 (연결)....279
31. 비용의 성격별 분류 (연결)....281
32. 매출 및 매출원가 (연결)....281
33. 기타수익과 기타비용 (연결)....283
34. 금융수익과 금융비용 (연결)....285
35. 법인세비용 (연결)....286
36. 주당손익 (연결)....291
37-1. 우발채무와 주요 약정사항 - 일반 (연결)....296
37-2. 우발채무와 주요 약정사항 - 주식기준보상 (연결)....300
38. 특수관계자 거래 (연결)....307
39. 지급보증 (연결)....326
40. 주요 건설공사 내역 (연결)....335
41. 연결현금흐름표 (연결)....338
42. 매각예정자산 및 중단영업 (연결)....340
44. 보고기간 후 사건 (연결)....342
4. 재무제표....343
4-1. 재무상태표....343
4-2. 포괄손익계산서....345
4-3. 자본변동표....346
4-4. 현금흐름표....348
5. 재무제표 주석....350
1. 회사의 개요....351
2. 재무제표 작성기준....351
3. 회계정책과 공시의 변경....351
4. 중요한 회계추정 및 가정....362
5. 위험관리....363
6. 현금및현금성자산....371
7. 매출채권....371
8. 기타채권....371
9. 금융자산....372
10. 기타자산....374
11. 파생상품....374
12-1. 금융상품 - 범주별....377
12-2. 금융상품 - 공정가치측정....380
13. 종속기업, 관계기업 및 공동기업투자자산....388

14. 유형자산 390
15-1. 리스계약 - 사용권자산 394
15-2. 리스계약 - 리스부채 395
16. 투자부동산 396
17. 무형자산 399
18-1. 차입금 및 사채 - 차입금 401
18-2. 차입금 및 사채 - 사채 405
19. 기타채무 406
20. 기타부채 407
21. 담보제공자산 407
22. 종업원급여 408
23. 자본금과 주식발행초과금 413
24. 기타자본구성요소 414
25. 신종자본증권 414
26. 이익잉여금 416
27. 배당금 418
28. 영업손익 419
29. 기타수익과 기타비용 422
30. 금융수익과 금융비용 423
31. 비용의 성격별 분류 423
32. 법인세비용 424
33. 주당손익 429
34. 우발부채와 약정사항 433
35. 특수관계자 435
36. 현금흐름표 444
37. 보고기간 후 사건 445
6. 배당에 관한 사항 446
7. 증권의 발행을 통한 자금조달에 관한 사항 448
7-1. 증권의 발행을 통한 자금조달 실적 448
7-2. 증권의 발행을 통해 조달된 자금의 사용실적 453
8. 기타 재무에 관한 사항 453
IV. 이사의 경영진단 및 분석의견 477
1. 예측정보에 대한 주의사항 477
2. 개요 477
3. 재무상태 및 영업실적 478
4. 유동성 및 자금조달과 지출 495
5. 부외거래 498
6. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항 498
V. 회계감사인의 감사의견 등 514
1. 외부감사에 관한 사항 514
2. 내부통제에 관한 사항 522
VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항 525
1. 이사회에 관한 사항 525
2. 감사제도에 관한 사항 527
3. 주주총회 등에 관한 사항 530
VII. 주주에 관한 사항 534
VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항 537

1. 임원 및 직원 등의 현황 537
2. 임원의 보수 등 540
IX. 계열회사 등에 관한 사항 545
X. 대주주 등과의 거래내용 547
XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항 549
1. 공시내용 진행 및 변경사항 549
2. 우발부채 등에 관한 사항 571
3. 제재 등과 관련된 사항 590
4. 작성기준일 이후 발생한 주요사항 등 기타사항 595
XII. 상세표 602
1. 연결대상 종속회사 현황(상세) 602
2. 계열회사 현황(상세) 603
3. 타법인출자 현황(상세) 605
4. 생산설비의 현황 607
【 전문가의 확인 】 608
1. 전문가의 확인 608
2. 전문가와의 이해관계 608

사 업 보 고 서

(제 71 기)

사업연도	2025년 01월 01일	부터
	2025년 12월 31일	까지

금융위원회
한국거래소 귀중

2026 년 3 월 23 일

제출대상법인 유형 :	주권상장법인
면제사유발생 :	해당사항 없음
회 사 명 :	주식회사 코오롱
대 표 이 사 :	안 병 덕
본 점 소 재 지 :	경기도 과천시 코오롱로 11 (전 화) 02-3677-3111 (홈페이지) https://www.kolon.com
작 성 책 임 자 :	(직 책) 재무관리실장 (성 명) 한 우 준 (전 화) 02-3677-3111

【 대표이사 등의 확인 】

확 인 서

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 사업보고서의 기재내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인·검토한 결과, 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 사업보고서에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는 「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」 제8조의 규정에 따라 내부회계관리제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.

2026. 03. 23

주식회사 코오롱

대표이사 안 병 덕

신고업무담당이사 한 우 준

I. 회사의 개요

1. 회사의 개요

가. 연결대상 종속회사 개황

당사의 연결대상 종속회사는 보고서 작성기준일 현재 총 22개사이며, 주요종속회사는 7개사입니다. 연결대상 종속회사의 현황 및 변동내용은 다음과 같습니다.

- 연결대상 종속회사 현황(요약)

(단위 : 사)

구분	연결대상회사수				주요 종속회사수
	기초	증가	감소	기말	
상장	3	-	-	3	3
비상장	21	1	3	19	4
합계	24	1	3	22	7

※상세 현황은 '상세표-1. 연결대상 종속회사 현황(상세)' 참조

- 연결대상회사의 변동내용

구 분	자회사	사 유
신규 연결	경주운곡풍력발전(주)	당기 중 신설
	-	-
연결 제외	네이처브리지(주)	청산종결
	코오롱엘에스아이(주)	당기 중 코오롱글로벌(주) 와 합병
	코오롱제이모빌리티(주)	당기 중 코오롱모터스(주) 와 합병

※ 당사는 지분율 50% 미만인 코오롱제약㈜에 대해 전기 연결범위 적용 오류가 있었음을 확인하였습니다. 이에 전기 중 해당 회사에 대한 지배력을 보유하지 못한다고 판단하여, 연결대상에서 제외하고 관계기업으로 분류하였습니다.

나. 회사의 법적·상업적 명칭

당사의 명칭은 [주식회사 코오롱]이며 영문으로는 [KOLON CORPORATION]라고 표기합니다. 약식으로는 [㈜코오롱] 또는 [KOLON]으로 표기합니다.

다. 설립일자 및 존속기간

당사는 국내 최초로 나일론 섬유를 생산하는 기업으로 1957년 4월 12일에 설립되었습니다. 또한 당사의 주식은 1975년 6월 23일자로 상장되어 유가증권시장에서 매매가 개시되었습니다.

라. 본사의 주소, 전화번호 및 홈페이지

- 주　　소 : 경기도 과천시 코오롱로 11 (별양동)

- 전화번호 : 02-3677-3111
- 홈페이지 : https://www.kolon.com

마. 중소기업 해당여부

당사는 중소기업기본법에 의거한 중소기업에 해당되지 않습니다.

중소기업 해당 여부		미해당
	벤처기업 해당 여부	미해당
중견기업 해당 여부		미해당

바. 주요사업의 내용

당사는 2009년 12월 31일, 인적분할을 통해 신설회사인 코오롱인더스트리㈜를 설립하였으며, 2009년까지 당사가 영위하던 주요사업은 코오롱인더스트리㈜로 이관되었습니다.
존속회사인 ㈜코오롱은 독점규제 및 공정거래에 관한 법률(이하 '공정거래법')에 따라 지주회사로 전환되었습니다.
㈜코오롱은 지주회사로서 주식의 소유를 통하여 사업내용을 지배하는 것을 주된 사업으로하는 회사입니다. 이에 인적분할 이후인 2010년부터의 주된 사업의 내용은 (i)지주회사 고유의 사업인 자회사의 제반 사업내용을 지배/경영지도/정리/육성하는 지주사업, (ii)'코오롱' 브랜드 상표권 등 지적재산권의 라이센스 사업 및 관련 광고사업, (iii)부동산 매매 및 임대업, (iv)시장조사 및 경영자문, 무형자산의 판매 및 용역사업 등 입니다.
㈜코오롱은 지주회사로서 지배구조의 투명성을 제고/경영의 효율성을 강화/경영 자원의 효율적 배분을 통해 기업가치와 주주가치를 제고해 나갈 것 입니다.

지주회사는 독점규제 및 공정거래에 관한 법률 제18조의2제2항에 의거 다음 각호의 1에 해당하는 행위를 하여서는 아니된다.

1. 자본총액의 2배를 초과하는 부채액을 보유하는 행위
2. 자회사의 주식을 그 자회사 발행주식총수의 100분의 50(자회사가 '자본시장과 금융투자업에 관한 법률'에 따른 주권상장법인인 경우, 주식 소유의 분산요건 등 상장요건이 국내 유가증권시장의 상장요건에 상당하는 것으로 공정거래위원회가 고시하는 국외 증권거래소에 상장된 법인의 경우, 공동출자법인인 경우에는 100분의 30으로 하고, 벤처지주회사의 자회사인 경우에는 100분의 20으로 한다) 미만으로 소유하는 행위
3. 계열회사가 아닌 국내 회사의 주식을 당해 회사 발행주식총수의 100분의 5를 초과하여 소유하는 행위(벤쳐지주회사 또는 소유하고 있는 계열회사가 아닌 국내 회사의 주식가액의 합계액이 자회사의 주식가액의 합계액의 100분의 15 미만인 지주회사에 대하여는 적용하지 아니한다) 또는 자회사 외의 국내 계열회사의 주식을 소유하는 행위
4. 금융지주회사 외의 지주회사인 경우 금융업 또는 보험업을 영위하는 국내회사의 주식을 소유하는 행위

또한, 당사의 연결대상 종속회사의 주요영위사업은 아래와 같습니다.

구 분	재화 또는 용역	관련회사
지주사업부문	수입수수료, 임대수익, 배당수익 등	㈜코오롱
건설사업부문	토목, 건축, 주택, 환경처리시설, 발전설비 공사 등	코오롱글로벌㈜
	주거용 건물 건설업	코오롱이앤씨㈜

	풍력발전업	하사미㈜ 양산에덴밸리풍력발전㈜ 경주운곡풍력발전㈜
유통사업부문	종합 도소매업, 자동차 수입 판매 등	코오롱모빌리티그룹㈜ 코오롱아우토㈜ 코오롱오토모티브㈜ 코오롱라이프스타일컴퍼니㈜ 로터스카스코리아㈜ 코오롱모터스㈜
바이오사업부문	기초 의약 물질 제조업	코오롱티슈진㈜
IT사업부문	IT 솔루션 및 IT 서비스	코오롱베니트㈜
제조사업부문	항공기용 부품 제조업	코오롱스페이스웍스㈜
기타사업부문	건설자재 도소매 및 서비스, 경영컨설팅 및 공공관계서비스업, 부동산 개발업 및 공급업, 부동산서비스업 여객자동차운송플랫폼사업, 합성수지 및 기타 플라스틱 물질 제조업,	㈜테크비전 이노베이스㈜ 코오롱하우스비전㈜ 에픽프라퍼티인베스트먼트컴퍼니㈜ 리베토코리아㈜ Libeto Pte Ltd. ㈜파파모빌리티 ㈜엑시아머티리얼스

※ 주요 사업의 상세한 내용은 동 보고서 'II. 사업의 내용'을 참고하시기 바랍니다.

사. 회사의 주권상장(또는 등록・지정) 및 특례상장에 관한 사항

주권상장 (또는 등록・지정)현황	주권상장 (또는 등록・지정)일자	특례상장 유형
유가증권시장 상장	1975.06.23	해당사항 없음

2. 회사의 연혁

최근 5사업연도에 대한 지배회사 및 주요종속회사, 주요자회사의 연혁은 다음과 같습니다.

가. 회사의 본점소재지 및 그 변경

당사의 본점 소재지는 경기도 과천시 코오롱로11 (별양동) 코오롱타워입니다. 공시대상기간 중 본점 소재지의 변경사항은 없습니다.

나. 경영진 및 감사의 중요한 변동

변동일자	주총종류	선임		임기만료 또는 해임
		신규	재선임	
2021.03.29	정기주총	사내이사(대표이사) 안병덕 사외이사 최준선	상근감사 김종원	사내이사(대표이사) 유석진 사외이사 이상돈
2023.03.28	정기주총	사내이사 이수진 사외이사 장다사로	사내이사 옥윤석 사내이사 유병진	-

2024.03.28	정기주총	사내이사(대표이사) 이규호 상근감사 정석화	사내이사(대표이사) 안병덕 사외이사 최준선	상근감사 김종원
2024.07.01	-	-	-	사내이사 옥윤석

다. 최대주주의 변동

최근 5사업연도 중 최대주주의 변동은 없습니다.

라. 상호의 변경

최근 5사업연도 중 상호의 변경은 없습니다.

마. 회사가 화의, 회사정리절차 그 밖에 이에 준하는 절차를 밟은 적이 있거나 현재진행중인 경우 그 내용과 결과

최근 5사업연도 중 지배회사 및 주요종속회사의 화의, 회사정리절차 등의 내용은 없습니다.

바. 회사가 합병등을 한 경우 그 내용

<코오롱>

2024년 4월 30일 이사회 결의를 통해 코오롱데크컴퍼지트 주식회사(現 코오롱스페이스웍스)의 지분 취득의 건을 승인하였으며, 편입일자는 2024년 7월 11일 입니다.
※ 상세내용은 당사가 공시한 2024년 7월 10일자 타법인주식및출자증권취득결정(기재정정) 을 참조하시기 바랍니다.

2025년 8월 7일 이사회에서 당사의 종속기업인 코오롱모빌리티그룹(주)의 의사결정 효율화를 도모하고 경영 효율성을 제고하고자 코오롱모빌리티그룹(주)를 완전자회사로 하는 주식의 포괄적 교환을 결의하였습니다. 또한 당사의 종속기업인 코오롱모빌리티그룹 주식에 대한 지분 취득을 위하여 공개매수를 결의하였습니다. 2025년 12월 17일 부로 교환절차 및 공개매수 최종 완료하여 코오롱모빌리티그룹(주)를 당사의 완전자회사로 편입했습니다.
※ 상세내용은 당사가 공시한 2025년 12월 17일자 증권발행실적보고서(합병 등) 을 참조하시기 바랍니다.

[주요종속회사의 내용]

<코오롱글로벌>

당사의 종속기업인 코오롱글로벌은 2021년 12월 22일 이사회 결의를 통해 당사의 종속회사인 코오롱오토케어서비스주식회사를 합병하기로 결의하였으며, 본 합병은 소규모합병으로 진행되었습니다. 합병기일은 2022년 3월 1일이며, 본 합병을 통해 코오롱오토케어서비스 주식회사의 자회사인 코오롱아우토 및 코오롱오토모티브, 코오롱제이모빌리티가 코오롱글로벌의 자회사로 편입되었습니다.
※ 상세내용은 코오롱글로벌이 공시한 2022년 3월 8일자 합병등종료보고서(합병) 을 참조하시기 바랍니다.

2022년 7월 20일 이사회 결의를 통해 수입자동차 판매/정비 및 수입 오디오 판매 사업 부문을 인적분할하여 '코오롱모빌리티그룹 주식회사'를 분할 신설 설립하기로 결의하였습니다. 2022년 12월 13일 주주총회에서 인적분할 계획서가 승인되었으며, 2023년 1월1일을 분할기일로 분할되었습니다.
※ 상세내용은 코오롱글로벌이 공시한 2022년 3월 8일자 증권발행실적보고서(합병등) 을 참조하시기 바랍니다.

또한 코오롱글로벌은 2025년 7월 1일 임시 이사회에서 코오롱엘에스아이㈜ 및 ㈜엠오디를 흡수합병할 것을 결의하였습니다. (1차 일정 변경 이사회 : 2025년 7월 17일 / 2차 일정 변경 이사회 : 2025년 9월 29일) 2025년 10월 22일 임시주주총회에서 합병계약서가 승인되었으며, 2025년 12월 1일을 합병기일로 하여 합병되었습니다.
※ 상세한 내용은 코오롱글로벌이 공시한 2025년 12월 2일자 합병등종료보고서(합병)을 참조하시기 바랍니다.

<코오롱모빌리티그룹>
당사의 종속기업인 코오롱모빌리티그룹㈜은 2023년 6월 9일 이사회결의를 통해 회사가 영위하는 사업부문을 분할하여 '코오롱모터스 주식회사'를 설립하는 단순・물적분할을 결정하였으며, 2023년 9월 1일을 분할기일로 분할되었습니다.
※ 상세한 내용은 코오롱모빌리티그룹이 공시한 2023년 06월 09일자 주요사항보고서(회사분할결정), 2023년 09월 01일자 합병등종료보고서(분할)를 참조하시기 바랍니다.

코오로모빌리티그룹(주)는 2025년 8월 7일 이사회 결의를 통해 (주)코오롱과의 포괄적 주식교환 계약체결하고, 2025년 11월 11일 임시주주총회의 승인을 거쳐 주식교환 절차를 완료하였습니다. 이에 따라 (주)코오롱은 코오롱모빌리티그룹(주)의 완전 모회사가 되었으며, 주식교환과 관련된 제반 절차는 모두 종료되었습니다.
※ 상세한 내용은 코오롱모빌리티그룹이 공시한 2025년 12월 17일자 합병등종료보고서(주식의포괄적교환・이전)를 참조하시기 바랍니다.

<코오롱모터스>
당사의 종속회사인 코오롱모터스(주)는 코오롱제이모빌리티(주)를 흡수합병 하였습니다.2025년 10월 10일을 합병기일로 합병되었으며, 자세한 내용 관련공시를 참고하시기 바랍니다.
※ 상세한 내용은 코오롱모터스(주)가 공시한 2025.09.03 회사합병결정을 참조하시기 바랍니다.

<코오롱오토모티브>
당사의 종속기업인 코오롱오토모티브㈜는 2023년 3월 13일 이사회에서 인적분할의 방식으로 전기자동차 및 이륜차 판매 대행, 수입판매를 주요 사업으로 하는 코오롱라이프스타일컴퍼니㈜를 설립하기로 결의하였으며, 2023년 5월 1일을 분할기일로 분할되었습니다.
※ 상세한 내용은 코오롱오토모티브가 공시한 2023년 03월 16일자 회사분할결정을 참조하시기 바랍니다.

[주요계열회사의 내용]

<코오롱인더스트리>

1) 지배회사

2021년 8월 2일 이사회 결의로 코오롱인더스트리가 완전모회사가 되고, 코오롱머티리얼을 완전자회사로 하는 소규모 포괄적 주식 교환을 결정하였습니다. 2021년 9월 14일 주총갈음 이사회에서 코오롱인더스트리와 코오롱머티리얼 간의 포괄적 주식 교환 계약이 가결되었습니다. 2021년 10월 20일 코오롱인더스트리와 코오롱머티리얼과의 포괄적 주식교환이 완료되었습니다.

2022년 3월 29일 개최된 주주총회에서 코오롱인더스트리의 영업 및 재산의 일부를 분할하여 그 분할된 재산으로 슈퍼트레인 주식회사를 설립하고 코오롱인더스트리는 존속하기로 결의하고, 슈퍼트레인 주식회사는 코오롱인더스트리의 채무를 승계하기로 하였습니다.또한 위 결의에 의하여 상법 소정의 분할절차를 완료하였으므로, 2022년 5월 3일 이사회에서 분할보고총회 갈음 공고 승인의 건을 가결하였습니다. 2022년 5월 4일 분할 등기 완료되었습니다.

2023년 6월 29일 이사회에서 종속회사인 케이오에이와의 합병계약 승인의 건을 가결하였고, 2023년 8월 4일 주주총회 갈음 이사회에서 합병 승인의 건을 가결하였습니다. 또한, 위 결의 이후 상법 소정의 소규모합병절차를 완료하였으므로 2023년 9월 6일 이사회에서 합병보고총회 갈음 공고를 승인의 건을 가결하였고, 같은날 합병 등기 완료되었습니다.
2024년 8월 8일 이사회 결의로 한앤컴퍼니의 SK마이크로웍스와 합작법인 설립 계약을 체결했습니다. 이번 합작법인 설립은 코오롱인더스트리와 SK마이크로웍스가 산업용 필름 부문에서의 경쟁력을 강화하고, 글로벌 시장에서의 입지를 확고히 하기 위한 전략적 파트너십 일환으로 진행되었습니다.

2024년 9월 23일 이사회 결의로 종속회사인 코오롱글로텍의 자동차소재 사업부문을 인적분할하여 코오롱인더스트리에 흡수합병하기로 결정하였으며, 2024년 9월 25일 코오롱글로텍과 분할합병계약을 체결하였습니다. 2024년 11월 6일 주주총회 갈음 이사회에서 분할합병 승인의 건을 가결하였습니다. 또한, 위 결의 이후 분할합병 관련 소정의 절차를 완료하였으므로 2025년 1월 2일 이사회에서 분할합병보고총회 갈음 공고 승인의 건을 가결하였고, 2025년 1월 3일 분할합병 등기 완료되었습니다.

※ 상세한 내용은 코오롱인더스트리(주)가 공시한 2021년 10월 20일자 증권발행실적보고서(합병등), 2022년 5월 9일자 합병등종료보고서(분할) 및 2023년 9월 6일자 합병등종료보고서(합병),
2024년 8월 8일자 타법인 주식 및 출자증권 취득결정, 2025년 1월 8일자 합병등종료보고서(합병)을 참조하시기 바랍니다.

2) 주요종속회사

2-1) 코오롱글로텍
2024년 4월 30일 이사회에서 코오롱데크컴퍼지트(現 코오롱스페이스웍스)에 복합소재사업의 일부(AP사업부, BI사업부, HT사업부) 영업 양도 건과 ㈜코오롱에 코오롱글로텍이 보유한 코오롱데크컴퍼지트(現 코오롱스페이스웍스) 지분 100% 양도 건을 승인하였습니다. 영업 양도 및 지분 양도 일자는 2024년 7월 1일입니다.
2024년 5월 30일 이사회에서 코오롱인더스트리에 Kolon Glotech U.S.A. Corp.의 지분 전량 양도 건을 승인하였으며, 2024년 5월 31일 주식양수도 계약을 체결하여 2024년 6월 5일 양도 완료하였습니다.
2024년 9월 23일 이사회에서 코오롱글로텍의 자동차소재 사업부문을 인적분할하여 코오롱인더스트리에 흡수합병하는 분할합병계약서 체결 건을 승인하였으며, 2024년 9월 25일코오롱인더스트리와 분할합병계약을 체결하였습니다. 2024년 11월 6일 주주총회에서 분할합병 승인의 건을 가결하였습니다. 위 결의 이후 분할합병 관련 소정의 절차를 완료하였으므로 2025년 1월 2일 이사회에서 분할합병 완료 보고 및 공고의 건을 가결하였고, 2025년 1월 3일 분할합병 등기 완료되었습니다.
2025년 11월 24일 이사회 결의로 종속회사인 코오롱이앤피를 당사에 흡수합병하기로 결정하였으며, 2025년 11월 25일 코오롱이앤피와 합병계약을 체결하였습니다. 2026년 4월 1일을 합병기일로 하여 보고서 제출일 현재 소규모합병으로 진행 중에 있으며, 합병일정은 예상일정으로, 관계기관과의 협의 및 승인 과정 등에 의해 변경될 수 있습니다.

※ 상세한 내용은 2021년 10월 20일자 증권발행실적보고서(합병등), 2022년 5월 9일자 합병등종료보고서(분할) 및 2023년 9월 6일자 합병등종료보고서(합병), 2024년 8월 8일 및 2025년 1월 2일자 타법인 주식 및 출자증권 취득결정, 2025년 1월 8일 합병등종료보고서(합병), 2025년 11월 25일자 주요사항보고서(회사합병결정), 2025년 12월 4일자 증권신고서(합병), 2025년 12월 16일자 투자설명서를 참조하시기 바랍니다.

2-2) 코오롱이앤피

2024년 4월 30일 이사회에서 코오롱데크컴퍼지트(現 코오롱스페이스웍스)에 복합소재사업의 일부(UD Tape) 영업 양도 건을 승인하였으며, 양도일자는 2024년 7월 1일입니다.
2024년 5월 29일 이사회에서 코오롱인더스트리에 KOLON PLASTICS USA, INC.의 지분 전량 양도 건을 승인하였으며, 2024년 5월 31일 주식양수도 계약을 체결하여 2024년 6월 5일 양도 완료하였습니다.
2025년 11월 24일 이사회에서 코오롱인더스트리와 합병 계약 건을 승인하였으며, 2025년11월 25일 코오롱인더스트리와 합병계약을 체결하였습니다. 합병 기일은 2026년 4월 1일입니다.

※ 상세한 내용은 코오롱이앤피가 공시한 2025년 11월 25일자 주요사항보고서(회사합병결정) 공시를 참고하시기 바랍니다.

2-3) Kolon USA Inc.

2024년 6월 30일 Kolon USA Inc.는 Kolon Glotech U.S.A. Corp.와 KOLON PLASTICS USA, INC.를 합병하였습니다.

사. 회사의 업종 또는 주된 사업의 변화

2024년 3월 28일 제69기 정기주주총회 승인을 통해 사업목적 관련 정관 조문 개정을 위하여 하기 사업목적을 정관에 추가하였습니다.
- 미술관운영업

[주요종속회사의 내용]

<코오롱글로벌>

회사명	일자	내용	
코오롱글로벌	2020.03.25	사업목적사항 추가	101. 건설기계장비 임대업 102. 면직물 직조업 103. 매트리스 및 침대 제조업 104. 생활용 가구 도매업 105. 가구 소매업
	2022.03.29	사업목적사항 추가	106. 건설기계 및 물류장비(중고 포함) 판매업, 정비업 및 부품사업 107. 상품권 판매업 108. 금융상품 중개업 109. 전 각호에 부대되는 일체의 사업
	2023.01.02.	사업목적사항 삭제	81. 자동차 판매업 및 자동차정비 사업 82. 중고차 매매업, 렌터카 사업 및 화물운송대행업 83. 오토바이 및 그 관련부품 판매업 및 수리업

			107. 상품권 판매업 108. 금융상품 중개업
	2024.03.28	사업목적사항 추가	104. 공공하수도관리대행업
	2025.12.02	사업목적사항 추가	105. 경비업

※ 상기 숫자는 정관상 사업목적사항의 순번입니다.

[주요계열회사의 내용]

<코오롱인더스트리>

2022년 3월 29일 제12기 정기주주총회 승인을 통해 ESG경영 및 친환경 사업 강화 등을 목적으로 아래 관련 사업을 정관에 사업 목적 추가하였습니다.
- 친환경 제품과 그 관련 제품의 연구, 제조 가공 및 판매업
- 나노섬유와 그 관련 제품의 연구, 제조 가공 및 판매업

2023년 3월 28일 제13기 정기주주총회 승인을 통해 사업 추가를 고려한 관련 사업목적을 반영하기 위해 아래와 같이 정관에 사업 목적 추가하였습니다.
- 자동차 신품 판매업

2025년 3월 26일 제15기 정기주주총회 승인을 통해 코오롱글로텍㈜ 분할합병에 따른 사업목적을 반영하기 위해 아래와 같이 정관에 사업 목적 추가하였습니다.
- 자동차 부품 제조업, 판매업 및 서비스업

아. 그 밖에 경영활동과 관련된 중요한 사항의 발생내용

회사명	일자	주된 변동내용
코오롱글로벌	2021.03	라비에벨중국복합문화타운㈜→한중문화타운㈜로 상호변경
	2021.12	코오롱제이모빌리티㈜ 설립
	2022.03	코오롱오토케어서비스㈜ 합병
	2022.03	Libeto Pte. Ltd.의 리베토코리아㈜ 주식 인수
	2022.03	한중문화타운(주) 청산
	2023.01	코오롱글로벌㈜ 인적분할 (코오롱글로벌㈜ 존속, 코오롱모빌리티그룹㈜ 분할신설)
	2023.03	엑시아머티리얼스 주식 인수
	2023.09	양산에덴밸리풍력발전㈜ 주식 인수
	2025.05	네이처브리지㈜ 청산
	2025.12	경주운곡풍력㈜ 설립
코오롱모빌리티그룹	2023.01	코오롱아우토㈜ 종속회사로 편입
	2023.01	코오롱오토모티브㈜ 종속회사로 편입
	2023.01	코오롱제이모빌리티㈜ 종속회사로 편입
	2023.05	코오롱라이프스타일컴퍼니㈜ 설립
	2023.05	로터스카스코리아㈜ 설립
	2023.09	코오롱모터스㈜ 설립
	2024.07	롤스로이스 A/S센터 오픈
	2025.03	대표이사 변경 (전철원 → 강이구, 최현석 각자대표)
	2025.10	코오롱모터스(주), 코오롱제이모빌리티(주) 흡수합병
코오롱모터스	2023.08	BMW 강릉, MINI강릉, BMW AS강릉 지점 설치

	2023.09	코오롱모터스㈜ 설립
	2023.09	대표이사 김종하 선임
	2023.12	BMW 춘천 지점 설치
	2025.01	대표이사 변경(김종하 → 김현진)
	2025.10	코오롱제이모빌리티(주) 흡수합병
코오롱오토모티브	2023.01	최대주주 주식보유 변경(코오롱글로벌 → 코오롱모빌리티그룹)
	2023.05	인적분할(코오롱라이프스타일컴퍼니㈜ 신설)
	2023.08	서산/강릉지점 오픈
	2024.01	서수원전시장 오픈
	2024.06	하남 AS센터 오픈
	2025.03	대표이사 재선임(신진욱)
코오롱베니트	2021.02	Wandisco 파트너 계약
	2021.05	IBM Geography Excellence Award 수상
	2021.05	Confluent 파트너 계약
	2021.06	파트너 검수지원센터 오픈
	2021.08	스티보시스템즈 파트너 계약
	2022.02	Lenovo 커머셜(B2B) 비즈니스 부문 총판 계약
	2022.04	IT유통사업부문 여의도 '서울본부' 개소
	2022.05	Veritas Value Added Distributor 2022 수상
	2023.01	아토리서치 총판 계약
	2023.05	Denodo 파트너 계약
	2024.03	비아이매트릭스(BI Matrix)파트너 계약
	2024.06	SAS 국내 단독 총판 계약 체결
	2024.06	KOLON BENIT AI Alliance 발족식
	2024.08	EPI-USE 파트너 계약
	2024.10	HCL Software 총판 계약
	2024.10	Tricentis 파트너 계약
	2025.05	Cohesity 총판 계약
	2025.06	Databricks 파트너 계약
코오롱 스페이스웍스	2021.04	이노스페이스 복합재 연소관 개발 납품계약
	2022.11	방위사업청장 표창_2021년 민군기술협력사업 유공자 표창
	2024.07	최대주주 변경 (코오롱글로텍 100% → ㈜코오롱 100%)
	2024.07	코오롱글로텍 차량경량화부품, 방탄 특수소재, 수소탱크 사업 및 코오롱이앤피 배터리소재 사업 인수
	2024.07	사명변경 (코오롱데크컴퍼지트 → 코오롱스페이스웍스)
	2024.08	주주배정 유상증자 700억
	2024.12	천안공장 준공
	2025.02	제3자배정 유상증자 200억 (현대자동차, 기아자동차)
코오롱티슈진	2021.12	TG-C, 고관절 골관절염(Hip OA) 미국 임상 2상 승인
	2021.12	TG-C, 미국 임상 3상 투약 재개
	2021.12	제3자배정 유상증자 (약 354억원)
	2022.08	제3자배정 유상증자 (약 388억원)
	2022.09	제1회차 기명식 무이권부 무보증 사모 영구 전환사채 발행 (330억원)
	2023.04	제3자배정 유상증자 (약 399억원)
	2024.01	TG-C, 미국 임상 3상 TGC-15302에 대해 510명 환자등록
	2024.05	제3자배정 유상증자 (약 477억원)
	2024.06	TG-C, 미국 임상 3상 TGC-12031에 대해 510명 환자등록

	2024.06	제2회차 기명식 무이권부 무보증 사모 전환사채 발행 (245억원)
	2024.07	TG-C, 미국 임상 3상 환자투약 완료
	2025.01	제3자배정 유상증자 (약 441억원)
	2025.02	제3회차 기명식 무이권부 무보증 사모 전환사채 발행 (565억원)
	2025.09	제4회차 기명식 무이권부 무보증 사모 전환사채 발행 (1,225억원)
코오롱 인더스트리	2021.03	대표이사 선임(장희구 재선임) 대표이사 선임(유석진 각자대표이사 신규선임)
	2023.03	대표이사 변경(장희구→김영범)
	2025.03	대표이사 변경(김영범→허성)
	2025.11	코오롱이앤피(주) 합병결정

3. 자본금 변동사항

(단위 : 원, 주)

종류	구분	제71기 (2025년 말)	제70기 (2024년말)	제69기 (2023년말)	제68기 (2022년말)	제67기 (2021년말)
보통주	발행주식총수	12,907,680	12,626,426	12,626,426	12,626,426	12,626,426
	액면금액	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
	자본금	64,538,400,000	63,132,130,000	63,132,130,000	63,132,130,000	63,132,130,000
우선주	발행주식총수	1,160,437	1,076,390	1,076,390	1,076,390	1,076,390
	액면금액	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
	자본금	5,802,185,000	5,381,950,000	5,381,950,000	5,381,950,000	5,381,950,000
기타	발행주식총수	-	-	-	-	-
	액면금액	-	-	-	-	-
	자본금	-	-	-	-	-
합계	자본금	70,340,585,000	68,514,080,000	68,514,080,000	68,514,080,000	68,514,080,000

4. 주식의 총수 등

가. 주식의 총수 현황

(기준일 : 2025년 12월 31일)

(단위 : 주, %)

구 분		주식의 종류				비고
		보통주	우선주	신형우선주	합계	
Ⅰ. 발행할 주식의 총수		-	-	-	50,000,000	-
Ⅱ. 현재까지 발행한 주식의 총수		65,632,871	3,928,298	173,937	69,735,106	(주)
Ⅲ. 현재까지 감소한 주식의 총수		52,725,191	2,767,861	173,937	55,666,989	-
	1. 감자	16,725,191	2,767,861	-	19,493,052	인적분할에 따른 감소
	2. 이익소각	-	-	-	-	-
	3. 상환주식의 상환	-	-	-	-	-
	4. 기타	36,000,000	-	173,937	36,173,937	액면병합 신형우선주의 보통주 전환

Ⅳ. 발행주식의 총수 (Ⅱ-Ⅲ)	12,907,680	1,160,437	-	14,068,117	-
Ⅴ. 자기주식수	8,451	2,716	-	11,167	(주)
Ⅵ. 유통주식수 (Ⅳ-Ⅴ)	12,899,229	1,157,721	-	14,056,950	-
Ⅶ. 자기주식 보유비율	0.01	0.07	-	0.02	-

(주) 2025년 12월 17일 자회사인 코오롱모빌리티그룹(주)과의 포괄적 주식교환 절차를 완료하였습니다. 교환절차에 따라 보통주 281,254주 및 우선주 84,047주를 신규 발행하였으며, 단수주 처리 목적으로 자기주식 보통주 8,451주와 우선주 2,716주를 취득하였습니다.

나. 자기주식

(1) 자기주식 취득 및 처분 현황

(기준일 : 2025년 12월 31일) (단위 : 주)

취득방법			주식의 종류	기초수량	변동 수량			기말수량	비고
					취득(+)	처분(-)	소각(-)		
배당 가능 이익 범위 이내 취득	직접 취득	장내 직접 취득	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
		장외 직접 취득	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
		공개매수	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
		소계(a)	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
	신탁계약에 의한 취득	수탁자 보유물량	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
		현물보유물량	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
		소계(b)	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
기타 취득(c)			보통주	-	8,451	-	-	8,451	(주)
			우선주	-	2,716	-	-	2,716	(주)
총 계(a+b+c)			-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-

(주) 2025년 12월 17일 자회사인 코오롱모빌리티그룹(주)과의 포괄적 주식교환 절차를 완료하였습니다. 교환절차에 따라 보통주 281,254주 및 우선주 84,047주를 신규 발행하였으며, 단수주 처리 목적으로 자기주식 보통주 8,451주와 우선주 2,716주를 취득하였습니다.

(2) 자기주식 직접 취득 및 처분 이행현황

※ 해당사항 없음

(3) 자기주식 신탁계약 체결 및 해지 이행현황

※ 해당사항 없음

(4) 자기주식 소각현황

※ 해당사항 없음

(5) 자기주식 보유현황
※ 해당사항 없음

다. 종류주식(우선주) 발행현황

(단위 : 원)

발행일자			1993.12.31	
주당 발행가액(액면가액)			5,000	5,000
발행총액(발행주식수)			19,641,490,000	3,928,298
현재 잔액(현재 주식수)			5,802,185,000	1,160,437
주식의 내용	존속기간(우선주권리의 유효기간)		-	
	이익배당에 관한 사항		우선주식의 배당은 비참가적 비누적적이며 현금배당에 있어서만 보통주식보다 액면금액을 기준으로 연1%를 더 배당함. 단, 보통주식에 대한 배당을 하지 아니한 경우와 주식으로 배당하는 경우에는 적용하지 아니함.	
	잔여재산분배에 관한 사항		-	
	상환에 관한 사항	상환권자	없음	
		상환조건	-	
		상환방법	-	
		상환기간	-	
		주당 상환가액	-	
		1년 이내 상환 예정인 경우	-	
	전환에 관한 사항	전환권자	없음	
		전환조건 (전환비율 변동여부 포함)	-	
		발행이후 전환권 행사내역	N	
		전환청구기간	-	
		전환으로 발행할 주식의 종류	-	
		전환으로 발행할 주식수	-	
	의결권에 관한 사항		의결권 없음	
기타 투자 판단에 참고할 사항 (주주간 약정 및 재무약정 사항 등)			-	

※ 우선주 3,844,251주를 발행하였으나, 2009년 12월 31일 실시된 당사의 인적분할로 인해 우선주는 총 1,076,390주로 분할되었습니다.

※ 2025년 12월 17일 자회사인 코오롱모빌리티그룹(주)과의 포괄적 주식교환 절차를 완료하였습니다. 교환절차에 따라 보

통주 281,254주 및 우선주 84,047주를 신규 발행하였습니다.

5. 정관에 관한 사항

가. 정관 이력

(1) 정관의 최근개정일

본 사업보고서에 첨부된 정관의 최근 개정일은 2025년 3월 26일입니다.

보고서 제출일 이후 제71기 정기주주총회(2026년 3월 31일 예정)에서 정관 일부 변경 안건이 상정될 예정이며, 그 내용은 아래와 같습니다.

<제71기 정기주주총회 제2호 의안 : 정관 일부 변경의 건>

구분	변경전 내용	변경후 내용	변경의 목적
제2-1호 : 상법 개정사항 반영에 따른 정관 정비의 건	제23조(이사와 감사의 선임) ① 본 회사는 3명 이상 12명 이내의 이사를 둔다. 그 중 1/4인 이상은 사외이사로 하여야 한다.	제23조(이사와 감사의 선임) ① 본 회사는 3명 이상 12명 이내의 이사를 둔다. 그 중 1/3인 이상은 독립이사로 하여야 한다.	개정상법 반영에 따른 사외이사 명칭 변경 (사외 → 독립) 및 이사회 내 구성요건 상향(1/4 → 1/3)
	제34조 3 (이사, 감사의 회사에 대한 책임 감경) ① 이 회사는 주주총회 결의로 이사 또는 감사의 상법 제399조에 따른 책임을 그 행위를 한 날 이전 최근 1년 간의 보수액(상여금과 주식매수선택권의 행사로 인한 이익 등을 포함한다)의 6배(사외이사의 경우는 3배)를 초과하는 금액에 대하여 면제할 수 있다.	제34조 3 (이사, 감사의 회사에 대한 책임 감경) ① 이 회사는 주주총회 결의로 이사 또는 감사의 상법 제399조에 따른 책임을 그 행위를 한 날 이전 최근 1년 간의 보수액(상여금과 주식매수선택권의 행사로 인한 이익 등을 포함한다)의 6배(독립이사의 경우는 3배)를 초과하는 금액에 대하여 면제할 수 있다.	개정상법 반영에 따른 사외이사 명칭 변경 (사외 → 독립)
제2-2호 : 이사회 내 위원회 설치관련 정관 변경의 건	제27 조의3 (이사회 내 위원회) ① 이사회는 신속하고 효율적인 의사결정을 위하여 이사회 내에 각종의 위원회를 설치할 수 있다. ② 이사회는 다음 각 호의 사항을 제외하고는 그 권한을 위원회에 위임할 수 있다. 1. 주주총회의 승인을 요하는 사항의 제안 2. 대표이사의 선임 및 해임 3. 위원회의 설치와 그 위원의 선임 및 해임 4. 정관에서 정하는 사항 ③ 위원회는 2인 이상의 이사로 구성한다. ④ 위원회는 그 결의로 위원회를 대표할 자를 선정하여야 한다. ⑤ 위원회의 세부운영에 관한 사항은 이사회에서 따로 정한다.	제27 조의3 (이사회 내 위원회) ① 이사회는 신속하고 효율적인 의사결정을 위하여 이사회 내에 다음 각 호의 위원회를 설치할 수 있다. 1. 경영위원회 2. 기타 이사회가 필요하다고 인정하는 위원회 ② 이사회는 다음 각 호의 사항을 제외하고는 그 권한을 위원회에 위임할 수 있다. 1. 주주총회의 승인을 요하는 사항의 제안 2. 대표이사의 선임 및 해임 3. 위원회의 설치와 그 위원의 선임 및 해임 4. 정관에서 정하는 사항 ③ 위원회는 2인 이상의 이사로 구성한다. ④ 위원회는 그 결의로 위원회를 대표할 자를 선정하여야 한다. ⑤ 위원회의 세부운영에 관한 사항은 이사회에서 따로 정한다.	이사회 운영 효율성 제고를 위한 경영위원회 설치
제2-3호 : 이사 임기 변경의 건	제 32 조(이사 및 감사의 임기) ① 이사의 임기는 3년으로 한다. 그러나, 그 임기가 최종의 결산기에 관한 정기주주총회 전에 만료될 경우에는 그 총회의 종결시까지 그 임기를 연장한다.	제 32 조(이사 및 감사의 임기) ① 이사의 임기는 3년 이내로 한다. 그러나, 그 임기가 최종의 결산기에 관한 정기주주총회 전에 만료될 경우에는 그 총회의 종결시까지 그 임기를 연장한다.	이사회 구성의 연속성, 안정성 확보 및 리스크 최소화를 위한 이사의 임기변경

제2-4호 : 기타 일부조항 변경의 건(부칙)	(신설)	부칙 (2026.03.31) ① (시행일) 본 정관은 2026년 3월 31일부터 시행한다. ② (독립이사에 관한 경과 조치) 제23조, 제34조의3 개정규정은 2026년 7월 23일부터 시행한다. 다만, 23조 제1항의 이사회 내 독립이사의 수는 <법률 제20991호, 2025.7.22> 부칙 제2조 단서에 따라 법률의 시행 후 1년 이내에 갖추어야 한다.	부칙 신설

(2) 정관변경이력 (최근 3개년 정관 변경 이력)

정관변경일	해당주총명	주요변경사항	변경이유
2025.03.26	제70기 정기주주총회	- 분기 배당 관련 조항 신설 (제38조의3)	- 분기배당 근거 마련
2024.03.28	제69기 정기주주총회	- 배당기준일 등 배당관련 조항 정비 (제38조) - 이사회의 소집권자 및 이사회의 의장 선임방법 변경 (제26조, 제16조) - 대표이사의 직무대행 관련 조항 정비 (제16조, 제17조, 제29조) - 기타 정관 정비 (제2조, 34조)	- 배당기준일을 주주총회 의결권행사 기준일과 다른 날로 정할 수 있도록 이사회에서 배당시마다 결정하고, 이를 공고하도록 개정 - 소집권자를 특정하기 보다는 법에 따라 유연하게 운용할 수 있도록 수정 - 대표이사 유고시 직무대행 순서를 탄력적으로 운용할 수 있도록 정관에서 특정하지 않고 이사회에서 정하도록 하는 조항 정비 - 사업목적 추가(미술관운영업)

나. 사업목적

(1) 사업목적 현황

구 분	사업목적	사업영위 여부
1	자회사의 주식 또는 지분을 취득·소유함으로써 자회사의 제반 사업내용을 지배·경영 지도·정리·육성하는 지주사업	영위
2	브랜드 상표권 등 지적재산권의 라이센스 사업	영위
3	광고대행업을 포함한 광고사업	영위
4	부동산 매매 및 임대업	영위
5	시장조사 및 경영자문업	영위
6	교육서비스관련 사업 및 대행용역 사업	미영위
7	회사가 보유하고 있는 지식, 정보 등 무형자산의 판매 및 용역 사업	영위
8	운송, 보관, 하역 및 이와 관련된 정보, 서비스를 제공하는 물류관련 사업	미영위
9	통신업 및 통신서비스 관련 사업	미영위
10	전자상거래업 및 통신판매업	영위
11	미술관운영업	영위
12	전 각호의 목적달성에 부수 또는 수반되거나 직접, 간접으로 회사에 유익한 기타 투자 및 부대 사업	영위

※ 공시서류작성기준일 현재 명시된 사업목적에 해당하는 사업을 실제로 영위하여 매출 등 수익이 발생한 경우 '영위'로 표기하였습니다.

(2) 사업목적 변경 내용

① 사업목적 변경 내용

구분	변경일	사업목적	
		변경 전	변경 후
추가	2024.03.28	-	11. 미술관운영업

② 변경 사유

변경일	사업목적	변경 취지 및 목적, 필요성	사업목적 변경 제안 주체	회사의 주된 사업에 미치는 영향
2024.03.28	미술관운영업	사업목적 사항 추가	이사회	해당사항 없음

다. 정관상 사업목적 추가 현황표

구 분	사업목적	추가일자
1	11. 미술관운영업	2024.03.28

(1) 그 사업 분야(업종, 제품 및 서비스의 내용 등) 및 진출 목적
스페이스K 서울 미술관 운영

(2) 시장의 주요 특성・규모 및 성장성
2022년 국제적 규모의 아트페어(Frize Seoul) 서울 개최로 글로벌 미술계에서 한국 미술에대한 관심이 크게 늘고 있습니다. 미술 시장은 경기 변동 및 경제 상황에 민감하게 반응하며 민간 소비지출의 영향을 크게 받습니다. 다만, 기업 미술관은 상업적 목적보다는 비영리 공공성에 중점을 두고 기업의 사회공헌활동, 메세나로 미술관을 활용합니다. 이는 기업의 브랜드 이미지를 알리고 문화 예술 활성화에 기여하여 ESG 경영 관점에서 중요한 축을형성하고 있습니다.

(3) 신규사업과 관련된 투자 및 예상 자금소요액(총 소요액, 연도별 소요액), 투자자금 조달 원천, 예상투자회수기간 등
해당 사항은 영업비밀 사항으로 기업공시서식 작성 기준에 따라 기재를 생략합니다.

(4) 사업 추진현황(조직 및 인력구성 현황, 연구개발활동 내역, 제품 및 서비스 개발 진척도 및 상용화 여부, 매출 발생여부 등)
해당 사항은 영업비밀 사항으로 기업공시서식 작성 기준에 따라 기재를 생략합니다.

(5) 기존 사업과의 연관성
해당사항 없음

(6) 주요 위험
해당사항 없음

(7) 향후 추진계획
국내외 주요 예술가의 전시 지원을 통해 작가의 창작력을 고취 시키고, 지역민들에게 수준높은 전시로 예술 나눔과 예술 소통을 위해 노력하여 서울의 서쪽 대표적인 현대미술관으로 거듭날 계획입니다.

(8) 미추진 사유

해당사항 없음

II. 사업의 내용

1. 사업의 개요

[(주)코오롱 (연결기준)]

가. 사업부문별 사업의 개요

1) 지주사업부문

지주회사란 다른 회사의 주식을 소유한 회사이며 단순히 주식을 소유하는 것만이 아니라, 법적 기준 이상의 해당 회사의 주식(의결권)을 보유함으로써 그 회사에 대하여 실질적인 지배권을 취득하는 것을 사업의 목적으로 하는 회사입니다.
지주회사는 크게 순수지주회사와 사업지주회사로 구분할 수 있습니다. 순수지주회사는 다른 회사의 주식을 소유함으로써 그 회사를 지배하는 것을 주된 목적으로 하며 지배하는 자회사들로부터 받는 배당금 등을 주된 수입원으로 합니다. 사업지주회사는 직접 어떠한 사업활동을 함과 동시에 다른 회사를 지배하기 위하여 주식을 소유하는 회사입니다. 당사는 순수지주회사에 해당됩니다.
인적분할 이후인 2010년부터의 주된 사업의 내용은 (i)지주회사 고유의 사업인 자회사의 제반 사업내용을 지배/경영지도/정리/육성하는 지주사업, (ii)'코오롱' 브랜드 상표권 등 지적재산권의 라이센스 사업 및 관련 광고 사업, (iii)부동산 매매 및 임대업, (iv)시장조사 및 경영 자문, 무형자산의 판매 및 용역사업 등 입니다.

2) 건설사업부문

건설사업부문은 "코오롱하늘채", "린든그로브"와 같은 주택 브랜드를 앞세운 주택 및 건축 분야와, 도로/교량 등을 시공하는 토목분야 및 SOC 사업 그리고 국내뿐만이 아니라 해외 상하수도 시설을 시공하는 환경 사업, 풍력발전을 포함한 신재생에너지 사업 등으로 이루어진 종합 건설업을 주 영업 목적으로 하고 있습니다.

3) 유통사업부문

유통사업부문에는 BMW/MINI/Rolls-Royce, Audi, Volvo 등 신차판매, 인증중고차 판매, A/S 정비사업, 오디오 판매(B&O, BOSE)를 주 영업 목적으로 하고 있는 유통서비스사업과 철강, 화학, 군수, 친환경 산업차량, 안전용품 그리고 생활가전 등 다양한 품목을 취급하는종합상사업을 영위하고 있는 무역사업 등이 있습니다.

4) IT사업부문

IT 유통 사업과 IT서비스 사업으로 나뉘어집니다. IT유통 사업은 IBM, DELL Technologies, SAP, Red Hat, Nutanix, Cohesity, Cloudera, SAS 등 글로벌 벤더의 솔루션 유통 및 기술 지원 서비스를 수행하며, IT서비스 사업은 IT인프라 구축/운영, 소프트웨어 개발/운영 서비스 등을 제공하고 있습니다.

5) 바이오사업부문

바이오사업부문은 인대손상치료, 연골재생촉진제의 연구, 개발, 생산, 판매 및 생명공학 분야 연구, 개발, 생산, 투자를 주 영업 목적으로 하고 있으며, 주력 개발품목인 TG-C는 골관절염 세계 최초 세

포 유전자 치료제로 미국 임상을 진행 중에 있습니다.

6) 제조사업부문

제조사업부문은 방산, 항공, 우주, 모빌리티 분야에서 복합소재 기반 고부가가치 부품의 개발과 생산을 주 영업 목적으로 하고 있으며, Aero Defense 부문과 Mobility 부문으로 나뉘어집니다. Aero Defense 부문은 고온, 고압 환경에 견딜 수 있는 복합소재 기술을 바탕으로 방산 제품(지상/항공/유도/함정 무기 등)과 항공기 구조체 부품, 우주 발사체 및 위성부품을 생산하고 있습니다. Mobility 부문은 차량 경량화와 내구성 강화를 위한 복합소재 기술을 기반으로 외·내장부품과 전기차, 수소차에 적용되는 중간재와 부품을 생산하여 자동차 부품사 및 완성차 업체에 공급하고 있습니다.

7) 기타사업부문

기타사업부문은 호텔, 식음료, 골프/리조트 및 스포츠센터 운영을 아우르는 레저 서비스 사업과 부동산 자산 대상의 시설관리(FM) 및 유지보수 중심인 AM(Asset Management) 사업을 통합하여 운영하고 있습니다.

나. 사업부문별 요약 재무현황

1) 매출액, 영업이익 및 비중

(단위 : 천원)

구 분		제71기		제70기		제69기	
		금액	비중	금액	비중	금액	비중
지주사업부문	매출액	102,582,186	1.7%	74,096,381	1.2%	70,189,213	1.2%
	영업이익	60,934,200	89.3%	-55,655,761	-	26,006,687	29.1%
건설사업부문	매출액	2,364,867,758	39.3%	2,490,118,761	41.4%	2,216,797,069	37.2%
	영업이익	3,801,150	5.6%	-63,148,408	-	2,565,898	3.2%
유통사업부문	매출액	2,628,003,738	43.6%	2,668,580,027	44.4%	2,820,244,453	47.3%
	영업이익	30,825,549	45.2%	36,859,717	-	55,271,089	47.6%
제약사업부문	매출액	-	-	38,389,634	0.6%	135,019,130	2.3%
	영업이익	-	-	3,386,666		9,136,009	8.6%
바이오사업부문	매출액	-	-	-	-	-	-
	영업이익	-19,766,425	-29.0%	-13,540,684	-	-	-
IT사업부문	매출액	548,146,864	9.1%	505,977,211	8.4%	533,452,110	9.0%
	영업이익	13,951,644	20.5%	16,323,714	-	16,025,995	15.2%
제조사업부문	매출액	102,022,266	1.7%	39,464,251	0.7%	-	-
	영업이익	-20,962,450	-30.7%	-4,803,329	-	-	-
기타사업부문	매출액	266,762,963	4.4%	197,102,478	3.3%	181,643,194	3.0%
	영업이익	- 572,080	-0.8%	-10,378,814	-	-13,509,049	-3.7%
부문 계	매출액	6,022,148,294	100.0%	6,013,728,743	100.0%	5,957,345,169	100.0%
	영업이익	68,211,588	100.0%	-90,956,899	-	95,496,629	100.0%
조정 및 제거 (주1)	매출액	-126,252,691	-	-93,718,082	-	-78,912,892	-
	영업이익	-7,710,380	-	-1,051,096	-	3,836,466	-
연결금액	매출액	5,886,133,084	-	5,920,010,661	-	5,878,432,277	-
	영업이익	60,501,208	-	-92,007,994	-	99,333,095	-
중단영업부문	매출액	-	-	16,933,433	-	18,463,708	-

	영업이익		-	-	1,424,946	-	3,593,681	-

(주1) 보고부문별 금액에 대한 내부손익 제거 및 관계기업에 대한 지분법평가금액을 포함하고 있습니다.

※ 상기 재무제표는 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다.

※ 당사는 당기 중 전기 연결범위, 사업결합 회계처리 및 후속측정 등에 관한 적용오류를 발견하였으며, 동 사항으로 인한 재무제표에 미치는 영향이 중요하다고 판단하여 비교표시되는 전기 재무제표에 수정사항을 반영하여 재작성하였습니다.

[코오롱인더스트리(주) (연결기준)]

코오롱인더스트리 및 주요종속회사의 사업은 산업자재군, 화학소재군, 패션군, 기타사업군으로 구성되어 있습니다. 당기(2025년 누계) 연결기준 매출액 4,873,399백만원 중 산업자재군 47.2%, 화학소재군 25.7%, 패션군 23.9%, 기타사업군 3.2%를 차지하고 있습니다.

※ 코오롱인더스트리의 필름사업 중단으로 사업구분이 변경되었습니다.

가. 사업군별 사업의 개요

1) 산업자재군

구분	회사수	종속회사
국내	4	- 코오롱인더스트리 산업자재부문 - 코오롱글로텍 - 코오롱이앤피 - 아토메탈테크코리아
해외	16	- Kolon Nanjing Co.,LTD. - QINGDAO KOLON INDUSTRIES, INC. - Beijing Kolon Glotech, Inc. - ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC. - KOLON(ZJG)INTERNATIONAL INC. - YANCHENG KOLON INDUSTRIES, INC. - KOLON INDUSTRIES MEXICO, S.A. DE C.V. - KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO., LTD - KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED - KOLON INDUSTRIES INDIA PRIVATE LIMITED - KOLON ENP(SHANGHAI)CO., LTD - KOLON ENP EUROPE Gmbh - KOLON ENP INDIA PRIVATE LIMITED - KOLON USA INC. - KOLON PHILIPPINES INC. - KOLON EU GmbH

산업자재군에 속하는 종속회사는 지배회사인 코오롱인더스트리㈜의 산업자재부문을 포함하여 총 20개사입니다.

1-1) 코오롱인더스트리 산업자재부문

산업자재군에 속한 코오롱인더스트리 산업자재부문은 샤무드를 포함한 자동차 소재, 카시트

커버링 및 에어백, HDPE, SPB(PET 부직포), 수분제어장치, 타이어코오드, 아라미드 등을 생산하여 판매하고 있습니다.
자동차 소재 및 카시트 커버링은 자동차 시트 등 내장 인테리어용 소재(원단, 인조가죽)와카시트 커버링 봉제 사업이며, 주요 거래처로는 현대/기아자동차, 대유에이텍, 대원산업, 에디언트코리아, 현대트랜시스 등이 있습니다. 인테리어 소재 중 샤무드는 자동차 내장재 뿐만 아니라 명품용, 가구 등의 용도로도 판매되고 있습니다. 자동차 에어백은 에어백 쿠션을 만들기 위한 재료로 주요 거래처로는 현대모비스, Autoliv, Joyson Safety System, ZF등 자동차 소재관련 업체입니다. HDPE는 안전 장갑, 냉감 침구용 등으로 사용되고 있습니다. SPB는 각종 산업용 부직포를 제조 및 판매하고 있으며 주 용도는 필터, 카페트, 초배지, 토목 등입니다. 연료전지 소재・부품사업은 연료전지용 수분제어장치, PEM, MEA 사업을 전개하고 있습니다. 수분제어장치는 차량용, 발전용, 건물용 양산에 성공하여 연료전지 시스템에 적용됩니다. 타이어코오드는 타이어의 골격을 형성하는 용도로 사용하고 있으며, 주요 거래처로는 Goodyear, Bridgestone, Continental 등이 있습니다. 아라미드는 Filament와 함께, 이를 가공한 합사, 연사, Pulp, Staple 등을 판매하고 있습니다.

1-2) 코오롱글로텍
산업자재군에 속한 코오롱글로텍은 스포츠 및 일반 조경용 인조잔디를 생산하는 생활소재부문의 사업을 영위하고 있습니다.

1-3) 코오롱이앤피
산업자재군에 속한 코오롱이앤피는 1996년에 설립되어 5대 엔지니어링플라스틱(EP) 중 폴리옥시메틸렌(POM), 폴리아미드(PA6, 66) 및 폴리부틸렌테레프탈레이트(PBT)를 생산, 판매하고 있습니다. 이외에도 TPEE, PET, PP-LFT, M-PPO를 비롯해 슈퍼 엔지니어링플라스틱인 PPS까지 다양한 제품 포트폴리오를 보유하고 있는 엔지니어링플라스틱 전문기업입니다. 코오롱이앤피는 엔지니어링플라스틱 소재의 제조 가공 및 판매업(단일 사업부문)을 영위하고 있으며, 주요 고객은 자동차 및 전기전자, 생활용품 등 국내외 관련 기업 입니다. 엔지니어링플라스틱은 차량 경량화 소재로 널리 적용되고 있으며, 전기차 수소차에도 적용분야가 확대되고 있습니다.
코오롱이앤피의 POM 사업은 POM의 BASE RESIN 및 자회사 운영과 관련한 서비스 등 POM 관련 부대사업을 포함하며, Compound사업은 엔지니어링 플라스틱 각 BASE 제품에 특정 첨가제를 혼합하여 물성을 향상시키는 사업으로, PA, PBT를 중심으로 PEL, PET 등 다양한 소재의 컴파운드 사업을 진행하고 있습니다. 코오롱이앤피는 자체 중합 설비를 보유하여 안정적인 원재료 수급 및 원가 경쟁력을 가지고 수익성을 확보하고 있으며, POM 증설 투자를 통해 규모의 경제를 실현하여 경쟁력을 강화하고 있습니다. 또한 국내영업 및해외영업 담당부서와 판매조직과는 별도로 엔지니어링 플라스틱의 국내외 신규시장 발굴 및 기존 ITEM 강화를 목적으로 하는 시장개발 전문 조직을 운영하고 있으며, 아울러 유럽법인, 인도법인, 중국법인 등 해외 사업장을 구축하여 시장을 확대해나가고 있습니다.

1-4) Kolon Nanjing Co.,LTD.
산업자재군에 속한 Kolon Nanjing Co.,LTD.는 NYLON66 원사를 주원료로 하는 에어백 원단과 쿠션을 Secura® 상표로 생산/판매하는 중국 법인입니다. 에어백 원단 및 쿠션은 글로벌 자동차 모듈업체에 직접 판매하고 있습니다.

1-5) KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED
산업자재군에 속한 KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED는 타이어코오드를 생산하여 판매하고 있으며, 주요거래처로는 금호타이어, 미쉐린타이어, 넥센타이어 등이 있습니다.

1-6) KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD

산업자재군에 속한 KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD는 자동차 에어백 쿠션을 생산하여 판매하고 있으며, 주요 거래처로는 현대모비스, Autoliv, Joyson Safety Systems, ZF 등이 있습니다.

1-7) KOLON USA INC.

산업자재군에 속한 KOLON USA INC.는 산업자재, 석유수지, CIM 제품, POM/Compound 제품을 구매하여 판매하고 있으며, 주요거래처로는 미쉐린타이어, 쿠퍼타이어, 금호타이어, 필처해밀턴 등이 있습니다.

1-8) ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.

산업자재군에 속한 ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.는 SEAT FABRIC, 인조가죽 등 자동차 인테리어 소재를 가공하여 ASSEMBLY 회사 또는 자동차 회사에 생산 납품하고있습니다.

2) 화학소재군

구분	회사수	종속회사
국내	1	- 코오롱인더스트리 화학부문
해외	3	- KOLON (SUZHOU) COMPANY LIMITED - PT.KOLON INA - Kolon Huizhou Co.,LTD.

화학소재군에 속하는 종속회사는 지배회사인 코오롱인더스트리㈜의 화학부문을 포함하여총 4개사입니다.

2-1) 코오롱인더스트리 화학부문

화학소재군에 속한 코오롱인더스트리 화학부문은 석유수지, 페놀수지, 에폭시수지 등을 생산 및 판매하고 있습니다. 국내 4개 공장(울산공장, 여수공장, 대산공장, 김천공장)에 연간 34만톤의 생산설비를 갖추고 다국적 고객 및 국내외 업체에 타이어, 도료, 테이프, 위생재용 접착제, 전자재료 등의 용도로 판매하고 있습니다. 제품은 크게 HIKOTACK, SUKOREZ, HIRENOL, HIROXY로 나뉩니다.

3) 패션군

구분	회사수	종속회사
국내	5	- 코오롱인더스트리 패션부문 - 스위트밀 - 퍼플아이오 - 슈퍼트레인 - 케이오에이
해외	3	- 가륭(상해)무역유한공사 - KOLON FnC JAPAN INC - KM CIRCULAR SOLUTION LLC

패션군에 속하는 종속회사는 지배회사인 코오롱인더스트리㈜의 패션부문을 포함하여 총 8개사입니다.

3-1) 코오롱인더스트리 패션부문

패션군에 속한 코오롱인더스트리 패션부문은 아웃도어, 골프, 캐주얼, 스포츠, 신사복, 여성복, 잡화

등의 유통 및 수입/판매, 명품 수입/판매, 복합쇼핑몰을 운영하고 있습니다.

4) 기타사업군

구분	회사수	종속회사
국내	4	- 코오롱인더스트리 기타부문 - 코오롱머티리얼 - 그린나래 - 코오롱인베스트먼트
해외	5	- KOLON WORLD INVESTMENT LIMITED - KOR KAZ CNG INVESTMENT - KOLON CHINA (HK) COMPANY LIMITED - KOLON CHINA INVESTMENT Co.,LTD - GREEN NARAE AMERICA INC

기타사업군에 속하는 종속회사는 지배회사인 코오롱인더스트리㈜의 기타부문을 포함하여총 9개사입니다.

4-1) 그린나래

기타사업군에 속한 그린나래는 골프장을 운영하는 회사로 충남 천안시에 18홀 회원제골프장을 직영 운영 및 강원 춘천시에 36홀 대중제골프장과 골프텔을 임차 운영하고 있습니다. 회원제골프장은 회원권을 분양받은 회원에 한하여 이용이 가능하고, 대중제골프장은 선착순 예약제로 누구나 이용이 가능합니다. 또한 골프장 내에 레스토랑, 프로샵(골프용품샵), 연습장 등을 부대시설로 갖추고 있습니다.

4-2) 코오롱인베스트먼트

기타사업군에 속한 코오롱인베스트먼트는 벤처투자 촉진에 관한 법률에 의거 중소벤처기업부에 등록된 중소기업창업투자회사로서 창업자와 벤처기업에 대한 투자 및 창업투자조합의 결성 및 업무의 집행 등을 목적으로 설립되어 중소기업 창업자에 대한 투자 및 중소기업창업투자조합자금의 관리 등을 주력 사업으로 영위하고 있는 벤처캐피탈(Venture Capital, VC)입니다.

2. 주요 제품 및 서비스

(1) ㈜코오롱

당사는 순수지주회사로서 생산/판매하는 제품이 없으므로 본 항목의 기재를 생략합니다.

(2) 코오롱글로벌

(단위 : 백만원, %)

부문	매출 유형	품목	제66기		제65기		제64기	
			매출액	비중	매출액	비중	매출액	비중
건설	건설계약매출 등	건설, 주택, 토목 등	2,301,244	85.73	2,510,449	86.21	2,204,586	82.77
상사	상품매출	철강재, 화학재, 산업소재 등	302,575	11.27	336,524	11.56	382,796	14.37
레저	용역매출 등	호텔, 식음, 골프, 리조트, 스포츠센터 운영 사업 등	76,025	2.83	64,987	2.23	57,656	2.16

AM	서비스매출 등	부동산 위탁운영, 건물 유지관리 등	4,586	0.17	-	-	-	-
휴게시설운영	상품매출	휴게소 운영 사업 등	-	-	-	-	18,442	0.75

※ 네이처브리지㈜는 청산 결정으로 인해 중단영업손익으로 분류되어 제65기, 66기 매출실적에서 제외하였습니다.
※ 2025.12.01 코오롱엘에스아이㈜ 및 ㈜엠오디와의 합병에 따라, 레저 및 AM부문 매출실적에 피합병법인이 영위하는 1개월간의 사업 실적이 포함되어 있으며, 레저사업부문의 제64기, 65기 매출실적은 존속법인 SPX사업부의 실적입니다.

(3) 코오롱모빌리티그룹

가. 주요 제품 등의 현황

(단위 : 백만원, %)

사업부문	품 목	매출액	비중
신차 부문	신차 판매	77,447	36.8
중고차 부문	중고차 매매	43,822	20.8
오디오 부문	오디오 판매	45,852	21.7
A/S 부문	자동차 수리	6,037	2.9
기타	기타	37,575	17.8
총 계		210,733	100.0

(4) 코오롱모터스

가. 주요 제품 등의 현황

(단위 : 백만원, %)

사업부문	품 목	매출액	비중
신차 부문	신차 판매	1,413,339	78.6
중고차 부문	중고차 매매	85,740	4.8
A/S 부문	자동차 수리	299,670	16.6
기타	기타	143	0.01
총 계		1,798,891	100.0

(5) 코오롱오토모티브

가. 주요 제품 등의 현황

(단위 : 백만원, %)

사업부	품목	매출액	비중
Sales 사업부	Volvo 차량판매	215,438	80.8
중고차 사업부	인증중고차 매매	23,774	8.9

AS 사업부	자동차 수리	27,413	10.3
기타	기타	44	0.02
총 계		266,669	100.00

(6) 코오롱베니트

가. 주요 제품 등의 현황

(단위 : 백만원, %)

사업부문	매출유형	품목	매출액	비중
IT유통	용역/ 상품	HW/SW 유통	260,936	67.7
IT서비스		용역/시스템 구축	124,367	32.3
합계			385,303	100.0

나. 주요 제품 등의 가격변동 추이

코오롱베니트의 주요 제품은 시스템 구축 및 운영등으로 정형화된 제품가격의 산출이 불가능합니다.

(7) 코오롱스페이스웍스

가. 주요 제품 등의 현황

(단위 : 백만원, %)

사업부문	매출유형	품목	매출액	비중
Aero Defecse	상품	추진기관 부품, 항공기의 엔진 부품, 외부 연료 시스템, 발사대/발사관, 잠수함 구조물 및 개인방호용 방탄판/방탄헬멧 등	70,866	69.46
Mobility		자동차 구조체 부품, 수소자동차의 연료저장탱크 및 경량화 소재로 사용되는 복합소재	31,156	30.54
합계			102,022	100.00

나. 주요 제품 등의 가격변동 추이

품목	단위	25기 (2025년)	24기 (2024년)	23기 (2023년)
자동차 주요 내・외장재	원/EA	840,835	803,914	-
중간재	원/EA	30,646	27,297	-

※ Aero Defense 사업 부문은 보안 상 제약으로 내용을 기재하지 않았습니다.

(8) 코오롱티슈진

가. 주요 제품 등의 현황

[미화 기준]

(단위 : USD 1,000)

사업부문	주요제품	사용 용도	2025년		2024년		2023년	
			매출액	비중	매출액	비중	매출액	비중
바이오사업	TG-C	골관절염 대상 세포유전자치료제	-	-	-	-	-	-
복합유통 사업	W-store 등	온・오프라인판매	3,627	100.0%	3,720	100.0%	2,839	100.0%
합계	-	-	3,627	100.0%	3,720	100.0%	2,839	100.0%

[원화 기준]

(단위 : 백만원)

사업부문	주요제품	사용 용도	2025년		2024년		2023년	
			매출액	비중	매출액	비중	매출액	비중
바이오사업	TG-C	골관절염대상 세포유전자치료제	-	-	-	-	-	-
복합유통 사업	W-store 등	온・오프라인판매	5,159	100.0%	5,073	100.0%	3,706	100.0%
합계	-	-	5,159	100.0%	5,073	100.0%	3,706	100.0%

주) 원화 기준 환산 환율은 각 공시대상기간의 평균환율을 적용했습니다.

1) 주요 제품 설명

[바이오사업부문]

(a) TG-C

코오롱티슈진이 개발한 TG-C는 동종유래연골세포와 TGF-β1을 생성하도록 형질전환된 사람세포주(293세포)로 구성되며, 이 두가지 세포를 3:1로 배합하여 관절강 내 주사를 통해 골관절염 환자에게 주입함으로써, 기존의 약물치료 및 수술과 달리 통증 완화, 기능 개선의 효과를 동시에 가지는 세계 최초의 골관절염 세포유전자 치료제입니다. TG-C 2액이 세포기원착오로 인하여 신장유래세포로 정정이 되었지만 이러한 오류는 Clinical Hold 해제를 통해 FDA로부터 임상 3상의 진행에 문제가 없다는 것을 인정받았고, 실제로도 임상 환자투약을 완료하는 등 임상 3상 시험은 순항중에 있습니다.

기존의 골관절염 치료제 시장은 경증 환자를 위한 약물치료와 중증환자를 위한 수술치료로 양분됩니다. GlobalData에 따르면 골관절염환자 중 경증환자는 약 20%, 중증환자를 위한 수술치료환자는 약 15%이며 나머지 약 65%의 환자는 마땅한 치료제가 없어 치료제의 간극(Treatment Gap)이 있는 상황입니다. TG-C는 이러한 Unmet Needs를 충족시킬 수 있는 혁신적 신약이며 기존 약물로 효과를 보이지 않고 수술 치료를 시행하기 어려운 초・중기 환자에게 새로운 치료 옵션을 제공합니다. 또한 약물 치료 중심(경구 투여제, 윤활제제)의 환자와 수술 치료 환자 사이의 치료법의 간극을 커버하여 수술 시기를 상당 기간 지연시키는 효과를 제공할 수 있습니다.
또한, 증상 완화와 증상 치료(기능 및 구조 개선) 효과를 보이는 근본적 질환 치료제(DMOAD)의 개발을 목표로 하고 있습니다. 미국 임상 3상에서는 DMOAD Label 확보를 위한 DMOAD 관련 임상 지표 추가 등 정밀한 임상 설계를 통해 DMOAD 효능에 대한 잠재력을 검증할 예정입니다.

골관절염 치료 방법 및 TG-C Target 시장

TGF-β1은 연골의 유지(cartilage maintenance)에 필요한 물질로 알려져 있으며, 이는 연골의 재생을 촉진하지만 부족하게 되면 골관절염의 증상을 일으킨다는 결과가 보고된 바 있습니다. 이와 같이 TGF-β1이 연골의 생성 및 유지에 중요한 역할을 한다는 점은 잘 알려져 있으나, 반면 연골밑낭종 뼈(subchondral bone)에서의 TGF-β1의 발현이 비정상적인 뼈의 리모델링과 연골의 퇴행을 일으킬 수 있다는 점도 알려져 있습니다. 따라서 골관절염에서 TGF-β1의 이러한 이중적 기능 때문에, TGF-β1의 활성과 기능을 잘 조절할 수있는 기술의 개발은 골관절염 치료법 및 치료제의 개발에 매우 중요하다고 할 수 있습니다.
TGF-β1의 활성과 기능을 조절하기 위해 TG-C의 생산 과정 중 TGF-β1이 도입된 세포에방사선 조사를 하여 유전자의 과발현을 억제하는 기술을 도입하였습니다. TG-C는 동종유래연골세포와 TGF-β1을 생성하도록 형질전환된 사람세포주(293세포)로 구성되며, 이 두가지 세포를 3:1로 배합하여 관절강에 투여함으로써 골관절염을 치료하고자 개발된 세포유전자 치료제입니다.
TG-C의 치료 효과는 관절의 염증을 억제하고 M2형 대식세포 분화를 유도하여 통증의 완화 및 기능성의 개선을 가지는 기전과, 연골의 재생을 유도하는 기전을 통해 이루어집니다. 재조합세포에서 분비되는 TGF-β1에 의해서 활막에서의 항염증 기능을 유도하는 M2 대식세포의 기능이 활성화되어 항염증 지표물질인 IL-10의 분비가 증가되며, 이에 따라 염증이 감소하고 통증이 경감되는 임상증세의 개선효과가 나타납니다. 이와 동시에 TGF-β1에 의하여 환자에게 남아있는 자신의 연골세포가 자극을 받아 연골세포의 증식과 관절 구조 개선이 촉진되며, 이러한 기전으로 골관절염의 증세가 개선되고, 무릎의 구조적인 개선이 이루어집니다. 따라서 TG-C는 골관절염의 진행과 인공관절 수술 시점을 늦추어 환자의 삶의 질 개선이 가능할 것으로 예상됩니다.

코오롱티슈진은 2015년 5월 FDA로부터 TG-C 무릎 골관절염의 임상 3상 시험계획 평가(Special Protocol Assessment, SPA) 동의를 획득하였습니다. SPA는 임상시험계획 및 목표 변수 등을 규제당국(FDA)과 협의하는 절차로서, 협의된 평가변수를 임상시험을 통해 만족시키면 신약허가가 용이해지기 때문에 임상시험계획 단계에서 향후 불확실성을 낮출 수 있는 제도 중 하나입니다. SPA 동의 획득 당시에는 준비 중이던 임상 시료는 생산 완료하여 사용에 대해 FDA로부터 승인을 받았으며 2018년 11월, 임상 3상의 투약이 개시되어 진행된 바 있습니다.
그러나 2019년 2월말 TG-C의 구성성분 중 하나인 제2액이 코오롱티슈진이 인지해온 연골유래세포가 아닌 신장유래세포일 가능성이 확인되어 자발적으로 임상환자 투약을 잠정 중단하였습니다. 이후 동년 3월말 제2액에 대한 최종 확인 결과를 FDA에 통보하였고 2019년5월 FDA에 의해 Clinical Hold를 통보 받았습니다. 이에 대해 코오롱티슈진은 발생 경위와 세포특성에 대한 추가실험자료 등을 제출함으로써 2020년 4월 FDA로부터 투약 절차를 재개해도 된다는 Remove Clinical Hold Letter를 수령하였습니다.

이후 임상과 생산부분의 준비 절차를 거쳐 2021년 12월 TG-C 무릎 임상 3상의 투약을 재개하였으며, 미국 내 약 80여개의 기관에서 K&L Grade 2~3단계의 환자를 모집하였습니다.

그 결과 2024년 7월 총 1,066명 환자 등록을 완료하였으며, 보고서제출일 현재 투약된 환자를 대상으로 TG-C 투여 후 무릎골관절염의 진행 여부 등을 확인하기 위해 각 환자별로 추적관찰을 진행중에 있습니다. 이는 마지막 환자 투여일로 부터 2년간 진행될 계획으로 추적관찰기간 종료 이후 분석기간을 거쳐 FDA에 품목허가(BLA)를 신청할 계획입니다.

코오롱티슈진은 TG-C의 미국 임상시험의 설계, 관리 및 수행을 주도하고 있으며, 효율적이고 효과적인 임상시험 가동체계를 갖추기 위하여 글로벌 파트너쉽을 구축하고, 임상시험수탁업체(Contract Research Organization, CRO)를 통해 임상 3상 투약 절차를 완료하고 추적관찰을 진행 중에 있습니

다. 또한, 글로벌 위탁제조기관(Contract Manufacturing Organization, CMO)인 Lonza를 임상 3상 CMO로 선정하고 Lonza를 통해 임상시료의 생산을 완료하였으며, FDA 품목허가(BLA) 및 상업화를 대비하여 공정개선 업무를 진행하고 있습니다.
아울러, 코오롱티슈진이 수립한 TG-C 미국 무릎 임상 3상의 임상시험계획(Protocol)은 우수한 역량을 지닌 글로벌 전문가들의 자문과 적극적 참여를 유도하여 리스크를 최소화하고 성공가능성을 최대화할 수 있도록 설계되어 있습니다.

미국 임상 3상 요약

구분	내용
임상구조	무작위, 이중눈가림, 위약대조, 다기관
임상기관	미국 내 약 70~80여개의 Site(병원)
치료군	TG-C: 680명(Pivotal Study 당 340명) 위약: 340명(Pivotal Study 당 170명)
환자수	1,020명(Pivotal Study당 510명)
K&L Grade	Grade 2 또는 3
관찰기간	24개월

(*) TG-C의 미국 임상 3상 시험은 2개의 Pivotal Study로 구성되어 있습니다.

나. 주요 제품 등의 가격 변동 추이

코오롱티슈진의 바이오사업부문의 경우 공시서류 작성 기준일 현재 TG-C는 판매 중인 제품이 없어서 제품의 가격변동 추이를 기재하지 않았습니다. 향후 미국 임상 3상시험을 성공적으로 종료하고, 시판승인을 받아 TG-C의 판매가 개시될 경우 판매가격은 소득수준, 골관절염환자의 수, 보험적용여부 등을 종합적으로 고려하여 책정될 예정입니다.

(9) 코오롱인더스트리(연결기준)

가. 주요 제품 등의 현황

코오롱인더스트리의 각 사업부문별 주요 제품들의 품목 및 매출액 비중 등은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분	품 목	제16기		제15기		제14기	
		금액	비중	금액	비중	금액	비중
산업자재군	타이어코오드, 아라미드 등	2,302,197	47.24%	2,250,836	46.48%	2,201,117	46.49%
화학소재군	석유수지 등	1,249,922	25.65%	1,031,512	21.30%	892,857	18.86%
필름/전자재료군	PET Film, DFR 등	-	-	222,391	4.59%	224,123	4.73%
패션군	의류, 잡화 등	1,164,725	23.90%	1,211,912	25.02%	1,274,338	26.91%
기타사업군	골프장 운영 등	156,556	3.21%	126,353	2.61%	142,473	3.01%
합계		4,873,399	100.00%	4,843,003	100.00%	4,734,907	100.00%

※ 상기 합계금액은 중단사업을 제외한 계속사업 기준입니다.

산업군	회사	매출유형	품 목	구체적용도	주요상표 등
산업 자재군	코오롱인더스트리 산업자재부문	제품	자동차시트 원단/봉제	자동차시트 원단/봉제, 자동차 경량소재/부품, 전장부품	GLOTEX, HEATEX, Geonic
			에어백 원단 및 쿠션	자동차 에어백 쿠션	Secura®

			HDPE	내절창성/냉감성유	FORPE®
			SPB(PET 부직포)	필터, 카페트, 초배지, 토목	Finon®
			샤무드(인공피혁)	차량내장재, 명품용, 가구용	Chamude®
			수분제어장치	수소전기차, 건물용, 비상발전용	Ecomate®
			타이어코오드	타이어보강재	RoadMaster®
			헤라크론(아라미드)	방탄복, 보호복, 광케이블, 자동차용 호스, 브레이크 패드, 하이브리드 타이어코오드	HERACRON®
	코오롱글로텍	제품	인조잔디	인조잔디	코니그린, 레이나, 핸디매트
	코오롱이앤피	제품	POM	자동차부품, 전기전자제품 기어류	KOCETAL
	Kolon Nanjing Co.,LTD	제품	에어백 원단 및 쿠션	자동차 에어백 쿠션	Secura®
	KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED	제품	타이어코오드	타이어보강재	HIPERCORD
	KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD	제품	에어백 원단 및 쿠션	자동차 에어백 쿠션	Secura®
	KOLON USA INC.	상품	타이어코오드 등	타이어보강재 등	RoadMaster® 등
	ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.	제품	자동차시트 원단, 인조가죽	자동차시트 원단, 인조가죽	GLOTEX
화학 소재군	코오롱인더스트리 화학부문	제품	석유수지	도료, 타이어, 테이프, 위생재용 접착제 등	SUKOREZ 등
			산업용수지 등	도료, 타이어용 접착제, 주물, 전자재료 등	HIRENOL®, HIROXY® 등
패션군	코오롱인더스트리 패션부문	제품	아웃도어/스포츠/골프	의류, 잡화 등	코오롱스포츠, G4, 헬리녹스, 엘로드 클럽, 혼마
			캐주얼	의류, 잡화 등	시리즈, 에피그램, 커스텀멜로우, 헨리코튼, 24/7
			수입/명품	의류, 잡화 등	닐바렛, 케이트, 발렉스트라, 디아티코, 드몰드무슈
			패션잡화	의류, 잡화 등	쿠론, 슈콤마보니, 아카이브앱크
			남성정장	의류, 잡화 등	캠브리지멤버스, 브렌우드
			여성복	의류, 잡화 등	럭키슈에뜨, 이로, 르캐시미어
			업사이클링	의류, 잡화 등	래:코드

나. 주요 제품 등의 가격변동추이

(a) 제품가격 변동 추이

산업군	생산제품	주요제품	판매유형	단위	제16기	제15기	제14기
산업자재군	타이어코오드, 에어백, SPB, 연료전지 소재・부품, 자동차시트, 화이버, 인조잔디, POM 등	타이어코오드, SPB(PET 부직포)	수출	$/kg	4.0	3.6	3.6
		에어백, 연료전지 소재・부품	수출	$/ea	12.7	12.1	10.3
		자동차시트원단	내수	₩/M	9,626	9,103	9,159
		POM	수출	$/MT	1,849	1,978	1,984
화학소재군	석유수지, 하이레놀, 하이록시 등	산업용수지 등	내수/수출	₩/kg	4,054	3,629	3,309
패션군	코오롱스포츠, 쿠론, 커스텀멜로우 등	코오롱스포츠	내수	₩/개	193,900	190,057	181,007

※ 에어백, 연료전지 소재・부품의 제품가격은 판매수량이 고려된 평균가격으로 개별 제품들의 가격 및 변동추이와는 다를 수 있습니다.

※ 에어백, 연료전지 소재・부품 외 상기 제품가격은 해당 사업군에 속한 주요제품을 위주로 산정된 단순평균가격으로 개별 제품들의 가격 및 변동추이와는 다를 수 있습니다.

※ 산업자재군 산업용사 사업 철수로 인하여, 제16기부터 해당 제품이 제품가격 변동추이 산정에서 제외되었습니다.

(b) 산출기준 및 가격변동원인

산업군	주요제품	산출기준	주요 가격변동요인
산업자재군	SPB, 에어백, 자동차시트원단, 타이어코오드	단순평균가격	수급 밸런스 및 원료가
	인조잔디	이동평균가격	시장상황
	POM	화학원료시장정보 조사기관인 TECNON(ASIA)에 근거한	주요 원재료 및 부재료 가격 변동

		각 소재별 베이스칩의 시장 평균 거래가	
화학소재군	산업용수지 등	제품매출액÷매출수량	수급 밸런스, 원료가 등
패션군	코오롱스포츠	단순평균가격(소매가(-vat)/판매수량)	계절적 요인에 따른 시즌 상품구성 및 제품 컨셉의 변경에 따라 단가의 변동 가능성이 큼

3. 원재료 및 생산설비

<주요 원재료에 관한 사항>

(1) ㈜코오롱

당사는 순수지주회사로서 생산/판매하는 제품이 없으므로 본 항목의 기재를 생략합니다.

(2) 코오롱글로벌

가. 주요 원재료 현황

(단위 : 백만원, %)

부문	품목	구체적 용도	매입금액	매입비율	주요매입처	매입처와 회사와의 관계
건설	철근	골조 및 구조물	60,812	15.28%	현대제철㈜ 외	-
	레미콘	골조	75,326	18.93%	㈜삼표산업 외	-
	아스콘	포장	2,100	0.53%	㈜한솔에이앤에이 외	-
	기타	배관,설비,마감공사 등	259,653	65.26%	-	-
소 계			397,891	100.00%		-
레저	휘발유/경유 등	판매용 유류	30,144	71.44%	SK에너지㈜ 외	-
	식자재	식음 판매	10,633	25.20%	㈜이마트24 외	-
	일반상품	편의점 상품	1,416	3.36%	삼성웰스토리㈜ 외	-
소 계			42,193	100.00%		-

나. 주요 원재료의 가격변동 현황

(단위 : 원)

부문	품목	2025년	2024년	2023년	비 고
건설	철근	770,411	855,094	984,612	단위 : 원/ton
	레미콘	98,934	97,841	95,201	단위 : 원/㎥
	아스콘	65,916	70,997	68,423	단위 : 원/ton
레저	휘발유/경유	1,331	1,557	1,547	단위 : 원/리터

- 산출기준 및 가격변동 원인

부문	품목	산출기준	주요 가격변동요인
건설	철근	단순평균가격	수요공급곡선의 원리

	레미콘	단순평균가격	원자재(시멘트, 골재)의 시황
	아스콘	단순평균가격	원자재(아스팔트, 골재)의 시황
레저	휘발유/경유	단순평균가격	원자재의 시황

(3) 코오롱모빌리티그룹

코오롱모빌리티그룹은 수입자동차 판매업을 영위하는 회사로서 원재료를 사용하는 부분이 없으므로 본 항목의 기재를 생략합니다.

(4) 코오롱모터스

코오롱모터스는 수입자동차 판매업을 영위하는 회사로서 원재료를 사용하는 부분이 없으므로 본 항목의 기재를 생략합니다.

(5) 코오롱오토모티브

코오롱오토모티브는 수입자동차 판매업을 영위하는 회사로서 원재료를 사용하는 부분이 없으므로 본 항목의 기재를 생략합니다.

(6) 코오롱베니트

코오롱베니트의 주요 원재료는 고객사의 요청에 따라 매번 사양이 다르므로 개별 원자재의 적절한 가격 비교가 어렵습니다. 또한 용역수행에 투입되는 기술인력의 인건비는 고객의 요구 기술에 따라 다르므로 일정한 비교가 어렵습니다.

(7) 코오롱스페이스웍스

가. 주요 원재료 현황

(단위 : 백만원)

품목	매입액	주요매입처	매입처와 회사와의 관계
복합소재 강화재(아라미드 원사 ,GF, CF 등), ABS/PMMA SHEET, PU, PP 등	71,086	세원정공, 컴포지터, 티엔씨에스, 비젼디지텍 등	-
		코오롱인더스트리	계열회사

※ Aero Defense 사업 부문은 보안 상 제약으로 주요 원재료 및 공급처를 기재하지 않았습니다.

나. 주요 원재료의 가격변동 현황

(단위 : 원)

품목	단위	25기 (2025년)	24기 (2024년)	23기 (2023년)	비고
폴리우레탄	kg/원	3,500	3,350	-	※ US Producer Price Index 기준
레진	kg/원	2,500	2,400	-	
유리섬유	kg/원	2,300	2,200	-	
ABS	kg/원	4,500	4,500		

※ 방위산업 보안 상 제약이 있거나 영업비밀에 해당하는 내용은 기재하지 않았습니다.

(8) 코오롱티슈진

코오롱티슈진의 바이오사업부문은 공시서류 작성 기준일 현재 신약후보물질을 개발 중으로 생산 및 판매중인 제품이나 상품이 없어 원재료 등의 매입 현황이 없습니다. 코오롱티슈진은 CMO와 계약을 하면서 CMO에게 외주가공비(용역비)와 재료비를 합하여 지불하고있으며, 재료비의 경우 CMO가 실제로 사용한 것을 기준으로 실비정산을 하고 있습니다. 이러한 사업구조로 인해 코오롱티슈진은 자체적으로 원재료를 매입하고 있지 않습니다.

(9) 코오롱인더스트리(연결기준)

가. 주요 원재료의 현황

(단위 : 억원)

회사	매입유형	원재료품목	구체적용도	매입액	주요 매입처
코오롱인더스트리	원재료	PTA	PET 타이어코오드 등	677	태광산업 등
		MEG		243	롯데케미칼
코오롱글로텍	원재료	원사	CMT용외	77	(주)효성
코오롱이앤피	원재료	MA(메탄올)	POM원료	338	Methanex 등
Kolon Nanjing Co.,LTD.	원재료	N66원사	에어백용 원료	230	Invista
KOLON INDUSTRIESBINH DUONG COMPANY LIMITED	원재료	PET Chip	산자용원사	502	코오롱인더스트리
KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD	원재료	N66원단 등	에어백용 원료	1,168	코오롱인더스트리
KOLON USA INC.	상품	타이어코오드 등	타이어보강재 등	1,708	코오롱인더스트리
ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.	원재료	원사 등	자동차시트 외	670	RUIGAO, HENGLI 등

나. 주요 원재료의 가격변동추이

회사	품목	단위	제16기	제15기	제14기
코오롱인더스트리	PTA	$/ton	624	721	780
	MEG		510	538	490
코오롱글로텍	원사	₩/kg	2,195	2,335	2,335
코오롱이앤피	MA	$/MT	386	396	374
Kolon Nanjing Co.,LTD	N66원사	RMB/kg	34	34	34
KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED	PET Chip	USD/kg	1.0	1.1	1.2
KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD	N66원단 등	USD/M	7.2	7.0	6.7
ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.	원사	₩/kg	3,093	3,265	3,226

다. 주요 원재료 가격변동 원인 및 산출기준

품목	산출기준	가격변동 원인 등

PTA	국내 PTA Maker의중국 월 평균 수출가 기준	'25년 1월 겨울철 난방 수요 증가로 유가 강세 영향 PX, PTA 강세, $646/톤. 2월 중국 딥시크 성능 공개 후 위험자산 전반의 가격 하락 야기, 중국 경제지표 둔화 등 영향으로 유가는 하락하였으나, PX 가솔린 Blending 수요 기대감, 가동율 감소 전망에 따른 공급감소로 PX 강세 지속되며 PTA도 상승함, $654/톤. 3월 미국 관세 정책으로 세계 경기 둔화 우려가 부각되며 유가 하락하였으며, PET 다운스트림 수요도 기대 대비 부진하여 PX, PTA 약세, $629/톤. 4월 트럼프 행정부 상호관세 발표로 세계경기 침체전망으로 유가 약세 및 PX, PTA 수요부진 영향으로 하락, $580/톤. 5월 미국 관세 정책에 따른 경기 둔화로 유가는 하락세이나, PX 및 PTA업체의 정기보수에 따른 공급 감소 영향으로 PX, PTA 가격 강세, $618/톤. 6월 이스라엘-이란 무력충돌로 인한 유가 상승으로 PX, PTA 동반 강세, $649/톤. 7월 PX하락, 미국 관세 영향으로 약세가 지속 $629/톤. 8월 비수기 진입에 따른 약세가 이어졌으나, 중국업체의 유지 보수영향으로 보합세 $627/톤. 9월 PET수요부진과 중국 업체 설비 재가동으로 약세 $612/톤. 10월 유가 하락 및 수요부진 지속, 신설라인 가동대기 영향으로 약세 $595/톤. 11월 PX가격 강세 중국 PTA 공급량 조정으로 강세 $617/톤. 12월 PX가격 강세 지속 및 낮은 PTA가동율로 수요부진에도 불구하고 강세 $632/톤.
MEG	동아시아 Spot Price월평균 기준	'25년 1월 유가 상승에도 불구, MEG 공급량 감소하여 강보합세, $549/톤. 2월 유가 하락하였으나, 공급 약간 Tight하여 약보합세, $548/톤. 3월 유가 하락 및 미국의 관세 부과로 중국 Textile 수출 감소하는 등 PET 다운스트림 수요 부진하여 약세, $530/톤. 4월 유가 하락 및 주요 Maker T/A계획으로 하락, $498/톤. 5월 MEG 공급 감소로 강세, $511/톤. 6월 MEG 공급증가와 PET 다운스트림 수요감소영향, 약세로 시작하였으나, 이스라엘-이란 무력충돌로 인한 유가 상승으로 강세, $518/톤. 7월 정기보수 공장 재가동으로 약세가 이어졌으나, 중국 가격법 개정으로 보합세, $517/톤. 8월 중국 항만재고 감소 영향으로 강세, $528/톤. 9월 중국 신설 설비 본격 양산으로 약세, $518/톤. 10월 공급 과잉 및 PET재고 증가에 따른 수요부진에 따라 약세 $493/톤. 11월 중국 MEG 공급량 증가로 지속 약세 $465/톤. 12월에도 중국내 공급증가와 연말 재고 축소 움직임으로 3개월 연속 약세 지속 $441/톤.

<생산 및 설비에 관한 사항>

(1) ㈜코오롱

당사는 순수지주회사이며, 사업특성상 생산시설이 없으므로 본 항목 내용의 기재를 생략합니다.

(2) 코오롱글로벌

가. 생산능력, 생산실적 및 가동률

사업특성상 생산시설이 없으므로 해당 내용의 기재를 생략합니다.

나. 생산설비의 현황 등

※상세 현황은 '상세표-4. 생산설비의 현황' 참조

(단위 : 백만원)

회사명	자산항목	기초장부가액	당기 증감		당기상각	기말장부가액	비고 (공시지가)
			증가	감소			
코오롱글로벌㈜	토지	179,430	589,059	-	-	768,489	-

	건물	11,322	91,389	-	(1,284)	101,427	-
	건설중인자산	42,340	52,041	(24,429)	-	69,952	-
	차량운반구 및 비품 등	9,502	31,667	(919)	(3,640)	36,610	-
	합계	242,593	764,156	(25,348)	(4,924)	976,478	-

(3) 코오롱모빌리티그룹

가. 생산능력, 생산실적 및 가동률
코오롱모빌리티그룹의 사업특성상 생산시설이 없으므로 해당내용의 기재를 생략합니다.

나. 영업용 설비 현황

(단위 : 백만원)

회사명	자산항목	기초 장부가액	당기증감		당기 상각	기말 장부가액	비고 (공시지가)
			증가	감소			
코오롱 모빌리티 그룹	건물	-	4,670	-	(10)	4,660	-
	구축물	-	117	-	(0)	117	-
	기계장치	84	68	-	(28)	124	-
	차량운반구	281	131	(148)	(52)	213	-
	공구와기구	157	-	-	(43)	114	-
	비품	4,383	1,091	(0)	(1,190)	4,284	-
	렌탈자산	3,522	4,112	(551)	(1,167)	5,917	-
	건설중인자산	4,110	1,410	(5,414)	-	107	-
	사용권자산	17,164	1,202	(64)	(4,017)	14,285	-
	합계	29,701	12,802	(6,177)	(6,507)	29,820	-

다. 시설투자현황
해당내용 없음

(4) 코오롱모터스

가. 생산능력, 생산실적 및 가동률
코오롱모터스의 사업특성상 생산시설이 없으므로 해당내용의 기재를 생략합니다.

나. 영업용 설비 현황

(단위 : 백만원)

회사명	자산항목	기초 장부가액	당기증감		당기 상각	기말 장부가액	비고 (공시지가)
			증가	감소			
코오롱 모터스	토지	143,271	-	-	-	143,271	-
	건물	72,128	4,007	(1)	(3,103)	73,032	-
	구축물	616	167	(184)	(49)	550	-
	기계장치	2,945	858	(0)	(753)	3,051	-
	차량운반구	165	72	-	(98)	140	-

	공구와기구	1,656	904	(7)	(687)	1,866	-
	비품	12,969	12,105	(29)	(4,669)	20,376	-
	건설중인 자산	-	-	-	-	-	-
	사용권자산	92,671	15,981	(768)	(17,382)	90,501	
	합계	326,421	34,095	(989)	(26,742)	332,786	-

다. 시설투자현황

해당내용 없음

(5) 코오롱오토모티브

가. 생산능력, 생산실적 및 가동률

코오롱오토모티브의 사업특성상 생산시설이 없으므로 해당내용의 기재를 생략합니다.

나. 영업용 설비 현황

(단위 : 백만원)

회사명	자산항목	기초 장부가액	당기증감		당기 상각	기말 장부가액	비고 (공시지가)
			증가	감소			
코오롱 오토 모티브	건물	13,072	9	(1,716)	(1,331)	10,035	-
	구축물	855	19	(0)	(410)	463	-
	기계장치	27	19	-	(3)	42	-
	차량운반구	50	648	(632)	(26)	40	-
	공구와기구	654	72	(37)	(219)	470	-
	비품	3,651	225	(56)	(1,009)	2,811	-
	건설중인자산	90	-	(90)	-	-	-
	사용권자산	26,775	4,038	(5,425)	(3,796)	21,593	-
	합계	45,174	5,029	(7,955)	(6,794)	35,454	-

다. 시설투자현황

해당내용 없음

(6) 코오롱베니트

코오롱베니트의 주요 사업인 IT사업의 경우 사업의 특성상 주요 수익원이 용역서비스를 제공하는데 있으므로, 고정된 생산설비에서 반복적인 생산활동을 통해 물적 형태로 나타나지 않습니다. 따라서 본 항목 내용의 기재를 생략합니다.

(7) 코오롱스페이스웍스

가. 생산능력, 생산실적 및 가동률

종목	단위	구분	25기 (2025년)	24기 (2024년)	23기 (2023년)
자동차	EA	생산능력	48,632	73,461	-

주요 내·외장재		생산실적	32,937	52,165	-
		가동률(%)	67.73	71.01	-
중간재	kg	생산능력	418,752	209,376	-
		생산실적	353,500	167,741	-
		가동률(%)	84.42	80.11	-

※ Mobility 사업 부문의 2024년(24기) 생산능력, 생산실적 및 가동률은 코오롱스페이스웍스가 해당 사업을 인수한 2024년 7월부터 산정되었습니다.

※ 자동차 주요 내, 외장재의 2025년 상반기 생산능력은 신규 공장 준공에 따른 생산 이전의 영향으로 일시적으로감소하였습니다.

※자동차 주요 내, 외장재의 2025년 하반기 생산실적은 신규공장 양산초기에 품질관리를 위하여 생산이 일시적으로 감소하였습니다.

※ Aero Defense 사업 부문은 보안 상 제약으로 내용을 기재하지 않았습니다.

나. 생산능력 산출근거

"시간당 생산실적 x 일일 가동가능시간 x 가동가능일수"로 정상가동률 기준으로 계산된 최대 생산가능금액입니다.

※ 방위산업의 특성상 보안상 제약으로 인해 구체적인 생산능력 수치를 공개하기 어렵습니다.

다. 생산설비의 현황 등

코오롱스페이스웍스는 함안에 위치한 본점외에 공장 3개소와 지점 2개소를 보유하고 있습니다. 생산에 중요한 시설 등은 토지, 건물, 구축물, 기계장치 등이 있습니다.
세부현황은 아래표를 참조하시기 바랍니다.

(1) 주요사업장 현황

사업장	소재지	담 당
본사	경상남도 함안군 군북면 함안산단1길 26-23 (월촌리)	복합소재 부품생산/연구개발
천안공장	충청남도 천안시 서북구 입장면 망향로 1225 (독정리)	자동차 부품생산
구미공장	경상북도 구미시 1공단로 53 (공단동)	소재 생산/연구개발
김천공장	경상북도 김천시 어모면 산업단지4로 75 (남산리)	중간재 생산/연구개발
서울지점	서울특별시 강남구 강남대로 308, 10층	영업/경영지원
대전지점	대전광역시 유성구 반석로7, 408호	영업

(2) 생산설비 및 시설 등

(단위 : 백만원)

자산항목	전기	당기증감		당기	당기	비고
		증가	감소	상각		
토지	16,455	66	-	-	16,521	-
건물	14,066	-	-	(606)	13,460	-
구축물	1,372	742	-	(199)	1,915	-
기계장치	17,681	11,857	(6)	(3,217)	26,315	-
기타유형자산	14,292	7,221	(12,976)	(1,884)	6,654	-

합계	63,867	19,886	(12,982)	(5,906)	64,865	-

라. 시설투자현황

(1) 설비의 신설・향후 투자계획 등

(단위 : 백만원)

부문	투자목적	총 소요금액	기 지출금액	향후 기대효과
Aero Defense 사업부문	신규 생산라인 구축	6,665	2,093	양산 대응력 확보
Mobility 사업부문	생산 설비 구축	3,389	1,836	LFI 신규 수주 물량 대응

(8) 코오롱티슈진

가. 생산능력, 생산실적, 가동률

코오롱티슈진의 바이오사업부문은 미국 임상 3상시험에 소요될 세포유전자치료제(TG-C)를 글로벌 생산업체(CMO)인 Lonza로부터 외주생산을 하였으며, FDA 품목허가 및 상업화시 초기 생산 물량은 Lonza를 통해 공급 받을 계획입니다

나. 영업용 설비 현황

현재 Lonza가 보유하고 있는 임상시험용 TG-C 생산설비는 FDA에서 정하는 cGMP 기준을 충족하는 시설입니다.

다. 시설투자현황

※ 해당내용 없음

(9) 코오롱인더스트리(연결기준)

가. 주요 제품의 생산능력 및 생산능력의 산출근거

(a) 주요 제품의 생산능력

(단위 : 백만원)

산업군	회사	품 목	사업소	제16기	제15기	제14기
산업자재군	코오롱인더스트리 산업자재부문, 코오롱글로텍, Kolon Nanjing Co.,LTD., 코오롱이앤피, KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED, KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD, ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.	타이어코오드, SPB(부직포), Vent, 에어백, 샤무드(인공피혁), 자동차시트원단, 코니그린 POM(Base) 등	구미1공장, 경산공장, 구미2공장, 시흥공장, 중국 남경법인, 글로텍 구미공장, 이앤피 김천공장, 베트남 법인(타이어코드), 베트남 법인(에어백), 중국 장가항법인	1,748,899	1,748,023	1,595,929
화학소재군	코오롱인더스트리 화학부문	석유수지, 하이레놀, 하이록시	울산1공장, 여수공장, 대산공장, 김천2공장	682,470	775,595	758,496

※ 원화정보이용시 유의사항

- 상기 Kolon Nanjing Co.,LTD., ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.의 생산능력 산정시 위안화는 2025년 12월말 기준환율을 적용하였습니다.(204.76원/1CNY)

- 상기 KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED 및 KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD의 생산능력 산정시 달러화는 2025년 12월말 기준환율을 적용하였습니다.(1,434.90원/1USD)
- 제공되는 원화표시 재무정보는 외화표시 재무정보의 참고자료로서 환율적용에 따라 다른 결과를 나타낼 수 있으니 이용시 유의하시기 바랍니다.

(b) 사업장 별 생산능력의 산출근거

회사	사업소	산출기준/산출방법/특기사항/평균가동시간
코오롱 인더스트리	구미1공장, 경산공장	(1) 산출기준 : 국내 사업소 기준 3교대 작업실시, 휴일(공휴일)을 포함한 2025년 누계 가동일은 365일 (2) 산출방법 : 연간표준작업시간 × 설비 UPH(시간당 생산되는 제품의 수: 총 생산 제품수 ÷ 조업시간) × 가동률 (3) 평균가동시간 : 1일 평균 가동시간 22시간
	울산1공장	(1) 산출기준 : 국내 사업소 기준 4조 3교대 실시 중이며, 휴일(공휴일)을 포함한 2025년 12월 누계 가동일은 총 331일 (2) 산출방법 : 연간생산CAPA÷(연간조업일수)×2025년 조업일수×단위당 제조단가 (3) 평균가동시간 : 1일 평균 가동시간 24시간
	여수공장	(1) 산출기준 : 국내 사업소 기준 4조 3교대 실시 중이며, 휴일(공휴일)을 포함한 2025년 4분기 누계 가동일은 총365일 (2) 산출방법 : 연간생산CAPA ÷ 연간조업일수 x (2025년 4분기 누계 조업일수) × 단위당 제조단가 (3) 평균가동시간 : 1일 평균 가동시간 24시간
	대산공장	(1) 산출기준 : 국내 사업소 기준 4조 3교대 실시 중이며, 휴일(공휴일)을 포함한 2025년 12월 누계 가동일은 총 330일 (2) 산출방법 : 연간생산CAPA÷(연간조업일수)×2025년 조업일수×단위당 제조단가 (3) 평균가동시간 : 1일 평균 가동시간 24시간
	김천2공장	(1) 산출기준 : 국내 사업소 기준 4조 3교대 실시 중이며, 휴일(공휴일)을 포함한 2025년 1~4분기 가동일은 총 365일 (2) 산출방법 : 연간생산CAPA÷(연간조업일수)×2025년 조업일수×단위당 제조단가 (3) 평균가동시간 : 1일 평균 가동시간 24시간
	시흥공장	(1) 산출기준 : 핵심소재인 MBR을 당사에서 사급하여 VENT 제품 외주가공 생산 중이며, 휴일(공휴일) 포함한 2025년 1~12월 가동일 총 240일 (2) 산출방법 : (연간생산CAPA÷(연간조업일수)) × 2025년 1~12월 누계 조업일수 × 단위당 제조단가 (3) 평균가동시간 : 1일 평균 가동시간 8시간
	구미2공장	(1) 산출기준 : 국내 사업소 기준 3교대 작업실시, 휴일(공휴일)을 포함한 2025년 누계 가동일 총 365일 (2) 산출방법 : 일일 생산 CAPA X 2025년 가동일수 X 단위당 제조단가 (3) 평균가동시간 : 1일 평균 가동시간 15시간
코오롱글로텍		(1) 산출기준: 60만㎡/월 (2) 산출방법: 1,250㎡ × 16hr × 30일/월 (3) 평균가동시간: 30일/월
코오롱이앤피		(1) 산출기준: 생산라인별 CAPA 기준 최대 생산능력의 합계×시장거래가('25년 4분기말(2025.12.31) 환율(1,447원/$) 기준)) (2) 산출방법: 연간 생산능력= 일간생산량×연간 가동일수×시장거래가 연간 생산능력= 일간생산량×공정 운전일수×시장거래가 (3) 평균가동시간: 24시간/일
Kolon Nanjing Co.,LTD		(1) 산출기준 : 제품별 완제품생산가능수량 × 평균판매가격 (2) 산출방법 : (생산기대 수*시간당 생산량*1일 가동시간*당기 가동일수) - 기계운영시필요한 Loss (3) 평균가동시간 : 365일기준
KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED		(1) 산출기준 : 제품별 완제품생산가능수량 × 평균판매가격 (2) 산출방법 : (생산기대 수*시간당 생산량*1일 가동시간*당기 가동일수) - 기계운영시필요한 Loss (3) 평균가동시간 : 365일기준
KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD		(1) 산출기준 : 제품별 완제품생산가능수량 × 평균판매가격 (2) 산출방법 : (생산기대 수*시간당 생산량*1일 가동시간*당기 가동일수) - 기계운영시필요한 Loss (3) 평균가동시간 : 312일기준

ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.	(1) 산출기준 : 원단 37.5만m/월,에어백 30만m/월,인조 27만m/월 (2) 산출방법 : 생산capa수량*실제평균단가 (3) 평균가동시간 : 원단 27일/월,에어백 27일/월, 인조 26일/월

나. 주요제품 생산실적

(단위 : 백만원)

산업군	회사	품 목	사업소	제16기	제15기	제14기
산업자재군	코오롱인더스트리 산업자재부문, 코오롱글로텍, Kolon Nanjing Co.,LTD., 코오롱이앤피, KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED, KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD, ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.	타이어코오드, SPB(부직포), Vent, 에어백, 샤무드(인공피혁), 자동차시트원단, 코니그린 POM(Base) 등	구미1공장, 경산공장, 구미2공장, 시흥공장, 중국 남경법인, 글로텍 구미공장, 이앤피 김천공장, 베트남 법인(타이어코드), 베트남 법인(에어백), 중국 장가항법인	1,343,117	1,390,505	1,264,450
화학소재군	코오롱인더스트리 화학부문	석유수지, 하이레놀, 하이록시	울산1공장, 여수공장, 대산공장, 김천2공장	452,681	485,841	429,298

※ 원화정보이용시 유의사항

- 상기 Kolon Nanjing Co.,LTD., ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.의 생산능력 산정시 위안화는 2025년 12월말 기준환율을 적용하였습니다.(204.76원/1CNY)

- 상기 KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED 및 KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD의 생산능력 산정시 달러화는 2025년 12월말 기준환율을 적용하였습니다.(1,434.90원/1USD)

- 제공되는 원화표시 재무정보는 외화표시 재무정보의 참고자료로서 환율적용에 따라 다른 결과를 나타낼 수 있으니 이용시 유의하시기 바랍니다.

다. 가동률

(단위 : 시간, %)

산업군	회사	품 목	사업소	평균가동 가능시간	평균실제 가능시간	평균 가동률
산업자재군	코오롱인더스트리 산업자재부문, 코오롱글로텍, Kolon Nanjing Co.,LTD., 코오롱이앤피, KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED, KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD, ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.	타이어코오드, SPB(부직포), Vent, 에어백, 샤무드(인공피혁), 자동차시트원단, 코니그린 POM(Base) 등	구미1공장, 경산공장, 구미2공장, 시흥공장, 중국 남경법인, 글로텍 구미공장, 이앤피 김천공장, 베트남 법인(타이어코드), 베트남 법인(에어백), 중국 장가항법인	8,016	6,341	79.1
화학소재군	코오롱인더스트리 화학부문	석유수지, 하이레놀, 하이록시	울산1공장, 여수공장, 대산공장, 김천2공장	8,719	6,644	76.2

※ 상기 내용 중 가동가능시간은 단순수치로 제품의 특성 및 생산체계가 상이하기 때문에 실제 가동률의 편차가 있을 수 있습니다.

라. 생산설비의 현황 등

코오롱인더스트리 및 연결대상 회사는 서울에 위치한 본사와 구미, 김천, 울산공장 등을 보유하고 있으며 국내 및 세계 각국의 사업장을 포함하고 있습니다.

생산에 중요한 시설 등으로는 토지, 건물, 구축물, 기계장치, 비품 등이 있습니다. 세부 현황은 아래표를 참조하시기 바랍니다.

(단위: 백만원)

구 분	토지	건물	구축물	기계장치	비품	기타유형자산	건설중인자산	사용권자산	계
기 초	1,154,759	706,645	97,577	794,177	92,316	20,189	93,273	96,613	3,055,548
증 감	(28,371)	35,743	3,944	56,770	27,781	6,918	(28,747)	52,691	126,729
상 각	-	(29,131)	(8,524)	(124,943)	(31,093)	(7,683)	-	(45,282)	(246,657)
기 말	1,126,388	713,257	92,997	726,004	89,004	19,424	64,527	104,021	2,935,620

마. 시설투자현황

1) 코오롱인더스트리

당기 중 코오롱인더스트리에서 진행중인 설비의 확장 및 신설 내역은 아래와 같습니다. 또한 향후 투자계획은 경영환경의 변화에 따라 수시로 변경 될 수 있으므로 현시점에서 예측할 수 없습니다.

사업 부문	내역	경과	자본조달
산업자재 부문	수분제어장치 2차 증설 투자	완료	내부유보 등
	PU MIP(PU 인조가죽) 신설 투자	진행중	내부유보 등
	필리핀 법인 생산능력 증설 투자	진행중	내부유보 등
화학 부문	mPPO 양산설비 구축 투자	진행중	내부유보 등

2) 주요종속회사

회사	내역	경과	자본조달
Kolon Nanjing Co.,LTD.	에어백 관련 생산능력 증설 투자	완료	내부유보 등
KOLON INDUSTRIES	열처리 생산능력 증설 투자	진행중	내부유보 등
BINH DUONG COMPANY LIMITED	에어백 원단 공정 신설 투자	진행중	내부유보 등

4. 매출 및 수주상황

<매출에 관한 사항>

가. 연결 매출실적

(a) 부문별 매출액

(단위 : 천원)

구 분	총매출액		
	제71기	제70기	제69기
지주사업부문	102,582,186	74,096,381	70,189,213
건설사업부문	2,364,867,758	2,490,118,761	2,216,797,069

유통사업부문	2,628,003,738	2,668,580,027	2,820,244,453
제약사업부문	-	38,389,634	135,019,130
IT사업부문	548,146,864	505,977,211	533,452,110
바이오사업부문	-	-	-
제조사업부문	102,022,266	39,464,251	-
기타사업부문	266,762,963	197,102,478	181,643,194
부문 계	6,012,385,775	6,013,728,745	5,957,345,169
조정 및 제거	(126,252,691)	(93,718,082)	(78,912,892)
연결금액	5,886,133,084	5,920,010,661	5,878,432,277

※ 당사는 당기 중 전기 연결범위, 사업결합 회계처리 및 후속측정 등에 관한 적용오류를 발견하였으며, 동 사항으로 인한 재무제표에 미치는 영향이 중요하다고 판단하여 비교표시되는 전기 재무제표에 수정사항을 반영하여 재작성하였습니다.
※ 상기 합계금액은 중단사업을 제외한 계속사업 기준입니다.

(b) 지역별 매출액

(단위 : 천원)

구 분	국 내	해 외	조정 및 제거	합 계
제71기	5,679,439,942	332,945,832	(126,252,691)	5,886,133,083
제70기	5,638,205,345	377,929,545	(96,124,229)	5,920,010,661
제69기	5,757,716,462	220,757,118	(81,577,595)	5,896,895,985

나. 주요 자회사 매출실적

1) 코오롱인더스트리

(a) 연결기준 매출실적

(단위 : 백만원)

구분	제16기 (2025.1.1~2025.12.31)	제15기 (2024.1.1~2024.12.31)	제14기 (2023.1.1~2023.12.31)
산업자재군	2,302,197	2,250,836	2,201,117
화학소재군	1,249,922	1,031,512	892,857
필름/전자재료군	-	222,391	224,123
패션군	1,164,725	1,211,912	1,274,338
기타사업군	156,556	126,353	142,473
합 계	4,873,399	4,843,003	4,734,907

※ 상기 자료는 한국채택국제회계기준(K-IFRS)으로 작성되었습니다.
※ 상기 합계금액은 중단사업을 제외한 계속사업 기준입니다.

(b) 별도기준 매출실적

(단위 : 백만원)

구분		판매실적		
		제16기 (2025.1.1~2025.12.31)	제15기 (2024.1.1~2024.12.31)	제14기 (2023.1.1~2023.12.31)
산업자재부문	수출	1,010,370	867,362	870,064
	내수	646,190	131,682	136,723
	계	1,656,560	999,044	1,006,787
화학부문	수출	750,608	579,682	488,255
	내수	370,227	414,060	367,253
	계	1,120,835	993,742	855,508
필름/전자재료부문	수출	-	108,209	102,405
	내수	-	33,485	34,954
	계	-	141,694	137,359
패션부문	수출	22,199	24,748	16,230
	내수	1,086,121	1,128,625	1,197,918
	계	1,108,320	1,153,373	1,214,148
기타부문	수출	11,373	20,440	28,379
	내수	89,723	45,352	54,314
	계	101,096	65,792	82,693
합계	수출	1,794,550	1,600,441	1,505,333
	내수	2,192,261	1,753,204	1,791,162
	계	3,986,811	3,353,645	3,296,495

※ 상기 자료는 한국채택국제회계기준(K-IFRS)으로 작성되었습니다.

※ 상기 합계금액은 중단사업을 제외한 계속사업 기준입니다.

<판매경로 및 판매방법 등>

(1) ㈜코오롱

당사는 순수지주회사이며, 판매제품이 없으므로 본 항목 내용의 기재를 생략합니다.

(2) 코오롱글로벌

가. 판매조직

회사	구분	사업부문	팀명	역할
코오롱글로벌㈜	건설부문	건축사업본부	건축영업팀	주택 및 산업시설 등 건축 관련 민간 / 관급 수주 영업 및 개발 제안 등
		공사지원본부	상품개발팀	
		하이테크사업본부	하이테크2팀	
		공공사업본부	토목영업팀	국내외 토목, SOC 인프라 구축, 수처리 시설 관련 민간 /관급 수주 영업 및 개발 제안 등
			해외영업팀	
			건축기술영업팀	
		하이테크사업본부	하이테크1팀	
			ECO사업팀	
			신재생에너지사업팀	

			해상풍력팀	
	상사부문	상사사업본부	상사기획팀	드리미, 트렌디, 군수, 화학, 철강, 안전, 산업차량 등 수출입
			사업1팀	
			사업2팀	
			사업3팀	
	레저부문	호텔사업부	호텔운영팀	호텔 사업장 운영/관리 등
		골프/리조트사업부	골프/리조트 운영팀	골프/리조트 사업장 운영/관리 등
		스포렉스사업부	SPX지원팀	스포츠 센터 직영/ 위탁 운영 및 스포츠센터 컨설팅
	AM부문	AM사업실	AM지원팀	오피스, 사옥, 지식산업센터 등 입찰 제안/ 운용사, PM사, 시행사, 관리단 등 사전 영업

나. 판매경로

(단위 : 백만원, %)

구분	내수/수출	판매경로	판매경로별 매출액	비중
건설부문	수출	건설계약에 의한 직접 판매	166,994	6.2%
	내수	건설계약에 의한 직접 판매	2,140,984	79.6%
상사부문	수출	영업사원에 의한 직접 판매	165,649	6.2%
	내수	영업사원에 의한 직접 판매	136,927	5.1%
레저부문	내수	직접 판매 또는 OTA 등을 통한 간접 판매	76,035	2.8%
AM부문	내수	영업사원에 의한 직접 판매/입찰 수주	4,586	0.2%
합계			2,691,175	100.0%

다. 판매방법

구분	판매방법	대금회수조건	부대비용부담	비고
건설사업	발주처와의 건설 계약에 따른 판매	기성청구	공사원가에 포함	-
상사사업	각 수요처에 직접 판매	L/C 및 계약서 상의 결제 조건에 따라 상이 (Usanse 및 Sight 조건)	판매 계약에 따라 부담	-
레저부문	서비스 이용을 위해 방문한 고객에게 판매	서비스 제공 전후 직접 회수 또는 OTA 등은 후불 회수	이용고객 부담	-
AM부문	연간 용역 계약에 의한 직접 제공	기성청구	계약조건에 따라 용역비에 포함	

라. 판매전략

부문	전략	내용
건설사업	홍보전략을 통해 브랜드 이미지 제고	- 고품격, 환경친화적 이미지 고취를 위한 사전 홍보, 아파트 및 오피스텔 브랜드의 인지도 제고
	차별화 전략	- 단지, 평면, 마감재, 특별서비스품목에 대한 비교우위 전략 - 장기 Plan에 따른 상품개발 추진 - 2단계 상품 평가시스템을 통한 상품수준 Level-Up
상사사업	선택과 집중을 통한 거래선 관리	- 유력한 수요처를 선택 및 집중 관리
	중국 및 신흥국 제품의 국내수입 및 삼국간 수출 확대	- 당사는 중국 및 신흥국의 저가 상품의 국내 수입을 확대 - 삼국간 수출 확대를 통한 비즈니스 포트폴리오 확장

	해외 네트워크 활성화 및 신규지역 개척	- 지역전문가 및 DoP 제도를 운영을 통한 글로벌 시장전문가 육성 및 해당 네트워크 활성화

마. 주요 매출처

고객별 매출은 중요성이 크지 않으므로 기재를 생략합니다.

(3) 코오롱모빌리티그룹

가. 판매조직

사업부문	팀명	역할
자동차판매, 정비	R-R팀	롤스로이스 수입 판매 및 A/S
중고차매매	신사업팀	중고차 매매 및 렌터카 사업
오디오판매	B&O 팀	B&O 수입 판매

나. 판매경로

(단위 : 백만원, %)

구분	내수/수출	판매경로	제3기 (2025년)		제2기 (2024년)		제1기 (2023년)	
			매출액	비중(%)	매출액	비중(%)	매출액	비중(%)
수입차 판매	내수	영업사원을 통한 수입차량 판매	77,447	36.8	83,315	50.1	1,001,416	79.9
중고차 판매	내수	영업사원을 통한 중고차량 판매	43,822	20.8	7,710	4.6	42,521	3.4
오디오 판매	내수	영업사원을 통한 오디오 판매	45,852	21.7	48,017	28.9	40,433	3.2
수입차 A/S	내수	정비사원을 통한 수리, 정비서비스	6,037	2.9	1,285	0.8	167,516	13.4
기타	내수	기타	37,575	17.8	26,021	15.6	1,783	0.1
합계			210,733	100.0	166,349	100.0	1,253,669	100.0

○ 2023년 9월 1일 임시주주총회 승인을 통해, BMW 사업부문을 코오롱모터스(주)로 물적분할하여, 제1기 매출에는 해당 사업의 2023년 8월까지의 매출이 포함되어 있습니다.

○ 2024년부터 배당수익을 매출 기타로 인식하였습니다.

다. 판매방법

구분	판매방법	대금회수조건	비고
수입차 판매	고객에 차량 판매	현금,카드	-
중고차 판매	고객에 차량 판매	현금,카드	-
오디오 판매	고객에 상품 판매	현금,카드	-
수입차 A/S	고객 차량 정비	현금,카드	-

라. 판매전략

1) 사업 운영 및 고객 신뢰 구축

. 신차, 중고차, 정비 사업 간 유기적 운영 및 경영 강화

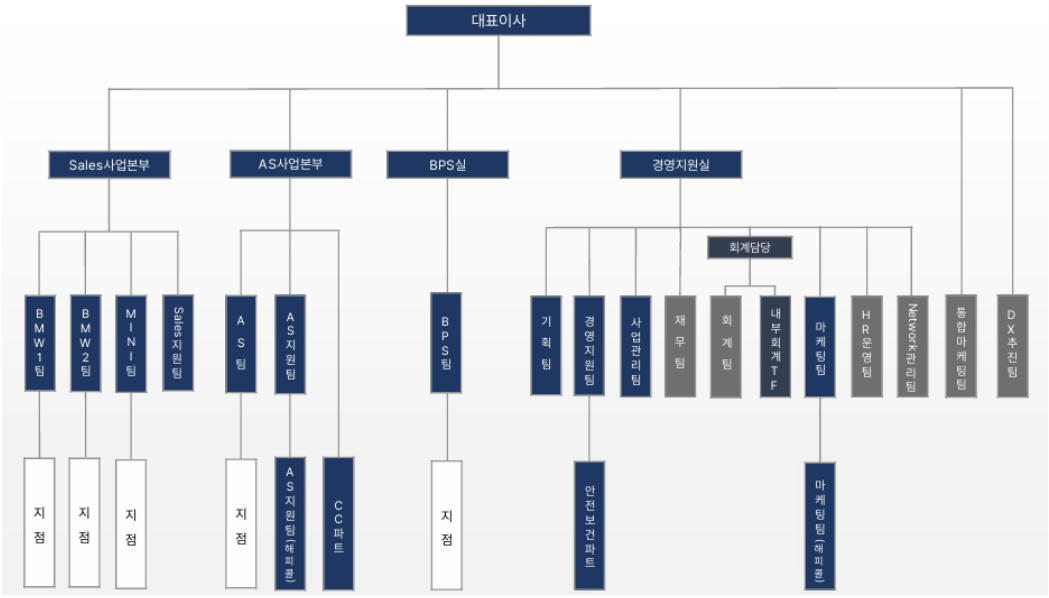
. 고객 편의 및 가치 향상을 위한 서비스·상품 기획 및 실행
. 오랜 업력과 경험을 바탕으로 고객과의 신뢰 구축
2) 마케팅 및 영업 전략
. 고객 및 시장 중심의 수요 촉진 마케팅 강화
. 영업사원 동기부여 및 로열티 증진을 위한 인센티브·포상제도 운영
. 차종별·트림별 차별화된 프로모션 정책 주기적 수립 및 적용
3) 정비 및 A/S 경쟁력 강화
. 차량 수리 입고대수 증진을 위한 시즌별·지점별 차별화된 이벤트 진행
. A/S 입고대수 처리 생산성 향상을 위한 서비스 인력 지속 교육
. 안정적인 A/S 보장을 통한 차별화된 고객 가치 제공
. 자체 IT시스템을 활용한 고객예약 최적화로 대기시간 단축, 신속한 서비스 제공
. 정비 네트워크 추가 개발을 통한 사업 경쟁력 확보
4) 임직원 교육 및 조직 문화 강화
. 고객 감동을 기반으로 한 임직원 Mindset 체화 교육 실행

마. 주요 매출처

고객별 매출은 중요성이 크지 않으므로 기재를 생략합니다.

(4) 코오롱모터스

가. 판매조직



나. 판매경로

(단위: 백만원, %)

구분	내수/수출	판매경로	제3기 (2025년)		제2기 (2024년)		제1기 (2023년)	
			매출액	비중(%)	매출액	비중(%)	매출액	비중(%)

신차	내수	영업사원을 통한 수입차량 판매	1,413,339	78.6	1,341,197	79.3	516,292	81.3
중고차	내수	영업사원을 통한 중고차량 판매	85,740	4.8	80,793	4.8	31,823	5.0
A/S	내수	정비사원을 통한 수리, 정비서비스	299,670	16.6	268,618	15.9	86,556	13.6
기타	내수	기타	143	0.01	210	0.01	210	0.1
합계			1,798,891	100.0	1,690,818	100.0	634,881	100.0

※ 제1기는 2023년 9월 1일 물적분할 설립 이후 매출액입니다.

다. 판매방법

구분	판매방법	대금회수조건	비고
신차	고객에 직접 서비스 제공	현금,카드	-
중고차	고객에 직접 서비스 제공	현금,카드	-
AS	고객에 직접 서비스 제공	현금,카드	-

라. 판매전략

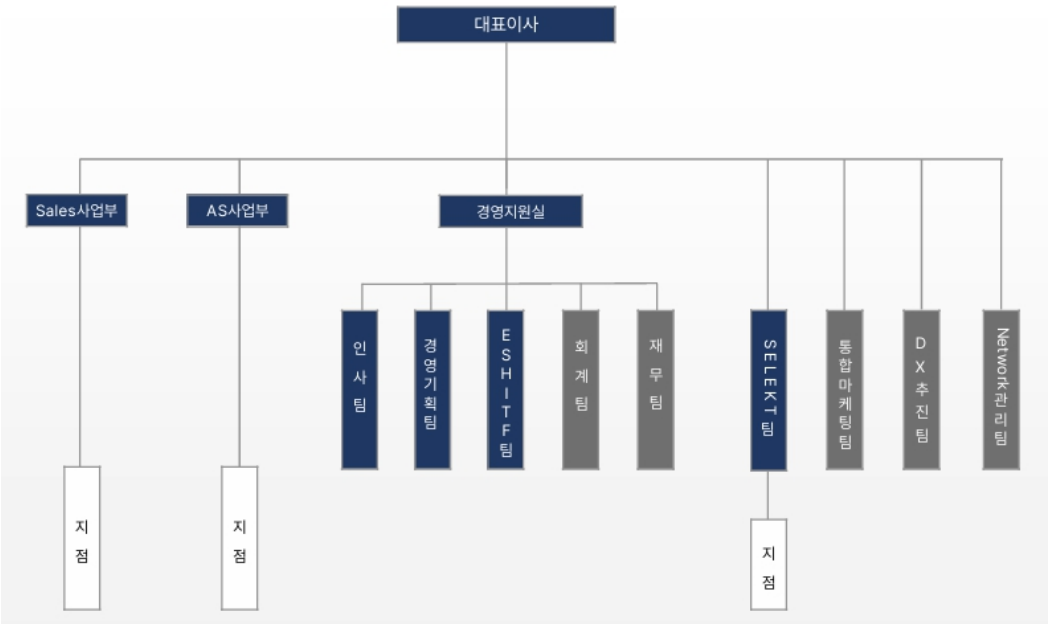
1) 사업 운영 및 고객 신뢰 구축
. 신차, 중고차, 정비 사업 간 유기적 운영 및 경영 강화
. 고객 편의 및 가치 향상을 위한 서비스·상품 기획 및 실행
. 오랜 업력과 경험을 바탕으로 고객과의 신뢰 구축
2) 마케팅 및 영업 전략
. 고객 및 시장 중심의 수요 촉진 마케팅 강화
. 영업사원 동기부여 및 로열티 증진을 위한 인센티브·포상제도 운영
. 차종별·트림별 차별화된 프로모션 정책 주기적 수립 및 적용
3) 정비 및 A/S 경쟁력 강화
. 차량 수리 입고대수 증진을 위한 시즌별·지점별 차별화된 이벤트 진행
. A/S 입고대수 처리 생산성 향상을 위한 서비스 인력 지속 교육
. 안정적인 A/S 보장을 통한 차별화된 고객 가치 제공
. 자체 IT시스템을 활용한 고객예약 최적화로 대기시간 단축 및 신속한 서비스 제공
. 정비 네트워크 추가 개발을 통한 사업 경쟁력 확보
4) 임직원 교육 및 조직 문화 강화
. 고객 감동을 기반으로 한 임직원 Mindset 체화 교육 실행

마. 주요 매출처

개인고객의 비중이 높아 주요매출처의 중요성이 낮으므로 본 기재를 생략합니다.

(5) 코오롱오토모티브

가. 판매조직



나. 판매경로

(단위 : 백만원, %)

구분	내수/수출	판매경로	제3기 (2025년)		제2기 (2024년)		제1기 (2023년)	
			매출액	비중(%)	매출액	비중(%)	매출액	비중(%)
신차	내수	영업사원을 통한 수입차량 판매	215,438	80.8	236,841	84.5	256,832	87.7
중고차	내수	영업사원을 통한 중고차량 판매	23,774	8.9	18,758	6.7	17,721	6.0
A/S	내수	정비사원을 통한 수리, 정비서비스	27,413	10.3	24,631	8.8	18,283	6.2
폴스타사업부	내수	영업사원을 통한 수입차량 판매	-	-	-	-	93	0.0
기타	내수	기타	44	0.02	36	0.0	23	0.0
합계			266,669	100.0	280,266	100.0	292,953	100.0

※ 코오롱오토모티브(주)의 폴스타사업부는 2023.05.01일자로 코오롱라이프스타일(주)로 분할하였으며, 해당 사업의 2023년 4월까지의 차량판매 수수료 매출이 반영되어 있습니다.

다. 판매방법

구분	판매방법	대금회수조건	비고
신차	고객에 직접 서비스 제공	현금,카드	-
AS	고객에 직접 서비스 제공	현금,카드	-
중고차	고객에 직접 서비스 제공	현금,카드	-

라. 판매전략

1) 사업 운영 및 고객 신뢰 구축

. 신차, 중고차, 정비 사업 간 유기적 운영 및 경영 강화

. 고객 편의 및 가치 향상을 위한 서비스·상품 기획 및 실행
. 오랜 업력과 경험을 바탕으로 고객과의 신뢰 구축
2) 마케팅 및 영업 전략
. 고객 및 시장 중심의 수요 촉진 마케팅 강화
. 영업사원 동기부여 및 로열티 증진을 위한 인센티브·포상제도 운영
. 차종별·트림별 차별화된 프로모션 정책 주기적 수립 및 적용
3) 정비 및 A/S 경쟁력 강화
. 차량 수리 입고대수 증진을 위한 시즌별·지점별 차별화된 이벤트 진행
. A/S 입고대수 처리 생산성 향상을 위한 서비스 인력 지속 교육
. 안정적인 A/S 보장을 통한 차별화된 고객 가치 제공
. 자체 IT시스템을 활용한 고객예약 최적화로 대기시간 단축, 신속한 서비스 제공
. 정비 네트워크 추가 개발을 통한 사업 경쟁력 확보
4) 임직원 교육 및 조직 문화 강화
. 고객 감동을 기반으로 한 임직원 Mindset 체화 교육 실행

마. 주요 매출처
개인고객의 비중이 높아 주요매출처의 중요성이 낮으므로 본 기재를 생략합니다.

(6) 코오롱베니트

가. 판매조직
코오롱베니트의 영업조직은 각 사업부문(IT유통, IT서비스) 나뉘어져 있으며, 시장 및 솔루션의 전문성을 보유한 사업부문 내 영업대표가 판매 전반을 담당하고 있습니다.

나. 판매경로
코오롱베니트는 대부분의 경우 고객에게 직접 제품 또는 용역을 제공하고 있습니다.

다. 판매방법
코오롱베니트는 주관사업자 또는 참여사업자로 고객에게 제품 또는 용역을 제공하고 있습니다.

라. 판매전략
코오롱베니트는 그룹 전산시스템의 구축 노하우를 기반으로 고객사들에게 수준 높은 서비스를 제공하고 있습니다. 또한 전자공시 시스템, 패션유통 솔루션 등 자체 구축한 자사 솔루션 및 외산 우수 솔루션을 바탕으로 고객을 확대해 나가고 있습니다.
IT유통 사업은 IBM, DELL Technologies, RedHat 등 외산 벤더의 다양한 솔루션 라인업을 확보하고 있으며, 역량을 갖춘 협력사와의 파트너쉽을 통해 판매를 확대해 나가고 있습니다.

(7) 코오롱스페이스웍스

가. 판매조직

판매조직	역할
사업1, 2팀	체계업체를 통한 주력제품 안정적 양산 및 수출 물량 확보, 정부 조달사업 입찰 추진
사업3팀	수요업체와의 네트워크 및 사업화 추진

소재사업팀	중간재 임가공 및 판매 전담, 해외 수출 대응과 거래선 확대, 고부가 소재기술 내재화 추진
부품사업팀	생산, 품질, 개발 부서와 협업하여 고객 요구에 신속 대응하는 커뮤니케이션 허브 역할 수행

나. 판매경로와 판매방법

판매조직	판매경로	판매방법
사업1,2,3팀	내수	판매방법 : 현금 및 외상판매 결제조건 : 증빙일 기준 90일 이내
부품사업팀	내수	판매방법 : 현금 및 외상판매 결제조건 : 증빙일 기준 90일 이내
소재사업팀	내수	판매방법 : 현금 및 외상판매 결제조건 : 증빙일 기준 90일 이내
	수출	판매방법 : 현금 및 외상판매 결제조건 : B/L 발행기준으로 60일 이내

다. 판매전략

Aero Defense 사업은 중기 소요계획, 획득 전략 및 조달일정에 따라 입찰 대응, 제안서 제출, 기술 협의 등을 체계적으로 수행하고, 다년간의 납품 실적과 품질 신뢰도를 바탕으로 지속적인 수주 기반을 유지하고 있습니다.

Mobility 사업의 부품 사업 분야는 국내 완성차 업체 및 1차 부품사를 대상으로 판매 전략을 수립하고, 고객사의 요구 사양에 맞춘 제품 설계 및 공동개발을 통해 기술 신뢰도를 제고하고, 장기적 파트너십을 유지하고 있습니다. 주요 완성차 업체와의 지속적 품질 개선 활동과 납품 체계 구축을 통해 안정적인 공급망을 확보하고 있습니다. 소재사업 분야는 부품 및 완제품 성형업체를 대상으로 고객사의 요구 성능을 충족하는 소재와 솔루션을 제공하고, 필요 시 개발을 통해 고객 맞춤형 기술 지원을 통해 고객사의 신뢰를 확보함으로써 장기적인 거래 관계를 구축하고 있습니다. 이에 더해 고객사의 요청 납기 및 품질 요구에 부응하기 위해 자체 관리 체계를 지속적으로 강화해 나가고 있습니다.

라. 주요 매출처

Aero Defense 사업의 주요 고객은 정부 기관이며, 제품 납품 대금은 생산 완료 후 방위사업청을 통해 수령하고 있습니다. 국방과학연구소가 주관하는 연구개발 사업의 경우, 시제품을 설계 및 제작하여 납기와 납지를 준수하여 국방과학연구소에 인도하고 이에 따른 대금을 수령하고 있습니다.

Mobility 사업의 부품 사업 분야 주요 매출처는 현대자동차, KG모빌리티, 타타대우모빌리티 등 국내 완성차 업체로, 코오롱스페이스웍스는 고객사별 요구사항에 최적화된 부품을 공급하고 있습니다. 소재 사업의 주요 매출처는 Lubawa, PILL 등 방탄복, 방탄헬멧 완제품제조사로 지속적인 품질 개선 및 원가 경쟁력을 기반으로 수주 확대를 추진하고 있습니다.

(8) 코오롱티슈진

가. 판매조직

해당사항 없음

나. 판매경로

[바이오사업부문]
코오롱티슈진의 바이오사업 부문은 공시서류 작성 기준일 현재 기술 수출 및 원료 공급이 주된 매출 유형이며 해당 매출은 B2B 형태로 코오롱티슈진과 매출처와의 직접 접촉을 통해 이루어집니다. 기술 이전에 관심을 보이는 제약회사와의 접촉은 대표이사 및 임직원의 네트워크, 국내외 비즈니스 포럼 및 파트너링 행사 참여, 논문발표 내용을 통한 cold contact 등 다양한 형태로 시작되며, 이후 non-confidential disclosure, 비밀보호 계약, confidential disclosure, due diligence, material transfer agreement, terms negotiation 등 여러 과정을 거쳐 일어납니다.

[복합유통사업부문]
상품구매담당자가 업체와 물품공급계약을 체결하고, 온라인 및 오프라인 유통채널로부터 접수된 구매주문에 대해 코오롱티슈진의 위탁물류창고에서 배송하거나 공급업체에서 직접 배송하는 형태로 운영하고 있습니다.

다. 판매방법
해당사항 없음

라. 판매전략

[바이오사업부문]
코오롱티슈진의 바이오사업부문은 ① 코오롱생명과학에게 TG-C골관절염 치료제의 판권을 판매한 아시아 및 일부 중동지역과 ② 미국, 유럽 등을 포함한 그 외 나머지 모든 주요지역으로 구분하여 판매망 확보를 계획하고 있습니다.

1) 아시아 및 일부 중동 지역
2000년 6월 코오롱티슈진은 라이선시인 코오롱생명과학에게 한국을 비롯한 아시아 및 일부 중동지역에 대해 TG-C 판권을 판매하였으며, 해당 지역에서 발생하는 매출에 대해서 일정부분의 로열티를 지급받을 권리를 보유하고 있습니다.
2022년 4월 코오롱생명과학은 Juniper Therapeutix Pte., Ltd를 상대로 한국을 제외한 일본 및 아시아 특정지역과 일부 중동 지역을 권리지역으로 하는 기술이전 계약을 체결하였으며 코오롱티슈진은 코오롱생명과학과 2000년에 체결한 기존 계약에 따라 Juniper Therapeutix Pte., Ltd와의 계약에서 발생하는 금원의 일정 부분을 수취할 권리를 보유하고 있으며, 이는 미래에 코오롱티슈진의 매출로 인식될 가능성이 있습니다.

※ 한국 판매에 대해서는, 코오롱생명과학은 인보사케이주에 대해 2017년 7월 한국 식품의약품안전처로부터 판매허가를 취득하였으나 2019년 7월 식품의약품안전처로부터 '인보사케이주 품목허가 취소' 및 '임상시험계획승인 취소'에 관한 행정처분 공문을 수령한 바 있습니다. 코오롱생명과학은 해당 건의 부당함에 대해 행정소송 등의 절차를 청구하였고, 행정법원은 본 건 청구를 1심에 이어 항소심에서도 모두 기각하였습니다. 이에 코오롱생명과학은 항소심 판결에 불복하여 2024년 2월 대법원에 상고장을 제출하였습니다.

2) 미국, 유럽 등을 포함한 그 외 나머지 모든 주요 지역
미국의 경우 글로벌 제약사와의 전략적인 파트너십을 통해 미국 임상 3상을 완료하고 품목승인(BLA)을 거쳐 TG-C 무릎 골관절염 치료제를 상업화시키는 것을 목표로 하고 있습니다. 코오롱티슈진은 TG-C의 제조 및 공급을 담당하고, 파트너 제약사가 판매 및 마케팅을 담당하는 파트너쉽 구조를 고려하고 있습니다.
유럽 등 임상이 진행되고 있지 않은 미국 외 지역에 대해서는, 글로벌 제약사 또는 현지의 전문제약사

들과의 TG-C 무릎 골관절염 치료제의 현지 개발과 판매 권리를 포함하는 라이센스아웃 계약을 체결하는 것을 목표로 하고 있습니다.

[복합유통사업부문]
온라인매출 활성화를 위한 전략으로 검색광고, 맞춤형 SMS 발송, 다양한 기획행사 등 지속적인 마케팅 활동을 진행하고 있으며, 고객의 니즈와 트렌드에 맞는 다양하고 경쟁력 있는 상품기획으로 고객의 만족도를 향상시킬 서비스를 제공할 예정입니다.

마. 주요 매출처

[미화 기준]

(단위 : USD 1,000)

사업부문	품목	주요 매출처	2025년 (제27기)		2024년 (제26기)		2023년 (제25기)	
			매출액	비중	매출액	비중	매출액	비중
바이오사업	TG-C	-	-	-	-	-	-	-
합계			-	-	-	-	-	-

[원화 기준]

(단위 : 백만원)

사업부문	품목	주요 매출처	2025년 (제27기)		2024년 (제26기)		2023년 (제25기)	
			매출액	비중	매출액	비중	매출액	비중
바이오사업	TG-C	-	-	-	-	-	-	-
합계			-	-	-	-	-	-

복합유통사업부문의 경우, B2C 개념의 사업이므로 주요 매출처를 기재하기 어렵습니다.

(9) 코오롱인더스트리(연결기준)

가. 판매조직

산업군	회사	팀명	역할
산업자재군	코오롱인더스트리 산업자재부문	CIM사업팀	자동차용 SEAT 소재 납품 및 관리(국내 및 해외)
		CSM사업팀	자동차용 SEAT COVER 납품 및 관리
		에어백사업팀	자동차 에어백 원단/쿠션 수출 및 내수
		SPB사업팀	PET 부직포 수출 및 내수
		샤무드사업팀	샤무드(원면 포함) 내수, 수출, 로컬 영업
		FCH사업팀	수분제어장치 수출 및 내수
		타이어소재사업팀	타이어코오드지 수출 및 내수
		아라미드사업팀	아라미드 원사 및 후가공 제품 판매
	코오롱글로텍	AF사업팀	원부자재, 원단 납품 및 임가공
	코오롱이앤피	국내사업담당	내수영업
		해외사업담당	수출영업
	Kolon Nanjing Co.,LTD.	AB영업팀	자동차 에어백 원단/쿠션 수출 및 내수
	KOLON INDUSTRIES	타이어소재사업팀	타이어코오드지 수출 및 내수

	BINH DUONG COMPANY LIMITED		
	KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD	에어백사업팀	자동차 에어백 원단/쿠션 수출 및 내수
	KOLON USA INC.	산자사업팀 등	타이어코오드 등 내수 및 수출
	ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC	사업운영부	자동차용 시트원단 등 납품 및 관리
화학소재군	코오롱인더스트리 화학부문	석유수지사업팀	석유수지 제품의 국내판매 및 해외수출
		기능수지사업팀	하이레놀 제품의 국내판매 및 해외수출
		전자소재사업팀	하이록시 제품의 국내판매 및 해외수출
패션군	코오롱인더스트리 패션부문	KS 본부	코오롱스포츠 상품 영업
		독립브랜드	볼디스트, 아카이브앱크, 24/7, 헬리녹스 상품 영업
		통합브랜드	시리즈, 헨리코튼, 캠브리지멤버스, 커스텀멜로우, 지포어, 왁, 럭키슈에뜨, 슈콤마보니, 쿠론, 이로 상품 영업
		리테일사업부	세이브프라자 유통 영업, 골든베어, 브랜우드 상품 영업
		V본부	코오롱몰, 더카트 유통영업, 래코드 상품 영업
		GLOBAL BIZ	케이트, N21, 발렉스트라, 드롤드무슈, 디아티코 상품 영업
		B2B	B2B 상품 영업
		GC 사업부	혼마, 엘로드 클럽 상품 영업

나. 판매경로

사업부문별로 다양한 아이템을 생산하고 있으며, 이에 각 제품별 판매경로 등을 포함한 판매전략이 상이합니다. 각 사업부문별 국내 및 해외 판매현황은 아래와 같습니다.

사업군	사업부문	품목	구분	판매경로
산업자재군	코오롱인더스트리 산업자재부문	자동차시트 원단 및 봉제, 타이어코오드, 에어백, HDPE, SPB, 샤무드, 아라미드, 수분제어장치	국내	영업사원직판, 대리점
			수출	영업사원직판, AGENT 활용 및 총판
	코오롱글로텍	인조잔디, 카메트	국내	B2B 고객사, B2C 대리점(총판)
			수출	B2C 대리점(총판)
	코오롱이앤피	엔지니어링플라스틱	국내	직판 및 대리점 판매
			수출	직판 및 AGENT 판매
	Kolon Nanjing Co.,LTD.	에어백	국내(현지)	영업사원직판
			수출	영업사원직판
	KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED	타이어코오드지	국내(현지)	영업사원직판
			수출	영업사원직판
	KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD	에어백	수출	영업사원직판
	KOLON USA INC.	타이어코오드 등	국내(현지)	직접 판매 및 AGENT 활용
			수출	직접 판매 및 AGENT 활용
	ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.	자동차시트 원단 등	국내(현지)	직접 판매
			수출	해외 법인을 통해 판매
화학소재군	코오롱인더스트리 화학부문	석유수지, 하이레놀, 하이록시	내수	생산 → 수요업체
			Direct(직수출)	생산 → 해외구매자
패션군	코오롱인더스트리 패션부문	아웃도어,스포츠, 골프, 신사복, 여성복, 캐주얼, 명품 등	국내	외주생산 → 국내 백화점, 대리점, 상설점, 자사&제휴사 온라인몰, 직영점
			해외	외주 생산 → 해외 법인 및 해외 구매자

다. 판매방법 및 조건

사업군	사업부문	구분	판매방법
산업자재군	코오롱인더스트리 산업자재부문	국내	판매방법 : 각 제조업체에 현금 및 외상판매 결제조건 : 세금계산서 발행기준으로 3개월 이내 당월 말일 매출마감 후 업체별 약정기일 내
		Local	판매방법 : L/C 및 국내신용장에 의해 판매 결제조건 : Sales Order발생일 기준 30일 이내 당월 말일 매출마감 후 업체별 약정기일 내

		Direct(직수출)	판매방법 : 각 제조업체에 현금 및 외상판매 결제조건 : 세금계산서 발행기준으로 3개월 이내 거래 조건인 USANCE 기간에 따라 결제
	코오롱글로텍	국내	판매방법 : 각 제조업체에 현금 및 외상판매 결제조건 : 세금계산서 발행기준으로 3개월 이내
		수출	판매방법 : L/C 및 국내신용장에 의해 판매 결제조건 : Sales Order발생일 기준 30일 이내
	코오롱이앤피	국내	판매방법 : 직판 및 대리점 판매 결제조건 : 여신 기일 60일 이내의 목표로 판매진행 직판, 신규 고객사는 선 입금을 통한 거래, 고객사의 신용도(상장여부)에 따라 결제 조건을 별도로 협의
		수출	판매방법 : 직판 및 AGENT 판매 결제조건 : 30일이내의 조건으로 판매 진행 평균 50일 수준의 여신 기일 내에서 판매진행
	Kolon Nanjing Co.,LTD.	국내(현지)	판매방법 : 각 제조업체에 현금 및 외상판매 결제조건 : 인보이스 발행기준 3개월 이내
	KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED	내수	판매방법 : 각 제조업체에 현금 판매 결제조건 : 출고월 현금입금
		수출	판매방법 : T/T방식으로 판매 결제조건 : 인보이스 발행기준으로 15일 이내
	KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD	수출	판매방법 : T/T방식으로 판매 결제조건 : 인보이스 발행기준으로 60일 또는 90일 이내
	KOLON USA INC.	내수 및 수출	판매방법 : 현금 및 외상 판매 결제조건 : 인보이스 발행기준으로 30일~95일 이내
	ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.	국내(현지)	판매방법 : 현금 및 외상 판매 결제조건 : 세금계산서 발행기준 6개월 이내
		수출	판매방법 : T/T 판매 결제조건 : Sales Order 발생일 기준 90일 이내
화학소재군	코오롱인더스트리 화학부문	내수	판매방법 : 각 제조업체에 현금 및 외상판매 결제조건 : 세금계산서 발행기준으로 90일 이내
		Local	판매방법 : L/C 및 국내신용장에 의해 판매 결제조건 : Sales Order 발생일 기준 90일 이내
		Direct(직수출)	판매방법 : 각 제조업체에 현금 및 외상판매 결제조건 : B/L Date 기준 120일 이내
패션군	코오롱인더스트리 패션부문	위탁	판매방법 : 위탁거래형태 결제조건 : 매장별 판매수수료 계약 형태에 따른 수금
		사입	판매방법 : 사입거래형태 결제조건 : 매장별 사입 거래조건에 따른 수금
		백화점	판매방법 : 위탁거래형태 결제조건 : 매장별 판매수수료 계약 형태에 따른 수금

라. 판매전략

코오롱인더스트리의 산업자재부문은 자동차 소재 및 봉재, 타이어코오드, Airbag 쿠션(자동차), HDPE, 샤무드(PET 스웨이드), 헤라크론(아라미드), SPB(PET 부직포), 연료전지 소재・부품사업으로 이루어져 있으며, 국내외 안정적인 사업 포트폴리오를 바탕으로, 새로운 차별화 아이템을 개발하기 위해 부단히 노력하고 있습니다. 또한, Cross Functional Communication 확립을 위하여 타 계열사와의 업무 협력을 지속적으로 도모하고 있습니다.

코오롱글로텍은 기술차별화 중심의 고부가 제품 확대, 유통 채널 다변화를 통해 국내외 시장 확대를 도모하고 있습니다. 글로벌 자동차 및 플라스틱 산업 트렌드에 부합하는 제품을 개발하고, 시장과 유통 경로에 따른 최적의 판매대응 전략을 수립하여 고객만족을 극대화해 나가고자 합니다.

코오롱이앤피는 자체 중합 설비를 보유하여 안정적인 원재료 수급 및 원가 경쟁력을 가지고 수익성을 확보하고 있으며, POM 증설 투자를 통해 규모의 경제를 실현하여 경쟁력을 강화하고 있습니다. 아울러 해외 전진 기지 구축에 따른 해외 현지 마케팅이 본격화됨에 따라, 해외에 Brand 이미지를 향상시키고, 글로벌 시장점유율 확대 및 다른 지역으로의 전초 기지의 역할을 하게 될 것입니다.

코오롱인더스트리의 화학소재부문은 각 사업간 시너지 극대화를 통해 경쟁력 강화 및 지속적 Globalization을 이루어나갈 것입니다. 세부적으로 발빠른 신규용도 및 신제품 개발, Portfolio 재편을 통한 전략부문의 강화, 전후방 및 연관 산업으로의 사업영역 확대, 지속적인 품질안정화, 전략시장 다변화를 통한 꾸준한 시장확대 기회를 마련할 것이며 친환경 사업을 지향하고 선점해 나갈 것입니다.

패션부문은 패션업의 기본인 품질과 디자인력을 바탕으로 시장 내 강력한 브랜드력을 지켜나갈 계획이며, 현재 패션 시장내의 이슈인 복종간 경계 파괴 및 트렌드를 앞서나가는 상품을 지속적으로 개발하여 새로운 Needs를 창출할 것입니다. 뿐만 아니라, 이 모든 것을 바탕으로 고객 Needs와 판매 아이템의 특성에 맞는 ON/OFF 유통채널별 차별화된 컨텐츠 개발을 통하여 고객경험을 극대화해 나가고자 합니다.

<수주에 관한 사항>

(1) 코오롱글로벌

(단위 : 백만원)

품목	수주 일자	납기	수주총액		기납품액		수주잔고	
			수량	금액	수량	금액	수량	금액
부산엄궁 1구역 주택재개발정비사업	2019-07-23	2029-02-01	1	506,797	1	14,508	1	492,288
대구 신암1구역 재개발	2018-05-31	2028-07-31	1	469,210	1	17,067	1	452,143
세운 4구역 도시환경정비사업	2019-01-15	2026-11-26	1	437,324	1	20,660	1	416,664
삼성전자 평택 사무6동 신축공사	2023-02-24	2026-01-05	1	436,510	1	393,178	1	43,332
대한항공 엔진정비공장 증축공사	2024-02-14	2026-10-26	1	314,277	1	129,595	1	184,682
부산 장전동 지역주택조합 주상복합 신축공사	2023-12-15	2029-01-22	1	300,482	1	66,173	1	234,309
대전 선화동 3차 주상복합 신축공사	2022-01-14	2029-05-12	1	279,054	1	24,399	1	254,655
머크 BIOP PROJECT	2024-03-18	2026-11-28	1	278,992	1	220,189	1	58,803
광명~서울간 고속도로	2008-10-31	2027-12-31	1	262,692	1	163,345	1	99,347
수원 권선6구역 재건축	2011-12-05	2026-07-31	1	215,418	1	128,108	1	87,310
고양 기업성장센터 건립사업	2023-12-28	2029-12-31	1	209,317	1	2,886	1	206,430
대전 봉명동 주상복합 신축공사	2021-06-16	2028-04-28	1	196,960	1	58,714	1	138,246
울산 야음동 공동주택 신축공사	2021-03-05	2027-07-30	1	190,080	1	50,800	1	139,280
몽골 SOLONGO 공공주택 1단지	2023-08-28	2027-02-18	1	172,736	1	92,101	1	80,635
전주 삼천주공 3단지 재건축	2020-07-28	2028-09-01	1	161,992	1	489	1	161,504
춘천-속초 철도건설 제8공구 및 강릉-제진 제6공구 노반신설 기타	2024-06-19	2029-03-19	1	159,340	1	12,162	1	147,178
부산 온천장 지역주택조합 주상복합 신축공사	2024-02-05	2029-07-31	1	158,264	1	7,314	1	150,950
정읍 21.9MW 바이오매스 발전사업	2024-01-18	2026-06-30	1	149,570	1	21,239	1	128,331
몽골 SOLONGO 공공주택 2단지	2023-08-28	2027-02-18	1	145,428	1	21,239	1	124,189
서부내륙고속도로 민간투자사업-1공구(비)	2020-03-26	2034-12-09	1	28,470	1	-	1	28,470
기타 프로젝트			219	14,739,552	219	6,494,012	219	8,245,540
합계			239	19,812,464	239	7,938,178	239	11,874,286

(2) 코오롱베니트
당기 신규로 한국거래소 상장공시시스템 운영용역 및 유지보수사업, 금감원 전자공시 운영 등 99,059백만원을 수주하였으며, 보고기간종료일 현재 수주잔고는 39,167백만원입니다.

5. 위험관리 및 파생거래

<시장위험과 위험관리>

(1) ㈜코오롱(연결기준)

연결실체는 여러 활동으로 인하여 시장위험(환위험, 이자율위험, 가격위험), 신용위험, 유동성위험 및 자본위험과 같은 다양한 금융위험에 노출되어 있습니다. 연결실체의 이사회에 의하여 승인된 위험관리 정책은 재무성과에 잠재적으로 불리할 수 있는 효과를 최소화하는데 중점을 두고 있습니다.

가. 시장위험

(a) 환위험
연결실체는 국제적으로 영업활동을 영위하고 있어 환율변동위험에 노출되어 있습니다. 외환위험은 미래예상거래, 인식된 자산과 부채, 해외영업순투자와 관련하여 발생하고 있습니다. 이로 인해 환율변동위험에 노출되는 환포지션의 주요 통화로는 USD, EUR, JPY 등이있으며, 연결실체는 통화선도계약 등의 체결을 통해서 환위험을 관리하고 있습니다.

(b) 이자율위험
연결실체는 고정이자율 및 변동이자율로 자금을 차입하고 있으며, 이로 인하여 이자율위험에 노출되어 있습니다. 연결실체는 고정금리부 차입금과 변동금리부 차입금의 적절한 균형을 유지하거나, 이자율스왑계약의 체결을 통해서 이자율위험을 관리하고 있습니다.

(c) 가격위험
연결실체는 지분상품과 관련하여 시장가격의 변동으로 인하여 금융상품의 공정가치나 미래현금흐름이 변동될 기타 가격변동위험에 노출되어 있으며, 지분상품의 가격변동위험을 정기적으로 측정하고 있습니다. 포트폴리오 내에서 중요한 투자는 개별적으로 관리되며 모든 취득 및 매각 결정에는 이사회의 승인이 필요합니다.

나. 신용위험
연결실체는 금융상품의 당사자 중 일방이 의무를 이행하지 않아 상대방에게 재무손실을 입힐 신용위험에 노출되어 있습니다. 연결실체는 신용위험을 관리하기 위하여 신용도가 일정 수준 이상인 거래처와 거래하고 있으며, 금융자산의 신용보강을 위한 정책과 절차를 마련하여 운영하고 있습니다.

다. 유동성위험
유동성위험은 연결실체가 유동성 부족으로 인해 금융부채에 대한 지급 의무를 이행하지 못하거나, 정상적인 영업을 위한 자금조달이 불가능한 경우 발생하고 있습니다.
연결실체는 월, 분기, 연 단위 자금수지계획을 수립함으로써 영업활동, 투자활동, 재무활동에서의 자금수지를 미리 예측하고 있으며, 이를 통해 필요한 유동성 규모를 사전에 확보하고 유지하여 향후에 발생할 수 있는 유동성위험을 사전에 관리하고 있습니다.

라. 자본위험

연결실체의 자본위험관리 목적은 계속기업으로서 주주 및 이해당사자들에게 이익을 지속적으로 제공할 수 있는 능력을 보호하고 자본비용을 절감하기 위해 최적 자본구조를 유지하는 것입니다.
자본구조를 유지 또는 조정하기 위하여 연결실체는 주주에게 지급되는 배당을 조정하고, 주주에 자본금을 반환하며, 부채감소를 위한 신주 발행 및 자산 매각 등을 실시하고 있습니다. 연결실체는 자본관리지표로 부채총계를 자본총계로 나누어 산출한 부채비율을 이용하고 있으며, 부채총계 및 자본총계는 연결재무제표의 공시된 금액을 기준으로 계산합니다. 당기말과 전기말 현재 부채비율은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구분	당기말	전기말
부채총계(A)	5,023,677,932	4,634,154,110
자본총계(B)	2,423,307,277	2,346,992,488
부채비율(C = A ÷ B)	207.31%	197.45%

※ 시장위험과 위험관리에 대한보다 자세한 내용은 'III. 재무에 관한 사항' 내용 중 '3. 연결재무제표 주석'의 '4. 금융위험관리'를 참고하시기 바랍니다.

(2) 코오롱인더스트리(연결기준)

가. 시장위험 및 위험관리정책

코오롱인더스트리(주)는 여러 활동으로 인하여 시장위험(환위험, 이자율위험, 가격위험), 신용위험, 유동성위험 및 자본위험과 같은 다양한 금융 위험에 노출되어 있습니다. 코오롱인더스트리(주)의 위험관리 정책은 재무성과에 잠재적으로 불리할 수 있는 효과를 최소화하는데 중점을 두고 있습니다.

1) 환위험

국제적으로 영업활동을 영위하고 있어 환율변동위험에 노출되어 있습니다. 외환위험은 미래예상거래, 인식된 자산과 부채, 해외영업순투자와 관련하여 발생하고 있습니다. 연결실체는 경영의 안정성과 건정성을 도모하기 위해 자금관리규정 내 외환 거래 및 관리 등에 관한 내용을 규정하고 있으며, 투기적 외환 거래는 금지하고 있습니다. 외화 수급의 안정성과 환위험 최소화를 목표로 외환 관리를 진행하고, 환위험회피 목적에 따른 헷지는 정해진 내부 절차를 따라하고 있습니다.

2) 이자율위험

고정이자율 및 변동이자율로 자금을 차입하고 있으며, 이로 인하여 이자율위험에 노출되어 있습니다. 연결실체는 고정금리부 차입금과 변동금리부 차입금의 적절한 균형을 유지하거나, 이자율스왑계약의 체결을 통해서 이자율위험을 관리하고 있습니다.

3) 가격위험

공정가치측정금융상품 중 상장지분상품과 관련하여 시장가격의 변동으로 인하여 금융상품의 공정가치나 미래현금흐름이 변동될 기타 가격변동위험에 노출되어 있으며, 상장지분상품의 가격변동위험을 정기적으로 측정하고 있습니다. 포트폴리오 내에서 중요한 투자는 개별적으로 관리되며 모든 취득 및 매각 결정에는 이사회의 승인이 필요합니다.

※ 시장위험과 위험관리에 대한 보다 자세한 사항은 코오롱인더스트리가 공시한 연결 감사보고서 및 감사보고서의 주석사

항 중 '금융위험 관리'를 참조하시기 바랍니다.

<파생상품 및 풋백옵션 등 거래 현황>

(1) ㈜코오롱

가. 파생상품 및 위험회피회계처리 개요

구분	종류	파생상품계약내용
현금흐름위험회피	통화스왑	변동금리부 외화사채의 환율 변동위험을 회피
	이자율스왑	변동금리부 원화차입금의 이자율 변동위험을 회피

나. 파생상품평가내역

(a) 자산부채내역

(단위 : 천원)

구분	파생상품자산				파생상품부채			
	당기말		전기말		당기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동	유동	비유동	유동	비유동
통화선도	3,140,549	409,673	4,046,582	695,295	846,345	761,461	3,012,627	3,326,810
이자율스왑(*1)	8,383	151,394	-	-	130,079	-	50,648	321,581
통화스왑(*2)	2,758,017	5,773,812	4,977,854	5,809,054	-	-	-	-
콜옵션(*3)	2,733,105	-	2,733,105	-	-	-	-	-
풋옵션(*3)	-	-	-	-	349,957	-	349,957	-
전환권대가(*4)	-	-	-	-	256,186,053	-	28,948,926	-
신용파생상품(*5)	-	-	-	-	396,461	-	5,470,470	-
합계	8,640,054	6,334,879	11,757,541	6,504,349	257,908,895	761,461	37,832,628	3,648,391

(*1) 변동금리부 차입금에 대해 변동금리를 수취하고 고정금리를 지급하는 스왑계약의 평가금액입니다.
(*2) 변동금리부 사모사채에 대해 변동금리 및 외화를 수취하고 고정금리 및 원화를 지급하는 스왑계약의 평가금액입니다.
(*3) 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제3회차 전환사채 25,000백만원에 관하여 연결실체가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)의 권리 및 매수청구권(PutOption)의 의무에 관한 옵션평가금액입니다. 매도청구권의 행사기간은 사채권자의 전환권 최초 행사일부터 발행일 후 5년이 되는 날의 전일(2026년 12월 9일)이며, 매수청구권은 상장폐지가 최종 확정될 경우 미전환된 사채에 대해 사채권자가 행사 가능합니다.
(*4) 전기말 종속기업인 코오롱티슈진㈜이 발행한 제1회차 전환사채 33,000백만원 중 전기말 기준 미전환사채 잔액 1,000백만원에 관하여 연결실체가 갖게 되는 매수청구권(Put Option)의 의무에 관한 옵션평가금액이며, 해당 전환사채는 당기 중 전액 전환이 완료되었습니다.
(*5) 전기말 하나마치제이차 유한회사가 하나마치제일차 유한회사에 대출한 금액에 대해 연결실체가 체결한 신용파생상품계약의 평가금액 143백만원 및 우리케이지제이차㈜가 우리케이지제일차㈜에게 대출한 금액에 대해 연결실체가 체결한 신용파생상품계약의 평가금액 253백만원입니다.

(b) 파생상품평가이익(손실)의 내역

(단위: 천원)

구분	당기손익		세전기타포괄손익	

	당기	전기	당기	전기
통화선도	2,922,809	1,729,249	-	-
이자율스왑	(1,682,855)	(2,799,596)	342,875	(1,149,393)
통화스왑	-	9,331,590	2,213,922	418,162
콜옵션	-	2,514,952	-	-
풋옵션	-	(98,575)	-	-
전환상환우선주	-	1,233,563	-	-
전환사채	(171,500,702)	(12,587,229)	-	-
신용파생상품	5,074,009	379,934	-	-
합계	(165,186,739)	(296,112)	2,556,797	(731,231)

(2) 코오롱글로벌

가. 파생상품 및 풋백옵션 등의 현황

구분	계약처	계약금액	파생상품자산(부채)		파생상품평가이익(손실)	
			당기말	전기말	당기	전기
통화선도	SC은행	CNY 15,368,000	24	325	24	325
	SC은행 외	USD 87,858,700	2,690	1,890	2,690	1,890
	우리은행 외	EUR 379,109	(1)	1,599	(1)	1,599
	하나은행 외	EUR 2,021,552	34	(73)	34	(73)
	SC은행 외	USD 18,337,513	285	(2,771)	285	(2,771)
	SC은행	-	-	119	-	119
	우리은행	JPY 442,916,633	15	13	15	13
	우리은행 외	USD 102,857,040	2	-	2	-
	SC은행	-	-	82	-	82
이자율스왑	우리은행	40,000	(143)	(385)	(143)	(385)
	우리은행	110,000	(271)	(1,484)	(271)	(1,484)
	우리은행	76,000	(761)	(1,458)	(761)	(1,458)
	우리은행	-	-	-	-	174
	우리은행	-	-	-	-	367
합계	-	-	1,874	(2,143)	1,874	(1,602)

(3) 코오롱베니트

가. 파생상품 현황

보고기간종료일 현재 코오롱베니트는 우리은행 및 하나은행과 파생상품거래약정을 맺고 있으며, 총 통화선도 매입금액은 USD 15,959,000(총 한도: USD 3,000,000) 입니다.

나. 파생상품계약으로 발생한 이익 및 손실상황에 관한 내용

(a) 공정가액 및 공정가액 평가주체

코오롱베니트는 예상 수입거래에 따른 미래현금흐름의 환율변동위험을 회피하기 위하여 당기중에 통화선도계약을 체결하였습니다. 코오롱베니트의 위험관리정책에 따른 통화선도계약은 위험회피효과

를 제공하지만 기업회계기준서 제1039호에 따른 특정 요건을 충족시키지 아니하므로 위험회피회계를 적용하지 아니합니다. 따라서 통화선도계약 관련한 평가손익을 당기손익으로 인식하였습니다.

(b) 파생상품계약에서 발생된 거래손익금액과 재무제표에 반영된 내용
코오롱베니트는 우리은행, 하나은행과 체결한 통화선도 계약을 당기 중에 청산함에 따라 파생상품거래이익 285,673천원, 파생상품거래손실 454,239천원이 발생하였으며 이를 당기손익으로 계상하였습니다.

(c) 위험회피목적을 위해 파생상품계약을 체결한 경우, 위험회피목적 대상 자산 또는 부채에서 발생된 손익은 아래와 같습니다.

(단위 : 천원)

내 역	기초	평가이익	평가손실	청산에 따른 감소	당기말
통화선도자산	646,146	62,161,	-	(436,857)	271,450
통화선도부채	100,534	-	211,812	(100,534)	211,812

(4) 코오롱인더스트리(연결기준)

가. 연결실체의 파생상품 및 위험회피회계처리 개요

구분	종류	파생상품계약 및 위험회피회계처리 내용
공정가치위험회피	통화선도	외화확정계약의 환율 변동위험을 회피
현금흐름위험회피	통화스왑	변동금리부 외화사채 및 외화차입금의 이자율, 환율의 변동위험을 회피
	이자율스왑	변동금리부 차입금의 이자율 변동위험을 회피
매매목적	통화선도	원화를 수취하고 외화를 지급하는 외화확정계약을 체결

나. 파생상품평가내역

1) 당기말

(단위:외화 각 1단위, 천원)

구 분		매입		매도		파생상품자산(부채)	파생상품 평가손익		확정계약자산(부채)
		통화	금액	통화	금액		당기손익	기타포괄손익	
통화선도	매매목적	KRW	129,951,000	USD	90,000,000	331,241	331,241	-	-
		KRW	20,232,210	EUR	12,000,000	(4,973)	(4,973)	-	-
	공정가치위험회피(주1)	JPY	25,680,000	KRW	261,422	(24,696)	-	-	24,696
		USD	453,241	KRW	618,460	30,054	-	-	(30,054)
통화스왑	현금흐름위험회피(주2)	USD	105,000,000	KRW	145,965,000	4,414,532	(3,565,500)	429,467	-
		CNY	100,000,000	KRW	19,275,000	1,110,326	1,201,000	(90,674)	-
이자율스왑		KRW	135,000,000	KRW	135,000,000	127,296	-	684,460	-
내재파생생품(풋옵션)		KRW	-	KRW	-	10,450,931	10,450,931	-	-
합계						16,434,711	8,412,699	1,023,253	(5,358)

(주1) 당기 중 손익으로 인식된 파생상품평가손익 중 공정가치위험회피 거래에서 발생한 파생상품평가이익 및 파생상품평가손실은 각각 24,343천원 및 24,889천원이며 확정계약에 따라 인식된 파생상품평가이익 및 파생상품평가손실은 각각 24,889천원 및 24,343천원입니다.

(주2) 당기 중 정산된 현금흐름위험회피 거래에서 발생한 파생상품평가손익 중 자본으로 인식한 파생상품평가손실은 51,208천원입니다.

2) 전기말

(단위 : 외화 각 1단위, 천원)

구 분		매입		매도		파생상품자산(부채)	파생상품 평가손익		확정계약자산(부채)
		통화	금액	통화	금액		당기손익	기타포괄손익	
통화선도	매매목적	KRW	122,657,650	USD	86,000,000	(3,547,164)	(3,547,164)	-	-
		KRW	22,630,200	EUR	15,000,000	(196,530)	(196,530)	-	-
	공정가치위험회피(주1)	EUR	237,230	KRW	347,772	14,922	-	-	(14,922)
		JPY	36,000,000	KRW	329,681	8,470	-	-	(8,470)
		USD	306,537	KRW	407,257	39,258	-	-	(39,258)
통화스왑	현금흐름위험회피(주2)	USD	95,000,000	KRW	128,285,000	10,650,565	12,568,000	214,061	-
이자율스왑		KRW	45,000,000	KRW	45,000,000	(557,164)	-	56,522	-
합 계						6,412,357	8,824,306	270,583	(62,650)

(주1) 전기 중 손익으로 인식된 파생상품평가손익 중 공정가치위험회피 거래에서 발생한 파생상품평가이익 및 파생상품평가손실은 각각 75,263천원 및 2,069천원이며 확정계약에 따라 인식된 파생상품평가이익 및 파생상품평가손실은 각각 2,069천원 및 75,263천원입니다.
(주2) 전기 중 정산된 현금흐름위험회피 거래에서 발생한 파생상품평가손익 중 자본으로 인식한 파생상품평가이익 및 파생상품평가손실은 826,288 및 72,486천원 입니다.

6. 주요계약 및 연구개발활동

<경영상의 주요계약 등>

(1) ㈜코오롱

가. 신용파생상품계약

① 당사는 2024년 3월 14일 하나마치제이차 유한회사가 하나마치제일차 유한회사에 대출한 금액(이하 '준거채무')에 대해 신용파생상품계약을 체결하였습니다. 신용파생상품의 준거채무 금액은 200,000백만원이며, 2024년 3월 15일자로 본 스왑계약효력이 발생하여 2026년 3월 16일 만기 예정입니다. 본 스왑계약에 따라 당사가 수취한 스왑수수료율은 연 0.287%(부가가치세 별도)이며, 상기 계약에 대한 양도 및 담보제공은 하나마치제이차 유한회사의 사전 서면 동의 없이 어떠한 권리나 의무를 양도하거나 기타 담보로 제공할 수 없습니다. 한편, 이와 관련하여 재무상태표상 미수금 486백만원과 파생상품부채 143백만원이 계상되어 있습니다.

② 당사는 2024년 5월 31일 우리케이지제이차㈜가 우리케이지제일차㈜에 대출한 금액(이하 '준거채무')에 대해 신용파생상품계약을 체결하였습니다. 신용파생상품의 준거채무 금액은 100,000백만원이며, 2024년 5월 31일자로 본 스왑계약효력이 발생하여 2026년 6월 1일 만기 예정입니다. 본 스왑계약에 따라 당사가 수취한 스왑수수료율은 연 0.508%(부가가치세 별도)이며, 상기 계약에 대한 양도 및 담보제공은 우리케이지제이차㈜의 사전 서면 동의 없이 어떠한 권리나 의무를 양도하거나 기타 담보로 제공할 수 없습니다. 한편, 이와 관련하여 재무상태표상 미수금 485백만원과 파생상품부채 253백만원이 계상되어 있습니다.

나. 기타 약정사항

① 당사는 당사의 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제3회차 전환사채 25,000백만원에 관하여 당사가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)의 권리 및 매수청구권(Put Option)의 의무에 관한 약정을 체결하고 있습니다. 매도청구권의 행사기간은 사채권자의 전환권 최초 행사일부터 발행일 후 5년이 되는 날의 전일(2026년 12월 9일)이며, 매수청구권은 상장폐지가 최종 확정될 경우 미전환된 사채에 대해 사채권자가 행사 가능합니다.

또한, 코오롱생명과학㈜이 발행한 제9회차 전환사채 30,000백만원에 관하여 당사가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)의 권리의 의무에 관한 약정을 체결하고 있습니다. 매도청구권의 행사기간은 사채권자의 전환권 최초 행사일부터 발행일 후 3년이 되는 날의 전일(2028년 11월 25일)입니다.

② 당사가 발행한 사채 및 차입금 계약 중 일부약정에는 신용등급의 유지와 관련된 기한의이익 상실 규정이 포함되어 있습니다.

(2) 코오롱글로벌

2022년 7월 20일 이사회 결의를 통해 수입자동차 판매/정비 및 수입 오디오 판매 사업 부문을 인적분할하여 '코오롱모빌리티그룹 주식회사'를 분할 신설 설립하기로 결의하였고, 2022년 12월 13일 주주총회에서 인적분할 계획서가 승인 되었으며, 2023년 1월 1일을 분할기일로 분할되었습니다. 분할비율은 코오롱글로벌(분할존속법인) : 코오롱모빌리티그룹(분할신설법인) = 0.7509871 : 0.2490129 입니다.
건설사업부문, 상사사업, 유통서비스, 스포렉스 사업으로 다각화 되어있던 코오롱글로벌이 분할 후에는 각 사업부문별로 의사결정의 효율화, 신속한 사업전략 추진이 가능할 것으로 내다보고 있습니다. 또한 경영환경 변화에 대해 민첩하게 대응하고 각 사업특성에 맞는전문적인 의사결정이 가능한 지배구조 체제를 확립함으로써 핵심사업에 집중투자를 용이하게 하고, 객관적인 평가를 가능하게 함으로써 책임 경영체제를 확립하는데 의의가 있습니다.

한편, 2024년 11월 12일 이사회 결의를 통해 코오롱글로벌이 보유한 유형자산(서초스포렉스 토지 및 건물)을 코오롱인더스트리㈜에게 양도하기로 결의하였고, 2024년 11월 21일 계약 체결하였습니다. 거래금액은 외부평가기관인 한신회계법인의 평가의견을 통해 4,301억원으로 산정하였습니다. 해당 결정으로 유동성을 추가 확보함으로써 부채비율 및 재무구조 개선이라는 긍정적인 효과를 기대하고 있습니다. 자세한 내용은 2024년 11월 12일에공시한 주요사항보고서를 참고하시기 바랍니다.

2025년 7월 1일 이사회 결의를 통해 계열회사인 코오롱엘에스아이 주식회사와 주식회사 엠오디를 합병하기로 결의하였습니다. (1차 일정 변경 이사회 결의일 : 2025년 7월17일 / 2차 일정 변경 이사회 결의일 : 2025년 9월 29일) 코오롱글로벌은 본건 합병을 통해 사업포트폴리오를 확장과 밸류체인 확대, 우량자산 유입을 통한 재무구조 개선을 기대하고 있습니다. 합병 비율은 관련 자본시장법에 의거하여 코오롱글로벌㈜ 보통주식 : 코오롱엘에스아이㈜ 보통주식 : ㈜엠오디 보통주식 = 1.0000000 : 0.9949361 : 1.5004580 입니다.2025년 10월 22일 개최된 주주총회에서 최종 승인되었으며, 2025년 12월 1일을 합병기일로 합병되었습니다. 자세한 내용은 코오롱글로벌이 2025년 9월 29일 제출한 주요사항보고서 및 2025년 12월 2일 제출한 합병등종료보고서를 참고하시기 바랍니다.

2025년 12월 24일 이사회 결의를 통해 코오롱글로벌이 보유한 유형자산(광주 도척 토지 및 건물)을 ㈜하나대체투자자산운용에 매각하기로 결의하였습니다. 처분금액은 약 1,360억 원으로, 2025년

11월 말 기준 코오롱글로벌 장부금액이며 제세공과금, 수수료, 부가가치세 등부대비용을 제외한 금액입니다. 코오롱글로벌은 해당 결정이 재무구조 개선 및 유동성 확보에 기여할것으로 기대하고 있습니다. 자세한 내용은 코오롱글로벌이 2025년 12월 24일에 공시한 유형자산처분결정 공시를 참고하시기 바랍니다.

(3) 코오롱모빌리티그룹

2022년 7월 20일 코오롱글로벌(분할존속법인) 이사회 결의를 통해 수입자동차 판매/정비 및 수입 오디오 판매 사업 부문을 인적분할하여 '코오롱모빌리티그룹 주식회사'를 분할 신설 설립하기로 결의하였고, 2022년 12월 13일 주주총회에서 인적분할 계획서가 승인 되었으며, 2023년 1월 1일을 분할기일로 분할되었습니다. 분할비율은 코오롱글로벌(분할존속법인) : 코오롱모빌리티그룹(분할신설법인) = 0.7509871 : 0.2490129 입니다.
건설사업부문, 상사사업, 유통서비스, 스포렉스 사업으로 다각화 되어있던 코오롱글로벌이 분할 후에는 각 사업부문별로 의사결정의 효율화, 신속한 사업전략 추진이 가능할 것으로 내다보고 있습니다. 또한 경영환경 변화에 대해 민첩하게 대응하고 각 사업특성에 맞는전문적인 의사결정이 가능한 지배구조 체제를 확립함으로써 핵심사업에 집중투자를 용이하게 하고, 객관적인 평가를 가능하게 함으로써 책임 경영체제를 확립하는데 의의가 있습니다.

또한, 2023년 6월 9일자 이사회에서 각 사업부문의 전문화를 통한 핵심사업에의 집중투자를 용이하게 하고, 독립적인 경영 및 객관적인 성과평가를 가능하게 함으로써 책임 경영체제 확립을 목적으로 BMW 및 MINI 브랜드 수입 자동차 판매, 정비 사업부문을 물적분할하는 결의를 하였으며, 2023년 7월 21일 임시주주총회에서 원안대로 승인 되었습니다. 2023년 9월 1일 코오롱모터스가 분할 신설되었습니다.

코오롱모빌리티그룹은 2025년 8월 7일 이사회 결의를 통해 (주)코오롱과의 포괄적 주식교환 계약체결하고 2025년 11월 11일 임시주주총회의 승인을 거쳐 주식교환 절차를 완료하였습니다. 이에 따라 (주)코오롱은 코오롱모빌리티그룹(주)의 완전 모회사가 되었으며, 주식교환과 관련된 제반 절차는 모두 종료되었습니다.
상세사항은 코오롱모빌리티(주)의 관련 공시를 참고하시기 바랍니다.
. 관련공시 : 2025년 8월 7일 주요사항보고서(주식교환.이전결정)
2025년 8월 8일 주요사항보고서(주식교환.이전결정) 첨부정정
2025년 9월 10일 주요사항보고서(주식교환.이전결정) 기재정정
2025년 11월 11일 임시주주총회결과
2025년 12월 17일 합병등종료보고서(주식의포괄적교환・이전)

(4) 코오롱스페이스웍스

계약일	계약상대방	계약목적	계약내용
2025.02.03	현대자동차 주식회사	지분투자	신주인수계약
2025.02.03	기아 주식회사	지분투자	신주인수계약

(5) 코오롱티슈진

가. 라이센스아웃(License-out) 계약
공시서류 작성제출일 현재 체결 중인 라이센스아웃(License-out) 계약의 현황은 다음과 같습니다.

품목	계약 상대방	대상지역	계약 체결일	계약 종료일	총 계약금액	수취 금액	진행 단계
TG-C	코오롱 생명과학	한국 포함 아시아 22개국	2000.03.23	1. 한국, 중국 등 7개국 : 2030.12.31 2. 일본 등 15개국 : 각 국가별 상업 판매 시작 후 20년(*)	US$200,000 (로열티 별도)	US$200,000	한국 임상 3상 완료 및 판매 개시이후 세포기원착오 문제로 식약처의 품목허가 취소 (행정소송 진행중)
		호주, 뉴질랜드, 짐바브웨 포함 아프리카 및 중동 특정 지역 25개국	2022.04.12	각 국가별 상업 판매 시작 후 20년 (*)	로열티 별도	-	-

(*) 규제허가 후 1년내 상업판매 시작 조건

- 품목 : TG-C

구분	계약 상대방
계약 상대방	코오롱생명과학(대한민국)
계약 내용	코오롱생명과학은 골관절염 세포유전자 치료제 TG-C의 아시아 및 중동, 아프리카 특정 지역 내 개발 및 판매에 대한 독점적 권리를 가지고 임상시험, 허가, 생산, 상업화 등을 진행함
대상 지역	한국, 일본, 중국을 포함한 아시아 지역 22개국 및 호주, 뉴질랜드, 짐바브웨를 포함한 중동, 아프리카 특정 지역 25개국 (총 47개국)
계약기간	계약체결일 : ① 아시아 지역 : 2000.03.23 (계약 변경일 : 2004.4.1 / 2015.7.30, 최종 수정일 : 2022.4.12) ② 호주, 뉴질랜드 포함 중동 및 아프리카 특정 지역 : 2022.4.12 계약종료일 : ① 아시아 지역 : 1. 한국, 중국 등 7개국 : 2030.12.31 2. 일본 등 15개국 : 각 국가별 상업 판매 시작 후 20년 (규제허가 후 1년내 상업판매 시작 조건) ② 호주, 뉴질랜드 포함 중동 및 아프리카 특정 지역 25개국 : 각 국가별 상업 판매 시작 후 20년 (규제허가 후 1년내 상업판매 시작 조건)
총 계약금액	US$200,000 (로열티는 별도)
수취 금액	US$200,000 (2000년 3월 수취)
계약 조건	계약금 : US$200,000 로열티 : ① 아시아 지역 : - 일반 판매의 경우 : 매출액의 2% (수취조건: 매출 발생시) - Sub License-Out의 경우 : 기술수출금액의 50% (수취조건 : 매출 발생시) ② 호주, 뉴질랜드 포함 중동 및 아프리카 특정 지역 25개국 : - 일반 판매의 경우 : 판매수량에 따라 매출액의 10~20% (수취조건 : 매출 발생시) - Sub License-Out의 경우 : 기술수출금액의 50% (수취조건 : 매출 발생시)
회계처리 방법	계약금 수취액 US$200,000는 2000년 영업수익으로 인식

대상 기술	동종유래연골세포와 TGF-β1을 생성하도록 형질전환된 사람세포주(293세포)로 구성되며, 이 두가지 세포를 3:1로 배합하여 관절강에 투여함으로써 골관절염을 치료하는 기술임
개발 진행경과	<코오롱생명과학> - '06 임상 1상 승인 획득 - '07~'08 임상 1상 진행 - '09 임상 2상 승인 획득 - '09~'12 임상 2상 진행 - '13 임상 3상 승인 획득 - '13~'16 임상 3상 진행 - '17.07 국내 품목허가 획득(식약처) - '17.11 국내 시판 - '19.03 국내 판매 중단 - '19.07 국내 품목허가 취소 <Kolon TissueGene, Inc.> - '06~'09 미국 임상 1상 진행 - '10~'14 미국 임상 2상 진행 - '14.11 미국 임상 3상 (End-of-Phase 2 미팅) - '15.05 미국 임상 3상 SPA(Special Protocol Assessment)동의 및 임상 시료 관련 Clinical Hold 통보 - '18.07 임상 시료 사용 승인 획득 - '18.11 미국 임상 3상 투약 개시 - '19.05 미국 임상 3상 Clinical Hold 통보 - '20.04 미국 임상 3상 Clinical Hold 해제 (Remove Clinical Hold) - '21.12 미국 임상 3상 투약 재개 - '24.01 미국 임상 3상 TGC-15302에 대해 510명 환자등록 - '24.06 미국 임상 3상 TGC-12301에 대해 510명 환자등록 - '24.07 미국 임상 3상 환자투약 완료
기타사항	-

나.기술제휴계약

계약일	계약 상대방	계약 목적 및 내용	계약상의 주요내용
2017.7.27	코오롱생명과학	Contract Manufacturing Agreement (위탁생산 기본계약)	- 코오롱티슈진에서 원료를 공급하고, 코오롱생명과학은 코오롱티슈진이 제공한 제조방법 등에 따라 계약제품을 생산
		Research Agreement (공동연구계약)	공동연구 대상: - 제조공정 개발 - TG-C 특허를 기반으로 한 추가 적응증 개발 및 기타 양사가 제안한 연구과제 수행
2023.07.19			연구개발 항목의 범위 확대
2023.08.17	코오롱바이오텍/ 코오롱생명과학	Manufacturing Process Development (공정 개발)	Upstream (배양공정, 세포를 배양하는 공정) 공정 개발
2024.08.02			Downstream (정제공정, 세포를 수확하고 제품화하는 공정) 공정 개발
2024.10.11	론자(Lonza)	Manufacturing Service Agreement (위탁생산계약)	- FDA 품목허가 관련 CMC(Chemistry, Manufacturing and Controls) Package 준비 - 초기 상업 판매 준비

(*) 작성 기준일 : 보고서제출일 현재

(6) 코오롱인더스트리(연결기준)

가. 코오롱인더스트리

2025년 11월 24일 이사회 결의로 코오롱인더스트리는 종속회사인 코오롱이앤피를 흡수합병하기로 결정하였으며, 2025년 11월 25일 코오롱이앤피와 합병계약을 체결하였습니다. 2026년 4월 1일을 합병기일로 하여 보고서 제출일 현재 소규모합병으로 진행 중에 있으며, 합병일정은 예상일정으로, 관계기관과의 협의 및 승인 과정 등에 의해 변경될 수 있습니다.

※ 상세한 내용은 코오롱인더스트리가 공시한 2025년 11월 25일자 주요사항보고서(회사합병결정), 2025년 12월 4일자 증권신고서(합병), 2025년 12월 16일자 투자설명서를 참조하시기 바랍니다.

나. 주요종속회사

1) 코오롱이앤피

계약일	계약기간	계약상대방	계약목적	계약내용	계약금액	대금수수방법
2016.04.27	2018.08.31 ~ 2028.08.31	코오롱바스프이노폼㈜	기술도입・이전・제휴	코오롱이앤피㈜가 보유한 POM 관련 지적재산권 및 기술제공	USD 10,000,000	-

상기 외에도 코오롱이앤피 2025년 11월 24일 이사회에서 코오롱인더스트리와 합병 계약 건을 승인하였으며, 2025년 11월 25일 코오롱인더스트리와 합병계약을 체결하였습니다. 합병 기일은 2026년 4월 1일입니다.

※ 상세한 내용은 코오롱이앤피가 공시한 2025년 11월 25일자 주요사항보고서(회사합병결정) 공시를 참고하시기 바랍니다.

<연구개발활동>

(1) 코오롱글로벌

[건설부문]

가. 연구개발활동의 개요

코오롱글로벌의 기술연구소는 스마트&친환경 건설기술 선도자의 길을 걷고 있습니다. 제로에너지 건축, 수처리, 폐기물 에너지화, 흙막이공법/터널 등 건설 분야의 혁신기술을 개발하고 있으며, 데이터플랫폼 구축/관리, 스마트건설 기술 발굴 및 기기 도입 등 DX 분야로의 체제 전환과 실행을 진행하고 있습니다. 또한 연결자회사인 ㈜테크비전과 함께 개발된 기술의 엔지니어링 사업화를 통해 건설사업의 질적 도약에 이바지 하고 있습니다.

기술개발팀은 연구개발 전담 부서로서 건설분야의 주요 이슈 사항에 대한 연구를 선도하고 있습니다. 주요 연구개발 아이템은 층간소음 저감 기술과 탈현장 건축(Off-Site Construction)이며 이와 관련된 자재, 공법 기술을 검토하고 효과를 분석하여 품질확보가 가능한 최신 기술을 확보하는 것을 목표로 하고 있습니다.

건설 기술 분야	DX 분야

▶ 중장기 Master Plan 수립 ▶ 과제기획/관리 ▶ 건설기술 연구/개발 - 수처리 기술 개발 - 폐기물 에너지화 등 신재생에너지 기반 확보 - 제로에너지 건축 기술 연구 - 흙막이공법 개발연구 - 터널 분야 기술 개발연구 - 층간소음 저감 기술 개발연구 - O.S.C 관련 기술 개발 ▶ 개발 기술 활용 및 사업화	▶ 건설분야 DX 전략 수립 ▶ 디지털전환 중장기 로드맵 수립 ▶ 전사 스마트건설 및 디지털전환 실행 ▶ 데이터 플랫폼 구축/관리 ▶ 스마트건설 기술 발굴 및 적용성 검토 ▶ 스마트 기기 도입/개발

나. 연구개발 담당조직

담당조직		담당업무
기술연구소	미래기술팀	건설 분야 혁신기술 개발
	스마트건설팀	스마트건설 기술 발굴 및 DX 분야 기술 개발
R&D전담부서	건축기술팀	건축 분야 연구개발 전담 부서

△ 연도별 인원현황

(단위 : 명)

구분	2025년	2024년	2023년
인원	36	17	18
임원	1	1	1
미래기술팀	9	6	8
스마트건설팀	10	10	9
건축기술팀	16	-	-

다. 연구개발 비용

(단위 : 백만원)

과목	2025년	2024년	2023년	비고
연구개발비용 계	4,136	2,860	2,789	-
(정부보조금)	26	16	23	-
연구개발비 / 매출액 비율 [연구개발비용 계÷당기매출액×100]	0.15%	0.10%	0.11%	-

라. 연구개발 실적

연구과제	시작일 (년.월)	종료일 (년.월)	결과 및 기대효과
분산형 이중 집수 기술 배수성능 평가 및 현장실증	21.05	23.03	배수성능 및 시공성 향상

전발효 연계 생물전기화학 시스템 기반 고효율 수소 생산기술 개발 및 통합 공정 실증	21.09	25.12	바이오수소 생산기술 확보를 통한 폐기물 자원화사업 기반 강화
활성탄필터를 이용한 악취제거 시스템 개발 및 기술인증 추진	22.01	23.12	민원문제가 발생하는 환경시설의 악취저감 기술 개발 추진
IoT 센서 동기화 디지털트윈 플랫폼 PoC	22.03	23.12	디지털 트윈 플랫폼 가능성 검증
유기성폐기물 처리시설을 활용한 생분해성 플라스틱 원료 물질 생산 기술 개발	22.06	23.12	바이오가스 생산시설에서의 생분해성 플라스틱 원료 물질(PAH) 생산기술 개발 추진
ESG 경영 체계 도입을 위한 기획 연구	22.07	24.12	ESG 경영 관련 대외활동 및 내부체계 방안 수립
폐기물 분야 기술 기반 강화를 위한 전략 연구	23.01	23.12	소각 및 유기성폐기물 분야 기술선 발굴
미래 소재기술 건설사업 적용성 평가	23.01	25.12	폴리아미드 도료, 아토메탈 등 신소재/복합소재 건설사업 활용 추진
온실가스 배출량 모니터링을 위한 산정 Tool 개발	23.01	24.12	탄소중립을 위한 온실가스 감축목표 수립 및 이행 전략 근거 마련
강판매입 PHC파일 구조성능평가 및 현장실증	23.03	24.12	구조안정성 및 현장적용성 검증
구조물 전도 위험성 실시간 감시/경보 기술 현장실증	23.04	23.11	작업자 안전성 및 안전관리 효율성 향상(재난안전신기술 인증)
드론 공사관리 플랫폼 현장 실증	23.04	24.12	드론 Data 기반 공사관리 플랫폼 확대 적용을 위한 현장활용도 검증
동영상기록관리 기술 표준화	23.10	24.06	현장 시공동영상 기록관리를 위해 현장 적용 필수 기술에 대한 기술 평가 및 검증을 통해 매뉴얼화
BIM 기반 건설사업관리 및 공정관리 통합적용 연구	23.11	-	설계-시공단계 BIM 도입을 통한 건설사업관리 효율화 및 공정관리 최적화 방안 검증
디지털트윈 기반 현장관리 플랫폼 현장 운용 실증	23.12	24.10	인프라 도로공사 현장 디지털트윈 시범운용을 통한 실효성 검증
타워크레인 안전시스템 3종 현장 POC	24.01	24.05	안전 3종(경보, 카메라, 모니터링시스템) 적용 및 확대적용을 위한 성능검증
원자재 가격 모니터링 및 예측 시스템 개발	24.01	24.12	건설시공에 사용되는 원자재 가격동향 데이터 수집 및 예측 프로세스 개발
AI를 활용한 견적 솔루션 개발	24.01	24.12	AI를 활용한 입찰견적 관련 데이터 분류 및 자동작성 시스템 개발
제로에너지 공동주택 구현 신재생에너지 기술 평가	24.02	24.12	정부 제로에너지건축물 인증 의무화 정책 대응을 위한 최적 설계 적용 기술안 도출
시공관리를 위한 BIM 데이터구축 및 가이드라인 작성	24.03	24.10	설계 및 시공단계 BIM 수행사례를 통한 전면 BIM 업무매뉴얼 구축
Ai러닝(NPU)을 통한 지능형 영상 관제 현장 실증	24.03	24.11	현장 위험요소를 선제적으로 발견, 대응하기 위해 NPU 기반 지능형시스템 성능 및 현장활용도 검증
5G 특화망을 활용한 안전관리 시스템 현장 실증	24.05	25.12	5G 특화망을 활용한 안전 관리 통합 솔루션 현장 적용 및 성능평가 (과기부 국책과제)
협력업체 정보 통합 조회 대시보드 개발	24.05	24.12	협력업체 분야별 정보를 통합적으로 조회할 수 있는 대시보드 개발
현장 데이터 수집 솔루션 현장 성능평가	24.07	-	현장 시공관련 업무데이터 수집을 위한 솔루션 성능평가
현장 데이터 수집 솔루션 개발	24.07	-	현장 시공관련 업무데이터 수집 및 활용을 위한 솔루션 개발
통합 발주계획 관리 솔루션 개발	24.07	24.12	현장별 자재 발주 계획을 취합/조회하여 통합적 관리를 용이하게 하는 솔루션 개발
바이오수소 생산 기술 경제성 평가_ 생애주기비용 (LCC) 분석	24.10	24.12	기술 사업화에 필요한 경제성 평가를 통해 필요성능, 설비투자비/운영비, 정책적 필요범위 등을 도출
건설기술인 최적 배치 솔루션 개발	25.01	-	건설기술인의 역량을 고려한 프로젝트 최적 배치 솔루션 개발
업무용 챗봇서비스 개발	25.01	25.12	건설업무 목적별로 챗봇서비스 제공
Ai러닝(NPU)을 통한 지능형 영상 관제 현장 실증2단계	25.02	-	현장 위험요소를 선제적으로 발견, 대응하기 위해 NPU 기반 지능형 시스템 성능 및 문서 작성 자동화
기계학습과 해시 알고리즘 활용을 통한 도면 및 속성값 분류 모델 개발	25.01	25.10	AI를 활용한 도면 분류시스템을 활용하여 공사물량 산정 시스템에 반영
업무자동화 솔루션 개발	25.01	25.12	자동화 시스템을 통한 외부 웹사이트 데이터 수집 및 처리
흙막이용 고성능 띠장 및 버팀보 개발	25.01	-	고성능 띠장 및 버팀보 구조성능 평가(시험/해석) 및 현장 실증
반도체 폐수처리기술 개발	25.02	25.07	반도체 폐수 내 유해물질 처리를 위한 공정기술 평가
바닥평탄도 개선형 유동화 콘크리트 현장 실증	25.02	-	고유동화 콘크리트 배합기술을 사용한 바닥충격음 저감기술 개발
공동주택 옥탑구조물 OSC(모듈러) 적용 방안	25.02	-	고층 아파트 옥탑부 안전 및 공기단축을 위한 OSC 시공 방안 개발
BIM기반 철근공사관리 플랫폼 스마트체커 적용	25.03	-	현장 실증 적용을 통한 기술실효성 검증 및 보완사항 도출
저탄소/고내구성 콘크리트 기술 (포스코 공동연구)	25.04	-	1종 고로슬래그시멘트를 활용한 저탄소/고내구성 콘크리트 기술 개발
시공 동영상 기록관리 플랫폼 개발	25.03	25.11	현장 시공 동영상 기록관리 데이터 보관 및 보안성 강화를 위한 플랫폼 개발
폭염 대비 온열질환 모니터링 장비 현장 실증	25.06	25.10	혹서기 온열질환 대응을 위한 체감온도 측정/데이터 저장 및 위험상황 알람을 통한 근로자 안전 사고 예방 솔루션 현장 실증
다매체 알람IoT 화재감지기 현장 실증	25.06	25.12	근로자 부재 시 화재 사고 조기 파악을 위한 IoT 화재감지기 및 다매체 알람 솔루션 현장 실증/전사 확대 추진
드론 플랫폼 기반 토공량 관리 현장 실증	25.04	-	드론 플랫폼 기반 공사구역별 토공량 산출 및 공사관리 확대 적용을 위한 현장활용도 검증
AI 기반 다국어 통역 솔루션 현장 적용성 검증	25.09	-	다국어 음성인식·자동번역 기술의 현장 적용성 및 정확도 검증을 통한 외국인 근로자 대상 안전커뮤니케이션 개선 기반 확보
MI 데이터 통합 시스템	25.05	-	분양과 관련된 데이터의 수집 자동화를 통해, 원하는 지역과 날짜를 선택하여 해당 데이터를 시각화하고 분석정보를 파악할 수 있는 시스템
BIM Data기반 협업환경(CDE) 운영방안 현장 실증	25.05	-	BIM 기반 CDE 플랫폼을 실제 도로공사 현장에 적용하여 설계-시공-감리-발주처 간 실시간 데이터 연동 및 협업체계를 검증함
밀폐공간 대기 환경 측정 현장 실증	25.08	25.12	현장 밀폐공간 내 작업환경을 실시간으로 모니터링하여 작업 가능 여부를 확인하고 투입 근로자 출입관리 기록, 대기 환경 측정 등을 확인하는 시스템
바이오수소 생산 개발기술 실증사업 추진 제안 용역	25.06	25.09	바이오수소 생산 기술의 당사 사업지 적용에 대한 사업 제안을 통해 향후 개발기술의 사업화 추진 시 활용
BIM기반 토공량 산출 알고리즘 고도화 및 시범적용	25.10	25.12	지질주상도 기반 지층별 토공량 산출 자동화 모델링 알고리즘 구현 및 현장 시범적용

도서 특화형 드론 스테이션 활용을 통한 디지털 트윈 구축	25.08	-	접근/이동성이 제한된 도서 현장을 드론 스테이션 및 플랫폼을 활용하여 토공량 산정 및 공정/품질 관리 진행
타워크레인 전용 스마트 안전 시스템	25.08	-	타워크레인 안전 시스템의 기술 구성 및 통합 운영(와이어로프 비파괴검사, 알람, 충돌방지, 기록관리 등)
콘크리트 양생을 위한 스마트 열풍기 기술 현장 실증	25.12	-	동절기 콘크리트 양생을 위한 보양공사 시 현장 업무 개선을 위하여 열풍기 현장 실증 진행. 원격 제어 및 외부 기온과 비교하여 급유 시기 조정 등

[AM부문]

가. 연구개발의 개요

코오롱글로벌은 기축 건물의 에너지 관리 시장을 주도하고 기술적 우위를 확보하기 위해 AI 및 IoT 기술을 활용한 에너지 최적화 플랫폼을 개발하고 있습니다. 본 과제는 중소벤처기업부의 '중소기업 기술혁신 개발(R&D)' 지원사업의 일환으로 진행되며, 당사는 수요기업으로서 최소 센싱 포인트를 활용하여 기존 BEMS 대비 설치비를 절감하고 에너지 사용량을 5% 이상 절감하는 것을 목표로 합니다.

- 기술적 목표:
AI Transformation 및 자율성장 AI 구조를 적용한 에너지 관리 플랫폼 상품화, 설치비 절감을 위한 Edge Device 검증 및 실증
- 사업적 목표:
사업소 연결 및 레퍼런스 확보를 통한 수주 경쟁력 강화, 기축건물 에너지절감을 위한 실증데이터/알고리즘 확보 및 지적재산권 2건 이상 출원

나. 연구개발 조직

담당조직	담당업무
기술혁신팀	AM사업실의 사업소 운영 리스크를 헷지하고, 차별화된 아이템과 기술로 수주를 지원

▼ 연도별 인원현황

(단위 : 명)

구분	2025년	2024년	2023년
기술혁신팀	7	5	4

다. 연구개발 비용

(단위 : 백만원)

과목	2025년	2024년	2023년	비고
연구개발비용 계	16	-	-	-
(정부보조금)	-	-	-	-
연구개발비 / 매출액 비율 [연구개발비용 계÷당기매출액×100]	0.01%	-	-	-

라. 연구개발 실적(3개년)

연구과제	시작일 (년.월)	종료일 (년.월)	결과 및 기대효과
AI 및 IoT 기반 최소 센싱 포인트를 활용한 에너지 최적화 플랫폼 개발	2025.09	2027.08	사업소 연결, 레퍼런스 확보 및 기축건물 에너지 절감

(2) 코오롱스페이스웍스

가. 연구개발의 개요

코오롱스페이스웍스는 2024년 7월, 코오롱데크컴퍼지트가 코오롱그룹 내 복합소재 사업을 양수하고 사명을 변경하여 출범한 복합소재 전문 기업입니다. 항공, 방산, 모빌리티, 우주 등 다양한 분야에서 복합소재를 활용한 제품을 개발하고 있으며, 특히 고온·고압 환경에서도 변형되지 않는 특수 복합소재를 연구하여 우주 발사체의 노즐 및 연료탱크 케이스 등 핵심 부품을 제작하고 있습니다.
또한 현대자동차, 기아와의 협력을 통해 수소 저장용기 소재 및 배터리 커버 성능 개선을 위한 공동 연구개발을 진행하고 있으며, 이를 통해 제품 경쟁력을 확보하고 있습니다. 이러한 연구개발 활동은 지속가능한 미래 소재 개발과 친환경 기술 확보를 위한 전략의 일환으로 추진되고 있습니다.
앞으로도 다양한 분야에서의 지속적인 연구개발을 통해 기술 경쟁력을 강화하고, 지속가능한 소재 및 부품의 가능성을 확대하여 더 나은 변화를 이끌어갈 계획입니다.

나. 연구개발 조직

코오롱스페이스웍스의 R&D센터는 최고경영자 직속의 연구개발 전담 조직으로 복합소재 물성에 대한 핵심연구를 수행하고 있습니다.
그 외 Aero Defense 본부에는 사업팀에 소속되어 제품의 설계, 해석과 관련된 업무를 수행하는 연구원들이 있고, Mobility 본부에는 선행개발팀이 자동차 패널 및 샤시프레임와 관련된 경량화 개발, 토우프레그 소재 개발, 수소탱크 개발 등 양산 이전 단계의 새로운 기술이나 시스템, 부품 등을 선행 개발하는 업무를 담당하고 있습니다.

다. 연구개발 비용

(단위 : 백만원, %)

과 목	25기 (2025년)	24기 (2024년)	23기 (2023년)
연구개발비 계	3,234	1,629	1,718
연구개발비/매출액 비율	3.17	4.12	3.31

※ Aero Defense 본부 소속 연구원들은 사업팀에 소속되어 있어 연구개발비 집계에서 제외하였습니다.

라. 연구개발 실적

과제	종료(예정)일 (년.월)	성과 및 기대효과
54L 수소연료탱크 개발	25.01	54L 수소연료탱크 인증(UN ECE R134) 획득

177L 수소연료탱크 인증 및 양산검증 단계 진입	26.01	177L 수소연료탱크 인증(KGS AC417) 획득
무도장 컬러 복합재 후드 양산기술 개발	26.12	무도장 컬러 복합재 후드 양산기술 개발
UD tape 복합소재 핵심기술 지속 발굴	26.12	UD Tape 생산 착수 및 신규 Application 개발
수소탱크 모듈 및 모터회전자 개발	26.12	기술 및 고객사 수주 가능성 제고 및 양산성 확대

(3) 코오롱티슈진

가. 연구개발활동의 개요

[바이오사업부]

코오롱티슈진은 1999년 6월 설립 이후 골관절염 치료를 위한 세포유전자치료제인 TG-C의 연구개발 활동을 이어오고 있습니다. 세포유전자치료제 기반기술을 활용하여 퇴행성질환에 대한치료제 개발을 진행하고 있으며, 2025년 말 기준 총 26명(등기, 미등기 임원 제외)의 연구원들이 여러 연구 분야에서 활발한 연구 개발을 추진하고 있습니다.

나. 연구개발 담당조직

[바이오사업부]

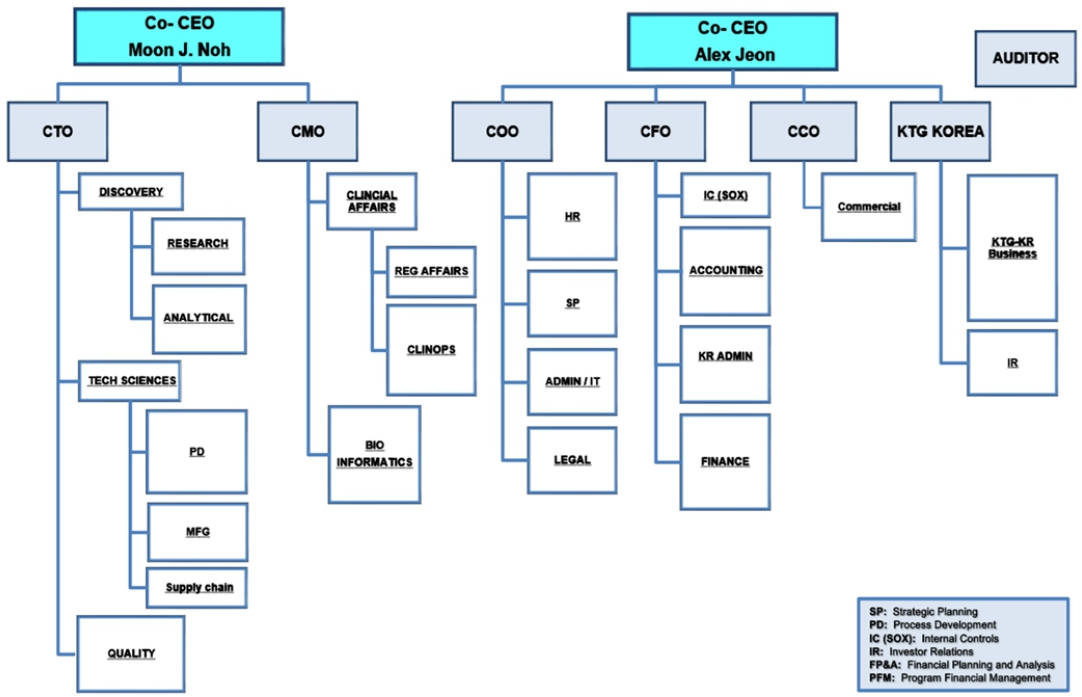
(1) 연구개발 조직 개요

코오롱티슈진은 2025년 말 기준 총 26명의 연구원(등기, 미등기 임원 제외)들이 골관절염 치료제인 TG-C의 제품화 개발을 수행하고 있습니다. 이를 위하여 당사는 CTO 조직, CMO(임상본부) 조직을 구분하여 운영하고 있습니다. CTO에는 Research팀, Analytical Development팀, Process Development팀, Manufacturing팀, Supply Chain팀, Quality Assurance팀을 운영하고 있으며, CMO(임상본부)에는 Regulatory Affairs팀, Clinical Operations팀, Bioinformatics팀을 두어 TG-C 임상에 역량을 집중하고 있습니다.

<연구개발 조직 구성>

구분	팀	주요 업무
CTO	Research	신약의 안전성과 효능을 결정하는 연구결과를 통해 치료법 확립 등
	Analytical Development	살아있는 세포에 대한 영향 분석을 통해 물질의 효능 실험
	Process Development	프로세스 구성, 임상/상업용 제품의 적시 공급 등
	Manufacturing	품질 관리, 생산시설 관리/감독 등
	Supply Chain	연구자재구매, 원부자재구매 관리/감독 등
	Quality Assurance	신약 생산과정에서의 리스크 최소화, 효율적 생산공정 연구 등
CMO	Regulatory Affairs	신약에 대한 임상/상업화 승인 진행, 상업화 이후 제품 관리 등
	Clinical Operations	임상 디자인, 계획, 운영 총괄 등
	Bioinformatics	약의 안전성과 효능에 대한 data 분석

조직도



티슈진 조직도(2025)

(2) 연구개발 인력 현황

공시서류 작성기준일 현재 박사급 5명, 석사급 8명 등 총 26명 (연구개발 관련 등기. 미등기임원 제외)의 연구 인력을 보유하고 있으며, 그 현황은 다음과 같습니다.

구분	팀	인원			
		박사	석사	기타	합계
CTO	Research	2	1	-	3
	Analytical Development	1	1	1	3
	Process Development/Manufacturing	1	3	4	8
	Supply Chain	-	-	-	-
	Quality Assurance	-	-	4	4
CMO	Regulatory Affairs	-	1	-	1
	Clinical Operations	-	-	4	4
	Bioinformatics	1	2	-	3
합계	-	5	8	13	26

(3) 핵심 연구인력

코오롱티슈진의 핵심 연구인력은 대표이사인 노문종 박사, 임상을 총괄하고 있는 김선진 박사, 생산 총괄을 맡고 있는 Charles Nye 등 입니다.

노문종 대표이사는 한국과학기술원(KAIST)에서 생명과학 박사 학위를 취득한 뒤 코오롱 중앙기술원에 근무하면서 TG-C 연구개발 과정부터 참여하였습니다. 이후 TG-C의 미국 임상 1, 2상을 총괄하였으며 공시작성 기준일 현재 대표이사직을 수행하고 있습니다.

김선진 박사는 서울대학교에서 의학 박사 학위를 취득한 뒤, 1999년부터 미국 텍사스대학MD 앤더슨 암센터 교수로 19년 동안 연구 활동을 하고 2017년 국내에 들어와 한미약품 R&D 총괄 부사장을 역임하였습니다.
현재 계열회사이자 라이센시인 코오롱생명과학의 대표이사와 코오롱티슈진의 CMO(ChiefMedical Officer)직을 겸직하고 있습니다.

Charles Nye는 SUC at Potsdam 대학에서 화학, 생물을 전공한 뒤 제약・바이오 업계의 생산 부문에서 30년이 넘는 경력을 지니고 있습니다. 특히 2000년대 초반, 세계적인 바이오의약품 공급업체인 Lonza에서 생산 업무를 거쳐 Quality와 Strategic Development의 Director직을 수행하였고, 현재 코오롱티슈진의 Manufacturing 부문 총괄을 담당하고 있으므로 임상 3상 및 향후 상업화 과정에서도 안정적인 제품을 공급할 수 있도록 업무를 수행하고 있습니다.

<핵심 연구인력 현황>

직위	성명	담당업무	주요 경력	주요 연구실적
CEO	노문종	R&D 총괄	KAIST 생명과학 박사('95) 코오롱중앙기술원 선임 연구원, 실장('95~'01) Kolon TissueGene, Inc. TG-C 연구개발(파견, '01~'05) Kolon TissueGene, Inc. VP of R&D ('05 ~'17) Kolon TissueGene, Inc. CTO('17~'19) Kolon TissueGene, Inc. CEO('19.3~ 현재)	[논문] - "Results of a phase II study to determine the efficacy and safety of genetically engineered allogeneic human chondrocytes expressing TGF-β1"(2018, J Knee Surg.) - "Strucrtural effects of intra-articular TGF-β1 in moderate to advanced knee osteoarthritis: MRI-based assessment in a randomized controlled trial" (2017, BMC Musculoskeletal Disorders) - "Orthopedic cellular therapy : An overview with focus on clinical trials" (2015, World J Orthop) 외 17개 [학회발표] TissueGene- Cooperate Presentation(Stem Cell Meeting on the Mesa, 2015) A Phase II Clinical Study of Genetically Modified Cell Therapy for Degenerative OA of the Knee(World Conference on Regenerative Medicine, 2015) Phase I and II Clinical Trial of Retrovirally Transduced Human Chondrocytes Expressing Transforming Growth Factor-beta1 in Degenerative Arthritis Patients(American Society of Gene & Cell Therapy, 2015)

CMO	김선진	임상총괄	서울대학교 의학 박사('93) Professor, Department of Cancer Biology, The University of Texas MD Anderson Cancer Center('02 ~ '16) Executive Vice President, Hanmi Pharm Co., Ltd('17 ~ '18) Platbio Inc, 대표이사 ('18 ~ '23.05) Kolon TissueGene, Inc.사외이사('20~'21) Kolon TissueGene, Inc. CMO('21.06~현재) 코오롱생명과학㈜ 대표이사 ('23.03~현재)	[저서] 1. Langley RR, Kim SJ, Fidler IJ. The use of orthotopic models to validate antivascular therapies for cancer. In: Tumor Angiogenesis: Basic Mechanisms and Cancer Therapy.. Ed(s) D. Marme and N, Fuesenig, 2008. 2. Fan D, Kim SJ, Langley RR Fidler IJ. Metastasis and drug resistance. In: Drug Resistance in Cancer Cells. Ed(s) Mehta K, Siddik Z. Springer: New York, 21-52, 2009. 3. Kim SJ, Baker CH, Kitadai Y, Nakamura T, Kuwai T, Sasaki T, Langley R, Fidler IJ. The pathogenesis of cancer metastasis: relevance to therapy. In: Principles of Cancer Biotherapy, 5. Ed(s) Oldham RK, Dillman RO. Kluwer Academic Publishers: London, UK, 17-40, 2009. 4. Kim SJ, Fidler IJ. Molecular,Translational Medicine, Robert M. Hoffman (Eds): Patient-Derived Mouse Models of Cancer , 978-3-319-57423-3, 372470_1_En, (5)
VP of Manufacturing	Charles Nye	Manufacturing 총괄	SUC at Potsdam, BA Chemistry & Biology('80) Ayerst Laboratories('80~'88) Burroughs Wellcome Company('88~'91) Sepracor, Inc.('91~'98) Lonza Inc., Manufacturing Manager('98~'00) Lonza Inc., Plant Manager('00~'03) Lonza Inc., Director, Quality / Strategic Development('03) Baxter Bioscience, Plant Manager('04~'07) Inspiration Biopharmaceuticals Inc., Sr. Director of Contract Manufacturing('08~'12) Shire Regenerative Medicine('12~'14) Moku Consultants('14~18) 코오롱티슈진 VP of Manufacturing('18~현재)	-

다. 연구개발 비용

[미화 기준]

(단위 : USD 1,000)

구 분		2025년 (제27기)	2024년 (제26기)	2023년 (제25기)
자산 처리		81,173	68,218	43,437
비용 처리	제조원가	-	-	-
	판관비	6,011	4,114	4,317
연구개발비용 계		87,184	72,332	47,754
국가보조금		-	-	-
합 계 (매출액 대비 비율)		87,184 (2,404%)	72,332 (1,945%)	47,754 (1,682%)

[원화 기준]

(단위 : 백만원)

구 분		2025년 (제27기)	2024년 (제26기)	2023년 (제25기)
자산 처리		115,446	93,048	56,704
비용 처리	제조원가	-	-	-
	판관비	8,549	5,612	5,635
연구개발비용 계		123,995	98,660	62,339
국가보조금		-	-	-
합 계 (매출액 대비 비율)		123,995 (2,404%)	98,660 (1,945%)	62,339 (1,682%)

라. 연구개발 실적

(1) 연구개발 진행 현황 및 향후계획

공시서류 작성기준일 현재 연구개발 진행 중인 신약의 현황은 다음과 같습니다.

구분		품목	적응증	연구시작일	현재진행단계		비고
					단계(국가)	승인일	
바이오	신약	TG-C	무릎 골관절염	1999.06	임상 3상(미국)	- EoP II Meeting : 2014.11.4 - 임상계획서 동의: 2015.5.15 - 임상시료 사용승인: 2018.7.06	-
	신약	TG-C	고관절(Hip) 골관절염	2018.09	임상 2상(미국)	2021.12.03	-
	신약	TG-C	퇴행성 척추 디스크질환 (Degenerative Disc Disease, DDD)	2007.12	임상 1상(미국)	2023.12.15	-
	신약	TG-C	동물 골관절염	2014.04	연구(미국)	-	-

(가) 품목: TG-C Knee OA

구분	바이오 신약
적응증	무릎 골관절염 통증 완화, 기능성 개선 및 무릎 관절의 구조적 개선
작용기전	1) 동종 유래 연골 세포와 TGF-β1을 발현하도록 형질전환된 세포가 관절강 내에 투여되면 항염증 기능을 갖는 M2형 대식 세포가 나타나게 됨. 이 세포는 IL-10과 같은 강력한 항염 기능을 갖는 물질을 분비하며 관절강 내의 염증 수준을 낮추어 주고 통증 등 임상적 증상의 개선 효과가 나타나게 됨. 2) 염증 수준이 낮아지게 되면서 SOX9과 같은 연골 형성 관련 전사 인자들의 발현 수준이 증가하고 이를 통해 연골 세포의 증식과 관절강 내 구조 개선이 촉진될 것으로 보고 있음.

제품의 특성	동종 유래 연골 세포와 TGF-β1을 발현하도록 형질 전환된 사람세포주(293세포)로 구성됨. 형질 전환된 세포는 방사선 조사를 통해 체내에서 증식할 수 없음. 이 두 세포를 각각 3:1의 비율로 배합해 관절강 내에 투여하는 방식의 치료제임. TGF-β1은 항염증 기능을 보유하고 있으며 연골 세포로의 분화 과정에 필수적인 물질로 알려져 있음.
진행 경과	- 2006. 07. 미국 임상 1상 승인 - 2007. 05. 미국 임상 1상 환자 투여 개시 - 2009. 04. 미국 임상 1상 환자투여 완료 - 2010. 11. 미국 임상 2상 승인 - 2011. 05. 미국 임상 2상 환자 투여 개시 - 2012. 10. 미국 임상 2상 환자 투여 완료 - 2014. 11. 미국 임상 3상 진입 (End-of Phase 2 Meeting) - 2015. 05. 미국 임상 3상 SPA(Special Protocol Assessment)동의 및 임상 시료 관련 Clinical Hold 통보 - 2018. 07. 미국 임상 3상 임상시료 사용 승인 - 2018. 11. 미국 임상 3상 환자 투약 개시 - 2019.05 미국 임상 3상 Clinical Hold 통보 - 2020.04 미국 임상 3상 Clinical Hold 해제 (Remove Clinical Hold) 및 미국 임상 3상 재개 - 2021.12 미국 임상3상 환자 투약 재개 - 2024.01 미국 임상 3상 TGC-15302에 대해 510명 환자등록 - 2024.06 미국 임상 3상 TGC-12301에 대해 510명 환자등록 - 2024.07 미국 임상 3상 환자투약 완료
향후 계획	FDA 품목허가(BLA)
경쟁제품	작용기전이 유사한 경쟁제품은 없으며, - 통증 완화를 목적으로 하고 있는 제품은 Pfizer와 Eli Lilly가 공동개발하고 있는 Tanezumab이라는 제품이 최근 임상 3상 결과를 발표하며 품목승인(BLA) 신청을 하였으나 품목승인이 거절되어 골관절염치료제의 개발중단을 선언하였으며, Regeneron과 Teva가 공동개발 하고 있는 Fasinumab이라는 제품이 임상 3상을 진행중에 있음. - 증상 완화 및 구조 개선을 목표로 하고 있는 경쟁 제품으로는 Samumed의 Lorecivivint가 있으며 현재 임상 3상을 완료하였으나 평가지표를 충족하지 못함.

관련 논문 등	- Type II collagen and glycosaminoglycan expression induction in primary human chondrocyte by TGF-β1 - A Multicenter, Single-Blind, Phase IIa Clinical Trial to Evaluate the Efficacy and Safety of a Cell-Mediated Gene Therapy in Degenerative Knee Arthritis Patients - A placebo-controlled randomised trial to assess the effect of TGF-ß1-expressing chondrocytes in patients with arthritis of the knee - Preliminary results of a phase II randomized study to determine the efficacy and safety of genetically engineered allogeneic human chondrocytes expressing TGF-β1 in patients with grade 3 chronic degenerative joint disease of the knee - Initial phase I safety of retrovirally transduced human chondrocytes expressing transforming growth factor-beta-1 in degenerative arthritis patients. - Current advances in retroviral gene therapy - Pre-clinical studies of retrovirally transduced human chondrocytes expressing transforming growth factor-beta-1 (TG-C) - Irradiated human chondrocytes expressing bone morphogenetic protein 2 promote healing of osteoporotic bone fracture in rats - Hyaline cartilage regeneration using mixed human chondrocytes and transforming growth factor-beta1- producing chondrocytes - Retroviral gene therapy: safety issues and possible solutions - Continuous transforming growth factor beta1 secretion by cell-mediated gene therapy maintains chondrocyte redifferentiation - Construction of retroviral vectors with enhanced efficiency of transgene expression - Regeneration of hyaline articular cartilage with irradiated transforming growth factor beta1-producing fibroblasts - Regeneration of hyaline cartilage by cell-mediated gene therapy using transforming growth factor beta 1-producing fibroblasts - TissueGene-C induces anti-inflammatory activity and M2 macrophage polarization via activation of prostaglandin E2 signaling - Results of a phase II study to determine the efficacy and safety of genetically engineered allogeneic human chondrocytes expressing TGF-β1 - Structural effects of intra-articular TGF-β1 in moderate to advanced knee osteoarthritis: MRI-based assessment in a randomized controlled trial
시장 규모	글로벌 전략 컨설팅 회사인 Simon Kucher가 2020년에 진행한 조사 결과 TG-CKnee OA가 목표로 하고 있는 미국시장의 잠재적인 Peak 연 매출 규모는 DMOAD 가정시 약 31억~50억달러를 예상하였고 동일한 시장을 대상으로 2017년 시장 전문 리서치 기관인 L.E.K는 Peak연 매출 규모로 약 32억달러 ~ 54억달러를 예상한 바 있음.
기타사항	-

(나) 품목: TG-C Hip OA

구분	바이오 신약

적응증	고관절 (Hip) 골관절염
작용기전	1) 동종 유래 연골 세포와 TGF-β1을 발현하도록 형질전환된 세포가 관절강 내에 투여되면 항염증 기능을 갖는 M2형 대식 세포가 나타나게 됨. 이 세포는 IL-10과 같은 강력한 항염 기능을 갖는 물질을 분비하며 관절강 내의 염증 수준을 낮추어 주고 통증 등 임상적 증상의 개선 효과가 나타나게 됨. 2) 염증 수준이 낮아지게 되면서 SOX9과 같은 연골 형성 관련 전사 인자들의 발현 수준이 증가하고 이를 통해 연골 세포의 증식과 관절강 내 구조 개선이 촉진될 것으로 보고 있음.
제품의 특성	동종 유래 연골 세포와 TGF-β1을 생성하도록 형질전환된 사람세포주(293세포)로 구성됨. 형질 전환된 세포는 방사선 조사를 통해 체내에서 증식할 수 없음. 이 두 세포를 각각 3:1의 비율로 배합해 관절강 내에 투여하는 방식의 치료제임. TGF-β1은 항염증 기능을 보유하고 있으며 연골 세포로의 분화 과정에 필수적인 물질로 알려져 있음.
진행 경과	FDA 임상 2상 승인
향후 계획	현재 무릎 골관절염 임상에 집중하고 있어 임상진행시점은 추후 결정 예정
경쟁제품	현재 경쟁 제품을 특정하기 어렵습니다. 보통 Knee OA 치료제를 개발, 완료한 후 적응증확대를 통해 적용하는 방식이 일반적이며 현재 치료 가이드라인 상으로는 수술법은 다르지만 치료제는 NSAID, Lubricant, Steroid 주사 등이 쓰이고 있습니다.
관련 논문 등	초기 연구단계로 논문이나 학회 발표 등은 아직 없음
시장 규모	미국 내, 컨설팅 회사인 Bruder Consulting이 2020년에 진행한 조사 결과에 따르면, TG-C Hip OA가 목표로 하고 있는 미국시장의 잠재적인 Peak 연 매출 규모는 약 10억 ~ 20억달러로 예상함
기타사항	-

(다) 품목: TG-C DDD

구분	바이오 신약
적응증	퇴행성 척추 디스크질환(Degenerative Disc Disease, DDD)
작용기전	항염증 작용으로 인한 NP cell 증식 촉진 및 ECM 분비를 통한 디스크 구조 개선(가설)
제품의 특성	동종 유래 연골세포와 TGF-β1을 생성하도록 형질전환된 사람세포주(293세포)로 구성됨. 형질 전환된 세포는 방사선 조사를 통해 체내에서 증식할 수 없음. 이 두 세포를 각각 3:1의 비율로 배합해 관절강 내에 투여하는 방식의 치료제임. TGF-β1은 항염증 기능을 보유하고 있으며 연골 세포로의 분화 과정에 필수적인 물질로 알려져 있음.
진행 경과	FDA 임상 1상 승인
향후 계획	2026년 DDD 임상 1상 준비에 착수할 계획입니다.
경쟁제품	Mesoblast社 (호주)의 줄기세포 치료제 임상 3상 진행 중
관련 논문 등	초기 연구단계로 논문이나 학회 발표 등은 아직 없습니다.
시장 규모	미국 내, 컨설팅 회사인 Bruder Consulting이 2020년에 진행한 조사 결과에 따르면, TG-C IVD Degeneration이 목표로 하고 있는 미국시장의 잠재적인 Peak 연 매출 규모는 약10억 ~30억달러로 예상하고 있음.
기타사항	-

(라) 품목: TG-C 동물골관절염

구분	바이오 신약

적응증	동물 골관절염
작용기전	1) 이종 유래 연골 세포와 TGF-β1을 발현하도록 형질전환된 세포가 관절강 내에 투여되면 항염증 기능을 갖는 M2형 대식 세포가 나타나게 됨. 이 세포는 IL-10과 같은 강력한 항염 기능을 갖는 물질을 분비하며 관절강 내의 염증 수준을 낮추어 주고 통증 등 임상적 증상의 개선 효과가 나타나게 됨. 2) 염증 수준이 낮아지게 되면서 SOX9과 같은 연골 형성 관련 전사 인자들의 발현 수준이 증가하고 이를 통해 연골 세포의 증식과 관절강 내 구조 개선이 촉진될 것으로 보고 있음
제품의 특성	이종 유래 연골세포와 TGF-β1을 생성하도록 형질전환된 사람세포주(293세포)로 구성됨. 형질 전환된 세포는 방사선 조사를 통해 체내에서 증식할 수 없음. 이 두 세포를 각각 3:1의 비율로 배합해 관절강 내에 투여하는 방식의 치료제임. TGF-β1은 항염증 기능을 보유하고 있으며 연골 세포로의 분화 과정에 필수적인 물질로 알려져 있음.
진행 경과	전임상 자료 검토 중
향후 계획	추후 사업성에 대한 재검토 후, 진행여부를 결정할 예정
경쟁제품	초기 연구단계로 현재 경쟁 제품을 특정하기는 어려우나 현재 개의 경우 골관절염을 치료하는 방법은 진통제 혹은 대증요법이 전부이며 특별히 개발되고 있는 치료제나 경쟁 바이오 제품은 없습니다.
관련 논문 등	초기 연구단계로 논문이나 학회 발표 등은 아직 없습니다.
시장 규모	초기 연구단계로 현재 목표 시장을 특정하기 어렵습니다.
기타사항	-

(2) 연구개발 완료 실적
해당 사항 없습니다.

(4) 코오롱인더스트리(연결기준)

가. 연구개발활동의 개요

1) 코오롱인더스트리
연구개발본부는 첨단소재 개발 및 그 응용 기술 개발 추진을 통해 화학/소재 전문기업으로서의 위상을 정립하고자 합니다. 또한 창의적이고 도전적인 연구문화를 바탕으로 4개 분야 (그린에너지, 고성능산업소재, 모빌리티소재, 화학)의 기술전략을 수립하고 각 영역에서 기반이 되는 첨단소재의 개발과 함께 다양한 응용 기술을 개발함으로써 현사업의 경쟁력을 강화하고 미래 신사업의 기반을 마련하고자 합니다. 추가적으로 미래 먹거리 준비를 위한 신기술 개발과 사업적 포트폴리오 확대를 위한 연구개발을 추진하고 있습니다. 이를 위해 신수종 사업 발굴과 미래 가치 극대화를 위한 신규 아이템의 발굴, 지속 가능한 성장동력 확보를 위한 R&D, 기초 역량 강화에 힘쓰고 있으며, 글로벌 네트워크 구축을 진행하고 있습니다.

2) 주요종속회사
2-1) 코오롱글로텍
코오롱글로텍은 R&D를 통한 새로운 지식의 창출이 부가가치와 기업 경쟁력의 관건임을 인지하여, 진정한 성장 원천인 핵심 기술연구 능력의 확보를 통해 기존 사업의 일류화를 추진하고 고수익 신규사업의 발굴을 위한 첨병의 역할을 수행하고자, 주요 사업 부분별 연구인원을 선출하여 전사 차원의 새로운 체제로 기술연구소를 2025년에 재출범 하였습니다. 이를 통하여 전사 차원의 미래 전략 사업 발굴 및 시장 선도기술 확립을 위한 시도가적극적으로 이루어지고 있습니다.

R&D 추진방향은 크게 두 가지 파트로 구분하여 운영합니다. 먼저 '인조잔디 연구개발' 부문은 국내 인조잔디 시장을 선도해오고 있는 코오롱글로텍의 기술경쟁력을 극대화 하고자고객 수요를 예측하여 대응함과 동시에 친환경, 고성능, 안전성 컨셉에 맞는 신제품, 신기술을 개발하여 고객에게 납품하는 것을 목표로 하고 있으며 추가로 기존 Trend 外 차세대 Core 인조잔디에 대한 연구 및 체육시설물에 적용되는 다양한 부자재에 대한 연구도 진행하고 있습니다.
두번째 파트는 '자동차 바닥재 연구개발' 부문으로 현재 지속적으로 납품중인 HKMC 向 CMT의 차종 확대를 위해 신규 소재, 생산기술을 Upgrade하여 고객사에 대응하며 전기차 보급 확대에 따라 바닥재의 형태가 변화되는 Trend에 맞춰 미래 Mobility 바닥재인 Floor Carpet 용도로 적합한 소재 및 생산공법을 통해 신규 고객사 확보를 추진하며 기존에 납품하지않았던 Luggage Side, Luggage Board, Seat Back에 적용 가능한 제품을 사전 연구개발하고 물성 기준 수립, 성형성 확보 등의 선행 연구를 통해 CMT 外 용도 확장을 진행하고 있습니다.

코오롱글로텍은 강점을 더 강화하고 특화하기 위하여 핵심 기술에 집중하여 연구개발을 수행 할 것이며, 미래사업의 독점적 위치 구축을 위한 기반 기술 및 기획적 지식재산권 확보를 통하여 신 성장엔진 발굴 및 고수익 창출의 메카가 될 수 있도록 매진해 나아갈 것입니다.

2-2) 코오롱이앤피
코오롱이앤피는 2008년 코오롱으로부터 플라스틱 사업부문을 인수하고, 관련된 R&D부문을 통합하여 R&D센터(현 R&D본부)를 설립하였습니다. R&D본부는 약 43년간 엔지니어링 플라스틱 관련 연구를 진행해 왔으며, 축적된 노하우를 바탕으로 고객의 요구를 충족하는 다양한 Grade의 제품을 개발하였습니다. 각 제품별 소재의 중합 및 컴파운드 소재기술은 물론 공정기술과 사출, 압출, 성형 등 관련한 가공기술까지 확보하는 등 엔지니어링 플라스틱 사업과 관련한 Total solution provider 역할을 수행하고 있습니다.

다. 연구개발 조직

1) 코오롱인더스트리

담당조직	조직개요	담당업무
산업자재	연구팀	연구개발 수행
화학소재	연구팀	연구개발 수행
연구개발본부	연구개발본부 본부장	연구개발본부 총괄
	5개 TF, 1개 연구팀	연구개발 수행
	2개 연구소, 1개 연구팀	미래 아이템 연구개발 수행
	2개 센터, 5개 팀, 2개 Unit	연구개발 전략, 운영 및 지원

2) 주요종속회사
2-1) 코오롱글로텍

담당조직	조직개요	답당업무
AF사업부	AF개발품질팀	인조잔디, CMT, CPT 및 응용 제품 개발

2-2) 코오롱이앤피

담당조직	조직개요
R&D본부	엔지니어링 플라스틱 소재 연구개발

라. 연구개발 비용

연구개발 비용은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

과목	제16기	제15기	제14기
연구개발비용 계	93,871,661	113,642,407	115,971,786
(정부보조금)	(1,394,055)	(2,485,465)	(2,638,931)
연구개발비/매출액비율[연구개발비용계÷당기 매출액X100]	1.90%	2.30%	2.24%

※ 상기 정보는 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다.

※ 상기 연구개발비용 계는 연구개발비 및 정부보조금을 합산한 금액입니다.

※ 상기 연구개발비/매출액비율은 정부보조금이 차감된 연구개발비에서 당기 매출액을 나누어 산출한 수치입니다.

마. 연구개발 실적

1) 코오롱인더스트리

연구과제	연구성과	진행현황	향후계획
특수산업용 섬유소재	HDPE 생산속도 1,350mpm 제조 기술 개발	개발중	HDPE 생산성 및 기능성 향상 제조 기술 확보
SPB 부직포 개발	사각구금을 활용한 대용량 제조 기술 개발	개발중	高 생산성, 高 균제도의 개섬기술 확보
인공피혁 개발	차량 내장부품용 재활용 가능한 Uni 소재 개발	개발중	PU 대체 용도의 저융점 PET 함량 인공피혁 제조조건 확보
전자재료용 Nano Web 개발	비불소계 멤브레인 개발	개발중	비불소계 고방수 원료 다각화, 제품 양산화 솔루션 확보
연료전지용 핵심소재 및 부품 개발	상용화 연료전지 차량용 수분제어장치/MEA/PEM 기술 개발	개발중	-
인조가죽 개발	자동차 내장재용 소재/공정 기술 개발	개발중	제품 차별화 및 경쟁력 솔루션 확보
성형소재 개발	자동차 내장재 부품 向 소재 및 성형 기술 개발	개발중	성형소재 사업화 솔루션 확보
친환경 소재 개발	자동차 내장재용 친환경 소재/공정 기술 개발	개발중	제품군 별 친환경 솔루션 확보
친환경 타이어 코오드 개발	Recycle PET 적용한 타이어 코오드 개발	개발중	mPCR chip적용 타이어 코오드 고객 승인
고성능 타이어 코오드 개발	고강도 및 내열 접착특성이 우수한 타이어 코오드 개발	개발중	타이어 코오드 고객 승인 및 물량 확대
PET Cap-ply 개발	나일론 소재 대체 PET Capply 개발	개발중	타이어 코오드 고객 승인 및 물량 확대
Hybrid 타이어 코오드 개발	고성능 타이어 및 전기 타이어용 신규 Hybrid 개발	개발중	Hybrid 타이어코오드 신규 고객/품종 승인 및 물량확대
아라미드 섬유 개발	초고강도 원사 및 MRG용 고내구성 원사 개발	개발중	고객 승인 및 정규 공급
아라미드 소재 개발	아라미드 Powder 개발 및 환경 영향성 저감 기술 개발	개발중	고객 평가
아라미드 펄프 개발	아라미드 펄프 성능 향상기술 개발	개발중	Low Fibril 펄프, Premium 펄프 상업화
석유수지 개발	접착제 및 타이어용 석유수지 개발	개발중	-
산업용수지 개발	페놀수지 및 에폭시 수지 개발	개발중	-
수소경제전환 관련 소재 개발	수전해용 탄화수소계 이오노머 개발	개발중	-
이차전지용 소재 개발	이차전지용 CNT 도전재 슬러리 개발	개발중	-
이차전지용 소재 개발	리튬메탈 전지용 소재 개발	개발중	-
비정질 합금 개발	비정질 합금을 기반으로 한 무기 소재 및 제품 개발	개발중	-
복합소재 중간재 개발	특수 목적용 복합소재 중간재 개발	개발중	-
친환경 공정 기술 개발	플라스틱 폐기물의 화학적 재생 기술 개발	개발중	-
소재개발 가속화 기술 개발	인공지능을 활용한 소재 R&D 가속화 기술 개발	개발중	-

2) 주요종속회사

2-1) 코오롱글로텍

연구과제	연구성과	향후계획
인조잔디	고객 수요 맞춤 / 예측 인조잔디 제품 개발	- 친환경, 고성능, 안전성, 차세대 Core 인조잔디 제품 개발 - 체육시설물 부자재 개발
자동차 바닥재	HKMC 向 카매트 제품 개발	- HKMC + HKMC 外 向 카매트 제품 개발 - 미래 Mobility 바닥재 (Floor Carpet) 제품 개발 - CMT 外 Luggage Side / Board, Seat Back 제품 개발

2-2) 코오롱이앤피

a) 연구개발 실적

연구과제	연구성과	제품명/반영내용
소재개발	자동차 기어용 소재 개발	KOCETAL®(자동차)
소재개발	자동차 부품 레이저 마킹용 소재 개발	KOCETAL®(자동차)
소재개발	자동차 부품 결합용 소재 개발	KOCETAL®(자동차)
소재개발	자동차 도어모듈용 소재 개발	KOCETAL®(자동차)
소재개발	자동차용 내광 소재 개발	KOCETAL®(자동차)
소재개발	자동차용 내후 내충격 소재 개발	KOCETAL® (자동차)
소재개발	자동차 윈도우 부품 소재 개발	KOCETAL® (자동차)
소재개발	자동차 내장 부품 소재 개발	KOCETAL® (자동차)
소재개발	농업 관수 시스템용 소재 개발	KOCETAL®(일반산업)
소재개발	너트 이동 압출관용 소재 개발	KOCETAL®(일반산업)
소재개발	고점도 압출봉 소재 개발	KOCETAL®(일반산업)
소재개발	전기차 충전 부품용 난연소재 개발	KOPA®(자동차)
소재개발	의료기기용 소재 개발	KOPA®(메디컬)
소재개발	전기전자 부품용 소재 개발	KOPA®(전기전자)
소재개발	자동차 커넥터용 소재 개발	SPESIN®(자동차)
소재개발	자동차 와이퍼 블레이드용 소재 개발	SPESIN®(자동차)
소재개발	자동차 전장 부품 하우징용 친환경 소재 개발	SPESIN®(자동차)
소재개발	자동차 시트 프레임용 소재 개발	KOPEL®(자동차)

b) 향후 주요 연구 계획

연구과제	연구계획	비고
소재개발	금속대체, 고강도, 고함량 (자동차)	-
소재개발	내후성, 전파차폐 (자동차)	-
소재개발	고속사출 (자동차)	-
소재개발	친환경, 재활용, 내후성, 표면개선, 이음성개선 (자동차)	-
소재개발	친환경, 재활용, 탄소저감, 내충격, 금속대체 (자동차)	-
소재개발	친환경, 재활용, 내후성, 표면개선, 이음성개선 (자동차)	-
소재개발	친환경, 재활용, 탄소저감, 흐름개선, 난연성, 차폐성 (자동차)	-
소재개발	사출성 개선 (자동차)	-
소재개발	표면 개선, 광투과성, 내열성 (자동차)	-

소재개발	고강도, 피로 내구성, 마찰 내마모성, 치수 안정성 (자동차)	-
소재개발	내열성, 전기 절연성, 치수 안정성, 난연성 (자동차)	-
소재개발	충격 강도, 치수 안정성, 내마모성, 피로 내구성 (자동차)	-
소재개발	피로 내구성, 충격강도, 내열성, 내후성 (자동차)	-
소재개발	저마찰, 내마모성, 치수 안정성, 표면 품질 (자동차)	-
소재개발	내마모성, 충격강도, 크리프 저항, 저마찰 (자동차)	-
소재개발	내충격, 내마모성 (일반산업)	-
소재개발	내열성, 내충격성, 치수안정성, 내후성, 표면개선 (일반산업)	-
소재개발	내열성, 내화학성 (일반산업)	-
소재개발	내산성, 내마모성 (전기전자)	-
소재개발	금속대체 (전기전자)	-
소재개발	고함량, 표면개선, 고유동 (전기전자)	-
소재개발	내충격 (메디컬)	-

7. 기타 참고사항

<지적재산권>

가. 상표관리정책

당사는 코오롱 브랜드의 소유주로서 브랜드의 가치제고 및 육성, 보호 활동을 종합적으로 수행해 나가고 있으며, 그 일환으로 코오롱브랜드를 사용하는 회사와 상호간에 브랜드 사용계약을 체결하여 사용상의 의무를 명확히 함과 아울러 상표권 사용료를 수취하고 있습니다.

나. 지적재산권 보유현황

(단위 : 건)

회사명	구분		등록	출원중	비고
㈜코오롱	상표권	국내	525	100	-
		해외	503	19	-
		계	1,028	119	-
코오롱글로벌	특허권	국내	173	2	-
		해외	12	2	-
		계	185	4	-
	실용신안권	국내	1	0	-
		해외	0	0	-
		계	1	0	-
	디자인	국내	40	3	-
		해외	0	0	-
		계	40	3	-
	상표권	국내	225	11	-
		해외	2	0	-

		계	227	11	-
	저작권	국내	202	0	-
		해외	0	0	-
		계	202	0	-
	신기술	국내	6	0	-
		해외	0	0	-
		계	6	0	-
	녹색기술	국내	2	0	-
		해외	0	0	-
		계	2	0	-
코오롱베니트	특허권	국내	7	0	-
		해외	0	0	-
		계	7	0	-
	상표권	국내	39	0	-
		해외	0	0	-
		계	39	0	-
	저작권	국내	81	0	-
		해외	0	0	-
		계	81	0	-
코오롱인더스트리	특허권	국내	1,327	443	-
		해외	1,832	1,187	-
		계	3,159	1,630	-
	상표권	국내	1,964	68	-
		해외	2,055	81	-
		계	4,019	149	-
	실용신안권	국내	1	-	-
		해외	6	-	-
		계	7	-	-
	디자인권	국내	240	1	-
		해외	14	2	-
		계	254	3	-
	저작권	국내	78	-	-
		해외	8	-	-
		계	86	-	-
	신기술	국내	-	-	-
		해외	-	-	-
		계	-	-	-
코오롱글로텍	특허권	국내	161	30	-
		해외	11	7	-
		계	172	37	-
	상표권	국내	97	-	-

		해외	-	-	-
		계	97	-	-
	실용실안권	국내	-	-	-
		해외	-	-	-
		계	-	-	-
	디자인권	국내	20	-	-
		해외	-	-	-
		계	20	-	-
	저작권	국내	3	-	-
		해외	-	-	-
		계	3	-	-
코오롱이앤피	특허권	국내	63	29	-
		해외	63	49	-
		계	126	78	-
	상표권	국내	11	1	-
		해외	127	2	-
		계	138	3	-
코오롱티슈진	특허권	국내	9	4	-
		해외	80	64	-
		계	89	68	-
	상표권	국내	13	0	-
		해외	18	0	-
		계	31	0	-
코오롱스페이스웍스	특허권	국내	67	28	-
		해외	13	28	-
		계	80	56	-

※ 상기 지적재산권 보유현황은 누적 건수입니다.

<주요회사별 사업의 개요>

(1) ㈜코오롱

가. 업계의 현황

우리나라의 지주회사 제도는 독점규제 및 공정거래에 관한 법률(이하 '공정거래법')에 규정되어 있습니다. 정부에서는 1986년 공정거래법 개정 시 지주회사 설립 및 전환을 금지시켰으나, 1997년 외환위기 이후 기업들의 구조조정 과정을 촉진한다는 취지하에 1999년 공정거래법을 개정하여 지주회사를 허용하였습니다. 지주회사 설립은 지배 구조의 투명성을 제고하고 경영의 효율성을 강화함으로써 주주 가치를 높이고, 독립적인 자율 경영 및 합리적인 성과평가 시스템 구축을 용이하게 함으로써 책임 경영체제를 정착시키며, 사업부문별 특성에 적합한 의사결정 체제 확립과 경영 자원의 효율적 배분을 통해 사업 경쟁력을 강화하여 성장잠재력을 확보하고 경영위험을 최소화할 수 있는 장점이 있습니다.

나. 회사의 현황

(a) 영업현황
당사는 다른 회사의 주식을 소유함으로써 그 회사를 지배하는 것을 목적으로 하는 지주회사로서, 2009년 12월 31일 인적분할을 통해 지주회사로 전환되었습니다.
당사는 공시서류작성기준일 현재 코오롱글로벌, 코오롱모빌리티그룹, 코오롱티슈진, 코오롱모터스, 코오롱오토모티브, 코오롱베니트, 코오롱스페이스웍스 이상 7개 주요 종속회사와 그 외 기타 투자회사를 보유하고 있습니다.
당사의 2025년 연결실적은 매출 5조 8,959억원, 영업이익 703억원, 당기순손실 2,822억원으로, 전년 대비 매출액은 0.4% 감소, 영업이익은 흑자전환, 당기순이익은 적자전환 했습니다. 별도 기준 영업수익은 배당금수익, 임대수입 및 수입수수료(상표권 수익 등)으로 구성되어 있으며, 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구분	당기		전기	
영업수익		96,150		94,217
배당금수익	43,858		39,432	
임대수익	15,430		15,153	
수입수수료	36,863		39,632	

당사는 지주회사로서 자회사의 기업 가치 상승에 사업역량을 집중해 나갈 것입니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
지주회사의 장점으로는 경영효율성 및 투명성 향상, 지배구조 개선, 외자유치 원활 등을 들 수 있습니다.

주요 종속회사 및 계열사의 사업 개요는 아래 내용을 참조하시기 바랍니다.
※ 주요 종속회사 및 계열사의 세부 설명에 표기된 "당사", "연결실체" 또는 "연결회사" 등의 표현은 (주)코오롱이 아닌 각 항목에 해당하는 대상 회사를 의미함.

(2) 코오롱글로벌

가. 업계의 현황

1) 건설사업부문

(a) 산업의 특성
건설산업은 국민 경제 내에서 자본재 생산을 담당하는 역할을 하고 있으므로, 건설수요는 여타 경제부분에서의 투자수요와 함께 정부의 투자정책에 크게 좌우된다고 할 수 있습니다.
특히 주택 및 건축분야의 경우에는 과거의 개인소득, 수요 내지는 기업체의 수익과 높은 상관관계를 보이는 성격을 지니고 있고, 사회간접자본 시설을 대상으로 하는 인프라분야의 경우 타 산업에 비해 생산, 고용 및 부가가치 창출 측면에서 전후방 확산효과가 큰 산업으로 정부의 경기부양책으로 활용이 되기도 하며, 국가 거시경제 또는 사회간접자본 투자정책에 큰 영향을 받는 분야입니다. 또한, 정부의 국토 관리 차원에서의 제반 정책 또한 토지와 같은 제한된 생산요소의 가용성에 지대한 영향력

을 미침으로써 건설산업에 직접적인영향을 주고 있습니다.
건설산업은 공사 규모가 크며 공사의 수행에 장기간이 소요됨에 따라 건설산업의 수급 여건은 여타 경제 부문에 비해서 금리나 자본의 가용성 등 금융부문의 변화에 크게 영향을 받고 있습니다. 건설업은 타 산업에 비해 소비자의 구매력, 경기흐름에 따른 투자자의 투자심리 변화 및 정부의 정책과 규제 등 복합적인 요인에 의해 수요예측이 어려운 측면이 있고, 제조 및 수입에 이르는 일련의 과정이 장기적인 성격이 강한 특성을 갖고 있습니다.
또한, 건설산업은 과거의 노동집약적인 산업에서 현재는 설계 및 시공능력 뿐만 아니라 프로젝트의 기획, 투자, 금융, 건설 후 운영까지 아우르는 분야로 영역이 확장되고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
2015년 이후 주거 및 비주거 부문의 발주가 크게 증가함에 따라 건설수주액은 지속적인 증가 추세에 있습니다. 다만, 고금리 및 부동산 경기 위축으로 건설 수주액의 70% 이상을 차지하는 주택 시장의 변동성은 확대되고 있으나, 대기업의 투자에 따른 업무시설 및 공장등 비주택 건축 시장은 발주가 지속되고 있는 상황입니다.
국내 토목/환경분야의 경우 공공 발주 시 정부의 기준금액이 최근 급격한 건설원가 상승을 반영하여 상향 조정되고 전년도 유찰된 다수의 사업들이 올해로 이월됨에 따라 발주 물량이 증가할 것으로 전망됩니다. 또한 ESG 경영 환경으로의 전환이 가속됨에 따라 수소, 풍력 등 친환경 에너지 생산 시설, 노후화된 공공 기반시설 및 풍력 에너지 생산 시설 개량등 발주 물량이 증가할 것으로 전망됩니다.
해외분야의 경우 네옴 프로젝트 등 중동의 대규모 사업 발주, 아프리카의 개발도상국 및 동남아시아 신흥국 중심의 경제성장 기조에 따라, 개도국 정부 중심의 지속적인 인프라 확충 및 산업시설 확대 수요가 늘어나고 있어 해외건설시장은 지속적인 성장 기조를 보일 것으로 전망됩니다.

(c) 경기변동의 특성
건설 경기측면에서 일반경기는 동행요인이라기 보다는 선행요인으로 작용한다고 볼 수 있어, 일반경기와 다소의 시차를 두고 건설경기가 위축되는 추세를 보이고 있습니다. 따라서총체적인 건설활동을 나타내는 건설 투자액의 전년대비 증감률과 제조업 부문의 부가가치생산액과 수출액 등의 전년대비 증감률을 비교하면 두 경제변수가 건설 경기 지수보다 1~2년 정도 앞서 움직이는 것을 알 수 있습니다. 그리고 건설산업은 중장기적으로 일반 경제활동 및 사회문화적 구조에 의해 많은 영향을 받는 산업입니다. 따라서 산업구조의 변화와 산업활동 증감에 따른 소득 수준, 인구 구조 변화, 생활 패턴 등에 의해 경기 변동의 영향을 받으며, 단기적으로는 특히 정부의 금융, 재정정책 및 부동산 정책에 의해 경기 변동이 발생합니다.

(d) 계절성
건설업은 옥외에서 수행되는 작업의 특성에 따라, 공사진행이 가용 작업일수가 많은 봄과 가을에 진척 속도가 빠른 모습을 보입니다. 또한, 건설업은 발주자의 투자계획 및 연간 예산활용계획 등에 크게 영향을 받기 때문에 연말에 수주물량이 집중되는 경향이 있습니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
과거에는 시공실적, 수주영업능력 등이 시장에서 경쟁우위의 요소로 작용하였으나, 건설시장이 수요자 위주의 시장으로 변모해 감에 따라 소비자의 니즈에 포커싱하여 품질, 브랜드, 친환경 및 차별화된 독특한 서비스 등이 추가적인 경쟁요소로 부각되고 있습니다.
또한 시공 뿐만 아니라 프로젝트의 기획, 설계, 자금조달 능력 및 수익성 확보를 위한 프로젝트 수행 전반의 리스크 관리 역량 또한 회사의 핵심 경쟁 요소가 되고 있습니다.

(f) 국내외 시장여건
건설시장은 2018년부터 국내 건설수주 총액이 지속 증가하고 있으며 2022년 223조원으로역대 최대

규모의 물량이 발주되었으나, 건설투자 총액은 2020년 4분기부터 지속 감소 추세에 있습니다. 세계 및 국내 일반 경기 불안이 지속적으로 가중되고 있고, 금리 인상 등에따른 국내 부동산 경기 침체 국면은 단기간 내 회복을 예상하기 힘든 상황입니다. 비주택 민간부문은 공장 및 업무시설 등의 발주가 지속되고 있습니다.
국외에는 동남아를 비롯한 아프리카 등 인프라가 부족한 국가들은 대외공적기금의 원조를바탕으로 상하수도 시설 및 사회간접자본시설 투자를 진행하고 있는 상황에서 코로나 19로 인하여 투자가 다소 지연 및 중단되었고 일부 저개발 국가의 경우 디폴트 사태 등 문제가 발생하고 있으나. 코로나 19가 진정국면에 접어들게 됨에 따라 해외 발주물량도 지속적인 수요를 중심으로 점진적 성장세를 유지할 것으로 예상하고 있습니다.

2) 상사사업부문

(a) 산업의 특성
상사업의 특성상 국내 경기변동뿐만 아니라 세계적인 경기변동에 영향을 받아 대외적인 환경에 상대적으로 취약한 모습을 보일 수 있습니다. 그러나 제조업에 비해 고정 설비자산이 적고, 기능 및 조직면에서도 다각화, 유연화되어 있으므로 세계 경제환경의 변화에 상대적으로 신속하고 융통성 있게 대처할 수 있는 특성을 가지고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
종합상사업은 단순 중계무역 뿐만 아니라 오랜 기간 대외 거래를 통해 축적한 KNOW-HOW와 양질의 해외 네트워크 및 높은 정보력과 신용도를 활용하여 여러 가지 기능을 수행해왔습니다. 그러나 세계경기, 유가, 원자재가격의 불안정성 및 제조업의 직수출 선호 등으로 상사업황의 불확실성은 증가하고 있는 상황입니다.

(c) 경기변동의 특성
상사의 Trading 사업모델은 국내외 원자재 가격과 환율 등 대외 변수에 크게 영향을 받는 특성이 있습니다. 따라서 원자재 가격 및 환율 변화에 면밀한 관찰이 요구되며 이에 선제적인 대응이 요구되는 특성이 있습니다.

(d) 계절성
상사업 전반적으로 계절적인 요인의 영향을 받지 않습니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
대외 변수에 민감한 업종인 만큼 빠르게 변화하는 정치적/ 경제적인 대외 변수들에 선제적으로 대응하기 위하여 상사사업조직의 유연성과 다변화성이 경쟁력을 좌우하는 요인이라 할 수 있겠습니다. 또한 해외 현지 정보를 얻기 위한 Global Network 또한 중요한 요인입니다.

(f) 국내외 시장여건
코로나19 이후 물류 대란 및 국제 사회의 불안 요소 심화 등의 영향으로 소비심리가 위축되고, 내수시장의 수요가 감소하였습니다. 국제 유가 및 원자재 가격이 안정되고 있지만 금리와 환율 등의 불확실성이 커지고 있어, 신흥국들의 경제 성장 둔화도 보이고 있는 상황입니다.

3) 레저사업부문

(a) 산업의 특성
레저사업은 내・외국인들을 대상으로 하는 서비스 산업으로, 국민 소득 수준 증가와 국제교류 증가

등에 따라 함께 성장하는 산업입니다. 운영사업장 확보를 위해 토지 매입/인허가/건설 등 초기 단계에서 대규모 투자비용이 수반되며, 동선 설계 및 운영 배치 등 운영 효율성 제고를 위한 고도의 운영 전략이 요구됩니다.
또한 운영 기간 중에는 고객 서비스 품질 유지를 위해 노후 시설과 운영 장비에 대한 지속적인 보수 및 교체 투자가 요구되어, 진입장벽이 높은 산업적 특성을 보유하고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
레저사업은 지역 내 파급효과가 큰 산업으로, 신규 투자시 지역 내 고용효과가 큰 산업 중 하나입니다. 국내 산업의 성장과 함께 비즈니스 수요 관련 레저사업이 성장하고 있으며, 국내외 관광객 증가에 따라 레저산업은 지속적인 성장세를 보이고 있습니다.
또한 국제 행사/대회 개최 확대와 국민 여가 참여 증가 등 대내외 환경 변화에 힘입어, 산업의 성장성은 꾸준히 확대될 것으로 판단됩니다.

(c) 경기변동의 특성
레저사업은 경제/정치/자연재해 등 다양한 외부요인의 영향을 받는 대표적인 산업입니다.특히 코로나19와 같은 대외 환경 변화에 민감하게 영향을 받을 수 있으나, Lifestyle Trend 변화에 따라 타 산업 대비 회복 탄력성이 높은 산업 중 하나입니다.

(d) 계절성
레저사업은 계절 변동성에 따라 수요의 변화가 확연하게 일어나며, 이는 성수기(7~8월)와비수기(12~1월)로 명확히 수요가 구분됩니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
레저사업은 입지, 운영 노하우, 홍보・마케팅 등 다양한 요소가 경쟁력을 좌우하는 산업입니다. 고객 니즈의 변화에 선제적으로 대응하는 한편, 방문 이후 재방문을 유도할 수 있는 운영 역량이 핵심 요인으로 판단됩니다.

(f) 국내외 시장여건
레저시장은 방한 외래관광객 수요 증가와 국민들의 소득 수준 향상에 따라 레저 참여율이 확대되고 있으며, 전반적인 시장 여건 또한 개선되고 있는 추세입니다. 현재는 서울・수도권 등 일부 주요도시를 중심으로 수요가 집중되어 있으나, 중장기적으로는 그 외 지역까지수요가 확장될 것으로 전망됩니다.

3) AM사업부문

(a) 산업의 특성
AM 사업은 부동산 자산을 대상으로 한 시설 운영・유지관리(FM) 중심의 사업으로, 건물의 안정적인 운영과 관리 품질 유지를 주요 목적으로 하는 위탁계약 기반의 서비스 산업입니다.

(b) 산업의 성장성
노후 건축물 증가 및 운영 효율화 요구 확대 등 전문 시설관리 수요는 존재하나, 건물주들의 관리비용 절감 및 예산 축소 기조로 인해 시장 성장세는 둔화되는 추세입니다.

(c) 경기변동의 특성
AM 사업은 상시 운영 수요로 경기 변동에 대한 완충 효과가 있으나, 경기 침체 시 관리 예산 축소 및 비용 절감 요구가 확대되어 관리 수수료 및 수익성에 부정적인 영향을 받을 수 있습니다.

(d) 계절성
연중 지속적인 시설 운영・ 관리 수요가 발생하여 계절적 변동성은 제한적입니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
안정적인 시설 운영 역량, 유지보수 및 비용 관리 능력, 안전・ 품질 관리 수준과 더불어 현장 대응력 및 관리 인력 운영 역량이 주요 경쟁 요소입니다.

(f) 국내외 시장여건
국내 FM 중심 AM 시장은 경쟁이 심화되고 있으나, 대형 오피스 및 복합시설을 중심으로 전문 관리 수요는 지속되고 있습니다. 해외 시장은 제도 및 환경 차이로 인해 사업 접근에 제약이 존재합니다.

나. 회사의 현황

1) 건설사업부문

(a) 영업현황
건설사업부문은 국내외에서 건축, 주택, 토목, 플랜트, 환경 등 다양한 분야에서 고객들의 라이프스타일 향상을 선도하고 있습니다. 2015년 이후로 매년 2조 이상의 신규수주를 달성했으며, 2025년에는 약 3조원을 돌파하는 등 성장세를 꾸준히 이어 나가고 있습니다. 2023년에는 3.1조, 2024년에는 4.2조원에 달하는 신규수주를 기록했고, 2025년 말 기준 11.8조원 가량의 수주잔고를 보유하면서 안정적인 성장 기반을 마련하고 있습니다. 수익성 측면에서도 사업부문별 철저한 Hurdle Rate 관리 등을 통해 양질의 수주를 지속하고 있습니다. 또한 사업포트폴리오 정비를 통한 체질개선, 선제적 Risk 관리를 통해 건설부문의 수익성을 개선해 나가고 있습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
상대적으로 낮은 시장 인지도라는 단점을 가지고 있으나, 시장에 대한 선택과 집중, 차별화된 기술력과 경쟁력을 바탕으로 2015년 이후 수주 및 매출을 확대하여 고객 인지도를 개선해 나가고 있으며, 또한 이익 중심의 사업구조 재편을 통해 재무구조를 점진적으로 개선해 나가고 있습니다.
한 발 앞선 디자인과 기술력을 바탕으로 주택 브랜드 "하늘채", 최고급 주택 브랜드인 "린든그로브", 주상복합 브랜드 "Polis", "Prau", 지식산업센터 "디지털타워"와 같은 차별화된 소비자 세분화를 통해 프리미엄 브랜드를 다양하게 제공하고 있습니다. 주택 분야에 국한되지 않고 덕평 자연휴게소, 대구월드컵 경기장, 마곡 코오롱 미래기술원, 서귀포 크루즈 터미널, 카푸치노 호텔 등 다양한 분야에서 기능성과 미관을 동시에 충족시키는 건축사업을 진행하고 있습니다. 울릉도 힐링스테이 코스모스 리조트의 경우 세계 최고 권위의 '월드 럭셔리 호텔 어워즈'에서 3년 연속 수상 및 글로벌 영역 2회 수상한 국내 최초의 회사이고 당사가 신축한 아파트에 도입되고 있는 '칸칸 스마트 스페이스'는 국제 디자인 상인 '레드닷 디자인 어워드 2022'에서 본상을 수상한 바 있습니다.
뿐만 아니라 4.6km 길이의 도로터널인 죽령터널을 비롯하여 미시령터널, 인천도시철도, 인천국제공항 고속도로, 제2영동고속도로 등을 성공적으로 시공하여 토목분야의 기술력을 인정받고 있으며, 1.3km에 달하는 해상교량인 장보고 대교(완도)와 솔빛대교(태안), 수서 SRT 등을 시공하여 국가 Infra 개발에 기여하고 있습니다.
발전 및 플랜트 분야는 김천 열병합 발전소, 오성 복합화력 발전소 등의 경험을 바탕으로 민자발전사업 및 중소형 에너지사업 분야에 적극적인 수주 활동을 지속하고 있습니다. 또한, 육상풍력 발전 분야에서는 국내 1위의 실적을 보유하고 있으며 이러한 강점을 바탕으로 해상풍력 및 그러한 풍력사업과 연계한 수소 생산 등 미래 성장 사업 중 하나로 수소사업을 선정하여 추진하고 있습니다. 그리고 환

경 사업 분야에서 정수, 하수처리, 폐기물 소각 시설의 오랜 강점을 바탕으로 기존 방식의 수주 뿐만 아니라 공공 기관에 사업을 먼저 제안하는 방식 또한 적극 추진 중이며, 그 과정에서 발생할 수 있는 투자 부담 등 리스크를금융기관과 연계하여 축소하는 방안을 시행 중입니다. 폐기물 소각의 경우, 소각과정에서 발생하는 열을 이용한 신재생 에너지 발전 사업으로 확대하고 있습니다.
해외분야는 동남아시아 및 아프리카를 중심으로 현지 영업 거점을 구축하여 수주 경쟁력을 강화하고 있으며, 공적원조기금의 프로젝트 재원을 중심으로 안정적인 수주/영업 활동을 영위하고 있습니다. 또한 국가, 재원, 사업형태별로 다양한 파트너쉽을 구축하여 기 진출국을 거점으로 몽골, 인도네시아 등 인근 국가로의 추가 진출 뿐만 아니라 중남미 등 새로운 대륙으로의 진출도 적극적으로 추진 중이며, 해외분야의 주력상품인 수처리 분야 외에 댐, 교량, 병원, 대학 등 기존 상품은 물론 국내 강점 사업 역량을 바탕으로 해외에서 신규로 주택, 소규모 공장 등 사업 다각화 전략을 추진하고 있습니다.

(c) 시장점유율 추이
▼ 최근 3사업연도 국내시장 점유율 추이

연도	2023년	2024년	2025년	비고
점유율	1.43%	2.08%	1.13%	-
시공능력 평가순위	19위	19위	18위	-

※ 23년 시장점유율은 대한건설협회 및 해외건설협회 수주 통계자료를 활용하여 산출하였습니다.
※ 24년 시장점유율은 한국건설산업연구원의 건설경기전망 자료 및 해외건설협회의 통계자료를 활용하여 산출하였습니다.
※ 25년 시장점유율은 국토부에서 발표한 시공능력평가 토건 시평액 기준으로 산출하였습니다.

2) 상사사업부문

(a) 영업현황
철강, 중화학, 친환경 산업차량, 생활가전, 안전용품, 군수품에 이르기까지 다양한 상품을 취급하며 우수한 제품을 수출입 하는 Trading업을 영위하고 있습니다. 그러나 최근 원자재가격 및 환율 등 대외변수들의 불확실성 증가와 세계 경기의 불황으로 인하여 전통적인 Trading 업에 대한 전망이 긍정적이지 않습니다. 단순 Trader의 지위에서 벗어나 Global Network를 활용하여 국내외 신규 사업을 개발, 합작투자를 진행하는 Developer로서의 역량을 강화해 나가고 있습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
상사사업부문은 60년이 넘는 사업 History를 기반으로 한 Know-How를 보유하고 있으며, 탄탄한 Global Network를 바탕으로 제조업, 물류업 등 Trading 연관 사업에 대한 투자 기능,중소기업의 생산 및 판매를 지원하는 금융 기능, 다수의 제조업체, 건설회사가 참여하는 대형 Project 조직화 기능 등 다양한 Business로 그 영역을 확장해 가고 있습니다.

3) 레저사업부분

(a) 영업현황
레저사업부문은 크게 호텔업, 골프장 운영업, 콘도미니엄, 식음사업, 종합 스포츠시설 운영업 등 다양한 사업을 영위하고 있습니다.
사업장을 방문하는 고객에게 차별화된 경험과 보다 나은 라이프스타일을 제안하고자 하며, 이러한 운영 역량을 바탕으로 외부 위탁운영 등 다양한 방식의 외연적 확장을 진행하고 있습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점

레저사업부문은 약 50년간 운영사업을 안정적으로 영위해 온 경험을 보유하고 있으며, 오랜 기간 축적된 운영 노하우와 Heritage는 경쟁사와 차별화되는 핵심 경쟁력으로 판단됩니다. 다만 타 운영사들에 비해 비교적 낮은 인지도를 가지고 있으며, 이는 단계적으로 극복해야할 주요 과제로 인식하고 있습니다.

4) AM사업부분

(a) 영업현황
부동산 자산을 대상으로 한 시설 운영・유지관리(FM) 위주의 AM 사업을 영위하고있습니다. 주요 업무는 시설 운영 관리, 유지보수, 안전・품질 관리 등으로 구성되어 있으며, 위탁계약을 기반으로 안정적인 사업 구조를 유지하고 있습니다. 또한 최근에는 관리 효율성 제고 및 안전 관리 강화에 대한 수요 증가에 대응하여 운영 체계 개선과 기술 기반 관리 방식 도입을 추진하고 있습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
신뢰도와 브랜드 기반을 바탕으로 다수의 사업장 운영 경험에서 축적된 시설 운영 노하우와 현장 대응 역량을 보유하고 있으며, 안정적인 운영 품질과 안전·품질 관리 체계를 통해 지속적인 관리 서비스를 제공하고 있습니다. 다만, 시장 내 브랜드 인지도 및 영업 경쟁력이 상대적으로 제한적이며, 인력 중심 구조로 인한 원가 부담과 서비스 고도화 및 사업 다각화 측면에서 개선이 필요한 상황입니다.

다. 신규사업에 관한 사항

1) 엑시아머티리얼스 주식회사

(a) 사업분야 및 현황
엑시아머티리얼스는 고기능성 고분자소재 전문기업으로 2000년 설립 이후 지금까지 다양한 고분자 플라스틱 소재를 개발해왔으며, 그 결과 고분자 복합소재 기반의 열가소성 컴포지트를 생산 중에 있습니다.
그에 따라 최대폭 2.8m의 열가소성 컴포지의 연속생산 라인설비와 동 제품을 활용한 폭 2.7m x 길이 9.0m의 국내유일 대형 컴포지트 복합패널 생산설비를 보유하고 있습니다.
동사의 제품은 건축자재 및 차량외장 등 여러분야에서 활용되고 있으나, 특히 모듈러/ OSC(Off Site Construction) 시장의 신소재 건축자재로서 인정받고 있으며, 다양한 마감재를 활용한 건축자재 라인업 확대를 통해 새로운 시장을 개척해 가고 있습니다.
꾸준한 연구개발의 결과로 최근 마감재 일체화 준불연 복합패널 시스템의 실대형 화재안전 성능평가 성적을 획득하는 등의 성과를 내고 있습니다.
컴포지트 전문기업으로, 신소재 건축자재 용도 외에도, 다양한 산업에서 활용되는 제품 및기술 개발에 지속적으로 노력하고있습니다.

2) 양산에덴밸리풍력발전㈜

(a) 사업분야 및 현황
양산에덴밸리풍력발전 주식회사는 2023년 7월 20일자로 풍력 및 신재생에너지의 개발사업을 위해 설립되었으며, 경남 양산시 어곡동 및 원동면 일원에 16.68MW[5.56MW × 3기, Enercon] 규모의 풍력발전을 건설하는 사업을 담당하고 있습니다. 총 사업비는 약 614억이며, EPC 금액은 약 355억입니다. 2025년 8월 인허가 완료되었으며, 26년 기존 발전기 철거 및 착공에 들어갈 예정입니다. 상업운전 개시 시점은 27년으로 예상하고 있습니다.

3) 경주운곡풍력주식회사㈜

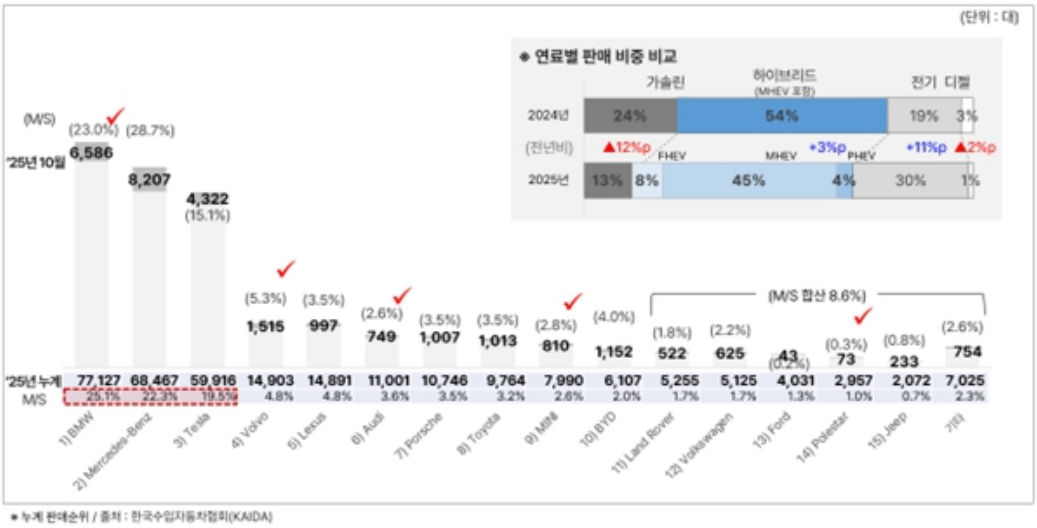
(a) 사업분야 및 현황
경주운곡풍력발전 주식회사는 풍력단지 조성 사업을 목적으로 2025년 12월에 설립된 회사로서, 풍력발전업을 영위하고 있으며 경북 경주시 강동면 왕신리 산178-1 일원에 37.2MW [6.2MW × 6기, Vestas] 규모의 풍력발전을 건설하는 사업을 담당하고 있습니다. 발전사업허가 취득완료 및 환경영향평가 협의 완료하였으며, 개발행위허가 협의 중인 상태입니다. 당사는 개발-시공-운영이라는 풍력사업 Full Value Chain 통해 준공 후에도 운영수익을 기대하고 있습니다.

(3) 코오롱모빌리티그룹

가. 업계의 현황

(a) 산업의 특성
국내 수입자동차 시장은 1987년 1월 소형차 수입을 시작으로 1988년 4월 전면 개방되었습니다. 개방 첫해에는 코오롱상사(BMW), 한성자동차(벤츠), 효성물산(아우디, 폭스바겐) 등이 사업을 시작하였으며, 1988년 263대를 기록하였던 수입차 시장은 1년만인 1989년에1,293대, 1994년에는 3,865대를 기록하며 개방 후 6년 만에 약 15배의 성장률을 보였습니다. 이후 2023년 4분기 누계 총 271,034대 수입자동차가 등록되었으며, 이후 고금리, 환율영향으로 2024년 국내 수입차 판매 대수는 전년대비 소폭 감소한 263,288대입니다.
2025년 하이브리드 차량과 전기차 판매가 급증하며 307,377대를 돌파했습니다. (출처: 한국수입자동차협회) 최근 수입자동차 시장은 고급 브랜드의 신차 출시, 가격 경쟁력의 강화, 그리고 소비자 성향의 변화와 같은 요인으로 고급화 및 다양화 추세를 나타내고 있습니다. 이는 특히 친환경차와 스포츠유틸리티차량(SUV) 부문에서 두드러지며, 수입차의 인기를 끌어올리고 있습니다. 더불어, 친환경차량에 대한 소비자 수요가 증가하면서 전기차 및 플러그인 하이브리드 차량의 라인업을 강화하며, 전기차 충전 인프라 확대에도 적극적으로 투자하고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
국내 수입차 시장은 1994년 시장이 형성되고 IMF 이후 2000년대 들어 국내 경기가 호전되면서 소비진작 현상으로 수입차 등록대수가 크게 증가했습니다. 이후 소득수준이 높아지고 수입 자동차에 대한 사회적 인식이 변화함에 따라 시장 점유율이 점차적으로 상승해 왔습니다. 2015년 디젤게이트 영향으로 수입자동차 시장이 전반으로 어려움을 겪었으나, 판매가 제한되었던 브랜드들이 2018년부터 판매 재개됨에 따라 회복세를 나타내고 있습니다. 2021년 4분기 코로나 사태로 인한 반도체 공급이슈 이후 자동차 생산 물량이 감소추세로 돌아선 이후, 2023년 글로벌 경기침체로 인한 소비위축으로 국내 수입차 판매량은 2023년 271,034대, 2024년 263,288대로, 감소하였으나, 2025년 하이브리드 차량과 전기차 판매가 급증하며 307,377대를 돌파했습니다. (출처: 한국수입자동차협회)
2025년 수입차 판매량 기준 하이브리드 차량이 61%의 점유율로 높은 판매량을 보였으며, 전기차 또한 30%의 판매량을 보이며 빠르게 성장하였습니다. 반면, 디젤 차량은 1%로 판매량이 지속적으로 감소하였습니다.



2025년 국내 수입차 판매 대수는 307,377대이며 당사가 영위하는 브랜드는 BMW 77,127대(1위), Volvo 14,903대(4위), Audi 11,001대(6위), MINI 7,990대(9위)를 기록하였습니다.

(c) 경기변동의 특성
수입 자동차 판매의 경우, 소비심리에 따라 영향을 받고는 있으나, 주요 고객이 소득수준 상위고객으로 경기변동에 상대적으로 민감성이 적습니다. 다만, 높은 금리와 물가 상승으로 소비자들의 구매력이 약화되거나, 원/달러 환율 상승으로 수입차 가격이 인상되어 소비자 부담이 증가하는 경우 수요 감소의 원인으로 작용할 수 있습니다.

(d) 계절성
수입 자동차 판매는 계절적인 요인보다는 수입 자동차 모델과 제조사 및 딜러사의 마케팅/판매 전략에 영향을 받습니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
수입 자동차 판매 딜러 간 가격경쟁이 점차 심화되고 있는 상황이며 경쟁우위를 차지하기 위해서는 효율적인 네트워크 운영으로 고객수요에 대응 가능한 사업구조를 만드는 것이 매우 중요한 요소입니다. 수입 자동차 시장을 겨냥한 브랜드별 대규모 기술력 투자 역시 판매 경쟁력에 큰 영향을 미치고 있습니다.

(f) 국내외 시장여건
2003년 이후 수입 자동차 시장에 대한 관심이 증가하며 브랜드와 딜러별 마케팅이 강화되고 있습니다. 최근 다양한 수입 자동차 딜러들이 최첨단 사양을 반영한 고가의 신차와 다양한 체급의 SUV를 출시하여 소비자를 공략하고 있습니다. 최근 한국 자동차 시장에서는 전기차와 하이브리드차에 대한 관심이 높아지고 있으며, 글로벌 전기차 업체들의 한국 진출도 활발히 진행되고 있습니다.

나. 회사의 현황

(a) 영업현황
코오롱모빌리티그룹은 2003년 Rolls-Royce 딜러십을 획득하여 청담동 매장을 오픈 하였고 2019년 2월 세계 최초 부티크 컨셉의 신규 전시장으로 확장 이전하였으며, 12월에는 판교에 라운지 형태의

신규 전시장을 오픈 하였습니다. 2019년 5월부터 Rolls-Royce 인증중고차 사업인 Rolls-Royce Provenance를 부천에 Shop-in-shop 형태로 오픈하여 운영하고 있으며, 2024년 국내 최초의 롤스로이스 단독 서비스센터를 인천 중구에 오픈하였습니다. 이는 연면적 1,100㎡의 지상 2층 규모로, 판금 및 도장 부스를 갖춰 종합적인 수리 서비스를 제공합니다.
수입 자동차 사업에서 나아가, 프리미엄 덴마크 오디오 브랜드인 뱅앤올룹슨을 국내 수입/유통함으로써 소비자들에게 더욱 품격 있는 라이프스타일을 제공하고 있습니다. 뱅앤올룹슨 매장은 현재 압구정 직영점과 국내 10개 백화점에 입점해 있으며 종합몰, 오픈마켓 등 다양한 온라인몰을 통해 판매채널을 확대해 나가고 있습니다. 또한, 브랜드 매장의 네트워크 뿐만 아니라 브랜드의 디지털 채널, 온라인 스토어, 오프라인 소매점까지 2023년 말부터 국내 단독 유통 및 판매를 진행하고 있습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
자동차 판매 사업부문에서는 수입 자동차의 판매를 넘어 A/S, 인증 중고차 사업으로 사업영역을 확대하여 신차구매부터 사후관리, 중고차 매매까지 수입 자동차 Life-Cycle에 맞춘고객 서비스 역량을 모두 갖추고 있습니다. A/S 부문과 연계하여 품질이 보증되는 중고 수입 자동차 판매로 보다 소비자 지향적인 유통사업을 전개하고 있습니다.

(c) 시장점유율 추이
판매하고 있는 롤스로이스는 한국수입자동차협회 기준 2025년 166대가 판매되었습니다. 그외 브랜드 내 개별 점유율은 시장 경쟁상황을 고려하여 공시하지 않고 있습니다.

(4) 코오롱모터스

가. 업계의 현황

(a) 산업의 특성
국내 수입자동차 시장은 1987년 1월 소형차 수입을 시작으로 1988년 4월 전면 개방되었습니다. 개방 첫해에는 코오롱상사(BMW), 한성자동차(벤츠), 효성물산(아우디, 폭스바겐) 등이 사업을 시작하였으며, 1988년 263대를 기록하였던 수입차 시장은 1년만인 1989년에1,293대, 1994년에는 3,865대를 기록하며 개방 후 6년 만에 약 15배의 성장률을 보였습니다. 이후 2023년 4분기 누계 총 271,034대 수입자동차가 등록되었으며, 이후 고금리, 환율영향으로 2024년 국내 수입차 판매 대수는 전년대비 소폭 감소한 263,288대입니다.
2025년 하이브리드 차량과 전기차 판매가 급증하며 307,377대를 돌파했습니다. (출처: 한국수입자동차협회)
최근 수입자동차 시장은 고급 브랜드의 신차 출시, 가격 경쟁력의 강화, 그리고 소비자 성향의 변화와 같은 요인으로 고급화 및 다양화 추세를 나타내고 있습니다. 이는 특히 친환경차와 스포츠유틸리티차량(SUV) 부문에서 두드러지며, 수입차의 인기를 끌어올리고 있습니다. 더불어, 친환경 차량에 대한 소비자 수요가 증가하면서 전기차 및 플러그인 하이브리드 차량의 라인업을 강화하며, 전기차 충전 인프라 확대에도 적극적으로 투자하고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
국내 수입차 시장은 1994년 시장이 형성되고 IMF 이후 2000년대 들어 국내 경기가 호전되면서 소비 진작 현상으로 수입차 등록대수가 크게 증가했습니다. 이후 소득수준이 높아지고 수입 자동차에 대한 사회적 인식이 변화함에 따라 시장 점유율이 점차적으로 증가해 왔습니다. 2015년 디젤게이트 영향으로 수입자동차 시장이 전반으로 어려움을 겪었으나, 판매가 제한되었던 브랜드들이 2018년부터 영업 재개함에 따라 판매가 회복 되었습니다. 이러한 회복세는 지속되었으나, '23년 글로벌 경기침체로 인한 소비위축으로 한국수입자동차협회(KAIDA)에 따르면, '23년 전체 수입차 등록대수(271,034대

)는 전년 대비 4.4%, '24년에는 263,288대로, 전년대비 2.9% 감소하였습니다. 이는 최근 국내 수입차 시장은 높은 자동차 할부금융 금리와 환율 상승으로 인해 소비자의 부담이 커지면서 일시적인 판매량 감소 현상으로 고금리 기조가 지속되면서 차량 구매에 대한 금융 비용 부담이 증가하였고,원/달러 환율 상승으로 인해 수입차 가격이 인상되면서 소비 심리가 위축된 것이 주요 요인으로 작용했습니다.
그러나 이러한 위축된 시장 상황이 장기적으로 지속될 가능성은 낮습니다. 일시적인 시장 위축이 있을 수 있으나, 소득 수준이 향상되고 소비자의 라이프스타일이 다변화되면서, 단순한 이동 수단을 넘어 브랜드 가치와 프리미엄 경험을 중시하는 경향이 강화되고 있습니다. 이에 따라 경기 변동으로 인해 일시적인 수요 조정이 발생하더라도, 장기적으로 수입차 시장은 지속적인 성장세를 이어갈 가능성이 높습니다. 특히, 친환경차와 전기차 기술이발전하면서 글로벌 프리미엄 브랜드들의 다양한 모델이 국내 시장에 도입되고 있으며, 이는 소비자들의 선택 폭을 넓히고 시장의 경쟁력을 더욱 높이고 있습니다.
결과적으로, 소비자들의 브랜드 선호도와 고급차 수요는 지속적으로 증가하고 있어, 중장기적으로 수입차 시장의 성장 가능성은 여전히 견고하다고 볼 수 있습니다.

(c) 경기변동의 특성
수입 자동차 시장은 소비심리 변화에 영향을 받을 수 있으나, 주요 고객층이 소득수준 상위고객으로 경기변동에 대한 민감도가 상대적으로 낮은 특성을 보입니다. 금리와 환율 변동 등 외부 경제 요인에 따라 수입차 시장의 단기적인 수요 변화가 발생할 수 있지만, 실물경제가 회복 국면에 접어들고 소비심리가 회복되면, 수입차에 대한 대중적 선호도가 다시금 발현될 가능성이 큽니다. 특히, 국내 소비자들의 브랜드 선호도와 고급차에 대한 꾸준한 관심을 고려할 때, 향후 시장이 반등하며 수입차 판매량도 점진적으로 증가할 것으로 전망됩니다.

(d) 계절성
수입 자동차 판매는 계절적인 요인보다는 수입 자동차 모델과 제조사 및 딜러사의 마케팅/ 판매 전략에 영향을 받습니다. 다만 차량 정비 및 수리의 경우 통상적으로 여름철 집중호우 및 겨울철 폭설, 한파 등의 외부환경에 의한 사고발생율과 밀접한 상관관계를 가지며계절적인 영향을 받습니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
수입 자동차 판매 딜러 간 가격경쟁이 점차 심화되고 있는 상황이며 경쟁우위를 차지하기 위해서는 효율적인 네트워크 운영으로 고객수요에 대응 가능한 사업구조를 만드는 것이 매우 중요한 요소입니다. 수입 자동차 시장을 겨냥한 브랜드별 대규모 기술력 투자 역시 판매 경쟁력에 큰 영향을 미치고 있습니다.

(f) 국내외 시장여건
2003년 이후 수입 자동차 시장에 대한 관심이 증가하며 브랜드와 딜러별 마케팅이 강화되고 있습니다. 최근 다양한 수입 자동차 딜러들이 최첨단 사양을 반영한 고가의 신차와 다양한 체급의 SUV를 출시하여 소비자를 공략하고 있습니다. 또한 전기차의 경우 2021년 기준 국내 Market Share 1위인 테슬라의 누적 판매량은 3만대를 돌파하였고, 기존 내연기관 자동차 시장 수요에 변화를 가져왔습니다.

나. 회사의 현황

(a) 영업현황
코오롱모터스는 1987년 국내 최초 BMW 공식 Importer(수입/판매)로 사업을 시작하여 2010년에는 MINI 딜러십을 순차적으로 확보했습니다. 현재 30개의 BMW/MINI/BPS/Motorrad 전시장(미군/외교관 판매 포함)과 24개의 서비스센터를 운영함으로써 국내 수입 자동차 시장에서 네트워크를 견고히

하고 있습니다. 2012년 하반기부터는 BMW 공식 인증 중고차(BPS) 사업을 추진하며 전국에 6개 전시장을 성공적으로 오픈하였습니다. 이를 통해 신차 뿐만 아니라 인증 중고차까지 폭넓은 선택을 제공함으로써 고객 만족을 위해 최선을 다하고 있습니다. 2020년 4월에는 BMW 순천전시장 및 서비스센터를 확장 이전하였으며 2023년 9월 강원지역에 강릉전시장 및 서비스센터를 성공적으로 오픈하여 네트워크를 전국으로 확대하였고 더 많은 고객에게 서비스를 제공하기위해 노력하고 있습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
자동차 판매 사업부문에서는 수입 자동차의 판매를 넘어 A/S, 인증 중고차 사업인 BPS(BMW Premium Selection)로 사업영역을 확대하여 신차구매부터 사후관리, 중고차 매매까지수입 자동차 Life-Cycle에 맞춘 고객 서비스 역량을 모두 갖추고 있습니다. 특히, 업계1위인 A/S 부문과 연계하여 품질이 보증되는 중고 수입 자동차 판매로 보다 소비자 지향적인 유통사업을 전개하고 있습니다. 코오롱모터스의 'Smart Care' 프로그램은 차량 구매 고객을 위한 독자적인 보증 연장 및 차량 케어 서비스입니다. 신차 교환부터 보증 연장, 그리고운행 중 발생할 수 있는 다양한 손상에 대한 보장까지 포함하여, 차량 소유주에게 종합적인 케어를 제공합니다. 코오롱모터스는 오랜 업력을 바탕으로 소비자들에게 신뢰를 쌓아왔습니다. 특히 고가의 자동차 유통과 같은 산업에서는 안정적인 서비스 제공과 지속적인 고객 관리가 중요한 경쟁력으로 작용합니다. 비즈니스 파트너인 금융사, 보험사, 정비 네트워크 등과도 오랜 협력 관계를 유지하며 더욱 경쟁력 있는 금융상품이나 서비스 패키지를 제공할 수 있습니다.

(c) 시장점유율 추이
판매하고 있는 BMW는 한국수입자동차협회 기준 2025년 77,127대(수입자동차 등록 전체 중 25.1%)가 판매되었습니다. 그외 브랜드 내 개별 점유율은 시장 경쟁상황을 고려하여 공시하지 않고 있습니다.

(5) 코오롱오토모티브

가. 업계의 현황

(a) 산업의 특성
국내 수입자동차 시장은 1987년 1월 소형차 수입을 시작으로 1988년 4월 전면 개방되었습니다. 개방 첫해에는 코오롱상사(BMW), 한성자동차(벤츠), 효성물산(아우디, 폭스바겐) 등이 사업을 시작하였으며, 1988년 263대를 기록하였던 수입차 시장은 1년만인 1989년에1,293대, 1994년에는 3,865대를 기록하며 개방 후 6년 만에 약 15배의 성장률을 보였습니다. 이후 2023년 4분기 누계 총 271,034대 수입자동차가 등록되었으며, 이후 고금리, 환율영향으로 2024년 국내 수입차 판매 대수는 전년대비 소폭 감소한 263,288대입니다.
2025년 하이브리드 차량과 전기차 판매가 급증하며 307,377대를 돌파했습니다. (출처: 한국수입자동차협회) 최근 수입자동차 시장은 고급 브랜드의 신차 출시, 가격 경쟁력의 강화, 그리고 소비자 성향의 변화와 같은 요인으로 고급화 및 다양화 추세를 나타내고 있습니다. 이는 특히 친환경차와 스포츠유틸리티차량(SUV) 부문에서 두드러지며, 수입차의 인기를 끌어올리고 있습니다. 더불어, 친환경차량에 대한 소비자 수요가 증가하면서 전기차 및 플러그인 하이브리드 차량의 라인업을 강화하며, 전기차 충전 인프라 확대에도 적극적으로 투자하고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
국내 수입차 시장은 1994년 시장 형성 및 IMF 이후 2000년대 들어 국내 경기가 호전되면서 소비 진작 현상과 소득수준이 높아지고 수입 자동차에 대한 사회적 인식이 변화함에 따라 시장 점유율이 점차적으로 상승해 왔습니다. 2015년도에 년간 수입차 등록대수가 최초로 20만대를 넘어서면서 작년

까지 8년 연속 20만대 이상의 수입차가 국내에 등록되었고, 2023년에는 27만대를 넘어서며 증가세를 이어가고 있습니다. 이후 고금리와 환율 영향으로 판매량이 소폭 감소하여 2024년 국내 수입차 판매 대수는 263,288대입니다.
(출처: 한국수입자동차협회)

(c) 경기변동의 특성
수입 자동차 판매의 경우 소비심리에 따라 영향을 받고는 있으나, 주요 고객이 소득 수준 상위 고객으로 경기변동에 상대적으로 민감성이 적습니다. 금리와 환율 변동 등 외부 경제요인에 따라 수입차 시장의 단기적인 수요 변화가 발생할 수 있지만, 실물 경제가 회복 국면에 접어들고 소비 심리가 회복되면, 수입차에 대한 대중적 선호도가 다시금 발현될 가능성이 큽니다. 특히, 국내 소비자들의 브랜드 선호도와 고급차에 대한 꾸준한 관심을 고려할 때, 향후 시장이 반등하며 수입차 판매량도 점진적으로 증가할 것으로 전망됩니다.

(d) 계절성
수입 자동차 판매는 계절적인 요인보다는 수입 자동차 모델과 제조사 및 딜러사의 마케팅/ 판매 전략에 영향을 받습니다. 다만 차량 정비 및 수리의 경우 통상적으로 여름철 집중호우 및 겨울철 폭설, 한파 등의 외부환경에 의한 사고발생율과 밀접한 상관관계를 가지며계절적인 영향을 받습니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
수입 자동차 판매 딜러 간 가격경쟁이 점차 심화되고 있는 상황이며 경쟁우위를 차지하기 위해서는 효율적인 네트워크 운영으로 고객수요에 대응 가능한 사업구조를 만드는 것이 매우 중요한 요소입니다. 수입 자동차 시장을 겨냥한 브랜드별 대규모 기술력 투자 역시 판매 경쟁력에 큰 영향을 미치고 있습니다.

(f) 국내외 시장여건
최근 다양한 수입 자동차 딜러들이 최첨단 안전사양을 반영한 신차를 출시하여 소비자를 공략하고 있습니다. 2020년 세계 내연기관차 판매는 전년 대비 16.1% 감소한 반면, 전기차 수요는 30% 증가했습니다. 2021년 12월말 기준 국내 전기차 M/S 1위인 테슬라의 누적판매량은 3만대를 돌파하였고, AUDI, Mercedes-Benz 및 Porsche 등 글로벌 완성차 업체들이 앞다투어 국내 시장에 신규 전기차 모델의 출시를 지속하는 등 저공해차량 의무판매의 확대시행에 따라 국내 수입 전기자동차 시장은 지속적으로 성장하고 있습니다. 최근 한국 자동차 시장에서는 전기차와 하이브리드차에 대한 관심이 높아지고 있으며, 글로벌 전기차 업체들의 한국 진출도 활발히 진행되고 있습니다.

나. 회사의 현황

(a) 영업현황
코오롱오토모티브는 볼보자동차코리아의 딜러사로 2016년 6월 송파, 서초, 천안지역에 3개의 전시장을 오픈하였고, 2017년 원주전시장을 비롯하여 4개의 A/S지점을 오픈하였습니다. 2018년에는 울산지역에 전시장과 A/S지점을 오픈하였으며, 2020년에는 장기적인 브랜드 퀄리티 향상의 주도적 역할을 위해 공식 인증 중고차 사업을 시작하였습니다. 또한하남 스타필드 지점 오픈으로 강동권역의 시장 지배력을 강화하였으며, 수원 스타필드에 도심형 라이프스타일을 즐기고 체험하는 컨템포러리 콘셉트의 서수원 전시장을 신규 오픈하였습니다. 또한 수도권 지역 외에 강릉 및 서산 지역에 각각 네트워크를 오픈하여 전국적인 영업, AS 인프라를 구축하였으며, 동시에 지속 성장동력 확보를 위한 노력으로 울산지역 전시장을 매각하여 네트워크를 재편하였습니다. 현재 총 9개의 신차 전시장과 1개의인증 중고차 전시장 그리고 9개의 A/S센터를 운영중입니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
수입자동차판매 부문에서 신차 판매와 더불어 서비스센터와 인증중고차 사업영역을 확대하였습니다. 신차와 중고차 구매에서부터 서비스센터의 사후관리까지 연계하여 품질이 보증되는 고객 서비스 역량을 갖추고 있습니다.

(c) 시장점유율 추이
판매하고 있는 Volvo는 한국수입자동차협회 기준 2025년 14,903대(수입자동차 등록 전체 중 4.8%)가 판매되었습니다. 그외 브랜드 내 개별 점유율은 시장 경쟁상황을 고려하여 공시하지 않고 있습니다.

(6) 코오롱베니트

가. 업계의 현황

(a) 산업의 특성
IT 유통 및 서비스 사업은 산업별 비즈니스 Needs에 맞는 최적의 IT솔루션을 공급하고, 고객 비즈니스의 효율성 및 생산성을 높이기 위한 IT 시스템 컨설팅, 구축 및 운영 등의 서비스를 제공하는 산업입니다. 과거 IT관점의 비즈니스 지원 역할을 넘어, 다양한 신기술을 비즈니스 전반에 접목함으로써 혁신과 성장을 위한 핵심 경쟁력으로 그 중요성이 나날이 높아지고 있습니다.
특히 인공지능(AI), 빅데이터, 클라우드, DX와 같은 최신 기술들이 IT 서비스 산업에 접목되면서, 기업 내외부의 업무 프로세스를 혁신하고, 비용 효율성을 크게 향상시키며, 새로운 비즈니스 모델 창출을 가능하게 합니다. 이와 함께 지속적인 DX와 클라우드 기반의 서비스로의 전환은 산업의 필수 요소로 자리 잡고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
2025년 국내 기업용 ICT 시장은 전년 대비 3.3% 성장한 41조 2,040억 원으로 전망되며, 이는 경기 둔화와 불확실성 속에서도 디지털 전환과 인공지능 기반 수요가 지속적으로 증가하고 있는 흐름을 반영한 것입니다. 2024년 시장은 반도체 경기 악화와 글로벌 경제 불안정성 등의 영향으로 2.7% 성장에 그쳤으나, 생성형 인공지능, 클라우드 확대 등의 기술 수요는 꾸준히 유지되었습니다. 2025년 IT 솔루션 수요는 인공지능(AI), 클라우드, 로코드/노코드(NC/LC), RPA 등 효율성 제고 영역에 집중될 것으로 보이며, 특히 AI 전환(AX)과 디지털 전환(DX)에 대한 기업 수요가 본격화될 것으로 전망됩니다. 다만, 경기 침체 장기화에 따른 보수적 투자 기조와 IT 인력 부족, 기업 간 투자 양극화 등은 여전히 시장 활성화에 제약 요인으로 작용할 것으로 보입니다. 기술 도입의 복잡성과 생산성 향상에 대한 요구가 동시에 대두되면서, 외부 아웃소싱 및 전문 IT 서비스 수요도 확대될 것으로 예상됩니다.
부문별로는 2025년 기준 IT 서비스 시장이 16조 2,300억 원(전년 대비 2.9%), SW&솔루션 시장이 7조 900억 원(6.6%), 엔터프라이즈 하드웨어 시장이 5조 8,300억 원(3.4%)으로 예측됩니다. 전체 ICT 시장에서 IT 서비스의 비중이 56.2%로 가장 크며, S/W&솔루션의 비중은 점진적으로 확대될 것으로 전망됩니다. 또한, 생성형 AI, 멀티/하이브리드 클라우드, 사이버 보안, 그린테크, 지능형 로봇 등 신기술 트렌드가 지속될 것으로 전망됩니다.

(c) 경기변동의 특성
IT 산업은 여전히 정부 및 공공부문의 투자 계획에 의해 크게 영향을 받습니다. 일반 기업의 경우, 경기 변동에 민감하며 특히 높은 금리 환경과 경제적 불확실성이 계속됨에 따라 투자 환경이 보수적으로 변하고 있습니다. 산업별로 투자 분야와 규모가 상이하며, 특히 하반기로 예산 집행과 투자가 집중되는 경향이 있어 매출 추세에 제한적으로 영향을 주고 있습니다. 계절적 변동요인에 따른 민감도는 매우 낮으나, 경기변동과 관련하여 IT 서비스및 소프트웨어 시장은 다소 부침을 겪을 수 있습니다. 이

는 주로 디지털 전환과 관련된 고도의 기술적 요구와 연관되어 있으며, 이러한 기술 도입은 국내외 경제 상황에 따라 변화의 속도가 달라질 수 있습니다.

(d) 경쟁력을 좌우하는 요인
일반적으로 IT 서비스 산업은 진입 장벽이 높지 않으나, 고객별 다양한 IT서비스와 요구사항에 대응할 수 있는 S/W 및 H/W 기술력, 프로젝트 관리 능력, 품질 관리 능력 등과 함께 다양한 구축 경험이 중요한 경쟁요인입니다. 또한 인적 자원의 확보와 육성을 통해 다양한전문인력(PM, Consultant, Architect 등)을 확보하는 것이 매우 중요합니다. 당사는 지속적이고 체계화된 교육 프로그램을 통해 전문인력의 비중을 확대하기 위한 노력을 계속해 나가고 있습니다.
IT유통 분야에서 IBM, DELL Technologies, Red Hat, Nutanix 등 글로벌 벤더의 총판 기업으로서 최고 수준의 기술력과 강력한 파트너십을 바탕으로 경쟁우위를 확보하고 지속적으로 확대해 나가고 있습니다. 또한 Red Hat, MariaDB, MongoDB와 같은 오픈소스 솔루션을비롯하여 경쟁력 있는 IT 제품으로 포트폴리오를 강화하고 있습니다.
IT서비스는 과거 대규모 개발, 구축 및 운영과 같은 사업 방식에서 신기술 기반의 플랫폼 기반 솔루션 및 서비스로의 전환이 가속화되고 있습니다. 특히 Cloud 및 Digital Transformation 확산에 따라 솔루션 및 서비스도 Cloud 환경으로 빠르게 바뀌고 있는 추세입니다. 코오롱베니트의 IT서비스 분야는 다년간의 사업을 통해 축적된 노하우를 담아 다양한 영역의 솔루션을 확보하고 있으며, 이 솔루션은 On-Premise 환경은 물론, Cloud 환경에서 서비스 가능하도록 XaaS(Everything as a Service) 형태로 제공되고 있습니다.

(e) 국내외 시장여건
국내 IT유통 시장은 글로벌 벤더의 H/W 및 S/W 제품을 재판매하는 총판사 및 리셀러가 경쟁하고 있습니다. 유통사업 Eco System에서 제품을 최종 소비자에게 전달하는 파트너의 역할이 매우 중요하며, 코오롱베니트는 국내 IT 유통 총판 경쟁사 중 최고 수준의 파트너 네트워크를 보유하고 있고, 이를 토대로 매우 높은 시장 점유율을 확보하고 있습니다.
IT 서비스 시장은 대기업 IT시스템을 구축 및 운영하는 그룹 계열 IT서비스 회사를 중심으로 경쟁하고 있습니다. 이 중 그룹 고객을 대상으로 한 그룹 IT서비스 사업은 그룹 고객의 Needs 파악, 비즈니스 도메인에 대한 이해도, 안정적인 시스템 운영 노하우, 높은 비용 효율성 및 보안성 등의 경쟁우위에 따라 진입장벽이 높은 편입니다.
대외 IT서비스 시장은 경쟁의 강도가 매우 높은 수준으로 유관 사업의 경험과 노하우, 가격 경쟁력, 솔루션 및 서비스의 차별화 등을 시장에 강조하면서 치열한 수주 경쟁이 진행되고 있습니다.

나. 회사의 현황

(a) 영업현황
코오롱베니트는 3개의 사업부문이 있으며, 각 부문은 코오롱베니트의 전략적 영업단위들 입니다. 전략적 영업 단위들은 서로 다른 생산품과 용역을 제공하며, 각 영업 단위 별로 요구되는 기술과 마케팅 전략이 다르므로 분리하여 운영하고 있습니다. 사업부문별 품목 및 서비스는 다음과 같습니다.

사업부문	주요품목 및 서비스
IT유통	IBM, DELL Technologies, SAP, Red Hat, Nutanix, Veritas, MariaDB 등 글로벌벤더의 솔루션 유통 및 기술 지원서비스 등
IT서비스	IT시스템 구축 및 운영, 데이터센터 운영, Big Data 분석 솔루션(SAS), 데이터 플랫폼 구축(Cloudera), 데이터 가상화(Denodo), SAP ERP컨설팅 및 S/4HANA컨버전, 인사/채용 시스템 구축 및 운영, 전자공시 시스템 구축 및 운영, IFRS 연결공시 구축 및 운영, BPO(Business Process Outsourcing)

신사업 및 솔루션	Smart Factory(r-CoCoAna, Historian), AI플랫폼(KOAIWORX), AI챗봇(KOAIBOT), KOAIPak(AI Alliance 프리패키지), Cloud HR(Hrworx), 손익계획(r-PLANNA), Smart Home(IoK), IFRS(BENIT Sigma, Consoliworx), CRM(Salesworx), I/F개발표준화(Edworx) 등

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
IT 유통 분야에서는 고객비즈니스 전반을 One-Stop으로 지원할 수 있도록 Enterprise IT Solution Aggregator로서의 역량을 갖추고 있으며, 폭넓은 파트너 네트워크 및 지원프로그램을 통해 파트너와의 상생을 도모하고 있습니다.
IT 서비스 분야에서는 기술력과 축적된 노하우를 보유한 핵심인력을 활용하여 시장 내 다양한 성공사례들을 확보하고 있습니다. 또한 다양한 영역의 경험과 노하우를 결합하여 비용 효율적이면서 비즈니스를 효과적으로 지원할 수 있는 차별화된 자사 솔루션을 지속적으로 확대하고 고도화하고 있습니다.

(c) 시장점유율 추이
코오롱베니트의 2024년 실적 기준 전체 기업 IT 시장의 2% 내외를 점유할 것으로 추정됩니다. (코오롱베니트 자체 집계) 특히 최고 수준의 파트너 네트워크를 통해 IBM, DELL Technologies, Red Hat, Nutanix 등의 IT솔루션 벤더 제품에 대한 높은 점유율을 확보하고 있습니다.

다. 신규사업에 관한 사항
코오롱베니트는 인공지능(AI), 빅데이터, 클라우드, DX 등의 분야를 신사업 분야로 선정하고 사업의 기회를 모색하고 있습니다. 다년간의 IT 서비스를 통해 축적한 기술력을 활용한연구 개발은 물론, 경쟁력을 보유한 기업과의 파트너십 및 협력도 폭넓게 고려하고 있습니다. 또한 지속적인 R&BD 투자를 통해 혁신적인 비즈니스 모델을 발굴하고, 기술 역량 강화를 지원함으로써 지속적으로 연구 개발 활동을 장려하고 있습니다.

(7) 코오롱스페이스웍스

가. 업계의 현황

[Aero Defense 사업부문]

(a) 산업의 특성
방산 분야는 정부가 주요 수요자로 참여하며, 대부분 조달 계약을 통해 사업이 추진되는 구조적 특성을 지니고 있습니다. 이에 따라 단일 수요자(정부) 시장이 형성되어 있으며, 시장 규모는 중장기 국방예산 및 군 운용 계획에 의해 결정됩니다. 국내의 경우, 국방 예산은 최근 5년간 연평균 5.8% 증가하였으며, 2026년 예산은 전년 대비 8.2% 증가한 66조 2,947억 원으로 편성되었습니다. 또한 최근에는 국산 무기의 기술 신뢰도와 운용 실적을 기반으로 수출이 확대되며, 방산 산업은 내수 중심에서 수출 주력형 산업으로 전환되는 흐름을 보이고 있습니다.
항공 분야는 상업적 기반의 민간 주도 시장으로, 항공기 제작사와 부품 공급업체 간의 RSP(Risk Sharing Partnership) 형태로 사업이 진행됩니다. 초고도의 기술력과 대규모 자본 투자가 요구되며, 진입 장벽이 높은 폐쇄적인 시장 구조를 가지고 있습니다.
우주 분야는 정부 주도의 사업이 대부분이었으나, 재사용 발사체 기술의 발전 등으로 상업화 기회가 확대되면서 민간 기업의 참여가 증가하고 있습니다.

(b) 산업의 성장성

방산 분야는 첨단 무기체계 도입, 무기 국산화 확대, 인공지능 및 무인체계 기술 개발 등으로 인해 성장성이 강화되고 있으며, 글로벌 안보 불안정성과 국방 현대화 흐름에 따라 성장 기회가 확대되고 있습니다.
항공 분야는 연료 효율 향상을 위한 항공기 경량화 수요 증가와 함께 차세대 항공 모빌리티 확대에 따라 새로운 시장 기회가 창출되고 있습니다.
우주 분야는 저궤도 위성 수요 증가와 함께 정부의 우주 개발 예산 확대, 발사체 및 위성 기술의 고도화 등이 맞물리며 성장세를 보이고 있으며, 민간 기업의 참여 확대로 산업 생태계도 점차 다변화되고 있습니다.

(c) 경기변동의 특성
방산 분야는 대부분의 수요가 정부의 국방 예산에 기반한 계획 조달을 통해 발생하므로, 일반 소비재 산업과 달리 경기 변동의 영향을 비교적 적게 받는 안정적인 산업 구조를 가지고 있습니다. 다만, 정부의 예산 편성, 국방 정책의 변화, 대외 안보 환경에 따라 중장기 조달 계획에는 영향을 받을 수 있습니다.
항공 분야는 글로벌 여객 및 화물 운송 수요 등 외부 경제 요인에 따라 수요 변동성이 존재합니다.
우주 분야는 정부 예산에 기반한 안정적인 사업 구조를 유지하고 있으나, 최근 민간 참여 확대에 따라 투자 환경과 기술 개발 흐름에 일부 영향을 받을 수 있습니다.

(d) 계절성
방산, 항공, 우주 분야는 모두 계절적 요인이 크지 않은 산업으로, 제품의 수주 및 납품은 통상 연간 또는 중장기 개발, 조달 계획에 따라 이루어집니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
방산 분야는 국방 규격을 만족시키는 기술력 확보와 독자적인 연구개발 역량이 핵심 경쟁력이며, 제품의 안정성, 내구성, 성능 신뢰도가 군 전력과 직결되는 만큼 높은 수준의 품질이 요구됩니다. 또한, 안정적인 사업 수행 역량이 중요하며, 방위사업법, 국방 규격, 방산원가 제도 등에 대한 이해도는 사업 수주에 직접적인 영향을 미칩니다.
항공 분야는 고도의 기술력이 요구되며, AS9100, NADCAP 등 국제 품질 및 공정 인증과 더불어 항공기 제작사와의 RSP 참여 실적 등 공급망 진입 경험이 중요한 경쟁 요소입니다. 우주 분야는 발사체 및 위성 부품 납품 실적, 공동 개발 경험, 국가 주도 프로젝트 참여 등 실증 기반의 레퍼런스 확보가 사업 수주의 핵심 경쟁력입니다.

(f) 국내외 시장여건
각국의 군비 지출은 지속적으로 상승하고 있으며, 러시아-우크라이나 전쟁의 장기화, 중동 지역 분쟁, 중국-대만 해협을 둘러싼 긴장 고조 등으로 안보 불확실성이 확대되고 있습니다. 이러한 안보 불확실성은 각국의 국방비 증액으로 이어지면서, 중장기적으로 방산 시장은 지속적인 성장세를 이어갈 것으로 전망됩니다. 국산 무기체계의 기술 신뢰도 향상과 주요 국가와의 수출 성과를 바탕으로, 국내 무기체계에 대한 글로벌 수요도 확대되는 추세입니다.
항공 분야는 코로나19 이후 글로벌 항공 수요 회복과 함께 민항기 부품 수요가 증가하고 있으며, 도심항공교통(UAM) 등 신시장 확대로 기회가 점차 확대되고 있습니다.
우주 분야는 정부 주도의 발사체 및 위성 개발 사업이 활발히 추진되는 가운데, 민간 참여가 확대되며 저궤도 위성, 소형 발사체 등 상업용 우주 시장의 성장 가능성도 부각되고 있습니다.

[Mobility 사업부문]

(a) 산업의 특성

Mobility 사업은 완성차 조립에 필요한 다양한 부품을 제조하는 산업으로, 타 산업과의 연계성이 높아 다방면에 걸쳐 파급효과를 가지고 있습니다.
자동차 부품 사업은 친환경/전기차 이슈로 인해 경량화 및 리사이클 대응 소재의 필요성이 증대되고 있으며, 플랫폼 변화로 인한 선행 개발의 중요성이 높아지고 있습니다. 완성차의 초기 설계 단계부터 참여하여 각종 테스트를 거쳐 최종 성능을 검증한 이후 부품을 공급하기 때문에 개발 기간이 길고 초기 투입 자본이 큰 특징을 가지고 있어, 소수의 특화된 부품사를 중심으로 자동차사와의 파트너십을 통해 동반 성장을 이루고 있습니다.
자동차사가 직접 부품사를 선정하고, 부품사가 OEM 방식에 의해 생산·공급하는 수직적인 구조는 세계적으로 동일한 구조이며, 신속한 개발 대응력, 높은 R&D 수준 및 원가 경쟁력이 요구됩니다.
소재 사업은 환경 규제가 강화됨에 따라 친환경차 성장세가 가속화될 것으로 예상됩니다. 전기차 리튬이온 배터리의 화재 위험성 증가로 열폭주 방지 소재 솔루션 개발의 필요성이 증대되고 있으며, 수소차 상용화를 위해서는 탄소섬유 기반 압력용기의 소재 개발 및 원가절감이 중요시되고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
전기차, 수소차와 같은 자동차 시장의 트렌드 변화에 맞춰 경량화에 집중하여 차세대 부품을 개발하고 있습니다. 소비자의 편의성을 위한 다양한 기능이 추가되고 있는 추세와 더불어, 탄소 중립에 따른 환경 및 연비 규제의 강화로 차량 경량화 부품 개발은 점차 확대되고있는 상황입니다. 이에 따라 자동차 전반의 소재 또한 다양하게 변화하고 있으며, 경량화 소재를 활용한 부품 사업은 지속적인 성장을 이어갈 것으로 예상됩니다.

(c) 경기변동의 특성
자동차 부품 사업은 정책적인 영향(환경규제, 연비규제, 안전규제 등)과 산업 전반의 완성차 판매실적에 따른 변동 요인이 발생하는 경우가 있으나, 타 소비재 산업에 비하여 그 영향은 적은 편입니다.

(d) 계절성
자동차 수요 국가별 규제와 각 자동차사별 테스트 규격에 따라 자동차 부품의 개발 기준은상이하므로, 각각의 규제와 규격에 맞게 부품을 개발할 필요가 있습니다. 다만, 계절적인 변수는 거의 없는 편입니다. 단, 자동차사의 파업, 휴무, 특근 등 공장 가동 변수에 영향을 받을 수는 있습니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
자동차사가 직접 부품사를 결정하는 OEM 산업 구조이므로, 신기술과 신공법을 바탕으로 차별화된 부품 솔루션을 제공할 수 있는 업체가 경쟁 우위를 가질 수 있으며, 가격 경쟁력과 안정된 품질 경쟁력은 기본적으로 갖추어야 할 중요한 요인으로 평가되고 있습니다.

(f) 국내외 시장여건
국내외 부품 시장은 글로벌 완성차의 생산과 판매 실적에 따라 정체 또는 소폭 상승하는 추세이나, 전기차를 포함한 미래 자동차의 부품 시장은 급격히 증가하는 상황입니다. 특히경량화와 관련된 부품 시장에서는 다양한 새로운 솔루션이 출시되고 있으며, 앞으로도 차세대 부품 개발이 활발히 진행될 것으로 예상되어 향후 성장 전망은 긍정적입니다.

나. 회사의 현황

[Aero Defense 사업부문]

(a) 영업현황
Aero Defense 사업부문은 방산을 중심으로 항공 및 우주 분야로 사업 영역을 확장하고 있습니다. 최

근 국방력 강화 기조와 더불어 유도무기, 기동체계 등 주요 무기체계에 대한 복합소재 수요가 증가하고 있으며, 항공기 경량 구조물 및 우주 발사체, 위성 부품 분야 역시지속적인 기술 확보와 시장 진입이 이루어지고 있습니다.
이에 따라 지상, 유도, 항공, 해양 등 다양한 무기체계에 적용되는 복합재 구조 부품 및 방호 부품을 납품하고 있으며, 축적된 복합소재 기술력을 바탕으로 항공기 구조물, 우주 구조물, 위성 부품의 설계·제작 역량 확대를 추진하고 있습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
코오롱스페이스웍스는 방산, 항공, 우주 분야에 적용되는 복합소재 기술을 보유하고 있어,다양한 무기체계 및 항공기 구조물, 우주 발사체 및 위성 부품에 최적화된 제품을 공급하고 있습니다. 오랜 기간 축적해 온 연구, 설계, 해석, 제작에 이르는 전 과정에 대한 전문성과 품질 기반 제조 인프라를 보유하고 있으며, 국방 규격을 충족하는 기술 신뢰성을 확보하고 있습니다.
또한 방산, 항공, 우주 등 다양한 분야에 걸쳐 사업을 전개함으로써, 기술과 제품의 다변화를 통해 시장 변화에 유연하게 대응할 수 있습니다.

(c) 시장점유율 추이
※ 방위산업의 보안 상 제약으로 내용을 기재하지 않았습니다.

[Mobility 사업부문]

(a) 영업현황
자동차 부품 사업은 최근 전기차 등 미래 자동차의 트렌드에 맞춰 그 영역을 확대하였습니다. 미래 자동차는 각종 환경 규제와 소비자의 편의성에 맞추어 점차 지능화되고 가벼워지는 추세로, 차량 경량화 부품 사업은 성장할 것으로 예상됩니다.
코오롱스페이스웍스의 자동차 사업은 차체, 샤시, 바디 전반의 경량화 제품 개발을 진행하고 있으며, 다양한 소재 기술을 바탕으로 승용차 및 상용차까지 경량화가 가능한 솔루션을개발하고 있습니다. 장기적으로는 미래 모빌리티의 고성능 소재 시장을 선점하고, 글로벌 사업화를 준비하고 있습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
코오롱스페이스웍스는 자동차 부품, 수소탱크, 복합소재 중간재 등 다양한 제품과 소재를 보유하고 있어 고객의 다양한 요구에 대응할 수 있습니다. 전기차 및 수소차 등 새로운 모빌리티 시장의 변화에 긴밀하게 대응하여, 타 소재사와의 전략적 협력을 구축하고 국내외 수소탱크 인증을 통해 부품 및 소재 시장에서 사업화를 추진하고 있습니다.
또한 지속가능한 소재 개발에 주력하여 환경 규제 강화에 대응하고, 친환경 차량 시장에서경쟁력을 확보하고 있습니다. 복합소재 전반(소재에서 부품까지)에 걸친 통합 역량을 바탕으로 복합소재의 원가 경쟁력을 확보하고, 사업 확대를 추진하고 있습니다.

(c) 시장점유율 추이
※ 개별 점유율은 시장 경쟁상황을 고려하여 내용을 기재하지 않았습니다.

(8) 코오롱티슈진

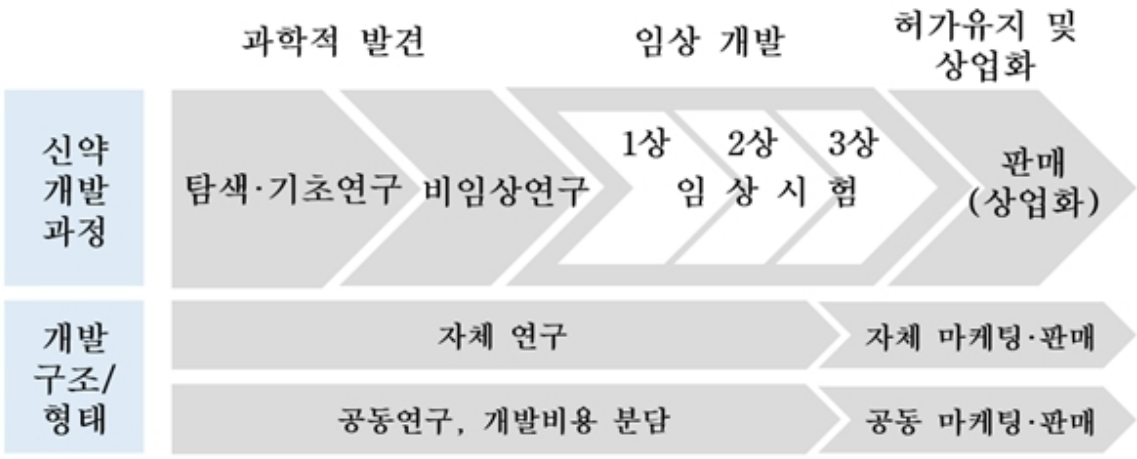
가. 산업의 개요

[바이오사업부문]

(a) 산업의 개요

- 제약 및 신약개발 산업의 개요
일반적으로 제약산업은 후보물질의 비임상 및 임상 개발과정을 통해 매출이 발생할 때까지 아래와 같은 과정을 거치게 됩니다. 의약품 개발은 인체와도 직결되는 분야이므로 규제가 복잡하고 연구개발과정에 시간과 비용이 많이 소요됩니다. 특히, 임상개발단계에서는 천문학적인 비용이 발생할 수 있습니다.

신약개발 과정 및 개발 구조·형태 개요



사업의내용_신약개발과정및개발구조

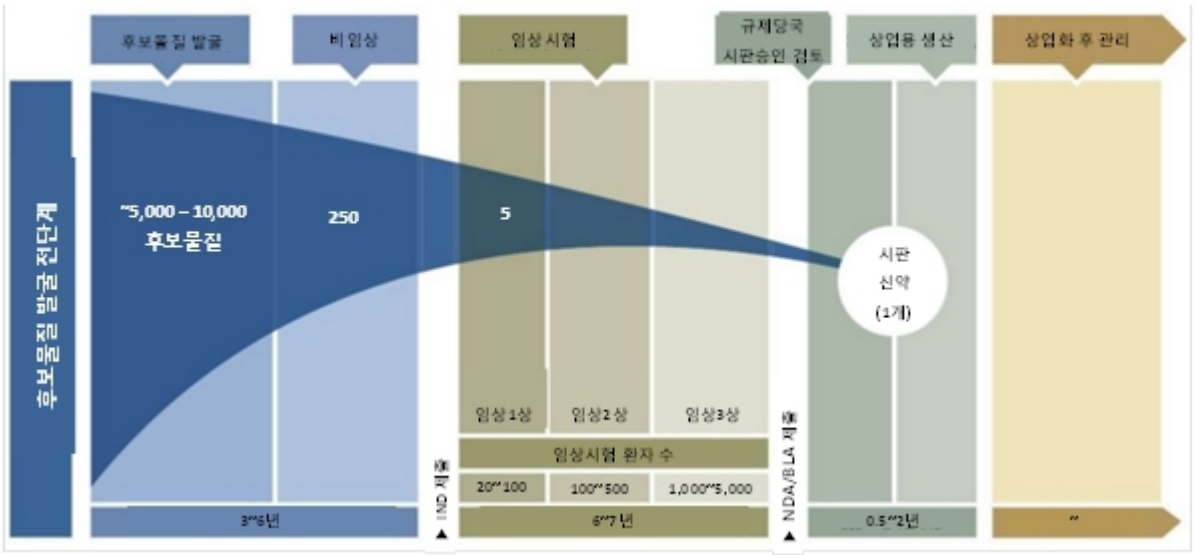
과거 글로벌제약 산업은 기초연구, 개발, 제조, 판매·마케팅 등 모든 기능을 갖춘(fully-integrated) 대형 제약사들을 중심으로 신약개발이 이루어졌으나, 국가별 의료비 보상정책 등약가 및 의료정책의 변화, 규제허가기준의 강화 등 여러 요인에 의하여 신약개발업체들이 개발기능 중심의 최소 규모를 유지하고 임상시험 수행, 생산, 영업 등은 외부 전문업체에게 위탁하는 방향으로 변화하고 있습니다.

(b) 산업의 특성

- 제약 및 신약개발 산업의 특성

1) 철저한 규제 의존성
새로운 의약품이 환자에게 판매되기 위해서는 신약후보물질의 발굴에서부터 동물을 대상으로 하는 전임상 시험, 인체를 대상으로 하는 임상시험, 시판승인이라는 각 단계를 모두 거쳐야 하며, 모든 단계에서 각 국가의 규제당국이 제시하는 규정을 모두 준수해야 합니다.
특히 인체를 그 시험대상으로 하는 임상시험을 진행하고자 할 때에는 효능과 안전성에 대한 각 국가의 정부규제가 엄격하여, 인체에 대한 임상시험 이전 단계부터 엄격한 규제에 의해 축적된 다양한 데이터를 각 국가의 규제당국에 제출하여야 합니다. 또한, 임상개시를허용받고 임상시험을 진행 중인 경우에도 심각한 부작용 등이 보고되는 경우에는 진행 중인 임상이 규제당국에 의해 중단되거나 철회될 수 있습니다.

또한, 임상시험을 성공적으로 마치고 시판승인을 받은 신약을 생산 및 판매하는 과정에서도 규제당국이 제시하는 엄격한 규정을 따라야 합니다.



사업의내용_FDA의 신약개발승인과정

자료: US FDA (Food and Drug Administration)

다만, 개발중인 신약의 안정성이 일정 수준 이상 확인되고 그 의학적 효능이 기존 치료제 대비 월등하거나, 희귀질환을 치료할 수 있는 경우에는 전체 규정된 임상단계가 완료되지 않은 단계에서도 조건부 혹은 전면 조기시판승인이 허용되기도 합니다.

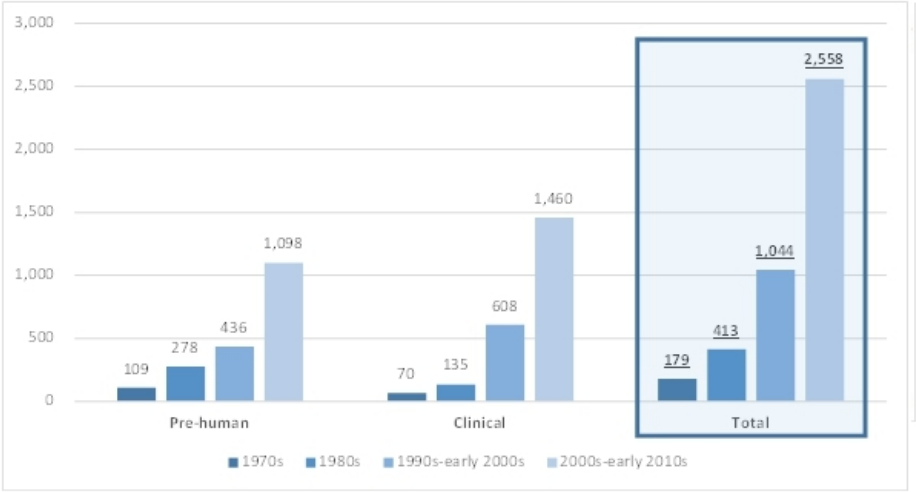
2) 높은 진입장벽

신약후보물질이 초기 연구 및 임상시험을 거쳐 시판승인을 이루기까지는 짧게는 수년에서길게는 15년 이상의 기간이 소요되며, 그 과정에서 많은 개발비용이 발생하게 됩니다.

즉, 제약 및 신약 개발산업은 높은 개발비용에 따른 진입 장벽이 존재합니다. 조사결과에 따르면 신약개발 과정에서 발생하는 개발비용은 지속적으로 증가하는 추세를 보이고 있습니다. 1970년대의 경우 시판된 신약에 대한 연구개발비용이 179백만불(약 2,100억원) 수준으로 나타났으나, 2010년에 들어와서는 2,558백만불(약 3조원)에 달하는 것으로 조사되었습니다. 이는 신약의 성공확률이 과거대비 하락하고 있어 시판에 성공하는 신약 당 연구개발비용의 증가세가 두드러지는 것으로 이해되며, 결과적으로 신약개발에 따른 진입장벽이 갈수록 높아지고 있는 추세를 보이고 있는 것으로 파악됩니다.

시판된신약의연구개발비용

(단위: 백만 달러)



자료: 1970s, Hansen(1979), 1980s, DiMasi et al.(1991); 1990s-early 2000s, DiMasi et al.(2003); 2000s-early 2010s, Current Study; Tufts Center for the Study of Drug Development
주) 신약개발에 소요되는 직간접비 포함

오랜 기간에 걸쳐 개발된 신약은 통상적으로 특허권에 의해 일정기간 동안 그 권리를 보호받게 되며, 희귀질환 치료제의 경우 신약개발의 인센티브를 부여하기 위하여 규제당국으로부터 시판승인 후 일정기간 동안 독점판매기간을 허용 받을 수도 있습니다.
대부분의 국가에서 특허 존속기간은 출원 후 20년이고, 해당 신약이 최초로 개발된 생물학적 제제(reference drug)로 지정되는 경우에는 특허 존속기간과 관계없이 미국은 시판 승인후 12년, 유럽은 10년간 독점판매권을 보장받기 때문에 해당 기간 동안 유사한 효능을 가지는 신약이나 복제약이 시장진입을 하기 힘든 구조입니다.

주요국의 특허 존속기간 및 의약품 독점 판매 기간

구분	특허 존속기간	최초 허가된 생물학적 제제 독점 판매기간
미국	출원 후 20년	신약 시판승인 후 12년
유럽	출원 후 20년	신약 시판승인 후 10년
한국	출원 후 20년	신약 시판승인 후 6년

자료: 각 국 특허청 및 식약청

각 국가의 규제당국은 신약에 대한 시판 승인 이전이라 하더라도 기존에 진행 중인 임상시험과 동일하거나 유사한 개념의 신규 임상시험 신청에 대해서는 승인을 불허하여 선행 임상진행 신약후보군에 대한 보호조치를 시행합니다. 오랜 신약개발 과정동안 발생하는 높은 개발비, 특허권 또는 독점판매기간으로 보장되는 권리 등으로 인하여 제약 및 신약개발산업은 여타 산업 대비 강력한 진입장벽을 가집니다.

3) 높은 부가가치
전술한 바와 같이 제약 및 신약개발 산업은 철저한 규제의존성 및 높은 진입장벽이라는 위험이 존재하는 만큼 일단 시판승인을 획득하게 되면 특허권을 통한 자체적 권리보호조치 및 허용된 독점판매기간 등을 통해 판매할 신약에 대한 가격결정력의 행사가 가능하게 되어 높은 부가가치를 창출합니다. 또한, 신약을 개발하기 위해 많은 비용이 투입되지만, 시판 이후에는 생산 및 마케팅 비용 대비 약가가 높은 수준에 형성이 되어 높은 수준의 수익성 시현이 가능합니다.

(c) 시장 현황 및 전망

1) 골관절염의 개요

골관절염은 통증 및 기능성 장애로 인해 일상생활에 장애를 초래할 뿐만 아니라 육체적 및정신적 문제를 야기하는 질환으로, 만성적 염증 기전의 악순환에 의해 진행되며 주로 통증과 관절기능 저하가 나타납니다. 골관절염은 무릎관절, 어깨, 고관절, 손가락 마디 등에서 발생하며, 골관절염은 주로 60세 이상의 연령에서 발병하는 질환입니다.
또한 골관절염은 남성보다 여성 환자 비율이 높은 시장으로, 주요 7개국(미국, 프랑스, 독일, 이탈리아, 스페인, 영국, 일본)의 골관절염 환자는 50세 이상부터 급격하게 증가하기 시작하여 60대 가장 많은 환자가 분포하고 있습니다.
TG-C의 잠재적 환자군(Kellgren-Lawrence(K&L)* Mid 그룹 KL=2와 moderate to severe 그룹 KL =

3 to 4 , 이하 'TG-C 잠재적 환자군')의 2021년부터 2031년까지의 환자수 및 연령별 환자 분포는 아래 표와 같으며, 2021년 기준 주요 7개국의 TG-C 잠재적 환자군은 약 42백만명으로 추정됩니다.

[2021~2031년 주요 7개국 연령별 환자 중 TG-C 잠재적 환자 현황]

(단위 : 명)

구분	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년	2028년	2029년	2030년	2031년
18-29 Years	397,563	396,044	395,092	394,696	394,888	395,537	395,714	395,832	395,877	395,360	394,925
Hand	241,458	240,531	239,933	239,656	239,687	239,993	240,026	240,022	239,976	239,621	239,315
Hip	40,160	40,016	39,937	39,924	39,992	40,104	40,159	40,214	40,263	40,234	40,223
Knee	115,945	115,497	115,222	115,116	115,209	115,440	115,529	115,596	115,638	115,505	115,387
30-49 Years	3,220,609	3,192,698	3,166,364	3,142,321	3,125,245	3,112,534	3,100,488	3,090,568	3,081,447	3,068,489	3,059,474
Hand	1,720,317	1,696,675	1,672,609	1,650,419	1,633,828	1,619,197	1,605,747	1,592,977	1,580,237	1,564,671	1,551,123
Hip	374,694	374,854	375,848	376,959	378,428	380,761	382,801	385,296	388,057	390,536	393,668
Knee	1,125,598	1,121,169	1,117,907	1,114,943	1,112,989	1,112,576	1,111,940	1,112,295	1,113,153	1,113,282	1,114,683
50-59 Years	6,883,140	6,899,751	6,899,359	6,883,257	6,862,088	6,866,206	6,849,817	6,818,721	6,776,363	6,732,917	6,675,426
Hand	3,435,845	3,452,380	3,462,403	3,465,682	3,463,947	3,479,689	3,476,463	3,460,815	3,436,243	3,409,100	3,372,414
Hip	728,217	725,822	721,088	714,615	709,196	704,730	701,539	698,639	695,519	693,029	689,952
Knee	2,719,078	2,721,549	2,715,868	2,702,960	2,688,945	2,681,787	2,671,815	2,659,267	2,644,601	2,630,788	2,613,060
60-69 Years	12,829,875	12,942,424	13,068,557	13,209,922	13,339,011	13,391,955	13,449,751	13,506,507	13,563,798	13,625,847	13,688,972
Hand	5,189,091	5,225,127	5,267,645	5,316,979	5,363,659	5,378,008	5,398,731	5,421,515	5,445,089	5,470,054	5,495,295
Hip	818,087	830,156	842,800	856,216	868,388	877,201	884,257	890,423	896,464	902,020	907,024
Knee	6,822,697	6,887,141	6,958,112	7,036,727	7,106,964	7,136,746	7,166,763	7,194,569	7,222,245	7,253,773	7,286,653
70-79 Years	11,902,492	12,163,357	12,391,631	12,631,047	12,929,019	13,232,608	13,296,865	13,347,651	13,410,402	13,524,604	13,659,220
Hand	4,933,670	5,037,586	5,124,130	5,213,342	5,327,819	5,446,553	5,466,306	5,480,295	5,499,823	5,539,826	5,588,380
Hip	930,938	954,528	975,192	998,310	1,025,068	1,049,895	1,060,131	1,072,758	1,087,366	1,105,830	1,124,965
Knee	6,037,884	6,171,243	6,292,309	6,419,395	6,576,132	6,736,160	6,770,428	6,794,598	6,823,213	6,878,948	6,945,875
> 79 Years	7,338,096	7,516,714	7,725,416	7,920,431	8,065,449	8,189,480	8,537,567	8,901,877	9,256,075	9,575,143	9,856,398
Hand	3,300,356	3,382,845	3,481,844	3,573,159	3,643,518	3,703,417	3,868,718	4,037,752	4,202,064	4,351,901	4,485,786
Hip	601,311	613,651	630,612	646,033	659,783	675,242	708,659	739,324	767,985	794,937	820,097
Knee	3,436,429	3,520,218	3,612,960	3,701,239	3,762,148	3,810,821	3,960,190	4,124,801	4,286,026	4,428,305	4,550,515
합계	**42,571,775**	**43,110,988**	**43,646,419**	**44,181,674**	**44,715,700**	**45,188,320**	**45,630,202**	**46,061,156**	**46,483,962**	**46,922,360**	**47,334,415**
Hand	18,820,737	19,035,144	19,248,564	19,459,237	19,672,458	19,866,857	20,055,991	20,233,376	20,403,432	20,575,173	20,732,313
Hip	3,493,407	3,539,027	3,585,477	3,632,057	3,680,855	3,727,933	3,777,546	3,826,654	3,875,654	3,926,586	3,975,929
Knee	20,257,631	20,536,817	20,812,378	21,090,380	21,362,387	21,593,530	21,796,665	22,001,126	22,204,876	22,420,601	22,626,173

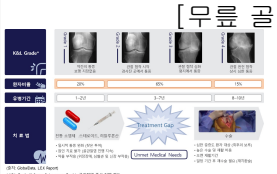
출처 : GlobalData (Osteoarthritis: Epidemiology Forecast to 2031, June 17, 2022)

GlobalData의 자료에 따르면 K&L Grade 2 and 3 to 4 Grade 골관절염 환자로 진단을 받은 환자 중에 무릎 골관절염(Knee OA)이 가장 큰 비중(약 48%)를 차지하고 있으며 무릎 골관절염(Knee OA) 환자 중 약 44%가 미국에 분포하고 있는 것으로 파악됩니다.

(참고) K&L Grade (Kellgren and Lawrence Grading system)

골관절염은 질병의 진행정도에 따라 4단계의 Kellgren-Lawrence Grading Scale (K&L grade)로 분류되는데, Grade 1에서는 소염진통제 또는 스테로이드, 히알루론산 주사를 이용하여 통증을 경감시켜주는 치료를 하게 됩니다. 정도가 심해진 Grade2, 3, 4에서도 통증을 경감시키기 위해 동일한 진통제 위주의 약물을 사용하게 되며, 필요에 따라 용량을 증량하거나 두 가지 이상의 약물을 병용하여 사용합니다. Grade 4의 경우는 약물만으로는 통증 경감 치료가 어려워 인공관절치환술(Knee Replacement)을 적극적으로 고려하거나, 연골의 급성 파열 또는 Grade 1~3의 환자를 대상으로 미세골절술(미세천공술, 연골재생술, 연골성형술), 관절경 시술 등을 시행하기도 하지만, 기존의 약물치료와 관절치환술 사이의 미충족 수요가 크기 때문에 효과 좋은 진통제를 개발하거나, 아니면 근본적으로 골관절염을 치료할 수 있는 약물에 대한 수요가 매우 높은 상황입니다. 따라서 , TG-C는 K&L Grade 2~3 단계에있는 환자의 미충족 수요를 타겟으로 개발을 진행중에 있습니다.

[무릎 골관절염 K&L Grade 에 따른 환자 비율 및 치료법 현황]



2) 주요국의 골관절염 시장 규모 및 성장성

코오롱티슈진은 주요 7개국(미국, 프랑스, 독일, 이탈리아, 스페인, 영국, 일본) 골관절염 환자 중 TG-C의 잠재적 대상 환자군은 2021년 기준 약 42백만명 수준으로 추정하고 있습니다. 또한, 의료기술의 발달 등으로 인한 인간의 기대 수명증가와 비만인구의 증가 등으로 골관절염 환자수는 지속적으로 증가할 것으로 예측하고 있습니다.
골관절염 증상을 보이는 환자 중에서 TG-C 잠재적 환자군으로 진단을 받은 환자를 대상으로 각 국가별 적극적으로 치료를 받는 환자 비율을 감안하여 GlobalData가 추정한 주요 7개국(미국, 프랑스, 독일, 이탈리아, 스페인, 영국, 일본) 및 전 세계 (68개국) 시장 규모 예측치는 아래 표와 같습니다. 적응증에 따라 분류하면, 무릎, 손, 고관절 순으로 시장 규모가 클 것으로 예측됩니다.
다만, 골관절염 치료제 시장은 근본적 치료제 및 적절한 효과를 발휘하는 치료제의 부재로인하여 진통제 위주의 시장이 형성되어 있어서 그 환자수에 비해 시장 규모가 작은 상황입니다. 따라서 아래 수치는 치료제가 없는 진통제 위주의 현 골관절염 시장의 트랜드를 반영한 것으로 판단되며 치료제가 개발된다면 시장규모는 더욱 커질 것이라고 추정됩니다.

[골관절염 시장 규모 추정

(단위 : 백만 달러)

구분	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년	2028년	2029년	2030년	2031년
전세계 (68개국)	6,382	6,640	6,872	7,026	7,268	7,429	7,633	7,831	8,065	8,259	8,402
주요 7개국	2,483	2,528	2,591	2,664	2,775	2,894	3,053	3,236	3,462	3,667	3,827
Hand	731	743	755	767	780	793	805	817	828	840	850
Hip	174	176	182	190	203	218	241	268	303	334	357
Knee	1,578	1,608	1,654	1,707	1,792	1,883	2,007	2,151	2,330	2,493	2,620
미국	2,023	2,060	2,108	2,165	2,241	2,325	2,437	2,566	2,725	2,874	2,988
Hand	604	614	625	635	647	658	669	679	689	699	708
Hip	127	129	133	139	148	159	176	196	222	246	263
Knee	1,292	1,317	1,350	1,390	1,446	1,508	1,592	1,690	1,814	1,930	2,018
영국	81	82	84	86	89	92	96	100	106	111	115
Hand	16	16	16	17	17	17	17	17	17	18	18
Hip	12	12	12	13	13	13	14	15	16	16	17
Knee	53	54	55	57	59	61	65	69	73	77	81
독일	23	23	24	25	27	29	33	37	42	46	49
Hand	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Hip	1	1	2	2	2	2	2	2	3	3	3
Knee	15	15	16	16	18	20	23	27	31	35	38
프랑스	35	36	37	38	40	42	45	49	53	57	60
Hand	9	9	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Hip	5	5	6	6	6	7	7	8	9	10	10
Knee	20	21	21	22	24	25	28	31	34	37	40
이탈리아	102	103	106	109	117	125	138	152	170	185	197
Hand	26	27	27	27	28	28	28	29	29	29	29
Hip	20	21	21	22	25	27	30	35	40	45	48
Knee	55	56	58	60	65	71	79	89	101	111	119
스페인	99	101	104	107	113	119	128	139	151	162	172
Hand	29	29	30	30	31	31	32	33	33	34	34

Hip	5	5	6	6	6	6	7	8	8	9	10
Knee	65	66	68	71	76	81	89	98	110	120	128
일본	120	123	128	135	148	161	177	194	214	231	246
Hand	40	40	40	41	41	42	42	43	43	43	43
Hip	2	2	2	3	3	3	4	4	5	5	6
Knee	78	80	85	91	104	116	131	147	166	183	197

※ Kellgren-Lawrence(K&L) KL Grade=2, 3 to 4 환자 중에서 각 국가별 적극적 치료를 받는 환자를 대상으로 추정한 자료

출처 : GlobalData (Osteoarthritis: Epidemiology Forecast to 2031, June 17, 2022)

진통제 위주로 형성된 골관절염 시장은 2021년 기준 주요 7개국의 골관절염 시장이 약 3.2조원(전 세계 8.2조원) 규모이며, 2031년 까지 연평균(CAGR) 약 4.4% 내외의 성장률을 보이면서 2031년에는 약 5조원 규모의 시장(전 세계 약 10조원)으로 성장할 것으로 추정됩니다.

3) 디스크성 허리통증 질환 (Discogenic Back Pain)의 환자 현황

WHO에 따르면 요통(low back Pain, 이하 'LBP')은 전세계 약 6억명의 환자가 영향을 받고 있는 질환이며, 그 중에서 만성요통(Chronic Low Back Pain, 이하 'CLBP')은 문헌마다 그 정의가 다르지만 성인인구의 약 5~13% 수준인 것으로 파악됩니다, CLBP 중에서 재생 및 항염증 특성을 갖춘 TG-C는 디스크성 허리통증 질환(Discogenic Back Pain,이하 'DBP')에서 경쟁력을 갖추고 있다고 판단하고 있으며, DBP는 CLPB 환자의 약 30%를 차지하고 있습니다.

미국 현지 컨설팅 회사인 BRUDER 에 따르면, 미국 내 CLBP 환자중에서 통증 측정 지수인 VAS Score가 40mm이상인 환자의 비율과 미국 성인의 보험가입 비율 등을 감안하여 추정한 TG-C의 잠재적인 환자수는 2025년 미국 기준 약 2백만명 수준인 것으로 파악되고 있으며, 연도별 미국 내 TG-C의 대상 환자수는 아래와 같습니다.

[2025~2033년 미국 DBP환자 중 TG-C의 잠재적 환자군]

(단위 : 천명)

구분	2025년	2026년	2027년	2028년	2029년	2030년	2031년	2032년	2033년
U.S. 인구	344,234	346,407	348,581	350,754	352,928	355,101	357,053	359,005	360,958
CLBP 18-65 세 인구	19,995	20,037	20,079	20,120	20,162	20,204	20,281	20,359	20,436
CLBP 중 디스크성(discogenic) 통증 인구	4,599	4,609	4,618	4,628	4,637	4,647	4,665	4,683	4,700
중 략									
18-65세 인구 중 보험 가입 비율 적용 인구	2,158	2,162	2,167	2,171	2,176	2,180	2,189	2,197	2,206
TG-C inclusion/exclusion criteria	1,834	1,838	1,842	1,846	1,850	1,853	1,860	1,868	1,875

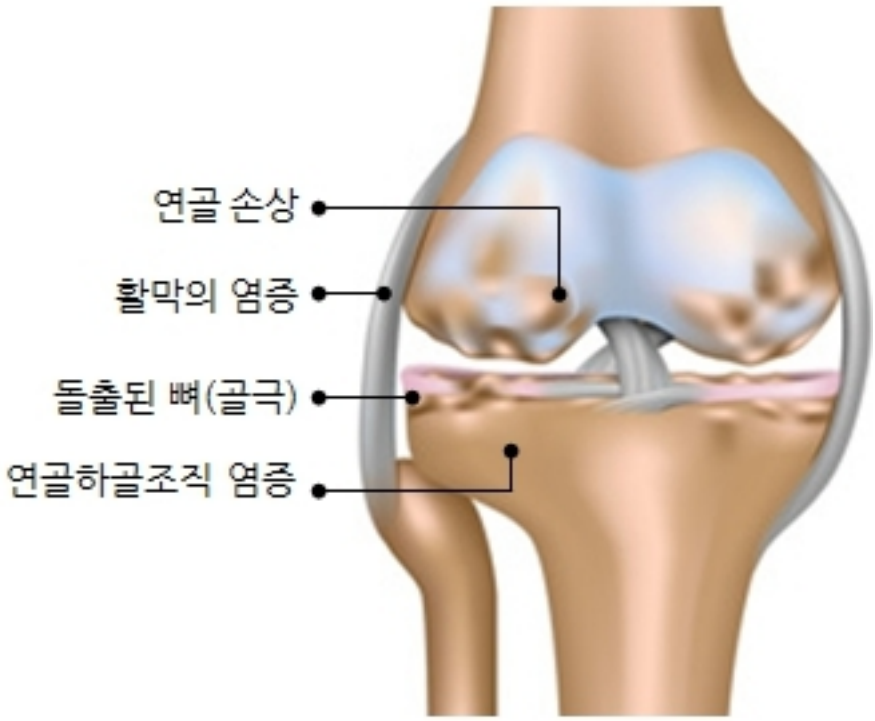
출처 : BRUDER, Understanding the Opportunity for TG-C in the Management of Discogenic Back Pain, 2020)

4) 무릎 골관절염 치료제 현황

무릎골관절염 치료제 분야에서 공시서류 작성 기준일 현재까지 원인 치료가 가능한 치료제는 없습니다. 무릎 골관절염 초기 단계에서 진통 소염제와 스테로이드, 히알루론산 주사제를 치료제로 처방하며, 해당 약들은 일시적 통증 완화가 가능하나 골관절염의 원인 치료가 불가능하여 관절염의 진행이 계속되는 것으로 알려져 있습니다. 수 많은 환자들이 중증이상으로 발전할때까지 고통을 겪다가 인공관절 치환술이나 관절경 수술 등을 받기도 합니다. 코오롱티슈진의 TG-C는 기존 치료제(진통제 및 히알루론산)로 효능이 없는 환자에게 효과가 있으며 질병의 진행을 늦추어 수술지연효과를 기대할

수 있습니다.

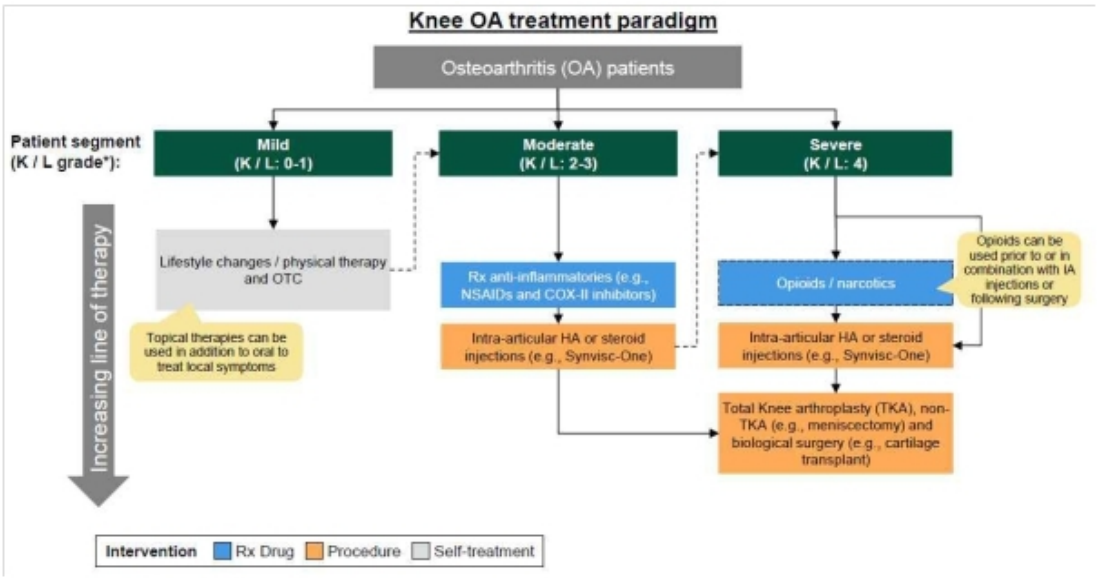
무릎 골관절염 관절구조



사업의내용_골관절염

무릎 골관절염은 질환의 정도에 따라 치료법이 나뉩니다. K&L 1등급의 경증 환자는 생활습관 교정이나 물리치료, 일반의약품 등을 이용한 치료를 받고 있는 반면, 중등도(K&L 2-3등급)의 환자는 전문의약품(비스테로이드성 소염제 등) 혹은 히알루론산 관절주사, 스테로이드 주사 등을 통해 치료받고 있으며, 중증 환자(K&L 4등급)는 이에 더하여 마약성 진통제나 인공관절치료, 연골이식, 반월상연골절제술 등의 수술적 치료법으로 치료받고 있습니다.

무릎 골관절염의 치료 패러다임



코오롱티슈진의 TG-C는 중기 이후의 환자 (K&L 등급 2~3기)를 대상으로 치료를 시행하여 병증을 완화하고, 인공 관절 등 수술적 치료법의 시점을 미룰 수 있는 효과를 기대하고 있습니다.

(d) 경기변동과의 관계

의약품은 특성상 사치재나 대체재가 아니며 특히 코오롱티슈진의 TG-C와 같은 골관절염 약은 경기변동이나 계절적 요인에 거의 영향을 받지 않습니다. 건강한 삶을 영위하고자 하는 욕구가 높아짐에 따라 지속적이고 발병 즉시 의약품 소비의 중요성이 날로 증대되고 있는 추세입니다. 따라서 신약개발 및 관련 산업은 그 특성상 수요가 안정적이며 국민 생활수준 향상과 급속한 노령화 현상 등에 따라 향후 시장 수요가 지속적으로 증가할 것으로예상됩니다. 한편, 의약품 산업의 특성상 국가별 의료·약가정책 변동의 영향을 받을 가능성이 존재합니다.

(e) 제품의 라이프사이클

일반적으로 바이오제품은 특허기간 동안 성장이 지속되는 장점이 있습니다. 현재 판매되고 있는 바이오제품의 기능이나 약효를 개선시키는 새로운 개념의 제품을 개발하기 어렵다는 점, 허가 승인 및 규제 충족 기간이 길다는 점, 기존 제품에 대한 소비자들의 선호가 높다는 점 등 때문에 경쟁제품의 시장진입이 어렵습니다. 코오롱티슈진의 기술은 원리가 명확하기 때문에 특허만료 후 모방이 가능하지만, 제조 기법이나 품질관리, 보관, 유통, 임상효능 및 안전성 시험 등에 있어 시간과 경험, 자본, 인력이 많이 투입되어야 하기 때문에기술적인 측면에서 모방이 용이하지 않으며, 실질적 기술장벽이 존재하고 모방하는 데 상당한 시간이 필요하여 이러한 장벽이 더욱 강하게 작용 합니다. 또한 미국시장의 경우 2010년 발효된 Public Health Service ACT(PHS Act) 수정안을 통해 최초 허가된 생물학적 제제는 허가 후 12년간 허가기관(FDA)으로부터 시장 독점권을 보장 받을 수 있습니다.

[복합유통사업부문]

(a) 산업의 특성

코오롱티슈진은 드럭스토어 브랜드 W-store를 온라인몰로 전환하여 운영하며, Health & Beauty 상품군을 포함한 다양한 생활용품 상품을 공급하고 있습니다. Health & Beauty 시장은 젊은 고객층을 중심으로 여러 상품을 비교하여 구매하는 합리적인 소비 트렌드가 확산되고 있으며, 코로나19 확산으로 인한 건강 관심도 증가로 건강기능식품에 대한 수요는꾸준히 증가하고 있습니다.

(b) 시장 현황 및 전망

국내 건강기능식품 및 뷰티 시장은 다양한 브랜드의 시장 진입 및 건강관심도 증가로 꾸준히 증가하고 있으며, 온라인쇼핑 거래액 또한 비대면 소비의 증가로 지속적으로 증가하는 추세입니다.

[연간 온라인 쇼핑 판매액 추이]

(단위: 억원)

판매매체	2023년	2024년	2025년
온라인쇼핑	2,288,607	2,594,413	2,720,398

(자료출처: 통계청, 2025년 12월 및 연간 온라인 쇼핑 동향)

(c) 경기변동과의 관계

Health & Beauty 시장은 경기 상황에 따라 소비 심리에 영향을 받을 수 있으나, 취급 품목이 특정 상품에 한정되어 있지 않아 소비자의 수요변화에 따른 대처를 통해 영향력을 최소화 할 수 있습니다.

나. 경쟁 현황

[바이오사업부문]

현재는 무릎 골관절염 중기 이후의 환자들은 전문의약품과 히알루론산 주사, 스테로이드 주사를 처방받고 있습니다. 하지만, 히알루론산 주사의 경우 K&L Grade가 올라갈수록 통증경감이나 기능개선 효과가 낮아지며 스테로이드 주사는 주기적 주사처치가 필요하며 다양한 작용이 존재하는 등 무릎 골관절염 중기 이후의 환자들을 위한 치료제가 존재하지 않습니다.
이에 따라 많은 제약사들이 골관절염에 대한 신약개발을 진행중이며, 현시점에서 타사의 개발현황을 분석해본 결과, 근본적 치료제로서의 잠재력은 코오롱티슈진이 제일 선두에 있고, 단순통증완화 임상신약 일부가 제한된 범위에서 진척이 있는 것으로 판단됩니다.

코오롱티슈진의 TG-C와 작용기전이 유사한 경쟁 제품은 없으며 증상 완화 및 구조 개선을 목표로 하고 있는 경쟁 제품이 임상을 진행 중에 있습니다.

통증 완화를 목적으로 개발중인 제품 중 Pfizer와 Eli Lilly가 공동개발하고 있는 Tanezumab은 2021년 품목허가(BLA)을 신청하였으나 FDA와 EMA로부터 각각 품목허가가 거절되어 골관절염치료제의 개발중단을 선언하였습니다.
또한, 증상 완화 및 구조 개선을 목표로 하고 있는 또 다른 경쟁제품인 Novartis LNA043은 임상2상에서 구조개선에서는 일부 가능성을 보였으나 증상 개선 지표를 충족하지 못한 것으로 확인되어 2025년 개발 중단을 발표하였습니다.

[복합유통사업부문]

고객의 소비패턴이 온라인으로 가속화되면서 대형 드럭스토어 주도의 Health & Beauty 시장 또한 온라인 판매채널을 강화하고 있습니다. 또한 전용상품을 개발하거나 단독 판매상품 등을 유치하며 각각의 차별화된 전략을 펼치고 있습니다.

다. 회사의 경쟁우위

[바이오사업부문]

1) SPA (Special Protocol Assessment) 동의

코오롱티슈진은 2015년 5월 FDA로부터 K&L Grade 2 또는 3의 무릎 골관절염 환자를 대상으로 하는 TG-C의 임상시험계획 평가(Special Protocol Assessment, SPA) 동의를 획득하였습니다. SPA는 임상시험계획 및 목표 변수 등을 규제당국(FDA)과 협의하는 절차로서, FDA가 동의한 평가변수를 임상시험을 통해 만족시키면 신약허가가 용이해지기 때문에 임상시험계획 단계에서 향후 불확실성을 낮출 수 있는 제도 중 하나입니다.

2) 근본적 치료제 (DMOAD) 지정가능성

기존 골관절염 치료기술은 통증 경감에 주로 초점을 맞추거나, 인공관절 치환술 등의 수술적 기법을 사용한 반면, 코오롱티슈진의 기술은 2년 이상의 통증 완화를 비롯 증상 치료 (기능 및 구조 개선)효과를 보이는 근본적 질환 치료제(DMOAD)의 개발을 목표로 하고 있습니다. 코오롱티슈진은 미국 임상 3상에서는 DMOAD Label 확보를 위한 DMOAD 관련 임상 지표 추가 등 정밀한 임상 설계를 통해 DMOAD 효능에 대한 잠재력(Potential)을 검증할 예정입니다. 임상 3상에서 DMOAD 효능을 검증할 경우, 골관절염 분야에서 세계 최초로 DMOAD Label을 획득하는 약물이 될 것으로 예상됩니다.

3) 임상 3상 시험 진행

코오롱티슈진은 2019년 5월 FDA로부터 세포유래관련 Clinical Hold 통보를 받고 임상 3상 투약 중단을 했던 바 있습니다만, 2020년 4월 10일(미국 시각), FDA로부터 골관절염 세포유전자치료제의 임상 3상 시험(환자투약)을 재개해도 된다는 Remove Clinical Hold 공문을수령함으로써 관련 후속절차를 거친 후에 본격적인 임상시험환자 투약을 재개하여 2024년 7월환자투약을 완료하였습니다. 이는 개발 중인 골관절염 치료제 또는 미래의 DMOAD를 표방하여 개발 중에 있는 치료제 중에서는 여전히 선두 그룹에 속해있다고 판단됩니다.

4) 독립적이고 견고한 기술 진입장벽 구축

코오롱티슈진은 제품기술을 폭넓게 보호하는 일반 기술 특허, TG-C를 직접적으로 보호하는 원천 특허, 응용기술에 대한 물질특허, TG-C의 상업적 사용에 관련된 용도, 제형특허, 제조공정 특허 등을 폭넓게 출원 및 등록하고 있으며, 이를 통해 유사한 후속 의약품이 코오롱티슈진이 개발하고 있는 신약의 시장을 잠식하지 못하도록 특허권 보호 및 관리에 노력하고 있습니다. 코오롱티슈진은 현재 총 164건의 특허를 등록 또는 출원 중에 있습니다.추가적으로 현재 보유중인 특허의 만료시점을 대비하여 기술권리 보호범위를 확장하고 강화하기 위하여 다수의 분할특허출원 및 신규특허출원을 진행하고 있습니다. 코오롱티슈진은 생산공정과 제품의 특성에 대한 후속특허 출원을 통하여 특허보호기간의 연장을 추진할 계획이며, 이러한 특허의 획득은 신약의 독점기간을 늘려 경쟁사에게 진입장벽으로 작용합니다.
또한 미국 시장의 경우 2010년 발효된 Public Health Service ACT(PHS Act) 수정안을 통해최초 허가된 생물학적 제제는 허가 후 12년간 허가기관(FDA)으로부터 시장 독점권을 보장받을 수 있습니다.

5) 파이프라인(Pipeline) 확장성

TG-C는 현재 무릎 골관절염을 대상으로 개발 및 임상이 진행되고 있지만, 무릎 골관절염뿐만 아니라 다른 부위의 골관절염의 치료제로 적응증을 확장할 가능성을 보유하고 있으며, 골관절염 외에도 다른 근골격계 질환으로 적응증을 확장할 수 있는 가능성이 존재합니다. 공시서류 작성 기준일 현재, FDA로부터 고관절 골관절염 임상 2상 승인과 퇴행성척추디스크질환 임상 1상 승인을 받았으며 추가 적응 부위 확장 가능성에 대한 연구개발을 계획 중에 있습니다

라. 사업부문별 요약 재무정보

[미화 기준]

(단위 : USD 1,000)

사업부문	구분	2025년		2024년		2023년	

		금액	비중	금액	비중	금액	비중
바이오사업	매출액	-	-	-	-	-	-
	영업이익	(13,898)	88.5%	(14,953)	92.7%	(14,557)	92.7%
복합유통 사업	매출액	3,627	100.0%	3,720	100.0%	2,839	100.0%
	영업이익	(1,798)	11.5%	(1,174)	7.3 %	(1,150)	7.3%
합계	매출액	3,627	100.0%	3,720	100.0%	2,839	100.0%
	영업이익	(15,696)	100.0%	(16,127)	100.0%	(15,707)	100.0%

[원화 기준]

(단위 : 백만원)

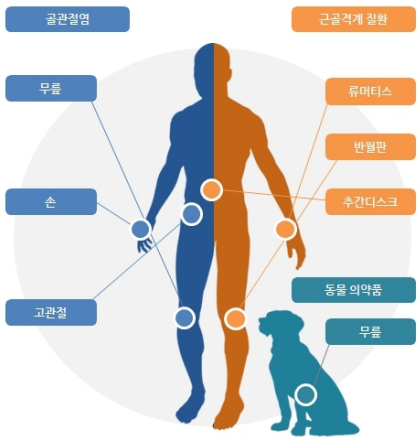
부문	구분	2025년		2024년		2023년	
		금액	비중	금액	비중	금액	비중
바이오사업	매출액	-	-	-	-	-	-
	영업이익	(19,766)	88.5%	(20,396)	92.7%	(19,003)	92.7%
복합유통 사업	매출액	5,159	100.0%	5,073	100.0%	3,706	100.0%
	영업이익	(2,557)	11.5%	(1,601)	7.3%	(1,501)	7.3%
합계	매출액	5,159	100.0%	5,073	100.0%	3,706	100.0%
	영업이익	(22,323)	100.0%	(21,997)	100.0%	(20,504)	100.0%

주) 원화 기준 환산 환율은 각 공시대상기간의 평균환율을 적용했습니다.

마. 신규사업 등의 내용 및 전망

[바이오사업부문]

코오롱티슈진이 보유한 TG-C 개발 Platform은 다양한 근골격계 질환으로 확장이 가능한 기술입니다. 현재 미국 임상 3상시험을 진행하고 있는 무릎 골관절염 뿐만 아니라, 고관절골관절염(Hip OA)과 퇴행성 척추 디스크질환(Degenerative Disc Disease, DDD) 치료제로 TG-C의 적응증 확장의 가능성을 연구 중에 있습니다. 구체적으로 고관절 골관절염의 경우 2021년 12월 FDA 임상2상 승인을 받았으며, 퇴행성척추디스크질환의 경우 2023년 12월에 FDA로부터 임상 1상 승인을 받았습니다. 추가로 치료대상 관절염 적응증을 확장시키는 파이프라인(근골격계 질환인 류머티스, 반월판 구조개선)의 연구개발을 계획중에 있습니다.

코오롱티슈진 기술 Platform


사업의내용_파이프라인

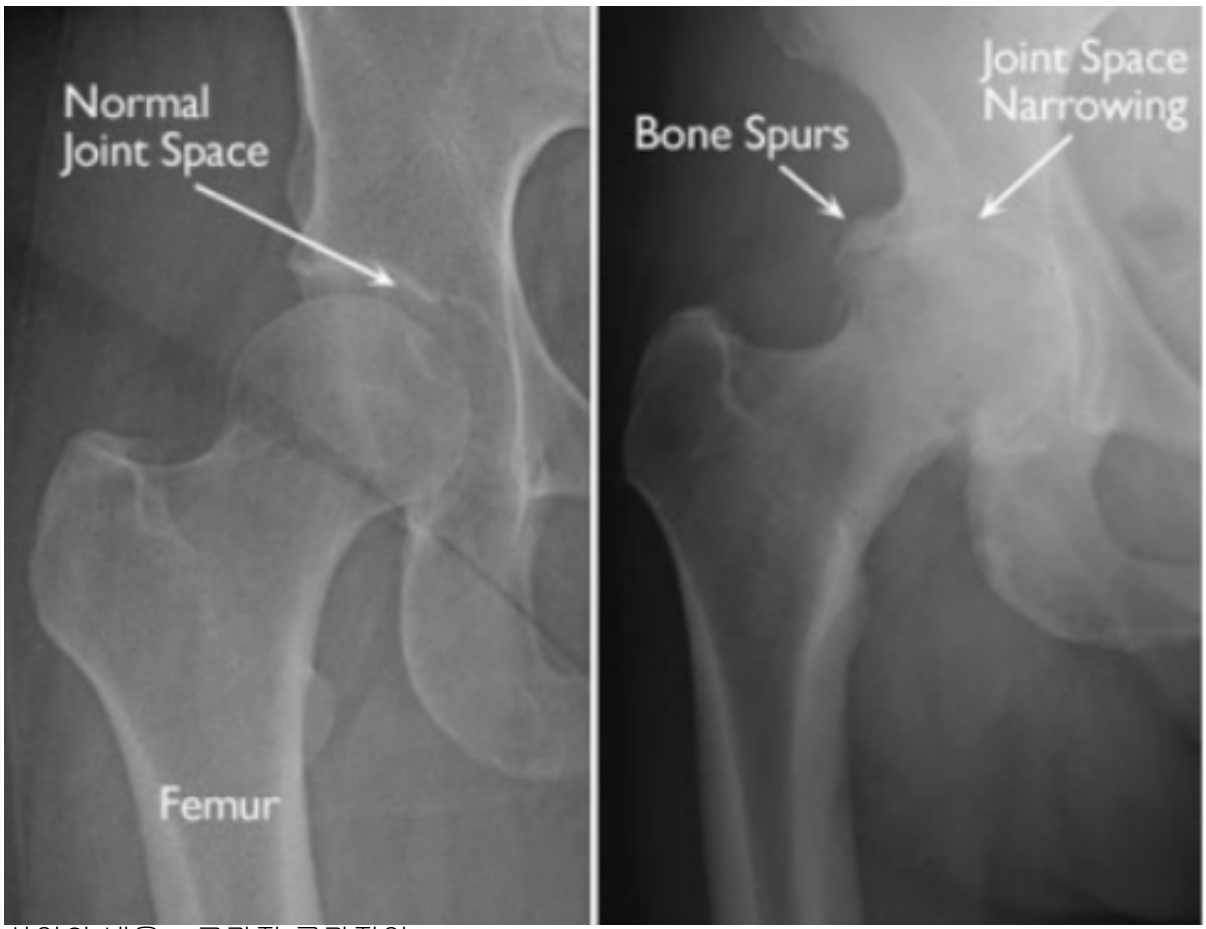
현재 TG-C는 개발 용이성 및 글로벌 시장의 요구에 따라 무릎 골관절염 분야의 개발을 우선 추진하고 있습니다. 하지만, 골관절염 시장은 위의 그림에서 보는 바와 같이 손, 고관절, 퇴행성척추디스크질환, 반월판, 류마티스 등 동일한 연구 결과를 바탕으로 확장이 가능한 영역이 존재하고 있습니다. 이처럼 다양한 확장 가능 영역 중 코오롱티슈진은 임상 2상 완료를 통해 입증한 골관절염 치료제로서의 약효와 안전성을 기반으로 하여 고관절 골관절염의 적응증 확장과 퇴행성척추디스크질환의 임상시험 및 개발을 회사의 단기 및 중기 목표로 설정하였으며 류마티스 및 반월판, 동물의약품의 개발을 장기 목표로 설정하여 시장을 확대해 나갈 계획입니다.

(1) 단기 및 중기 계획

(가) 고관절 골관절염(Hip OA)

엉덩이 및 사타구니 통증을 일으키는 고관절 골관절염(Hip OA)은 인체의 골반과 대퇴부를연결하는 연골 부위의 공간이 좁아지고 연골이 닳고 찢어지며 무게를 지탱하는 대퇴골두의 표면이 거칠어지는 병태생리를 지니고 있습니다. 고관절 골관절염(Hip OA)은 무거운 물건을 드는 행동 등으로 인한 물리적 압박 등으로 인해 발생하며, 그 외에도 노년층에게서 높은 유병율이 나타나고 있습니다.

고관절 골관절염



사업의 내용 _ 고관절 골관절염

고관절은 관절의 구조가 무릎관절과 유사하며, 고관절에 발생하는 골관절염의 경우 질병의 원인이나 진행과정이 무릎 골관절염과 유사합니다. 따라서 기존에 확보하고있는 전임상시험의 결과와 현재까지 진행된 무릎 골관절염의 임상시험에서 얻어진 안전성 및 유효성 결과를 활용하여 FDA로부터 고관

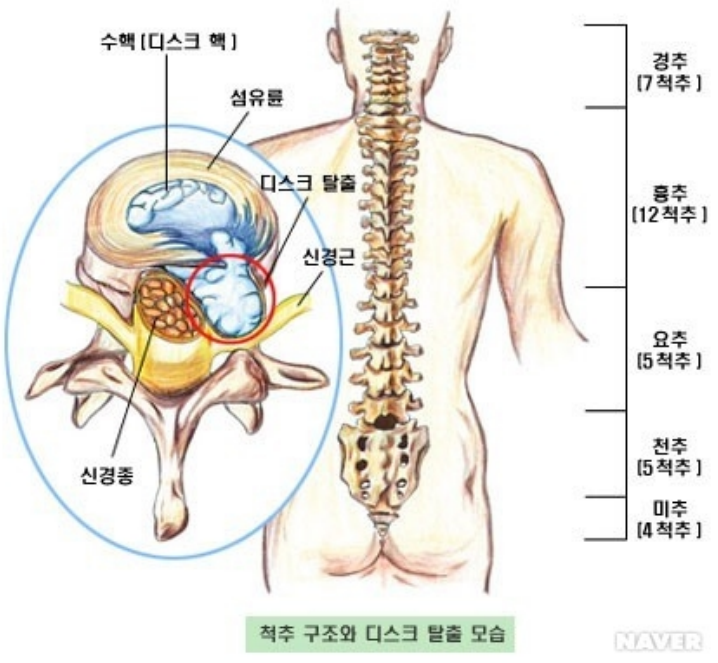
절 골관절염의 미국 임상 2상 승인을 득하였습니다.
고관절 골관절염의 임상 2상 시험을 위해서는 임상병원의 선정, IRB(연구윤리심의위원회)승인 등의 절차를 거쳐야 합니다. 현재 회사는 무릎 골관절염 임상 3상에 집중하고 있기에고관절 골관절염의 임상 진행은 추후에 개시 시점을 결정할 예정입니다.

(나) 퇴행성 척추 디스크질환(Degenerative Disc Disease, DDD)

디스크는 척추체 사이를 연결하는 구조물을 일컫는 것으로 이에 해당하는 정확한 병명은 '척추 추간판 탈출증' 또는 '수핵 탈출증'입니다. 퇴행성척추디스크질환의 가장 흔한 원인은 요추 추간판의 퇴행성 변화로 10대 후반에서 20대 초반의 나이에 시작되는데, 추간판 탈출증의 빈도는 20대에 갑자기 증가하기 시작하여 활동성이 강한 40대까지 발생합니다.
추간판의 퇴행성 변화는 추간판의 구성 요소인 수핵과 그 주위를 둘러싸고 있는 단단한 섬유막인 섬유윤 모두에 변화가 일어납니다. 먼저 수핵 내의 수분 함량이 줄어 들고 콜라겐이라는 섬유질 성분이 증가하면서 젤리같이 탄성이 있던 수핵이 푸석푸석하게 변해 추간판에 미치는 힘을 효과적으로 흡수하지 못하게 되며 섬유륜도 수분이 감소하고 균열을 보여 약한 부위가 생기게 됩니다. 이때 과도한 힘, 특히 굴곡력과 회전력이 동시에 미치게 되면 섬유륜이 파열하면서 내부의 수핵이 섬유륜을 밀어 외부로 돌출하게 합니다. 그러나 때로는 어떤 과도한 힘이 미치지 않은 상태에서도 수핵의 탈출은 일어날 수 있습니다. 즉, 오랜 기간 추간판의 퇴행성 변화가 있어오다가 약간의 과도한 힘이 미치면 섬유륜이 더 이상버티지 못하고 밀리거나 터지게 되는 것입니다.

코오롱티슈진은 TG-C의 통증 감소 효능과 추간판조직의 퇴행 또는 재생의 잠재적 예방을입증하기 위한 예비 연구를 수행하였습니다. 이 연구에서, 화학물질을 디스크에 주입하여 퇴행성척추디스크질환(Degenerative Disc Disease - DDD)을 유도시킴으로서 만들어진 Rat 동물 모델에 TG-C를 투여한 후 통증 반응의 정도와 디스크의 구조적 개선을 평가했습니다. 그 결과, 손상된 디스크로 인한 통증 반응이 TG-C 주입 후 유의하게 감소되었음을 확인했습니다.
보고서 제출일 현재, 기존에 확보된 퇴행성척추디스크의 PoC(Proof of Concept) 실험 결과를 바탕으로 안전성 및 유효성에 대한 유의미한 전임상 데이터를 확보하였으며 해당 데이터를 바탕으로 FDA에 IND(Investigational New Drug)를 제출하여 2023년 12월에 승인을 받은 바 있습니다.

척수 및 추간 디스크



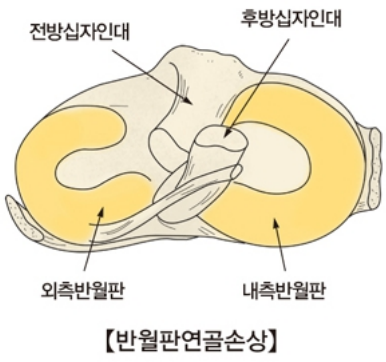
(2) 중기 및 장기 계획

(가) 류마티스 관절염

TG-C는 류마티스 관절염 치료제로서의 개발 가능성 역시 보유하고 있습니다. 자가 면역질환인 류마티스 관절염은 우리 몸의 면역세포들이 관절을 공격하여 염증을 유발하고, 관절의 염증이 계속적으로 관절 연골과 골 조직으로 침윤되어 조직의 부식을 가지고 오는 질환입니다. 류마티스 관절염은 주로 손가락과 손목에 자주 발생하며, 특히 손가락의 중간마디가 도드라지는 특성을 보입니다. 골관절염이 주로 50대 이후에 발생하는 것과는 달리, 류마티스 관절염은 젊은 층에서도 종종 발병합니다.
코오롱티슈진은 과면역반응에 의한 염증성 질환이 유발된 류마티스 관절염 동물모델에서 TG-C를 투여하였을 때 투여군에서 염증에 의한 부종 감소가 확인되었으며, 또한 염증 반응을 유도촉진하는 사이토카인인 IL-6, IL-17A, IL-1b, TNF-a의 발현이 감소되는 것을 확인하여 류마티스 관절염으로의 확장 가능성을 확인하였습니다.

(나) 반월판 구조개선

반월판 연골은 무릎 위아래 관절 사이에 있는 반달 모양의 연골이며, 무릎의 안쪽과 바깥쪽에 하나씩 자리하고 있습니다. 반월판 연골의 기능은 무릎관절을 보호하고 무릎이 받는 충격을 완화해 주고 무릎이 제 기능을 할 수 있도록 하는 역할을 합니다.

반월판 연골 손상
 【반월판연골손상】 사업의내용_반월판연골손상

젊은 연령의 환자에서 발생하는 반월상 연골판 손상은 대부분 외상의 결과입니다. 대개 무릎에 회전력이 가해질 때 발생하므로 스포츠 운동 중 손상되는 일이 많지만, 대부분의 반월상 연골 손상은 중년 이상의 나이에 외상 없이 발생하는데, 이는 일종의 퇴행성 질환입니다. 남자보다 여자에서 흔하며 일상 생활 속에서 무릎에 누적된 부하와 스트레스가 병변의 원인이라고 생각됩니다.
반월상 연골 파열을 조기에 적절한 방법으로 치료하지 않으면, 골관절염과 같은 더 심하고치료가 어려운 병으로 진행되는 경우가 종종 있습니다.
치료법은 보존적 치료와 수술적 치료가 있는데, 수술적 치료의 경우 관절내시경을 통해 환부에 1cm 미만의 작은 절개를 내고 관절내시경을 집어넣은 후 모니터를 통해 손상된 반월상 연골을 보면서 치료하게 됩니다.

TG-C의 경우, 임상 시험 중 시험 환자에게서 반월판의 구조가 개선되는 효과를 간접적으로 확인하

였으며, 이를 바탕으로 다양한 동물 모델에서의 반월판의 구조가 개선되는 효과의 확인 등 약효 시험을 계획하고 있습니다.

(다) 동물 의약품 확장

TG-C의 동물의약품 개발에 대해서는 관심을 가지고 접촉해오는 동물의약품 전문제약 파트너 후보사들이 있었으나, 현재 단계에서 코오롱티슈진은 우선 고관절 골관절염 확장과 퇴행성척추디스크질환에 대해 더 많은 역량을 투입하고 있으므로, 동물의약품에 대한 개발에 대해서는 아직 많은 진척을 보이지 못하고 있습니다. 동물의약품에 대한 개발은 동물전문 의약품 개발업체와의 공동 개발을 통해 개발하는 로드맵으로 추진할 계획입니다.

(9) 코오롱인더스트리(연결기준)

가. 회사의 현황

1) 영업개황 및 사업부문의 구분

코오롱인더스트리와 그 종속회사는 2025년 4분기(누계) 매출액 4조 8,734억원, 영업이익 1,089억원의 실적을 달성했습니다. 법인세비용차감전순이익과 당기순이익은 각각 410억원 및 516억원입니다. 매출은 글로벌 경기 침체에도 자동차 부품소재 및 화학 제품 판매 증가로 전년 대비 증가했으나 영업이익은 아라미드 등 주요 제품의 글로벌 경쟁 심화에 따른 영향으로 감소했습니다.

2) 회사의 경쟁상의 강점과 단점

코오롱인더스트리와 그 종속회사는 산업자재, 화학, 패션 및 기타사업 등 각종 영역에서 다양하게 쓰이는 원료, 중간재 및 소비재까지 다양한 사업영역을 영위하고 있습니다. 이는다양한 경기변화에 대해 유동적이고 즉시적으로 대처할 수 있어 특정 사업영역을 주로 영위하고 있는 회사들에 비해 안정적인 실적을 보입니다. 반면, 다양한 사업영역을 영위하고있다 보니 회사 사업구조가 복잡하고 다방면에서의 투자가 일어나는 등 실적흐름과 사업전망을 전반적으로 추정하기에는 쉽지 않다는 점이 있습니다.

3) 각 사업군별 주요제품의 시장점유율 현황

구분	제품	제16기	제15기	제14기
산업자재군	타이어코오드, 에어백 원단 및 쿠션, HDPE, SPB, 샤무드, 자동차시트 원단 등	38.0%	33.0%	33.0%
화학소재군	석유수지, 산업용수지 등	36.0%	33.0%	35.0%
패션군	코오롱스포츠 등	9.4%	9.5%	9.8%

※ 상기 시장점유율은 국내기준으로 각 사업군에 속한 주요제품들의 평균 수치이기 때문에 제품별로 점유율이 상이할 수 있으며, 당 지배회사 및 주요 종속회사의 내부 추정치임을 유의하시기 바랍니다.

※ 산업자재군 산업용사 사업 철수로 인하여, 제16기부터 해당 제품이 시장점유율 산정에서 제외되었습니다.

※ 화학소재군 건자재 사업 철수로 인하여, 제14기부터 해당 제품이 시장점유율 산정에서 제외되었습니다.

※ 코오롱이앤피가 영위하고 있는 엔지니어링 플라스틱 사업은 사업 특성상 정확한 시장점유율의 산정이 어렵고, 각 수지별 시장파악이 용이하지 않아 객관적인 데이터가 없어 상기 시장점유율에 포함하지 않았습니다.

※ 패션군의 시장점유율은 국내아웃도어시장 기준이며, 당 지배회사의 아웃도어 브랜드인코오롱스포츠의 매출/국내 아웃도어패션시장 규모로 산출하였습니다.

※ 주요 종속회사 중 해외법인은 상기 국내(한국)기준 시장점유율 산정에 포함하지 않았습니다.
※ 기타사업군은 사업 특성상 시장점유율 표시가 용이하지 않아 상기 시장점유율에 포함하지 않았습니다.

나. 업계의 현황

1) 산업자재군

1-1) 코오롱인더스트리 산업자재부문

코오롱인더스트리 산업자재부문에서는 타이어코오드를 비롯하여 자동차용 내장소재, 자동차 시트 봉제, 에어백 원단 및 쿠션, 산업용사, HDPE, SPB(부직포), 샤무드(인공피혁), 아라미드, 수분제어장치 등을 생산하여 판매하고 있습니다.

a) 산업의 특성
자동차 부품 소재 사업은 자동차 경기에 따라 상당한 영향을 받고 있습니다. 사업의 특성상 일부 주력 제품의 수출비중이 높아 글로벌 경기 변동과의 연관성이 높으나, 수출 지역의다변화 및 탄탄한 내수 시장을 기반으로 안정적인 사업 포트폴리오를 구성하고 있습니다. 또한 규격 및 물성에 대해 승인이 있어야만 공급이 가능하고, Validation에 오랜 시간이 필요하며, 이것이 산업의 진입장벽을 만들고 있습니다. 자동차 시트 원단, 자동차 시트 봉제는 선행적 연구개발과 차원 높은 기술, 생산품질관리 및 납품 사후관리로 고객의 Needs와감성품질에 맞는 고품질, 차별화된 제품을 적기에 공급하는 판매전략을 내세우고 있습니다. 타이어코오드와 산업용사 부문은 PET 방사를 기반으로 하고 있으며, 원료가의 상당한영향을 받습니다. HDPE는 안전 장갑 및냉감 침구용으로 판매하고 있습니다. 에어백 원단 및 쿠션 부문은 주원료로 PA66 & PET 원사를 사용하며, 봉제 Process는 인건비의 Portion이 높습니다. 샤무드는 초극세 인공피혁으로서 사용 분야에 따라 다양한 물성과 색상으로 다량 생산할 수 있으며, 차량내장재, 명품용, 가구용 등에 사용되고 있습니다. 코오롱인더스트리는 차량용 폴리에스터 타입 내장재 시장에 집중하여 관련 제품을 개발 및 판매하고 있습니다. 또한, 자동차산업의 친환경 수요증가에따라 친환경 제품을 판매하고 있습니다. SPB는 주로 산업용 자재로 사용되며, 주 용도는 필터, 초배지, 토목 등 입니다. 카페트 기포지 등 시장 메인 용도 확대를 통한 글로벌 메이저 메이커로의 성장을 추진 중입니다. 연료전지 소재・부품사업은 연료전지용 수분제어장치, PEM, MEA 사업을 전개하고 있습니다. 수분제어장치는 차량용, 발전용, 건물용 양산에 성공하여 연료전지 시스템에 적용됩니다. 아라미드는 북미와 EU지역으로의 수요 편중이 심했으나, 중국, 남미, 동남아 등으로 수요가 확산되는 추세로, 산업기반시설 강화에 따른 신규 Project 중심으로 수요가 확대되고 있습니다.

b) 산업의 성장성
자동차 부품 및 인테리어 소재 사업, 자동차 시트 봉제 사업은 전방산업인 자동차 산업의 영향을 받습니다. 친환경 수요가 높아지고 연비의 중요성이 대두됨에 따라, 엔지니어링 플라스틱과 같이 가볍고 높은 강성을 가진 소재에 대한 수요가 늘어나고 있습니다.
자동차 인테리어 소재 산업은 자동차 산업과 밀접하게 연관되어 자동차 산업의 성장 및 변화에 맞추어 동반 성장을 해왔으며 특히, 현대/기아 자동차의 지속적인 성장 및 해외사업 확장에 따라 인테리어 소재 산업 역시 국내외로 사업장을 확장하여 사업을 진행하고 있습니다. 디자인, 편의성, 환경 등의 다양한 부문에서 고부가가치 제품 수요를 창출할 것으로 예상되고, 이를 바탕으로 자동차 인테리어 산업 역시 지속적인 성장이 이루어질 것으로 전망됩니다.
자동차시트 봉제 산업은 자동차 산업과 밀접하게 연관되어 자동차 산업 성장 및 변화와 함께해왔으며, 국내에서는 현재 수준 매출이 유지될 것으로 판단됩니다. 해외시장은 미국, 인도를 필두로 꾸준한 자동차 생산 증가가 이루어지고 있고 국내 봉제 시장은 국내 자동차제조업체 생산능력 및 판매 추세를 고려하였을 때 현재 수준을 유지할 것으로 예상됩니다.

타이어코오드 사업은 전기차 및 SUV 등 고중량 차량의 판매 확대에 따라 수요가 점차 증가하고 있습니다. 이는 SUV와 같은 고중량 차량들이 일반적인 승용차 대비 타이어 1본당 약 30% ~ 50% 가량의 타이어코오드를 더 사용하기 때문입니다.

에어백 원단 및 쿠션 사업, 안전벨트용 산업용사 사업 같은 경우, 자동차 산업 외에도 Safety에 대한 규제 등 정부 정책의 영향을 받습니다. 실제로 2022년 인도 정부가 안전상의 이유로 인도 내에서 생산 및 판매되는 차량에 대한 에어백 의무 장착 개수를 기존 2개에서 6개로 확대함에 따라, 추가적인 성장이 가능할 것으로 기대하고 있습니다. 또한 에어백 원단 및 쿠션 사업은 중국, 멕시코 등 주요 Global Site의 최적 생산체계 구축으로 수익 확보와 지속 성장이 예상됩니다. 향후 자율주행 차량이 늘어나게 되면, 안전에 대한 우려가 더욱 커지게 되며, 이에 따라 Safety Part에 대한 수요 및 장착률은 더욱 증가될 것으로 전망됩니다.

샤무드는 고객 요청에 따라 2024년부터 명품용 공급 제품을 친환경 제품으로 전환하여 판매하고 있습니다.
또한 추가적인 친환경 요구에 대응하기 위해 용제를 사용하지 않는 수분산PU를 적용한 제품과 Recyclable Uni 소재 제품을 개발 중입니다. PUD 제품은 2026년 이후, Uni 소재 제품은 2027년 이후 양산을 목표로 내부적으로 개발/양산 안정성 확보 작업을 진행하고 있습니다. 이와 동시에 고객에 적극적인 소통을 통해 제품의 요구사항 및 향후 양산 적용 검토를 진행 중에 있습니다.

아라미드는 글로벌 광케이블 수요 감소, 공급자들의 증설이 진행되고 있습니다. 2025년 이후 미국, 영국 정부의 글로벌 5G 인프라 구축에 따른 광케이블 수요 회복, 하이브리드 타이어코드 등 자동차 분야의 수요 확대 및 복합소재로의 활용도 증가에 힘입어 전체적으로 안정적인 성장을 할 것으로 기대하고 있습니다.

수분제어장치는 수소연료전지 내에 전기가 잘 생성될 수 있도록 내부 습도를 일정하게 유지해주는 핵심 부품입니다. 수분제어장치는 수소 에너지, 수소 모빌리티 산업 발전과 더불어 성장할 것으로 전망하고 있습니다.

c) 경기변동의 특성
자동차 부품 소재 사업은 자동차 시장 경기 변동에 직접적인 영향을 받습니다. 주요 시장인 북미, 유럽, 중국 시장의 구매력 변화에 따라, 전체적인 수요가 변동하게 됩니다.
산업자재는 수출 비중이 높아 글로벌 경기 변동과의 연관성이 있으나, 수출지역 다변화 및탄탄한 내수시장을 기반으로 대체적으로 안정적인 사업 포트폴리오를 구성하고 있습니다만 일부 제품의 경우 세계 및 국가별 경제 상황에 따른 수요 변화가 있습니다.

d) 계절성
대체적으로 계절의 영향을 거의 받지 않지만, 일부 제품은 계절적 영향 및 고객사 Plant 가동률에 따라 매월 Volume이 변동됩니다.

e) 경쟁력을 좌우하는 요인
자동차 부품 소재 사업은 특성상, 품질이 보장되어야 하며, 원가(가격) 경쟁력, 공급 안정성, 납기 등이 중요합니다. 그외 경쟁력을 좌우하는 요인은 글로벌 품질, 공급 안정성, 고객의 요구 반영 능력, 다양한 제품군 및 가격 경쟁력입니다.

f) 국내외 시장여건
자동차 부품 소재 사업은 중국시장이 급속히 성장하면서, 자동차 산업의 중심인 북미, 유럽과 함께

3대 시장으로 성장하고 있습니다. 더불어 향후 남미, 인도 등의 시장이 크게 성장할 것으로 전망됩니다. 샤무드 사업은 차량 내장재 고급화 추세 및 친환경 수요 증가로 시장이 성장할 것으로 전망됩니다. SPB는 해외 경쟁사 증설로 인한 위협을 받고 있지만 안정적인 품질 및 공급을 바탕으로 지속적으로 M/S를 키워가고 있습니다. 연료전지분야는 기후 위기 극복을 위한 에너지 패러다임 전환 / 탄소 저감을 위한 환경 규제 정책 강화 / 각국 정부의 친환경 에너지 지원 정책으로 사업에 긍정적 영향이 예상됩니다. 특히 미국, 유럽연합(EU) 및 중국의 정부 주도 친환경 정책에 따라 지속적인 성장이 예상됩니다.

1-2) 코오롱글로텍

a) 산업의 특성
인조잔디는 PE, PP, Nylon 등 합성섬유로 제작되며, 천연잔디의 유지·관리 및 시공상의 제약을 보완하는 대체재입니다. 주요 용도는 스포츠시설(축구, 야구, 테니스 등), 조경, 놀이터, 옥상조경 등으로 다양하며, KS와 국제 스포츠(FIFA, FIH 등), 환경표지 등 각종 인증이 기술적 장벽 역할을 하고 있습니다. 최근 기술 개발의 방향은 충진재 미사용, 재활용 가능성, 친환경 공법 중심으로 변화하고 있습니다.
자동차 바닥재는 실내 정숙성(NVH), 내구성, 디자인 일관성을 좌우하는 인테리어 내장 부품입니다. 소재 Spec-in, 디자인 승인, 설계 변경, 양산 승인까지 최소 2년의 개발 기간이 소요되며, 특히 완성차 OEM사의 소재 Spec-in 반영이 매우 중요합니다. 전기차 확산에 따라 디자인·친환경·경량 기능이 중요한 요소로 자리잡고 있습니다.

b) 산업의 성장성
국내 인조잔디 시장은 조달청을 통해 발주되는 물량이 매년 지속적으로 증가하고 있으며 특히 옥상조경과 도시형 녹지 구축 수요가 중장기 성장 동력으로 주목받고 있습니다. 북미와 유럽 중심의 글로벌 시장 또한 고내구성, 친환경 기반 제품을 중심으로 수요가 증가하는 추세입니다.
자동차 바닥재의 경우 글로벌 전기차 플랫폼 확대와 함께 다양한 디자인과 친환경성을 지닌 소재 수요가 증가하고 있으며, 북미와 유럽을 중심으로 친환경 소재 채택이 본격화되고있습니다.

c) 경기변동의 특성
공공 부문의 인조잔디 수요는 정책 및 예산에 따른 영향이 크고, 민간 부문은 건설경기와 소비심리에 민감합니다. 다만 유지보수 비용이 낮은 장점으로 경기 침체기에도 일정한 수요가 유지되며, 친환경 규제 강화 추세에 따라 장기적 수요는 오히려 늘어날 가능성이 높습니다.
자동차 바닥재는 완성차 생산량에 연동되어 있으나, 프로젝트 단위 운영 방식으로 인해 단기 경기 요인에 대한 변동성이 제한적입니다. 다만, 자동차 정책이나 친환경 규제, OEM별공급망 전략 변화에는 민감하게 반응합니다.

d) 계절성
인조잔디는 옥외 시공 제품 특성상 계절성이 뚜렷합니다. 시공 가능 기간인 3월~11월에 매출이 집중되며, 특히 관공서 및 학교 발주는 봄·가을에 몰리는 경향이 있습니다.
자동차 바닥재는 완성차사 생산계획(휴무, 파업 등)에 따른 변수 외에 계절성은 미미합니다.

e) 경쟁력을 좌우하는 요인
인조잔디는 기술력, 인증 보유 여부, 가격 등 다면적 요소가 경쟁력을 결정합니다. 국내외 시장 모두 품질 신뢰 확보와 단가 경쟁력 확보가 병행되어야 합니다.
자동차 바닥재는 OEM 대상 설계 제안 능력, 디자인 마스터 승인, 품질 대응력, 납기 안정성, 소재 기술력 등이 복합적으로 작용합니다. 특히 전기차와 같은 미래 모빌리티에 대한 대응 역량은 점점 더 중

요한 경쟁 요소가 되고 있습니다.

f) 국내외 시장여건
국내 인조잔디는 공공 시장의 점진적 성장과 더불어, 민간 조경·건축용 시장 또한 확장 중입니다. 해외에서는 프리미엄 친환경 제품과 보급형 조경용 제품이 수요를 견인하고 있습니다.
국내 자동차 바닥재는 현대기아 중심의 안정된 수요가 유지되고 있으며, 해외에서는 북미 지역 전기차 OEM 중심으로 신규 바닥재 소재에 대한 수요가 증가하고 있습니다.

1-3) 코오롱이앤피

a) 산업의 특성
플라스틱은 양산성, 경량성, 전기절연성, 부식되지 않은 성질 등 타소재보다 우수한 성질을 가지고 있어 기존의 나무 및 금속 등 천연소재의 대체용도로 널리 사용되며, 주요 소재산업으로서의 확고한 입지를 구축하고 있습니다. 플라스틱의 응용분야는 일상 생활용품에서부터 자동차, 전기전자분야, 기계부품, 화학장치 및 첨단산업인 항공우주산업에 이르기까지 폭넓게 활용되고 있으며, 그 종류도 다양합니다. 최근 산업이 고도화, 전문화됨에 따라 고분자 소재에 있어서도 내열성, 내화학성 등의 고기능을 요구하는 분야가 증가하고 있으며, 특히, 자동차 및 전기전자 부품의 소형화, 경량화 및 고성능화 추세에 따라 내열성, 내화학성, 고강도의 특성을 지닌 소재가 요구되고 있습니다. 플라스틱 중 이러한 산업적 요구에 맞추어 특성을 향상시킴으로써, 금속을 적극적으로 대체할 수 있도록 개발된 종류의 수지가 있는데 이러한 소재를 '엔지니어링 플라스틱'이라 칭하고 있습니다.
실제로 엔지니어링 플라스틱은 "구조용 및 기계 부품에 적합한 고성능 엔지니어링 플라스틱으로서 주로 금속 대체를 목표로 한 것" 또는 "자동차 부품이나 기계부품, 전기, 전자부품과 같은 공업적 용도에 사용되는 플라스틱" 을 의미하며, 일반 범용 플라스틱에 비해 내열성과 인장강도, 굴곡탄성률 등에서 매우 우수한 물적 특성을 갖고 있습니다. 엔지니어링플라스틱은 범용 플라스틱보다 강도가 높아 기계, 전기/전자, 자동차 부품 등의 제조에 이용되고 있으며, 플라스틱 수지로 성능이 뛰어난 폴리머가 많이 개발되면서 금속을 대체할 수 있는 재료로 부상하였습니다. 플라스틱의 가장 큰 결점인 내열성은 이러한 고기능성 플라스틱의 출현으로 대폭 개선되었으며, 강도와 강성(剛性)은 유리 섬유나 탄소 섬유를 추가함으로써 현저하게 향상 되었습니다. 최근 엔지니어링 플라스틱의 사용분야가 넓어지면서 수요가 크게 신장하고 있으며, 또한 새로운 수지들이 개발, 시판되어짐에 따라 업계의 주목을 받고 있습니다. 엔지니어링플라스틱의 시장 상황을 살펴보면 가장 많이 사용되는 5대 엔지니어링 플라스틱(PA , PBT, PC, MPPO, POM)를 중심으로 안정적 성장을 하고 있습니다. 코오롱이앤피는 엔지니어링 플라스틱 중 폴리아미드(PA) 및 폴리옥시메틸렌(POM)을 비롯하여 폴리부틸렌테레프탈레이트(PBT), PEL, PPS 등을 생산 및 판매하고 있으며, 당해 산업의 특징은 다음과 같습니다.
- 엔지니어링 플라스틱 베이스칩을 생산하기 위해서는 대규모의 생산설비가 필요하며 설비투자에 거액의 자금이 소요되는 자본집약형 장치산업입니다. 또한, 전후방 산업간 높은 연계성 때문에 이를 일괄하는 제조 및 공정기술 개발과 기존제품과 차별화하는 고부가가치 신제품 개발이 필요한 기술집약형 산업입니다.
- 가격은 수급에 의해 결정되고 수요에 대한 공급탄력성이 낮아 가격의 변동성이 큽니다. 또한 산업의 형태가 범세계적인 과점 형태여서 가격도 세계 시장의 수요 및 공급에 의해서 일정 부분 결정되게 됩니다.
- 플라스틱 제품은 철재 및 목재보다 경량이고 물성이 우수하여 생활 필수품에서 필름, 기계부품, 파이프, 건축자재, 가죽에 이르기까지 거의 전 분야에 걸쳐 제품생산에 필수적인 원료로 활용되고 있습니다. 합성수지는 이러한 플라스틱 제품의 원료가 되는 기초소재 산업입니다.

b) 산업의 성장성
엔지니어링 플라스틱 산업은 소재사업으로 대표적인 수요처인 자동차 및 전기전자 산업과밀접한 관

계를 가지고 있습니다. 엔지니어링 플라스틱의 국내시장은 자동차, 전기전자 산업과 함께 평균 5% 정도의 성장을 해왔고, 유럽, 미국 등 글로벌 위기 속에 다소 그 성장세가 주춤 하기도 하였으나, 2025년까지 전체 시장은 지속적으로 성장할 것으로 예상되고 있습니다. 특히, 자동차 산업 및 전기전자 산업은 회사가 영위하는 엔지니어링 플라스틱의가장 큰 수요처로, 각 산업의 성장이 곧 엔지니어링 플라스틱 시장 확대로 연결되고 있습니다. 실제 자동차 및 전기전자 등 관련 산업의 생산량 증가는 플라스틱 등 소재의 수요 증가를 의미합니다. 먼저 자동차 분야에서 엔지니어링 플라스틱의 적용분야 확대가 기대됩니다. 엔지니어링 플라스틱은 금속소재 자동차부품의 상당수를 대체하고 있으며, 이에 따라 자동차에 사용되는 플라스틱 부품 또한 꾸준히 증가하고 있습니다. 또한 향후 자동차의경량화에 대한 요구가 앞으로도 지속되어 점점 더 많은 플라스틱을 필요로 하게 될 것이며, 이는 연비 효율 개선 및 온실가스 감축을 통한 친환경과 밀접한 관계를 갖고 있습니다. 현재 내외장재 중심으로 플라스틱으로의 대체 연구 개발이 활발히 진행되고 있고, 자동차 내 기존 금속 소재의 대체소재로 플라스틱 적용이 확대되어 나갈 것이라 예상되고 있습니다.
또한 정부는 2019년 미래차 발전전략 발표에서 2030년까지 친환경차량 판매비중을 33.3%까지 상승시키는 것을 목표로 설정하였습니다. 이후 한국판 뉴딜정책에서는 5년간 13조를투자하여 국내 전기차와 수소차의 보급을 2025년 133만대까지 확대한다고 발표하며 확실한 정책적 지원의지를 재차 표명하기도 하였습니다. IHS Markit의 시장전망자료에 의하면 향후 10년간 글로벌전기차시장 연평균성장률(CAGR)이 29%에 달할 것으로 전망되며, 2025년 전체 전기차판매량은 1,120만대, 2030년 3,110만대까지 증가 할 것으로 내다보고 있습니다.
이에 따라 주요 자동차OEM들은 독자적인 전기차 플랫폼을 개발하고, 부품을 모듈러화 하여 플랫폼별로 공유하는 생산전략 움직임을 보이고 있습니다. 코오롱이앤피의 엔지니어링플라스틱중 POM은 하이브리드전기차(PHEV, HEV)에서는 연료계에 적용되며, 전기차(BEV)는 전기전자부품의 모터기어류에 적용됩니다. PA는 배터리와 전자부품 용도에, PBT는 전기차의 고전압부품에 주로 적용되고 있습니다. 특히 친환경차량 보급 확산으로 인한 자동차 부품소재시장의 재편이 예상되며, 국내외 자동차OEM들과 전기차 부품용 소재개발부터 양산적용까지 많은 레퍼런스를 확보해가고 있습니다. 커넥터와 전동모터, 배터리모듈, 수소차(FCEV) 및 경량화와 같이 개발의 방향성을 구체화하여 업계에서 요구되는 성능및 필요 기술을 자동차OEM부터 1, 2차 부품업체에 이르기까지 긴밀한 공조관계하에 협력개발 중입니다. 이를 바탕으로 급변하고 있는 친환경차량 시장에서 차별화된 기술력과 인프라 경쟁력을 확보해 나가고 있습니다.
두번째로 전기전자 분야에서의 엔지니어링 플라스틱 소재 사용 확대가 전망됩니다. 특히, 전자제품의 화재 발생을 방지하기 위한 난연 소재에 대한 수요가 증가하여, 관련 기초 화학 기술에도 많은 발전을 이루게 되었습니다. Connector 및 Switch 등이 가장 많은 수요를이루게 되고, 제품의 외판 등에 적용되는 상대적으로 기능성이 떨어지는 범용플라스틱의 수요 역시 증가하게 될 전망입니다. 세번째로 친환경 소재 개발을 통한 적용제품 확대가 기대됩니다. 플라스틱 제품 중 음식물과 관련된 산업 다음으로 친환경 문제가 가장 대두되는 산업이 전기전자 산업입니다. 특히, 전기전자 제품에 많이 적용되고 있는 부품들은 기본적으로 화재 시 불이 잘 붙지 않도록 하는 난연성을 필요로 하여 난연제를 플라스틱에 첨가하게 됩니다. 이 난연제 성분 중 브롬이라는 물질이 인체에 유해하기 때문에 전 세계적으로 브롬계 난연제 사용을 금하는 규제가 점차 확산되고 있습니다. 코오롱이앤피에서는 브롬계 난연제를 사용하지 않는 제품을 개발 완료하여 상용화하여 판매하고 있습니다. 마지막으로 신규소재 적용 확대가 기대됩니다. 전기전자 산업은 생산기지의 해외 이전으로 잠시 성장세가 주춤하였으나, 다시 회복세를 보이고 있습니다. 가격 위주가 아닌 품질을 우선하여 기존의 엔지니어링 플라스틱 및 슈퍼엔지니어링 플라스틱에 대한 수요가 증가하는 추세입니다.

c) 경기변동의 특성
엔지니어링 플라스틱 사업은 전반적으로 세계 및 국내 경제 전반의 흐름과 큰 맥을 같이 하고 있으며, 그중에서도 자동차 및 전기전자 산업과 밀접한 관계가 있습니다. 특히, 자동차 산업에 대한 의존도가 높은 편이며, 자동차 산업의 경기 변동에 큰 영향을 받고 있습니다. 또한, 엔지니어링 플라스틱 산

업은 변동비(특히, 원료비)의 비중이 커서 원유가와 메탄올, 카프로락탐 등의 원료가격의 변동에 따른 영향으로 안정적인 원료 수급이 중요합니다.

d) 계절성
엔지니어링 플라스틱 산업은 계절적 요인 등으로 인한 큰 변동은 없으나, 하계 휴가 및 각국의 명절 등으로 조업일수가 줄어드는 시기에는 소재 사용이 다소 감소하는 양상을 보이고 있습니다.

e) 시장에서 경쟁력을 좌우하는 요인
엔지니어링 플라스틱 제조 산업은 크게 BASE칩 제조와, 제조된 BASE칩을 원료로 첨가제와 함께 가공하는 컴파운드 사업으로 크게 나누어 볼 수 있습니다. 메탄올 및 카프로락탐, 벤젠 등의 화학제품에서 플라스틱 제조의 원료가 되는 BASE칩을 생산하는 과정은 대규모장치산업으로, 이를 운용하는 생산 노하우가 뒷받침돼야 하므로, 신규 업체의 진입은 쉽지않습니다.

f) 국내외 시장여건
엔지니어링 플라스틱 시장은 경량화 소재로 각광받는 엔지니어링 플라스틱의 적용 범위가확대되는 등 경제성장과 함께 동반 성장하는 추세를 보입니다. 다만 최근 금리인상 기조가지속되면서 전 세계 경기둔화에 대한 우려로 산업수요 일부가 위축되는 듯하지만, 자동차 부문은 반도체수급 정상화 이후 생산량이 회복되며 판매량이 정상화되고 있습니다.
또한 향후 성장이 기대되는 전기차 부품 소재, 친환경 소재를 비롯한 신규 제품의 개발을 지속하여, 국내외 전방시장의 단기적 불확실성을 극복해 나갈 것입니다.
주요 자동차OEM들은 전 세계적으로 자동차연비 및 배출가스 규제가 강화됨에 따라 친환경차량(BEV, FCEV, PHEV, HEV) 출시를 확대함으로써 점차 전환율이 상승될 것으로 전망됩니다.
이에 통폐합된 친환경차량용 플랫폼의 모듈러 부품용으로 경량화 소재의 적용률이 높아지고 있으며, 경량화 소재인 엔지니어링플라스틱 사용량이 늘어남에 따라 향후 친환경차량 부품소재 시장의 성장률이 가파를 것으로 기대됩니다.

1-4) Kolon Nanjing Co.,LTD.

a) 산업의 특성
에어백 원단 및 쿠션사업은 최종 사용자의 안전과 직접적으로 관계되는 제품으로 시장 진입장벽이 타 산업대비 높은 수준입니다. 단, 시장에서 품질을 인정받고 나면 지속적으로 안정적인 사업을 유지할 수 있는 장점도 있으며, 기존 공급업체와 거래선 line up이 강하게유지되고 있는 시장입니다.

b) 산업의 성장성
지속적으로 자동차 수요가 증가하고 있으므로 에어백 원단 및 쿠션의 수요도 지속적인 성장이 기대됩니다.

c) 경기변동의 특성
에어백 원단 및 쿠션사업은 중국 내수경기 현황에 따른 자동차 시장의 영향을 받는 편입니다.

d) 계절성
에어백 원단 및 쿠션사업은 내수 소비심리에 영향을 받으므로 중국내수 소비패턴과 동일합니다. 성수기는 춘절, 국경절 전후이고 비수기는 여름입니다.

e) 경쟁력을 좌우하는 요인
에어백 원단 및 쿠션사업은 품질관리능력이 최우선이고, 장기 개발능력 및 글로벌 납품능력도 중요합

니다. 최근에는 가격 경쟁력도 중요한 요건으로 부각됩니다.

1-5) KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED

a) 산업의 특성
타이어코오드사업은 최종사용자의 안전과 직접적으로 관계되는 제품으로 시장 진입장벽이 타 산업대비 높은 수준입니다. 단, 일단 시장에서 품질을 인정받고 나면 지속적으로 안정적인 사업을 유지할 수 있는 장점도 있습니다.

b) 산업의 성장성
지속적으로 자동차 수요가 증가하고 있으므로 타이어코오드의 수요는 연간 약 3~4% 지속적인 성장이 기대됩니다.

c) 경기변동의 특성
타이어코오드 사업은 전방 사업인 타이어 사업의 영향을 받습니다. 타이어 시장은 크게 신차용 타이어와 교체용 타이어로 구분되며, 경기가 침체될 때, 자동차 신규 구매가 감소함에 따라 신차용 타이어에 대한 수요는 줄어들 수 있습니다. 그러나, 타이어의 교체는 안전 등의 사유로 정기적으로 이루어지므로 교체용 타이어 수요는 타 소비재 대비 경기의 영향을 적게 받는 편입니다. 따라서 타이어코오드 사업 역시 경기 변동 영향을 타 소비재 대비 적게 받는 편으로 볼 수 있습니다.

d) 계절성
타이어코오드사업은 글로벌 매출을 계획하고 있으므로 계절적인 영향은 미약합니다.

e) 경쟁력을 좌우하는 요인
타이어코오드사업의 경우 원가경쟁력이 가장 중요한 요인이며, 안정적 품질로 장기 공급 가능 여부가 중요합니다. 2022년 9월 베트남 타이어코드 제2공장을 완공하였으며, 이를 통해 규모의 경제를 이루고 원가 경쟁력을 늘려가고 있습니다.

1-6) KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO.,LTD

a) 산업의 특성
자동차 부품 소재 사업은 자동차 경기에 따라 상당한 영향을 받고 있습니다. 사업의 특성상 일부 주력 제품의 수출비중이 높아 글로벌 경기 변동과의 연관성이 높으나, 수출 지역의다변화 및 탄탄한 내수 시장을 기반으로 안정적인 사업 포트폴리오를 구성하고 있습니다. 또한 규격 및 물성에 대해 승인이 있어야만 공급이 가능하고, Validation에 오랜 시간이 필요하며, 이것이 산업의 장벽을 만들고 있습니다. 에어백 원단 및 쿠션 부문은 주원료로 PA66 & PET 원사를 사용하며, 봉제 프로세스는 인건비의 비중이 높습니다.

b) 산업의 성장성
자동차 산업이 지속 성장함에 따라, 자동차 부품 소재 산업도 함께 성장하고 있으며, 특히 세계적으로 Safety에 대한 규제가 강화되면서 장착률이 증가하는 추세를 보이며, 자동차 성장률 이상의 성장을 보이고 있습니다. 향후 자율주행 차량이 늘어나게 되면, 안전에 대한 우려가 더욱 커지게 되며, 이에 따라 Safety Part에 대한 수요 및 장착률은 더욱 증가될 것으로 전망됩니다.

c) 경기변동의 특성
자동차 부품 소재 사업은 자동차 시장 경기 변동에 직접적인 영향을 받습니다. 주요 시장인 북미, 유

럽, 중국 시장의 구매력 변화에 따라, 전체적인 수요가 변동하게 됩니다.

d) 계절성
대체적으로 계절의 영향을 거의 받지 않지만, 일부 제품은 계절적 영향 및 고객사 Plant 가동율에 따라 매월 Volume이 변동됩니다.

e) 경쟁력을 좌우하는 요인
자동차 부품 소재 사업은 특성상, 품질이 보장되어야 하며, 원가(가격) 경쟁력, 공급 안정성, 납기 등이 중요합니다.

f) 국내외 시장여건
자동차 부품 소재 사업은 중국시장이 급속히 성장하면서, 자동차 산업의 중심인 북미, 유럽과 함께 3대 시장으로 성장하고 있습니다. 더불어 향후 남미, 인도 등의 시장이 크게 성장할 것으로 전망됩니다.

1-7) KOLON USA INC.

KOLON USA INC.는 코오롱인더스트리, 코오롱이앤피로부터 타이어코드, 아라미드, 샤무드, 석유수지, CIM 제품, POM/Compound 제품 등을 구매하여 미국에서 판매하고 있습니다. 부문별 매출 비중을 고려하여 산업자재군으로 분류하였습니다.

1-8) ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.

a) 산업의 특성
자동차 산업은 부품 제조부터 완성차 조립, 판매, 정비 등을 포함하는 광범위한 전후방 연관 산업으로 타산업과의 연계성이 높아 다방면의 파급효과를 가지고 있습니다. 대규모의 자본이 투입되는 자동차 산업의 특성상 소수의 특화된 부품사를 중심으로 자동차社와의 파트너십에 의해 동반 성장을 이루어 왔습니다. 특히, 자동차 인테리어 소재는 SEAT, H/LINING, PILLAR, DOOR, IP 부품 등 소비자의 감성을 좌우하는 실내 인테리어에 적용되어 다양한 소재개발과 신기술이 적용되고 있는 분야로, 약 2년간 자동차社와 직접적인 활동을 통해 소재를 개발하며 환경 및 소비자 트렌드에 따라 민감하게 변화하고 있습니다. 따라서 자동차社와의 긴밀한 유대관계 구축이 무엇보다 중요합니다. 자동차社의 직접 부품사와 소재를 결정하고 부품사가 OEM방식에 의해 생산 공급하는 구조는 세계적인 산업의 특징입니다.

b) 산업의 성장성
자동차 인테리어 소재 산업은 자동차 산업과 밀접하게 연관되어 자동차 산업의 성장 및 변화에 맞추어 동반 성장을 해왔으며 특히, 현대/기아 자동차의 지속적인 성장 및 해외사업 확장에 따라 인테리어 소재 산업 역시 국내외로 사업장을 확장하여 사업을 진행하고 있습니다. 디자인, 편의성, 환경 등의 다양한 부문에서 고부가가치 제품 수요를 창출할 것으로 예상되고, 이를 바탕으로 자동차 인테리어 산업 역시 지속적인 성장이 이루어질 것으로 전망됩니다.

c) 경기변동의 특성
자동차 산업의 정책적인 영향(소비세 인하, 노후차량 교체 프로그램 등)과 경쟁 자동차 프로모션/신차 발매 등 경기 변동에 따라 산업의 영향은 있으나, 타 소비재 산업에 비하여 그 영향은 적은 편입니다.

d) 계절성
자동차 수요 국가별로 각 환경에 맞게 소재를 차별하여 적용하므로 계절적인 변수는 거의 없는 편입니다. 단, 자동차社의 파업, 휴무, 특근 등 공장 가동 변수에 영향을 받는 편입니다.

e) 경쟁력을 좌우하는 요인
자동차社가 직접 부품사와 소재를 결정하는 OEM 산업 구조이므로 차별화된 소재 기술과 트렌드 변화를 선도하는 설계 및 구현능력이 경쟁력을 좌우합니다. 무엇보다 가격 경쟁력과 안정된 품질이 경쟁력을 좌우하는 가장 중요한 요인으로 평가되고 있습니다.

f) 국내외 시장여건
국내 인테리어 소재 시장은 국내 자동차社의 생산능력 및 판매 추세에 따라 현재 수준에서정체, 유지되는 시장으로 예상됩니다. 반면에 해외에서는 신흥국(인도 등)을 중심으로 자동차 생산 및 소비가 증가하고 있기 때문에 해외 시장의 성장 전망은 밝습니다.

2) 화학소재군

2-1) 코오롱인더스트리 화학부문
화학부문에서는 석유수지, 도료 및 타이어용 등의 하이레놀(페놀수지), 전자재료 및 복합재료용 등의 하이록시(에폭시수지) 등을 생산 및 판매하고 있으며, 자동차산업, 조선산업, 전자산업, 건축산업 등과 관련이 있습니다.
화학부문은 석유수지 제조 및 판매와 페놀수지 및 에폭시수지를 일괄생산 및 판매하고 있으며 국내외 시장에서 높은 경쟁력을 가지고 있습니다. 페놀수지 및 에폭시수지는 자동차(도료, 타이어 등), 선박(도료) 및 전자재료업종, 복합재료 분야 등에 공급하고 있습니다.

b) 산업의 성장성
석유수지는 신흥 성장국들을 중심으로 성장하고 있으며, 이 중 위생용 접착제 용도로 주로 사용되는 수첨석유수지의 성장률이 상대적으로 좀 더 높은 편입니다. 페놀수지는 2009년 공장 리뉴얼을 통해 최신 자동화 생산설비를 보유하였으며, 타 페놀수지 메이커 대비 생산/품질적으로 안정된 제품을 생산하고 있습니다. 다만 페인트, 타이어, 전자재료, 주물 등 다양한 산업의 동향에 따라 성장의 등락이 있습니다. 에폭시수지는 2018년 10월 2차 증설 완료를 통해, 전자재료(CCL)용 특수에폭시 분야에서 Global No.1 생산능력과 Market share를 확보하게 되었습니다. 5G 수요증가, Halogen Free, Lead Free 등 친환경 제품의 수요증가에 따라 향후 안정적인 판매확대를 예상하고 있습니다. 또한 AI반도체 및 6G통신 등 향후 기술 수요 대응을 위해 차세대 소재인 m-PPO 생산 확대를 위한 준비를 진행하고 있습니다.

c) 경기변동의 특성
석유수지는 다양한 용도로 사용되고 있어, 세부적인 용도별로는 산업별 경기변동에 따른 특성의 차이가 나지만, 석유수지 제품 전체적으로는 경기변동에 영향을 적게 받는 편입니다. 자동차, 조선, 전자재료 등의 용도로 사용되는 페놀수지는 경기동향이나 전후방 연관산업의 동향에 따라 영향을 받을 수 있습니다. 에폭시수지는 Mobile, 통신서버 및 자동차 전장용 제품의 적용 확대에 따라 견실한 성장이 예상되며, 도료, 건설 등의 경기에 소폭 영향을 받는다고 볼 수 있습니다.

d) 계절성
석유수지 제품 중 도로차선 표시용은 계절적으로 공사가 가능한 봄, 가을에 판매가 집중되는 편입니다. 페놀수지, 에폭시수지는 특별히 계절적 비수기, 성수기 구분이 없는 편입니다.

e) 경쟁력을 좌우하는 요인

석유수지 제품은 가격이 고가군에 위치해 있음에도 안정적인 원료소싱을 통해 좋은 품질의 제품으로 경쟁사 대비 안정적인 공급을 유지하고 있다는 장점을 가지고 있기에 세계 유수 거래선들과 꾸준한 거래를 하고 있습니다. 또한, 경쟁력 강화를 위해 2021년 연 1.5만톤 규모의 첨단 석유수지 생산 시설을 증설한 것에 이어 2023년 5월 연 1만톤 규모 추가 증설을 결정하고 2024년 5월 증설 완료하였습니다. 페놀수지는 우수한 내열성, 내약품성, 치수안정성, 전기절연성, 기계적 강도의 특징이 있으며 페놀수지 생산업체 중 국내 1위, 아시아 2위의 생산능력을 가지고 있습니다. 에폭시수지사업은 에폭시수지의 원료가 되는 페놀수지 등을 직접 생산하므로 원료 구입과 품질유지 면에서 장점을 갖추고 있습니다. 축적된 경험과, 중간체-에폭시의 수직 계열화 및 경화제 생산(set 판매)의 제품 포트폴리오에 근거한 경쟁력 있는 제품으로 고객만족을 꾀하고, 친환경소재의 수요증가에 따라 Green Epoxy와 다양한 종류의 특수에폭시/특수 경화제를 공급하며 고기능성 시장을 선도해 나가고 있습니다.

f) 국내외 시장여건
페놀수지는 조선업계 수요 증가로 인해 선박용 도료 판매량이 증가하였고, 주물용 등 일반용 페놀수지 축소, 중국 페놀수지 수입으로 경쟁이 치열한 상태입니다. 타이어 시장의 경우 타이어 수요에 따라 증감이 있습니다. 또한 건축용은 건설 경기 위축, 중국산 제품의 침투로 인해 시장 가격 하락 및 경쟁 심화가 예상됩니다. 에폭시수지는 대부분의 고객사가 중국, 일본 등 동북아시아에서 공장을 운영중이며, 다국적 기업 및 일본/대만계 업체와 치열한 경쟁을 벌이고 있는 상황이며, 최근 침체 우려에 따른 전방시장 위축의 여파로 중국계 고객의 가동률이 상당폭 감소되어, 동남아 등 타 지역 비중 확대를 통해 극복하고 있습니다. 중국 PCB 및 CCL 업황은 2023년을 저점으로 회복되고 있으며, 서버를 중심으로 한 AI 용도는 큰 폭으로 성장한 반면 일반 제품들은 수요가 정체되고 있습니다. 이에 따라 차세대 소재인 m-PPO 증설 계획을 확정하여 사업 포트폴리오 조정을 통한 수익 개선 및 시장 확대를 기대하고 있습니다.

3) 패션군

3-1) 코오롱인더스트리 패션부문

a) 산업의 특성
패션업은 패션상품과 관련된 제반산업을 지칭하며, 단순한 제조업과 달리 소비자의 다양한 감성과 욕구를 담은 상품을 생산하여 마케팅을 수반한 브랜딩을 기반으로 다양한 유통 채널을 통해 판매까지 이루어지는, 복합적인 산업입니다.

b) 산업의 성장성
최근 국내 패션시장은 포스트 코로나 이후 보복적 소비로 인해 2022년까지 성장세였습니다. 2023년을 기점으로 경기침체 및 해외여행 증가로 인한 소비심리 편중으로 성장세가 둔화되었으며, 이후 3고 현상 등 대내외 거시적 요인으로 불황이 이어지고 있습니다. 패션시장은 소비 트랜드 및 및 LifeStyle 변화, 온라인/모바일 등의 유통채널 다변화, 합리적 소비심리와 명품 구매욕구의 혼재 등 복합적인 요인으로 점차 세분화되고 있으며, 이는 불황속에서도 사업에 있어 새로운 기회가 지속적으로 창출될 수 있음을 의미합니다.

c) 경기변동의 특성
패션산업은 경기변동에 매우 민감한 산업입니다. 특히 국내 패션시장은 내수 중심 산업구조로 국내 경기 변화 민감도가 타 산업 대비 높은 편입니다. SPA, 명품 등 글로벌 브랜드의 적극적인 국내 진출에 대한 도전에 대응하여, 국내 패션업체들의 온라인 사업 확대 및 대형 유통사들과의 제휴를 통한 유통망 확보의 노력으로, 시장 내 치열한 경쟁은 지속될 것으로 예상합니다.

d) 계절성
패션사업의 계절성을 보자면 일반적으로 겨울상품의 단가가 타 계절상품의 단가보다 높기때문에, S/S (봄, 여름) 보다, F/W (가을/겨울) 매출 비중이 상대적으로 크며, 그중에서도 3/4분기 보다는 4/4분기의 매출이 상대적으로 큰 경향이 있습니다. 코오롱인더스트리 패션부문은 아웃도어 및 스포츠군 비중이 높으므로, F/W 매출이 전체 실적에 많은 영향을 주고 있습니다.

e) 경쟁력을 좌우하는 요인
패션업에서 핵심 경쟁요소는 브랜드가치, 디자인, 품질 등 상품기획 역량이며, 그 외 주요 상권 확보 및 신규 유통 개발 등 유통 경쟁력과 글로벌 소싱을 통한 가격 경쟁력 등을 들 수 있습니다. 대다수 패션 업체는 소재, 디자인, 패턴 등 상품 기획 전반의 핵심 역량을 제외하고는 국내외 협력업체와의 아웃소싱 체제를 통해 운영되고 있습니다. 따라서, 시장 내진입 장벽이 낮고, 소비자의 Needs가 다양하며 시장 내 변화가 많아 경쟁이 매우 치열한 상황입니다.

f) 국내외 시장여건
패션시장을 온/오프라인으로 구분해서 보자면, 우선 온라인 시장은 펜데믹 당시 폭발적인성장세는 2023년을 기점으로 둔화되었으며, 오프라인 시장의 펜데믹 기저효과와 엔데믹 수혜 또한 일부 스포츠 아웃도어 카테고리를 제외하고는 종료되었다고 보고 있습니다. 2023년 말부터 현재까지 3고 현상, 외환 이슈, 정치 경제 현황 등으로 내수시장은 이제 불황 국면으로 접어들었습니다. 온라인과 오프라인의 균형적인 성장이 필요한 시기이며, 내수시장 포화와 K-POP을 위시한 한류 확대의 영향으로, 자사를 포함한 국내 패션기업들은 기존의 '소싱기지' 확보를 위한 글로벌 진출에서 나아가, 본격적인 '시장 진출'로써의 글로벌 진출을 시도하고 있습니다.

4) 기타사업군

4-1) 그린나래

a) 산업의 특성
골프산업은 타 레저스포츠 시설에 비해 넓은 부지를 필요로 하며, 시설관리와 라운딩을 위한 인력 자원의 효율적 활용이 중요합니다. 그리고 시설의 투자 규모가 크고 도시 외곽에 위치하기 때문에 시간과 비용이 많이 소요됩니다. 마지막으로 골프장은 회원제와 대중제 골프장으로 구분되어 집니다. 그린나래는 18홀 회원제골프장과 2016년 9월 1일 이후 부터36홀의 대중제 골프장을 임차 운영하고 있습니다.

b) 산업의 성장성
골프 산업은 코로나 19 이후 실외 스포츠 선호도 증가 및 20대~30대를 중심으로 한 신규 골프 인구 유입 등에 따라 상승세를 보였으나 2023년 5월경 코로나 엔데믹 선언으로 해외로 골퍼유출, Activity한 운동 선호로 골프장의 내장객이 점차 감소 추세에 있습니다.

c) 경기변동의 특성
일반적으로 골프산업은 대외적인 경기 상황에 따라 내장객수의 증감과 소비행태가 민감하며 골프장의 영업에도 영향을 줍니다.

d) 계절성
골프장 산업은 계절적으로 성수기와 비수기(혹서기, 혹한기)로 구분 되어지며, 월별 일출과 일몰 시간에 따라 내장객수의 Capa에 영향을 줍니다.

e) 경쟁력을 좌우하는 요인
코스의 적당한 위험과 보상이 조화되고 거리와 정교함, 기교 등을 검증할수 있는 조건인지, 또한 플레이어가 기량을 얼마나 다양하게 테스트를 할 수 있는지의 여부가 골프장 경쟁력에 큰 영향을 줍니다. 페어웨이와 그린이 어떤 형태로 잘 관리되고 있는지 등 코스관리상태도 경쟁력에 영향을 줍니다. 그리고 골프장의 경치가 얼마나 라운딩 할 때 즐거움을 더할 수 있는가 평가도 중요합니다. 이외에도 공정성, 다양성, 안전성, 시설물 관리형태, 서비스 등의 요인들이 경쟁력을 좌우하기도 합니다.

f) 국내외 시장여건
2012년부터 스크린골프를 통해 골프에 입문하는 골퍼는 지속적으로 증가하는 추세이며, 최근 레저신문 기사에 따르면 2019년 4,180만명에서, 2020년엔 코로나 특수로 인해 4,673만명, 2021년에는 5,057만명, 2022년에는 5,058만명으로 지속적으로 증가하였으나 2023년에는 4,772만명, 2024년에는 4,741만명으로 코로나 시기에 골프장 이용료 인상의 영향을 받아 감소하였습니다.

4-2) 코오롱인베스트먼트

a) 산업의 특성
벤처캐피탈 사업은 투자재원 확보, 투자발굴 및 집행, 회수 및 수익실현으로 이어지는 순환적 주기의 사업구조를 가지고 있습니다. 즉, 연기금, 금융기관 등 출자자로부터 투자재원을 조달하여 성장성이 높은 중소벤처기업 또는 창업자 등을 발굴, 평가하여 투자한 후 전략, 영업, 재무, 회계, 인사 등 기업의 중요한 경영활동을 적극적으로 지원함으로써 기업가치를 증대시키고 투자금액을 회수하여 수익을 실현합니다.

b) 산업의 성장성
벤처캐피탈 산업은 모험 자본으로 창업 초기 벤처기업에 투자하여 성장과 발전을 통한 자본이득을 추구하므로, 주식이 거래될 수 있는 자본시장의 성숙이 그 성장의 필수요건입니다. 따라서, 정부에서는 시장 활성화를 위하여 벤처기업의 등록조건 완화, 양도차익 비과세 등의 세제지원 제도를 시행하고 있습니다.

c) 경기변동의 특성
벤처캐피탈 산업은 다음과 같은 경기변동 싸이클을 나타내고 있습니다. 즉,「거시경제지표의 호전 ⇒ 주식시장의 호황 ⇒ IPO 시장의 활성화 ⇒ 벤처캐피탈의 실적호전 ⇒ 거시경제지표의 성장둔화 및 IPO 시장의 공급과잉 ⇒ 벤처캐피탈의 투자확대 ⇒ 거시경제지표의악화 ⇒ 주식시장의 불황 ⇒ IPO 시장의 침체 ⇒ 벤처캐피탈의 실적악화」로 이어지는 순환주기를 가집니다. 이와 같이 벤처캐피탈 산업은 IPO 시장의 활성화와 정(+)의 상관관계를 가지고 있으며, 주식시장에 약간 후행하는 특성이 있습니다.

d) 계절성
벤처캐피탈 산업은 계절적인 변화에는 큰 영향을 받지 않습니다.

e) 경쟁력을 좌우하는 요인
벤처캐피탈 산업의 경쟁요소는 자금조달 능력, 투자심사 능력, 투자포트폴리오의 산업별 전문화 정도, 네트워크인프라의 구성 능력, 영업의 국제화 정도 등으로 구분할 수 있으며, 현재 소수의 일부 우량 벤처캐피탈을 제외하면 대부분의 경쟁요소에서 취약한 상태입니다.
f) 국내외 시장여건
2025년 신규 벤처투자는 2,373개사, 6.8조원으로, 전년동기 대비 2.7%(약 6천억원) 증가한 것으로

파악됐습니다. 같은 기간 신규 결성된 벤처펀드 규모는 7.3조원으로 전년동기 대비 25.3% 증가하며 두자릿수 성장을 보였습니다. '25년 12월 기준 2,379개 조합을 통해 약 66.8조원 규모의 투자재원이 운용되고 있습니다. 중기부는 벤처투자와 펀드결성 규모가 모두 크게 증가했다며, 벤처기업이 유니콘 기업까지 도약하고 우리 경제에 새로운 활력과 혁신을 이끄는 주체가 되도록 다양한 지원책을 마련하겠다고 밝혔습니다.

라. 사업군별 요약 연결 재무현황

1) 요약 연결 재무현황

(단위 : 백만원)

구 분	계 정	제16기		제15기		제14기	
		금액	비중	금액	비중	금액	비중
산업자재군	순매출액	2,302,197	47.24%	2,250,836	46.48%	2,201,117	46.49%
	영업이익	30,687	28.18%	128,124	80.72%	136,249	68.24%
	자산총계	2,696,591	35.10%	2,637,069	36.38%	2,375,120	39.57%
	부채총계	645,270	17.84%	834,943	24.03%	942,333	30.66%
화학소재군	순매출액	1,249,922	25.65%	1,031,512	21.30%	892,857	18.86%
	영업이익	111,394	102.29%	82,158	51.76%	58,212	29.16%
	자산총계	1,086,811	14.15%	778,502	10.74%	645,183	10.75%
	부채총계	205,401	5.68%	124,877	3.59%	109,835	3.57%
필름/전자재료군	순매출액	-	-	222,391	4.59%	224,123	4.73%
	영업이익	-	-	(30,210)	-19.03%	(48,564)	-24.32%
	자산총계	-	-	350,340	4.83%	554,830	9.24%
	부채총계	-	-	110,970	3.19%	130,765	4.26%
패션군	순매출액	1,164,725	23.90%	1,211,912	25.02%	1,274,338	26.91%
	영업이익	2,990	2.75%	16,410	10.34%	45,208	22.64%
	자산총계	921,623	12.00%	921,205	12.71%	832,592	13.87%
	부채총계	323,838	8.95%	317,179	9.13%	315,778	10.28%
기타사업군	순매출액	156,556	3.21%	126,353	2.61%	142,473	3.01%
	영업이익	(36,175)	-33.22%	(37,757)	-23.79%	8,550	4.28%
	자산총계	2,977,505	38.76%	2,560,935	35.33%	1,594,994	26.57%
	부채총계	2,443,009	67.53%	2,087,081	60.06%	1,574,352	51.23%
중단사업	순매출액	-	-	243,880	-	326,251	-
	영업이익	(342)	-	(28,006)	-	(42,631)	-
	자산총계	-	-	-	-	-	-
	부채총계	-	-	-	-	-	-
합계	순매출액	4,873,399		4,843,003		4,734,907	
	영업이익	108,896		158,723		199,655	
	자산총계	7,682,530		7,248,051		6,002,719	
	부채총계	3,617,517		3,475,050		3,073,062	

※ 상기 합계금액은 중단사업을 제외한 계속사업 기준입니다.

마. 신규사업에 관한 사항

1) 지배회사

1-1) 코오롱인더스트리 산업자재부문

2021년 6월 24일 공시를 통해 아라미드는 5G 케이블용 및 초고성능 타이어용 등의 아라미드 수요 증가로 증설 투자를 시작하였습니다. 2021년 6월부터 진행하였으며 투자금액은 약 2,400억입니다. 본 투자를 통해 아라미드 생산 capacity는 연 7,500톤에서 15,000톤으로 증대됩니다.
※ 대외환경 변화(원자재 가격 상승 등) 및 생산 Capacity 변동에 따른 투자금액 및 투자기간 변동으로 2023년 9월 26일 정정공시 진행하였습니다.

2024년 9월 아라미드 펄프 증설 완공하였습니다. 환경 규제 강화, 브레이크 정숙성 요구 증대에 따라 브레이크 패드 수요가 꾸준히 성장할 것으로 예상되며, 브레이크 패드에 쓰이는 아라미드 펄프 또한 성장 예상됩니다. 본 증설에 따라, 기존 펄프 생산량은 1,500톤/년 에서 3,000톤/년으로 늘어나게 됩니다.

1-2) 코오롱인더스트리 화학부문

2024년 5월 PMR 1만톤 증설을 완료하였습니다. 해당 증설을 통해 연산 1.1만톤 수준의 PMR 생산규모를 2.1만톤 규모로 확대하였고, 글로벌 석유수지 2위 시장 지위를 공고히 하고 있습니다.
또한, 국내 최초로 폐목재의 리그닌(Lignin)을 원료로 친환경 접착용 수지를 개발해 특허를출원하고 친환경 소재 사업에 박차를 가하고 있습니다. 기존 석유화학 원료를 대체할 것으로 기대하고 있으며, 바이오메스 기반 원료 사용 범위를 계속 확대해 나갈 계획입니다. 또한 약 340억 원을 투자하여 김천2공장에 차세대 동박적층판(CCL)의 저유전율 소재인 mPPO(변성 폴리페닐렌 옥사이드) 생산시설을 구축 중에 있으며, 2026년 2분기 완공을 목표로 하고 있습니다. 본 투자를 통해 성장하는 전자소재 시장에 선제적으로 대응하고 향후 고부가제품군 확대를 통해 수익성을 제고할 계획입니다.

1-3) 코오롱인더스트리 패션부문

종속회사 케이오에이는 패션 임팩트 비즈니스를 전개하는 소셜 벤처기업으로 몽골에서 지속가능 캐시미어 소재사업을 벌여왔습니다. 당사는 이러한 전문성을 활용해 폐 캐시미어의 재생을 위한 서큘레이션 센터를 구축할 계획입니다. 서큘레이션 센터를 통해 폐의류에서 캐시미어 단일소재 의류를 제작하고 남은 원단/의류를 수거, 분류, 재사용 위한 사전 작업 등을 진행하는 섬유순환센터로 발전시킬 것이며, 코이카와 심층 조사를 진행한 후 사업 내용을 구체화해 2024년부터 본격적으로 사업을 추진해 나가고 있습니다. 또한, 베트남에도 서큘레이션 센터를 건립해 의류소재의 영역을 확장도 계획하고 있습니다.

2) 주요 종속회사

2-1) KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED
KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED는 글로벌 타이어코드 시장 내 경쟁력을 강화하기 위해 열처리 설비 추가를 시작하였습니다.
타이어코드 생산은 물성이 확보된 섬유를 만드는 방사, 섬유에 강력을 부여하고 직물로 만드는 연사 및 제직, 그리고 타이어와의 접착력 및 형태 안정성을 확보하는 열처리까지 크게 세 단계로 나뉩니다.

그 중 열처리는 타이어코드 생산량 뿐만 아니라 성능까지 좌우하는 핵심 공정입니다. 이번 설비 투자로 타이어코드 생산 능력은 연 3만6천톤에서 5만7천톤으로 대폭 확대되며, 새 생산 라인은 2027년 1월부터 가동될 예정입니다.
또한 자동차 소재 사업 확대를 위해 에어백 소재 관련 신규 공장 설립을 추진하고 있습니다. 기존에는 한국/중국에서 생산된 원단으로 에어백 쿠션을 생산해 왔으나, 이번 투자로 제직, 가공, 코팅 설비가 신규 설치되며 원단부터 쿠션까지 아우르는 생산 체계를 구축하게 됩니다. 2028년부터 생산을 시작해 2029년까지 생산안정화 및 물량증대를 목표로 운영할 계획이며, 본격적인 납품은 2030년부터 시작될 예정입니다.

III. 재무에 관한 사항

1. 요약재무정보

가. 요약 연결재무정보

(단위 : 백만원)

구 분	제71기	제70기	제69기
	(2025년 12월 말)	(2024년 12월 말)	(2023년 12월 말)
<유동자산>	2,047,330	2,272,648	2,025,632
현금및현금성자산	398,949	348,163	355,059
매출채권	279,341	277,983	285,577
기타채권	827,169	953,992	934,754
금융자산	29,624	141,803	10,621
재고자산	325,988	360,678	291,529
파생상품자산	8,640	11,758	8,201
당기법인세자산	2,820	43	920
기타자산	174,799	178,174	130,597
매각예정자산	0	55	8,372
<비유동자산>	5,399,655	4,708,499	3,205,787
투자자산	1,765,854	1,950,004	1,790,688
유형자산	1,524,370	823,658	594,254
사용권자산	188,641	219,099	269,855
무형자산	1,213,741	1,131,313	169,476
기타비유동자산	707,049	584,425	381,514
자산총계	7,446,985	6,981,147	5,231,419
<유동부채>	3,671,485	3,005,020	2,630,757
<비유동부채>	1,352,193	1,629,134	1,290,128
부채총계	5,023,678	4,634,154	3,920,885
<자본금>	70,341	68,514	68,514
<주식발행초과금>	83,396	113,713	113,713
<신종자본증권>	99,220	0	0
<이익잉여금>	784,342	833,264	677,051
<기타자본>	825,292	676,242	213,586
<비지배주주지분>	560,717	655,260	237,669
자본총계	2,423,307	2,346,992	1,310,534
연결에 포함된 회사수	22개	24개	23개
	(2025.01.01~2025.12.31)	(2024.01.01~2024.12.31)	(2023.01.01~2023.12.31)
매출액	5,886,133	5,920,011	5,878,432
영업이익	60,501	(92,008)	99,333

법인세비용차감전순이익	(371,513)	233,013	22,401
계속사업이익(손실)	(296,293)	175,360	14,958
중단사업이익(손실)	(313)	(3,364)	430
당기순이익	(296,606)	171,996	15,387
<지배기업의소유주지분>	(158,472)	184,727	8,566
<비지배지분>	(138,134)	(12,731)	6,821
주당이익			
- 보통주			
기본주당계속영업이익(원)	(11,471)	13,535	600
희석주당계속영업이익(원)	(11,471)	13,511	596
기본주당중단영업손실(원)	(5)	(58)	21
희석주당중단영업손실(원)	(5)	(58)	21
기본주당순이익(원)	(11,476)	13,477	621
희석주당순이익(원)	(11,476)	13,454	617
- 우선주			
기본주당계속영업이익(원)	(11,421)	13,585	650
희석주당계속영업이익(원)	(11,421)	13,561	646
기본주당중단영업손실(원)	(5)	(58)	21
희석주당중단영업손실(원)	(5)	(58)	21
기본주당순이익(원)	(11,426)	13,527	671
희석주당순이익(원)	(11,426)	13,504	667
연결에 포함된 회사수	22개	24개	23개

※ 상기 재무제표는 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다.

※ 당사는 당기 중 전기 연결범위, 사업결합 회계처리 및 후속측정 등에 관한 적용오류를 발견하였으며, 동 사항으로 인한 재무제표에 미치는 영향이 중요하다고 판단하여 비교표시되는 전기 재무제표에 수정사항을 반영하여 재작성하였습니다.

나. 요약 별도재무정보

(단위 : 백만원)

구 분	제71기	제70기	제69기
	(2025년 12월 말)	(2024년 12월 말)	(2023년 12월 말)
[유동자산]	22,314	24,211	19,249
현금및현금성자산	4,489	3,300	6,390
매출채권	195	189	300
기타채권	2,675	4,834	2,346
금융자산	8,273	7,308	3,403
파생상품자산	5,491	7,711	6,215
기타자산	1,190	868	594
당기법인세자산	-	-	-
[비유동자산]	1,853,094	1,732,792	1,555,308
투자자산	1,792,831	1,679,624	1,523,429
유형자산	27,176	30,049	10,653
사용권자산	525	485	481
무형자산	5,987	6,838	7,710

기타비유동자산	26,575	15,796	13,034
자산총계	1,875,408	1,757,004	1,574,557
[유동부채]	817,453	879,759	641,244
[비유동부채]	299,238	231,588	267,478
부채총계	1,116,691	1,111,348	908,721
[자본금]	70,341	68,514	68,514
[주식발행초과금]	83,396	113,713	113,713
[신종자본증권]	99,220	-	-
[이익잉여금]	218,629	177,684	203,562
[기타자본구성요소]	287,133	285,744	280,047
자본총계	758,718	645,656	665,836
종속/관계/공동기업 투자주식의 평가방법	원가법	원가법	원가법
	(2025.01.01~2025.12.31)	(2024.01.01~2024.12.31)	(2023.01.01~2023.12.31)
영업수익(매출액)	96,150	94,217	83,930
영업이익	52,159	53,804	52,859
법인세비용차감전순이익(손실)	17,103	(13,795)	19,791
당기순이익(손실)	6,132	(17,891)	15,158
주당순이익			
1. 보통주			
기본주당이익(손실)	236	(1,310)	1,102
희석주당이익(손실)	232	(1,310)	1,096
2. 우선주			
기본주당이익(손실)	318	(1,260)	1,152
희석주당이익(손실)	314	(1,260)	1,146

※ 상기 재무제표는 한국채택국제회계기준 작성기준에 따라 작성되었습니다.

2. 연결재무제표

2-1. 연결 재무상태표

연결 재무상태표

제 71 기 2025.12.31 현재

제 70 기 2024.12.31 현재

제 69 기 2023.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 71 기	제 70 기	제 69 기
자산			
유동자산	2,047,329,863,874	2,272,647,721,749	2,025,631,560,137
현금및현금성자산 (주5,7,8)	398,949,079,985	348,162,603,251	355,059,487,134
매출채권 (주5,7,9)	279,340,671,815	277,982,864,077	285,576,829,549

기타채권 (주5,7,9,32,40)	827,168,880,117	953,991,955,745	934,753,938,244
금융자산 (주5,7,10,19)	29,623,638,106	141,802,604,560	10,621,258,161
재고자산 (주11,19)	325,987,886,209	360,677,863,714	291,529,467,811
파생상품자산 (주5,7,12)	8,640,053,836	11,757,541,263	8,200,876,032
당기법인세자산	2,820,399,841	42,528,260	920,429,731
기타자산 (주13)	174,799,253,965	178,174,438,036	130,597,342,396
매각예정자산 (주42)	0	55,322,843	8,371,931,079
비유동자산	5,399,655,344,942	4,708,498,875,960	3,205,787,396,449
매출채권 (주5,7,9)	18,475,440,227	0	173,002,120
기타채권 (주5,7,9,32,40)	188,022,900,406	180,864,248,870	156,815,604,301
금융자산 (주5,7,10,19)	134,103,476,458	116,822,002,480	108,464,184,975
파생상품자산 (주5,7,12)	6,334,878,762	6,504,348,999	451,842,682
기타자산 (주13)	59,888,886,553	27,020,319,218	9,807,256,689
관계기업및공동기업투자자산 (주1,14)	1,435,835,462,624	1,281,368,853,200	1,094,883,348,146
유형자산 (주15,16,19)	1,524,370,362,341	823,657,969,974	594,253,975,044
사용권자산 (주16)	188,641,041,413	219,098,760,977	269,854,928,724
투자부동산 (주17,19)	330,018,771,988	668,635,532,639	695,804,947,728
영업권 (주18)	216,787,007,433	223,960,231,697	90,541,524,141
무형자산 (주18)	996,954,144,716	907,352,445,911	78,934,697,179
이연법인세자산 (주35)	298,846,608,171	252,349,459,728	104,291,462,027
종업원급여자산 (주24)	1,376,363,850	864,702,267	1,510,622,693
자산총계	7,446,985,208,816	6,981,146,597,709	5,231,418,956,586
부채			
유동부채	3,671,484,867,472	3,005,020,321,369	2,630,756,659,007
매입채무 (주5,7,20,37)	570,021,449,953	479,988,103,565	714,165,289,778
기타채무 (주5,7,20)	363,844,268,342	299,786,506,928	195,645,566,884

금융부채 (주5,7,21,37)	1,845,548,485,680	1,534,510,043,416	1,237,286,246,540
리스부채 (주5,7,16)	59,800,955,986	54,815,790,404	67,045,601,880
당기법인세부채	3,300,682,956	65,575,592,514	8,628,513,873
충당부채 (주23,37)	49,631,830,410	27,568,003,038	42,389,677,395
파생상품부채 (주5,7,12)	257,908,895,229	37,832,627,600	7,427,290,509
기타부채 (주22,32)	521,428,298,916	504,943,653,904	358,168,472,148
비유동부채	1,352,193,064,827	1,629,133,788,279	1,290,128,416,466
기타채무 (주5,7,20)	34,687,261,342	6,027,316,039	6,270,322,771
금융부채 (주5,7,21,37)	583,441,014,400	873,821,373,232	758,388,724,113
리스부채 (주5,7,16)	137,813,762,183	168,131,110,108	215,338,635,006
충당부채 (주23,37)	94,223,278,558	94,308,752,402	87,507,741,733
파생상품부채 (주5,7,12)	761,461,231	3,648,390,668	1,458,400,237
종업원급여부채 (주24)	27,972,112,348	38,175,918,382	40,393,324,450
이연법인세부채 (주35)	424,760,976,017	420,184,753,485	164,849,857,401
기타부채 (주22)	48,533,198,748	24,836,173,963	15,921,410,755
부채총계	5,023,677,932,299	4,634,154,109,648	3,920,885,075,473
자본			
지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본	1,862,590,524,430	1,691,732,886,689	1,072,864,466,112
자본금 (주1,25)	70,340,585,000	68,514,080,000	68,514,080,000
주식발행초과금 (주25)	83,395,987,526	113,713,220,195	113,713,220,196
신종자본증권 (주27)	99,219,652,055	0	
이익잉여금 (주28)	784,342,296,615	833,264,074,755	677,051,428,468
기타자본구성요소 (주26)	825,292,003,234	676,241,511,739	213,585,737,448
비지배지분	560,716,752,087	655,259,601,372	237,669,415,001
자본총계	2,423,307,276,517	2,346,992,488,061	1,310,533,881,113
자본과부채총계	7,446,985,208,816	6,981,146,597,709	5,231,418,956,586

2-2. 연결 포괄손익계산서

연결 포괄손익계산서

제 71 기 2025.01.01 부터 2025.12.31 까지

제 70 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 69 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 71 기	제 70 기	제 69 기
매출액 (주6,32)	5,886,133,083,763	5,920,010,660,969	5,878,432,276,811
지분법이익 (주14)	64,318,446,872	27,061,508,470	26,445,668,230
제품매출액	86,140,340,282	54,071,283,353	77,657,340,783
상품매출액	2,729,475,113,268	2,699,991,515,506	2,963,518,964,840
용역수익	664,146,849,019	587,436,907,203	576,341,675,901
공사수익 (주40)	2,266,477,697,457	2,475,499,730,090	2,164,711,268,086
임대수익	25,103,708,378	25,210,138,826	26,815,292,554
기타매출	13,608,121,939	22,024,710,601	19,500,968,965
수입수수료	36,862,806,548	28,714,866,920	23,441,097,452
매출원가 (주32)	5,372,826,646,157	5,602,098,670,317	5,412,836,136,744
지분법손실 (주14,31)	10,643,254,041	90,967,384,597	18,514,697,719
제품매출원가	87,161,421,348	39,177,434,277	37,596,287,060
상품매출원가	2,506,086,674,907	2,470,762,034,271	2,712,352,234,320
용역원가	657,074,024,566	585,430,965,583	568,579,301,639
공사원가	2,089,363,602,718	2,393,067,558,441	2,054,524,570,384
임대원가	2,271,524,729	2,745,664,878	3,101,038,518
기타매출원가	20,226,143,848	19,947,628,270	18,168,007,104
매출총이익	513,306,437,606	317,911,990,652	465,596,140,067
판매비와관리비 (주30)	452,805,229,258	409,919,984,734	366,263,044,316
영업이익(손실)	60,501,208,348	(92,007,994,082)	99,333,095,751
기타수익 (주33)	107,937,593,775	640,391,653,845	64,127,427,850
기타비용 (주33)	262,804,661,902	192,423,849,755	54,717,656,212
금융수익 (주32)	73,993,439,173	94,634,767,155	54,016,401,864
금융비용 (주32)	351,140,638,849	217,582,033,912	140,358,512,825
법인세비용차감전순이익(손실)	(371,513,059,455)	233,012,543,251	22,400,756,428
법인세비용(수익) (주35)	(75,220,111,696)	57,652,347,377	7,443,047,306
계속영업이익(손실)	(296,292,947,759)	175,360,195,874	14,957,709,122
중단영업이익(손실) (주42)	(312,831,962)	(3,363,794,425)	429,576,207
당기순이익(손실)	(296,605,779,721)	171,996,401,449	15,387,285,329

기타포괄손익	182,310,278,544	505,179,984,213	(4,822,480,466)
후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목	208,539,652,569	458,793,579,631	5,342,009,523
확정급여제도의 재측정요소 (주24)	2,228,364,977	(9,467,775,473)	998,142,277
지분법평가	201,421,867,253	299,547,410,214	5,637,724,234
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익	0	(216,721,781)	(1,424,713,163)
유형자산재평가이익	4,889,420,339	168,930,666,671	130,856,175
후속적으로 당기손익으로 재분류되는 항목	(26,229,374,025)	46,386,404,582	(10,164,489,989)
해외사업환산손익	(23,539,547,268)	58,308,009,994	940,857,367
지분법평가	(2,809,940,208)	(11,363,184,480)	(8,760,993,134)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익	(234,120,056)	19,983,026	(20,100,624)
파생상품평가손익	354,233,507	(578,403,958)	(2,324,253,598)
총포괄손익	(114,295,501,177)	677,176,385,662	10,564,804,863
당기순이익(손실)의 귀속			
지배기업소유주지분	(158,471,993,477)	184,726,981,823	8,566,289,654
비지배지분	(138,133,786,244)	(12,730,580,374)	6,820,995,675
포괄손익의 귀속			
지배기업소유주지분	34,747,757,669	636,225,054,217	3,365,650,517
비지배지분	(149,043,258,846)	40,951,331,445	7,199,154,346
주당이익 (주36)			
기본주당계속영업이익(손실) - 보통주 (단위 : 원)	(11,471.0)	13,535.0	600.0
희석주당계속영업이익(손실) - 보통주 (단위 : 원)	(11,471.0)	13,511.0	596.0
기본주당중단영업이익(손실) - 보통주 (단위 : 원)	(5.0)	(58.0)	21.0
희석주당중단영업이익(손실) - 보통주 (단위 : 원)	(5.0)	(58.0)	21.0

기본주당순이익(손실) - 보통주 (단위 : 원)	(11,476.0)	13,477.0	621.0
희석주당순이익(손실) - 보통주 (단위 : 원)	(11,476.0)	13,454.0	617.0
기본주당계속영업이익(손실) - 우선주 (단위 : 원)	(11,421.0)	13,585.0	650.0
희석주당계속영업이익(손실) - 우선주 (단위 : 원)	(11,421.0)	13,561.0	646.0
기본주당중단영업이익(손실) - 우선주 (단위 : 원)	(5.0)	(58.0)	21.0
희석주당중단영업이익(손실) - 우선주 (단위 : 원)	(5.0)	(58.0)	21.0
기본주당순이익(손실) - 우선주 (단위 : 원)	(11,426.0)	13,527.0	671.0
희석주당순이익(손실) - 우선주 (단위 : 원)	(11,426.0)	13,504.0	667.0

2-3. 연결 자본변동표

연결 자본변동표

제 71 기 2025.01.01 부터 2025.12.31 까지

제 70 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 69 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

(단위 : 원)

	자본							
	지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분						비지배지분	자본 합계
	자본금	주식발행초과금	신종자본증권	이익잉여금	기타자본구성요소	지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분 합계		
2023.01.01 (기초자본)	68,514,080,000	113,713,220,196		682,054,248,470	227,394,336,071	1,091,675,884,737	208,653,842,809	1,300,329,727,546
총포괄손익	0	0		2,587,548,298	778,102,219	3,365,650,517	7,199,154,346	10,564,804,863
당기순이익(손실)	0	0		8,566,289,654	0	8,566,289,654	6,820,995,675	15,387,285,329
확정급여제도의 재측정요소	0	0		573,641,106	0	573,641,106	424,501,171	998,142,277
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익								
기타포괄손익-공정가치측정금융자산(지분상품)평가손익	0	0		2,208,073,248	(3,446,373,261)	(1,238,300,013)	(206,513,774)	(1,444,813,787)

해외사업장환산외환차이	0	0		0	748,169,699	748,169,699	192,687,668	940,857,367
파생상품평가손익	0	0		0	(2,324,253,598)	(2,324,253,598)	0	(2,324,253,598)
지분법평가	0	0		(8,760,455,710)	5,669,703,204	(3,090,752,506)	(32,516,394)	(3,123,268,900)
유형자산재평가이익	0	0		0	130,856,175	130,856,175	0	130,856,175
자본에 직접 인식된 주주와의 거래 합계	0	0		(7,590,368,300)	(14,586,700,842)	(22,177,069,142)	21,816,417,846	(360,651,296)
배당금의 지급	0	0		(7,590,368,300)	0	(7,590,368,300)	(2,489,130,200)	(10,079,498,500)
주식선택권	0	0		0	(29,659,773)	(29,659,773)	60,277,661	30,617,888
종속기업에 대한 지분변동 및 유상증자 등	0	0		0	(14,714,470,693)	(14,714,470,693)	25,985,515,530	11,271,044,837
종속기업투자 취득	0	0		0	157,429,624	157,429,624	(1,740,245,145)	(1,582,815,521)
자본전입								
신종자본증권발행								
주식발행								
자기주식처분								
신종자본증권이익분배금								
연결범위 변동 등								
2023.12.31 (기말자본)	68,514,080,000	113,713,220,196		677,051,428,468	213,585,737,448	1,072,864,466,112	237,669,415,001	1,310,533,881,113
2024.01.01 (기초자본)	68,514,080,000	113,713,220,196	0	677,051,428,468	213,585,737,448	1,072,864,466,112	237,669,415,001	1,310,533,881,113
총포괄손익	0	0	0	163,803,014,587	472,422,039,630	636,225,054,217	40,951,331,445	677,176,385,662
당기순이익(손실)	0	0	0	184,726,981,823	0	184,726,981,823	(12,730,580,374)	171,996,401,449
확정급여제도의 재측정요소	0	0	0	(7,969,363,461)	0	(7,969,363,461)	(1,498,412,012)	(9,467,775,473)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익	0	0	0	0	(150,709,196)	(150,709,196)	(46,029,559)	(196,738,755)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산(지분상품)평가손익	0	0	0	25,128,596	(25,128,596)	0	0	0
해외사업장환산외환차이	0	0	0	0	28,944,053,603	28,944,053,603	29,363,956,391	58,308,009,994
파생상품평가손익	0	0	0	0	(769,041,006)	(769,041,006)	190,637,048	(578,403,958)
지분법평가	0	0	0	(12,979,732,371)	298,544,683,333	285,564,950,962	2,619,274,772	288,184,225,734
유형자산재평가이익	0	0	0	0	145,878,181,492	145,878,181,492	23,052,485,179	168,930,666,671
자본에 직접 인식된 주주와의 거래 합계	0	0	0	(7,590,368,300)	(9,766,265,339)	(17,356,633,639)	376,638,854,925	359,282,221,286
배당금의 지급	0	0	0	(7,590,368,300)	0	(7,590,368,300)	(3,041,009,160)	(10,631,377,460)
주식선택권	0	0	0	0	0	0	43,660,863	43,660,863
종속기업에 대한 지분변동 및 유상증자 등	0	0	0	0	(1,001,222,251)	(1,001,222,251)	1,001,222,251	0
종속기업투자 취득								
자본전입								
신종자본증권발행								
주식발행								
자기주식처분								
신종자본증권이익분배금								
연결범위 변동 등	0	0	0	0	(8,765,043,088)	(8,765,043,088)	378,634,980,971	369,869,937,883
2024.12.31 (기말자본)	68,514,080,000	113,713,220,196	0	833,264,074,755	676,241,511,739	1,691,732,886,690	655,259,601,371	2,346,992,488,061

2025.01.01 (기초자본)	68,514,080,000	113,713,220,196	0	833,264,074,755	676,241,511,738	1,691,732,886,689	655,259,601,372	2,346,992,488,061
총포괄손익	0	0	0	(159,602,802,274)	194,350,559,943	34,747,757,669	(149,043,258,846)	(114,295,501,177)
당기순이익(손실)	0	0	0	(158,471,993,477)	0	(158,471,993,477)	(138,133,786,244)	(296,605,779,721)
확정급여제도의 재측정요소	0	0	0	1,564,694,731		1,564,694,731	663,670,246	2,228,364,977
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익	0	0	0	0	77,099,471	77,099,471	(311,219,527)	(234,120,056)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산(지분상품)평가손익								
해외사업장환산외환차이	0	0	0	0	(12,582,697,675)	(12,582,697,675)	(10,956,849,593)	(23,539,547,268)
파생상품평가손익	0	0	0	0	544,870,555	544,870,555	(190,637,048)	354,233,507
지분법평가	0	0	0	(2,695,503,528)	201,421,867,253	198,726,363,725	(114,436,680)	198,611,927,045
유형자산재평가이익	0	0	0	0	4,889,420,339	4,889,420,339	0	4,889,420,339
자본에 직접 인식된 주주와의 거래 합계	1,826,505,000	(30,317,232,670)	99,219,652,055	110,681,024,134	(45,300,068,447)	136,109,880,072	54,500,409,561	190,610,289,633
배당금의 지급	0	0	0	(7,590,368,300)	0	(7,590,368,300)	(2,565,555,170)	(10,155,923,470)
주식선택권	0	0	0	0	3,602,110	3,602,110	851,930,754	855,532,864
종속기업에 대한 지분변동 및 유상증자 등	0	0	0	76,033,995,178	(44,862,637,612)	31,171,357,566	56,214,033,977	87,385,391,543
종속기업투자 취득								
자본전입	0	(45,000,000,000)	0	45,000,000,000	0	0	0	0
신종자본증권발행	0	0	99,219,652,055	0	0	99,219,652,055	0	99,219,652,055
주식발행	1,826,505,000	14,682,767,330	0	0	0	16,509,272,330	0	16,509,272,330
자기주식처분	0	0	0	0	(441,032,945)	(441,032,945)	0	(441,032,945)
신종자본증권이익분배금	0	0	0	(2,762,602,744)	0	(2,762,602,744)	0	(2,762,602,744)
연결범위 변동 등								
2025.12.31 (기말자본)	70,340,585,000	83,395,987,526	99,219,652,055	784,342,296,615	825,292,003,234	1,862,590,524,430	560,716,752,087	2,423,307,276,517

2-4. 연결 현금흐름표

연결 현금흐름표

제 71 기 2025.01.01 부터 2025.12.31 까지

제 70 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 69 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 71 기	제 70 기	제 69 기
영업활동현금흐름	10,407,353,706	(179,713,578,555)	(106,501,414,783)
영업에서 창출된 현금흐름	125,199,318,933	(33,967,583,265)	(2,405,983,596)
당기순이익(손실)	(296,605,779,721)	171,996,401,449	15,387,285,329
당기순이익조정을 위한 가감	473,516,592,683	(53,683,922,628)	191,786,188,204
법인세비용	(75,220,111,696)	57,652,347,378	9,231,731,951

금융비용	337,500,382,297	206,320,198,803	131,052,235,785
금융수익	(73,993,439,173)	(95,022,947,948)	(54,594,812,944)
외화환산손실	8,686,290,770	18,357,939,400	5,462,894,422
외화환산이익	(9,288,816,442)	(10,916,279,155)	(3,270,844,602)
리스부채이자비용	10,753,437,241	12,268,613,665	11,235,338,800
감가상각비	32,920,340,435	28,564,313,918	23,826,091,978
사용권자산감가상각비	57,270,145,675	59,912,030,847	54,575,213,642
무형자산상각비	3,907,765,240	6,044,189,100	5,135,879,768
퇴직급여	33,537,423,767	32,199,068,822	31,024,439,619
장기종업원급여	582,849,946	1,195,702,269	2,199,692,212
주식보상비용	1,131,823,364	473,500,931	322,444,597
유형자산처분손실	1,583,423,013	1,032,300,199	325,811,066
유형자산처분이익	(5,138,950,708)	(289,891,104,658)	(551,365,202)
유형자산폐기손실			1,039,784
유형자산재평가손실	35,741,928,879	1,961,323,212	0
유형자산손상차손	4,759,946,903	1,156,162,222	0
유형자산손상차손환입			(9,651,990,261)
사용권자산처분손실	6,589,779	922,180,862	20,409,170
사용권자산처분이익	(1,199,553,535)	(10,309,055,501)	(422,584,949)
사용권자산손상차손	4,770,627,812	4,993,442,407	0
무형자산처분손실	326,229,211	0	994,000
무형자산폐기손실			168,000
무형자산처분이익	(73,000)	0	
영업권손상차손	2,653,993,186	14,941,735,413	4,758,627,855
무형자산손상차손	0	1,201,430,281	36,000,000
무형자산손상차손환입	0	(28,000,000)	0

투자부동산처분이익			0
투자부동산평가손실	4,133,034,270	15,483,757,605	1,909,116,551
투자부동산평가이익	(7,323,994,109)	(255,489,904)	(10,014,495,888)
투자부동산손상차손			0
지분법손실	10,643,254,041	90,967,384,597	18,514,697,719
지분법이익	(64,318,446,870)	(27,061,508,470)	(26,445,668,230)
관계기업투자처분이익	(1,796,124,852)	(312,712,309,863)	(897,928,378)
관계기업투자처분손실	1,326,119,871	203,498,699	565,906,574
관계기업투자손상차손	0	4,419,000,000	3,926,628,604
관계기업투자자산손상차손환입			(442,373,426)
대손상각비	170,530,971,186	127,930,915,486	8,752,966,910
대손충당금환입	(16,204,672)	(80,685,671)	(15,752,539,660)
금융보증비용	38,955,800,820	4,382,092,664	7,269,353,509
금융보증수익	(14,808,871,647)	(4,382,092,664)	(7,269,353,509)
염가매수차익	(37,632,399,415)	0	
매각예정비유동자산처분손실	0	3,974,131,079	0
매각예정비유동자산처분이익	0	(184,508,850)	(47,027,848)
기타의현금유출입없는항목	2,531,201,096	602,800,197	999,490,585
영업활동으로 인한 자산 부채의 변동	(51,711,494,029)	(152,280,062,086)	(209,579,457,129)
매출채권의 감소(증가)	21,825,477,422	31,877,380,585	(76,501,598,489)
기타채권의 감소(증가)	(118,306,394,776)	(165,510,772,862)	(279,538,805,578)
재고자산의 감소(증가)	33,820,056,608	(86,702,298,309)	(42,562,834,732)
기타자산의 감소(증가)	(54,390,147,062)	(71,125,903,760)	(36,619,117,456)
파생상품의 정산	336,323,078	(501,211,728)	49,126,581
매입채무의 증가(감소)	9,669,378,383	(80,578,501,132)	174,032,831,445

기타채무의 증가(감소)	49,908,787,693	82,619,555,521	(3,063,190,443)
충당부채의 증가(감소)	13,445,832,068	(5,148,640,771)	19,472,402,029
기타부채의 증가(감소)	35,726,210,151	178,411,958,800	82,831,615,944
퇴직금지급액	(39,959,858,801)	(29,022,768,684)	(27,750,920,223)
관계사전출입에 따른 퇴직금승계액	(1,978,384,594)	(1,137,475,506)	547,734,075
사외적립자산의 감소(증가)	(1,808,774,199)	(5,461,384,240)	(20,476,700,282)
이자의 수취	32,653,089,470	16,530,270,007	20,640,513,635
이자의 지급	(139,399,591,632)	(163,624,622,781)	(118,940,356,933)
배당금의 수취	24,021,472,379	16,848,243,820	16,882,130,779
법인세환급(납부)	(32,066,935,444)	(15,499,886,336)	(22,677,718,668)
투자활동현금흐름	(162,987,385,904)	(47,175,358,705)	(210,362,719,377)
단기대여금의 감소	11,123,456,273	88,839,358,140	6,761,914,240
장기대여금의 감소	73,291,054,481	30,227,995,431	37,384,198,056
보증금의 감소	6,365,422,546	11,183,923,339	14,310,153,661
상각후원가측정금융자산의 감소	650,367,221,332	562,614,169,970	571,799,666,789
당기손익-공정가치측정금융자산의 처분	180,833,370,679	112,003,934,777	133,496,447,959
기타포괄손익-공정가치측정금융자산의처분	2,580,111,535	2,719,641,782	4,134,804,988
파생상품정산에 따른 현금수취		65,368,614	217,883,196
파생상품정산에 따른 현금지급	(5,370,735,451)		
유형자산의 처분	17,435,254,573	403,382,447,135	6,181,183,907
금융리스채권의 회수	132,438,126	227,412,903	1,078,553,883
무형자산의 처분	160,073,000	60,834,330	45,000,000
투자부동산의 처분	0	516,636,813	0
매각예정비유동자산의 처분	0	4,397,800,000	289,900,000
종속기업에 대한 지배력 획득으로 인한 순현금유출	0	(28,714,912,132)	(2,957,228,711)
단기대여금의 증가	(11,125,260,579)	(37,720,836,368)	(36,069,000,000)
장기대여금의 증가	(140,630,593,961)	(108,166,098,282)	(54,446,114,767)
보증금의 증가	(15,327,782,312)	(21,149,494,862)	(20,212,233,396)

상각후원가측정금융자산의 증가	(666,480,609,608)	(560,037,226,981)	(546,063,116,846)
당기손익-공정가치측정금융자산의 취득	(55,786,827,915)	(239,916,896,921)	(28,383,460,571)
기타포괄손익-공정가치측정금융상품의취득	(2,757,625,000)	(2,802,851,880)	(16,253,529,749)
관계기업및공동기업투자의 취득	(4,848,464,843)	(30,244,994,723)	(44,363,480,703)
유형자산의 취득	(85,824,040,402)	(109,610,239,097)	(63,901,370,177)
사용권자산의 취득	(330,533,171)	(2,480,470,270)	(6,344,657,896)
무형자산의 취득	(121,461,443,134)	(73,082,450,562)	(2,519,779,729)
투자부동산의 취득	(1,176,546,370)	(35,385,570)	(164,548,453,511)
사업결합으로 인한 순현금유입(유출)	5,844,674,297	(38,792,809,195)	0
투자활동으로 분류된 기타의 현금유입(유출)	0	(10,660,215,096)	
재무활동현금흐름	201,627,870,688	226,176,692,312	358,842,178,360
단기차입금의 차입	1,575,210,775,252	964,184,887,929	209,369,235,467
단기차입금의 상환	(1,550,559,712,011)	(979,697,166,839)	(137,029,001,520)
장기차입금의 상환	(193,209,621,450)	(391,693,129,764)	(42,585,811,450)
장기차입금의 차입	248,268,689,257	589,876,935,314	330,000,000,000
리스부채의 상환	(52,991,067,646)	(63,533,535,596)	(56,758,794,785)
사채의 발행	206,682,664,000	178,090,035,113	219,327,960,000
전환사채의 발행	179,000,000,000	24,206,000,000	0
사채의 상환	(272,300,000,000)	(91,682,000,000)	(140,000,000,000)
전환사채의 상환			(1,899,961,400)
임대보증금의 증가	901,269,805		
임대보증금의 감소		(1,179,638,890)	(553,348,307)
배당금지급	(10,155,923,470)	(10,631,377,460)	(10,079,498,500)
지배기업소유주의 비지배지분 취득에 따른 유출액	(44,027,447,405)	0	
종속기업의 신주발행비용	(359,231,982)	(136,895,455)	(372,547,040)
주식매입선택권 행사			0
신종자본증권의 발행	100,000,000,000	0	
신종자본증권 발행수수료	(780,347,945)	0	
신종자본증권 이자	(2,150,000,000)	0	
종속기업의 자기주식취득	(2,982,726,924)	0	(12,538,296,747)

종속기업의 자기주식 처분	20,473,500	0	300,295,742
종속기업의 유상증자	19,996,430,352	0	238,175,669
파생상품정산에 따른 현금수취		8,372,577,960	1,423,771,231
파생상품정산에 따른 현금지급	(261,293,493)		
재무활동으로 분류된 기타의 현금유입(유출)	1,324,940,848	0	
환율변동효과 반영전 현금및현금성자산의 순증가(감소)	49,047,838,490	(712,244,948)	41,978,044,200
기초현금및현금성자산	348,162,603,251	355,059,487,134	311,466,700,774
환율변동효과	1,738,638,244	(6,184,638,935)	1,614,742,160
기말현금및현금성자산	398,949,079,985	348,162,603,251	355,059,487,134

3. 연결재무제표 주석

1. 연결대상회사의 개요 (연결)

(1) 지배기업의 개요

주식회사 코오롱(이하 "당사")은 1957년 4월 12일에 설립된 후 1975년 6월 23일에 한국거래소가 개설한 유가증권시장에 상장하였습니다. 당사는 2009년 12월 31일자로 인적분할 방식에 의하여 주요 제조사업부문을 분할신설법인인 코오롱인더스트리㈜로 포괄이전함에 따라 투자사업과 임대사업만을 전담하는 지주회사의 역할을 수행하고 있으며, 수차례의 증자를 거쳐 당기말 현재 자본금은 70,340,585천원(우선주 자본금 5,802,185천원 포함)입니다.

2025년 12월 31일로 종료하는 보고기간에 대한 연결재무제표는 당사와 당사의 종속기업(이하 "연결실체"), 연결실체의 관계기업및공동기업에 대한 지분으로 구성되어 있습니다.

당기말 현재 당사의 주주현황은 다음과 같습니다.

구분	주주	보통주	
		소유주식수(주)	지분율(%)
최대주주	이웅열	6,284,406	48.69%
특수관계자	특수관계자	268,482	2.08%
기타	기타법인 및 개인	6,346,341	49.16%
자기주식	자기주식	8,451	0.07%
합계		12,907,680	100.00%

한편, 우선주는 의결권이 없으며, 배당은 비참가적·비누적적이고, 현금배당에 있어서만 보통주보다 액면금액을 기준으로 연 1%를 추가배당 받게 됩니다. 이에 따라 기본주당손익 계산시 동 우선주는 우선적 권리가 없지만 다른 종류의 보통주와 배당률이 상이한 보통주로 구분되어 별도 표시됩니다

(2) 종속기업의 현황

1) 당사는 최상위 지배기업으로서 당기말과 전기말 현재 당사의 연결대상 종속기업은 아래와 같습니다.

기업명	지분율(%)(*1)		소재지	결산월	업종
	당기말	전기말			
코오롱아우토㈜(*8)	99.71	99.64	한국	12월	수입자동차 및 관련 부품판매업

코오롱글로벌㈜(*2)	73.20	74.84	한국	12월	도로건설업, 상품종합도소매업 및 수출입업
코오롱모빌리티그룹㈜(*10)	100.00	76.44	한국	12월	자동차 판매업 및 오디오 관련 무역업, 전자상거래
코오롱모터스㈜	100.00	100.00	한국	12월	수입자동차 및 관련 부품판매업
코오롱베니트㈜	100.00	100.00	한국	12월	시스템 소프트웨어 개발 및 공급업
네이처브리지㈜(*4)	-	100.00	한국	12월	휴게시설 위탁 운영업
㈜테크비전	100.00	100.00	한국	12월	건설자재 도소매 및 서비스
코오롱엘에스아이㈜(*13)	-	100.00	한국	12월	사업시설 유지관리 서비스업
이노베이스㈜	100.00	100.00	한국	12월	경영컨설팅 및 공공관계서비스업
코오롱오토모티브㈜	100.00	100.00	한국	12월	수입자동차 및 관련 부품판매업
코오롱하우스비전㈜(*5)	100.00	100.00	한국	12월	부동산개발 및 공급업
리베토코리아㈜	100.00	100.00	한국	12월	부동산서비스업
Libeto Pte. Ltd.	60.00	60.00	싱가포르	12월	부동산서비스업
코오롱이앤씨㈜	51.06	51.06	한국	12월	건축공사업
코오롱제이모빌리티㈜(*15)	-	100.00	한국	12월	수입자동차 및 관련 부품판매업
하사미㈜	100.00	100.00	한국	12월	풍력발전업
㈜파파모빌리티(*11)	98.33	93.37	한국	12월	여객자동차운송플랫폼사업
에픽프라퍼티인베스트먼트컴퍼니㈜	100.00	100.00	한국	12월	부동산개발 및 공급업
㈜엑시아머티리얼스	63.16	63.16	한국	12월	합성수지 및 기타 플라스틱 물질 제조업
코오롱라이프스타일컴퍼니㈜	100.00	100.00	한국	12월	자동차판매대행 및 중개업
로터스카스코리아㈜(*12)	100.00	100.00	한국	12월	수입자동차 및 관련 부품판매업
양산에덴밸리풍력발전㈜(*9)	100.00	100.00	한국	12월	풍력발전업
코오롱티슈진㈜(*3)(*6)	39.68	39.16	미국	12월	기초 의약물질 제조업
코오롱스페이스웍스㈜(*7)	89.01	100.00	한국	12월	항공기용 부품 제조업
경주운곡풍력주식회사(*14)	100.00	-	한국	12월	풍력발전업

(*1) 의결권이 있는 주식으로서 연결실체가 소유한 총 지분합계 기준입니다.

(*2) 해당 지분율은 우선주와 보통주를 합산한 지분율을 기재하였으며, 의결권 있는 보통주만을 고려할 경우 연결실체의 지분율은 코오롱글로벌㈜ 73.65% 입니다.

(*3) 지분율이 과반수 미만이나, 기타주주의 분포 및 과거 주주총회에서의 의결권 행사 주식수 등을 고려할 경우 지배력이 있는 것으로 판단됩니다.

(*4) 연결실체는 당기 중 유상증자로 네이처브리지㈜의 주식을 700,000주 취득하였으나, 당기 중 청산되어 연결범위에서 제외되었습니다.

(*5) 연결실체는 당기 중 유상증자로 코오롱하우스비전㈜의 주식을 22,000,000주 취득하였습니다.

(*6) 연결실체는 전기 중 코오롱티슈진㈜의 유상증자에 참여하여 47,754백만원을 추가로 취득하여 지배력을 획득함에 따라 종속기업투자로 분류하였습니다. 연결실체는 당기 중 유상증자로 코오롱티슈진 주식을 373,420주(1,867,100DR)를 44,099백만원에 취득하였습니다.

(*7) 당기 중 코오롱스페이스웍스㈜는 제3자배정 유상증자를 결정하였고 유상증자로 발행된 신주는 보통주 1,094,571주이며 증자금액은 총 20,000백만원입니다.

(*8) 연결실체는 당기 중 유상증자로 코오롱아우토㈜의 주식을 600,000주 취득하였습니다.

(*9) 연결실체는 당기 중 유상증자로 양산에덴밸리풍력발전㈜의 주식을 176,000주 취득하였습니다.

(*10) 연결실체는 당기 중 공개매수 및 포괄적주식교환을 통하여 코오롱모빌리티그룹㈜ 주식을 보통주 14,106,659주, 우선주 876,117주 취득하였습니다.

(*11) 연결실체는 당기 중 유상증자 등을 통하여 파파모빌리티㈜ 주식을 381,836주 취득 하였습니다.

(*12) 연결실체는 당기 중 유상증자 등을 통하여 로터스카스코리아㈜ 주식을 50,000주 취득 하였습니다.

(*13) 당기 중 코오롱글로벌㈜은 2025년 12월 1일을 합병기일로 하여 종속기업인 코오롱엘에스아이㈜, 관계기업인 (주)엠오디를 흡수합병하였으며, 이로 인하여 연결실체는 코오롱글로벌㈜의 보통주 4,240,559주 증가하였습니다.

(*14) 연결실체는 당기 중 유상증자로 경주운곡풍력(주)의 주식을 116,000주 취득하였습니다.

(*15) 연결실체는 당기 중 종속기업인 코오롱모터스㈜은 2025년 10월 10일을 합병기일로 하여 종속기업인 코오롱제이모빌리티㈜를 흡수합병하였습니다.

2) 당기말 현재 중요 연결대상 종속기업의 별도재무제표 기준 요약재무상태는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	코오롱글로벌㈜	코오롱모빌리티그룹㈜	코오롱모터스㈜	코오롱베니트㈜	코오롱티슈진㈜	코오롱스페이스웍스㈜	코오롱오토모티브㈜
자산총계	2,881,137,036	348,797,700	618,509,164	252,146,292	423,990,239	189,408,115	75,620,801
- 유동자산	1,349,022,052	53,682,215	177,979,685	211,361,206	86,291,891	101,137,645	30,090,590
- 비유동자산	1,532,114,984	295,115,485	440,529,479	40,785,086	337,698,348	88,270,470	45,530,211
부채총계	2,183,423,557	145,415,224	437,513,836	200,966,147	359,909,239	97,774,932	37,450,523
- 유동부채	1,844,327,244	53,964,240	279,833,259	178,329,626	355,681,557	64,652,520	19,798,818
- 비유동부채	339,096,313	91,450,984	157,680,577	22,636,521	4,227,682	33,122,412	17,651,705
자본총계	697,713,479	203,382,476	180,995,328	51,180,145	64,081,000	91,633,183	38,170,278

3) 당기 중 중요한 연결대상 종속기업의 별도재무제표 기준 요약경영성과는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	코오롱글로벌㈜	코오롱모빌리티그룹㈜	코오롱모터스㈜	코오롱베니트㈜	코오롱티슈진㈜	코오롱스페이스웍스㈜	코오롱오토모티브㈜
매출액	2,691,174,023	210,732,813	1,798,891,403	548,146,864	5,158,705	102,022,266	266,669,144
영업이익(손실)	12,409,985	31,148,154	36,852,571	14,106,511	(22,323,162)	(20,962,450)	2,518,749
당기순이익(손실)	(189,223,210)	(13,992,828)	22,272,142	8,450,480	(192,587,477)	(22,600,025)	5,395,741
총포괄이익(손실)	(100,970,410)	(15,152,446)	23,528,607	6,582,543	(192,793,164)	(22,971,802)	5,532,709

4) 당기 중 중요한 연결대상 종속기업의 별도재무제표 기준 요약현금흐름은 다음과같습니다.

(단위:천원)

구분	코오롱글로벌㈜	코오롱모빌리티그룹㈜	코오롱모터스㈜	코오롱베니트㈜	코오롱티슈진㈜	코오롱스페이스웍스㈜	코오롱오토모티브㈜
영업활동현금흐름	72,396,253	19,819,626	32,639,072	24,023,708	(24,014,064)	(24,358,239)	(517,590)
투자활동현금흐름	17,865,094	(13,052,898)	(13,970,360)	(3,513,131)	(131,648,703)	(9,205,444)	5,183,020
재무활동현금흐름	(96,293,727)	(11,898,814)	(19,631,484)	(15,059,172)	222,058,355	41,008,092	(3,187,942)
현금및현금성자산의 순증감	(6,032,380)	(5,132,086)	(962,772)	5,451,405	66,395,588	7,444,409	1,477,488
기초의 현금및현금성자산	263,121,618	9,043,521	991,263	13,677,013	802,874	7,413,772	3,141,842
환율변동효과	88,704	-	-	-	543,765	188,597	-
기말의 현금및현금성자산	257,177,942	3,911,435	28,491	19,128,418	67,742,227	15,046,778	4,619,330

5) 비지배지분이 연결실체에 중요한 종속기업에 대한 비지배지분의 몫은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	비지배지분이 보유한 소유지분율 (유효지분율)	비지배지분에 배분된 당기순손익	누적 비지배지분	비지배지분에 지급한 배당금
코오롱글로벌㈜	26.8	(47,320,187)	178,723,679	1,961,854
코오롱티슈진㈜	60.32	(81,321,504)	406,732,798	-

(3) 관계기업 및 공동기업에 대한 지분

1) 당기말과 전기말 현재 연결실체의 관계기업 현황은 다음과 같습니다.

기업명	지분율(%)(*1)		소재지	결산월	업종
	당기말	전기말			
코오롱인더스트리㈜(*2)	31.14	31.14	한국	12월	화학물질 및 화학제품 제조업
코오롱생명과학㈜	25.33	26.09	한국	12월	기초 의약물질 제조업
㈜엠오디(*12)	-	50.00	한국	12월	골프장 운영업
KOLON WORLD INVESTMENT CO.,LTD.	40.00	40.00	중국	12월	투자업
미래환경에너지㈜	24.50	24.50	한국	12월	폐기물처리 및 오염방지시설 건설업
김해맑은물길㈜(*2)	24.54	24.54	한국	12월	기타 토목시설물 건설업
서서울고속도로㈜(*3)(*7)	4.78	5.26	한국	12월	도로 및 관련시설 운영업
㈜한우즈벡씨엔지투자	30.67	30.67	한국	12월	비금융 지주회사
㈜한우즈벡실린더투자	31.29	31.29	한국	12월	비금융 지주회사
KOLON CHINA(HK) COMPANY LIMITED(*3)	5.48	5.48	중국	12월	비금융 지주회사
원주에너지㈜(*6)	-	30.00	한국	12월	기타 토목시설물 건설업
양양맑은물길㈜	22.40	22.40	한국	12월	하수 및 폐수 처리업
아시아드컨트리클럽㈜	20.74	20.74	한국	12월	골프장 운영업
㈜비햅틱스(*3)	11.40	11.47	한국	12월	소프트웨어 개발 및 판매업
양양풍력발전㈜	44.44	44.44	한국	12월	풍력발전업
춘천맑은물길㈜(*2)	22.75	22.75	한국	12월	하수 및 폐수 처리업
태백가덕산풍력발전㈜	20.00	20.00	한국	12월	풍력발전업
천안북부일반산업단지㈜	43.61	43.61	한국	12월	부동산개발 및 공급업
경남하이웨이㈜(*3)	7.00	7.00	한국	12월	도로 및 관련시설 운영업
경주풍력발전㈜(*3)	15.00	15.00	한국	12월	풍력발전업
제이영주에스엠씨㈜(*3)	3.80	3.80	한국	12월	하수 및 폐수 처리업
올레팜㈜	33.33	33.33	한국	12월	스마트팜 및 농산물판매
COSMIC GATE SDN. BHD	25.00	25.00	말레이시아	12월	부동산서비스업
영덕해맞이풍력발전㈜	30.00	30.00	한국	12월	풍력발전업
한백풍력발전㈜(*13)	31.36	26.32	한국	12월	풍력발전업
지오앤케이피에프브이㈜(*2)	49.00	49.00	한국	12월	부동산 개발업
삼척오두풍력발전㈜(*4)	100.00	100.00	한국	12월	풍력발전업
더블유에이치와이비㈜	24.99	24.99	한국	12월	경영자문업
경산클린에너지㈜(*3)	6.00	6.00	한국	12월	하수 및 폐수 처리업
부산사랑㈜(*3)(*10)	3.46	3.50	한국	12월	건설업
㈜코우운주류	20.00	20.00	한국	12월	수입식품 도매업
횡계신재생발전㈜(*2)(*3)	9.98	9.98	한국	12월	풍력발전업
영백풍력태양광발전(주)(*3)(*5)	11.15	-	한국	12월	태양광발전
하나대체투자풍력개발인반사모특별자산투자신탁1호(*8)	64.28	-	한국	12월	사모투자펀드
코오롱제약㈜(*9)	40.00	40.00	한국	12월	완제 의약품 제조업

비에스에너지㈜(*3)(*11)	18.52	-	한국	12월	태양광발전
미래에셋환경인프라일반사모투자신탁1호(*14)	40.00	-	한국	12월	사모투자펀드

(*1) 의결권이 있는 주식으로서 연결실체가 소유한 총 지분합계 기준입니다.

(*2) 해당 지분율은 우선주가 보통주와 같이 잔여재산분배에 참가할 수 있는 청구권이 있으므로 우선주와 보통주를 합산한 지분율을 기재하였습니다. 당기말 현재 의결권 있는 보통주만을 고려할 경우 연결실체의 지분율은 코오롱인더스트리㈜ 33.44%,김해맑은물길㈜ 29.52%, 춘천맑은물길㈜ 31.38%, 지오앤케이피에프브이㈜ 0.00%,횡계신재생발전㈜ 18.51% 입니다.

(*3) 연결실체의 지분율이 20% 미만이나, 주요 경영진의 겸직 등을 통해 피투자회사의 주요 의사결정에 유의적 영향력이 있다고 판단하여 관계기업으로 분류하였습니다.

(*4) 당기말 현재 예정된 2차 출자가 완료되지 않아 연결실체의 지분율이 100%이나, 협약상 최종지분율 20%로 지배력을 보유하지 못한다고 판단하여 관계기업으로 분류하였습니다.

(*5) 연결실체는 당기 중 유상증자로 영백풍력태양광발전(주) 주식을 690,000주 취득하였습니다.

(*6) 당기 중 청산으로 인해 제각하였습니다.

(*7) 연결실체는 당기 중 유상증자로 서서울고속도로(주) 주식을 297,244주 취득하였습니다.

(*8) 연결실체는 당기 중 유상증자로 582백만원을 출자하였으며 지분율은 50%이상이나 의결권의 행사가 제한적임에 따라 지배력을 보유하지 못한다고 판단하여 관계기업으로 분류하였습니다.

(*9) 전기 중 지배력을 보유하지 못한다고 판단하여 관계기업으로 분류하였습니다.

(*10) 당기 중 제3자배정 유상증자를 결정하였고 유상증자로 발행된 신주는 보통주 3,352주이며 증자금액은 총 18백만원입니다.

(*11) 연결실체는 당기 중 전환권을 행사하여 당기손익-공정가치측정금융자산을 관계기업투자주식으로 대체하였습니다.

(*12) 연결실체는 2025년 12월 1일을 합병기일로 하여 당사의 관계기업인 (주)엠오디를 흡수합병하였습니다.

(*13) 연결실체는 당기 중 유상증자로 한백풍력발전(주) 주식을 22,824주 취득하였습니다.

(*14) 연결실체는 당기 중 유상증자로 640백만원을 출자하였습니다.

2) 당기말과 전기말 현재 연결실체의 공동기업 현황은 다음과 같습니다.

기업명	지분율(%)		소재지	결산월	업종
	당기말	전기말			
덕평랜드㈜(*1)	51.00	51.00	한국	12월	비주거용 건물 임대업
Kolon Sport China Holdings Limited.(*2)	25.00	25.00	중국	12월	의류 유통업
㈜기브릿지(*3)	50.00	50.00	한국	12월	소프트웨어 개발 및 공급
한강인프라개발 일반사모특별자산투자신탁 1호 (*1)(*4)	50.00	50.00	한국	12월	사모투자펀드

(*1) 공동약정에 따라 대표이사 등 주요 경영진에 대한 임명권이 없으며, 의결권의 행사가 제한적임에 따라 지배력을 보유하지 못한다고 판단하여 공동기업으로 분류하고있습니다.

(*2) 의결권의 과반 미만을 보유하고 있으나, 파트너사인 Anko Sports Products Limited와의 공동 의사결정 사항이 중요한 것으로 판단하여 공동기업으로 분류하고 있습니다.

(*3) 공동약정에 대하여 공동지배력을 보유하는 당사자들이 약정의 순자산에 대한 권리를 보유하고있다고 판단하여 공동기업으로 분류하고 있습니다.

(*4) 당기 중 한강인프라개발 일반사모특별자산투자신탁 1호에 646백만원을 추가 출자하였습니다.

3) 당기말 현재 시장성 있는 관계기업투자자산의 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	보유주식수		주당 시장가격		공정가치	장부금액
	보통주	우선주	보통주	우선주		
코오롱인더스트리㈜	9,200,416주	229,349주	44,850원	25,400원	418,464,122	1,019,787,519
코오롱생명과학㈜	3,241,600주	-	51,700원	-	167,590,720	147,096,618

(4) 비연결구조화기업에 대한 지분

연결실체가 보유 중인 지분 중 지배력을 보유하지 아니한 비연결구조화기업의 성격, 목적, 활동과 비연결구조화기업의 자금조달 방법은 다음과 같습니다.

구분	성격, 목적, 활동 및 자금조달 방법

가. 케이파이브제십일차㈜	당 비연결구조화기업은 연결실체가 발행하는 회사채를 기초자산으로 하여 자산유동화증권을 발행하고 당해 유동화자산의 관리, 운용 및 처분에 의한 수익 등으로 자산유동화증권의 원리금 또는 배당금을 지급하는 기업입니다. 연결실체는 자산유동화증권 매입약정 체결을 통해 자산유동화증권 발행에 따른 관련위험을 이전하고 있습니다. 연결실체의 재무지원에 앞서 자금보충 등의 재무지원을 제공하는 실체가 없으므로, 당 비연결구조화기업의 차환발행 실패 등이 발생할 경우 연결실체는 자산유동화증권의 원리금손실에 노출될 수 있습니다.
나. 신보2023제2차유동화전문(유)	
다. 신보2025제1차유동화전문(유)	
라. 호스트네트웍㈜	당 비연결구조화기업은 PF대출채권을 발행하여 자금을 대여하고 당해 대여금의 관리, 운용에 의한 수익 등으로 PF대출채권의 원리금또는 배당금을 지급하는 기업입니다.

한편, 당기말 현재 연결실체의 비연결구조화기업에 대한 최대위험노출 금액은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	㈜코오롱	코오롱글로벌㈜	코오롱모빌리티그룹㈜	합계
케이파이브제십일차㈜(*1)	1,333,536		2,257,417	3,590,953
신보2023제2차유동화전문(유)(*1)(*2)	-	598,903	-	598,903
신보2025제1차유동화전문(유)(*1)(*3)	-	554,961	-	554,961
호스트네트웍㈜(*4)	-	-	-	-

(*1) 최대위험노출 금액은 자산유동화증권 매입약정으로 취득한 후순위채권금액과 관련 미수수익의 합계입니다.

(*2) 신보2023제2차유동화전문(유)는 연결실체가 발행하는 회사채를 기초자산으로 하여 자산유동화증권을 발행하고 당해 유동화자산의 관리, 운용 및 처분에 의한 수익등으로 자산유동화증권의 원리금 또는 배당금을 지급하는 기업입니다.

(*3) 신보2025제1차유동화전문(유)는 연결실체가 발행하는 회사채를 기초자산으로 하여 자산유동화증권을 발행하고 당해 유동화자산의 관리, 운용 및 처분에 의한 수익등으로 자산유동화증권의 원리금 또는 배당금을 지급하는 기업입니다.

(*4) 연결실체는 호스트네트웍㈜의 후순위사채를 취득하였습니다. 호스트네트웍㈜는 PF대출채권을 발행하여 자금을 대여하고 당해 대여금의 관리, 운용수익 등으로 PF 대출채권의 원리금 또는 배당금을 지급하는 기업입니다.

2. 연결재무제표의 작성기준, 43. 전기 연결재무제표 재작성 (연결)

연결실체는 주식회사등의외부감사에관한법률 제5조 1항 1호에서 규정하고 있는 국제회계기준위원회의 국제회계기준을 채택하여 정한 회계처리기준인 한국채택국제회계기준에 따라 연결재무제표를 작성하였습니다. 다음은 재무제표 작성에 적용된 중요한 회계정책입니다. 이러한 정책은 별도의 언급이 없다면, 표시된 회계기간에 계속적으로 적용됩니다.

연결실체의 재무제표는 한국채택국제회계기준(이하 기업회계기준)에 따라 작성됐습니다. 한국채택국제회계기준은 국제회계기준위원회("IASB")가 발표한 기준서와 해석서 중 대한민국이 채택한 내용을 의미합니다.

재무제표는 다음을 제외하고는 역사적 원가에 기초하여 작성하였습니다.

·특정 금융자산과 금융부채(파생상품 포함), 공정가치로 측정하는 특정 유형자산과 투자부동산 유형

·순공정가치로 측정하는 매각예정자산

·공정가치로 측정하는 조건부대가

·확정급여제도와 공정가치로 측정하는 사외적립자산

한국채택국제회계기준은 재무제표 작성 시 중요한 회계추정의 사용을 허용하고 있으며, 회계정책을 적용함에 있어 경영진의 판단을 요구하고 있습니다. 보다 복잡하고 높은 수준의 판단이 필요한 부분이나 중요한 가정 및 추정이 필요한 부분은 주석4에서 설명하고 있습니다.

(1) 중요한 회계정책

연결회사는 당기 중에 발견한 당기의 잠재적 오류는 연결재무제표의 발행승인일 전에 수정합니다. 그러나 중요한 오류를 후속기간에 발견하는 경우, 이러한 전기오류는해당 후속기간의 연결재무제표에 비교표시된 재무정보를 재작성하여 수정합니다. 비교표시되는 하나 이상의 과거기간의 비교정보에 대해 특정기간에 미치는 오류의 영향을 실무적으로 결정할 수 없는 경우, 실무적으로 소급재작성할 수 있는 가장 이른 회계기간의 자산, 부채 및 자본의 기초금액을 재작성합니다.

(2) 연결재무제표 재작성

당사는 당기 중 전기 연결재무제표 작성범위, 사업결합관련 후속 비지배지분 회계처리 및 후속 환산 회계처리 등에 관한 적용오류를 발견하였으며, 동 사항으로 인한 연결재무제표에 미치는 영향이 중요하다고 판단하여 비교표시되는 전기 연결재무제표에 수정사항을 반영하여 재작성하였습니다. 한편, 재작성으로 인해서 연결재무제표에 미치는 영향은 다음과 같습니다 (아래의 '이전 보고금액'은 2025년 3월 18일자 연결감사보고서에 첨부된 연결재무제표에 따른 보고금액입니다).

(3) 오류의 성격

구 분	구 분	내 용
(가)	① 오류 계정과목	연결재무상태표 : 연결범위 제외 관련 자산부채, 관계기업투자주식
		연결손익계산서 : 연결범위 제외 관련 손익, 지분법손익
	② 발생 경위	코오롱제약(주)에 대한 의결권 위임약정 종료로 실질지배력을 상실하였으나, 관계기업으로 재분류하지 않음
	③ 오류의 내용	(2) 오류수정의 영향을 받는 연결재무제표 참고
	④ 관련 기준서	기업회계기준서 1110호 문단 7, B9, B18, B22~25, B38, B42~43

구 분	구 분	내 용
(나)	① 오류 계정과목	연결재무상태표 : 영업권, 비지배지분
		연결손익계산서 : 해외사업환산손익
	② 발생 경위	사업결합관련 후속 비지배지분 배부 오류 및 후속 환산회계처리 누락
	③ 오류의 내용	- 제70기 기말 연결재무상태표 : 영업권 3,166백만원 과소계상, 비지배지분 16,091백만원 과소계상 , 개발비 39,812백만원 과소계상, 이연법인세자산 7,201백만원 과소계상, 이연법인세부채 10,955백만원 과소계상 , 기타자본구성요소 23,133백만원 과소계상
		- 제70기 연결포괄손익계산서 : 해외사업환산차손익 48,096백만원 과소계상
	④ 관련 기준서	- 기업회계기준서 1103호 문단 19, 32 - 기업회계기준서 1021호 문단 47

(4) 오류수정의 영향을 받는 연결재무제표

1) 연결재무상태표

(단위: 천원)

과 목	이전 보고금액(전기말)	(가) 관련 수정금액	(나) 관련 수정금액	조정후 금액(전기말)
자산				
유동자산	2,342,580,568	(69,932,846)	-	2,272,647,722
비유동자산	4,697,903,934	(39,584,578)	50,179,520	4,708,498,876
관계기업투자주식	1,228,682,921	52,685,932	-	1,281,368,853
영업권	267,109,841	(46,316,051)	3,166,442	223,960,232
자산총계	7,040,484,502	(109,517,424)	50,179,520	6,981,146,598
부채				
유동부채	3,061,174,364	(56,154,043)	-	3,005,020,321
비유동부채	1,631,465,868	(13,287,243)	10,955,163	1,629,133,788
부채총계	4,692,640,232	(69,441,286)	10,955,163	4,634,154,109
자본				
1. 지배기업소유지분	1,653,673,411	14,926,099	23,133,377	1,691,732,887
자본금	68,514,080	-	-	68,514,080
주식발행초과금	113,713,220	-	-	113,713,220
이익잉여금	818,845,881	14,418,194	-	833,264,075

기타자본구성요소	652,600,230	507,904	23,133,378	676,241,512
2. 비지배지분	694,170,859	(55,002,237)	16,090,979	655,259,601
자본총계	2,347,844,270	(40,076,139)	39,224,357	2,346,992,488
자본과부채총계	7,040,484,502	(109,517,425)	50,179,520	6,981,146,597

2) 연결포괄손익계산서

(단위: 천원)

과 목	이전 보고금액(전기)(*)	(가) 관련 수정금액	(나) 관련 수정금액	조정후 금액(전기)
매출액	6,028,363,775	(108,353,114)	-	5,920,010,661
매출원가	5,661,796,013	(59,697,343)	-	5,602,098,670
매출총이익	366,567,762	(48,655,772)	-	317,911,990
판매비와관리비	456,120,626	(46,200,641)	-	409,919,985
영업이익	(89,552,863)	(2,455,131)	-	(92,007,994)
기타수익	621,652,740	18,738,914	-	640,391,654
기타비용	193,349,612	(925,762)	-	192,423,850
금융수익	94,721,837	(87,069)	-	94,634,768
금융비용	219,163,535	(1,581,501)	-	217,582,034
법인세비용차감전순이익	214,308,566	18,703,977	-	233,012,543
법인세비용(수익)	53,318,111	4,334,237	-	57,652,348
계속영업당기순이익	160,990,455	14,369,741	-	175,360,196
중단손익	(3,363,794)	-	-	(3,363,794)
당기순이익	157,626,661	14,369,741	-	171,996,402
기타포괄손익	462,134,862	(5,051,200)	48,096,322	505,179,984
해외사업환산손익	10,211,688	-	48,096,322	58,308,010
총포괄손익	619,761,523	9,318,540	48,096,322	677,176,385
지배기업소유주지분	594,961,620	14,418,194	26,845,240	636,225,054
비지배지분	24,799,903	(5,099,654)	21,251,082	40,951,331
주당이익				
보통주				
기본주당순이익	12,424			13,477
희석주당순이익	12,424			13,454
우선주				
기본주당순이익	12,474			13,527
희석주당순이익	12,474			13,504

(*) 중단사업으로 인한 효과를 포함하였습니다.

3) 연결자본변동표

- 수정 전

(단위: 천원)

과 목	자본금	주식발행초과금	이익잉여금	기타자본구성요소	지배기업소유주지분	비지배지분	총 계
2024년 01월 01일	68,514,080	113,713,220	677,051,428	213,585,737	1,072,864,465	237,669,415	1,310,533,880
총포괄손익 :							
당기순이익	-	-	170,308,787	-	170,308,787	(12,682,127)	157,626,660
확정급여제도의 재측정 요소	-	-	(9,587,889)	-	(9,587,889)	(3,926,173)	(13,514,062)
기타포괄손익-공정가치 측정 금융	-	-	-	(150,709)	(150,709)	(46,030)	(196,739)

자산평가손익							
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산평가손익 재분류	-	-	25,129	(25,129)	-	-	-
해외사업장환산외환차이	-	-	-	2,098,814	2,098,814	8,112,874	10,211,688
파생상품평가손익	-	-	-	(769,041)	(769,041)	190,637	(578,404)
지분법평가	-	-	(11,361,206)	293,558,652	282,197,446	2,619,275	284,816,721
유형자산재평가이익	-	-	-	150,864,214	150,864,214	30,531,447	181,395,661
자본에 직접 인식된 주주와의 거래:							
배당금의 지급	-	-	(7,590,368)	-	(7,590,368)	(3,041,009)	(10,631,377)
주식선택권	-	-	-	-	-	(611,094)	(611,094)
종속기업에 대한 지분변동	-	-	-	(1,509,127)	(1,509,127)	2,355,191	846,064
연결범위 변동 등	-	-	-	(5,053,181)	(5,053,181)	432,998,453	427,945,272
2024년 12월 31일	68,514,080	113,713,220	818,845,881	652,600,230	1,653,673,411	694,170,859	2,347,844,270

- 수정 후

(단위: 천원)

과 목	자본금	주식발행초과금	이익잉여금	기타자본구성요소	지배기업소유주지분	비지배지분	총 계
2024년 01월 01일	68,514,080	113,713,220	677,051,428	213,585,737	1,072,864,465	237,669,415	1,310,533,880
총포괄손익 :							
당기순이익	-	-	184,726,982	-	184,726,982	(12,730,580)	171,996,402
확정급여제도의 재측정 요소	-	-	(7,969,362)	-	(7,969,362)	(1,498,413)	(9,467,775)
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산평가손익	-	-	-	(150,709)	(150,709)	(46,030)	(196,739)
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산평가손익 재분류	-	-	25,129	(25,129)	-	-	-
해외사업장환산외환차이	-	-	-	28,944,054	28,944,054	29,363,956	58,308,010
파생상품평가손익	-	-	-	(769,041)	(769,041)	190,637	(578,404)
지분법평가	-	-	(12,979,732)	298,544,683	285,564,951	2,619,275	288,184,226
유형자산재평가이익	-	-	-	145,878,181	145,878,181	23,052,485	168,930,666
자본에 직접 인식된 주주와의 거래							

:							
배당금	-	-	(7,590,368)	-	(7,590,368)	(3,041,009)	(10,631,377)
주식선택권	-	-	-	-	-	43,661	43,661
종속기업에 대한 지분변동	-	-	-	(1,001,222)	(1,001,222)	1,001,222	-
연결범위 변동 등	-	-	-	(8,765,043)	(8,765,043)	378,634,981	369,869,938
2024년 12월 31일	68,514,080	113,713,220	833,264,077	676,241,511	1,691,732,888	655,259,600	2,346,992,488

4) 연결현금흐름표

(단위: 천원)

과 목	이전 보고금액(전기)	(가) 관련 수정금액	(나) 관련 수정금액	재작성 금액
Ⅰ.영업활동현금흐름	(186,948,671)	7,235,092	-	(179,713,579)
1. 영업에서 창출된 현금	(38,041,413)	4,073,830	-	(33,967,583)
(1) 당기순이익	157,626,661	14,369,741	-	171,996,402
(2) 비현금항목의 조정	(30,889,713)	(22,794,210)	-	(53,683,923)
(3) 운전자본의 조정	(164,778,361)	12,498,299	-	(152,280,062)
2.이자의 수취	16,600,210	(69,940)	-	16,530,270
3.이자의 지급	(165,270,673)	1,646,051	-	(163,624,622)
4.배당금의 수취	16,848,244	-	-	16,848,244
5.법인세의 납부	(17,085,039)	1,585,152	-	(15,499,887)
Ⅱ.투자활동현금흐름	(35,496,454)	(11,678,905)	-	(47,175,359)
Ⅲ.재무활동현금흐름	224,482,822	1,693,871	-	226,176,693
Ⅳ. 현금및현금성자산의 순증감	2,037,697	(2,749,942)	-	(712,245)
Ⅴ. 기초의 현금및현금성자산	355,059,487	-	-	355,059,487
Ⅵ. 환율변동효과	(6,184,639)	-	-	(6,184,639)
Ⅶ. 기말의현금및현금성자산	350,912,545	(2,749,942)	-	348,162,603

5) 상기에 기재된 재무상태표, 포괄손익계산서, 자본변동표 및 현금흐름표 수정과 관련된 주석을 재작성하였습니다.

3. 회계정책과 공시의 변경 (연결)

3.1 연결실체가 채택한 제·개정 기준서 및 해석서

연결실체는 2025년 1월 1일로 개시하는 회계기간부터 다음의 제 · 개정 기준서 및 해석서를 신규로 적용하였습니다.

(1) 기업회계기준서 제1021호 '환율변동효과'와 기업회계기준서 제1101호 '한국채택국제회계기준의 최초채택' 개정 - 교환가능성 결여
통화의 교환가능성을 평가하고 다른 통화와 교환이 가능하지 않다면 현물환율을 추정하며 관련 정보를 공시하도록 하고 있습니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(2) 기업회계기준서 제1117호 '보험계약' 개정

보험계약을 측정하기 위해 사용한 투입변수의 추정기법이 보험 관련 법규에서 요구하는 원칙적인 추정기법과 다른 경우, 그 차이내역과 재무제표에 미치는 영향이 재무제표이용자들에게 목적적합하고 중요하다고 판단된다면 이를 공시합니다.

3.2 연결실체가 적용하지 않은 제·개정 기준서 및 해석서

제정 또는 공표되었으나 시행일이 도래하지 않아 적용하지 아니한 제・개정 기준서 및 해석서는 다음과 같습니다.

(1) 기업회계기준서 제1109호 '금융상품', 제1107호 '금융상품: 공시' 개정

실무에서 제기된 의문에 대응하고 새로운 요구사항을 포함하기 위해 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'과 제1107호 '금융상품: 공시'가 개정되었습니다. 동 개정사항은 2026 년 1 월 1 일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 주요 개정내용은 다음과 같습니다 . 연결실체는 동 개정으로 인한 재무제표의 영향을 검토 중에 있습니다.

·특정 기준을 충족하는 경우, 결제일 전에 전자지급시스템을 통해 금융부채가 결제된 것으로(제거된 것으로) 간주할 수 있도록 허용
·금융자산이 원리금 지급만으로 구성되어 있는지의 기준을 충족하는지 평가하기 위한 추가 지침을 명확히 하고 추가함.
·계약상 현금흐름의 시기나 금액을 변경시키는 계약조건이 기업에 미치는 영향과 기업이 노출되는 정도를 금융상품의 각 종류별로 공시
·FVOCI 지정 지분상품에 대한 추가 공시
(2) 한국채택국제회계기준 연차개선Volume 11

한국채택국제회계기준 연차개선Volume 11은 2026 년 1 월 1 일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 연결실체는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

·기업회계기준서 제1101호'한국채택국제회계기준의 최초채택': K-IFRS 최초 채택시 위험회피회계 적용
·기업회계기준서 제1107호'금융상품: 공시': 제거 손익, 실무적용지침
·기업회계기준서 제1109호'금융상품': 리스부채의 제거 회계처리와 거래가격의 정의
·기업회계기준서 제1110호'연결재무제표': 사실상의 대리인 결정
·기업회계기준서 제1007호'현금흐름표': 원가법

(3) 기업회계기준서 제1109호 '금융상품', 제1107호 '금융상품: 공시' 개정 - 자연에 의존하는 전력과 관련된 계약

전력 생산의 원천이 통제할 수 없는 자연 조건(예: 날씨)에 의존하기 때문에 기업이 기초 전력량의 변동성에 노출되는 계약으로 자연에 의존하는 전력과 관련된 계약을 정의하고, '자연에 의존하는 전력을 매입 또는 매도하는 계약'이 자가 사용 예외의 평가 대상임을 명확히 하였습니다. 또한, 자연에 의존하는 '예상 전력거래의 '변동가능 명목수량'을 '위험회피대상항목'으로 지정할 수 있게 하는 등 위험회피회계 요건을 변경하고, 관련 공시를 추가하였습니다. 동 개정사항은 2026 년 1 월 1 일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(4) 기업회계기준서 제1118호 '재무제표 표시와 공시' 제정

기업회계기준서 제1118호 '재무제표 표시와 공시'는 제1001호 '재무제표 표시'를대체합니다. 제1118호가 도입한 새로운 표시 요구사항은 특히 영업손익의 정의와 관련하여 유사 기업 간 재무성과의 비교가능성을 향상시킬 것입니다. 또한, '경영진이정의한 성과측정치'의 공시 요구사항은 투명성을 강화할 것입니다.
기준서는 2027년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기도입이 가능합니다. 기준서의 소급작성 요구에 따라, 2026년 12월 31일로 종료되는 회계연도의 비교정보는 기업회계기준서 제1118호에 따라 재작성됩니다.

연결실체는 제1118호를 아직 채택하지 않았으며, 기준서 적용이 연결회사에 미치는 영향을 평가 중입니다. 연결실체는 전환 계획을 수립하고 2027년 3월 31일 종료되는기간의 제1118호에 따른 첫 중간재무제표 및 2027년 12월 31일 종료되는 회계연도의 연차재무제표 보고를 예정대로 준비하고 있습니다.

3.3 연결
연결실체는 기업회계기준서 제1110호 '연결재무제표'에 따라 연결재무제표를 작성하고 있습니다.

(1) 종속기업

종속기업은 지배기업이 지배하고 있는 모든 기업입니다. 연결실체가 투자한 기업에 관여해서 변동이익에 노출되거나 변동이익에 대한 권리가 있고, 투자한 기업에 대해 자신의 힘으로 그러한 이익에 영향을 미칠 능력이 있는 경우, 해당 기업을 지배한다고 판단합니다. 종속기업은 연결실체가 지배하게 되는 시점부터 연결재무제표에 포함되며, 지배력을 상실하는 시점에 연결재무제표에서 제외됩니다.

연결실체의 사업결합은 취득법으로 회계처리 됩니다. 이전대가는 취득일의 공정가치로 측정하고, 사업결합으로 취득한 식별가능한 자산・부채 및 우발부채는 취득일의 공정가치로 최초 측정하고 있습니다. 연결실체는 청산 시 순자산의 비례적 몫을 제공하는 비지배지분을 사업결합 건별로 판단하여 피취득자의 순자산 중 비례적 지분 또는 공정가치로 측정합니다. 그밖의 비지배지분은 다른 기준서의 요구사항이 없다면 공정가치로 측정합니다. 취득관련 원가는 발생 시 당기비용으로 인식됩니다.

영업권은 이전대가, 피취득자에 대한 비지배지분의 금액과 취득자가 이전에 보유하고 있던 피취득자에 대한 지분의 취득일의 공정가치 합계액이 취득한 식별가능한 순자산보다 클 경우, 그 초과금액으로 인식됩니다. 이전대가 등이 취득한 종속기업 순자산의 공정가액보다 작다면, 그 차액은 당기손익으로 인식됩니다.

연결실체 내의 기업간에 발생하는 거래로 인한 채권, 채무의 잔액, 수익과 비용 및 미실현이익 등은 제거됩니다. 또한 종속기업의 회계정책은 연결실체에서 채택한 회계정책을 일관성 있게 적용하기 위해 차이가 나는 경우 수정됩니다.

지배력의 상실을 발생시키지 않는 비지배지분과의 거래는 비지배지분의 조정금액과 지급 또는 수취한 대가의 공정가치의 차이를 지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본으로 직접 인식합니다.

연결실체가 종속기업에 대해 지배력을 상실하는 경우, 보유하고 있는 해당 기업의 잔여 지분은 동 시점에 공정가치로 재측정되며, 관련 차액은 당기손익으로 인식됩니다.

3.4 외화환산

(1) 기능통화와 표시통화

연결실체는 연결실체 내 개별기업의 재무제표에 포함되는 항목들을 각각의 영업활동이 이뤄지는 주된 경제 환경에서의 통화("기능통화")를 적용하여 측정하고 있습니다. 지배기업의 기능통화는 대한민국 원화이며, 연결재무제표는 대한민국 원화로 표시되어 있습니다.

(2) 외화거래와 보고기간말의 환산

외화거래는 거래일의 환율 또는 재측정되는 항목인 경우 평가일의 환율을 적용한 기능통화로 인식됩니다. 외화거래의 결제나 화폐성 외화자산・부채의 환산에서 발생하는 외환차이는 당기손익으로 인식됩니다. 다만, 조건을 충족하는 현금흐름위험회피나 순투자의 위험회피의 효과적인 부분과 관련되거나 보고기업의 해외사업장에 대한 순투자의 일부인 화폐성항목에서 생기는 손익은 기타포괄손익으로 인식합니다.

차입금과 관련된 외환차이는 손익계산서에 금융비용으로 표시되며, 다른 외환차이는 기타수익 또는 기타비용에 표시됩니다.

비화폐성 금융자산・부채로부터 발생하는 외환차이는 공정가치 변동손익의 일부로 보아 당기손익-공정가치 측정 지분상품으로부터 발생하는 외환차이는 당기손익으로, 기타포괄손익-공정가치 측정 지분상품의 외환차이는 기타포괄손익에 포함하여 인식됩니다.

3.5 금융자산

(1) 분류

연결실체는 다음의 측정 범주로 금융자산을 분류합니다.

- 당기손익-공정가치 측정 금융자산
- 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산
- 상각후원가 측정 금융자산

금융자산은 금융자산의 관리를 위한 사업모형과 금융자산의 계약상 현금흐름 특성에근거하여 분류합니다.

공정가치로 측정하는 금융자산의 손익은 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 채무상품에 대한 투자는 해당 자산을 보유하는 사

업모형에 따라 그 평가손익을 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 연결실체는 금융자산을 관리하는 사업모형을 변경하는 경우에만 채무상품을 재분류합니다.

단기매매항목이 아닌 지분상품에 대한 투자는 최초 인식시점에 후속적인 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시할 것을 지정하는 취소불가능한 선택을 할 수 있습니다. 지정되지 않은 지분상품에 대한 투자의 공정가치 변동은 당기손익으로 인식합니다.

(2) 측정
연결실체는 최초 인식시점에 금융자산을 공정가치로 측정하며, 당기손익-공정가치 측정 금융자산이 아닌 경우에 해당 금융자산의 취득과 직접 관련되는 거래원가는 공정가치에 가산합니다. 당기손익-공정가치 측정 금융자산의 거래원가는 당기손익으로 비용처리합니다.

내재파생상품을 포함하는 복합계약은 계약상 현금흐름이 원금과 이자로만 구성되어 있는지를 결정할 때 해당 복합계약 전체를 고려합니다.

① 채무상품
금융자산의 후속적인 측정은 금융자산의 계약상 현금흐름 특성과 그 금융자산을 관리하는 사업모형에 근거합니다. 연결실체는 채무상품을 다음의 세 범주로 분류합니다.

(가) 상각후원가
계약상 현금흐름을 수취하기 위해 보유하는 것이 목적인 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고, 계약상 현금흐름이 원리금만으로 구성되어 있는 자산은 상각후원가로 측정합니다. 상각후원가로 측정하는 금융자산으로서 위험회피관계의 적용 대상이 아닌 금융자산의 손익은 해당 금융자산을 제거하거나 손상할 때 당기손익으로 인식합니다. 유효이자율법에 따라 인식하는 금융자산의 이자수익은 '금융수익'에 포함됩니다.

(나) 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산
계약상 현금흐름의 수취와 금융자산의 매도 둘 다를 통해 목적을 이루는 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고, 계약상 현금흐름이 원리금만으로 구성되어 있는 금융자산은 기타포괄손익-공정가치로 측정합니다. 손상차손(환입)과 이자수익 및 외환손익을 제외하고는, 공정가치로 측정하는 금융자산의 평가손익은 기타포괄손익으로 인식합니다. 금융자산을 제거할 때에는 인식한 기타포괄손익누계액을 자본에서 당기손익으로 재분류합니다. 유효이자율법에 따라 인식하는 금융자산의 이자수익은 '금융수익'에 포함됩니다. 외환손익은 '기타수익' 또는 '기타비용'으로 표시하고 손상차손은 '기타비용'으로 표시합니다.

(다) 당기손익-공정가치 측정 금융자산
상각후원가 측정이나 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산이 아닌 채무상품은 당기손익-공정가치로 측정됩니다. 위험회피관계가 적용되지 않는 당기손익-공정가치 측정 채무상품의 손익은 당기손익으로 인식하고 발생한 기간에 손익계산서에 '금융수익' 또는 '금융비용'으로 표시합니다.
② 지분상품
연결실체는 모든 지분상품에 대한 투자를 후속적으로 공정가치로 측정합니다. 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시할 것을 선택한 장기적 투자목적 또는 전략적 투자목적의 지분상품에 대해 기타포괄손익으로 인식한 금액은 해당 지분상품을 제거할 때에도 당기손익으로 재분류하지 않습니다. 이러한 지분상품에 대한 배당수익은 연결실체가 배당을 받을 권리가 확정된 때 '금융수익'으로 당기손익으로 인식합니다.

당기손익-공정가치로 측정하는 금융자산의 공정가치 변동은 손익계산서에 '기타수익' 또는 '기타비용'으로 표시합니다. 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 지분상품에 대한 손상차손(환입)은 별도로 구분하여 인식하지 않습니다.

(3) 손상
연결실체는 미래전망정보에 근거하여 상각후원가로 측정하거나 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 기대신용손실을 평가합니다. 손상 방식은 신용위험의 유의적인 증가 여부에 따라 결정됩니다. 단, 매출채권 및 리스채권에 대해 연결실체는 채권의 최초 인식시점부터 전체기간 기대신용손실을 인식하는 간편법을 적용합니다.

(4) 인식과 제거

금융자산의 정형화된 매입 또는 매도는 매매일에 인식하거나 제거합니다. 금융자산은 현금흐름에 대한 계약상 권리가 소멸하거나 금융자산을 양도하고 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전한 경우에 제거됩니다.

연결실체가 금융자산을 양도한 경우라도 채무자의 채무불이행시의 소구권 등으로 양도한 금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 연결실체가 보유하는 경우에는 이를 제거하지 않고 그 양도자산 전체를 계속하여 인식하되, 수취한 대가를 금융부채로 인식합니다. 해당 금융부채는 재무상태표에 '차입금'으로 분류하고 있습니다(주석 21참조).

(5) 금융상품의 상계

금융자산과 부채는 인식한 자산과 부채에 대해 법적으로 집행가능한 상계권리를 현재 보유하고 있고, 순액으로 결제하거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도를 가지고 있을 때 상계하여 재무상태표에 순액으로 표시합니다. 법적으로 집행가능한 상계권리는 미래사건에 좌우되지 않으며, 정상적인 사업과정의 경우와 채무불이행의 경우 및 지급불능이나 파산의 경우에도 집행가능한 것을 의미합니다.

3.6 파생상품

파생상품은 파생상품 계약 체결 시점에 공정가치로 최초 인식되며 이후 공정가치로 재측정됩니다. 위험회피회계의 적용 요건을 충족하지 않는 파생상품은 매매목적으로분류되고 파생상품의 공정가치변동은 거래의 성격에 따라 '기타영업외수익(비용)' 또는 '금융수익(비용)' 으로 손익계산서에 인식됩니다. 연결실체는 파생상품을 위험회피목적으로 체결하고 있으며, 파생상품에 대하여 다음과 같은 위험회피관계의 위험회피수단으로 지정하고 있습니다.

・인식된 자산이나 부채 또는 발생가능성이 매우 높은 예상거래의 현금흐름 변동에 대한 위험회피 (현금흐름 위험회피)

연결실체는 위험회피의 개시시점에 위험회피수단이 위험회피대상의 현금흐름의 변동을 상쇄할 것으로 기대되는지를 포함하여 위험회피수단과 위험회피대상의 경제적 관계를 문서화합니다. 또한, 연결실체는 위험회피거래를 수행하기 위한 위험관리 목적과 전략을 문서화 합니다.

위험회피 목적을 위해 사용된 파생금융상품의 공정가치는 주석 12에 공시되었습니다.

위험회피수단인 파생상품의 전체 공정가치는 위험회피대상의 잔여 만기가 12개월보다 길 경우 비유동자산이나 부채로 분류되고, 12개월 이하인 경우 유동자산이나 유동부채로 분류됩니다. 위험회피수단으로 지정되지 않은 파생상품부채는 결제일에 따라 유동과 비유동으로 구분되고, 파생상품자산은 예상만기에 따라 유동과 비유동으로 구분됩니다.

현금흐름위험회피수단으로 지정된 파생상품의 공정가치 변동 중 위험회피에 효과적인 부분은 위험회피 개시 이후 위험회피대상항목의 공정가치(현재가치) 변동 누계액(위험회피대상 미래예상현금흐름의 변동 누계액의 현재가치)을 한도로 현금흐름위험회피 항목으로 자본에 인식됩니다. 비효과적인 부분은 '금융수익(비용)'으로 인식됩니다.

자본에 누적된 금액은 위험회피대상항목이 당기손익에 영향을 미치는 기간에 당기손익으로 재분류됩니다.

3.7 매출채권

매출채권은 유의적인 금융요소를 포함하지 않는 경우에는 무조건적인 대가의 금액으로, 유의적인 금융요소를 포함하는 경우에는 공정가치로 최초 인식합니다. 매출채권은 후속적으로 유효이자율법을 적용한 상각후원가에 손실충당금을 차감하여 측정됩니다.

3.8 재고자산

재고자산은 원가와 순실현가능가치 중 작은 금액으로 표시되고, 재고자산의 원가는 총평균법에 따라 결정됩니다.

3.9 매각예정비유동자산(또는 처분자산집단)

비유동자산(또는 처분자산집단)은 장부금액이 매각거래를 통하여 주로 회수되고, 매각될 가능성이 매우 높은 경우에 매각예정으로 분류되며, 그러한 자산은 장부금액과 순공정가치 중 작은 금액으로 측정됩니다.

3.10 유형자산

토지를 제외한 자산은 최초 인식 후에 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을차감한 금액을 장부금액으로 하고 있으며, 토지는 최초 인식 후에 재평가일의 공정가치에서 이후의 손상차손누계액을 차감한 재평가금액을 장부금액으로 하고 있습니다.재평가는 보고기간말에 자산의 장부금액이 공정가치와 중요하게 차이가 나지 않도록주기적으로 수행하고 있습니다.

유형자산 중 토지는 감가상각을 하지 않으며, 그 외 유형자산은 자산의 취득원가에서잔존가치를 차감한 금액에 대하여 아래에 제시된 경제적 내용연수에 걸쳐 해당 자산에 내재되어 있는 미래 경제적 효익의 예상 소비 형태를 가장 잘 반영한 정액법으로 상각하고 있습니다.

당기 및 전기의 추정 내용연수는 다음과 같습니다.

구분	내용연수
건물	10~40년
구축물	5~40년
기계장치	5~15년
기타	3~10년, 비한정(미술품)

후속지출은 해당 지출과 관련된 미래 경제적 효익이 연결실체로 유입될 가능성이 높은 경우에만 자본화하고 있습니다.

3.11 차입원가

적격자산의 취득, 건설 또는 생산과 직접 관련된 차입원가는 당해 자산 원가의 일부로 자본화되며, 적격자산을 취득하기 위한 특정목적 차입금의 일시적 운용에서 발생한 투자수익은 당 회계기간 동안 자본화 가능한 차입원가에서 차감됩니다. 기타 차입원가는 발생기간에 비용으로 인식됩니다.

3.12 정부보조금

정부보조금은 보조금의 수취와 정부보조금에 부가된 조건의 준수에 대한 합리적인 확신이 있을 때 공정가치로 인식됩니다. 자산관련보조금은 자산의 장부금액을 계산할 때 차감하여 표시되며, 수익관련보조금은 이연하여 정부보조금의 교부 목적과 관련된 비용에서 차감하여 표시됩니다.

3.13 영업권 및 무형자산

영업권은 주석 3.3(1)에서 설명한 방식으로 측정되며, 원가에서 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시되고 있습니다.

영업권을 제외한 무형자산은 역사적 원가로 최초 인식되고, 원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시됩니다.

내부적으로 창출한 무형자산인 소프트웨어 개발비는 기술적 실현가능성, 미래경제적효익 등을 포함한 자산 인식요건이 충족된 시점 이후에 발생한 지출금액의 합계입니다. 계약적 고객관계는 사업결합으로 취득한 무형자산으로 취득일의 공정가치로 인식하고 있습니다. 회원권은 이용 가능 기간에 대하여 예측가능한 제한이 없으므로 내용연수가 한정되지 않아 상각되지 않습니다. 한정된 내용연수를 가지는 다음의 무형자산은 추정내용연수동안 정액법으로 상각됩니다.

구분	내용연수
회원권, 딜러계약, 영업권	비한정
개발비(ERP 등)	5~10년
산업재산권 및 기타의무형자산	5~20년

3.14 투자부동산

투자부동산은 취득 시 발생한 거래원가를 포함하여 최초 인식시점에 원가로 측정하며, 최초 인식 후에는 공정가치로 측정하고 공정가치 변동으로 발생하는 손익은 발생한 기간의 당기손익에 반영하고 있습니다.

공정가치로 평가한 투자부동산을 유형자산이나 재고자산으로 계정대체하는 경우에는 사용목적 변경시점의 공정가치를 간주원가로 평가하고 있습니다.

자가사용부동산을 공정가치로 평가하는 투자부동산으로 계정대체하는 경우에는 해당 시점의 공정가치로 재측정하고 투자부동산으로 재분류하고 있습니다.

3.15 비금융자산의 손상
영업권이나 내용연수가 비한정인 무형자산에 대하여는 매년, 상각대상 자산에 대하여는 자산손상을 시사하는 징후가 있을 때 손상검사를 수행하고 있습니다. 손상차손은 회수가능액(사용가치 또는 처분부대원가를 차감한 공정가치 중 높은 금액)을 초과하는 장부금액만큼 인식되고 영업권 이외의 비금융자산에 대한 손상차손은 매 보고기간말에 환입가능성이 검토됩니다.

3.16 매입채무와 기타채무
매입채무와 기타채무는 연결실체가 보고기간말 전에 제공받은 재화나 용역에 대하여지급하지 않은 부채입니다. 매입채무와 기타채무는 보고기간 후 12개월 후에 지급기일이 도래하는 것이 아니라면 재무상태표에서 유동부채로 표시합니다. 해당 채무는 최초에 공정가치로 인식하고 이후 유효이자율법을 사용한 상각후원가로 측정합니다.

3.17 금융부채
(1) 분류 및 측정
연결실체의 당기손익-공정가치 측정 금융부채는 단기매매목적의 금융상품입니다. 주로 단기간 내에 재매입할 목적으로 부담하는 금융부채는 단기매매금융부채로 분류됩니다. 또한, 위험회피회계의 수단으로 지정되지 않은 파생상품이나 금융상품으로부터 분리된 내재파생상품도 단기매매금융부채로 분류됩니다.

당기손익-공정가치 측정 금융부채, 금융보증계약, 금융자산의 양도가 제거조건을 충족하지 못하는 경우에 발생하는 금융부채를 제외한 모든 비파생금융부채는 상각후원가로 측정하는 금융부채로 분류되고 있으며, 재무상태표 상 '매입채무와 기타채무', '차입금' 등으로 표시됩니다.

차입금은 공정가치에서 발생한 거래원가를 차감한 금액으로 최초 인식하고 이후 상각후원가로 측정합니다. 받은 대가(거래원가 차감 후)와 상환금액의 차이는 유효이자율법을 사용하여 기간에 걸쳐 당기손익으로 인식합니다. 차입한도를 제공받기 위해 지급한 수수료는 차입한도의 일부나 전부로써 차입을 실행할 가능성이 높은(probable) 범위까지는 차입금의 거래원가로 인식합니다. 이 경우 수수료는 차입을 실행할 때까지 이연합니다. 차입한도약정의 일부나 전부로써 차입을 실행할 가능성이 높다는 증거가 없는 범위의 관련 수수료는 유동성을 제공하는 서비스에 대한 선급금으로서 자산으로 인식 후 관련된 차입한도기간에 걸쳐 상각합니다.

특정일에 의무적으로 상환해야 하는 우선주는 부채로 분류됩니다. 이러한 우선주에 대한 유효이자율법에 따른 이자비용은 다른 금융부채에서 인식한 이자비용과 함께 손익계산서 상 '금융비용'으로 인식됩니다.

보고기간 후 12개월 이상 부채의 결제를 연기할 수 있는 실질적인 권리를 가지고 있지 않다면 차입금은 유동부채로 분류합니다.

(2) 제거
금융부채는 계약상 의무가 이행, 취소 또는 만료되어 소멸되거나 기존 금융부채의 조건이 실질적으로 변경된 경우에 재무상태표에서 제거됩니다. 소멸하거나 제3자에게 양도한 금융부채의 장부금액과 지급한 대가(양도한 비현금자산이나 부담한 부채를 포함)의 차액은 당기손익으로 인식합니다.

3.18 충당부채
과거사건의 결과로 현재의 법적의무나 의제의무가 존재하고, 그 의무를 이행하기 위한 자원의 유출가능성이 높으며, 당해 금액의 신뢰성 있는 추정이 가능한 경우 장기추적충당부채 및 소송충당부채 등을 인식하고 있습니다. 충당부채는 의무를 이행하기 위하여 예상되는 지출액의 현재가치로 측정되며, 시간경과로 인한 충당부채의 증가는 이자비용으로 인식됩니다.

① 하자보수충당부채
연결실체는 공사에 대한 하자보수가 예상되는 경우에는 과거의 하자보수경험에 따른일정금액을 하자보수충당부채로 계상하고 있습니다.

② 판매보증충당부채
판매보증충당부채는 상품이나 용역이 판매 또는 제공될 때 인식되며, 과거의 보증자료에 기반하여 추정하고 있습니다.

③ 공사손실충당부채
공사 수행시 자원이 유출될 소지가 매우 크며, 그 의무 이행에 드는 금액이 계약으로 인해 발생할 수익을 초과하는 경우 해당 금액을 공사손실부채로 계상하고 있습니다.

3.19 당기법인세 및 이연법인세
법인세비용은 당기법인세와 이연법인세로 구성됩니다. 법인세는 기타포괄손익이나 자본에 직접 인식된 항목과 관련된 금액은 해당 항목에서 직접 인식하며, 이를 제외하고는 당기손익으로 인식됩니다.
당기법인세비용은 보고기간말 현재 제정되었거나 실질적으로 제정된 세법에 근거하여 측정합니다. 경영진은 적용 가능한 세법 규정이 해석에 따라 달라질 수 있는 상황에 대하여 연결실체가 세무신고 시 적용한 세무정책에 대하여 주기적으로 평가하고 있으며, 세무당국이 불확실한 법인세 처리를 수용할 가능성이 높은지 고려합니다. 연결실체는 법인세 측정 시 가장 가능성이 높은 금액 또는 기댓값 중 불확실성의 해소를 더 잘 예측할 것으로 예상되는 방법을 사용하여 불확실성의 영향을 반영합니다.

이연법인세는 자산과 부채의 장부금액과 세무기준액의 차이로 발생하는 일시적차이에 대하여 장부금액을 회수하거나 결제할 때의 예상 법인세효과로 인식됩니다. 다만, 사업결합 이외의 거래에서 자산·부채를 최초로 인식할 때 발생하는 이연법인세 자산과 부채는 그 거래가 회계이익이나 과세소득에 영향을 미치지 않는다면 인식되지 않습니다.

이연법인세자산은 차감할 일시적차이가 사용될 수 있는 미래 과세소득의 발생가능성이 높은 경우에 인식됩니다.

종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자지분과 관련된 가산할 일시적차이에 대해 소멸시점을 통제할 수 있고 예측가능한 미래에 일시적차이가 소멸하지 않을 가능성이 높은 경우를 제외하고 이연법인세부채를 인식하고 있습니다. 또한 이러한 자산으로부터 발생하는 차감할 일시적차이에 대하여 일시적차이가 예측가능한 미래에 소멸할 가능성이 높고 일시적차이가 사용될 수 있는 과세소득이 발생할 가능성이 높은 경우에만 이연법인세자산을 인식하고 있습니다.

이연법인세 자산과 부채는 법적으로 당기법인세자산과 당기법인세부채를 상계할 수 있는 권리를 연결실체가 보유하고 있고, 이연법인세 자산과 부채가 동일한 과세당국에 의해서 부과되는 법인세와 관련된 경우에 상계합니다. 당기법인세 자산과 부채는 법적으로 상계할 수 있는 권리를 연결실체가 보유하고 있고, 순액으로 결제할 의도가 있거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제하려는 의도가 있는 경우에 상계합니다.
3.20 종업원급여
(1) 퇴직급여
연결실체의 퇴직연금제도는 확정기여제도와 확정급여제도로 구분됩니다.

확정기여제도는 연결실체가 고정된 금액의 기여금을 별도 기금에 지급하는 퇴직연금제도이며, 기여금은 종업원이 근무 용역을 제공했을 때 비용으로 인식됩니다.

확정급여제도는 확정기여제도를 제외한 모든 퇴직연금제도입니다. 일반적으로 확정급여제도는 연령, 근속연수나 급여수준 등의 요소에 의하여 종업원이 퇴직할 때 지급받을 퇴직연금급여의 금액이 확정됩니다. 확정급여제도와 관련하여 재무상태표에 계상된 부채는 보고기간말 현재 확정급여채무의 현재가치에서 사외적립자산의 공정가치를 차감한 금액입니다. 확정급여채무는 매년 독립된 보험계리인에 의해 예측단위적립방식에 따라 산정되며, 확정급여채무의 현재가치는 그 지급시점과 만기가 유사한 우량회사채의 이자율로 기대미래현금유출액을 할인하여 산정됩니다. 한편, 순확정급여부채와 관련한 재측정요소는 기타포괄손익으로 인식됩니다.

제도개정, 축소 또는 정산이 발생하는 경우, 과거근무원가 또는 정산으로 인한 손익은 당기손익으로 인식됩니다.

(2) 기타장기종업원급여부채

연결실체 내 일부 기업들은 장기 근속 임직원에게 장기종업원급여를 제공하고 있습니다. 이 급여를 받을 수 있는 권리는 주로 10년 이상의 장기간 근무한 임직원에게만 주어집니다. 기타장기종업원급여는 확정급여제도와 동일한 방법으로 측정되며, 근무원가, 기타장기종업원급여부채의 순이자 및 재측정요소는 당기손익으로 인식됩니다. 또한, 이러한 부채는 매년 독립적이고 적격한 보험계리사에 의해 평가됩니다.

3.21 미청구공사 및 초과청구공사

미청구공사는 진행 중인 건설공사에서 발주자에게 받을 금액 중 미청구한 금액의 합계를 의미하며, 누적발생원가에 인식한 이익을 가산한 금액에서 진행청구액과 인식한 손실을 차감하여 계산하고 있습니다. 발생원가에는 특정 계약에 직접 관련된 원가와 계약활동 전반에 귀속될 수 있는 공통원가로 정상조업도에 기초하여 배부된 고정 및 변동간접원가를 포함하고 있습니다.

누적발생원가에 인식한 이익을 가산한 금액이 진행청구액을 초과하는 미청구공사 총액은 연결재무상태표에 기타수취채권으로 표시하고 있습니다. 진행청구액이 누적발생원가에 인식한 이익을 가산한 금액을 초과하는 경우에는 초과청구공사 총액을 연결재무상태표에 부채로 표시하고 있습니다.

3.22 고객과의 계약에서 생기는 수익

수익은 고객과의 계약에서 약속된 대가를 기초로 측정됩니다. 연결실체는 고객에게 재화나 용역에 대한 통제가 이전될 때 수익을 인식합니다.

고객과의 계약에서 수행의무의 특성과 이행시기, 유의적인 대금 지급조건과 관련 수익인식 정책은 다음과 같습니다.

재화/용역 구분	재화나 용역의 특성, 수행의무 이행시기, 유의적인 지급조건	수익인식 정책
건설 계약	건설 용역의 경우 매 보고기간 말에 그 거래의 진행기준에 따라 인식하고 있으며, 진행률은 작업수행정도에근거하여 결정하고 있습니다. 계약수익은 최초에 합의한 계약금액에, 수익으로 귀결될 가능성이 높고 신뢰성 있게 측정할 수 있는 공사변경, 보상금 및 장려금 등의 금액으로 구성됩니다. 건설계약의 결과를 신뢰성있게 추정할 수 없는 경우에는 회수가능성이 높은 발생한 계약원가의 범위 내에서만 수익을 인식하고 있으며, 총계약원가가 총계약수익을 초과할 가능성이 높은 경우에는 예상되는 손실을 즉시 비용으로 인식하고 있습니다. 사용승인 또는 준공검사 완료시점에 용역제공이 완료되며, 일반적으로 건설산업기본법에 따른 하자보수 책임을 제공하고 있습니다.	기업회계기준서 1115호 적용지침 중 미설치설비에 대한진행률 측정 조정에 관한 내용에 따라 단순재화조달 조건에 해당하는 미설치설비의 경우 진행률 산정에서 제외하여 통제가 이전되는 시점에 수익을 인식합니다. 하자보증의 경우 법에서 요구하는 범위를 초과하는 보증에 대하여 서비스유형의 보증을 제공한 것으로 보아 수행의무를 식별하여 보증기간에 대하여 이연하여 수익을 인식합니다. 기업회계기준서 1115호에서 요구하는 계약원가의 자산화요건을 충족하는 경우에 자산으로 인식하며, 투입법에따라 산정된 진행률로 해당자산을 비용화하고 있습니다.
철강 및 산업자재 판매	재화의 소유에 따른 유의적인 위험과 보상이 구매자에게 이전되고, 판매된 재화의 소유권과 결부된통상적 수준의 지속적인 관리상 관여와 효과적인 통제를 하지않으며, 거래와 관련한 경제적 효익의 유입가능성	무역거래조건 FOB, CFR, CIF, DDP에 따른 보험, 운송의수행의무를 식별하고, 식별된 운송용역의 경우 용역제공완료시점에 수익을 인식합니다. C조건의 경우 선적시 통제가 이전되고 D조

	이 높고, 수익금액과 거래와 관련하여 발생했거나 발생할원가 및 반품가능성을 신뢰성 있게 측정할 수 있을 때 수익을 인식하고 있습니다. 수출거래조건에 따라 선적시기에 재화의 위험과 보상이 이전되면 매출로 인식하며, 판매장려금, 반품 및 클레임의 경우 매출의 차감으로 처리하고있습니다.	건의 경우 수입국 지정장소에 도착 후 법적 소유권, 물리적 점유 등 통제가 이전되므로 각 조건에 따라 선적시점 또는 도착시점에 매출을 인식합니다.
수입자동차 판매	자동차 판매의 경우 제조사로부터 상품을 공급받아 일반고객을 상대로 판매하고 있으며, 차량 인도시점에 매출을 인식하고 있습니다. 또한, A/S 용역을 별도로 제공하고 있습니다.	기업회계기준서 제1115호 적용지침에 따라 추가 재화나 용역에 대해 고객에게 선택권을 부여할 시별도의 수행의무로 식별해야 합니다. 따라서, 보증연장 등의 추가적인 수행의무 발생시에는 수익을 구분하여 기간손익으로 인식하고, 보증연장 시기가 도래할 때까지 수익을 이연시키고 있습니다.
수입음향기기 유통	오디오 판매의 경우 B&O 및 B&W로부터 상품을 공급받아 일반고객을 상대로 판매하고 있으며, 인도시점에 매출을 인식하고 있습니다.	
서비스용역(스포렉스)	스포츠센터 운영 및 위탁운영의 경우 시설대여에 대한이용료 및 위탁수수료 등을 주 수입원으로 하고 있으며, 멤버쉽 가입시 보증금을 수령하고 연회비에 대하여 기간 안분하여 매출을 인식합니다.	재화나 용역에 대한 통제를 한 시점에 이행하지 않고, 기간에 걸쳐 이전하고 있다면 기준서 1115호 적용지침에 따라 기간에 걸쳐 수익을 인식하고 있습니다.
하드웨어 및 소프트웨어 상품매출	특정 브랜드의 하드웨어 및 관련 소프트웨어 판매와 소프트웨어 라이선스 총판사업을 하고 있으며, 각 상품의 인도시점에 수익을 인식하고 있습니다.	하드웨어나 소프트웨어 라이선스를 고객이 사용가능해진 시점, 즉 통제가 이전되는 인도시점에 수행의무가 종료되고 관련된 유의적인 통합 용역 등이 제공되지 않으므로 각 상품의 인도시점에 수익을 인식합니다.
IT서비스 및 유지보수용역	직접 개발하여 제공한 시스템 또는 타 시스템에 대한 유지보수용역을 제공하고 있으며, 용역을 제공하기로 한 기간동안 정액으로 수익을 인식하고 있습니다.	IT시스템 등에 대한 운영 및 유지보수 용역을 제공하고 이를 바탕으로 고객은 관련 시스템을 매일 사용 가능하므로 용역을 제공하는 기간동안 정액으로 수익을 인식합니다.

3.23 리스

(1) 리스제공자

연결실체가 리스제공자인 경우 운용리스에서 생기는 리스수익은 리스기간에 걸쳐 정액기준으로 인식합니다. 운용리스 체결 과정에서 부담하는 리스개설직접원가를 기초자산의 장부금액에 더하고 리스료 수익과 같은 기준으로 리스기간에 걸쳐 비용으로 인식합니다. 각 리스자산은 재무상태표에서 그 특성에 기초하여 표시하였습니다.

(2) 리스이용자

연결실체는 다양한 사무실, 장비, 자동차를 리스하고 있습니다. 리스계약은 일반적으로 고정기간으로 체결되지만 연장선택권이 있을 수 있습니다

계약에는 리스요소와 비리스요소가 모두 포함될 수 있습니다. 연결실체는 상대적 개별 가격에 기초하여 계약 대가를 리스요소와 비리스요소에 배분하였습니다. 그러나 연결실체가 리스이용자인 부동산 리스의 경우 리스요소와 비리스요소를 분리하지 않고 하나의 리스요소로 회계처리하는 실무적 간편법을 적용하였습니다.

리스조건은 개별적으로 협상되며 다양한 계약조건을 포함합니다. 리스계약에 따라 부과되는 다른 제약은 없지만 리스자산을 차입금의 담보로 제공할 수는 없습니다.

연결실체는 계약이 집행가능한 기간 내에서 해지불능기간에 리스이용자가 연장선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우의 그 대상기간과 종료선택권을 행사하지 않을 것이 상당히 확실한 경우의 그 대상기간을 포함하여 리스기간을 산정합니다. 연결실체는 리스이용자와 리스제공자가 각각 다른 당사자의 동의 없이 종료할 수 있는 권리가 있는 경우 계약을 종료할 때 부담할 경제적 불이익을 고려하여 집행가능한 기간을 산정합니다.

리스에서 생기는 자산과 부채는 최초에 현재가치기준으로 측정합니다. 리스부채는 다음 리스료의 순현재가치를 포함합니다.

·받을 리스 인센티브를 차감한 고정리스료(실질적인 고정리스료 포함)
·개시일 현재 지수나 요율을 사용하여 최초 측정한, 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료
·잔존가치보증에 따라 연결실체(리스이용자)가 지급할 것으로 예상되는 금액
·연결실체(리스이용자)가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우에 그 매수선택권의 행사가격
·리스기간이 연결실체(리스이용자)의 종료선택권 행사를 반영하는 경우에 그 리스를 종료하기 위하여 부담하는 금액

리스이용자가 리스 연장선택권을 행사할 것이 상당히 확실한(reasonably certain) 경우 그 선택권의 행사에 따라 지급할 리스료 또한 리스부채의 측정에 포함됩니다.

리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 있는 경우 그 이자율로 리스료를 할인합니다. 내재이자율을 쉽게 산정할 수 없는 경우에는 리스이용자가 비슷한 경제적 환경에서 비슷한 기간에 걸쳐 비슷한 담보로 사용권자산과 가치가 비슷한 자산을 획득하는 데 필요한 자금을 차입한다면 지급해야 할 이자율인 리스이용자의 증분차입이자율을 사용합니다.

연결실체는 증분차입이자율을 다음과 같이 산정합니다.
·가능하다면 개별 리스이용자가 받은 최근 제3자 금융 이자율에 제3자 금융을 받은 이후 재무상태의 변경을 반영

개별 리스이용자가 리스와 비슷한 지급일정을 가진 분할상환 차입금 이자율을 쉽게 관측(최근의 금융 또는 시장 자료를 통해)할 수 있는 경우, 연결실체는 증분차입이자율을 산정할 때 그 이자율을 시작점으로 사용합니다.

연결실체는 지수나 요율에 따라 달라지는 변동리스료의 경우 지수나 요율이 유효할 때까지 리스부채에 포함하지 않는 변동리스료의 잠재적 미래 증가 위험에 노출되어 있습니다. 지수나 요율에 따라 달라지는 리스료의 조정액이 유효한 시점에서 리스부채를 재평가하고 사용권자산을 조정합니다.

각 리스료는 리스부채의 상환과 금융비용으로 배분합니다. 금융비용은 각 기간의 리스부채 잔액에 대하여 일정한 기간 이자율이 산출되도록 계산된 금액을 리스기간에 걸쳐 당기손익으로 인식합니다.

사용권자산은 다음 항목들로 구성된 원가로 측정합니다.
·리스부채의 최초 측정금액
·받은 리스 인센티브를 차감한 리스개시일이나 그 전에 지급한 리스료
·리스이용자가 부담하는 리스개설직접원가
·복구원가의 추정치

사용권자산은 리스개시일부터 사용권자산의 내용연수 종료일과 리스기간 종료일 중 이른 날까지의 기간동안 감가상각합니다. 연결실체가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한(reasonably certain) 경우 사용권자산은 기초자산의 내용연수에 걸쳐 감가상각합니다.

장비 및 차량운반구의 단기리스와 모든 소액자산 리스와 관련된 리스료는 정액 기준에 따라 당기손익으로 인식합니다. 단기리스는 매수선

택권 없이 리스기간이 12개월 이하인 리스이며, 소액리스자산은 IT기기와 소액의 사무실 가구로 구성되어 있습니다.

3.24 영업부문

영업부문별 정보는 최고영업의사결정자에게 내부적으로 보고되는 방식에 기초하여 공시됩니다(주석 6참조). 최고영업의사결정자는 영업부문에 배부될 자원과 영업부문의 성과를 평가하는데 책임이 있습니다.

3.25 동일지배하의 사업결합

한국채택국제회계기준에는 동일지배하의 사업결합에 대한 명시적인 회계처리 기준이 존재하지 않으므로, 지배기업은 기준서 제1008호에 따라 기준서 제1103호의 취득법을 준용하는 회계정책을 채택하였습니다. 동 정책은 동일지배하의 사업결합에 대해 일관되게 적용됩니다.

3.26 재무제표 승인

연결실체의 재무제표는 2026년 2월 26일자로 이사회에서 승인됐으며, 정기주주총회에서 수정승인 될 수 있습니다.

4. 중요한 회계추정 및 가정 (연결)

재무제표 작성에는 미래에 대한 가정 및 추정이 요구되며 경영진은 연결실체의 회계정책을 적용하기 위해 판단이 요구됩니다. 추정 및 가정은 지속적으로 평가되며, 과거 경험과 현재의 상황에 비추어 합리적으로 예측가능한 미래의 사건을 고려하여 이루어집니다. 회계추정의 결과가 실제 결과와 동일한 경우는 드물 것이므로 중요한 조정을 유발할 수 있는 유의적인 위험을 내포하고 있습니다.

다음 회계연도에 자산 및 부채 장부금액의 조정에 영향을 미칠 수 있는 경영진 판단과 유의적 위험에 대한 추정 및 가정은 다음과 같습니다. 일부 항목에 대한 유의적인 판단 및 추정에 대한 추가적인 정보는 개별 주석에 포함되어 있습니다.

(1) 건설계약 수익인식

① 총계약수익 추정의 불확실성

총계약수익은 최초에 합의한 계약금액을 기준으로 측정하지만, 계약을 수행하는 과정에서 공사변경, 보상금, 장려금에 따라 증가하거나 회사의 귀책사유로 완공시기가 지연됨에 따라 위약금을 부담할 때 감소될 수 있으므로 총계약수익의 측정은 미래사건의 결과와 관련된 다양한 불확실성에 영향을 받습니다. 연결실체는 고객이 공사변경 등으로 인한 수익금액의 변동을 승인할 가능성이 높거나 회사가 성과기준을 충족할 가능성이 높고, 금액을 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 총계약수익에 포함합니다.

② 총추정계약원가 추정의 불확실성

공사수익금액은 누적발생계약원가를 기준으로 측정하는 진행률의 영향을 받으며, 총추정계약원가는 재료비, 노무비, 공사기간 등의 미래 예상치에 근거하여 추정합니다.

(2) 금융자산의 손상

금융자산의 손실충당금은 부도위험 및 기대손실률 등에 대한 가정에 기초하여 측정됩니다. 회사는 이러한 가정의 설정 및 손상모델에 사용되는 투입변수의 선정에 있어서 회사의 과거 경험, 현재 시장 상황, 재무보고일 기준의 미래전망정보 등을 고려하여 판단합니다.

또한, 아파트, 주상복합 등 발주처의 개발사업에 대한 건설계약과 관련하여 발주처의예상 사업수익과 사업비용의 추정치에 근거하여 금융자산의 손상을 판단하고 있으며,발주처의 예상 사업수익과 사업비용은 개발사업의 향후 진행일정 및 부동산 경기 전망 등 미래사건의 결과와 관련한 다양한 불확실성에 영향을 받습니다.

(3) 비금융자산의 손상차손
비금융자산의 손상여부를 검토하기 위한 회수가능금액은 사용가치 또는 처분부대원가를 차감한 공정가치 중 높은 금액에 기초하여 결정됩니다(주석 18참조).

(4) 금융상품의 공정가치
활성시장에서 거래되지 않는 금융상품의 공정가치는 원칙적으로 평가기법을 사용하여 결정됩니다. 연결실체는 보고기간말 현재 중요한 시장상황에 기초하여 다양한 평가기법의 선택 및 가정에 대한 판단을 하고 있습니다(주석 7참조).

(5) 투자부동산의 공정가치
당사는 투자부동산의 공정가치를 추정하기 위해 관측가능한 시장자료에 기초하지 않은 투입변수를 포함하는 평가기법을 사용하였습니다.

(6) 순확정급여부채
순확정급여부채의 현재가치는 보험수리적방식에 의해 결정되는 다양한 요소들 특히 할인율의 변동에 영향을 받습니다(주석 24참조).

(7) 충당부채
연결실체는 주석 3.18에서 설명하는 바와 같이 충당부채를 계상하고 있습니다. 이러한 충당부채는 과거 경험에 기초한 추정에 근거하여 결정됩니다(주석 23참조).

(8) 법인세
연결실체의 과세소득에 대한 법인세는 다양한 국가의 세법 및 과세당국의 결정을 적용하여 산정되므로 최종 세효과를 산정하는 데에는 불확실성이 존재합니다. 연결실체는 보고기간종료일 현재까지의 영업활동의 결과로 미래에 부담할 것으로 예상되는법인세효과를 최선의 추정과정을 거쳐 당기법인세 및 이연법인세로 인식하였습니다.하지만 실제 미래 최종 법인세부담은 인식한 관련 자산・부채와 일치하지 않을 수 있으며, 이러한 차이는 최종 세효과가 확정된 시점의 당기법인세 및 이연법인세 자산・부채에 영향을 줄 수 있습니다.

연결실체는 특정 기간동안 과세소득의 일정 금액을 투자, 임금증가 등에 사용하지 않았을때 세법에서 정하는 방법에 따라 산정된 법인세를 추가로 부담합니다. 따라서, 해당 기간의 당기법인세와 이연법인세를 측정할 때 이에 따른 세효과를 반영하여야 하고, 이로 인해 당사가 부담할 법인세는 각 연도의 투자, 임금증가 등의 수준에 따라달라지므로 최종 세효과를 산정하는데에는 불확실성이 존재합니다.

5. 금융위험 관리 (연결)

금융상품에서 발생하는 위험의 성격과 정도에 대한 공시

금융상품에서 발생하는 위험의 성격과 정도에 대한 공시

	위험						
	시장위험			신용위험	유동성위험	자본위험	위험 합계
	환위험	이자율위험	가격위험				
위험에 대한 노출 정도에 대한 기술	연결실체는 국제적으로 영업활동을 영위하고 있어 환율변동위험에	연결실체는 고정이자율 및 변동이자율로 자금을 차입하고 있으며, 이	연결실체는 지분상품과 관련하여 시장가격의 변동으로 인하여 금융	연결실체는 금융상품의 당사자 중 일방이 의무를 이행하지 않아 상대	유동성위험은 연결실체가 유동성 부족으로 인해 금융부채에 대한 지		연결실체는 여러 활동으로 인하여 시장위험(환위험, 이자율위험, 가격

	노출되어 있습니다. 외환위험은 미래예상거래, 인식된 자산과 부채, 해외영업순투자와 관련하여 발생하고 있습니다.	로 인하여 이자율위험에 노출되어 있습니다.	상품의 공정가치나 미래현금흐름이 변동될 기타 가격변동위험에 노출되어 있으며,	방에게 재무손실을 입힐 신용위험에 노출되어 있습니다.	급 의무를 이행하지 못하거나, 정상적인 영업을 위한 자금조달이 불가능한 경우 발생하고 있습니다.		위험), 신용위험, 유동성위험 및 자본위험과 같은 다양한 금융위험에 노출되어 있습니다.
위험관리의 목적, 정책 및 절차에 대한 기술	이로 인해 환율변동위험에 노출되는 환포지션의 주요 통화로는 USD, EUR, JPY 등이 있으며, 연결실체는 통화선도 계약 등의 체결을 통해서 환위험을 관리하고 있습니다.	연결실체는 고정금리부 차입금과 변동금리부 차입금의적절한 균형을 유지하거나, 이자율스왑계약의 체결을 통해서 이자율위험을 관리하고있습니다.	지분상품의 가격변동위험을 정기적으로 측정하고 있습니다. 포트폴리오 내에서 중요한 투자는 개별적으로 관리되며 모든 취득 및 매각 결정에는 이사회의 승인이 필요합니다.	연결실체는 신용위험을 관리하기 위하여 신용도가 일정 수준 이상인 거래처와 거래하고 있으며, 금융자산의 신용보강을 위한 정책과 절차를 마련하여 운영하고 있습니다.	연결실체는 월, 분기, 연 단위 자금수지계획을 수립함으로써 영업활동, 투자활동, 재무활동에서의 자금수지를 미리 예측하고 있으며, 이를 통해 필요한 유동성 규모를 사전에 확보하고 유지하여 향후에 발생할 수 있는 유동성위험을 사전에 관리하고 있습니다.	연결실체의 자본위험관리 목적은 계속기업으로서 주주 및 이해당사자들에게 이익을 지속적으로 제공할 수 있는 능력을 보호하고 자본비용을 절감하기 위해 최적 자본구조를 유지하는 것입니다.자본구조를 유지 또는 조정하기 위하여 연결실체는 주주에게 지급되는 배당을 조정하고, 주주에 자본금을 반환하며, 부채감소를 위한 신주 발행 및 자산매각 등을 실시하고 있습니다. 연결실체는 자본관리지표로 부채총계를 자본총계로 나누어 산출한 부채비율을 이용하고 있으며, 부채총계 및 자본총계는 연결재무제표의 공시된 금액을 기준으로 계산합니다. 당기말과 전기말 현재 부채비율은 다음과 같습니다.	연결실체의 이사회에 의하여 승인된 위험관리 정책은 재무성과에 잠재적으로 불리할 수 있는 효과를 최소화하는데 중점을 두고 있습니다.

시장위험에 대한 공시

외화금융자산의 통화별 내역

외화금융자산의 통화별 내역

당기 (단위 : 천원)

	위험									
	시장위험									
	환위험									
	금융자산, 분류									
	현금및현금성자산					매출채권및기타채권				
	기능통화 또는 표시통화				기능통화 또는 표	기능통화 또는 표시통화				기능통화 또는 표
	USD	EUR	JPY	그밖의 통화	시통화 합계	USD	EUR	JPY	그밖의 통화	시통화 합계
외화금융자산, 원화환산금액	69,358,173	0	0	5,037,596	74,395,769	25,690,429	8,470,890	133,659	225,398	34,520,376

전기 (단위 : 천원)

	위험									
	시장위험									
	환위험									
	금융자산, 분류									
	현금및현금성자산					매출채권및기타채권				
	기능통화 또는 표시통화				기능통화 또는 표	기능통화 또는 표시통화				기능통화 또는 표
	USD	EUR	JPY	그밖의 통화	시통화 합계	USD	EUR	JPY	그밖의 통화	시통화 합계
외화금융자산, 원화환산금액	1,280,898	0	0	10,614,482	11,895,380	77,589,382	26,113,208	1,822,168	36,109,280	141,634,038

외화금융부채의 통화별 내역

외화금융부채의 통화별 내역

당기 (단위 : 천원)

	위험									
	시장위험									
	환위험									
	금융부채, 분류									
	매입채무및기타채무					차입금및사채				
	기능통화 또는 표시통화				기능통화 또는 표	기능통화 또는 표시통화				기능통화 또는 표
	USD	EUR	JPY	그밖의 통화	시통화 합계	USD	EUR	JPY	그밖의 통화	시통화 합계
외화금융부채, 원화환산금액	40,829,552	219,931	0	2,350,924	43,400,407	120,030,502	2,678,370	0	6,055,731	128,764,603

전기 (단위 : 천원)

	위험									
	시장위험									
	환위험									
	금융부채, 분류									
	매입채무및기타채무					차입금및사채				
	기능통화 또는 표시통화				기능통화 또는 표	기능통화 또는 표시통화				기능통화 또는 표
	USD	EUR	JPY	그밖의 통화	시통화 합계	USD	EUR	JPY	그밖의 통화	시통화 합계
외화금융부채, 원화환산금액	65,087,351	647,955	37,178	1,513,888	67,286,372	96,930,844	2,368,831	0	0	99,299,675

시장위험의 각 유형별 민감도분석

보고기간 말 현재 노출된 시장위험의 각 유형별 민감도 분석

당기 (단위 : 천원)

		위험			
		시장위험			
		환위험			이자율위험
		USD	EUR	JPY(100)	
시장위험의 각 유형별 민감도분석 기술		보고기간종료일 현재 환율이 3% 변동할 경우 당기손익(법인세효과 반영 전)에 미치는 영향	보고기간종료일 현재 환율이 3% 변동할 경우 당기손익(법인세효과 반영 전)에 미치는 영향	보고기간종료일 현재 환율이 3% 변동할 경우 당기손익(법인세효과 반영 전)에 미치는 영향	보고기간종료일 현재 변동금리부 순금융부채의 이자율이 100bp 변동할 경우 당기손익 및 자본(법인세효과 반영 전)에 미치는 영향
시장변수 변동이 당기손익에 미치는 영향					
시장변수 변동이 당기손익에 미치는 영향	시장변수 상승 시 당기손익 증가	8,745,105	45,772		
	시장변수 상승 시 당기손익 감소			(117,920)	(12,545,505)
	시장변수 하락 시 당기손익 감소				
	시장변수 하락 시 당기손익 증가				12,545,505
시장변수 변동이 자본에 미치는 영향					
시장변수 변동이 자본에 미치는 영향	시장변수 상승 시 자본 증가				
	시장변수 하락 시 자본 감소				(12,545,505)
	시장변수 상승 시 자본 감소				
	시장변수 하락 시 자본 증가				12,545,505
민감도분석을 수행할 때 사용한 방법과 가정에 대한 기술		당기말과 전기말 현재 원화의 USD, EUR, JPY, 기타통화 대비 환율이 높았다면, 연결실체의 손익은 증가하였을 것입니다. 이와 같은 분석은 연결실체가 각 기말에 합리적으로 가능하다고 판단하는 정도의 변동을 가정한 것입니다. 또한, 민감도 분석시에는 이자율과 같은 다른 변수는	당기말과 전기말 현재 원화의 USD, EUR, JPY, 기타통화 대비 환율이 높았다면, 연결실체의 손익은 증가하였을 것입니다. 이와 같은 분석은 연결실체가 각 기말에 합리적으로 가능하다고 판단하는 정도의 변동을 가정한 것입니다. 또한, 민감도 분석시에는 이자율과 같은 다른 변수는	당기말과 전기말 현재 원화의 USD, EUR, JPY, 기타통화 대비 환율이 높았다면, 연결실체의 손익은 증가하였을 것입니다. 이와 같은 분석은 연결실체가 각 기말에 합리적으로 가능하다고 판단하는 정도의 변동을 가정한 것입니다. 또한, 민감도 분석시에는 이자율과 같은 다른 변수는	

	변동하지 않는다고 가정하였습니다. 전기에도 동일한 방법으로 분석하였으나, 합리적으로 가능하다고 판단되는 환율변동의 정도는 다릅니다. 구체적인 손익의 변동금액은 다음과 같습니다.	변동하지 않는다고 가정하였습니다. 전기에도 동일한 방법으로 분석하였으나, 합리적으로 가능하다고 판단되는 환율변동의 정도는 다릅니다. 구체적인 손익의 변동금액은 다음과 같습니다.	변동하지 않는다고 가정하였습니다. 전기에도 동일한 방법으로 분석하였으나, 합리적으로 가능하다고 판단되는 환율변동의 정도는 다릅니다. 구체적인 손익의 변동금액은 다음과 같습니다.	
민감도분석을 수행할 때 사용한 방법과 가정의 변경에 대한 기술	기말 현재 상기 제시된 통화에 비하여 원화가 강세인 경우, 다른 변수가 동일하다면 상기 제시된 것과 반대의 효과가 발생할 것입니다.	기말 현재 상기 제시된 통화에 비하여 원화가 강세인 경우, 다른 변수가 동일하다면 상기 제시된 것과 반대의 효과가 발생할 것입니다.	기말 현재 상기 제시된 통화에 비하여 원화가 강세인 경우, 다른 변수가 동일하다면 상기 제시된 것과 반대의 효과가 발생할 것입니다.	

전기 (단위 : 천원)

		위험			
		시장위험			
		환위험			이자율위험
		USD	EUR	JPY(100)	
시장위험의 각 유형별 민감도분석 기술		보고기간종료일 현재 환율이 3% 변동할 경우 당기손익(법인세효과 반영 전)에 미치는 영향	보고기간종료일 현재 환율이 3% 변동할 경우 당기손익(법인세효과 반영 전)에 미치는 영향	보고기간종료일 현재 환율이 3% 변동할 경우 당기손익(법인세효과 반영 전)에 미치는 영향	보고기간종료일 현재 변동금리부 순금융부채의 이자율이 100bp 변동할 경우 당기손익 및 자본(법인세효과 반영 전)에 미치는 영향
시장변수 변동이 당기손익에 미치는 영향					
시장변수 변동이 당기손익에 미치는 영향	시장변수 상승 시 당기손익 증가	2,173,990			
	시장변수 상승 시 당기손익 감소		(292,409)	(66,867)	(14,874,147)
	시장변수 하락 시 당기손익 감소				
	시장변수 하락 시 당기손익 증가				14,874,147
시장변수 변동이 자본에 미치는 영향					
시장변수 변동이 자본에 미치는 영향	시장변수 상승 시 자본 증가				
	시장변수 하락 시 자본 감소				(14,874,147)
	시장변수 상승 시				

	자본 감소				
	시장변수 하락 시 자본 증가				14,874,147
민감도분석을 수행할 때 사용한 방법과 가정에 대한 기술		당기말과 전기말 현재 원화의 USD, EUR, JPY, 기타통화 대비 환율이 높았다면, 연결실체의 손익은 증가하였을 것입니다. 이와 같은 분석은 연결실체가 각 기말에 합리적으로 가능하다고 판단하는 정도의 변동을 가정한 것입니다. 또한, 민감도 분석시에는 이자율과 같은 다른 변수는 변동하지 않는다고 가정하였습니다. 전기에도 동일한 방법으로 분석하였으나, 합리적으로 가능하다고 판단되는 환율 변동의 정도는 다릅니다. 구체적인 손익의 변동금액은 다음과 같습니다.	당기말과 전기말 현재 원화의 USD, EUR, JPY, 기타통화 대비 환율이 높았다면, 연결실체의 손익은 증가하였을 것입니다. 이와 같은 분석은 연결실체가 각 기말에 합리적으로 가능하다고 판단하는 정도의 변동을 가정한 것입니다. 또한, 민감도 분석시에는 이자율과 같은 다른 변수는 변동하지 않는다고 가정하였습니다. 전기에도 동일한 방법으로 분석하였으나, 합리적으로 가능하다고 판단되는 환율 변동의 정도는 다릅니다. 구체적인 손익의 변동금액은 다음과 같습니다.	당기말과 전기말 현재 원화의 USD, EUR, JPY, 기타통화 대비 환율이 높았다면, 연결실체의 손익은 증가하였을 것입니다. 이와 같은 분석은 연결실체가 각 기말에 합리적으로 가능하다고 판단하는 정도의 변동을 가정한 것입니다. 또한, 민감도 분석시에는 이자율과 같은 다른 변수는 변동하지 않는다고 가정하였습니다. 전기에도 동일한 방법으로 분석하였으나, 합리적으로 가능하다고 판단되는 환율 변동의 정도는 다릅니다. 구체적인 손익의 변동금액은 다음과 같습니다.	
민감도분석을 수행할 때 사용한 방법과 가정의 변경에 대한 기술					

위험회피회계 공시

위험회피에 대한 세부 정보 공시

위험회피에 대한 세부 정보 공시

당기 (단위 : 천원)

	위험				
	시장위험				
	환위험				
	위험회피수단				
	파생상품				
	기능통화 또는 표시통화				기능통화 또는 표시통화 합계
	USD	EUR	JPY	그밖의 통화	
외화금융자산, 원화환산금액	95,048,602	8,470,890	133,659	5,262,994	108,916,145

외화금융부채, 원화 환산금액	160,860,054	2,898,301	0	8,406,655	172,165,010
순외환금융자산(부채), 원화환산금액	(65,811,452)	5,572,589	133,659	(3,143,661)	(63,248,865)
노출된 위험이 위험회피수단으로 회피된 부분	357,314,936	(4,046,843)	(4,064,336)	3,146,752	352,350,509
노출된 위험이 위험회피수단으로 회피되지 못한 부분	291,503,484	1,525,746	(3,930,677)	3,091	289,101,644

전기 (단위 : 천원)

	위험				
	시장위험				
	환위험				
	위험회피수단				
	파생상품				
	기능통화 또는 표시통화				기능통화 또는 표시통화 합계
	USD	EUR	JPY	그밖의 통화	
외화금융자산, 원화 환산금액	78,870,280	26,113,208	1,822,168	46,723,762	153,529,418
외화금융부채, 원화 환산금액	162,018,195	3,016,786	37,178	1,513,888	166,586,047
순외환금융자산(부채), 원화환산금액	(83,147,915)	23,096,422	1,784,990	45,209,874	(13,056,629)
노출된 위험이 위험회피수단으로 회피된 부분	155,614,248	(32,843,381)	(4,013,892)	46,598,982	165,355,957
노출된 위험이 위험회피수단으로 회피되지 못한 부분	72,466,333	(9,746,959)	(2,228,902)	91,808,856	152,299,328

외화금융자산부채에 적용된 주요 통화의 환율

외화금융자산부채에 적용된 주요 통화의 환율

당기 (단위 : 원)

	USD	EUR	JPY(100)
평균환율	1,422.22	1,607.46	950.79
기말환율	1,434.90	1,685.72	917.63

전기 (단위 : 원)

	USD	EUR	JPY(100)
평균환율	1,363.98	1,475.05	900.36
기말환율	1,470.00	1,528.73	936.48

변동금리부 조건의 금융상품 내역

변동금리부 조건의 금융상품 내역

당기 (단위 : 천원)

	위험
	시장위험
	이자율위험
	이자율 유형
	변동이자율
금융자산	407,207,261
금융부채	1,887,775,063
순금융자산(부채)	(1,480,567,802)
이자율스왑의 효과	226,017,329
위험회피효과가 반영된 순금융자산(부채)	(1,254,550,473)

전기 (단위 : 천원)

	위험
	시장위험
	이자율위험
	이자율 유형
	변동이자율
금융자산	357,799,504
금융부채	1,812,636,717
순금융자산(부채)	(1,454,837,213)
이자율스왑의 효과	(32,577,454)
위험회피효과가 반영된 순금융자산(부채)	(1,487,414,667)

신용위험에 대한 공시

신용위험 익스포저에 대한 공시

신용위험 익스포저에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

		위험									
		신용위험									
		난내 및 난외계정									
		난내계정					난외계정				
							금융보증계약				
		금융자산, 분류				금융자산, 분류	금융자산, 분류				금융자산, 분류
		현금및현금성자산	매출채권	기타채권	기타금융자산	합계	현금및현금성자산	매출채권	기타채권	기타금융자산	합계
신용위험에 대한 최대 노출정도		398,438,756	297,816,112	1,015,191,781	80,391,698	1,791,838,347					1,102,878,157
신용위험에 대한 최대 노출정도	신용위험에 대한 최대 노출정도,	398,438,756	279,340,672	827,168,880	29,623,638	1,534,571,946					

	유동자산										
	신용위험에 대한 최대 노출정도, 비유동자산		18,475,440	188,022,901	50,768,060	257,266,401					
위험에 대한 노출정도에 대한 기술											(*) 해당 보증의 전체 규모는 1,518,252백만원이며, 기재된 금액은 연결실체의 의무분담 비율에 해당하는 금액입니다. 금융보증계약과 관련된 최대노출정도는 보증이 청구되면 연결실체가 지급하여야 할 최대금액입니다. 동 금융보증계약과 관련하여 당기말과 전기말 현재 각각 39,255백만원과 23,656백만원이 연결재무상태표상 금융부채로 인식되어 있습니다.
신용위험 익스포저에 대한 공시, 제외 항목에 대한 기술		(*) 연결실체가 보유하는 현금시재액과 지분증권 잔액을 제외하였습니다.			기타비유동금융자산은 (*) 연결실체가 보유하는 현금시재액과 지분증권 잔액을 제외하였습니다.						
금융보증부채						39,255,000					
금융보증계약의 전체 규모											1,518,252,000

전기

(단위 : 천원)

		위험									
		신용위험									
		난내 및 난외계정									
		난내계정					난외계정				
							금융보증계약				
		금융자산, 분류				금융자산, 분류 합계	금융자산, 분류				금융자산, 분류 합계
		현금및현금성자산	매출채권	기타채권	기타금융자산		현금및현금성자산	매출채권	기타채권	기타금융자산	
신용위험에 대한 최대 노출정도		347,650,262	277,982,864	1,134,856,205	172,148,849	1,932,638,180					1,781,532,296
신용위험에 대한 최대 노출정도	신용위험에 대한 최대 노출정도, 유동자산	347,650,262	277,982,864	953,991,956	141,802,605	1,721,427,687					

	신용위험에 대한 최대 노출정도, 비유동자산		0	180,864,249	30,346,244	211,210,493					
위험에 대한 노출정도에 대한 기술											(*) 해당 보증의 전체 규모는 1,518,252백만원이며, 기재된 금액은 연결실체의 의무분담 비율에 해당하는 금액입니다. 금융보증계약과 관련된 최대노출정도는 보증이 청구되면 연결실체가 지급하여야 할 최대금액입니다. 동 금융보증계약과 관련하여 당기말과 전기말 현재 각각 39,255백만원과 23,656백만원이 연결재무상태표상 금융부채로 인식되어 있습니다.
신용위험 익스포저에 대한 공시, 제외 항목에 대한 기술		(*) 연결실체가 보유하는 현금시재액과 지분증권 잔액을 제외하였습니다.			(*) 연결실체가 보유하는 현금시재액과 지분증권 잔액을 제외하였습니다.						
금융보증부채						23,656,000					
금융보증계약의 전체 규모											

충당금 설정률표에 대한 공시

충당금 설정률표에 대한 공시

당기

(단위 : 천원)

	기대신용손실 평가 방법																	
	기대신용손실의 집합 평가																	
	연체상태																	
	미연체			3개월 이내			3개월 초과 6개월 이내			6개월 초과 9개월 이내			9개월 초과 12개월 이내			1년 초과		
	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계
	총장부금액	손상차손누계액		총장부금액	손상차손누계액		총장부금액	손상차손누계액		총장부금액	손상차손누계액		총장부금액	손상차손누계액		총장부금액	손상차손누계액	
기대신용손실률			0.0085			0.0106			0.0872			0.2560			0.3434			1.0000
매출채권 및 기타채권	1,004,583,147	(8,554,056)		51,740,456	(548,329)		46,731,378	(4,077,303)		4,631,187	(1,185,409)		14,566,717	(5,002,208)		15,748,722	(15,748,910)	

전기

(단위 : 천원)

	기대신용손실 평가 방법

	기대신용손실의 집합 평가																	
	연체상태																	
	미연체			3개월 이내			3개월 초과 6개월 이내			6개월 초과 9개월 이내			9개월 초과 12개월 이내			1년 초과		
	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계
	총장부금액	손상차손누계액		총장부금액	손상차손누계액		총장부금액	손상차손누계액		총장부금액	손상차손누계액		총장부금액	손상차손누계액		총장부금액	손상차손누계액	
기대신용손실율			0.0060			0.0214			0.0529			0.1142			0.1905			0.9864
매출채권 및 기타채권	1,014,763,717	(6,136,923)		96,126,395	(2,057,844)		35,620,007	(1,885,697)		8,025,195	(916,136)		4,326,628	(824,329)		10,702,092	(10,556,034)	

충당금 설정률표에 대한 공시, 개별평가

충당금 설정률표에 대한 공시, 개별평가

당기 (단위 : 천원)

	기대신용손실 평가 방법	
	기대신용손실의 개별 평가	
	장부금액	
	총장부금액	손상차손누계액
매출채권 및 기타채권	518,606,164	(308,483,662)

전기 (단위 : 천원)

	기대신용손실 평가 방법	
	기대신용손실의 개별 평가	
	장부금액	
	총장부금액	손상차손누계액
매출채권 및 기타채권	430,674,103	(165,436,650)

충당금 설정률 표에 대한 공시, 합계

충당금 설정률 표에 대한 공시, 합계

당기 (단위 : 천원)

	총장부금액	손상차손누계액
매출채권 및 기타채권 합계	1,656,607,771	(343,599,877)

전기 (단위 : 천원)

	총장부금액	손상차손누계액
매출채권 및 기타채권 합계	1,600,238,137	(187,813,613)

신용위험 익스포저에 대한 공시, 매출채권과 기타채권

신용위험 익스포저에 대한 공시, 매출채권과 기타채권

당기 (단위 : 천원)

	위험		
	신용위험		
	금융자산, 분류		금융자
	매출채권및기타채권		산, 분류
	금융상품의 신용손상		합계
	신용이 손상되지 않은 금융상품	신용이 손상된 금융상품	

	장부금액														장부금액															
	총장부금액							손상차손누계액							총장부금액							손상차손누계액								
	부문						부문 합계	부문						부문 합계	장부금액 합계	부문						부문 합계	부문						부문 합계	장부금액 합계	
	지주부문	건설부문	유통부문	IT부문	제조부문	기타부문		지주부문	건설부문	유통부문	IT부문	제조부문	기타부문			지주부문	건설부문	유통부문	IT부문	제조부문	기타부문		지주부문	건설부문	유통부문	IT부문	제조부문	기타부문			
신용위험에 대한 최대 노출정도	3,489,438	794,199,697	142,625,678	148,869,402	51,775,182	31,672,022	1,172,631,419							(45,445,911)	1,127,185,508	160,406	478,339,453	4,194,528	317,549	964,416	0	483,976,352							(298,153,966)	185,822,386	

12개월 및 전체 기간 기대신용손실을 측정하기 위하여 사용한 부임요소, 가정의 근거 및 추정기법에 관한 기술																														연결실체는 매출채권 및기타채권에 대해 전체 기간 기대신용손실을 사용하는 간편법을 적용합니다. 기대신용손실을 측정하기 위해 매출채권및기타채권은 신용위험 특성과 연체일을 기준으로 구분하였습니다. 기대신용손실에는 미래 전망정보가 포함되며 당기말과 전기말의 손실충당금은 다음과 같습니다.

전기

(단위 : 천원)

	위험	
	신용위험	
	금융자산, 분류	금융자산, 분류
	매출채권및기타채권	
	금융상품의 신용손상	

	신용이 손상되지 않은 금융상품															신용이 손상된 금융상품															합계
	장부금액														장부금액																
	총장부금액							손상차손누계액							장부금액 합계	총장부금액							손상차손누계액							장부금액 합계	
	부문						부문 합계	부문						부문 합계		부문						부문 합계	부문						부문 합계		
	지주부문	건설부문	유통부문	IT부문	제조부문	기타부문		지주부문	건설부문	유통부문	IT부문	제조부문	기타부문			지주부문	건설부문	유통부문	IT부문	제조부문	기타부문		지주부문	건설부문	유통부문	IT부문	제조부문	기타부문			
신용위험 예 대한 최대 노출정도	6,952,586	768,214,927	162,567,340	148,970,911	39,547,986	33,902,702	1,160,156,452							(15,093,568)	1,145,062,884	160,406	435,568,537	3,997,245	333,754	21,743	0	440,081,685							(172,720,045)	267,361,640	

12개월 및 전체 기간 기대신용손실을 측정하기 위하여 사용한 부임요소, 가정의 근거 및 추정기법에 관한 기술																														연결실체는 매출채권 및기타채권에 대해 전체 기간 기대신용손실을 사용하는 간편법을 적용합니다. 기대신용손실을 측정하기 위해 매출채권및기타채권은 신용위험 특성과 연체일을 기준으로 구분하였습니다. 기대신용손실에는 미래전망정보가 포함되며 당기말과 전기말의 손실충당금은 다음과 같습니다.

비파생금융부채의 만기분석에 대한 공시

비파생금융부채의 만기분석에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

		위험			
		유동성위험			
		합계 구간			합계 구간 합계
		1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과	
차입금, 미할인현금흐름		1,636,222,725	293,038,027	106,704,244	2,035,964,996
사채, 미할인현금흐름		190,239,869	131,738,419	85,131,365	407,109,653
전환사채, 미할인현금흐름		180,500,000	0	0	180,500,000
전환우선주부채, 미할인현금흐름					
매입채무 및 기타채무, 미할인현금흐름		890,153,956	44,147,405	2,728,484	937,029,845
매입채무 및 기타채무, 미할인현금흐름	매입채무, 미할인현금흐름	570,021,450	0	0	570,021,450
	기타채무, 미할인현금흐름	320,132,506	44,147,405	2,728,484	367,008,395
리스부채, 미할인현금흐름		60,816,713	46,327,926	159,074,132	266,218,771
비파생금융부채, 할인되지 않은 현금흐름		2,957,933,263	515,251,777	353,638,225	3,826,823,265
파생금융부채와 비파생금융부채, 미할인현금흐름 합계		2,958,909,687	516,013,238	353,638,225	3,828,561,150
차입금					1,975,593,304
사채					379,192,498
전환사채					74,203,698
전환우선주부채					
매입채무					570,021,450
기타채무					358,964,249
리스부채					197,614,718
파생금융부채와 비파생금융부채 합계					3,557,327,802
기타채무, 미할인현금흐름에 대한 기술					보증계약과 관련하여 인식한 금융보증부채 금액은 제외되어 있습니다.
금융부채, 미할인현금흐름에 대한 기술					아래 표는 할인되지 않은 계약상 현금흐름에 근거하여 작성된 금융부채의 만기정보입니다. 금액은 이자지급액을 포함하고 상계약정의 효과는 포함하지 않았습니다.

전기 (단위 : 천원)

		위험			
		유동성위험			
		합계 구간			합계 구간 합계
		1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과	

차입금, 미할인현금흐름		1,326,669,511	565,851,924	168,852,632	2,061,374,067
사채, 미할인현금흐름		292,389,231	142,029,482	34,059,470	468,478,183
전환사채, 미할인현금흐름		25,500,000	0	0	25,500,000
전환우선주부채, 미할인현금흐름		8,852,654	0	0	8,852,654
매입채무 및 기타채무, 미할인현금흐름		749,250,134	9,521,127	2,347,031	761,118,292
매입채무 및 기타채무, 미할인현금흐름	매입채무, 미할인현금흐름	479,988,103	0	0	479,988,103
	기타채무, 미할인현금흐름	269,262,031	9,521,127	2,347,031	281,130,189
리스부채, 미할인현금흐름		58,460,308	50,008,296	173,004,585	281,473,189
비파생금융부채, 할인되지 않은 현금흐름		2,461,121,838	767,410,829	378,263,718	3,606,796,385
파생금융부채와 비파생금융부채, 미할인현금흐름 합계		2,464,185,114	769,601,430	379,721,507	3,613,508,051
차입금					1,942,722,521
사채					447,308,056
전환사채					12,405,326
전환우선주부채					5,895,513
매입채무					479,988,103
기타채무					280,755,996
리스부채					223,083,116
파생금융부채와 비파생금융부채 합계					3,398,870,297
기타채무, 미할인현금흐름에 대한 기술					보증계약과 관련하여 인식한 금융보증부채 금액은 제외되어 있습니다.
금융부채, 미할인현금흐름에 대한 기술					아래 표는 할인되지 않은 계약상 현금흐름에 근거하여 작성된 금융부채의 만기정보입니다. 금액은 이자지급액을 포함하고 상계약정의 효과는 포함하지 않았습니다.

파생금융부채의 만기분석에 대한 공시

파생금융부채의 만기분석에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	위험			
	유동성위험			
	합계 구간			합계 구간 합계
	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과	
통화선도, 미할인	846,345	761,461	0	1,607,806

현금흐름				
이자율스왑, 미할인현금흐름	130,079	0	0	130,079
파생금융부채, 할인되지 않은 현금흐름 합계	976,424	761,461	0	1,737,885
통화선도				1,607,806
이자율스왑				130,079
파생금융부채, 할인되지 않은 현금흐름에 대한 기술				(*2) 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제3회차 전환사채에 관하여 연결실체가 갖게 되는 매수청구권(Put Option)의 의무에 관한 옵션평가금액, 하나마치제이차 유한회사가 하나마치제일차 유한회사에 대출한 금액에 대해 연결실체가 체결한 신용파생상품계약 및 우리케이지제이차㈜가 우리케이지제일차㈜에게 대출한 금액에 대해 연결실체가 체결한 신용파생상품계약, 종속기업인 코오롱티슈진㈜이 발행한 전환사채에 대한 공정가치평가금액은 제외되어 있습니다(주석 12 참조).

전기 (단위 : 천원)

	위험			
	유동성위험			
	합계 구간			합계 구간 합계
	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과	
통화선도, 미할인현금흐름	3,012,628	1,869,020	1,457,789	6,339,437

이자율스왑, 미할인현금흐름	50,648	321,581	0	372,229
파생금융부채, 할인되지 않은 현금흐름 합계	3,063,276	2,190,601	1,457,789	6,711,666
통화선도				6,339,437
이자율스왑				372,229
파생금융부채, 할인되지 않은 현금흐름에 대한 기술				(*2) 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제3회차 전환사채에 관하여 연결실체가 갖게 되는 매수청구권(Put Option)의 의무에 관한 옵션평가금액, 하나마치제이차 유한회사가 하나마치제일차 유한회사에 대출한 금액에 대해 연결실체가 체결한 신용파생상품계약 및 우리케이지제이차㈜가 우리케이지제일차㈜에게 대출한 금액에 대해 연결실체가 체결한 신용파생상품계약, 종속기업인 코오롱티슈진㈜이 발행한 전환사채에 대한 공정가치평가금액은 제외되어 있습니다(주석 12 참조).

자본위험관리에 대한 공시

자본위험관리에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	자본위험
부채	5,023,677,932
자본	2,423,307,277
현금및현금성자산및금융기관예치금	417,070,080

차입금(사채 포함)	2,428,989,500
부채비율	2.0731
순차입금비율	0.8302

전기 (단위 : 천원)

	자본위험
부채	4,634,154,110
자본	2,346,992,488
현금및현금성자산및금융기관예치금	351,362,603
차입금(사채 포함)	2,408,331,417
부채비율	1.9745
순차입금비율	0.8764

6. 영업부문 (연결)

제품과 용역에 대한 공시

제품과 용역에 대한 공시

	지주사업부문	건설사업부문	유통사업부문	IT사업부문	바이오사업부문	제조사업부문	기타사업부문	부문 합계
보고부문을 식별하기 위하여 사용한 요소에 대한 기술								연결실체는 전략적인 영업단위의 보고부문을 가지고 있습니다. 전략적 영업단위들은서로 다른 생산품과 용역을 제공하며 각 영업 단위별로 요구되는 기술과 마케팅 전략이 다르므로 분리되어 운영되고 있습니다. 최고영업의사결정자는 각 전략적인 영업단위들에 대한 내부 보고자료를 최소한 분기단위로 검토하고 있습니다.
각 보고부문이 수익을 창출하는 제품과 용역의 유형에 대한 기술	수입수수료, 임대수익	토목, 건축, 주택, 플랜트, 환경공사 등	자동차수입판매 등	IT 솔루션 및 IT 서비스	기초 의약물질 제조	항공기용 부품 제조	부동산서비스업	

영업부문에 대한 공시

영업부문에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	기업 전체 총계																	기업 전체 총계
	영업부문									중요한 조정사항								
	부문							부문 합계		부문							부문 합계	합계
	지주사업부문	건설사업부문	유통사업부문	IT사업부문	바이오사업부문	제조사업부문	기타사업부문			지주사업부문	건설사업부문	유통사업부문	IT사업부문	바이오사업부문	제조사업부문	기타사업부문		
자산	1,675,339,050	1,936,365,127	823,190,879	251,956,361	1,396,831,399	189,408,114	1,188,498,481	7,461,589,411									(14,604,201)	7,446,985,209
부채	1,116,690,604	1,651,589,145	706,033,016	200,966,148	520,874,264	97,774,932	644,836,700	4,938,764,809									84,913,123	5,023,677,932

전기

(단위 : 천원)

	기업 전체 총계																	기업 전체 총계
	영업부문									중요한 조정사항								
	부문							부문 합계		부문							부문 합계	합계
	지주사업부문	건설사업부문	유통사업부문	IT사업부문	바이오사업부문	제조사업부문	기타사업부문			지주사업부문	건설사업부문	유통사업부문	IT사업부문	바이오사업부문	제조사업부문	기타사업부문		
자산	1,545,971,448	2,562,303,245	1,082,495,119	245,429,885	1,155,346,278	161,395,340	182,979,430	6,935,920,745									45,225,853	6,981,146,598
부채	1,111,347,579	2,020,691,512	811,260,328	189,010,215	245,475,372	67,131,948	129,343,066	4,574,260,020									59,894,090	4,634,154,110

영업부문에 대한 공시, 보고부문별 수익 및 순이익

영업부문에 대한 공시, 보고부문별 수익 및 순이익

당기

(단위 : 천원)

	기업 전체 총계																	기업 전체 총계
	영업부문									중요한 조정사항								
	부문								부문 합계	부문								부문 합계	합계
	지주사업부문	건설사업부문	유통사업부문	제약사업부문	IT사업부문	바이오사업부문	제조사업부문	기타사업부문		지주사업부문	건설사업부문	유통사업부문	제약사업부문	IT사업부문	바이오사업부문	제조사업부문	기타사업부문		
수익(매출액)	102,582,186	2,364,867,758	2,628,003,738		548,146,864	0	102,022,266	266,762,963	6,012,385,774									(126,252,691)	5,886,133,084
계속영업이익(손실)	109,387,482	(196,978,393)	4,310,467		8,450,480	(190,945,766)	(22,600,025)	(513,229)	(288,888,984)									(7,403,964)	(296,292,948)
중단영업매출액			0					0	0									0	0
중단영업이익(손실)			(278,775)					(34,057)	(312,832)									0	(312,832)
계속영업및중단영업 매출액 합계																			5,886,133,084
계속영업및중단영업 이익(손실) 합계																			(296,605,780)

전기

(단위 : 천원)

	기업 전체 총계																	기업 전체 총계
	영업부문									중요한 조정사항								
	부문								부문 합계	부문								부문 합계	합계
	지주사업부문	건설사업부문	유통사업부문	제약사업부문	IT사업부문	바이오사업부문	제조사업부문	기타사업부문		지주사업부문	건설사업부문	유통사업부문	제약사업부문	IT사업부문	바이오사업부문	제조사업부문	기타사업부문		
수익(매출액)	74,096,381	2,490,118,761	2,668,580,027	38,389,634	505,977,211	0	39,464,251	197,102,478	6,013,728,743									(93,718,083)	5,920,010,661
계속영업이익(손실)	152,233,904	13,625,176	5,433,068	16,747,279	10,843,757	(24,275,014)	(6,732,716)	1,347,268	169,222,722									6,137,474	175,360,196
중단영업매출액			12,714					16,920,719	16,933,433									0	16,933,433
중단영업이익(손실)			(3,325,576)					(38,218)	(3,363,794)									0	(3,363,794)
계속영업및중단영업 매출액 합계																			5,936,944,094
계속영업및중단영업 이익(손실) 합계																			171,996,402

영업부문에 대한 공시, 매출액의 원천

영업부문에 대한 공시, 매출액의 원천

당기 (단위 : 천원)

	거래상대방																																						
	내부																			외부																		
	기업 전체 총계																		기업 전체 총계	기업 전체 총계																		기업 전체 총계
	영업부문									중요한 조정사항										영업부문									중요한 조정사항									
	부문								부문 합계	부문								부문 합계		부문								부문 합계	부문								부문 합계	
	지주 사업 부문	건설 사업 부문	유통 사업 부문	제약 사업 부문	IT사업 부문	바이오사업부문	제조 사업 부문	기타 사업 부문		지주 사업 부문	건설 사업 부문	유통 사업 부문	제약 사업 부문	IT사업 부문	바이오사업부문	제조 사업 부문	기타 사업 부문			지주 사업 부문	건설 사업 부문	유통 사업 부문	제약 사업 부문	IT사업 부문	바이오사업부문	제조 사업 부문	기타 사업 부문		지주 사업 부문	건설 사업 부문	유통 사업 부문	제약 사업 부문	IT사업 부문	바이오사업부문	제조 사업 부문	기타 사업 부문		
수익(매출액)	19,967,355	76,908,787	8,253,882		19,628,700	0	0	1,493,967	126,252,691									(126,252,691)	0	82,614,832	2,287,958,971	2,619,749,856		528,518,164	0	102,022,266	265,268,995	5,886,133,084									0	5,886,133,084
중단영업매출액			0					0	0									0	0			0					0	0									0	0
계속영업 및중단영 업 매출액 합계																			0																			5,886,133,084

전기 (단위 : 천원)

	거래상대방																																						
	내부																			외부																		
	기업 전체 총계																		기업 전체 총계	기업 전체 총계																		기업 전체 총계
	영업부문									중요한 조정사항										영업부문									중요한 조정사항									
	부문								부문 합계	부문								부문 합계		부문								부문 합계	부문								부문 합계	
	지주 사업 부문	건설 사업 부문	유통 사업 부문	제약 사업 부문	IT사업 부문	바이오사업부문	제조 사업 부문	기타 사업 부문		지주 사업 부문	건설 사업 부문	유통 사업 부문	제약 사업 부문	IT사업 부문	바이오사업부문	제조 사업 부문	기타 사업 부문			지주 사업 부문	건설 사업 부문	유통 사업 부문	제약 사업 부문	IT사업 부문	바이오사업부문	제조 사업 부문	기타 사업 부문		지주 사업 부문	건설 사업 부문	유통 사업 부문	제약 사업 부문	IT사업 부문	바이오사업부문	제조 사업 부문	기타 사업 부문		
수익(매출액)	20,520,933	20,231,813	6,140,482	0	18,068,694	0	0	28,756,160	93,718,082									(93,718,082)	0	53,575,448	2,469,886,948	2,662,439,545	38,389,634	487,908,517	0	39,464,251	168,346,318	5,920,010,661									0	5,920,010,661
중단영업매출액			0					0	0									0	0			12,714					16,920,719	16,933,433									0	16,933,433
계속영업 및중단영 업 매출액 합계																			0																			5,936,944,094

지역에 대한 공시

지역에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	기업 전체 총계																
	영업부문								중요한 조정사항								기업 전체 총계
	지역							지역 합계	지역							지역 합계	합계
	국내	아시아	중동	유럽	아프리카	미국	기타 국가		국내	아시아	중동	유럽	아프리카	미국	기타 국가		
수익(매출액)	5,679,439,942	211,257,008	12,943,468	43,664,782	41,221,719	0	23,858,855	6,012,385,774								(126,252,691)	5,886,133,084
유형자산, 투자부동산, 영업권 및 무형자산, 사용권 자산으로 구성된 비유동자산	2,149,048,865	20,395	0	0	216,958	317,814,486	0	2,467,100,704								789,670,624	3,256,771,328

전기 (단위 : 천원)

	기업 전체 총계																
	영업부문								중요한 조정사항								기업 전체 총계
	지역							지역 합계	지역							지역 합계	합계
	국내	아시아	중동	유럽	아프리카	미국	기타 국가		국내	아시아	중동	유럽	아프리카	미국	기타 국가		
수익(매출액)	5,635,799,198	165,490,192	4,166,822	82,921,247	62,498,116	0	62,853,168	6,013,728,743								(93,718,083)	5,920,010,661
유형자산, 투자부동산, 영업권 및 무형자산, 사용권 자산으로 구성된 비유동자산	1,732,544,827	0	5,763	39,197	249,146	207,155,562	20,107	1,940,014,602								902,690,339	2,842,704,941

7-1. 금융상품 - 범주별 (연결)

금융자산의 공시

금융자산의 범주별 공시

당기 (단위 : 천원)

	금융자산, 분류																									
	현금및현금성자산					매출채권					기타채권					기타금융자산					파생상품자산				
	금융자산, 범주					금융자산, 범주					금융자산, 범주					금융자산, 범주					금융자산, 범주				
	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	기타포괄손익-공정가치측정지분상품, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	기타포괄손익-공정가치측정지분상품, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	기타포괄손익-공정가치측정지분상품, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	기타포괄손익-공정가치측정지분상품, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	기타포괄손익-공정가치측정지분상품, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계
금융자산	0	0	0	398,949,080	398,949,080	0	0	0	297,816,113	297,816,113	0	0	0	1,015,191,781	1,015,191,781	142,758,658	2,776,475	0	18,191,982	163,727,115	6,291,709	0	8,683,224	0	14,974,933

전기 (단위 : 천원)

	금융자산, 분류																									
	현금및현금성자산					매출채권					기타채권					기타금융자산					파생상품자산				
	금융자산, 범주					금융자산, 범주					금융자산, 범주					금융자산, 범주					금융자산, 범주				
	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	기타포괄손익-공정가치측정지분상품, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	기타포괄손익-공정가치측정지분상품, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	기타포괄손익-공정가치측정지분상품, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	기타포괄손익-공정가치측정지분상품, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	기타포괄손익-공정가치측정지분상품, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계
금융자산	0	0	0	348,162,603	348,162,603	0	0	0	277,982,865	277,982,865	0	0	0	1,134,856,205	1,134,856,205	252,606,652	2,741,761	0	3,276,193	258,624,606	7,519,158	0	10,742,732	0	18,261,890

금융부채의 공시

금융부채의 범주별 공시

당기 (단위 : 천원)

	금융부채, 분류

	매입채무				기타채무				기타금융부채				리스 부채				파생상품부채			
	금융부채, 범주				금융부채, 범주				금융부채, 범주				금융부채, 범주				금융부채, 범주			
	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정 파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정 파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정 파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정 파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정 파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계
금융부채	0	0	570,021,450	570,021,450	0	0	398,531,530	398,531,530	0	0	2,428,989,500	2,428,989,500	0	0	197,614,718	197,614,718	258,540,708	129,648	0	258,670,356

전기

(단위 : 천원)

	금융부채, 분류																			
	매입채무				기타채무				기타금융부채				리스 부채				파생상품부채			
	금융부채, 범주				금융부채, 범주				금융부채, 범주				금융부채, 범주				금융부채, 범주			
	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정 파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정 파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정 파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정 파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정 파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계
금융부채	0	0	479,988,104	479,988,104	0	0	305,813,823	305,813,823	0	0	2,408,331,417	2,408,331,417	0	0	222,946,901	222,946,901	41,121,870	359,148	0	41,481,018

금융자산의 범주별 공시, 종류별 합계

금융자산의 범주별 공시, 종류별 합계

당기

(단위 : 천원)

	당기손익-공정가치 측정금융자산, 범주	기타포괄손익-공정가치측정지분상품, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계
총 금융자산	149,050,367	2,776,475	8,683,224	1,730,148,956	1,890,659,022

전기

(단위 : 천원)

	당기손익-공정가치 측정금융자산, 범주	기타포괄손익-공정가치측정지분상품, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계
총 금융자산	260,125,810	2,741,761	10,742,732	1,764,277,866	2,037,888,169

금융부채의 범주별 공시, 종류별 합계

금융부채의 범주별 공시, 종류별 합계

당기

(단위 : 천원)

	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계
총 금융부채	258,540,708	129,648	3,595,157,198	3,853,827,554

전기

(단위 : 천원)

	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계

총 금융부채	41,121,870	359,148	3,417,080,245	3,458,561,263

금융상품의 범주별 손익 공시

금융상품의 범주별 손익 공시

당기

(단위 : 천원)

		상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	당기손익-공정가치측정금융부채, 범주	자산과 부채 합계
이자수익(금융수익)		18,866,786	2,234,043	6,806	0	0	0	21,107,635
배당금수익(금융수익)		0	9,202,370	0	0	0	0	9,202,370
당기손익인식금융자산평가이익(금융수익)		0	22,816,487	0	0	0	0	22,816,487
당기손익인식금융자산처분이익(금융수익)		0	2,903,396	0	0	0	0	2,903,396
파생상품거래이익(금융수익)		0	9,490,546	0	13,683	0	0	9,504,229
파생상품평가이익(금융수익)		0	8,459,322	0	0	0	0	8,459,322
이자비용(금융원가)		0	0	0	0	(143,449,002)	0	(143,449,002)
리스부채에 대한 이자비용		0	0	0	0	(10,753,437)	0	(10,753,437)
당기손익인식금융자산평가손실(금융원가)		0	(6,799,006)	0	0	0	0	(6,799,006)
당기손익인식금융자산처분손실(금융원가)		0	(96,694)	0	0	0	0	(96,694)
기타포괄손익-공정가치측정채무상품처분손실		0	(176,953)	(560)	0	0	0	(177,513)
매출채권처분손실(금융원가)		(774,208)	0	0	0	0	0	(774,208)
파생상품거래손실(금융원가)		0	(12,282,922)	0	(274,977)	0	0	(12,557,899)
파생상품평가손실(금융원가)		0	(1,607,807)	0	(537,554)	(171,500,700)	0	(173,646,061)
거래일손익조정손실		0	0	0	0	0	(2,886,819)	(2,886,819)
대손충당금환입(대손상각비), 판관비		(49,412,135)	0	0	0	0	0	(49,412,135)
대손충당금환입(대손상각비), 판관비	대손상각비, 판관비	(49,428,340)	0	0	0	0	0	(49,428,340)
	대손충당금환입, 판관비	16,205	0	0	0	0	0	16,205
외환차익		12,769,671	0	0	0	7,032,570	0	19,802,241
외화환산이익		7,479,764	0	0	0	1,809,052	0	9,288,816
기타대손충당금환입								
금융보증(계약)수익		14,808,872	0	0	0	0	0	14,808,872
기타의대손상각비		(121,102,632)	0	0	0	0	0	(121,102,632)
외환차손		(18,029,608)	0	0	0	(11,739,163)	0	(29,768,771)
외화환산손실		(6,695,392)	0	0	0	(1,990,899)	0	(8,686,291)
금융보증비용(손실)		0	0	0	0	(38,955,801)	0	(38,955,801)
금융상품관련순손익 합계		(142,088,882)	34,142,782	6,246	(798,848)	(369,547,380)	(2,886,819)	(481,172,901)
기타포괄손익-공정가치측정채무상품평가손익								
기타포괄손익-공정가치측정지분상품평가손익		0	0	19,428,917	0	0	0	19,428,917
세전기타포괄손익, 파생상품평가손익		0	0	0	2,556,797	0	0	2,556,797
세전기타포괄손익, 금융상품관련 합계		0	0	19,428,917	2,556,797	0	0	21,985,714

전기

(단위 : 천원)

		상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	당기손익-공정가치측정금융부채, 범주	자산과 부채 합계
이자수익(금융수익)		25,606,452	13,725,642	7,805	0	0		39,339,899
배당금수익(금융수익)		0	1,037,860	80,296	0	0		1,118,156
당기손익인식금융자산평가이익(금융수익)		0	8,065,812	0	0	0		8,065,812
당기손익인식금융자산처분이익(금융수익)		0	8,401,039	0	0	0		8,401,039
파생상품거래이익(금융수익)		0	15,177,021	0	3,922,334	0		19,099,355
파생상품평가이익(금융수익)		0	9,752,506	0	8,858,000	0		18,610,506
이자비용(금융원가)		0	0	0	0	(171,487,949)		(171,487,949)
리스부채에 대한 이자비용		0	0	0	0	(11,010,069)		(11,010,069)
당기손익인식금융자산평가손실(금융원가)		0	(3,683,321)	0	0	0		(3,683,321)
당기손익인식금융자산처분손실(금융원가)		0	(198,763)	0	0	0		(198,763)
기타포괄손익-공정가치측정채무상품처분손실		0	0	(222,935)	0	0		(222,935)
매출채권처분손실(금융원가)		(604,804)	0	0	0	0		(604,804)
파생상품거래손실(금융원가)		0	(11,467,575)	0	0	0		(11,467,575)
파생상품평가손실(금융원가)		0	(18,906,618)	0	0	0		(18,906,618)
거래일손익조정손실								
대손충당금환입(대손상각비), 판관비		(30,817,960)	0	0	0	0		(30,817,960)
대손충당금환입(대손상각비), 판관비	대손상각비, 판관비	(30,854,358)	0	0	0	0		(30,854,358)
	대손충당금환입, 판관비	36,398	0	0	0	0		36,398
외환차익		523,224	0	0	0	10,814,399		11,337,623
외화환산이익		1,339,265	0	0	0	9,577,014		10,916,279
기타대손충당금환입		44,288	0	0	0	0		44,288
금융보증(계약)수익		4,382,093	0	0	0	0		4,382,093
기타의대손상각비		(89,945,069)	0	0	0	0		(89,945,069)
외환차손		(446,880)	0	0	0	(25,282,964)		(25,729,844)
외화환산손실		(27,421)	0	0	0	(18,330,518)		(18,357,939)
금융보증비용(손실)		0	0	0	0	(4,382,093)		(4,382,093)
금융상품관련순손익 합계		(89,946,812)	21,903,603	(134,834)	12,780,334	(210,102,180)		(265,499,889)
기타포괄손익-공정가치측정채무상품평가손익		0	0	25,968	0	0		25,968
기타포괄손익-공정가치측정지분상품평가손익		0	0	(273,985)	0	0		(273,985)
세전기타포괄손익, 파생상품평가손익		0	0	0	(731,231)	0		(731,231)
세전기타포괄손익, 금융상품관련 합계		0	0	(248,017)	(731,231)	0		(979,248)

7-2. 금융상품 - 공정가치측정 (연결)

자산의 공정가치측정에 대한 공시

자산의 공정가치측정에 대한 공시

당기

(단위 : 천원)

	측정 전체
	공정가치
	자산

	당기손익-공정가치측정금융자산				기타포괄손익-공정가치측정지분상품				파생상품자산															
									이자율스왑 계약				선도계약 통화 관련				통화스왑계약				콜옵션			
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치
	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	서열체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	서열체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	서열체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	서열체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	서열체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	서열체계의 모든 수준 함계
자산	0	0	142,758,658	142,758,658	0	0	2,776,475	2,776,475	0	159,777	0	159,777	0	3,550,221	0	3,550,221	0	8,531,830	0	8,531,830	0	0	2,733,105	2,733,105

전기

(단위 : 천원)

	측정 전체																							
	공정가치																							
	자산																							
	당기손익-공정가치측정금융자산				기타포괄손익-공정가치측정지분상품				파생상품자산															
									이자율스왑 계약				선도계약 통화 관련				통화스왑계약				콜옵션			
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치
	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	서열체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	서열체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	서열체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	서열체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	서열체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	서열체계의 모든 수준 함계
자산	0	0	252,606,652	252,606,652	0	0	2,741,761	2,741,761					0	4,741,877	0	4,741,877	0	10,786,908	0	10,786,908	0	0	2,733,105	2,733,105

부채의 공정가치측정에 대한 공시

부채의 공정가치측정에 대한 공시

당기

(단위 : 천원)

	측정 전체																							
	공정가치																							
	부채																							
	파생상품부채																							
	이자율스왑 계약				선도계약 통화 관련				풋옵션				전환권대가				신용파생상품							
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열				
	공정가치 서열 체계 수준 1	공정가치 서열 체계 수준 2	공정가치 서열 체계 수준 3	체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열 체계 수준 1	공정가치 서열 체계 수준 2	공정가치 서열 체계 수준 3	체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열 체계 수준 1	공정가치 서열 체계 수준 2	공정가치 서열 체계 수준 3	체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열 체계 수준 1	공정가치 서열 체계 수준 2	공정가치 서열 체계 수준 3	체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열 체계 수준 1	공정가치 서열 체계 수준 2	공정가치 서열 체계 수준 3	체계의 모든 수준 함계				
부채	0	130,079	0	130,079	0	1,607,806	0	1,607,806	0	0	349,957	349,957	0	0	256,186,053	256,186,053	0	0	396,461	396,461				

전기

(단위 : 천원)

	측정 전체																							
	공정가치																							
	부채																							
	파생상품부채																							
	이자율스왑 계약				선도계약 통화 관련				풋옵션				전환권대가				신용파생상품							
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열				
	공정가치 서열 체계 수준 1	공정가치 서열 체계 수준 2	공정가치 서열 체계 수준 3	체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열 체계 수준 1	공정가치 서열 체계 수준 2	공정가치 서열 체계 수준 3	체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열 체계 수준 1	공정가치 서열 체계 수준 2	공정가치 서열 체계 수준 3	체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열 체계 수준 1	공정가치 서열 체계 수준 2	공정가치 서열 체계 수준 3	체계의 모든 수준 함계	공정가치 서열 체계 수준 1	공정가치 서열 체계 수준 2	공정가치 서열 체계 수준 3	체계의 모든 수준 함계				
부채	0	372,229	0	372,229	0	6,339,437	0	6,339,437	0	0	349,957	349,957	0	0	28,948,926	28,948,926	0	0	5,470,470	5,470,470				

자산의 공정가치 및 장부금액

자산의 공정가치 및 장부금액

당기

(단위 : 천원)

	금융자산, 분류					금융자산, 분류 합계
	당기손익-공정가치측정금융자산	기타포괄손익-공정가치측정지분상	파생상품자산			
			이자율스왑 계약	선도계약	통화스왑계약	콜옵션	

		품		통화 관련			
금융자산	142,758,658	2,776,475	159,777	3,550,221	8,531,830	2,733,105	1,890,659,022
금융자산, 공정가치	142,758,658	2,776,475	159,777	3,550,221	8,531,830	2,733,105	
금융상품의 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 공정가치 정보가 공시되지 않은 사실에 대한 기술							연결실체는 장부금액이 공정가치의 합리적인 근사치라고 판단되는 상각후원가로 인식된 금융상품에 대해서는 공정가치를 공시하지 않았습니다. 공정가치로 인식된 금융자산의 장부금액에는 공정가치를 결정하기 위해 이용할 수 있는 더 최근의 정보가 불충분하거나, 가능한 공정가치 측정치의 범위가 넓고 그 범위에서 원가가 공정가치의 최선의 추정치를 나타내는 제한된 상황에서 원가를 공정가치의 적절한 추정치로 사용한 금액이 포함되어 있습니다.

전기 (단위 : 천원)

	금융자산, 분류						금융자산, 분류 합계
	당기손익-공정가치측정금융자산	기타포괄손익-공정가치측정지분상품	파생상품자산				
			이자율스왑 계약	선도계약 통화 관련	통화스왑계약	콜옵션	
금융자산	252,606,652	2,741,761		4,741,877	10,786,908	2,733,105	2,037,888,169
금융자산, 공정가치	252,606,652	2,741,761		4,741,877	10,786,908	2,733,105	

금융상품의 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 공정가치 정보가 공시되지 않은 사실에 대한 기술							연결실체는 장부금액이 공정가치의 합리적인 근사치라고 판단되는 상각후원가로 인식된 금융상품에 대해서는 공정가치를 공시하지 않았습니다. 공정가치로 인식된 금융자산의 장부금액에는 공정가치를 결정하기 위해 이용할 수 있는 더 최근의 정보가 불충분하거나, 가능한 공정가치 측정치의 범위가 넓고 그 범위에서 원가가 공정가치의 최선의 추정치를 나타내는 제한된 상황에서 원가를 공정가치의 적절한 추정치로 사용한 금액이 포함되어 있습니다.

부채의 공정가치 및 장부금액

부채의 공정가치 및 장부금액

당기 (단위 : 천원)

	금융부채, 분류					금융부채, 분류 합계
	파생상품부채					
	이자율스왑 계약	선도계약	풋옵션	전환권대가	신용파생상품	
		통화 관련				
금융부채	130,079	1,607,806	349,957	256,186,053	396,461	3,853,827,554
금융부채, 공정가치	130,079	1,607,806	349,957	256,186,053	396,461	

금융상품의 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 공정가치 정보가 공시되지 않은 사실에 대한 기술						연결실체는 장부금액이 공정가치의 합리적인 근사치라고 판단되는 상각후원가로 인식된 금융상품에 대해서는 공정가치를 공시하지 않았습니다. 공정가치로 인식된 금융자산의 장부금액에는 공정가치를 결정하기 위해 이용할 수 있는 더 최근의 정보가 불충분하거나, 가능한 공정가치 측정치의 범위가 넓고 그 범위에서 원가가 공정가치의 최선의 추정치를 나타내는 제한된 상황에서 원가를 공정가치의 적절한 추정치로 사용한 금액이 포함되어있습니다.

전기 (단위 : 천원)

	금융부채, 분류					금융부채, 분류 합계
	파생상품부채					
	이자율스왑 계약	선도계약 통화 관련	풋옵션	전환권대가	신용파생상품	
금융부채	372,229	6,339,437	349,957	28,948,926	5,470,470	3,458,561,263
금융부채, 공정가치	372,229	6,339,437	349,957	28,948,926	5,470,470	

금융상품의 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 공정가치 정보가 공시되지 않은 사실에 대한 기술						연결실체는 장부금액이 공정가치의 합리적인 근사치라고 판단되는 상각후원가로 인식된 금융상품에 대해서는 공정가치를 공시하지 않았습니다. 공정가치로 인식된 금융자산의 장부금액에는 공정가치를 결정하기 위해 이용할 수 있는 더 최근의 정보가 불충분하거나, 가능한 공정가치 측정치의 범위가 넓고 그 범위에서 원가가 공정가치의 최선의 추정치를 나타내는 제한된 상황에서 원가를 공정가치의 적절한 추정치로 사용한 금액이 포함되어있습니다.

공정가치측정에 대한 추가정보

공정가치측정에 대한 추가정보

	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3

공정가치로 측정되는 자산의 성격별 분류에 대한 기술	활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 보고기간말 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 거래소, 판매자, 중개인, 산업집단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 이를 활성시장으로 간주하며, 이러한 상품들은 수준 1에 포함됩니다.	연결실체는 활성시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치에 대하여 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 연결실체는 다양한 평가기법을 활용하고 있으며 보고기간말 현재 시장 상황에 근거하여 가정을 수립하고 있습니다. 이러한 평가기법은 시장 정보를 최대한 사용하고 기업특유정보를 최소한으로 사용합니다. 이 때, 해당 상품의 공정가치 측정에 요구되는 모든 유의적인 투입변수가 관측 가능하다면 해당 상품은 수준 2에 포함됩니다.	만약 하나 이상의 유의적인 투입변수가 관측 가능한 시장정보에 기초한 것이 아니라면 해당 상품은 수준 3에 포함됩니다. 수준 3으로 분류된 금융자산은 활성시장이 존재하지 아니하여 독립적인 외부평가기관의 전문가적인 판단에 근거한 합리적인 평가모형과 적절한 추정치를 사용하여 공정가치를 결정하였습니다.
공정가치로 측정되는 부채의 성격별 분류에 대한 기술	활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 보고기간말 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 거래소, 판매자, 중개인, 산업집단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 이를 활성시장으로 간주하며, 이러한 상품들은 수준 1에 포함됩니다.	연결실체는 활성시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치에 대하여 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 연결실체는 다양한 평가기법을 활용하고 있으며 보고기간말 현재 시장 상황에 근거하여 가정을 수립하고 있습니다. 이러한 평가기법은 시장 정보를 최대한 사용하고 기업특유정보를 최소한으로 사용합니다. 이 때, 해당 상품의 공정가치 측정에 요구되는 모든 유의적인 투입변수가 관측 가능하다면 해당 상품은 수준 2에 포함됩니다.	만약 하나 이상의 유의적인 투입변수가 관측 가능한 시장정보에 기초한 것이 아니라면 해당 상품은 수준 3에 포함됩니다. 수준 3으로 분류된 금융자산은 활성시장이 존재하지 아니하여 독립적인 외부평가기관의 전문가적인 판단에 근거한 합리적인 평가모형과 적절한 추정치를 사용하여 공정가치를 결정하였습니다.

자산의 공정가치측정에 사용된 관측가능하지 않은 투입변수에 대한 공시

자산의 공정가치측정에 사용된 관측가능하지 않은 투입변수에 대한 공시

	측정 전체					
	공정가치					
	자산					자산
	파생상품	선도계약	당기손익-공정가치 측정 금융자산	기타포괄손익-공정가치측정지분상품	콜옵션	

											통화 관련																																								
	공정가치 서열체계의 모든 수준																																																		
	공정가치 서열체계 수준 2					공정가치 서열체계 수준 3					공정가치 서열체계 수준 2					공정가치 서열체계 수준 3					공정가치 서열체계 수준 2					공정가치 서열체계 수준 3					공정가치 서열체계 수준 2					공정가치 서열체계 수준 3					공정가치 서열체계 수준 2					공정가치 서열체계 수준 3					
	관측할 수 없는 투입변수					관측할 수 없는 투입변수					관측할 수 없는 투입변수					관측할 수 없는 투입변수					관측할 수 없는 투입변수					관측할 수 없는 투입변수					관측할 수 없는 투입변수					관측할 수 없는 투입변수					관측할 수 없는 투입변수					관측할 수 없는 투입변수					
	성장률, 현금흐름할인율 등, 측정 투입변수	순자산가치, 측정 투입변수	주식가격, 타인자본비용, 측정 투입변수	위험조정할인율, 측정 투입변수	관측할 수 없는 투입변수 합계	성장률, 현금흐름할인율 등, 측정 투입변수	순자산가치, 측정 투입변수	주식가격, 타인자본비용, 측정 투입변수	위험조정할인율, 측정 투입변수	관측할 수 없는 투입변수 합계	성장률, 현금흐름할인율 등, 측정 투입변수	순자산가치, 측정 투입변수	주식가격, 타인자본비용, 측정 투입변수	위험조정할인율, 측정 투입변수	관측할 수 없는 투입변수 합계	성장률, 현금흐름할인율 등, 측정 투입변수	순자산가치, 측정 투입변수	주식가격, 타인자본비용, 측정 투입변수	위험조정할인율, 측정 투입변수	관측할 수 없는 투입변수 합계	성장률, 현금흐름할인율 등, 측정 투입변수	순자산가치, 측정 투입변수	주식가격, 타인자본비용, 측정 투입변수	위험조정할인율, 측정 투입변수	관측할 수 없는 투입변수 합계	성장률, 현금흐름할인율 등, 측정 투입변수	순자산가치, 측정 투입변수	주식가격, 타인자본비용, 측정 투입변수	위험조정할인율, 측정 투입변수	관측할 수 없는 투입변수 합계	성장률, 현금흐름할인율 등, 측정 투입변수	순자산가치, 측정 투입변수	주식가격, 타인자본비용, 측정 투입변수	위험조정할인율, 측정 투입변수	관측할 수 없는 투입변수 합계	성장률, 현금흐름할인율 등, 측정 투입변수	순자산가치, 측정 투입변수	주식가격, 타인자본비용, 측정 투입변수	위험조정할인율, 측정 투입변수	관측할 수 없는 투입변수 합계	성장률, 현금흐름할인율 등, 측정 투입변수	순자산가치, 측정 투입변수	주식가격, 타인자본비용, 측정 투입변수	위험조정할인율, 측정 투입변수	관측할 수 없는 투입변수 합계	성장률, 현금흐름할인율 등, 측정 투입변수	순자산가치, 측정 투입변수	주식가격, 타인자본비용, 측정 투입변수	위험조정할인율, 측정 투입변수	관측할 수 없는 투입변수 합계	합계
공정가치측정에 사용된 평가과정에 대한 기술, 자산					파생상품의 공정가치는 공시된 가격을 이용하여 계산되었습니다.					파생상품의 공정가치는 공시된 가격을 이용하여 계산되었습니다.					통화선도의 공정가치는 원칙적으로 측정대상통화선도의 잔존기																																				기타금융자산과금융부채의 공정가치는 할인된현금흐름분석에

다만 공시된 가격을 이용할 수 없다면, 유사 상품의 기간에 대하여 적용 가능한 수익률과 선물을 사용하여 할인한 현재

다만 공시된 가격을 이용할 수 없다면, 유사 상품의 기간에 대하여 적용 가능한 수익률과 선물을 사용하여 할인한 현재

간 과 일치하는 기간에 대한 보고기간 말 현재 시장에서 공시된 선도 환율에 기초하여 측정하였습니다. 통화선도의 전

기초하여 일반적으로 인정된 가격결정모형에 따라 결정하였습니다.

통화선도계약의 공시문 선도환율과 계약의 만기와 일치하는 공시문이자율로부터도

통화선도를 수행하고 있습니다. 통화선도계약의 공시문 선도환율과 계약의 만기와 일치하는 공시문이자율로부터도

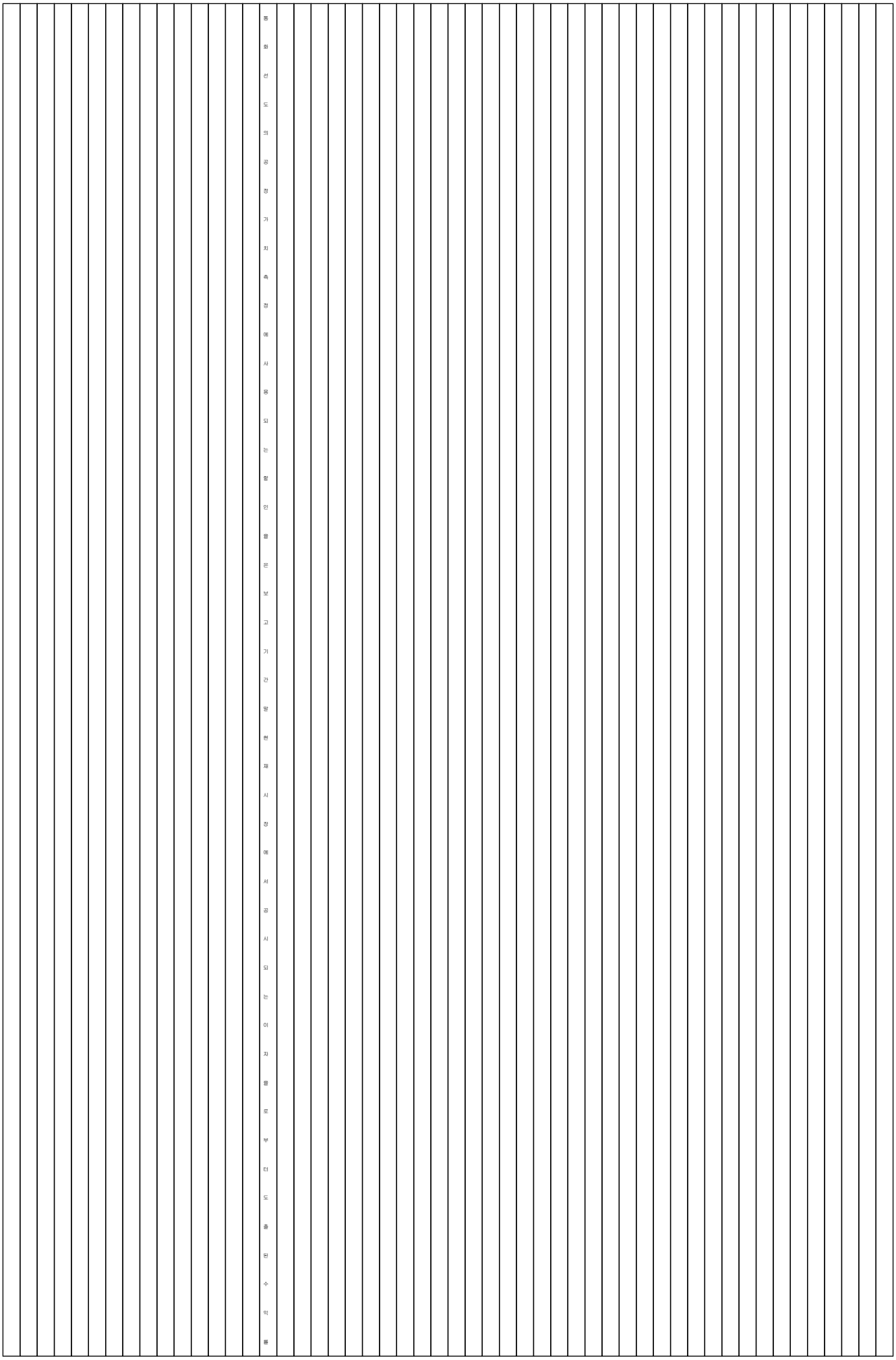
현기간 및 일치하는 기간의 선도환율이 시장에서 공시되지 않는다면, 시장에서 공시문 각 기간별 선도환율에 보간법

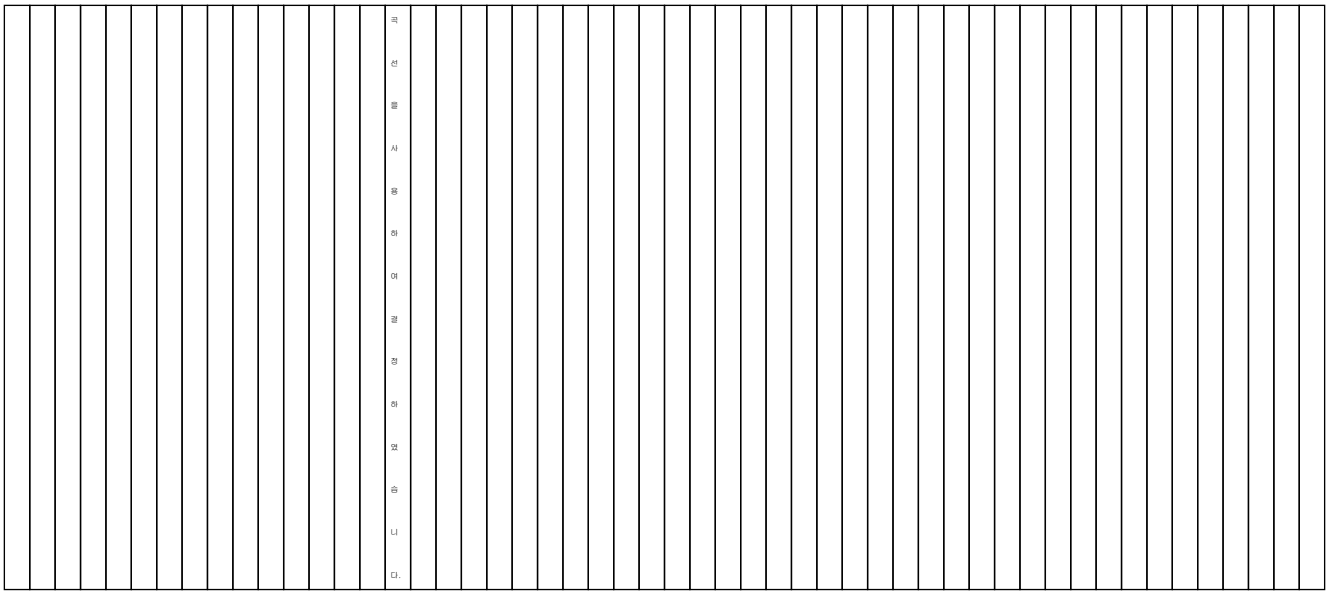
를 적용하여 통화선도의 잔존기간과 유사한 기간의 선도환률을 추정하여 통화선도의 공정가치를 측정하였습니다.

출된 수익률곡선을 사용하여 측정하였습니다.

출된 수익률곡선을 사용하여 측정하였습니다.

통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 할인률은 보고기간 말 현재 시장에서 공시되는 이자율로부터 도출된 수익률




곡선을 사용하여 결정하였습니다.

공정가치측정에사용된가치평가기법에대한설명자산

통화스왑과이자률스왑공시된이자율부터단도출된적용가능한수익률곡선에기초하여추정되고할인된미래

통화스왑과이자률스왑공시된이자율부터단도출된적용가능한수익률곡선에기초하여추정되고할인된미래

현금흐름

현금흐름

의

현금흐름의현재가치로측정하였습니다.

현금흐름의현재가치로측정하였습니다.

공정가치측정에 사용된 관측가능하지 않은 투입변수 간 상호관계가 있는 경우에는 그러한 상호관계에 대해서도 설

추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 예상현금할인률이 낮아지는(높아지는) 경우 - 성장률이 높아지

추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 순자산가치가 증가(하락)하는 경우

추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 주가의 변동성이 커지는(작아지는) 경우 - 타인자본비용이 낮아

추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 예상현금할인률이 낮아지는(높아지는) 경우 - 성장률이 높아지

추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 위험조정할인률이 낮아지는(높아지는) 경우

명하고 관측가능하지 않은 투입변수의 변동이 공정가치에 미치는 효과를 그러한 상호관계가 어떻게 확대 혹은 축소

는 (낮아지는)하는 경우

지는 (높아지는) 경우

는 (낮아지는)하는 경우

시키는지에 대한 기술, 자산																																																			

부채의 공정가치측정에 사용된 관측가능하지 않은 투입변수에 대한 공시

부채의 공정가치측정에 사용된 관측가능하지 않은 투입변수에 대한 공시

	측정 전체																																								
	공정가치																																								
	부채																																								
	파생상품								선도계약								풋옵션																신용파생상품								
									통화 관련								풋옵션1								풋옵션2																
	공정가치 서열체계의 모든 수준																																								
	공정가치 서열체계 수준 2				공정가치 서열체계 수준 3				공정가치 서열체계 수준 2				공정가치 서열체계 수준 3				공정가치 서열체계 수준 2				공정가치 서열체계 수준 3				공정가치 서열체계 수준 2				공정가치 서열체계 수준 3				공정가치 서열체계 수준 2				공정가치 서열체계 수준 3				
	관측할 수 없는 투입변수			관측할 수 없는 투입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수			관측할 수 없는 투입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수			관측할 수 없는 투입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수			관측할 수 없는 투입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수			관측할 수 없는 투입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수			관측할 수 없는 투입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수			관측할 수 없는 투입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수			관측할 수 없는 투입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수			관측할 수 없는 투입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수			관측할 수 없는 투입변수 합계	부채 합계
	위험조정할인율, 측정투입변수	위험조정할인율, 기초자산의 상장폐지확률, 측정투입변수	내재부도확률, 추정스왑수수료율, 측정투입변수		위험조정할인율, 측정투입변수	위험조정할인율, 기초자산의 상장폐지확률, 측정투입변수	내재부도확률, 추정스왑수수료율, 측정투입변수		위험조정할인율, 측정투입변수	위험조정할인율, 기초자산의 상장폐지확률, 측정투입변수	내재부도확률, 추정스왑수수료율, 측정투입변수		위험조정할인율, 측정투입변수	위험조정할인율, 기초자산의 상장폐지확률, 측정투입변수	내재부도확률, 추정스왑수수료율, 측정투입변수		위험조정할인율, 측정투입변수	위험조정할인율, 기초자산의 상장폐지확률, 측정투입변수	내재부도확률, 추정스왑수수료율, 측정투입변수		위험조정할인율, 측정투입변수	위험조정할인율, 기초자산의 상장폐지확률, 측정투입변수	내재부도확률, 추정스왑수수료율, 측정투입변수		위험조정할인율, 측정투입변수	위험조정할인율, 기초자산의 상장폐지확률, 측정투입변수	내재부도확률, 추정스왑수수료율, 측정투입변수		위험조정할인율, 측정투입변수	위험조정할인율, 기초자산의 상장폐지확률, 측정투입변수	내재부도확률, 추정스왑수수료율, 측정투입변수		위험조정할인율, 측정투입변수	위험조정할인율, 기초자산의 상장폐지확률, 측정투입변수	내재부도확률, 추정스왑수수료율, 측정투입변수		위험조정할인율, 측정투입변수	위험조정할인율, 기초자산의 상장폐지확률, 측정투입변수	내재부도확률, 추정스왑수수료율, 측정투입변수		
공정가치측정에 사용된 평가과정에 대한 기술, 부채				파생상품의 공정가치는 공시된 가격을 이용하여 계산되었습니				파생상품의 공정가치는 공시된 가격을 이용하여 계산되었습니				통화선도의 공정가치는 원칙적으로 측정대상 통화선도의 잔존																													기타금융자산과 금융부채의 공정가치는 할인된 현금흐름 분석

다.

다만 공시된 가격을 이용할 수 없다면, 금융상품의 기간에 대하여 적정한 수익률 곡선을 사용하여 할인된 현금흐름 분석을 수행하고 있습니다. 통화선도 계약은 공시된 선도환율과 계약의 만기와 일치하는 공시된 이자율로

다.

다만 공시된 가격을 이용할 수 없다면, 금융상품의 기간에 대하여 적정한 수익률 곡선을 사용하여 할인된 현금흐름 분석을 수행하고 있습니다. 통화선도 계약은 공시된 선도환율과 계약의 만기와 일치하는 공시된 이자율로

기간과 일치하는 기간에 대한 보고기간 말 현재 시장에서 공시된 선도환율에 기초하여 측정하였습니다. 통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간의 선도환율이 시장에서 공시되지 않는다면, 시장에서 공시된 각 기간별 선도환율에 보간

에 기초하여 일반적으로 인정된 가격결정모형에 따라 결정하였습니다.

법을 적용하여 통화선도의 잔존기간과 유사한 기간의 선도환율을 추정하여 통화선도의 공정가치를 측정하였습니다. 통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 할인율은 보고기간말 현재 시장에서 공시되는 이자율로부터 도출한 수익

부터 도출한 만수익률곡선을 사용하여 측정하였습니다.

부터 도출한 만수익률곡선을 사용하여 측정하였습니다.

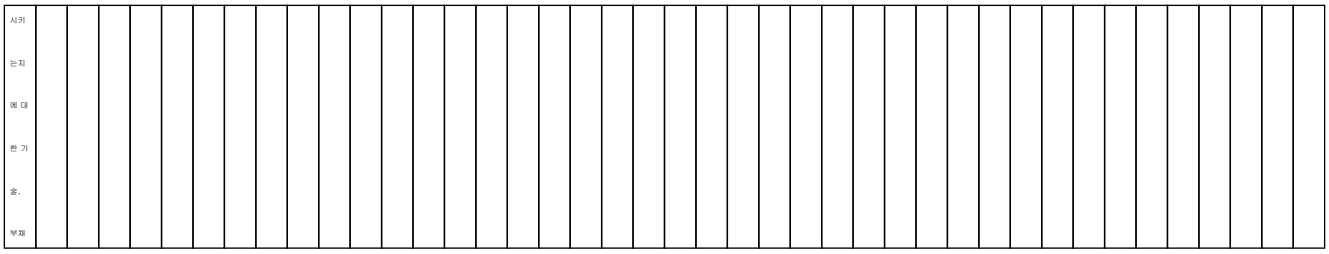
												률곡선을 사용하여 결정하였습니다.																													
공정가치 측정에 사용된 평가기법에 대한 기술, 부채				통화스왑과 이자율스왑은 공시된 이자율로부터 도출된 적용가능한 수익률곡선에 기초하여 추정되고 할인된 미래현금흐름의 현재가치로 측정하였습니다.				통화스왑과 이자율스왑은 공시된 이자율로부터 도출된 적용가능한 수익률곡선에 기초하여 추정되고 할인된 미래현금흐름의 현재가치로 측정하였습니다.														현금흐름할인모형							이항모형										Jarrow & Turnbell 모형		

공정가치 측정에 사용된 관측 가능하지 않은 투입변수 간 상호관계가 있는 경우에는 그러한 상호관계에 대해서도 설명하고 관측 가능하지 않은 투입변수의 변동이 공정가치에 미치는 효과를 그러한 상호관계가 어떻게 확대 혹은 축소

추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 위 참조 정할 인플이 낮아지는(높아지는) 경우 - 기초자산의 상장폐지 확률이 높아지는(낮아지는) 경우

추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 위 참조 정할 인플 스프레드가 높아지는(낮아지는) 경우

추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 내재부도확률 스프레드가 높아지는(낮아지는) 경우 - 추정 스왑수익률이 높아지는(낮아지는) 경우



공정가치 서열체계 수준 3으로 분류된 금융상품의 변동 내역에 대한 공시

공정가치 서열체계 수준 3으로 분류된 금융상품의 변동 내역에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	측정 전체	
	공정가치	
	자산과 부채	
	금융자산	금융부채
	공정가치 서열체계의 모든 수준	
	공정가치 서열체계 수준 3	
기초 자산	258,081,519	
매입, 공정가치측정, 자산	21,965,028	
당기손익으로 인식된 이익(손실)(외환차이 제외), 공정가치 측정, 자산	16,411,846	
대체, 공정가치측정, 자산	(4,020,000)	
매도, 공정가치측정, 자산	(144,204,869)	
당기손익으로 인식된 외환차이에서 생기는 이익(손실), 공정가치 측정, 자산	34,714	
연결범위변동으로 인한 증가(감소), 공정가치측정, 자산	0	
기말 자산	148,268,238	
기초 부채		34,769,353
매입, 공정가치측정, 부채		112,172,411
당기손익으로 인식된 손실(이익)(외환차이 제외), 공정가치 측정, 부채		168,450,016
대체, 공정가치측정, 부채		(60,617,676)
매도, 공정가치측정, 부채		0
당기손익으로 인식된 외환차이에서 생기는 손실(이익), 공정가치 측정, 부채		2,158,367
연결범위변동으로 인한 증가(감소), 공정가치측정, 부채		0

기말 부채		256,932,471
공정가치 서열체계의 수준 1, 수준 2, 수준 3 사이에 이동이 없었다는 사실을 기술, 자산	당기 중 연결실체의 금융자산과 금융부채의 공정가치에 영향을 미치는 사업환경의 변화, 경제적인 환경의 유의적인 변동 및 수준 간 이동내역은 없습니다.	당기 중 연결실체의 금융자산과 금융부채의 공정가치에 영향을 미치는 사업환경의 변화, 경제적인 환경의 유의적인 변동 및 수준 간 이동내역은 없습니다.
공정가치 서열체계의 수준 1, 수준 2, 수준 3 사이에 이동이 없었다는 사실을 기술, 부채	당기 중 연결실체의 금융자산과 금융부채의 공정가치에 영향을 미치는 사업환경의 변화, 경제적인 환경의 유의적인 변동 및 수준 간 이동내역은 없습니다.	당기 중 연결실체의 금융자산과 금융부채의 공정가치에 영향을 미치는 사업환경의 변화, 경제적인 환경의 유의적인 변동 및 수준 간 이동내역은 없습니다.

전기 (단위 : 천원)

	측정 전체	
	공정가치	
	자산과 부채	
	금융자산	금융부채
	공정가치 서열체계의 모든 수준	
	공정가치 서열체계 수준 3	
기초 자산	113,913,905	
매입, 공정가치측정, 자산	239,923,946	
당기손익으로 인식된 이익(손실)(외환차이 제외), 공정가치 측정, 자산	6,594,706	
대체, 공정가치측정, 자산	55,210	
매도, 공정가치측정, 자산	(103,780,068)	
당기손익으로 인식된 외환차이에서 생기는 이익(손실), 공정가치 측정, 자산	99,283	
연결범위변동으로 인한 증가(감소), 공정가치측정, 자산	1,274,537	
기말 자산	258,081,519	
기초 부채		4,972,419
매입, 공정가치측정, 부채		34,419,396
당기손익으로 인식된 손실(이익)(외환차이 제외), 공정가치 측정, 부채		(1,341,918)
대체, 공정가치측정, 부채		0
매도, 공정가치측정, 부채		(1,640,272)
당기손익으로 인식된 외환차이에서 생기는 손실(이익), 공정가치 측정, 부채		0

연결범위변동으로 인한 증가(감소), 공정가치측정, 부채		(1,640,272)
기말 부채		34,769,353
공정가치 서열체계의 수준 1, 수준 2, 수준 3 사이에 이동이 없었다는 사실을 기술, 자산		
공정가치 서열체계의 수준 1, 수준 2, 수준 3 사이에 이동이 없었다는 사실을 기술, 부채		

8. 현금및현금성자산 (연결)

현금및현금성자산 공시

당기 (단위 : 천원)

		공시금액
현금및현금성자산		
현금및현금성자산	보유현금	510,324
	요구불예금 등	398,438,756
	현금및현금성자산 합계	398,949,080
사용이 제한된 현금 및 현금성자산		300,000

전기 (단위 : 천원)

		공시금액
현금및현금성자산		
현금및현금성자산	보유현금	512,341
	요구불예금 등	347,650,262
	현금및현금성자산 합계	348,162,603
사용이 제한된 현금 및 현금성자산		300,000

사용이 제한된 금융자산, 현금및현금성자산

사용이 제한된 금융자산, 현금및현금성자산

당기 (단위 : 천원)

	현금및현금성자산
사용이 제한된 금융자산	300,000
사용이 제한된 금융자산에 대한 설명	(*) 당기말 현재 상기 현금성자산 중 300백만원(전기말: 300백만원)은 금융약정 등으로 사용이 제한되어 있습니다.

전기 (단위 : 천원)

	현금및현금성자산
사용이 제한된 금융자산	300,000

사용이 제한된 금융자산에 대한 설명	(*) 당기말 현재 상기 현금성자산 중 300백만원(전기말: 300백만원)은 금융약정 등으로 사용이 제한되어 있습니다.

9. 매출채권및기타채권 (연결)

매출채권 및 기타채권의 공시

당기 (단위 : 천원)

	총장부금액	손상차손누계액	현재가치할인차금	장부금액 합계
유동매출채권	285,660,515	(6,319,843)	0	279,340,672
비유동매출채권	19,126,200	0	(650,760)	18,475,440
단기대여금	88,872,096	(33,672,232)	(2,341,647)	52,858,217
단기미수금	142,758,649	(22,116,147)	(43,295)	120,599,207
단기공사미수금	386,542,363	(91,844,798)	0	294,697,565
단기미청구공사	297,197,506	(7,544,452)		289,653,054
단기분양미수금	2,019,592	(46,868)		1,972,724
단기미수수익	15,464,881	(9,592,800)		5,872,081
유동확정계약자산				19,803,081
단기보증금	27,672,724		(315,052)	27,357,672
단기금융보증자산				14,355,279
기타 유동채권 합계				827,168,880
장기대여금	326,152,082	(170,520,599)	(26,740,896)	128,890,587
장기미수금	5,046,402	(1,942,139)	0	3,104,263
장기공사미수금	10,831,383	0	(1,175,806)	9,655,577
장기미청구공사	0	0		0
장기분양미수금	0	0		0
장기미수수익	0	0		0
비유동확정계약자산				0
장기보증금	57,727,440		(11,354,967)	46,372,473
장기금융보증자산				0
기타 비유동채권 합계				188,022,900
계약조건에 따른 회수보류액, 공사미수금				20,225,000

전기 (단위 : 천원)

	총장부금액	손상차손누계액	현재가치할인차금	장부금액 합계
유동매출채권	283,424,536	(5,441,672)	0	277,982,864
비유동매출채권	0	0	0	0

단기대여금	104,038,545	(14,927,135)	(1,071,267)	88,040,143
단기미수금	134,397,631	(14,587,342)	(110,486)	119,699,803
단기공사미수금	410,008,191	(52,093,784)	0	357,914,407
단기미청구공사	297,950,223	(8,144,517)		289,805,706
단기분양미수금	2,456,095	(11,737)		2,444,358
단기미수수익	31,127,776	(8,848,444)		22,279,332
유동확정계약자산				24,059,269
단기보증금	26,253,926		(161,206)	26,092,720
단기금융보증자산				23,656,218
기타 유동채권 합계				953,991,956
장기대여금	226,652,780	(83,591,995)	(20,429,598)	122,631,187
장기미수금	6,431,233	0	(829,598)	5,601,635
장기공사미수금	3,251,549	0	(278,565)	2,972,984
장기미청구공사	0	0		0
장기분양미수금	0	0		0
장기미수수익	0	0		0
비유동확정계약자산				0
장기보증금	62,760,860		(13,102,417)	49,658,443
장기금융보증자산				0
기타 비유동채권 합계				180,864,249
계약조건에 따른 회수보류액, 공사미수금				20,437,000

매출채권 및 기타채권 손실충당금과 총장부금액의 변동에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

		금융자산, 분류	
		매출채권	기타채권
		장부금액	
		손상차손누계액	
기초금융자산		(5,441,672)	(182,204,954)
금융자산의 증가(감소)			
금융자산의 증가(감소)	기대신용손실전(환)입, 금융자산	(854,999)	(164,101,183)
	제각을 통한 감소, 금융자산	96,029	8,998,312
	제각된 채권의 회수에 따른 증가	0	0

	연결범위변동에 따른 증가(감소), 금융자산	(119,201)	0
	외화환산에 따른 증가(감소), 금융자산	0	857,388
	기타 변동에 따른 증가(감소), 금융자산	0	(829,598)
기말금융자산		(6,319,843)	(337,280,035)

전기 (단위 : 천원)

		금융자산, 분류	
		매출채권	기타채권
		장부금액	
		손상차손누계액	
기초금융자산		(5,671,296)	(60,083,273)
금융자산의 증가(감소)			
금융자산의 증가(감소)	기대신용손실전(환)입, 금융자산	(198,328)	(127,589,413)
	제각을 통한 감소, 금융자산	152,459	8,312,830
	제각된 채권의 회수에 따른 증가	0	0
	연결범위변동에 따른 증가(감소), 금융자산	275,495	(208,449)
	외화환산에 따른 증가(감소), 금융자산	(2)	(2,636,649)
	기타 변동에 따른 증가(감소), 금융자산	0	0
기말금융자산		(5,441,672)	(182,204,954)

전부가 제거되지 않은 양도된 금융자산에 대한 공시

전부가 제거되지 않은 양도된 금융자산

전기 (단위 : 천원)

	매출채권
전부가 제거되지 않은 양도된 금융자산과 관련부채와의 관계의 성격에 대한 기술	(*) 전기말 현재 양도되었으나 제거되지 않은 매출채권의 장부금액은 2,614백만원이며, 양도시 수령한 현금은 차입금으로 계상되어 있습니다. 당기말 현재 해당 사항은 없습니다.
기업이 계속하여 인식하는 자산	2,614,000

10. 금융자산 (연결)

금융자산의 공시

금융자산의 공시

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
상각후원가로 측정하는 유동 금융자산	18,121,000
유동 당기손익인식금융자산	11,502,638
기타포괄손익-공정가치 측정 유동금융자산	0
기타유동금융자산 합계	29,623,638
상각후원가로 측정하는 비유동 금융자산	70,982
비유동 당기손익인식금융자산	131,256,019
기타포괄손익-공정가치 측정 비유동금융자산	2,776,475
기타비유동금융자산 합계	134,103,476

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
상각후원가로 측정하는 유동 금융자산	3,200,000
유동 당기손익인식금융자산	138,602,605
기타포괄손익-공정가치 측정 유동금융자산	0
기타유동금융자산 합계	141,802,605
상각후원가로 측정하는 비유동 금융자산	76,193
비유동 당기손익인식금융자산	114,004,048
기타포괄손익-공정가치 측정 비유동금융자산	2,741,761
기타비유동금융자산 합계	116,822,002

사용이 제한된 금융자산

사용이 제한된 금융자산

(단위 : 천원)

	당기손익-공정가치 측정 금융자산
사용이 제한된 금융자산	72,952,000
사용이 제한된 금융자산에 대한 설명	(*) 당기말 현재 당기손익-공정가치측정금융자산 72,952백만원은 담보제공 및 금융약정 등으로 사용이 제한되어 있습니다(주석 19 참조).

당기손익-공정가치측정금융자산의 내역

당기손익-공정가치측정금융자산의 내역

당기 (단위 : 천원)

	비상장지분증권	채무형금융상품	출자금	저축성보험	후순위채	수익증권	금융상품 합계
유동 당기손익인식금융자산	0	8,272,812	0	0	0	3,229,826	11,502,638
비유동 당기손익인식금융자산	53,275,871	1,155,977	27,283,070	0	4,580,000	44,961,102	131,256,020

전기 (단위 : 천원)

	비상장지분증권	채무형금융상품	출자금	저축성보험	후순위채	수익증권	금융상품 합계
유동 당기손익인식금융자산	0	6,308,061	0	0	129,934,028	2,360,516	138,602,605
비유동 당기손익인식금융자산	50,970,242	1,120,411	32,763,755	2,500,000	540,000	26,109,640	114,004,048

당기손익-공정가치측정금융자산의 변동내역

당기손익-공정가치측정금융자산의 변동내역

당기 (단위 : 천원)

	자산부채변동의 유동비유동 분류	
	유동으로 분류되는 자산부채	비유동으로 분류되는 자산부채
	금융자산, 분류	
	당기손익-공정가치 측정 금융자산	
기초금융자산	138,602,605	114,004,048
발행 또는 매입에 따른 증가, 금융자산	33,821,800	21,965,028
대체에 따른 증가(감소), 금융자산	(4,000,000)	(20,000)
평가에 따른 증가(감소), 금융자산	2,834,060	13,577,785
양도에 따른 감소, 금융자산	(159,755,827)	(18,270,841)
연결범위변동에 따른 증가(감소), 금융자산		
기말금융자산	11,502,638	131,256,020
금융자산의 대체항목에 대한 기술	(*) 유동성대체 및 관계기업투자와 당기손익-공정가치측정금융자산 간 계정대체로 구성되어 있습니다.	(*) 유동성대체 및 관계기업투자와 당기손익-공정가치측정금융자산 간 계정대체로 구성되어 있습니다.

전기 (단위 : 천원)

	자산부채변동의 유동비유동 분류	
	유동으로 분류되는 자산부채	비유동으로 분류되는 자산부채
	금융자산, 분류	
	당기손익-공정가치 측정 금융자산	
기초금융자산	5,307,611	105,471,566
발행 또는 매입에 따른 증가, 금융자산	172,000,000	67,916,896
대체에 따른 증가(감소), 금융자산	7,625,185	(7,569,974)

평가에 따른 증가(감소), 금융자산	635,782	3,717,957
양도에 따른 감소, 금융자산	(46,965,973)	(56,806,934)
연결범위변동에 따른 증가(감소), 금융자산	0	1,274,537
기말금융자산	138,602,605	114,004,048
금융자산의 대체항목에 대한 기술	(*) 유동성대체 및 관계기업투자계정대체로 구성되어 있습니다.	(*) 유동성대체 및 관계기업투자계정대체로 구성되어 있습니다.

기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 내역

기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 내역

당기 (단위 : 천원)

	비상장지분증권	금융상품 합계
유동 기타포괄손익인식금융자산	0	0
비유동 기타포괄손익인식금융자산	2,776,475	2,776,475

전기 (단위 : 천원)

	비상장지분증권	금융상품 합계
유동 기타포괄손익인식금융자산	0	0
비유동 기타포괄손익인식금융자산	2,741,761	2,741,761

기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 변동내역

기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 변동내역

당기 (단위 : 천원)

	자산부채변동의 유동비유동 분류			
	유동으로 분류되는 자산부채		비유동으로 분류되는 자산부채	
	금융자산, 분류			
	기타포괄손익-공정가치측정지분상품	기타포괄손익-공정가치측정채무상품	기타포괄손익-공정가치측정지분상품	기타포괄손익-공정가치측정채무상품
기초금융자산	0	0	2,741,761	0
발행 또는 매입에 따른 증가, 금융자산	0	2,757,625	0	0
평가에 따른 증가(감소), 금융자산	0	0	0	0
양도에 따른 감소, 금융자산	0	(2,757,625)	0	0

기타 변동에 따른 증가(감소), 금융자산	0	0	34,714	0
외화환산에 따른 증가(감소), 금융자산	0	0	0	0
기말금융자산	0	0	2,776,475	0

전기 (단위 : 천원)

	자산부채변동의 유동비유동 분류			
	유동으로 분류되는 자산부채		비유동으로 분류되는 자산부채	
	금융자산, 분류			
	기타포괄손익-공정가치측정지분상품	기타포괄손익-공정가치측정채무상품	기타포괄손익-공정가치측정지분상품	기타포괄손익-공정가치측정채무상품
기초금융자산	0	113,647	2,916,574	0
발행 또는 매입에 따른 증가, 금융자산	0	2,802,852	0	0
평가에 따른 증가(감소), 금융자산	0	25,968	(273,985)	0
양도에 따른 감소, 금융자산	0	(2,942,467)	(110)	0
기타 변동에 따른 증가(감소), 금융자산				
외화환산에 따른 증가(감소), 금융자산	0	0	99,282	0
기말금융자산	0	0	2,741,761	0

11. 재고자산 (연결)

재고자산 세부내역

당기 (단위 : 천원)

	총장부금액	재고자산 평가충당금	장부금액 합계
유동상품	243,612,355	(670,160)	242,942,195
유동제품	3,101,271	(129,123)	2,972,148
반제품	1,202,462	(90,519)	1,111,943
유동재공품	5,133,166	0	5,133,166
유동원재료	38,729,178	(263,094)	38,466,084
유동저장품	188,373	0	188,373
유동 운송중 재고자산	12,239,038	0	12,239,038

용지	3,716,967	0	3,716,967
미완성공사	433,993	0	433,993
반품자산	4,280	0	4,280
기타재고	18,779,699	0	18,779,699
총유동재고자산	327,140,782	(1,152,896)	325,987,886
재고자산 평가손실			541,000
재고자산 평가손실환입			318,000

전기 (단위 : 천원)

	총장부금액	재고자산 평가충당금	장부금액 합계
유동상품	262,880,114	(2,855,030)	260,025,084
유동제품	2,322,068	0	2,322,068
반제품	1,616,821	0	1,616,821
유동재공품	15,208,563	0	15,208,563
유동원재료	18,246,858	(146,053)	18,100,805
유동저장품	61,035	0	61,035
유동 운송중 재고자산	17,963,527	0	17,963,527
용지	24,810,857	0	24,810,857
미완성공사	487,217	0	487,217
반품자산	1,320	0	1,320
기타재고	20,080,567	0	20,080,567
총유동재고자산	363,678,947	(3,001,083)	360,677,864
재고자산 평가손실			523,000
재고자산 평가손실환입			78,000

12. 파생상품 (연결)

위험회피회계처리에 대한 공시

위험회피회계처리에 대한 공시

	위험회피	
	현금흐름위험회피	
	금융상품	
	통화스왑계약	이자율스왑 계약
회피대상위험의 성격에 대한 기술	변동금리부 외화사채의 환율 변동위험을 회피	변동금리부 원화차입금의 이자율 변동위험을 회피

파생상품자산부채 내역

파생상품자산부채 내역

당기 (단위 : 천원)

	금융상품							금융상품 합계
	선도계약	이자율스왑 계약	통화스왑계약	콜옵션	풋옵션	전환권대가	신용파생상품	
	통화 관련							
유동 파생상품 금융자산	3,140,549	8,383	2,758,017	2,733,105	0	0	0	8,640,054
비유동파생상품자산	409,673	151,394	5,773,812	0	0	0	0	6,334,879
유동 파생상품 금융부채	846,345	130,079	0	0	349,957	256,186,053	396,461	257,908,895
비유동 파생상품 금융부채	761,461	0	0	0	0	0	0	761,461
노출된 위험을 회피하기 위하여 사용된 위험회피수단과 사용한 방법에 대한 기술		(*1) 변동금리부 차입금에 대해 변동금리를 수취하고 고정금리를 지급하는 스왑계약의 평가금액입니다.	(*2) 변동금리부 사모사채에 대해 변동금리 및 외화를 수취하고 고정금리 및 원화를 지급하는 스왑계약의 평가금액입니다.					
복수의 내재파생상품을 포함한 복합금융상품에 대한 공시				(*3) 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제3회차 전환사채 25,000백만원에 관하여 연결실체가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)의 권리 및 매수청구권 (PutOption)의 의무에 관한 옵션평가금액입니다. 매도청구권의 행사기간은 사채권자의 전환권 최초 행사일부터 발행일 후 5년이 되는 날의 전일(2026년 12월 9일)이며, 매수청구권은 상장폐지가 최종 확정될 경우 미전환된 사채에 대해 사채권자가 행사 가능합니다.	(*3) 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제3회차 전환사채 25,000백만원에 관하여 연결실체가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)의 권리 및 매수청구권 (PutOption)의 의무에 관한 옵션평가금액입니다. 매도청구권의 행사기간은 사채권자의 전환권 최초 행사일부터 발행일 후 5년이 되는 날의 전일(2026년 12월 9일)이며, 매수청구권은 상장폐지가 최종 확정될 경우 미전환된 사채에 대해 사채권자가 행사 가능합니다.			

파생상품자산부채 내역에 대한 기술						(*4) 종속기업인 코오롱티슈진㈜이 당기 중 발행한 전환사채에 대한 평가금액입니다.	(*5) 전기말 하나마치제이차 유한회사가 하나마치제일차 유한회사에 대출한 금액에 대해 연결실체가 체결한 신용파생상품계약의 평가금액 143백만원 및 우리케이지제이차㈜가 우리케이지제일차㈜에게 대출한 금액에 대해 연결실체가 체결한 신용파생상품계약의 평가금액 253백만원입니다.	

전기 (단위 : 천원)

	금융상품							금융상품 합계
	선도계약 통화 관련	이자율스왑 계약	통화스왑계약	콜옵션	풋옵션	전환권대가	신용파생상품	
유동 파생상품 금융자산	4,046,582	0	4,977,854	2,733,105	0	0	0	11,757,541
비유동파생상품자산	695,295	0	5,809,054	0	0	0	0	6,504,349
유동 파생상품 금융부채	3,012,627	50,648	0	0	349,957	28,948,926	5,470,470	37,832,628
비유동 파생상품 금융부채	3,326,810	321,581	0	0	0	0	0	3,648,391
노출된 위험을 회피하기 위하여 사용된 위험회피수단과 사용한 방법에 대한 기술		(*1) 변동금리부 차입금에 대해 변동금리를 수취하고 고정금리를 지급하는 스왑계약의 평가금액입니다.	(*2) 변동금리부 사모사채에 대해 변동금리 및 외화를 수취하고 고정금리 및 원화를 지급하는 스왑계약의 평가금액입니다.					
복수의 내재파생상품을 포함한 복합금융상품에 대한 공시								
파생상품자산부채 내역에 대한 기술								

파생상품평가손익 내역

파생상품평가손익 내역

당기 (단위 : 천원)

	금융상품								금융상품 합계

	선도계약	이자율스왑 계약	통화스왑계약	콜옵션	풋옵션	전환상환우선주	전환사채	신용파생상품	
	통화 관련								
파생상품평가이익(손실)	2,922,809	(1,682,855)	0	0	0	0	(171,500,702)	5,074,009	(165,186,739)
세전기타포괄손익	0	342,875	2,213,922	0	0	0	0	0	2,556,797

전기 (단위 : 천원)

	금융상품								
	선도계약	이자율스왑 계약	통화스왑계약	콜옵션	풋옵션	전환상환우선주	전환사채	신용파생상품	금융상품 합계
	통화 관련								
파생상품평가이익(손실)	1,729,249	(2,799,596)	9,331,590	2,514,952	(98,575)	1,233,563	(12,587,229)	379,934	(296,112)
세전기타포괄손익	0	(1,149,393)	418,162	0	0	0	0	0	(731,231)

13. 기타자산 (연결)

기타자산에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

		총장부금액	손상차손누계액	장부금액 합계
기타유동자산				
기타유동자산	유동선급금	107,418,589	(16,395)	107,402,194
	유동공사선급금			42,527,821
	유동부가세미수금			23,757
	유동선급비용			24,845,482
	기타유동자산 합계			174,799,254
기타비유동자산				
기타비유동자산	비유동선급금	33,744,324	0	33,744,324
	비유동공사선급금			0
	비유동부가세미수금			0
	장기선급비용			26,144,563
	기타비유동자산 합계			59,888,887

전기 (단위 : 천원)

		총장부금액	손상차손누계액	장부금액 합계
기타유동자산				
기타유동자산	유동선급금	88,277,899	(16,395)	88,261,504
	유동공사선급금			62,187,497
	유동부가세미수금			288,055
	유동선급비용			27,437,382
	기타유동자산 합계			178,174,438

기타비유동자산				
기타비유동자산	비유동선급금	11,083,781	0	11,083,781
	비유동공사선급금			0
	비유동부가세미수금			0
	장기선급비용			15,936,538
	기타비유동자산 합계			27,020,319

14. 관계기업 및 공동기업투자자산 (연결)

(1) 당기와 전기 중 관계기업 및 공동기업별 지분법평가내역은 다음과 같습니다.

① 당기

(단위: 천원)

구분	회사명	기초	취득(처분)	지분법손익	대체	기타(*1)	기말
관계기업	코오롱인더스트리㈜	929,258,627	-	4,931,472	-	85,597,420	1,019,787,519
	코오롱생명과학㈜	46,640,997	-	6,625,647	-	93,829,974	147,096,618
	㈜엠오디(*8)	88,614,053	(88,701,280)	87,227	-	-	-
	KOLON WORLD INVESTMENT CO.,LTD.	4,589,730	-	458,673	-	71,781	5,120,184
	미래환경에너지㈜	1,187,684	-	191,867	-	-	1,379,551
	김해맑은물길㈜	86,369	-	21,961	-	(13,231)	95,099
	서서울고속도로㈜(*4)	11,178,652	1,486,220	(94,555)	-	24,341	12,594,658
	㈜한우즈벡씨엔지투자	96,906	-	4,995	-	485,532	587,433
	㈜한우즈벡실린더투자	494,036	-	(12,864)	-	894,338	1,375,510
	KOLON CHINA(HK) COMPANY LIMITED	7,231,194	-	192,502	-	372,395	7,796,091
	양양맑은물길㈜	40,482	-	123,894	-	(27,721)	136,655
	아시아드컨트리클럽㈜	24,645,592	-	634,361	-	(3,049,088)	22,230,865
	양양풍력발전㈜	8,063,866	-	3,305,675	-	77,239	11,446,780
	춘천맑은물길㈜	354,739	-	(256,667)	-	(70,948)	27,124
	태백가덕산풍력발전㈜	8,454,521	-	5,202,278	-	(1,436,528)	12,220,271
	경주풍력발전㈜	6,563,523	-	608,283	-	268	7,172,074
	제이영주에스엠씨㈜	19,840	-	601	-	16,944	37,385
	COSMIC GATE SDN. BHD	1,977,614	-	(14,412)	-	110,144	2,073,346
	영덕해맞이풍력발전㈜	4,758,727	-	620,685	-	(515,127)	4,864,285
	한백풍력발전㈜(*9)	254,690	114,120	(25,093)	-	6,686	350,403
	지오앤케이피에프브이㈜	29,244,478	-	(657,750)	-	(361,204)	28,225,524
	삼척오두풍력발전㈜	26,799	-	(10,702)	-	-	16,097
	더블유에이치와이비㈜	148,770	-	(1,924)	-	-	146,846
	경산클린에너지㈜	317,385	-	(6)	-	(8)	317,371
	부산사랑㈜	58,970	-	10,992	-	(631)	69,331
	㈜코우운주류	3,202	-	(1,457)	-	-	1,745
	횡계신재생발전㈜	17,990	-	769,396	-	397,704	1,185,090

	코오롱제약㈜	52,685,932	-	(6,760,076)	-	669,929	46,595,785
	천안북부일반산업단지㈜	-	-	801,588	-	-	801,588
	영백풍력태양광발전㈜(*2)	-	1,380,000	(126,232)	-	-	1,253,768
	하나대체투자풍력개발인반사모특별자산투자신탁1호(*5)	-	581,873	(9,380)	-	-	572,493
	비에스에너지㈜(*6)	-	-	(248,807)	3,999,760	-	3,750,953
	미래에셋환경인프라일반사모투자신탁1호(*7)	-	640,000	484	-	294	640,778
공동기업	Kolon Sport China Holdings Limited.	48,762,837	-	38,223,344	-	2,663,177	89,649,358
	㈜기브릿지	229,157	-	(154,867)	-	-	74,290
	한강인프라개발 일반사모특별자산 투자신탁 1호(*3)	5,361,491	646,252	171,680	-	(36,828)	6,142,595
합계		1,281,368,853	(83,852,815)	54,612,813	3,999,760	179,706,852	1,435,835,463

(*1) 피투자기업의 당기순손익을 제외한 순자산 변동에 대한 지분법평가 및 배당금 수령 등으로 인한 변동입니다.

(*2) 당기 중 690,000주를 1,380백만원에 취득하였습니다.

(*3) 당기 중 646백만원을 추가 출자하였습니다.

(*4) 당기 중 297,244주를 1,486백만원에 취득하였습니다.

(*5) 당기 중 581백만원을 출자하였습니다.

(*6) 당기 중 2,941주(취득원가: 3,997백만원)이 당기손익-공정가치평가금융자산에서 관계기업투자주식으로 대체되었습니다.

(*7) 당기 중 640백만원을 출자하였습니다.

(*8) 당기 중 종속회사인 코오롱글로벌㈜은 ㈜엠오디를 흡수합병하였습니다.

② 전기

(단위: 천원)

구분	회사명	기초	취득	대체	지분법손익(*1)	손상차손	기타(*2)	기말
관계기업	코오롱인더스트리㈜	835,870,400	-	-	(61,547,729)	-	154,935,956	929,258,627
	코오롱생명과학㈜(*3)	27,373,472	20,000,051	-	(24,474,045)	-	23,741,519	46,640,997
	코오롱티슈진㈜(*4)	94,185,671	-	(94,608,028)	(2,727,593)	-	3,149,950	-
	㈜엠오디	11,296,878	-	-	776,099	-	76,541,076	88,614,053
	KOLON WORLD INVESTMENTCO.,LTD.	3,554,718	-	-	873,879	-	161,133	4,589,730
	미래환경에너지㈜	925,283	-	-	262,401	-	-	1,187,684
	김해맑은물길㈜	102,836	-	-	(16,467)	-	-	86,369
	서서울고속도로㈜	10,810,173	-	-	76,392	-	292,087	11,178,652
	㈜한우즈벡씨엔지투자	136,701	-	-	3,122	-	(42,917)	96,906
	㈜한우즈벡실린더투자	613,505	-	-	(19,684)	-	(99,785)	494,036
	KOLON CHINA(HK) COMPANYLIMITED	6,349,283	354,009	-	304,553	-	223,349	7,231,194

	(*10)							
	양양맑은물길㈜	-	-	-	40,482	-	-	40,482
	아시아드컨트리클럽㈜	10,725,594	-	-	813,024	-	13,106,974	24,645,592
	㈜비햅틱스	-	-	-	(24,913)	-	24,913	-
	양양풍력발전㈜	5,546,844	-	-	2,517,022	-	-	8,063,866
	춘천맑은물길㈜	412,640	-	-	(57,901)	-	-	354,739
	태백가덕산풍력발전㈜	8,182,877	-	-	1,314,618	-	(1,042,974)	8,454,521
	경주풍력발전㈜	5,661,640	-	-	906,408	-	(4,525)	6,563,523
	제이영주에스엠씨㈜	19,303	-	-	537	-	-	19,840
	올레팜㈜(*5)	4,418,999	-	-	-	(4,418,999)	-	-
	COSMIC GATE SDN. BHD	1,705,707	-	-	(1,032)	-	272,939	1,977,614
	영덕해맞이풍력발전㈜	3,620,548	-	-	1,138,179	-	-	4,758,727
	탐라사랑㈜(*6)	72,782	-	(39,110)	(32,127)	-	(1,545)	-
	한백풍력발전㈜	276,529	-	-	(21,839)	-	-	254,690
	지오앤케이피에프브이㈜	29,867,204	-	-	(620,412)	-	(2,314)	29,244,478
	삼척오두풍력발전㈜	38,428	-	-	(11,629)	-	-	26,799
	더블유에이치와이비㈜(*7)	88	152,439	-	(3,757)	-	-	148,770
	경산클린에너지㈜(*8)	10,011	307,155	-	219	-	-	317,385
	부산사랑㈜	58,970	-	-	-	-	-	58,970
	㈜코우운주류	18,224	-	-	(15,022)	-	-	3,202
	횡계신재생발전㈜	871,074	-	-	(853,084)	-	-	17,990
	코오롱제약㈜(*11)	-	6,791,939	42,448,618	77,869	-	3,367,506	52,685,932
공동기업	Kolon Sport China Holdings Limited.	28,823,546	-	-	17,798,727	-	2,140,564	48,762,837
	㈜기브릿지	769,308	-	-	(540,151)	-	-	229,157
	한강인프라개발 일반사모특별자산 투자신탁 1호(*9)	2,564,112	2,639,402	-	157,977	-	-	5,361,491
합계		1,094,883,348	30,244,995	(52,198,520)	(63,905,877)	(4,418,999)	276,763,906	1,281,368,853

(*1) 지분법손익과 미실현손익으로 구성되어 있습니다

(*2) 피투자기업의 당기순손익을 제외한 순자산 변동에 대한 지분법평가 및 배당금 수령 등으로 인한 변동입니다.

(*3) 전기 중 피투자회사의 보통주 919,120주를 20,000백만원에 취득하였습니다.

(*4) 전기 중 관계기업인 코오롱티슈진㈜의 주식 762,350주(3,811,750DR)를 추가취득하여 지배력을 획득하였습니다. 지분율이 과반수 미만이나, 기타주주의 분포 및 과거 주주총회에서의 의결권 행사주식수 등을 고려할 경우 지배력이 있는 것으로 판단하여 관계기업에서 종속기업으로 전환하였습니다.

(*5) 전기 중 회수가능액이 장부금액에 중요하게 미달되어 손상차손 4,419백만원을 인식하였습니다.

(*6) 전기 중 임원겸직 등을 통한 유의적인 영향력을 상실하여 당기손익-공정가치측정금융자산으로 분류하였습니다.

(*7) 전기 중 피투자회사의 보통주 304,878주를 152백만원에 취득하였습니다.

(*8) 전기 중 피투자회사의 보통주 61,431주를 307백만원에 취득하였습니다.

(*9) 전기 중 2,639백만원을 출자하여 263,940좌를 추가 취득하였습니다.

(*10) 전기 중 피투자회사의 보통주 246,610주를 354백만원에 취득하였습니다.

(*11) 전기 중 피투자회사의 보통주 180,728주를 6,792백만원에 취득하였으며, 지배력을 상실하여 종속기업에서 관계기업로 편입되었습니다.

(2) 당기말과 전기말의 중요한 관계기업의 요약 재무정보는 다음과 같습니다.

① 당기말

(단위: 천원)

구분	코오롱인더스트리㈜	코오롱생명과학㈜
자산총계	7,682,530,168	914,412,571
- 유동자산	2,376,244,750	108,034,819
- 비유동자산	5,306,285,418	806,377,752
부채총계	3,617,516,916	330,382,090
- 유동부채	2,245,581,734	169,783,024
- 비유동부채	1,371,935,182	160,599,066
지배기업소유주지분	3,927,572,301	584,030,481
비지배지분	137,440,951	-
매출액	4,873,399,492	208,981,598
당기순손익	51,573,520	24,960,209
기타포괄손익	332,238,232	365,049,855
총포괄손익	383,811,753	390,010,064
수령한 배당금	17,928,021	-

② 전기말

(단위: 천원)

구분	코오롱인더스트리㈜	코오롱생명과학㈜
자산총계	7,248,051,156	419,562,621
- 유동자산	2,401,813,499	102,054,755
- 비유동자산	4,846,237,657	317,507,866
부채총계	3,475,049,513	270,225,116
- 유동부채	2,357,087,608	206,255,196
- 비유동부채	1,117,961,905	63,969,920
지배기업소유주지분	3,645,874,111	149,337,505
비지배지분	127,127,532	-
매출액	4,843,003,131	161,386,743
당기순손익	110,628,722	(93,085,909)
기타포괄손익	558,679,837	95,855,425
총포괄손익	669,308,559	2,769,516
수령한 배당금	12,270,162	-

(3) 당기와 전기 중 중요한 관계기업의 순자산에서 관계기업에 대한 지분의 장부금액으로 조정한 내역은 다음과 같습니다.

① 당기말

(단위: 천원)

구분	당기말 순자산(a)	연결실체 지분율(b)	순자산지분 금액(a×b)	내부거래	영업권	당기말
코오롱인더스트리㈜ (*1)	3,480,409,941	31.14%	1,083,865,839	(118,882,487)	54,804,167	1,019,787,519
코오롱생명과학㈜(*2)	519,272,417	25.33%	131,547,712	(1,069,250)	16,618,156	147,096,618

(*1) 코오롱인더스트리㈜의 순자산 금액은 동 관계기업의 연결재무제표상 지배기업소유주지분에서 동 관계기업이 발행한 신종자본증권을 차감한 금액입니

다.

(*2) 코오롱생명과학㈜의 순자산 금액은 동 관계기업의 연결재무제표상 지배기업소유주지분에서 동 관계기업이 발행한 전환사채를 차감한 금액입니다.

② 전기말

(단위: 천원)						
구분	전기말 순자산(a)	연결실체 지분율(b)	순자산지분 금액(a×b)	내부거래	영업권	전기말
코오롱인더스트리㈜ (*2)	3,198,711,751	31.14%	996,139,666	(121,685,206)	54,804,167	929,258,627
코오롱생명과학㈜(*1)	119,452,605	26.09%	31,168,438	(1,145,597)	16,618,156	46,640,997

(*1) 코오롱인더스트리㈜의 순자산 금액은 동 관계기업의 연결재무제표상 지배기업소유주지분에서 동 관계기업이 발행한 신종자본증권을 차감한 금액입니다.

(*2) 코오롱생명과학㈜의 순자산 금액은 동 관계기업의 연결재무제표상 지배기업소유주지분에서 동 관계기업이 발행한 전환사채를 차감한 금액입니다.

(4) 당기말과 전기말의 개별적으로 중요하지 않은 관계기업 및 공동기업에 대한 지분의 통합 장부금액은 다음과 같습니다

① 당기말

(단위: 천원)				
구분	장부금액	관계기업과 공동기업의 손익 중 지분해당액		
		당기순이익	기타포괄손익	총포괄손익
개별적으로 중요하지 않은 관계기업	173,085,083	4,815,537	678,445	13,146,211
개별적으로 중요하지 않은 공동기업	95,866,243	38,240,157	2,670,017	48,906,532

② 전기말

(단위: 천원)				
구분	장부금액	관계기업과 공동기업의 손익 중 지분해당액		
		당기순이익	기타포괄손익	총포괄손익
개별적으로 중요하지 않은 관계기업	198,429,812	6,874,305	78,514,859	85,389,164
개별적으로 중요하지 않은 공동기업	54,353,485	19,037,882	4,688,129	23,726,011

(5) 당기말 현재 지분법 적용의 중지로 인하여 인식하지 못한 누적 미반영 지분변동액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)		
구분	미반영 당기 손익	미반영 누적 손익
경남하이웨이㈜	(479,210)	(4,185,786)
덕평랜드㈜	2,487,531	(13,737,346)
비햅틱스㈜	(129,465)	(2,180,452)

15. 유형자산 (연결)

유형자산 내역에 대한 공시

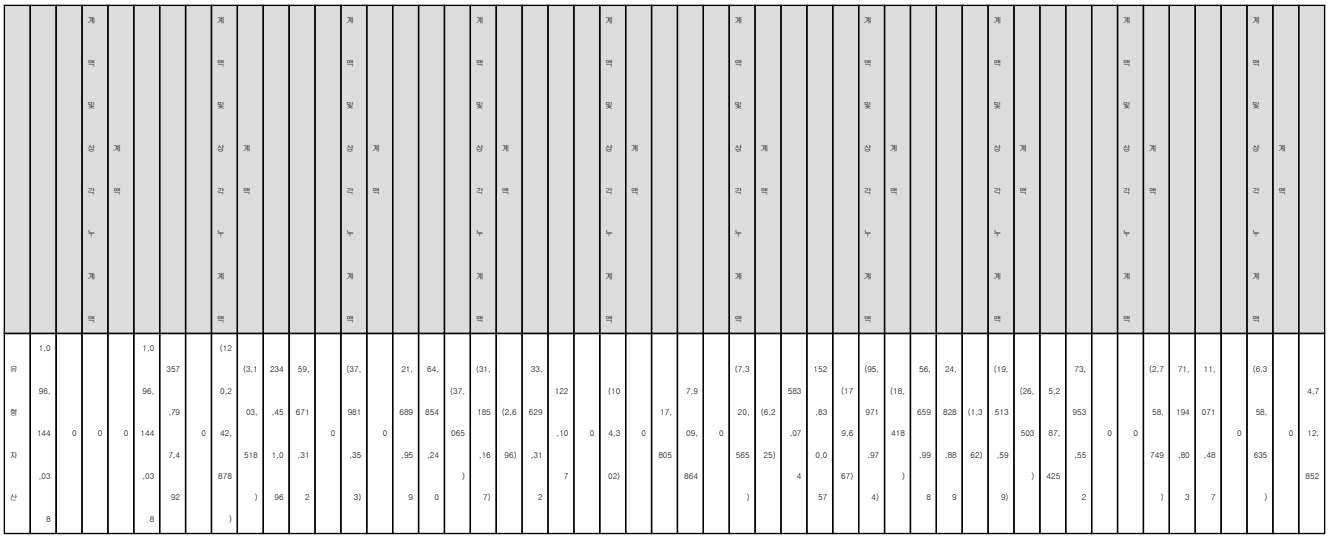
유형자산 내역에 대한 공시

당기

(단위 : 천원)

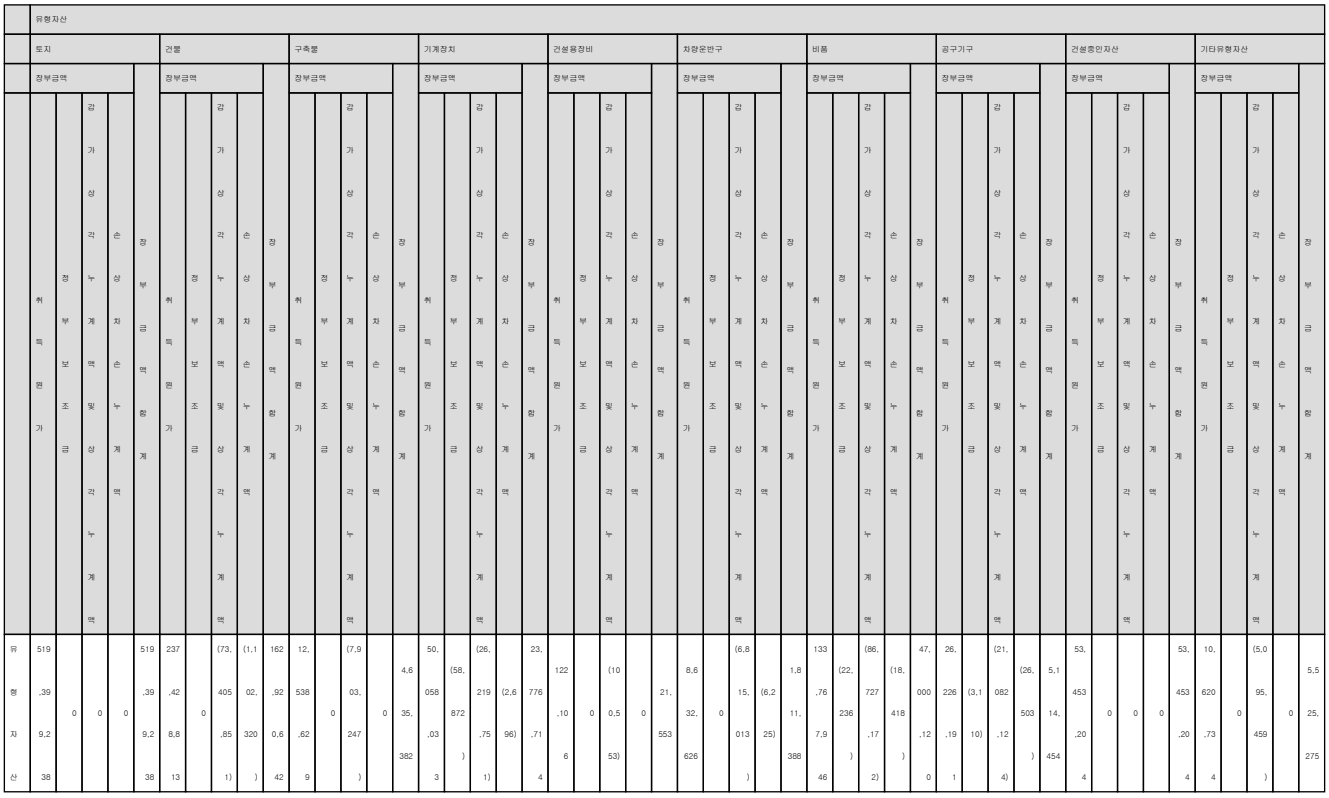
	유형자산																								
	토지					건물					구축물					기계장치					건설용장비				
	장부금액				장부금액 합계	장부금액				장부금액 합계	장부금액				장부금액 합계	장부금액				장부금액 합계	장부금액				장부금액 합계
	취득원가	정부보조금	감가상각누계	손상차손누계		취득원가	정부보조금	감가상각누계	손상차손누계		취득원가	정부보조금	감가상각누계	손상차손누계		취득원가	정부보조금	감가상각누계	손상차손누계		취득원가	정부보조금	감가상각누계	손상차손누계	

	유형자산																								
	차량운반구					비품					공구기구					건설중인자산					기타유형자산				
	장부금액				장부금액 합계	장부금액				장부금액 합계	장부금액				장부금액 합계	장부금액				장부금액 합계	장부금액				장부금액 합계
	취득원가	정부보조금	감가상각누계	손상차손누계		취득원가	정부보조금	감가상각누계	손상차손누계		취득원가	정부보조금	감가상각누계	손상차손누계		취득원가	정부보조금	감가상각누계	손상차손누계		취득원가	정부보조금	감가상각누계	손상차손누계	



전기

(단위 : 천원)



유형자산 내역에 대한 공시, 장부금액 합계

유형자산 내역에 대한 공시, 장부금액 합계

당기

(단위 : 천원)

	취득원가	정부보조금	감가상각누계액 및 상각누계액	손상차손누계액	장부금액 합계
유형자산	1,849,183,038	(218,094)	(318,678,473)	(5,916,109)	1,524,370,362

전기

(단위 : 천원)

	취득원가	정부보조금	감가상각누계액 및 상각누계액	손상차손누계액	장부금액 합계
유형자산	1,052,247,520	(84,218)	(227,349,170)	(1,156,162)	823,657,970

유형자산에 대한 세부 정보 공시

유형자산에 대한 세부 정보 공시

당기

(단위 : 천원)

			토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	비품	공구기구	건설중인자산	기타유형자산	유형자산 합계
유형자산의 변동에 대한 조정													
유형자산의 변동에 대한 조정	기초 유형자산		519,399,238	162,920,642	4,635,382	23,776,714	21,553	1,811,388	47,000,120	5,114,454	53,453,204	5,525,275	823,657,970
	유형자산의 변동												
		사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 유형자산	5,792,825	715,038	210,564	2,190,189	0	174,936	20,061,018	1,957,963	58,297,908	1,529,551	90,929,992
		처분, 유형자산	0	(1,716,770)	(195,592)	(6,132)	0	(1,178,554)	(1,609,877)	(298,934)	(9,978,598)	(514,012)	(15,498,469)
		감가상각비, 유형자산	0	(7,227,901)	(1,297,369)	(4,976,572)	(3,748)	(651,330)	(15,061,314)	(2,033,240)	0	(1,668,867)	(32,920,341)
		당기손익으로 인식된 손상차손, 유형자산	0	(2,001,198)	0	0	0	0	0	0	(2,758,749)	0	(4,759,947)
		재평가로 인한 증가(감소), 유형자산	93,306,755		0	0	0	0	0	0	0	0	93,306,755
		투자부동산의 공정가치모형으로 측정한 자가부동산 평가에 따른 증가(감소), 유형자산		(10,427)									(10,427)
		연결범위변동에 따른 증가(감소), 유형자산	307,329,991	28,075,897	7,362,957	1,857,074	0	96,727	4,252,390	0	4,553,839	0	353,528,875
		사업양수를 통한 취득, 유형자산											
		기타 변동에 따른 증가(감소), 유형자산	170,315,229	53,695,815	10,974,017	10,788,039	0	329,907	2,017,661	547,182	(32,372,801)	(159,095)	216,135,954
	기말 유형자산		1,096,144,038	234,451,096	21,689,959	33,629,312	17,805	583,074	56,659,998	5,287,425	71,194,803	4,712,852	1,524,370,362
유형자산에 대한 세부 정보 공시, 평가에 대한 기술													
유형자산에 대한 세부 정보 공시, 기타증감에 대한 기술													(*) 본계정대체, 계정재분류 및 환율변동효과 등으로 구성되어 있습니다.
손상차손과 손상차손 환입을 발생시킨 주요 사건과 상황에 대한 설명													
유형자산, 재평가													
유형자산, 재평가	유형자산, 재평가된 자산		1,096,144,038										
	유형자산, 재평가된 자산, 원가기준		719,444,955										

전기

(단위 : 천원)

			토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	비품	공구기구	건설중인자산	기타유형자산	유형자산 합계
유형자산의 변동에 대한 조정													
유형자산의 변동에 대한 조정	기초 유형자산		344,828,212	163,194,379	5,251,230	8,828,572	25,302	2,290,678	35,491,947	4,713,212	29,630,443	0	594,253,975
	유형자산의 변동												
	유형자산의 변동	사업결합을 통한 취득 이외의 증가	8,469,134	323,441	138,478	1,478,202	0	288,500	15,049,891	1,529,830	80,899,104	2,968,595	111,145,175

		, 유형자산											
		처분, 유형자산	(104,276,402)	(3,526,399)	(623,457)	(280,686)	0	(367,246)	(805,207)	(289,749)	(4,348,234)	(4,632)	(114,522,012)
		감가상각비, 유형자산	0	(6,977,239)	(1,333,119)	(3,242,078)	(3,749)	(780,067)	(13,605,359)	(1,816,143)	0	(806,561)	(28,564,315)
		당기손익으로 인식된 손상차손, 유형자산	0	(1,102,320)	0	(2,696)	0	(6,225)	(18,418)	(26,503)	0	0	(1,156,162)
		재평가로 인한 증가(감소), 유형자산											
		투자부동산의 공정가치모형으로 측정한 자가부동산 평가에 따른 증가(감소), 유형자산	131,399,012	0	0	0	0	0	0	0	0	0	131,399,012
		연결범위변동에 따른 증가(감소), 유형자산	4,964,652	7,807,927	1,183,687	3,826,886	0	58,065	1,011,487	47,064	653,169	1,562,756	21,115,693
		사업양수를 통한 취득, 유형자산	0	0	0	7,110,935	0	22,024	656,536	673,764	6,471,797	0	14,935,056
		기타 변동에 따른 증가(감소), 유형자산	134,014,630	3,200,853	18,563	6,057,579	0	305,659	9,219,243	282,979	(59,853,075)	1,805,117	95,051,548
	기말 유형자산		519,399,238	162,920,642	4,635,382	23,776,714	21,553	1,811,388	47,000,120	5,114,454	53,453,204	5,525,275	823,657,970
유형자산에 대한 세부 정보 공시, 평가에 대한 기술			(*1) 기업회계기준서 제1040호 문단 61에 따라 유형자산을 공정가치로 평가하는 투자부동산으로 대체시 용도 변경 시점의 공정가치를 장부금액으로 인식함에 따른 평가액입니다.										
유형자산에 대한 세부 정보 공시, 기타증감에 대한 기술													(*2) 본계정대체, 계정재분류 및 환율변동효과 등으로 구성되어 있습니다.

손상차손과 손상차손 환입을 발생시킨 주요 사건과 상황에 대한 설명		(*3) 연결실체는 전기까지 유형자산으로 분류된 토지에 대해 원가모형을 적용하고 있으며, 2023년 12월 31일을 기준일로 하여 당사와 독립적이고 전문적 자격이 있는 평가기관이 산출한 감정가액을 이용하여 토지에 대한 손상차손환입을 실시하였습니다.평가방법은 '감정평가에 관한 규칙' 제14조에 따라 감정평가의 대상이 된 토지와 가치형성요인이 같거나 비슷하여 유사한 이용가치를 지닌다고 인정되는 표준지의 공시지가를 기준으로 대상토지의 현황에 맞게 시점수정, 지역요인 및 개별요인 비교, 그 밖의 요인의 보정을 거쳐 대상토지의 가액을 산정하는 공시지가기준법을 적용하였습니다.										
유형자산, 재평가												
유형자산, 재평가	유형자산, 재평가된 자산	519,399,238										
	유형자산, 재평가된 자산, 원가기준	225,362,840										

토지의 재평가모형 적용에 대한 공시

토지의 재평가모형 적용에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	유형자산
	토지

	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	
유형자산, 재평가된 자산	0	0	1,096,144,038	1,096,144,038
독립적인 평가인의 재평가 참여에 대한 설명, 유형자산				연결실체는 유형자산으로 분류된 토지에 대해 재평가모형을 적용하고 있습니다. 토지 재평가는 평가대상 토지와 유사한 부동산을 평가한 경험이 있고 전문적 자격이 있는 독립된 평가기관에서 측정한 가치에 따라 결정되었습니다. 평가방법은 '감정평가에 관한 규칙' 제14조에 따라 감정평가의 대상이 된 토지와 가치형성요인이 같거나 비슷하여 유사한 이용가치를 지닌다고 인정되는 표준지의 공시지가를 기준으로 대상토지의 현황에 맞게 시점수정, 지역요인 및 개별요인 비교, 그 밖의 요인의 보정을 거쳐 대상토지의 가액을 산정하는 공시지가기준법을 적용하였습니다.

전기 (단위 : 천원)

	유형자산			
	토지			
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	

유형자산, 재평가된 자산	0	0	519,399,238	519,399,238
독립적인 평가인의 재평가 참여에 대한 설명, 유형자산				연결실체는 유형자산으로 분류된 토지에 대해 재평가모형을 적용하고 있습니다. 토지 재평가는 평가대상 토지와 유사한 부동산을 평가한 경험이 있고 전문적 자격이 있는 독립된 평가기관에서 측정한 가치에 따라 결정되었습니다. 평가방법은 '감정평가에 관한 규칙' 제14조에 따라 감정평가의 대상이 된 토지와 가치형성요인이 같거나 비슷하여 유사한 이용가치를 지닌다고 인정되는 표준지의 공시지가를 기준으로 대상토지의 현황에 맞게 시점수정, 지역요인 및 개별요인 비교, 그 밖의 요인의 보정을 거쳐 대상토지의 가액을 산정하는 공시지가기준법을 적용하였습니다.

16-1. 리스계약 - 사용권자산 (연결)

사용권자산에 대한 양적 정보 공시

사용권자산에 대한 양적 정보 공시

당기 (단위 : 천원)

	토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	공구와기구	비품	자산 합계
기초 사용권자산	45,217,465	162,118,549	202,907	96,799	800,675	10,045,012	561,935	55,419	219,098,761
사용권자산의 추가	10,674,849	39,377,555	99,270	66,767	1,008,790	3,984,050	376,488	65,997	55,653,766

계약 종료 또는 해지로 인한 감소, 사용권자산	(8,946,521)	(13,577,336)	(178)	0	0	(2,531,386)	(56,215)	0	(25,111,636)
사용권자산감가상각비	(6,737,956)	(43,251,454)	(109,502)	(71,016)	(936,133)	(5,813,346)	(323,247)	(27,492)	(57,270,146)
당기손익으로 인식된 손상차손, 사용권자산	(3,190,348)	(1,580,280)	0	0	0	0	0	0	(4,770,628)
연결범위변동에 따른 증가(감소), 사용권자산	(4,843,965)	(3,517,108)	0	0	0	54,284	0	0	(8,306,789)
사업양수를 통한 취득, 사용권자산									
환율변동에 따른 증가(감소), 사용권자산									
기타 변동에 따른 증가(감소), 사용권자산	0	9,347,130	0	0	0	583	0	0	9,347,713
기말 사용권자산	32,173,524	148,917,056	192,497	92,550	873,332	5,739,197	558,961	93,924	188,641,041
인식 면제 규정이 적용된 단기 리스에 관련되는 비용									10,989,231
인식 면제 규정이 적용된 소액 자산 리스에 관련되는 비용									2,738,543
리스 현금유출									(77,472,279)

전기 (단위 : 천원)

	토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	공구와기구	비품	자산 합계
기초 사용권자산	45,379,894	213,095,064	46,316	113,719	1,847,767	8,740,634	520,744	110,791	269,854,929
사용권자산의 추가	7,910,582	41,146,511	291,779	40,744	965,476	10,014,348	340,741	77,866	60,788,047
계약 종료 또는 해지로 인한 감소, 사용권자산	(555,308)	(51,185,644)	(4,680)	0	(13,514)	(2,415,067)	0	0	(54,174,213)
사용권자산감가상각비	(5,664,487)	(45,380,350)	(130,508)	(57,664)	(1,999,054)	(6,317,039)	(299,550)	(63,378)	(59,912,030)
당기손익으로 인식된 손상차손, 사용권자산	(1,853,216)	(3,012,251)	0	0	0	(71,727)	0	(56,249)	(4,993,443)
연결범위변동에 따른 증가(감소), 사용권자산	0	7,297,346	0	0	0	(64,992)	0	(14,934)	7,217,420

사업양수를 통한 취득, 사용권자산	0	220,438	0	0	0	157,296	0	1,323	379,057
환율변동에 따른 증가(감소), 사용권자산	0	(62,565)	0	0	0	1,559	0	0	(61,006)
기타 변동에 따른 증가(감소), 사용권자산									
기말 사용권자산	45,217,465	162,118,549	202,907	96,799	800,675	10,045,012	561,935	55,419	219,098,761
인식 면제 규정이 적용된 단기 리스에 관련되는 비용									14,598,814
인식 면제 규정이 적용된 소액 자산 리스에 관련되는 비용									2,555,032
리스 현금유출									(94,181,973)

금융리스채권의 만기분석 공시

금융리스채권의 만기분석 공시

(단위 : 천원)

	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년초과	합계 구간 합계
금융리스채권에 대한 이자수익					163,000
받게 될 할인되지 않은 금융 리스료	825,157	826,816	598,511	682,441	2,932,925

리스제공자의 리스 활동의 특성에 대한 정보					(6) 리스제공자 - 금융리스: 연결실체는 리스한 부동산을 리스로 제공하고 있습니다. 전대리스를 제외한 모든 리스는 운용리스로 분류하였으며 전대리스는 금융리스로 분류하였습니다., (7) 리스제공자 - 운용리스: 연결실체는 투자부동산과 건물 등을 리스로 제공하고 있습니다. 이러한 리스의 경우에 자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분이 이전되지 않기 때문에 연결실체는 관련 리스를 운용리스로 분류하고 있습니다.

운용리스료의 만기분석 공시

운용리스료의 만기분석 공시

당기 (단위 : 천원)

	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년초과	합계 구간 합계
받게 될 할인되지 않은 운용 리스료	3,688,565	2,076,459	1,685,998	1,615,892	9,066,914
운용리스수익					18,175,000

전기 (단위 : 천원)

	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년초과	합계 구간 합계
받게 될 할인되지 않은 운용 리스료					
운용리스수익					17,339,000

16-2. 리스계약 - 리스부채 (연결)

리스부채에 대한 양적 정보 공시

리스부채에 대한 양적 정보 공시

당기 (단위 : 천원)

		공시금액

기초 리스부채		222,946,901
리스부채의 추가		43,679,870
계약 종료 또는 해지로 인한 감소, 리스부채		(81,208,844)
계약 종료 또는 해지로 인한 감소, 리스부채	처분에 따른 감소, 리스부채	(17,464,339)
	상환에 따른 감소, 리스부채	(63,744,505)
리스부채에 대한 이자비용		10,753,437
연결범위변동에 따른 증가(감소), 리스부채		1,328,067
사업양수를 통한 취득, 리스부채		0
환율변동에 따른 증가(감소), 리스부채		115,287
기말 리스부채		197,614,718

전기 (단위 : 천원)

		공시금액
기초 리스부채		282,384,237
리스부채의 추가		55,855,846
계약 종료 또는 해지로 인한 감소, 리스부채		(136,333,074)
계약 종료 또는 해지로 인한 감소, 리스부채	처분에 따른 감소, 리스부채	(59,304,947)
	상환에 따른 감소, 리스부채	(77,028,127)
리스부채에 대한 이자비용		12,268,614
연결범위변동에 따른 증가(감소), 리스부채		8,020,089
사업양수를 통한 취득, 리스부채		383,248
환율변동에 따른 증가(감소), 리스부채		367,941
기말 리스부채		222,946,901

리스부채의 만기분석 공시

리스부채의 만기분석 공시

(단위 : 천원)

	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년 초과 4년 이내	4년 초과 5년 이내	5년 초과	합계 구간 합계
총 리스부채	60,816,713	46,327,926	40,394,053	30,344,270	27,671,907	60,663,903	266,218,772

17. 투자부동산 (연결)

투자부동산 내역에 대한 공시

투자부동산 내역에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	토지	건물	사용권자산	자산 합계
투자부동산	194,658,875	132,872,019	2,487,878	330,018,772

전기 (단위 : 천원)

	토지	건물	사용권자산	자산 합계

투자부동산	457,805,666	208,341,989	2,487,878	668,635,533

투자부동산에 대한 세부 정보 공시

투자부동산에 대한 세부 정보 공시

당기 (단위 : 천원)

			토지	건물	사용권자산	자산 합계
투자부동산의 변동에 대한 조정						
투자부동산의 변동에 대한 조정	기초 투자부동산		457,805,666	208,341,989	2,487,878	668,635,533
	투자부동산의 변동					
	투자부동산의 변동	사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 투자부동산	1,066,746	109,800	0	1,176,546
		공정가치 조정으로 인한 이익(손실), 투자부동산	3,480,566	(289,607)	0	3,190,959
		처분, 투자부동산				
		당기손익으로 인식된 손상차손, 투자부동산	0	(35,741,929)	0	(35,741,929)
		투자부동산을 재고자산이나 자가사용부동산으로 대체하거나 재고자산이나 자가사용부동산을 투자부동산으로 대체	(180,959,299)	(39,101,414)	0	(220,060,713)
		기타 변동에 따른 증가(감소), 투자부동산	(86,734,804)	(446,820)	0	(87,181,624)
	기말 투자부동산		194,658,875	132,872,019	2,487,878	330,018,772
투자부동산에 대한 세부 정보 공시, 기타증감에 대한 기술						(*) 유형자산과 투자부동산 간 계정 대체입니다.

전기 (단위 : 천원)

			토지	건물	사용권자산	자산 합계
투자부동산의 변동에 대한 조정						
투자부동산의 변동에 대한 조정	기초 투자부동산		465,884,212	227,386,221	2,534,515	695,804,948
	투자부동산의 변동					
	투자부동산의 변동	사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 투자부동산	31,580	3,806	0	35,386
		공정가치 조정으로 인한 이익(손실), 투자부동산				
		처분, 투자부동산	(69,057)	(145,453)	(46,637)	(261,147)

		당기손익으로 인식된 손상차손, 투자부동산	0	(15,483,758)	0	(15,483,758)
		투자부동산을 재고자산이나 자가사용부동산으로 대체하거나 재고자산이나 자가사용부동산을 투자부동산으로 대체				
		기타 변동에 따른 증가(감소), 투자부동산	(8,041,069)	(3,418,827)	0	(11,459,896)
	기말 투자부동산		457,805,666	208,341,989	2,487,878	668,635,533
투자부동산에 대한 세부 정보 공시, 기타증감에 대한 기술						(*) 계정재분류 및 환율변동효과 등으로 구성되어 있습니다.

투자부동산 관련 손익 내역

투자부동산 관련 손익 내역

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
투자부동산에서 발생한 임대수익	25,103,708
임대수익이 발생한 투자부동산과 직접 관련된 운영비용	(2,271,525)
투자부동산처분이익	0
투자부동산손상차손	0
투자부동산평가이익	7,323,994
투자부동산평가손실	(4,133,034)
투자부동산 관련 손익	26,023,143

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
투자부동산에서 발생한 임대수익	24,437,517
임대수익이 발생한 투자부동산과 직접 관련된 운영비용	(2,745,665)
투자부동산처분이익	255,490
투자부동산손상차손	0
투자부동산평가이익	0
투자부동산평가손실	(15,483,758)
투자부동산 관련 손익	6,463,584

투자부동산의 서열체계에 따른 수준별 공정가치 측정치 공시

투자부동산의 서열체계에 따른 수준별 공정가치 측정치 공시

당기 (단위 : 천원)

	측정 전체							
	공정가치							
	자산							
	토지				건물			
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3		공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	
투자부동산	0	0	194,658,875	194,658,875	0	0	132,872,018	132,872,018
투자부동산의 공정가치가 독립된 평가인의 가치평가에 근거한 정도에 대한 기술				연결실체는 투자부동산에 대한 후속측정을 공정가치로 평가하고 있으며, 투자부동산의 공정가치는 평가대상 투자부동산과 유사한 부동산을 평가한 경험이 있고 전문적 자격이 있는 독립된 평가기관에서 측정한 가치에 따라 결정되었습니다. 평가방법은 '감정평가에 관한 규칙' 제14조, 제15조 및 제16조에 따라 감정평가의 대상이 된 토지와 건물에 대하여 공시지가기준법, 거래사례비교법, 원가법 등을 적용하였습니다. 당기말과 전기말 현재 공정가치로 측정되는 투자부동산의 서열체계에 따른 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.				연결실체는 투자부동산에 대한 후속측정을 공정가치로 평가하고 있으며, 투자부동산의 공정가치는 평가대상 투자부동산과 유사한 부동산을 평가한 경험이 있고 전문적 자격이 있는 독립된 평가기관에서 측정한 가치에 따라 결정되었습니다. 평가방법은 '감정평가에 관한 규칙' 제14조, 제15조 및 제16조에 따라 감정평가의 대상이 된 토지와 건물에 대하여 공시지가기준법, 거래사례비교법, 원가법 등을 적용하였습니다. 당기말과 전기말 현재 공정가치로 측정되는 투자부동산의 서열체계에 따른 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

전기 (단위 : 천원)

	측정 전체
	공정가치

	자산							
	토지				건물			
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3		공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	
투자부동산	0	0	457,805,666	457,805,666	0	0	208,341,989	208,341,989
투자부동산의 공정가치가 독립된 평가인의 가치평가에 근거한 정도에 대한 기술				연결실체는 투자부동산에 대한 후속측정을 공정가치로 평가하고 있으며, 투자부동산의 공정가치는 평가대상 투자부동산과 유사한 부동산을 평가한 경험이 있고 전문적 자격이 있는 독립된 평가기관에서 측정한 가치에 따라 결정되었습니다. 평가방법은 '감정평가에 관한 규칙' 제14조, 제15조 및 제16조에 따라 감정평가의 대상이 된 토지와 건물에 대하여 공시지가기준법, 거래사례비교법, 원가법 등을 적용하였습니다. 당기말과 전기말 현재 공정가치로 측정되는 투자부동산의 서열체계에 따른 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.					연결실체는 투자부동산에 대한 후속측정을 공정가치로 평가하고 있으며, 투자부동산의 공정가치는 평가대상 투자부동산과 유사한 부동산을 평가한 경험이 있고 전문적 자격이 있는 독립된 평가기관에서 측정한 가치에 따라 결정되었습니다. 평가방법은 '감정평가에 관한 규칙' 제14조, 제15조 및 제16조에 따라 감정평가의 대상이 된 토지와 건물에 대하여 공시지가기준법, 거래사례비교법, 원가법 등을 적용하였습니다. 당기말과 전기말 현재 공정가치로 측정되는 투자부동산의 서열체계에 따른 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

18-1. 영업권 및 무형자산 - 일반 (연결)

무형자산 및 영업권의 변동내역에 대한 공시

무형자산 및 영업권의 변동내역에 대한 공시

당기

(단위 : 천원)

			무형자산 및 영업권																
			영업권			영업권 이외의 무형자산													무형자산 및 영업권 합계
						산업재산권			개발비(ERP 등)			회원권			기타무형자산				
			내부창출 여부		내부창출 여부	내부창출 여부		내부창출 여부	내부창출 여부		내부창출 여부	내부창출 여부		내부창출 여부	내부창출 여부		내부창출 여부		
			내부창출	외부 취득	합계	내부창출	외부 취득	합계	내부창출	외부 취득	합계	내부창출	외부 취득	합계	내부창출	외부 취득	합계		
무형자산 및 영업권의 변동내역																			
무형자산 및 영	기초의 무형자산 및 영업권			223,960,232	223,960,232	4,675,555		4,675,555			828,849,891		18,226,561	18,226,561			55,600,439	1,131,312,678	

영업권의 변동내역	무형자산 및 영업권의 변동																	
	무형자산 및 영업권의 변동	사업결합를 통한 취득, 무형자산 및 영업권																
		사업결합를 통한 취득 이외의 증가, 영업권 이외의 무형자산		0	0	20,993		20,993			115,730,222		1,200	1,200			5,490,389	121,242,804
		처분, 무형자산 및 영업권		0	0	0		0			0		(160,000)	(160,000)			(166,317)	(326,317)
		기타 상각비, 영업권 이외의 무형자산		0	0	(975,204)		(975,204)			(429,650)		0	0			(2,502,911)	(3,907,765)
		당기손익으로 인식된 손상차손, 무형자산 및 영업권		(2,653,993)	(2,653,993)	0		0			0		0	0			0	(2,653,993)
		당기손익으로 인식된 손상차손환입, 영업권 이외의 무형자산																
		연결범위변동에 따른 증가(감소), 무형자산 및 영업권		0	0	0		0			0		0	0			78,270	78,270
		사업양수를 통한 취득, 무형자산 및 영업권																
		기타변동에 따른 증가(감소), 무형자산 및 영업권		(4,519,231)	(4,519,231)	44,316		44,316			(18,593,245)		(9,069,115)	(9,069,115)			132,750	(32,004,525)
	기말의 무형자산 및 영업권			216,787,008	216,787,008	3,765,660		3,765,660			925,557,218		8,998,646	8,998,646			58,632,620	1,213,741,152
무형자산 및 영업권의 변동내역에 대한 공시, 기타증감에 대한 기술																		(*) 계정재분류 및 환율변동효과 등으로 구성되어 있습니다.
인식된 영업권의 구성요소에 대한 기술																		
경상연구개발비, 판관비																		10,250,000

전기

(단위 : 천원)

			무형자산 및 영업권															무형자산 및 영업권 합계
			영업권			영업권 이외의 무형자산												
						산업재산권			개발비(ERP 등)			회원권			기타무형자산			
			내부창출 여부		내부창출 여부	내부창출 여부		내부창출 여부	내부창출 여부		내부창출 여부	내부창출 여부		내부창출 여부	내부창출 여부		내부창출 여부	
			내부창출	외부 취득	합계	내부창출	외부 취득	합계	내부창출	외부 취득	합계	내부창출	외부 취득	합계	내부창출	외부 취득	합계	
무형자산 및 영업권의 변동내역																		
무형자산 및 영업권의 변동내역	기초의 무형자산 및 영업권			90,541,524	90,541,524	5,216,846		5,216,846			2,702,535		22,024,396	22,024,396			48,990,920	169,476,221
	무형자산 및 영업권의 변동																	
		사업결합를 통한 취득, 무형자산 및 영업권		178,863,698	178,863,698													178,863,698
		사업결합를 통한 취득 이외의 증				23,684		23,684			66,430,181		217,469	217,469			4,056,753	70,728,087

		가, 영업권 이외의 무형자산															
		처분, 무형자산 및 영업권		0	0	(206)		(206)			0		(60,834)	(60,834)			0	(61,040)
		기타 상각비, 영업권 이외의 무형자산		0	0	(976,611)		(976,611)			(1,891,531)		0	0			(3,176,045)	(6,044,187)
		당기손익으로 인식된 손상차손, 무형자산 및 영업권		(14,941,735)	(14,941,735)	0		0			0						(1,201,430)	(16,143,165)
		당기손익으로 인식된 손상차손환입, 영업권 이외의 무형자산											20,000	20,000				20,000
		연결범위변동에 따른 증가(감소), 무형자산 및 영업권		(46,316,052)	(46,316,052)	11,716		11,716			708,078,296		(3,974,470)	(3,974,470)			2,162,448	659,961,938
		사업양수를 통한 취득, 무형자산 및 영업권		5,409,552	5,409,552	391,052		391,052			1,205,845		0	0			3,591,860	10,598,309
		기타변동에 따른 증가(감소), 무형자산 및 영업권		10,403,245	10,403,245	9,074		9,074			52,324,565		0	0			1,175,933	63,912,817
	기말의 무형자산 및 영업권			223,960,232	223,960,232	4,675,555		4,675,555			828,849,891		18,226,561	18,226,561			55,600,439	1,131,312,678
무형자산 및 영업권의 변동내역에 대한 공시, 기타증감에 대한 기술																		(*2) 계정재분류 및 환율변동에 의한 증감액 등을 포함하고 있습니다.
인식된 영업권의 구성요소에 대한 기술					(*1) 전기 중 코오롱티슈진㈜과의 사업결합에 의하여 인식된 영업권입니다.													
경상연구개발비, 판관비																		6,901,000

연구개발비 자산화 금액 - 바이오 업종 공시

연구개발비 자산화 금액 - 바이오 업종 공시

(단위 : 원)

		신약 개발 단계, 바이오 제약
		개발중
		신약 구분, 바이오 제약
		신약
		개별 자산, 바이오 제약
		TG-C

		기능통화 또는 표시통화
		USD
자산화한 연구개발비 금액(누계액), 바이오 제약		
자산화한 연구개발비 금액(누계액), 바이오 제약	임상 이전 시점의 자산화된 연구개발비, 바이오 제약(USD) [USD, 일]	0
	임상 1상 시점의 자산화된 연구개발비, 바이오 제약(USD) [USD, 일]	0
	임상 2상 시점의 자산화된 연구개발비, 바이오 제약(USD) [USD, 일]	0
	임상 3상 시점의 자산화된 연구개발비, 바이오 제약(USD) [USD, 일]	222,445,185
연구개발비, 바이오 제약		
연구개발비, 바이오 제약	손상차손누계액, 자산화된 연구개발비, 바이오 제약(USD) [USD, 일]	(5,162,708)
	장부금액, 자산화된 연구개발비, 바이오 제약(USD) [USD, 일]	217,282,477
개발중인 신약에 대한 기술, 개발비의 자산화		(*1) 연결실체의 주력개발품목인 TG-C는 골관절염 세포유전자 치료제로 당기말 현재 미국에서 임상3상 단계 진행 중에 있습니다.
임상3상에 대한 기술, 개발비의 자산화		(*2) 연결실체가 자산화한 연구개발비에는 TG-C 무릎골관절염(Knee OA) 임상3상 재개 이전에 발생한 USD 5,162,708을 포함하고 있으며, 이에 대하여 전기 이전에 손상차손을 인식하였습니다.

18-2. 영업권 및 무형자산 - 영업권 (연결)

현금창출단위의 정보에 대한 공시

현금창출단위의 정보에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	건설사업부문	유통사업부문	IT사업부문	바이오사업부문	제조사업부문	기타사업부문	현금창출단위 합계 합계
영업권	0	14,243,196	471,523	184,747,712	5,116,369	12,208,208	216,787,007
인식된 영업권의 구성요소에 대한 기술				(*) 전기 신규 취득으로 인한 영업권입니다.	(*) 전기 신규 취득으로 인한 영업권입니다.		

전기 (단위 : 천원)

	건설사업부문	유통사업부문	IT사업부문	바이오사업부문	제조사업부문	기타사업부문	현금창출단위 합계 합계
영업권	0	14,243,196	941,082	189,266,943	5,409,552	14,099,459	223,960,232
인식된 영업권의 구성요소에 대한 기술							

현금창출단위에 대한 손상차손 또는 손상차손환입 공시

현금창출단위에 대한 손상차손 또는 손상차손환입 공시

(단위 : 천원)

	자산			
	영업권			
	개별 자산 및 현금창출단위 합계			
	IT사업부문	제조사업부문	바이오사업부문 코오롱티슈진(주)	기타사업부문
미래현금흐름을 추정할 때 경영진이 사용한 주요 가정에 대한 기술	① IT사업부문 : 연결실체는 비한정 내용연수를 가진 영업권(IBM S/W사업부문)에 대하여 손상검사를 수행하였습니다. 추정된 현금창출단위의 회수가능액은 경영진에 의해 승인된 향후 5년간의 재무예산상의 미래현금흐름을 근거로 계산한 사용가치에 기초하여 결정하였으며, 현금창출단위의 회수가능액이 장부금액에 미달하는 관계로 손상차손 469,559천원을 인식하였습니다.	② 제조사업부문 : 연결실체는 비한정 내용연수를 가진 영업권에 대하여 손상검사를 수행하였습니다. 추정된 현금창출단위의 회수가능액은 경영진에 의해 승인된 향후 5년간의 재무예산상의 미래현금흐름을 근거로 계산한 사용가치에 기초하여 결정하였으며, 현금창출단위의 회수가능액이 장부금액에 미달하는 관계로 손상차손 293,183천원을 인식하였습니다.	③ 바이오사업부문 : 연결실체는 비한정 내용연수를 가진 코오롱 티슈진의 영업권에 대하여 손상검사를 수행하였습니다. 추정된 현금창출단위의 회수가능액은 경영진에 의해 승인된 향후 판매승인이후 매출발생예상기간의 재무예산상의 미래현금흐름을 근거로 계산한 사용가치에 기초하여 결정하였으며, 영업권에 대한 손상평가 수행결과, 현금창출단위(집단)의 장부금액이 회수가능액을 초과하지는 않을 것으로 판단됩니다. 사용가치의 계산에 사용된 주요한 가정은 해당 산업의 미래 경향에 대한 경	④ 기타사업부문 : 연결실체는 비한정 내용연수를 가진 하사미(주)의 영업권에 대하여 손상검사를 수행하였습니다. 추정된 현금창출단위의 회수가능액은 경영진에 의해승인된 향후 4년간의 재무예산상의 미래현금흐름을 근거로 계산한 사용가치에 기초하여 결정하였으며, 현금창출단위의 회수가능액이 장부금액에 미달하는 관계로 손상차손 1,891,251천원을 인식하였습니다.

			영진의 평가를 반영하고 있으며, 이는 외부정보와 내부정보(과거 역사적 정보)를 고려하여 결정하였습니다.	
손상차손	469,559	293,183		1,891,251
사용가치에 대한 현재의 추정치에 사용된 할인율			0.1170	

현금창출단위의 회수가능액에 대한 민감도 분석 공시

현금창출단위의 회수가능액에 대한 민감도 분석 공시

(단위 : 천원)

	자산
	영업권
	개별 자산 및 현금창출단위 합계
	바이오사업부문
	코오롱티슈진(주)
주요 가정치	보고기간종료일 현재 할인율이 0.5% 변동할 경우 회수가능액에 미치는 영향
할인율 상승시 회수가능액 증가(감소)	(320,028,313)
할인율 하락시 회수가능액 증가(감소)	339,939,553

19. 담보제공자산 (연결)

담보로 제공된 자산에 대한 공시

담보로 제공된 자산에 대한 공시

(단위 : 천원)

	담보제공처1	담보제공처2	담보제공처3	담보제공처4	담보제공처5	담보제공처6	담보제공처7	담보제공처8	담보제공처9	담보제공처10	담보제공처11	담보제공처12	담보제공처13	담보제공처14	담보제공처15	담보제공처16	담보제공처17	담보제공처18	담보제공처19	담보제공처20	담보제공처21	담보제공처22	담보제공처23	담보제공처24	담보제공처25	담보제공처26	담보제공처27	담보제공처28	담보제공처 합계
담보제공처	㈜코오롱	㈜코오롱	㈜코오롱	코오롱베니트㈜	코오롱아우토㈜	코오롱아우토㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱모빌리티그룹㈜	코오롱모빌리티그룹㈜	코오롱모빌리티그룹㈜	코오롱모터스㈜	코오롱모터스㈜	코오롱모터스㈜	코오롱하우스비전㈜	코오롱하우스비전㈜	코오롱하우스비전㈜	코오롱오토모티브㈜	코오롱오토모티브㈜	코오롱이앤씨㈜	코오롱이앤씨㈜	로터스카스코리아㈜	하사이㈜(*2)	코오롱스페이스텍스㈜	
담보권자	케이파이브제삼일차㈜	우리은행	우리은행	소프트웨어공제조합	우리은행 외	폭스바겐파이낸셜서비스코리아㈜	우리은행 외	농협은행 외	한국산업은행 외	우리은행 외	신보 2023제2차유동화전문(유)	신보 2025제1차유동화전문(유)	케이파이브제삼일차㈜	하나은행	하나캐피탈㈜	비엠더블유파이낸셜 서비스코리아㈜	KDB산업은행	하나은행	SC제일은행	건설공제조합	전문건설공제조합	신한카드㈜	우리은행	교보자산신탁 외	케이비부동산신탁 외	하나금융	한국산업은행 등	산업은행	
담보제공자산의 종류	당기손익-공정가치측정 금융자산	토지 및 건물	종속기업 투자주식(*1)	당기손익-공정가치측정 금융자산	건물	재고자산	토지 및 건물	토지 및 건물	당기손익-공정가치측정 금융자산	토지 및 건물	당기손익-공정가치측정 금융자산	당기손익-공정가치측정 금융자산	당기손익-공정가치측정 금융자산	투자부동산토지 및 건설 중인자산	투자부동산토지 및 건물	토지 및 건물,보증금	토지 및 건물	토지	토지 및 건물	당기손익-공정가치측정 금융자산	당기손익-공정가치측정 금융자산	재고자산	건물	당기손익-공정가치측정 금융자산	당기손익-공정가치측정 금융자산	재고자산	취득할 채권의 대금청구권	토지 및 건물,기계장치	

부채나 우발부채에 대한 담보로 제공된 금융자산	1,333,536		98,645,332	1,073,782					48,852,246		540,000	540,000	2,200,000							560,633	51,370			14,712,511	3,083,877		0		
담보로 제공된 유형자산		203,320,609			4,373,908		83,455,019	116,930,959		453,812,896							100,884,915	9,012,080	27,572,674				3,514,397				30,388,786	
담보제공 재고자산						4,296,289																4,706,258				6,367,429			
담보로 제공된 자산 합계														6,886,438	17,390,208	48,407,825												1,292,913,977	
담보설정액	1,333,536	6,500,000	85,800,000	599,474	13,320,000	4,725,918	50,110,800	65,632,000	48,741,951	462,000,000	540,000	540,000	2,200,000	12,000,000	20,000,000	18,253,538	47,000,000	4,920,000	30,000,000	560,633	51,370	5,176,884	2,160,000	14,712,511	3,083,877	8,939,008	64,356,000	31,820,000	1,005,077,500	
부채나 우발부채에 대한 담보로 제공된 금융자산의 조건			(*1) 연결실체의 종속기업인 코오롱글로벌㈜의 보통주로 장부금액은 담보로 제공된 종속기업투자주식의 별도재무제표상 장부금액입니다.																								(*2) 질권설정계약에 의하여 향후 취득할 채권의 현재 장부가액은 특정되지 않습니다.				

20. 매입채무및기타채무 (연결)

매입채무 및 기타채무

당기 (단위 : 천원)

		공시금액
매입채무 및 기타유동채무		
매입채무 및 기타유동채무	유동매입채무	570,021,450
	단기미지급금	126,709,456
	단기예수보증금	83,480,520
	유동으로 분류되는 미지급비용	104,588,517
	유동 미지급 배당금	612,603
	단기임대보증금	8,885,892

	유동금융보증부채	39,567,280
	매입채무 및 기타유동채무 합계	933,865,718
매입채무 및 기타비유동채무		
매입채무 및 기타비유동채무	비유동매입채무	0
	장기미지급금	1,026,353
	장기예수보증금	30,470,552
	비유동으로 분류되는 미지급비용	0
	비유동 미지급 배당금	0
	장기임대보증금	3,190,356
	비유동금융보증부채	0
	매입채무 및 기타비유동채무 합계	34,687,261

전기 (단위 : 천원)

		공시금액
매입채무 및 기타유동채무		
매입채무 및 기타유동채무	유동매입채무	479,988,103
	단기미지급금	140,822,794
	단기예수보증금	23,115,479
	유동으로 분류되는 미지급비용	103,625,018
	유동 미지급 배당금	0
	단기임대보증금	8,418,998
	유동금융보증부채	23,804,218
	매입채무 및 기타유동채무 합계	779,774,610
매입채무 및 기타비유동채무		
매입채무 및 기타비유동채무	비유동매입채무	0
	장기미지급금	864,091
	장기예수보증금	2,842,148
	비유동으로 분류되는 미지급비용	0
	비유동 미지급 배당금	0
	장기임대보증금	2,008,077
	비유동금융보증부채	313,000
	매입채무 및 기타비유동채무 합계	6,027,316

21-1. 금융부채 - 차입금 (연결)

금융부채에 대한 세부 정보

금융부채에 대한 세부 정보

당기 (단위 : 천원)

	금융부채, 분류		
	기타금융부채		금융부채, 분류 합계
	기타 차입금	사채	
유동 차입금(사채 포함)	1,000,456,895		1,000,456,895
비유동차입금(사채 포함)의 유동성 대체 부분	592,461,722	178,426,171	770,887,893
비유동차입금(사채 포함)의 비유동성 부분	382,674,687	200,766,327	583,441,014
유동성전환사채			74,203,698
유동성전환우선주부채			0
기타유동금융부채 합계			1,845,548,486
기타비유동금융부채 합계			583,441,014
기타금융부채 합계			2,428,989,500

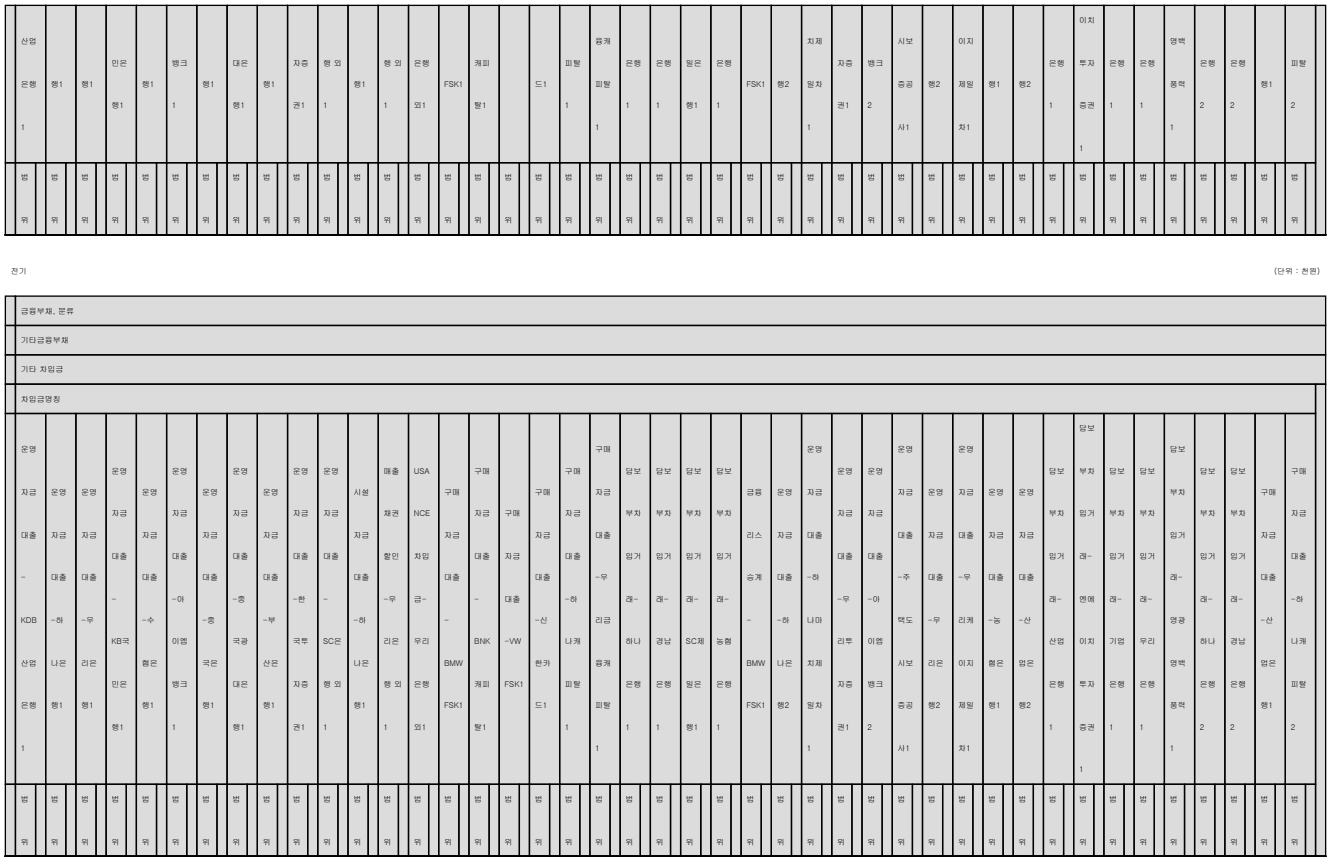
전기 (단위 : 천원)

	금융부채, 분류		
	기타금융부채		금융부채, 분류 합계
	기타 차입금	사채	
유동 차입금(사채 포함)	1,023,418,032		1,023,418,032
비유동차입금(사채 포함)의 유동성 대체 부분	215,919,541	276,871,631	492,791,172
비유동차입금(사채 포함)의 비유동성 부분	703,384,948	170,436,425	873,821,373
유동성전환사채			12,405,326
유동성전환우선주부채			5,895,513
기타유동금융부채 합계			1,534,510,043
기타비유동금융부채 합계			873,821,373
기타금융부채 합계			2,408,331,416

차입금에 대한 세부 정보

당기 (단위 : 천원)

	금융부채, 분류																																										
	기타금융부채																																										
	기타 차입금																																										
	차입금명칭																																										
	운영자금대출-KDB	운영자금대출-하나은	운영자금대출-우리은	운영자금대출-KB국	운영자금대출-수협은	운영자금대출-아이엠	운영자금대출-중국은	운영자금대출-중국광	운영자금대출-부산은	운영자금대출-한국투	운영자금대출-SC은	시설자금대출-하나은	매출채권할인-우리은	USANCE차입금-우리	구매자금대출-BMW	구매자금대출-BNK	구매자금대출-VWFSK1	구매자금대출-신한카	구매자금대출-하나캐	구매자금대출-우리금	담보부차입거래-하나	담보부차입거래-경남	담보부차입거래-SC제	담보부차입거래-농협	금융리스승계-BMW	운영자금대출-하나은	운영자금대출-하나마	운영자금대출-우리투	운영자금대출-아이엠	운영자금대출-주택도	운영자금대출-우리은	운영자금대출-우리케	운영자금대출-농협은	운영자금대출-산업은	담보부차입거래-산업	담보부차입거래-엔에	담보부차입거래-기업	담보부차입거래-우리	담보부차입거래-영광	담보부차입거래-하나	담보부차입거래-경남	구매자금대출-산업은	구매자금대출-하나캐



공급자금융약정에 대한 세부 정보

공급자금융약정에 대한 세부 정보

(단위 : 천원)

	공시금액
공급자금융약정 관련 금융부채 장부금액(USD) [USD, 일]	5,371,849
공급자금융약정 관련 금융부채 중 공급자가 지급받은 금액(USD) [USD, 일]	4,798,411
매입채무에서 공급자금융거래 부채로의 비현금 변동(USD) [USD, 일]	0
공급자금융약정 관련 금융부채 장부금액	119,778,104
공급자금융약정 관련 금융부채 중 공급자가 지급받은 금액	118,955,278
매입채무에서 공급자금융거래 부채로의 비현금 변동	1,903,809,740

공급자금융약정에 대한 기술	공급자금융약정은 하나 이상의 금융기관 등이 연결실체가 공급자에게 지급하여야 할금액을 지급하고, 연결실체가 공급자가 지급받은 이후에 해당 약정의 조건에 따라 금융기관등에 지급하는 것이 특징입니다. 이러한 약정은 관련 송장의 지급기한보다 연결실체에 연장된 지급기한을 제공하거나, 연결실체의 공급자가 대금을 조기에 수취하게 합니다.당기말 현재 공급자금융약정에 따른 모든 채무는 연결재무상태표의 '단기차입금'에 포함됩니다. 연결실체의 공급자금융약정에 대한 추가적인 정보는 다음과 같습니다.
매입채무에서 공급자금융거래 부채로의 비현금 변동에 대한 기술	(*) 공급자금융거래의 금융기관이 공급자에게 지급한 장부금액과 동일합니다.

21-2. 금융부채 - 사채 등 (연결)

사채에 대한 세부 정보 공시

당기

(단위 : 천원)

	금융부채, 분류																												
	기타금융부채																												
	사채																												
	차입금명칭																												차입금명칭 합계
	(주)코오롱-변동금리부사모사채1	(주)코오롱-240회 사모사채	(주)코오롱-241회 사모사채	(주)코오롱-242회 사모사채	(주)코오롱-변동금리부사모사채2	(주)코오롱-243회 사모사채	(주)코오롱-244회 사모사채	(주)코오롱-245회 사모사채	(주)코오롱-246-1회 사모사채	(주)코오롱-246-2회 사모사채	(주)코오롱-247-1회 사모사채	(주)코오롱-247-2회 사모사채	(주)코오롱-248회 사모사채	(주)코오롱-249회 사모사채	(주)코오롱-250회 사모사채	(주)코오롱-252회 사모사채	(주)코오롱-253-1회 사모사채	(주)코오롱-253-2회 사모사채	(주)코오롱-254회 사모사채	(주)코오롱-변동금리부사모사채3	코오롱모빌리티그룹(주)-케이파이브제십일차1	코오롱모빌리티그룹(주)-변동금리부 사모사채1	코오롱글로벌(주)-170회 사모사채	코오롱글로벌(주)-171회 사모사채	코오롱글로벌(주)-172회 사모사채	코오롱글로벌(주)-173회 사모사채	코오롱글로벌(주)-174회 사모사채	코오롱글로벌(주)-175회 사모사채	
차입금, 발행일	2022-08-19	2023-03-10	2023-05-24	2023-07-10	2024-02-26	2024-02-28	2024-03-08	2024-03-14	2024-05-13	2024-05-13	2024-06-18	2024-06-18	2024-08-19	2024-08-19	2025-03-20	2025-05-26	2025-06-17	2025-06-17	2025-08-27	2025-08-19	2025-05-26	2024-09-27	2023-05-24	2023-08-22	2025-02-27	2025-03-21	2025-04-25	2025-10-30	
차입금, 만기	2025-08-19	2025-03-10	2025-05-24	2025-05-30	2026-02-26	2026-02-28	2026-03-08	2025-09-15	2025-05-13	2025-11-13	2025-12-18	2026-05-18	2026-08-19	2027-08-19	2027-03-22	2027-05-26	2026-06-17	2027-06-17	2027-08-24	2028-08-18	2027-05-26	2027-09-27	2026-03-27	2025-02-22	2028-02-27	2026-09-21	2026-10-25	2027-10-30	
차입금, 이자율	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0416	0.0570	0.0580	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0500	0.0530	0.0500	0.0500	0.0497	0.0340	0.0400	0.0400	0.0319	0.0518	0.0366	0.0793	0.0000	0.0663	0.0720	0.0720	0.0630	
사채, 명목금액	0	0	0	0	28,698,000	20,000,000	20,000,000	0	0	0	0	9,000,000	30,000,000	5,000,000	10,000,000	21,000,000	3,000,000	7,000,000	10,000,000	43,047,000	37,000,000	28,698,000	30,000,000	0	30,000,000	33,000,000	5,000,000	10,000,000	380,443,000
사채할인발행차금																													(1,250,502)
사채																													379,192,498
유동사채 및 비유동사채의 유동성 대체 부분																													178,426,171
비유동사채의 비유동성 부분																													200,766,327

금융부채의 당기말 이자율에 대한 기술																													(*1) 변동이자율은 당기말 기준으로 환산하였습니다.
조기상환 조항, 차입금																							(*2) 발행일로부터 6개월이 경과한 날로부터 매 영업일에 본 사채의 원금 전부에 한하여 본 사채를 조기상환할 수 있는 조기상환권이 연결실체에게 부여되어 있습니다.								

전기

(단위 : 천원)

	금융부채, 분류																												
	기타금융부채																												
	사채																												
	차입금명칭																												차입금명칭 합계
	(주)코오롱-변동금리부사모사채1	(주)코오롱-240회 사모사채	(주)코오롱-241회 사모사채	(주)코오롱-242회 사모사채	(주)코오롱-변동금리부사모사채2	(주)코오롱-243회 사모사채	(주)코오롱-244회 사모사채	(주)코오롱-245회 사모사채	(주)코오롱-246-1회 사모사채	(주)코오롱-246-2회 사모사채	(주)코오롱-247-1회 사모사채	(주)코오롱-247-2회 사모사채	(주)코오롱-248회 사모사채	(주)코오롱-249회 사모사채	(주)코오롱-250회 사모사채	(주)코오롱-252회 사모사채	(주)코오롱-253-1회 사모사채	(주)코오롱-253-2회 사모사채	(주)코오롱-254회 사모사채	(주)코오롱-변동금리부사모사채3	코오롱모빌리티그룹(주)-케이파이브제심핑차1	코오롱모빌리티그룹(주)-변동금리부 사모사채1	코오롱글로벌(주)-170회 사모사채	코오롱글로벌(주)-171회 사모사채	코오롱글로벌(주)-172회 사모사채	코오롱글로벌(주)-173회 사모사채	코오롱글로벌(주)-174회 사모사채	코오롱글로벌(주)-175회 사모사채	
차입금, 발행일																													
차입금, 만기																													
차입금, 이자율																													
사채, 명목금액	44,100,000	20,000,000	18,000,000	12,000,000	29,400,000	20,000,000	20,000,000	17,000,000	11,000,000	10,000,000	5,000,000	9,000,000	30,000,000	5,000,000	0	0	0	0	0	0	72,000,000	28,124,000	30,000,000	68,000,000	0	0	0	0	448,624,000
사채할인발행차금																													(1,315,944)
사채																													447,308,056

유동 사채 및 비유동 사채의 유동성 대체 부분																												276,871,631
비유동 사채의 비유동성 부분																												170,436,425
금융부채의 당기 말 이자율에 대한 기술																												
조기상환 조항, 차입금																												

전환사채에 대한 세부 정보 공시

전환사채에 대한 세부 정보 공시

당기 (단위 : 천원)

	금융부채, 분류					
	전환사채					
	차입금명칭					차입금명칭 합계
	(주)파파모빌리티 2회 전환사채	코오롱티슈진(주) 제1회 무보증 사모 전환사채	코오롱티슈진(주) 제2회 무보증 사모 전환사채	코오롱티슈진(주) 제3회 무보증 사모 전환사채	코오롱티슈진(주) 제4회 무보증 사모 전환사채	
전환사채, 발행일	2021-04-05	2022-09-07	2024-07-05	2025-02-26	2025-09-26	
전환사채, 만기	2031-04-05	2052-09-07	2029-07-05	2030-02-26	2030-09-26	
전환사채, 액면이자율	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
전환사채, 보장이자율	0.0700	0.0580	0.0000	0.0000	0.0000	
전환사채	0	0	1,500,000	56,500,000	122,500,000	180,500,000
전환사채전환권조정						0
전환사채상환할증금						0
전환사채할인발행차금						(106,296,302)
전환사채, 순액						74,203,698
유동성전환사채						74,203,698

전환사채의 전환권 행사에 대한 기술	(*1) 당기 중 액면가액 456백만원 전액이 상환되었습니다.	(*2) 당기 중 액면가액 1,000백만원 전액이 행사되었습니다.	(*3) 당기 중 액면가액 23,000백만원이 행사되었습니다.			

전기 (단위 : 천원)

	금융부채, 분류					
	전환사채					
	차입금명칭					
	(주)파파모빌리티 2회 전환사채	코오롱티슈진(주) 제1회 무보증 사모 전환사채	코오롱티슈진(주) 제2회 무보증 사모 전환사채	코오롱티슈진(주) 제3회 무보증 사모 전환사채	코오롱티슈진(주) 제4회 무보증 사모 전환사채	차입금명칭 합계
전환사채, 발행일						
전환사채, 만기						
전환사채, 액면이자율						
전환사채, 보장이자율						
전환사채	455,801	1,000,000	24,500,000	0	0	25,955,801
전환사채전환권조정						(13,991,304)
전환사채상환할증금						440,829
전환사채할인발행차금						0
전환사채, 순액						12,405,326
유동성전환사채						12,405,326
전환사채의 전환권 행사에 대한 기술						

전환사채 발행조건 공시

전환사채 발행조건 공시

(단위 : 원)

	금융부채, 분류		
	전환사채		
	차입금명칭		
	코오롱티슈진(주) 제2회 무보증 사모전환사채	코오롱티슈진(주) 제3회 무보증 사모전환사채	코오롱티슈진(주) 제4회 무보증 사모전환사채
사채인수자, 전환사채	유진투자증권㈜ 등	유진투자증권㈜ 등	파나세아 유한회사 등
명목금액	24,500,000,000	56,500,000,000	122,500,000,000
전환사채, 상환방법	사채의 원금은 만기일인 2029년 7월 5일에 일시 상환.	사채의 원금은 만기일인 2030년 2월 26일에 일시 상환.	사채의 원금은 만기일인 2030년 9월 26일에 일시 상환.

전환청구기간	2025년 7월 5일 부터 2029년 6월 5일까지	2026년 02월 26일 부터 2030년 01월 26일까지	2026년 09월 26일부터 2030년 08월 26일까지
조기상환청구권에 대한 기술	투자자는 2026년 7월 5일부터 2029년 7월 5일까지 매 3개월마다 가능	투자자는 2027년 2월 26일부터 2030년 2월 26일까지 매 3개월마다 가능	투자자는 2027년 9월 26일부터 2030년 9월 26일까지 매 3개월마다 가능
전환가격	71,285	192,210	218,090
전환가격에 대한 기술	전환가격 조정사유 발생시 조정 후 가격	전환가격 조정사유 발생시 조정 후 가격	전환가격 조정사유 발생시 조정 후 가격

전환사채에 부여된 내재파생상품의 변동내역

전환사채에 부여된 내재파생상품의 변동내역

(단위 : 천원)

				전환사채
기초 아직 인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치				29,812,419
신규거래를 통한 증가(감소), 최초인식시점의 공정가치				148,295,916
상각, 아직인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치				0
평가, 아직인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치				169,956,332
전환, 아직인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치				(60,617,676)
환율변동에 따른 증가(감소), 아직인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치				1,585,129
기말 아직 인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치				289,032,121
아직 인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치와 거래가격의 손익차이에 대한 조정				
아직 인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치와 거래가격의 손익차이에 대한 조정	아직 인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치와 거래가격의 기초 총 손익차이			0
	아직 인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치와 거래가격의 총 손익차이의 변동			
		신규거래를 통한 증가(감소), 최초인식시점의 공정가치와 평가기법을 사용하여 결정된 금액의 총 차이금액		(36,123,505)
		당기손익으로 인식한 금액, 아직인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치와 거래가격의 총 손익차이		3,277,437
		당기손익으로 인식한 금액, 아직인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치와 거래가격의 총 손익차이	상각, 아직인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치와 거래가격의 총 손익차이	2,886,819
			평가에 따른 증가(감소), 아직인식하지 아니한 최초인	680,874

			식시점의 공정가치와 거래가격의 총 손익차이	
			환율변동에 따른 증가(감소), 아직인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치와 거래가격의 총 손익차이	(290,256)
		전환, 아직인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치와 거래가격의 총 손익차이		0
	아직 인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치와 거래가격의 기말 총 손익차이			(32,846,068)
기초 파생상품 금융부채				29,812,419
발행, 파생상품 금융부채				112,172,411
상각, 파생상품 금융부채				2,886,819
기말 파생상품 금융부채				170,637,206
전환, 파생상품 금융부채				(60,617,676)
환율변동에 따른 증가(감소), 파생상품 금융부채				1,294,873
아직 인식하지 아니한 최초인식시점의 공정가치에 대한 기술				256,186,053

전환우선주부채에 대한 세부 정보 공시

전환우선주부채에 대한 세부 정보 공시

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
발행가액, 전환우선주부채	0
전환우선주부채	0
유동성전환우선주부채	0
전환우선주부채의 발행가액에 대한 기술	(*) 당기 중 연결실체의 종속기업인 ㈜파파모빌리티가 발행한 전환우선주 전체가 보통주 전환되었습니다.

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
발행가액, 전환우선주부채	4,455,805
전환우선주부채	5,895,513
유동성전환우선주부채	5,895,513
전환우선주부채의 발행가액에 대한 기술	

22. 기타부채 (연결)

기타부채에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

		공시금액
그밖의 유동부채		
그밖의 유동부채	유동선수금	77,786,974
	공사선수금	188,889,078
	분양선수금	4,426,027
	단기예수금	23,839,729
	부가가치세예수금	2,335,730
	단기선수수익	7,390,625
	단기초과청구공사	180,088,050
	유동계약부채	25,440,286
	그밖의 기타 유동부채	11,231,800
	기타 유동부채 합계	521,428,299
그밖의 비유동 부채		
그밖의 비유동 부채	비유동 선수금	0
	장기공사선수금	0
	장기분양선수금	0
	장기예수금	0
	비유동부가가치세예수금	0
	장기선수수익	8,163,768
	장기초과청구공사	0
	비유동계약부채	39,195,636
	그밖의 기타 비유동부채	1,173,795
	기타 비유동부채 합계	48,533,199

전기 (단위 : 천원)

		공시금액
그밖의 유동부채		
그밖의 유동부채	유동선수금	54,249,850
	공사선수금	229,888,346
	분양선수금	8,311,076
	단기예수금	18,754,501
	부가가치세예수금	868,662
	단기선수수익	6,865,591
	단기초과청구공사	155,238,672
	유동계약부채	21,350,712
	그밖의 기타 유동부채	9,416,244

	기타 유동부채 합계	504,943,654
그밖의 비유동 부채		
그밖의 비유동 부채	비유동 선수금	0
	장기공사선수금	0
	장기분양선수금	0
	장기예수금	0
	비유동부가가치세예수금	0
	장기선수수익	522,569
	장기초과청구공사	0
	비유동계약부채	23,622,890
	그밖의 기타 비유동부채	690,715
	기타 비유동부채 합계	24,836,174

23. 충당부채 (연결)

기타충당부채 내역에 대한 공시

기타충당부채 내역에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
유동판매보증충당부채	279,285
유동하자보수충당부채	7,980,248
유동공사손실충당부채	16,598,543
유동 법적소송충당부채	24,450,533
유동 그 밖의 기타충당부채	323,221
기타유동충당부채 합계	49,631,830
비유동판매보증충당부채	1,314,566
비유동하자보수충당부채	88,155,337
비유동공사손실충당부채	0
비유동 법적소송충당부채	4,721,460
비유동 그 밖의 기타충당부채	31,916
기타비유동충당부채 합계	94,223,279

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
유동판매보증충당부채	0
유동하자보수충당부채	7,329,780
유동공사손실충당부채	17,283,210
유동 법적소송충당부채	0
유동 그 밖의 기타충당부채	2,955,013

기타유동충당부채 합계	27,568,003
비유동판매보증충당부채	1,777,653
비유동하자보수충당부채	90,790,927
비유동공사손실충당부채	0
비유동 법적소송충당부채	1,679,699
비유동 그 밖의 기타충당부채	60,473
기타비유동충당부채 합계	94,308,752

기타충당부채에 대한 공시

기타충당부채에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

			반품충당부채	판매보증충당부채	하자보수충당부채	공사손실충당부채	소송충당부채	그 밖의 기타충당부채	기타충당부채 합계
기타충당부채의 변동에 대한 조정									
기타충당부채의 변동에 대한 조정	기초 기타충당부채		0	1,777,653	98,120,707	17,283,210	1,679,699	3,015,486	121,876,755
	기타충당부채의 변동								
	기타충당부채의 변동	당기에 추가된 충당부채, 기타충당부채		447,664	10,418,265	39,819,159	24,413,503	946,026	76,044,617
		사용및환입된 충당부채, 기타충당부채		(631,466)	(12,403,387)	(40,503,826)	0	(3,606,375)	(57,145,054)
		연결범위변동에 따른 증가(감소), 기타충당부채		0	0	0	3,078,791	0	3,078,791
	기말 기타충당부채			1,593,851	96,135,585	16,598,543	29,171,993	355,137	143,855,109

전기 (단위 : 천원)

			반품충당부채	판매보증충당부채	하자보수충당부채	공사손실충당부채	소송충당부채	그 밖의 기타충당부채	기타충당부채 합계
기타충당부채의 변동에 대한 조정									
기타충당부채의 변동에 대한 조정	기초 기타충당부채		3,026,081	1,000,243	92,777,336	27,965,276	4,649,699	478,784	129,897,419
	기타충당부채의 변동								
	기타충당부채의 변동	당기에 추가된 충당부채, 기타충당부채	316,639	1,074,970	15,222,417	8,329,059	0	2,715,497	27,658,582
		사용및환입된 충당부채, 기타충당부채	(449,330)	(297,560)	(9,879,046)	(19,011,125)	(2,970,000)	(200,162)	(32,807,223)
		연결범위변동에 따른 증가(감소), 기타충당부채	(2,893,390)	0	0	0	0	21,367	(2,872,023)
	기말 기타충당부채		0	1,777,653	98,120,707	17,283,210	1,679,699	3,015,486	121,876,755

24. 종업원급여 (연결)

확정급여제도에 대한 공시

확정급여제도에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
확정급여채무, 현재가치	269,646,209
장기종업원급여채무, 현재가치	4,445,011
사외적립자산, 공정가치	(247,495,472)
종업원급여부채	27,972,112
종업원급여자산	(1,376,364)
퇴직급여비용, 확정기여제도	3,260,238

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
확정급여채무, 현재가치	268,970,071
장기종업원급여채무, 현재가치	4,395,841
사외적립자산, 공정가치	(236,054,695)
종업원급여부채	38,175,919
종업원급여자산	(864,702)
퇴직급여비용, 확정기여제도	1,080,774

순확정급여부채(자산)에 대한 공시

순확정급여부채(자산)에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

		확정급여채무의 현재가치	사외적립자산	순확정급여부채(자산) 합계
기초 순확정급여부채(자산)		268,970,071	(236,054,695)	32,915,376
순확정급여채무(자산)의 변동				
순확정급여채무(자산)의 변동	당기근무원가, 순확정급여부채(자산)	32,675,811	0	32,675,811
	이자비용(수익), 순확정급여부채(자산)	9,552,238	(8,690,625)	861,613
	관계사 전출입으로 인한 증가(감소), 순확정급여부채(자산)	1,043,077	(2,935,461)	(1,892,385)
	연결범위변동에 의한 증가(감소), 순확정급여부채(자산)	3,610,240	(2,940,586)	669,655

	사업양수에 의한 증가(감소), 순확정급여부채(자산)	0	0	0
	총 재측정손익, 순확정급여부채(자산)	(6,645,351)	2,011,819	(4,633,532)
	제도에서 지급한 금액, 순확정급여부채(자산)	(39,559,877)	29,362,257	(10,197,620)
	제도에 납입한 기여금, 순 확정급여부채(자산)	0	(30,758,530)	(30,758,530)
	그 밖의 다양한 변동으로 인한 순확정급여부채(자산)의 증가(감소)	0	2,510,349	2,510,350
기말 순확정급여부채(자산)		269,646,209	(247,495,472)	22,150,738

전기 (단위 : 천원)

		확정급여채무의 현재가치	사외적립자산	순확정급여부채(자산) 합계
기초 순확정급여부채(자산)		267,212,508	(231,307,118)	35,905,390
순확정급여채무(자산)의 변동				
순확정급여채무(자산)의 변동	당기근무원가, 순확정급여부채(자산)	30,410,077	0	30,410,077
	이자비용(수익), 순확정급여부채(자산)	10,529,550	(12,910,017)	(2,380,467)
	관계사 전출입으로 인한 증가(감소), 순확정급여부채(자산)	1,042,086	1,289,650	2,331,736
	연결범위변동에 의한 증가(감소), 순확정급여부채(자산)	(24,400,402)	10,128,057	(14,272,345)
	사업양수에 의한 증가(감소), 순확정급여부채(자산)	3,522,227	0	3,522,227
	총 재측정손익, 순확정급여부채(자산)	9,804,123	2,113,845	11,917,968
	제도에서 지급한	(29,150,098)	21,561,261	(7,588,837)

	금액, 순확정급여부채(자산)			
	제도에 납입한 기여금, 순 확정급여부채(자산)	0	(26,930,373)	(26,930,373)
	그 밖의 다양한 변동으로 인한 순확정급여부채(자산)의 증가(감소)	0	0	0
기말 순확정급여부채(자산)		268,970,071	(236,054,695)	32,915,376

사외적립자산의 공정가치에 대한 공시

사외적립자산의 공정가치에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

		공시금액
사외적립자산의 종류, 공정가치 화폐금액		
사외적립자산의 종류, 공정가치 화폐금액	채권(ELB 등)	950,696
	정기예금	246,303,792
	기타(국민연금전환금 등)	240,984
	사외적립자산 합계, 공정가치	247,495,472

전기 (단위 : 천원)

		공시금액
사외적립자산의 종류, 공정가치 화폐금액		
사외적립자산의 종류, 공정가치 화폐금액	채권(ELB 등)	1,509,521
	정기예금	234,281,025
	기타(국민연금전환금 등)	264,149
	사외적립자산 합계, 공정가치	236,054,695

보험수리적가정의 민감도분석에 대한 공시

보험수리적가정의 민감도분석에 대한 공시

(단위 : 천원)

	미래임금상승률에 대한 보험수리적 가정	할인율에 대한 보험수리적 가정	보험수리적 가정 합계
보험수리적가정의 합리적인 범위 내에서의 발생가능한 증가율	0.01	0.01	

보험수리적가정의 합리적인 범위 내에서의 발생가능한 감소율	0.01	0.01	
보험수리적가정의 합리적인 범위 내에서의 발생가능한 증가로 인한 확정급여부채의 증가(감소)	19,012,758	(16,833,323)	
보험수리적가정의 합리적인 범위 내에서의 발생가능한 감소로 인한 확정급여채무의 증가(감소)	(16,895,137)	18,993,194	
보험수리적가정의 민감도분석을 수행하는데 사용된 방법의 한계에 대한 기술			민감도분석은 제도에서 발생할 것으로 기대되는 모든 현금흐름의 분산을 고려하지는않았으나, 사용된 가정에 대한 민감도의 근사치를 제공하고 있습니다.

확정급여제도와 관련하여 당기손익으로 인식한 내역

확정급여제도와 관련하여 당기손익으로 인식한 내역

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
당기근무원가, 확정급여제도	32,675,811
순이자비용(수익), 확정급여제도	861,613
퇴직급여비용 합계, 확정급여제도	33,537,424

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
당기근무원가, 확정급여제도	30,410,077
순이자비용(수익), 확정급여제도	(2,380,467)
퇴직급여비용 합계, 확정급여제도	28,029,610

보험수리적 가정에 대한 공시

보험수리적 가정에 대한 공시

당기

	하위범위	상위범위	범위 합계

할인율에 대한 보험수리적 가정	0.0351	0.0494	
미래임금상승률에 대한 보험수리적 가정	0.0200	0.0536	
확정급여채무의 가중평균만기			6년11개월1일

전기

	하위범위	상위범위	범위 합계
할인율에 대한 보험수리적 가정	0.0325	0.0457	
미래임금상승률에 대한 보험수리적 가정	0.0100	0.0585	
확정급여채무의 가중평균만기			7년7일

순확정급여부채(자산)의 조정내역 중 기타포괄손익으로 인식된 내역

순확정급여부채(자산)의 조정내역 중 기타포괄손익으로 인식된 내역

당기 (단위 : 천원)

		확정급여채무의 현재가치	사외적립자산
총 재측정손익, 순확정급여부채(자산)		(6,645,351)	2,011,819
총 재측정손익, 순확정급여부채(자산)	재무적 가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순 확정급여부채(자산)	(4,738,058)	
	인구통계적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순 확정급여부채(자산)	(17,086)	
	경험조정에서 발생하는 보험수리적 손실(이익), 순확정급여부채(자산)	(1,890,207)	
	이자에 포함된 금액을 제외한 사외적립자산의 수익, 순확정급여부채(자산)		2,011,819

전기 (단위 : 천원)

		확정급여채무의 현재가치	사외적립자산
총 재측정손익, 순확정급여부채(자산)		9,804,123	2,113,845

총 재측정손익, 순확정급여부채(자산)	재무적 가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순 확정급여부채(자산)	12,008,915	
	인구통계적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순 확정급여부채(자산)	(500,533)	
	경험조정에서 발생하는 보험수리적 손실(이익), 순확정급여부채(자산)	(1,704,259)	
	이자에 포함된 금액을 제외한 사외적립자산의 수익, 순확정급여부채(자산)		2,113,845

25. 자본금과 주식발행초과금 (연결)

주식의 분류에 대한 공시

주식의 분류에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

		보통주	우선주	주식 합계
수권주식수				50,000,000
주당 액면가액				5,000
발행주식수		12,907,680	1,160,437	14,068,117
자본금				70,340,585
자본금	자본금, 보통주	64,538,400		64,538,400
	자본금, 우선주		5,802,185	5,802,185
주식발행초과금				83,395,988

전기 (단위 : 천원)

		보통주	우선주	주식 합계
수권주식수				50,000,000
주당 액면가액				5,000
발행주식수		12,626,426	1,076,390	13,702,816
자본금				68,514,080
자본금	자본금, 보통주	63,132,130		63,132,130
	자본금, 우선주		5,381,950	5,381,950
주식발행초과금				113,713,220

발행한 우선주의 내역

발행한 우선주의 내역

	주식		
	우선주		
	배당권	의결권	최저배당률
각 종류별 주식에 부여된 권리, 우선권 및 제한사항	비참가적, 비누적적 이익 배당권	무의결권 주식	보통주보다 1% 추가 배당 (단, 보통주식에 대한 배당을 하지 아니한 경우와 주식으로 배당하는 경우에는적용하지 아니함.)

26. 기타자본구성요소 (연결)

기타자본구성요소

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
재평가적립금	255,369,727
기타자본조정	5,954,599
기타자본잉여금	25,127,158
기타포괄손익인식금융자산평가손익	(9,241,675)
현금흐름위험회피파생상품평가이익	858,563
지분법기타포괄손익변동	395,611,528
유형자산, 재평가잉여금	150,898,458
해외사업장외화환산차이	713,645
기타자본구성요소 합계	825,292,003

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
재평가적립금	255,369,727
기타자본조정	5,954,600
기타자본잉여금	(6,003,630)
기타포괄손익인식금융자산평가손익	(9,318,775)
현금흐름위험회피파생상품평가이익	313,692
지분법기타포괄손익변동	270,785,019
유형자산, 재평가잉여금	146,009,038
해외사업장외화환산차이	13,131,841
기타자본구성요소 합계	676,241,512

27. 신종자본증권 (연결)

신종자본증권의 상세내역

신종자본증권의 상세내역

당기 (단위 : 천원)

	자본
	신종자본증권
	제251회 무기명식 이권부 보증부 사모사채
발행일, 신종자본증권	2025-05-08
만기일, 신종자본증권	2055-05-08
이자율, 신종자본증권	0.0430
신종자본증권, 총액	100,000,000
신종자본증권 발행비용	(780,348)
신종자본증권	99,219,652

전기 (단위 : 천원)

	자본
	신종자본증권
	제251회 무기명식 이권부 보증부 사모사채
발행일, 신종자본증권	
만기일, 신종자본증권	
이자율, 신종자본증권	
신종자본증권, 총액	0
신종자본증권 발행비용	0
신종자본증권	0

신종자본증권의 발행조건

신종자본증권의 발행조건

(단위 : 원)

	자본
	신종자본증권
	제251회 무기명식 이권부 보증부 사모사채
발행금액, 신종자본증권	100,000,000
만기에 대한 기술, 신종자본증권	30년(만기 도래 시 연결실체의 의사결정에 따라 다음 만기일까지 30년 연장 가능)
이자율에 대한 기술, 신종자본증권	발행일 ~ 2028-05-08 : 4.30%(최초이자율) 2028-05-09 ~ 2029-05-08 : 최초이자율 + 3.00% 2029-05-09 ~ 만기일 : 매 1년마다 직전 기간 이자율 + 1.00%로 재산정

이자지급방법, 신종자본증권	발행일로부터 원금상환기일 전일까지 계산하여, 매 3개월마다 연간 이자의 1/4씩 분할 후급하여 이자지급기일에 지급
기타사항, 신종자본증권	연결실체의 선택에 따라 발행 후 3년 시점 및 그 이후 도래하는 각 이자지급일 마다 중도상환 가능
재무상태표 분류에 대한 기술, 신종자본증권	연결실체는 상기 신종자본증권 만기가 도래한 경우에 연결실체의 의사결정에 따라 현금 등 금융자산의 인도 의무를 계속적으로 회피할 수 있는 무조건적인 권리를 보유하고 있어 동 신종자본증권을 자본으로 분류하였습니다.

신종자본증권과 관련하여 제공받은 지급보증

신종자본증권과 관련하여 제공받은 지급보증

(단위 : 천원)

	지급보증의 구분
	제공받은 지급보증
	신종자본증권
보증처	하나은행
기업의(으로의) 보증금액 (비 PF)	112,900,000
지급보증에 대한 비고(설명)	당기말 현재 연결실체는 상기 신종자본증권과 관련하여 하나은행으로부터 112,900 백만원에 대해 지급보증을 제공받고 있습니다.

28. 이익잉여금 (연결)

이익잉여금 처분계산서

당기

(단위 : 천원)

	법정적립금	자본 합계
법정적립금		11,199,799
미처분이익잉여금		773,142,498
이익잉여금 합계		784,342,297
자본을 구성하는 각 적립금의 성격과 목적에 대한 기술	(*) 연결실체의 법정 적립금은 전액 이익준비금으로, 연결실체는 상법상의 규정에 따라 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기마다 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하고 있습니다. 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으나 자본전입 또는 결손보전을 위해서는 사용될 수 있습니다.	

전기

(단위 : 천원)

	법정적립금	자본 합계
법정적립금		10,440,762
미처분이익잉여금		822,823,313
이익잉여금 합계		833,264,075
자본을 구성하는 각 적립금의 성격과 목적에 대한 기술	(*) 연결실체의 법정 적립금은 전액 이익준비금으로, 연결실체는 상법상의 규정에 따라 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기마다 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하고 있습니다. 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으나 자본전입 또는 결손보전을 위해서는 사용될 수 있습니다.	

29. 배당금 (연결)

배당금에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	보통주	우선주	주식 합계
보통주에 지급된 주당배당금	550		
우선주에 지급된 주당배당금		600	
지배기업의 소유주지분에 대한 배당금	6,944,534	645,834	7,590,368
재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 주당배당금	550	600	
재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 배당금	7,095,000	695,000	
비지배지분에 지급한 배당금			2,565,555

배당금에 대한 기술			당 회계연도에 대한 주당배당금 및 총배당금은 보통주와 우선주 각각 550원, 600원 및 7,095백만원, 695백만원입니다. 2026년 3월 31일로 예정된 정기주주총회에 의안으로 상정될 예정이며, 당기의 재무제표에는 이러한 미지급 배당금을 반영하고 있지 않습니다.한편, 당사의 종속기업이 실시한 현금배당과 관련하여 연결실체 내의 지급 또는 수령 금액은 연결재무제표 작성시 모두 제거되었으며, 당기와 전기 중 비지배지분에 지급된 금액은 각각 2,565,555천원과 3,041,009천원입니다.

전기 (단위 : 천원)

	보통주	우선주	주식 합계
보통주에 지급된 주당배당금	550		
우선주에 지급된 주당배당금		600	
지배기업의 소유주지분에 대한 배당금	6,944,534	645,834	7,590,368
재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 주당배당금			
재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 배당금			
비지배지분에 지급한 배당금			3,041,009

배당금에 대한 기술			당 회계연도에 대한 주당배당금 및 총배당금은 보통주와 우선주 각각 550원, 600원 및 7,095백만원, 695백만원입니다. 2026년 3월 31일로 예정된 정기주주총회에 의안으로 상정될 예정이며, 당기의 재무제표에는 이러한 미지급 배당금을 반영하고 있지 않습니다.한편, 당사의 종속기업이 실시한 현금배당과 관련하여 연결실체 내의 지급 또는 수령 금액은 연결재무제표 작성시 모두 제거되었으며, 당기와 전기 중 비지배지분에 지급된 금액은 각각 2,565,555천원과 3,041,009천원입니다.

30. 판매비와 관리비 (연결)

판매비와관리비에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

		공시금액
급여, 판관비		159,245,754
주식보상비용(환입), 판관비		1,131,823
퇴직급여, 판관비		14,478,941
장기종업원급여, 판관비		36,200
복리후생비, 판관비		11,881,538
여비교통비, 판관비		4,959,600
차량유지비, 판관비		2,722,195
세금과공과, 판관비		9,264,957
임차료, 판관비		2,249,678
감가상각비, 판관비		13,292,024
사용권자산상각비, 판관비		26,123,088
무형자산상각비, 판관비		2,259,291
보험료, 판관비		18,155,081
교육훈련비, 판관비		1,715,406
접대비, 판관비		6,973,452
광고선전비, 판관비		12,169,878

판매촉진비, 판관비		12,946,920
경상개발비, 판관비		8,583,482
연구비, 판관비		1,666,123
운반비, 판관비		6,229,902
지급수수료, 판관비		56,424,972
수도광열비, 판관비		3,418,899
대손상각비(대손충당금환입)		49,412,135
대손상각비(대손충당금환입)	대손상각비, 판관비	49,428,340
	대손충당금환입, 판관비	(16,205)
하자보수비, 판관비		10,367,671
수주비, 판관비		2,290,812
판매보증충당부채전입액, 판관비		950,916
기타판매비와관리비		13,854,491
판매비와관리비 합계		452,805,229

전기 (단위 : 천원)

		공시금액
급여, 판관비		153,600,596
주식보상비용(환입), 판관비		473,501
퇴직급여, 판관비		10,521,486
장기종업원급여, 판관비		533,428
복리후생비, 판관비		12,685,233
여비교통비, 판관비		5,981,363
차량유지비, 판관비		3,231,759
세금과공과, 판관비		10,512,326
임차료, 판관비		2,129,490
감가상각비, 판관비		12,430,922
사용권자산상각비, 판관비		28,319,842
무형자산상각비, 판관비		4,054,606
보험료, 판관비		18,257,397
교육훈련비, 판관비		2,170,178
접대비, 판관비		6,846,900
광고선전비, 판관비		13,329,916
판매촉진비, 판관비		10,054,716
경상개발비, 판관비		5,063,777
연구비, 판관비		1,837,099
운반비, 판관비		5,931,708
지급수수료, 판관비		49,182,974
수도광열비, 판관비		3,268,961

대손상각비(대손충당금환입)		30,817,960
대손상각비(대손충당금환입)	대손상각비, 판관비	30,854,358
	대손충당금환입, 판관비	(36,398)
하자보수비, 판관비		8,503,115
수주비, 판관비		2,639,190
판매보증충당부채전입액, 판관비		928,631
기타판매비와관리비		6,612,911
판매비와관리비 합계		409,919,985

31. 비용의 성격별 분류 (연결)

비용의 성격별 분류 공시

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
재고자산의 변동	3,309,544,445
종업원급여비용	417,762,265
감가상각비와 상각비	88,780,903
지급수수료 및 판매수수료	1,581,377,503
지분법손실	10,643,254
기타비용	417,523,505
성격별 비용 합계	5,825,631,875

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
재고자산의 변동	3,060,094,436
종업원급여비용	433,026,441
감가상각비와 상각비	91,847,312
지급수수료 및 판매수수료	1,886,334,511
지분법손실	90,967,385
기타비용	449,748,570
성격별 비용 합계	6,012,018,655

32. 매출 및 매출원가 (연결)

고객과의 계약에서 생기는 수익의 구분에 대한 공시

고객과의 계약에서 생기는 수익의 구분에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	한 시점에 이전하는 재화나 서비스	기간에 걸쳐 이전하는 재화나 서비스	재화나 용역의 이전 시기 합계
상품매출액			2,729,475,113
건설계약매출			2,266,477,697

용역매출액			664,146,849
제품매출액			86,140,340
지분법이익			64,318,447
그 밖의 매출액			75,574,638
매출액 합계	2,838,169,538	3,047,963,546	5,886,133,084

전기 (단위 : 천원)

	한 시점에 이전하는 재화나 서비스	기간에 걸쳐 이전하는 재화나 서비스	재화나 용역의 이전 시기 합계
상품매출액			2,699,991,516
건설계약매출			2,475,499,730
용역매출액			587,436,907
제품매출액			54,071,283
지분법이익			27,061,508
그 밖의 매출액			75,949,717
매출액 합계	2,775,906,886	3,144,103,775	5,920,010,661

매출원가 내역에 대한 공시

매출원가 내역에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
상품매출원가	2,506,086,675
건설계약매출원가	2,089,363,603
용역매출원가	657,074,025
제품매출원가	87,161,421
지분법손실	10,643,254
그 밖의 매출원가	22,497,668
매출원가 합계	5,372,826,646

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
상품매출원가	2,470,762,034
건설계약매출원가	2,393,067,558
용역매출원가	585,430,966
제품매출원가	39,177,434
지분법손실	90,967,385
그 밖의 매출원가	22,693,293
매출원가 합계	5,602,098,670

고객과의 계약에서 생기는 계약자산과 계약부채 내역

고객과의 계약에서 생기는 계약자산과 계약부채 내역

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
미청구공사	289,653,054
유동공사선급금	42,527,821
계약자산	19,803,081
계약자산 합계	351,983,956
선수금	271,102,080
초과청구공사	180,088,050
계약부채	64,635,921
계약부채 합계	515,826,051

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
미청구공사	289,805,706
유동공사선급금	62,187,497
계약자산	24,059,269
계약자산 합계	376,052,472
선수금	292,449,272
초과청구공사	155,238,672
계약부채	44,973,601
계약부채 합계	492,661,545

기초 계약부채 잔액 중 인식한 수익 내역

기초 계약부채 잔액 중 인식한 수익 내역

(단위 : 천원)

	건설 도급계약	무역 및 유통	제조사업부문
기초 계약부채 잔액 중 인식한 수익	310,137,000	12,410,000	12,279,000

33. 기타수익과 기타비용 (연결)

기타수익 및 기타비용

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
외환차익	19,802,241
외화환산이익	9,288,816
투자부동산처분이익	0

투자부동산평가이익	7,323,994
관계기업투자처분이익	1,796,125
유형자산처분이익	5,138,951
무형자산처분이익	73
무형자산손상차손환입	0
염가매수차익	37,632,399
사용권자산처분이익	1,199,554
금융보증(계약)수익	14,808,872
기타대손충당금환입	0
그 밖의 기타이익	10,946,569
기타이익 합계	107,937,594
외환차손	29,768,771
외화환산손실	8,686,291
기타의대손상각비	121,102,632
기부금	1,618,574
유형자산처분손실	1,583,423
당기손익으로 인식된 손상차손, 유형자산	4,759,947
무형자산처분손실	326,229
당기손익으로 인식된 손상차손, 영업권	2,653,993
관계기업투자처분손실	1,326,120
관계기업투자주식손상차손	0
투자부동산평가손실	4,133,034
유형자산재평가손실	35,741,929
사용권자산처분손실	6,590
사용권자산손상차손	4,770,628
매각예정자산처분손실	0
금융보증비용(손실)	38,955,801
그 밖의 기타손실	7,370,700
기타손실 합계	262,804,662

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
외환차익	11,337,623
외화환산이익	10,916,279
투자부동산처분이익	255,490
투자부동산평가이익	0
관계기업투자처분이익	312,508,811
유형자산처분이익	289,890,801
무형자산처분이익	0

무형자산손상차손환입	28,000
염가매수차익	956,872
사용권자산처분이익	1,073,920
금융보증(계약)수익	4,382,093
기타대손충당금환입	44,288
그 밖의 기타이익	8,997,477
기타이익 합계	640,391,654
외환차손	25,729,844
외화환산손실	18,357,939
기타의대손상각비	89,945,069
기부금	1,597,958
유형자산처분손실	400,746
당기손익으로 인식된 손상차손, 유형자산	1,156,162
무형자산처분손실	0
당기손익으로 인식된 손상차손, 영업권	14,941,735
관계기업투자처분손실	0
관계기업투자주식손상차손	4,419,000
투자부동산평가손실	15,483,758
유형자산재평가손실	1,961,323
사용권자산처분손실	921,784
사용권자산손상차손	1,822,652
매각예정자산처분손실	3,974,131
금융보증비용(손실)	4,382,093
그 밖의 기타손실	7,329,656
기타손실 합계	192,423,850

34. 금융수익과 금융비용 (연결)

금융수익 및 금융비용

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
이자수익(금융수익)	21,107,635
배당금수익(금융수익)	9,202,370
당기손익인식금융자산평가이익(금융수익)	22,816,487
당기손익인식금융자산처분이익(금융수익)	2,903,396
파생상품거래이익(금융수익)	9,504,229
파생상품평가이익(금융수익)	8,459,322
금융수익 합계	73,993,439
이자비용(금융원가)	143,449,002
리스부채이자비용(금융원가)	10,753,437

매출채권처분손실(금융원가)	774,208
당기손익인식금융자산평가손실(금융원가)	6,799,006
당기손익인식금융자산처분손실(금융원가)	96,694
기타포괄손익-공정가치측정채무상품처분손실	177,513
거래일손익조정손실(금융원가)	2,886,819
파생상품거래손실(금융원가)	12,557,899
파생상품평가손실(금융원가)	173,646,061
금융비용 합계	351,140,639

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
이자수익(금융수익)	39,339,899
배당금수익(금융수익)	1,118,156
당기손익인식금융자산평가이익(금융수익)	8,065,812
당기손익인식금융자산처분이익(금융수익)	8,401,039
파생상품거래이익(금융수익)	19,099,355
파생상품평가이익(금융수익)	18,610,506
금융수익 합계	94,634,767
이자비용(금융원가)	171,487,949
리스부채이자비용(금융원가)	11,010,069
매출채권처분손실(금융원가)	604,804
당기손익인식금융자산평가손실(금융원가)	3,683,321
당기손익인식금융자산처분손실(금융원가)	198,763
기타포괄손익-공정가치측정채무상품처분손실	222,935
거래일손익조정손실(금융원가)	0
파생상품거래손실(금융원가)	11,467,575
파생상품평가손실(금융원가)	18,906,618
금융비용 합계	217,582,034

35. 법인세비용 (연결)

법인세비용(수익)의 주요 구성요소

법인세비용(수익)의 주요 구성요소

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
당기법인세비용(수익)	13,028,593
과거기간의 당기법인세 조정	(3,689,937)
일시적차이 등의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익)	(82,945,473)
당기손익 이외로 인식되는 항목과 관련된 법인세비용(수익)	(1,613,295)

법인세비용(수익)	(75,220,112)
계속사업 법인세비용	(75,220,112)
중단사업 법인세비용	0

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
당기법인세비용(수익)	71,999,713
과거기간의 당기법인세 조정	1,582,868
일시적차이 등의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익)	35,144,287
당기손익 이외로 인식되는 항목과 관련된 법인세비용(수익)	(49,351,749)
법인세비용(수익)	59,375,119
계속사업 법인세비용	57,652,347
중단사업 법인세비용	1,722,772

당기손익 이외로 인식되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세

당기손익 이외로 인식되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
기타포괄손익에 포함되는, 확정급여제도의 재측정에 관련되는 법인세	(911,285)
자본에 직접 가감되는, 회계정책변경누적효과 법인세	0
기타포괄손익에 포함되는, 재평가잉여금 변동에 관련되는 법인세	(929,837)
기타포괄손익에 포함되는, 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산에 관련되는 법인세	1,211
기타포괄손익에 포함되는, 현금흐름위험회피에 관련되는 법인세	(108,904)
기타포괄손익에 포함되는, 해외사업장환산 외환차이에 관련되는 법인세	829,040
당기손익 이외로 인식되는, 기타 법인세	(493,520)
자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세 총액	(1,613,295)

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
기타포괄손익에 포함되는, 확정급여제도의 재측정에 관련되는 법인세	1,591,105
자본에 직접 가감되는, 회계정책변경누적효과 법인세	(48,688,787)

기타포괄손익에 포함되는, 재평가잉여금 변동에 관련되는 법인세	0
기타포괄손익에 포함되는, 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산에 관련되는 법인세	51,277
기타포괄손익에 포함되는, 현금흐름위험회피에 관련되는 법인세	152,827
기타포괄손익에 포함되는, 해외사업장환산 외환차이에 관련되는 법인세	(2,409,278)
당기손익 이외로 인식되는, 기타 법인세	(48,893)
자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세 총액	(49,351,749)

회계이익에 적용세율을 곱하여 산출한 금액에 대한 조정

회계이익에 적용세율을 곱하여 산출한 금액에 대한 조정

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
회계이익	(371,513,059)
적용세율에 의한 법인세비용(수익)	(83,775,879)
비과세수익 및 비공제비용으로 인한 효과	21,493,777
세액공제 및 이월결손금공제	(58,305,636)
과거기간의 당기법인세 조정	(3,689,937)
이연법인세 미인식 효과	55,237,295
기타(세율차이 등)	(22,207,092)
종속기업및관계기업 손익의 법인세 효과	16,027,360
법인세비용(수익)	(75,220,112)
계속사업 법인세비용	(75,220,112)
중단사업 법인세비용	0
평균유효세율	0.2025

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
회계이익	258,880,937
적용세율에 의한 법인세비용(수익)	59,904,094
비과세수익 및 비공제비용으로 인한 효과	5,581,486
세액공제 및 이월결손금공제	(17,414,647)
과거기간의 당기법인세 조정	1,582,868
이연법인세 미인식 효과	(33,015,913)
기타(세율차이 등)	(3,199,618)
종속기업및관계기업 손익의 법인세 효과	45,936,849
법인세비용(수익)	59,375,119

계속사업 법인세비용	57,461,143
중단사업 법인세비용	1,722,772
평균유효세율	0.2290

이연법인세자산(부채)과 일시적차이 등의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익) 내역

이연법인세자산(부채)과 일시적차이 등의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익) 내역

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
기초 이연법인세부채(자산)	167,835,294
기말 이연법인세부채(자산)	125,914,368
일시적차이 등의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익)	(82,945,473)
연결범위변동에 의한 증가(감소), 이연법인세부채(자산)	41,024,547

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
기초 이연법인세부채(자산)	60,558,395
기말 이연법인세부채(자산)	167,835,294
일시적차이 등의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익)	35,144,287
연결범위변동에 의한 증가(감소), 이연법인세부채(자산)	72,132,612

일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제에 대한 공시

일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

			일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제									일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제 합계
			일시적차이									
			유형자산	충당부채	매출채권	유가증권	확정급여채무	재고자산	중속기업및관계기업	투자부동산	기타일시적차이	
이연법인세부채(자산)의 변동에 대한 조정												
이연법인세부채(자산)의 변동에 대한 조정	기초 이연법인세부채(자산)		51,892,917	(31,592,603)	(40,583,851)	(28,436,816)	(5,923,842)	(244,743)	133,792,624	38,087,788	50,843,820	167,835,294
	이연법인세부채(자산)의 변동											
		당기손익으로 인식한 이연법인세수익(비용)	(5,111,732)	7,091,857	31,631,122	(16,586,034)	558,659	(92,566)	(21,103,079)	(4,432,629)	92,603,171	84,558,769
	이연법인세부채(자산)의 변동	자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 이연법인세	(1,285,574)	0	0	1,211	(911,285)	0	0	29,930	552,422	(1,613,296)
		연결범위변동으로 인한 이연법인세수익(비용)	(40,476,435)	0	(203,372)	(3,295)	(75,595)	0	0	0	(265,850)	(41,024,547)
	기말 이연법인세부채(자산)		98,766,658	(38,684,460)	(72,011,601)	(11,848,698)	(5,495,621)	(152,177)	154,895,703	42,490,487	(42,045,923)	125,914,368

전기 (단위 : 천원)

			일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제									일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제 합계
			일시적차이									
			유형자산	충당부채	매출채권	유가증권	확정급여채무	재고자산	종속기업및관계기업	투자부동산	기타일시적차이	
이연법인세부채(자산)의 변동에 대한 조정												
이연법인세부채(자산)의 변동에 대한 조정	기초 이연법인세부채(자산)		12,644,036	(30,013,043)	(15,472,696)	(25,897,674)	(4,848,502)	(160,262)	92,520,037	38,087,788	(6,301,289)	60,558,395
	이연법인세부채(자산)의 변동											
		당기손익으로 인식한 이연법인세수익(비용)	23,436,731	1,633,300	25,111,155	2,487,865	1,497,541	222,886	(41,272,587)	0	1,090,570	14,207,461
		자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 이연법인세	(48,688,787)	0	0	51,277	1,591,105	0	0	0	(2,305,343)	(49,351,748)
		연결범위변동으로 인한 이연법인세수익(비용)	(13,996,825)	(53,740)	0	0	(2,013,306)	(138,405)	0	0	(55,930,336)	(72,132,612)
	기말 이연법인세부채(자산)		51,892,917	(31,592,603)	(40,583,851)	(28,436,816)	(5,923,842)	(244,743)	133,792,624	38,087,788	50,843,820	167,835,294

법인세비용(수익)과 관련된 내역에 대한 공시

법인세비용(수익)과 관련된 내역에 대한 공시

(단위 : 천원)

	공시금액
이연법인세부채로 인식되지 않은 종속기업, 지점 및 관계기업에 대한 투자자산, 그리고 공동약정 투자지분과 관련된 일시적차이	85,130,000
이연법인세자산으로 인식되지 않은 차감할 일시적차이	18,637,000
이연법인세자산으로 인식되지 않은 미사용 세무상결손금	264,036,000
이연법인세자산으로 인식되지 않은 기타가산할 일시적차이	22,565,000
이연법인세자산및부채로 인식되지 않은 일시적차이에 대한 기술	(6) 당기말 현재 종속기업 순자산가액의 변동과 관련하여 발생한 일시적차이로서 예측 가능한 미래에 처분과 배당을 통해 소멸될 가능성이 희박하여 인식하지 않은 일시적차이는 85,130백만원입니다. 또한, 연결실체는 당기말 현재 관계기업 순자산가액의 변동과 관련된 차감할 일시적차이 18,637백만원과 세무상결손금 중 264,036백만원, 기타 가산할 일시적차이 22,565백만원에 대해서는 이연법인세자산의 실현 가능성이 낮다고 판단하여 이연법인세자산을 인식하지 아니하였습니다.

필라2 법인세의 영향에 대한 기술	연결실체는 연결실체의 구성기업에 대한 필라 2 법인세와 관련한 잠재적 익스포저에대한 평가를 수행했습니다. 구성기업이 영업활동을 영위하는 대부분의 관할국에서 전환기 적용면제 규정을 통과하거나 실효세율이 15% 이상으로, 중요한 수준의 추가세액은 발생하지 않을 것으로 판단하고 있습니다. 따라서 연결실체가 글로벌최저한세와 관련하여 당기 법인세비용으로 인식한 금액은 없습니다.
글로벌최저한세와 관련되는 이연법인세 자산및부채의 인식 및 공시에 대한 예외 규정적용에 대한 기술	또한 연결실체는 글로벌최저한세와 관련되는 이연법인세 자산·부채의 인식 및 공시에 대한 예외 규정을 적용하여, 글로벌최저한세와 관련된 이연법인세 자산·부채를 인식하지 아니하고 이에 대한 정보를 공시하지 않습니다.

36. 주당손익 (연결)

주당이익

주당이익

당기 (단위 : 원)

		보통주	우선주	주식 합계
기본주당이익				
기본주당이익	지배기업의 보통주에 귀속되는 계속영업당기순이익(손실)	(147,967,434,622)		(147,967,434,622)
	기본주당이익(손실) 계산에 사용되는, 보통주 외의 참가적 지분상품에 귀속되는 계속영업이익(손실)		(13,222,365,535)	(13,222,365,535)
	가중평균유통보통주식수	12,637,637		12,637,637
	기본주당이익(손실)의 계산에 사용되는 보통주 외의 참가적 지분상품의 가중평균주식수		1,079,732	1,079,732
	기본주당계속영업이익(손실) - 보통주	(11,471)		(11,471)
	기본주당계속영업이익(손실) - 우선주		(11,421)	(11,421)

	지배기업의 보통주에 귀속되는 중단영업당기순이익(손실)	(68,133,090)		(68,133,090)
	기본주당이익(손실) 계산에 사용되는, 보통주 외의 참가적 지분상품에 귀속되는 중단영업이익(손실)		(6,115,025)	(6,115,025)
	기본주당중단영업이익(손실) - 보통주	(5)		(5)
	기본주당중단영업이익(손실) - 우선주		(5)	(5)
	가중평균유통보통(우선)주식수에 대한 기술			(*) 당기와 전기의 가중평균유통보통(우선)주식수는 발행주식수와 동일합니다.
희석주당순이익				
희석주당순이익	가산: 계속영업 희석화증권 비용효과	(253,893,036)	253,893,036	0
	희석효과를 포함한 지배기업의 보통주에 귀속되는 계속영업당기순이익(손실)	(148,221,327,658)		(148,221,327,658)
	희석주당이익(손실) 계산에 사용되는, 보통주 외의 참가적 지분상품에 귀속되는 계속영업이익(손실)		(12,968,472,499)	(12,968,472,499)
	희석성 잠재적보통주	273,980		273,980
	조정된 가중평균유통보통주식수	12,911,617		12,911,617
	희석주당이익(손실)의 계산에 사용되는 보통주 외의 참가적 지분상품의 가중평균주식수		1,079,732	1,079,732

	희석주당계속영업이익(손실) - 보통주	(11,471)		(11,471)
	희석주당계속영업이익(손실) - 우선주		(11,421)	(11,421)
	가산: 중단영업 희석화증권 비용효과	0	0	0
	희석효과를 포함한 지배기업의 보통주에 귀속되는 중단영업당기순이익(손실)	(68,133,090)		(68,133,090)
	희석주당이익(손실) 계산에 사용되는, 보통주 외의 참가적 지분상품에 귀속되는 중단영업이익(손실)		(6,115,025)	(6,115,025)
	희석주당중단영업이익(손실) - 보통주	(5)		(5)
	희석주당중단영업이익(손실) - 우선주		(5)	(5)
	희석주당이익의 계산을 위한 분모의 조정에 대한 기술			(*) 전량 신주인수권으로서 자기주식법에 의하여 행사가격으로 발행될 주식수와 그유입된 현금으로 시장에서 구입가능한 자기주식수와의 차이로 계산되었습니다.

전기 (단위 : 원)

		보통주	우선주	주식 합계
기본주당이익				
기본주당이익	지배기업의 보통주에 귀속되는 계속영업당기순이익(손실)	170,895,220,408		170,895,220,408
	기본주당이익(손실) 계산에 사용되는,		14,622,463,572	14,622,463,572

	보통주 외의 참가적 지분상품에 귀속되는 계속영업이익(손실)			
	가중평균유통보통주식수	12,626,426		12,626,426
	기본주당이익(손실)의 계산에 사용되는 보통주 외의 참가적 지분상품의 가중평균주식수		1,076,390	1,076,390
	기본주당계속영업이익(손실) - 보통주	13,535		13,535
	기본주당계속영업이익(손실) - 우선주		13,585	13,585
	지배기업의 보통주에 귀속되는 중단영업당기순이익(손실)	(728,590,552)		(728,590,552)
	기본주당이익(손실) 계산에 사용되는, 보통주 외의 참가적 지분상품에 귀속되는 중단영업이익(손실)		(62,111,605)	(62,111,605)
	기본주당중단영업이익(손실) - 보통주	(58)		(58)
	기본주당중단영업이익(손실) - 우선주		(58)	(58)
	가중평균유통보통(우선)주식수에 대한 기술			(*) 당기와 전기의 가중평균유통보통(우선)주식수는 발행주식수와 동일합니다.
희석주당순이익				
희석주당순이익	가산: 계속영업 희석화증권 비용효과	25,057,589	(25,057,589)	0
	희석효과를 포함한 지배기업의 보통주에 귀속되는 계속	170,920,277,997		170,920,277,997

	영업당기순이익(손실)			
	희석주당이익(손실) 계산에 사용되는, 보통주 외의 참가적 지분상품에 귀속되는 계속영업이익(손실)		14,597,405,983	14,597,405,983
	희석성 잠재적보통주	23,609		23,609
	조정된 가중평균유통보통주식수	12,650,035		12,650,035
	희석주당이익(손실)의 계산에 사용되는 보통주 외의 참가적 지분상품의 가중평균주식수		1,076,390	1,076,390
	희석주당계속영업이익(손실) - 보통주	13,511		13,511
	희석주당계속영업이익(손실) - 우선주		13,561	13,561
	가산: 중단영업 희석화증권 비용효과	0	0	0
	희석효과를 포함한 지배기업의 보통주에 귀속되는 중단영업당기순이익(손실)	(728,590,552)		(728,590,552)
	희석주당이익(손실) 계산에 사용되는, 보통주 외의 참가적 지분상품에 귀속되는 중단영업이익(손실)		(62,111,605)	(62,111,605)
	희석주당중단영업이익(손실) - 보통주	(58)		(58)
	희석주당중단영업이익(손실) - 우선주		(58)	(58)
	희석주당이익의 계산을 위한 분모의			(*) 전량 신주인수권으로서 자기주식

	조정에 대한 기술			법에 의하여 행사가격으로 발행될 주식수와 그유입된 현금으로 시장에서 구입가능한 자기주식수와의 차이로 계산되었습니다.

희석성 잠재적 보통주에 포함된 신주인수권의 내용

희석성 잠재적 보통주에 포함된 신주인수권의 내용

(단위 : 원)

	제121회 무보증 신주인수권부사채
행사대상 주식의 종류	보통주
신주인수권, 행사가능기간	2000.06.04 ~ 2039.06.03
행사가격, 신주인수권	16,000
행사가능 주식수	498,750
희석성 잠재적 보통주에 포함된 신주인수권에 대한 기술	(*) 상기 제121회 신주인수권부사채의 채무는 모두 상환되었습니다.

37-1. 우발채무와 주요 약정사항 - 일반 (연결)

약정에 대한 공시

약정에 대한 공시

(단위 : 천원)

	파생상품거래약정	대출약정	사채 및 차입금 계약 중 일부약정	기타약정	신용파생상품계약1	신용파생상품계약2
약정처	우리은행 외 3개 금융기관	KDB산업은행 외 다수의 금융기관				
약정 금액		2,153,460,000				
약정 금액(USD) [USD, 일]	28,200,000	119,697,687				

약정에 대한 설명	당기말 현재 연결실체는 우리은행 외 3개 금융기관과 USD 28,200,000의 파생상품거래한도약정을 유지하고 있습니다.	당기말 현재 연결실체는 KDB산업은행 외 다수의 금융기관과 체결한 일반신용대출,담보대출, 회사채 인수 등 2,153,460백만원 및 USD 119,697,687의 여신한도약정을유지하고 있습니다.	(3) 연결실체가 발행한 사채 및 차입금 계약 중 일부 약정에는 신용등급의 유지 등과 관련된 기한의 이익 상실 규정이 포함되어 있습니다.	연결실체는 당사의 종속기업인 코오롱티슈진㈜의 경영안정화 및 투자자 보호를 목적으로 보유주식 4,638,913주에 대해 2022년 10월 25일부터 2025년 10월 24일까지 373,420주에 대해 2025년 1월 13일부터 2026년 1월 12일까지 자발적 의무 보유를결정하였습니다.	① 연결실체는 2024년 3월 14일 하나마치제이차 유한회사가 하나마치제일차 유한회사에 대출한 금액(이하 '준거채무')에 대해 신용파생상품계약을 체결하였습니다. 신용파생상품의 준거채무 금액은 200,000백만원이며, 2024년 3월 15일자로 본 스왑계약효력이 발생하여 2026년 3월 16일 만기 예정입니다. 본 스왑계약에 따라 연결실체가 수취한 스왑수수료율은 연 0.287%(부가가치세 별도)이며, 상기 계약에 대한 양도 및 담보제공은 하나마치제이차 유한회사의 사전 서면 동의 없이 어떠한 권리나 의무를 양도하거나 기타 담보로 제공할 수 없습니다. 한편, 이와 관련하여 재무상태표상 미수금 486백만원과 파생상품부채 143백만원이 계상되어 있습니다.	② 연결실체는 2024년 5월 31일 우리케이지제이차㈜가 우리케이지제일차㈜에 대출한 금액(이하 '준거채무')에 대해 신용파생상품계약을 체결하였습니다. 신용파생상품의 준거채무 금액은 100,000백만원이며, 2024년 5월 31일자로 본 스왑계약효력이 발생하여 2026년 6월 1일 만기 예정입니다. 본 스왑계약에 따라 연결실체가 수취한 스왑수수료율은 연 0.508%(부가가치세 별도)이며, 상기 계약에 대한 양도 및 담보제공은 우리케이지제이차㈜의 사전 서면 동의 없이 어떠한 권리나 의무를 양도하거나 기타 담보로 제공할 수 없습니다. 한편, 이와 관련하여 재무상태표상 미수금 485백만원과 파생상품부채 253백만원이 계상되어 있습니다.
미수금					486,000	485,000
파생상품부채					143,000	253,000

금융기관 등에 담보로 제공한 어음 내역

금융기관 등에 담보로 제공한 어음 내역

(단위 : 천원)

	담보제공처29	담보제공처30	담보제공처31

담보제공처	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱스페이스웍스㈜
담보권자	특수관계자	거래처	거래처
담보로 제공한 어음, 매수	7	1	0
담보로 제공한 어음, 금액(백지)	백지		
담보로 제공한 어음, 금액		1,000,000	0
담보로 제공된 사유에 대한 기술, 어음및수표	당기말 현재 연결실체가 차입금 및 공사이행보증 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공한 어음과 수표의 내역은 다음과 같습니다.	당기말 현재 연결실체가 차입금 및 공사이행보증 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공한 어음과 수표의 내역은 다음과 같습니다.	당기말 현재 연결실체가 차입금 및 공사이행보증 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공한 어음과 수표의 내역은 다음과 같습니다.

금융기관 등에 담보로 제공한 수표 내역

금융기관 등에 담보로 제공한 수표 내역

(단위 : 천원)

	담보제공처29	담보제공처30	담보제공처31
담보로 제공한 수표, 매수	25	0	1
담보로 제공한 수표, 금액(백지)	백지		백지
담보로 제공한 수표, 금액		0	

법적소송우발부채에 대한 공시

법적소송우발부채에 대한 공시

(단위 : 천원)

	우발부채																																				
	법적소송우발부채																																				
	법적소송우발부채의 분류																																				법적소송우발부채의 분류 합계
	제소(원고)					피소(피고)																														중재사건	
	제소(원고)1	제소(원고)2	제소(원고)3	제소(원고)4	제소(원고)5	피소(피고)1	피소(피고)2	피소(피고)3	피소(피고)4	피소(피고)5	피소(피고)6	피소(피고)7	피소(피고)8	피소(피고)9	피소(피고)10	피소(피고)11	피소(피고)12	피소(피고)13	피소(피고)14	피소(피고)15	피소(피고)16	피소(피고)17	피소(피고)18	피소(피고)19	피소(피고)20	피소(피고)21	피소(피고)22	피소(피고)23	피소(피고)24	피소(피고)25	피소(피고)26	피소(피고)27	피소(피고)28	피소(피고)29	피소(피고)30		
의무의 성격에 대한 기술, 우발부채	수원안양지법에서 송도지역주택조합원 183명을(를) 소송상	수원안양지법에서 덕현지구주택재개발정비사업조합을(를)	인천지법에서 부개5주택재개발정비사업조합을(를) 소송상	수원안양지법에서 덕현지구주택재개발정비사업조합을(를)	기타소송으로는 공사대금청구 등 18건이 존재합니	수원안양지법에서 덕현지구주택재개발정비사업조합을(를)	서울중앙지법에서 평택고덕코오롱하늘채아파트 입주자대	서울중앙지법에서 천안청당코오롱하늘채아파트 입주자대	서울중앙지법에서 대구남산4-4지구주택재개발정비사업	서울중앙지법에서 경산정평코오롱하늘채아파트 입주자대	서울중앙지법에서 강OO 외 96명 을(를) 소송상대로	서울중앙지법에서 박OO을(를) 소송상대로 한 코	서울중앙지법에서 감OO 외 240명 을(를) 소송상대로	서울중앙지법에서 강OO 외 290명 을(를) 소송상대로	서울중앙지법에서 가OO 외 520명 을(를) 소송상대로	서울중앙지법에서 스OO 외 301명 을(를) 소송상대로	서울중앙지법에서 김OO 외 3명을(를) 소송상대로 한 코	서울중앙지법에서 이OO 외 969명 을(를) 소송상대로	서울중앙지법에서 강OO 외 58명 을(를) 소송상대로	서울중앙지법에서 김OO 외 1명 을(를) 소송상대로 한 코	서울중앙지법에서 김OO 외 17명 을(를) 소송상대로	서울중앙지법에서 고OO 외 138명 을(를) 소송상대로	서울동부지법에서 남OO을(를) 소송상대로 한 코	수원지법에서 김OO을(를) 소송상대로 한 인보사	서울중앙지법에서 김OO 외 148명 을(를) 소송상대로	서울중앙지법에서 강OO 외 1081명을(를) 소송상	서울중앙지법에서 세OO 외 46명 을(를) 소송상대로	서울중앙지법에서 조OO 외 29명 을(를) 소송상대로	서울남부지법에서 신OO 외 16명 을(를) 소송상대로	서울남부지법에서 김OO 외 1명 을(를) 소송상대로 한 코	서울중앙지법에서 강OO 외 3명 을(를) 소송상대로 한 코	서울중앙지법에서 유OO을(를) 소송상대로 한 코	서울중앙지법에서 정OO 외 58명 을(를) 소송상대로	수원지법에서 최OO을(를) 소송상대로 한 코오롱티	기타소송으로는 공사대금청구 등 61건이 존재합니	상기 소송사건 이외 연결실체가 신청인으로 진행중인	

	대로 한 분당금 청구소송이 1심 진행중입니다.	소송상대로 한 공사대금 청구소송이 1심 진행중입니다.	대로 한 대여금 청구소송이 1심 진행중입니다.	소송상대로 한 공사대금 청구소송이 1심 진행중입니다.	다.	소송상대로 한 부당이득반환 등소송이 1심 진행중입니다.	표회의을(를) 소송상대로 한 하자보수금 청구소송이 1심 진행중입니다.	표회의을(를) 소송상대로 한 하자보수금 청구소송이 1심 진행중입니다.	조합을(를) 소송상대로 한 손해배상 소송이 1심 진행중입니다.	표회의을(를) 소송상대로 한 손해배상 소송이 1심 진행중입니다.	한 코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중입니다.	오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중입니다.	한 인보사 관련 환자 손해배상청구 소송이 1심 진행중입니다.	한 코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중입니다.	한 인보사 관련 환자 손해배상청구 소송이 1심 진행중입니다.	한 코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중(*1)입니다.	오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중입니다.	한 코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중입니다.	한 코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중입니다.	오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중조정 불성립(*2)입니다.	한 인보사 관련 환자 손해배상청구 소송이 1심 진행중입니다.	한 인보사 관련 환자 손해배상청구 소송이 1심 진행중입니다.	오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중입니다.	관련 환자 손해배상청구 소송이 1심 진행중입니다.	한 코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중(*3)입니다.	대로 한 코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중(*4)입니다.	한 코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중입니다.	한 코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중입니다.	한 인보사 관련 환자 손해배상청구 소송이 1심 진행중입니다.	오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중입니다.	오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중(*1)입니다.	오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중조정 불성립(*5)입니다.	한 코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중입니다.	슈진 주주 투자손실 손해배상 청구소송이 1심 진행중입니다.	다.	중재사건은 3건(중재가액 60,063백만원)입니다.	
소송금액	17,100,000	2,468,373	2,128,041	1,415,166	3,045,554	44,175,801	8,268,270	7,941,320	5,658,702	5,611,454	3,531,261	1,381,582	2,410,000	9,147,526	7,083,970	8,557,149	144,438	29,949,981	1,079,335	63,936	1,074,180	1,390,000	38,036	30,000	3,858,485	19,737,373	1,135,215	788,913	249,473	78,658	79,446	98,681	519,148	204,203	68,132,548	60,063,000	
소송건수					18.00																														61.00	3.00	
유출될 경제적 효익의 금액과 시기에 대한 불확실성 정도, 우발부채																(*1) 보고기간말 이후 2026년 1월 15일 1심 판결에서 원고가 패소하였고, 2026년 2월 4일 항소장을 제출하였습니다.				(*2) 원고는 2019년 8월 12일 투자손실 손해배상 청구의 소를 제기하였으며, 2019년 11월 8일 조정회부 결정되었으나, 2019년 12월 9일 조정이 불성립되었습니다.					(*3) 보고기간말 이후 2026년 1월 22일 1심 판결에서 원고가 패소하였고, 2026년 2월 11일 항소장을 제출하였습니다.	(*4) 보고기간말 이후 2026년 2월 5일 1심 판결에서 원고가 패소하였습니다.					(*1) 보고기간말 이후 2026년 1월 15일 1심 판결에서 원고가 패소하였고, 2026년 2월 4일 항소장을 제출하였습니다.	(*5) 원고는 2020년 3월 26일 투자손실 손해배상 청구의 소를 제기하였으며, 2020년 12월 15일 조정회부 결정되었으나, 2021년 2월 18일 조정이 불성립되었습니다.					당기말 현재로서는 상기 소송의 전망을 예측할 수 없습니다.

법적소송우발부채에 대한 공시, 분류별 합계

법적소송우발부채에 대한 공시, 분류별 합계

(단위 : 천원)

	우발부채	
	법적소송우발부채	
	법적소송우발부채의 분류	
	제소(원고)	피소(피고)
소송 금액	26,157,134	232,419,084

우발부채에 대한 공시

우발부채에 대한 공시

	우발부채
	기타우발부채
	우발부채항목
	주식매수청구권 및 주식매도청구권, SOC사업법인의 지분증권
의무의 성격에 대한 기술, 우발부채	(6) 연결실체는 SOC사업법인의 지분증권과 관련하여 서부내륙고속도로㈜, 동북선도시철도㈜, 서서울고속도로㈜의 주식은 투자자가 연결실체로부터 보유한 주식을 매수할 수 있는 주식매수청구권("콜옵션")을 보유하고 있으며, 미래환경에너지㈜는 재무적 출자자가 연결실체에 보유주식을 매각할 수 있는 주식매도청구권("풋옵션"), 서부내륙고속도로㈜ 주식은 연결실체가 발주처 및 투자자에게 주식을 매도할 수 있는 주식매도청구권("풋옵션")을 보유하고 있습니다.

37-2. 우발채무와 주요 약정사항 - 주식기준보상 (연결)

주식기준보상약정의 조건에 대한 공시

주식기준보상약정의 조건에 대한 공시

(단위 : 원)

		주식기준보상약정								
		파파모빌리티(주)		코오롱모빌리티그룹(주)			코오롱티슈진(주)			코오롱스페이스웍스(주)
		2차 부여	3차 부여	2차 부여			2016년 부여분	2023년 부여분	2025년 부여분	1차 부여
				주식선택권1	주식선택권2	주식선택권3				
주식기준보상약정의 결제방식에 대한 기술		보통주 신주발행	보통주 신주발행	주식결제형	주식결제형	주식결제형				신주발행교부
주식기준보상약정의 부여일		2021-03-25	2021-08-12	2025년 03월 26일	2025년 03월 26일	2025년 03월 26일	2016년 11월 23일	2023년 3월 12일	2025년 3월 7일	2025-03-24

주식기준보상약정의 가득조건에 대한 기술	부여일로부터 2년 이상 재임 또는 재직	부여일로부터 2년 이상 재임 또는 재직	2년	2년	2년	부여일을 기준으로 4년에 걸쳐 매해 1년이 되는 시점에 부여수량의 25%만큼 가득	부여일로부터 2년 이상 재직시 100% 가득	부여일로부터 2년 이상 재직시 100% 가득	부여일로부터 3년
주식기준보상약정에 따라 부여된 주식선택권의 행사가능시점						2020년 11월 22일	2025년 3월 12일	2027년 3월 7일	
주식기준보상약정에 따라 부여된 주식선택권의 행사가능기간	2023-03-25 ~ 2026-03-24	2023-08-13 ~ 2026-08-12				부여일로부터 10년간, 2026년 11월 22일	행사가능조건 충족시점으로부터 10년간, 2035년 3월 11일	행사가능조건 충족시점으로부터 10년간, 2037년 3월 6일	가득일로부터 5년
행사가격, 부여한 주식선택권	146,740	146,740	5,000	5,000	5,000				18,272
행사가격, 부여한 주식선택권(USD) [USD, 일]						61.0000	35.9200	123.9400	
주식기준보상약정을 부여받은 종업원			주요 경영진	주요 경영진	주요 경영진				
주식기준보상약정에 따라 부여된 주식선택권의 수량			616,666.00	616,666.00	616,668.00	263,000.00	14,910.00	5,026.00	159,775.00
주식기준보상약정에 따라 부여된 주식선택권의 수량	주요경영진에게 주식기준보상약정에 따라 부여된 주식선택권의 수량								120,402
	주요경영진 외에게 주식기준보상약정에 따라 부여된 주식선택권의 수량								39,373
주식기준보상약정 중 존속하는 주식선택권의 수량						23,750.00	8,440.00	4,400.00	

주식선택권의 수량과 가중평균행사가격에 대한 공시

주식선택권의 수량과 가중평균행사가격에 대한 공시

당기 (단위 : 원)

	파파모빌리티(주)	코오롱모빌리티그룹(주)	코오롱티슈진(주)	코오롱스페이스웍스(주)
기초 주식기준보상약정 중 존속하는 주식선택권의 수량	200,000	380,000	50,705	
주식기준보상약정에 따라 부여된 주식선택권의 수량		1,850,000	5,026	
주식기준보상약정에 따라 조정된 주식선택권의 수량	(199,319.00)			
주식기준보상약정에 따라 만료된 주식선택권의 수량		(380,000)	(2,286)	

주식기준보상약정에 따라 행사된 주식선택권의 수량			(16,855)	
기말 주식기준보상약정 중 존속하는 주식선택권의 수량	681	1,850,000	36,590	
주식기준보상약정 중 행사할 수 있는 주식선택권의 수량	681	0		
기초 주식기준보상약정 중 발행된 주식선택권의 가중평균행사가격	500			
주식기준보상약정 중 부여된 주식선택권의 가중평균행사가격				
주식기준보상약정 중 조정된 주식선택권의 가중평균행사가격	0			
주식기준보상약정 중 만료된 주식선택권의 가중평균행사가격				
주식기준보상약정 중 행사된 주식선택권의 가중평균행사가격				
기말 주식기준보상약정 중 발행된 주식선택권의 가중평균행사가격	146,740			
주식기준보상약정 중 행사가능한 주식선택권의 가중평균행사가격	146,740			
기초 주식기준보상약정 중 발행된 주식선택권의 가중평균행사가격(USD) [USD, 일]			45.00	

주식기준보상약정 중 부여된 주식선택권의 가중평균행사가격(USD) [USD, 일]			124	
주식기준보상약정 중 만료된 주식선택권의 가중평균행사가격(USD) [USD, 일]			46.00	
주식기준보상약정 중 행사된 주식선택권의 가중평균행사가격(USD) [USD, 일]			34	
기말 주식기준보상약정 중 발행된 주식선택권의 가중평균행사가격(USD) [USD, 일]			61.00	

전기 (단위 : 원)

	파파모빌리티(주)	코오롱모빌리티그룹(주)	코오롱티슈진(주)	코오롱스페이스웍스(주)
기초 주식기준보상약정 중 존속하는 주식선택권의 수량		1,060,000	51,495	
주식기준보상약정에 따라 부여된 주식선택권의 수량		0	0	
주식기준보상약정에 따라 조정된 주식선택권의 수량				
주식기준보상약정에 따라 만료된 주식선택권의 수량		(680,000)	(790)	
주식기준보상약정에 따라 행사된 주식선택권의 수량			0	
기말 주식기준보상약정 중 존속하는 주식선택권의 수량	200,000	380,000	50,705	

주식기준보상약정 중 행사할 수 있는 주식선택권의 수량		0		
기초 주식기준보상약정 중 발행된 주식선택권의 가중평균행사가격				
주식기준보상약정 중 부여된 주식선택권의 가중평균행사가격				
주식기준보상약정 중 조정된 주식선택권의 가중평균행사가격				
주식기준보상약정 중 만료된 주식선택권의 가중평균행사가격				
주식기준보상약정 중 행사된 주식선택권의 가중평균행사가격				
기말 주식기준보상약정 중 발행된 주식선택권의 가중평균행사가격	500			
주식기준보상약정 중 행사가능한 주식선택권의 가중평균행사가격				
기초 주식기준보상약정 중 발행된 주식선택권의 가중평균행사가격(USD) [USD, 일]			45.00	
주식기준보상약정 중 부여된 주식선택권의 가중평균행사가격(USD) [USD, 일]			0	

주식기준보상약정 중 만료된 주식선택권의 가중평균행사가격(USD) [USD, 일]			36.00	
주식기준보상약정 중 행사된 주식선택권의 가중평균행사가격(USD) [USD, 일]			0	
기말 주식기준보상약정 중 발행된 주식선택권의 가중평균행사가격(USD) [USD, 일]			45.00	

회계기간에 부여된 주식선택권의 공정가치에 기초하여 간접측정한 제공받은 재화나 용역의 공정가치에 대한 공시

회계기간에 부여된 주식선택권의 공정가치에 기초하여 간접측정한 제공받은 재화나 용역의 공정가치에 대한 공시

(단위 : 원)

	주식기준보상약정									
	파파모빌리티(주)		코오롱모빌리티그룹(주)				코오롱티슈진(주)			코오롱스페이스웍스(주)
	2차 부여	3차 부여	1차 부여	2차 부여			2016년 부여분	2023년 부여분	2025년 부여분	1차 부여
				주식선택권1	주식선택권2	주식선택권3				
옵션가격결정모형에 대한 기술, 부여한 주식선택권	이항모형	이항모형	이항모형	이항모형	이항모형	이항모형	이항모형	이항모형	이항모형	이항모형
무위험이자율, 부여한 주식선택권	0.0151	0.0166	0.0359	0.0267	0.0271	0.0273	0.0235	0.0366	0.0284	0.0279
행사가격, 부여한 주식선택권	146,740	146,740	5,000	5,000	5,000	5,000				18,272
기초자산 평가액, 부여한 주식선택권	530	548	3,870	3,860	3,860	3,860				18,115
기대주가변동성, 부여한 주식선택권	0.5430	0.4602	0.2858	0.7050	0.7050	0.7050	0.2841	0.5182	0.5321	0.3672
기대배당금(백분율), 부여된 주식선택권	0.0000	0.0000								0.0000
주식기준보상약정의 가득기간에 대한 기술	부여일로부터 2년 이상 재임 또는 재직	부여일로부터 2년 이상 재임 또는 재직	3년	2년	2년	2년	부여일을 기준으로 4년에 걸쳐 매해 1년이 되는 시점에 부여수량의 25%만큼 가득	부여일로부터 2년 이상 재직시 100% 가득	부여일로부터 2년 이상 재직시 100% 가득	부여일로부터 3년
옵션만기, 부여한 주식선택권	5.00	5.00	8.00	5.00	6.00	7.00	6.25	7.00	7.00	5.00

측정기준일 현재 개당 공정가치의 가중평균, 부여한 주식선택권	67,855	61,954	970	1,737	1,990	2,202				8,374
측정기준일 현재 개당 공정가치의 가중평균, 부여한 주식선택권(USD) [USD, 일]							16.2300	29.6600	121.1600	
지분상품의 유형, 부여한 주식선택권										보통주식
측정기준일 현재 공정가치의 가중평균, 부여한 주식선택권										1,377,962,731

주식선택권의 공정가치 측정방법에 대한 공시

주식선택권의 공정가치 측정방법에 대한 공시

	주식기준보상약정																			
	파파모빌리티(주)					코오롱모빌리티그룹(주)					코오롱티슈진(주)					코오롱스페이스텍스(주)				
	관측할 수 없는 투입변수				관측할 수 없는 투입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수				관측할 수 없는 투입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수				관측할 수 없는 투입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수				관측할 수 없는 투입변수 합계
	무위험이자율	기초자산평가액	기대주가변동성	옵션만기		무위험이자율	기초자산평가액	기대주가변동성	옵션만기		무위험이자율	기초자산평가액	기대주가변동성	옵션만기		무위험이자율	기초자산평가액	기대주가변동성	옵션만기	
옵션가격결정 모형의 가격결정요소에 대한 기술, 부여한 주식선택권	(*1) 부여일 현재의 무위험이자율입니다.	(*2) 부여일 현재의 기초자산인 ㈜파파모빌리티 주식평가액입니다.	(*3) ㈜파파모빌리티는 회사업종과 유사한 상장 기업의 180영업일 일간 기준 변동성를 사용했습니다.	(*4) ㈜파파모빌리티는 각 행사차수의 만기일인 2026년 3월 24일 및 2026년 8월 12일를 토대로 5년으로 산정하였습니다.		(*1) 부여일 현재의 무위험이자율입니다.	(*2) 부여일 현재의 기초자산인 코오롱모빌리티그룹㈜의 주식평가액입니다.									(*1) 부여일 현재의 무위험이자율입니다.	(*2) 부여일 현재의 기초자산인 코오롱스페이스텍스 주식 평가액입니다.	(*3) 대용회사 과거 250일 기준 주가변동성 평균 입니다	(*4) 코오롱스페이스텍스㈜는 행사 만기일인 2033년 3월 24일 토대로 5년으로 산정하였습니다.	

공정가치 측정 방법에 대한 정보, 부여한 주식선택권										(*) 연결실체는 주식선택권의 공정가치를 이항모형을 사용하여 측정하였으며, 용역제공 및 비시장 성과조건은 공정가치 측정시에 고려하지 않았습니다.					주식선택권의 기대행사기간은 계약상 평균행사기간을 기초로 하며, 향후 발행할 수 있는 행사패턴을 반드시 나타내는 것은 아닙니다. 기대변동률은 과거변동률이 미래의 추세를 나타낸다는 가정으로 추정되었으며, 임직원보상제도는 주식결제형거래이며 공정가치는 부여일에 측정됩니다.					

주식기준 보상거래로 인식한 총비용 내역

주식기준 보상거래로 인식한 총비용 내역

당기 (단위 : 천원)

	지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분	비지배지분	자본 합계
종업원 주식기준보상거래로부터의 비용			1,131,823
자본에 인식한 주식선택권	3,602	851,931	855,533

전기 (단위 : 천원)

	지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분	비지배지분	자본 합계
종업원 주식기준보상거래로부터의 비용			473,501
자본에 인식한 주식선택권	0	43,661	43,661

38. 특수관계자 거래 (연결)

특수관계자 현황

특수관계자 현황

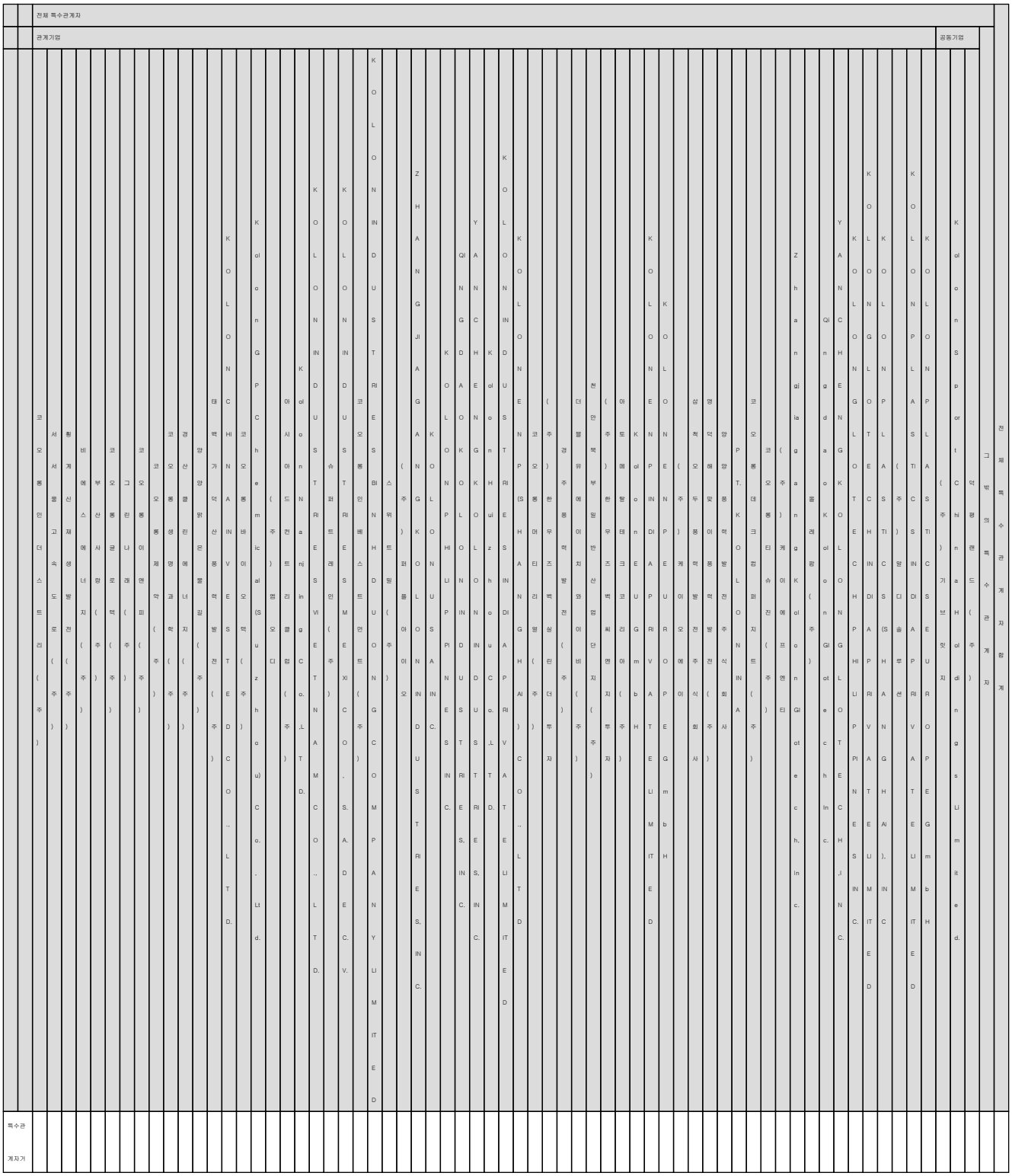
	특수관계자
종속기업	코오롱글로벌㈜ 외 21개사
관계기업	코오롱인더스트리㈜ 외 34개사
공동기업	덕평랜드㈜ 외 3개사

특수관계자거래에 대한 공시

특수관계자거래에 대한 공시

당기

(단위 : 천원)



래																																																																				
특수관계자거래	매출등, 특수관계자거래	80,731,519	64,708,649	45,411,136	27,208,008	17,063,560	11,278,221	10,962,459	7,118,038	5,267,351	4,212,549	3,512,127	1,730,776	0	644,095	403,418	276,196	315,521	0	224,766	174,689	128,264	125,308	94,904	78,164	55,504	53,197	42,980	40,670	34,510	29,978	29,223	20,359	11,245	9,263	8,002	5,104	3,895	3,000	2,364	1,865	1,828	1,116	322	170	55																		1,278	0		435,697	282,461,343
특수관계자거래	기타수익, 특수관계자거래	2,143	0	0	0	0	0	0	0	0	117,189	0	0	0	0	0	48,197	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0																		0	0		0	167,529
특수관계자거래	배당금수령, 특수관계자거래	17,928,021	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,700,000	0	0	0	0	311,144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0																		0	3,632,990		0	23,572,155
특수관계자거래	자산매각, 특수관계자거	7,602	0	0	0	0	0	0	0	869	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0																		0	0		0	8,471

래																																																																			
매출등 거래, 특수관계자거래 합계	98,669,285	64,708,649	45,411,136	27,208,008	17,063,560	11,278,221	10,962,459	7,118,038	5,268,220	4,329,738	3,512,127	1,730,776	1,700,000	644,095	403,418	324,393	315,521	311,144	224,766	174,689	128,264	125,308	94,904	78,164	55,504	53,197	42,980	40,670	34,510	29,978	29,223	20,359	11,245	9,263	8,002	5,104	3,895	3,000	2,364	1,865	1,828	1,116	322	170	55																		1,278	3,632,990		435,697	306,209,498
매입, 특수관계자거래	5,005,178					1,260,434	0	1,015,739	3,200	0					0		92,270				0				23,679																					0																				0	7,400,500
기타비용, 특수관계자거래	6,747,410					169,708	777,398	74,909	651	57,475					4,874,966		580,441				14,000				319,108																					4,393																				510,000	14,130,459
자산취득, 특수관계자	0					385	0	0	0	0					0		0				0				0																					0																				0	385

거래	지분취득 · 특수관계자거래	매입등기거래 · 특수관계자거래합계	특수관계자거래에 대한 기술
		11,752,568	
		1,430,527	
		773,398	
		1,090,648	
		3,851,475	
		574,755	
		4,874,966	
		672,711	(*3) 당기 종연결실체 해당 임 되기 전 계지의거
		14,000	
		342,787	
		4,393	
		5100,000	(*2) 해당 금액 에는 기업회계기준서 제1102
		21,531,344	

4 호 특수관계자 범위에 포함되지 않으나 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 따른 동일한 대규모 기업집단 소속회

래내역임니다.

사와의 거래금액이 포함되어 있습니다.

전기

(단위 : 천원)

		전체 특수관계자																																																																		
		관계기업																																																												공동기업				
		코오롱인더스트리(주)	서서울고속도로(주)	휭계신재생발전(주)	비에스에너지(주)	부산사랑(주)	코오롱글로텍(주)	그린나래(주)	코오롱이앤피(주)	코오롱제약(주)	코오롱생명과학(주)	경산클린에너지(주)	양양맑은물길(주)	태백가덕산풍력발전(주)	KOLON CHINA INVESTED CO., LTD.	코오롱바이오텍(주)	Kolon GPChemical(Suzhou) Co., Ltd.	(주)엠오디	아시아드컨트리클럽(주)	Kolon Nanjing Co.,LTD.	KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO., LTD.	슈퍼트레인(주)	KOLON INDUSTRIES MEXICO, S.A. DE C.V.	코오롱인베스트먼트(주)	KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPAN	스위트밀(주)	(주)퍼플아이오	ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.	KOLON USA INC.	KOLON PHILIPPINES INC.	QINGDAO KOLON INDUSTRIES, INC.	YANCHENG KOLON INDUSTRIES, INC.	Kolon Huizhou Co.,LTD.	KOLON INDUSTRIES INDIA PRIVATE LIMITED	KOLON ENP (SHANGHAI) CO., LTD	코오롱머티리얼(주)	(주)한우즈벡실린더투자	경주풍력발전(주)	더블유에이치와이비(주)	천안북부일반산업단지(주)	(주)한우즈벡씨엔지투자	아토메탈테크코리아(주)	Kolon EUGmbH	KOLON ENP INDIA PRIVATE LIMITED	KOLON ENP EUROPE GmbH	(주)케이오에이	삼척오두풍력발전주식회사	영덕해맞이풍력발전(주)	양양풍력발전주식회사	PT. KOLON INA	코오롱데크컴퍼지트(주)	코오롱티슈진(주)	(주)케이에프엔티	Zhangjiagang Kolon Glotech, Inc.	올레팜(주)	Qingdao Kolon Glotech Inc.	YANCHENG KOLON GLOTECH,INC.	KOLON GLOTECH PHILIPPINES INC.	KOLON GLOTECH INDIA PRIVATE LIMITED	KOLON PLASTICS (SHANGHAI), INC	(주)알디솔루션	KOLON PLASTICS INDIA PRIVATE LIMITED	KOLON PLASTICS EUROPE GmbH	(주)기브릿지	Kolon Sport China Holdings Limited	덕평랜드(주)	그 밖의 특수관계자	전체 특수관계자 합계

각. 특수관계자거래	매출.특수관계자거래	매입.특수관계자거래	기타비용.특수관계자거래	자산
110,570	522,266,803,056	6,112,859	996,051	1,613
	33,669,883,030	0	11,770,706	0
	15,247,500			
	5,018,869,861			
	36,942,869,810	1,294,931	1,623,449,233	1,313
	12,210,474,070	4,079,773	889,333,675	0
	7,462,695,984	3,708,449	1,051,667,560	0
	4,448,894,476	0	596,556	0
	2,158,803,236			
	1,102,960,000			
	753,048,457			
	3,625,548,498			
	2,245,552,602			
	435,602			
	545,386			
	1,189,826,270			
	1,113,457,576			
	966,644,448			
	1,086,449,049	18,703	2,467,005	0
	1,061,248			
	4,946			
	3,940,099			
	1,979,978			
	9,176,764			
	5,510,454			
	3,005,007			
	28,927,724			
	1,865,755			
	1,418,418			
	1,030			
	4,949			
	21,705,405			
	13,995,069			
	5,308,088			
	3,708,017	621	151,254	64,[illegible]
	8,972,155			
	6,623,232			
	4,105,607			
	3,525,557			
	2,835,555			
	2,761,613			
	9,313,056			
	1,109,090			
	9,463,634			
	6,074,674			
	3,229,239			
	2,292,318			
	1,325,418			
	2,542,590	0	154,594,512,200	0
	3,921,772,110	0	55,100,000	0
112,094	719,940,020,209	8,561,540	24,193,018	67,[illegible]

취득, 특수관계자거래	46					90																																													624																660
지분취득, 특수관계자거래	0	0				35,506,851	0	0	0	0					0		0				0				0																										0														0	0	35,506,851
매입등거래, 특수관계자거래합계	7,110,556	117,706				38,428,095	903,408	1,140,124	9,974	51,556					2,695,297		911,824				23,500				265,408																										216,499														15,945,122	510,000	68,329,069
특수관계자거래에 대한 기술									(*4) 전기 중 연결실체에서																																										(*3) 전기 중 연결실체에 편															(*2) 해당 금액에는 기업회	

제외되기전까지의거래내역입니다.

입되기전까지의거래내역입니다.

계기준서제1024호특수관계자범위에포함되지않으나독점규제및공정거래에관한법률에따른동일한대규

오 기업집단소속회사와의 거래금액이 포함되어 있습니다.

특수관계자거래의 채권·채무 잔액에 대한 공시

특수관계자거래의 채권·채무 잔액에 대한 공시

당기

(단위 : 천원)

		전체 특수관계자																																								
		관계기업																																			공동기업			
		비에스에너지(주)	횡계신재생발전(주)	코오롱인더스트리(주)	그린나래(주)	서서울고속도로(주)	부산사랑(주)	양양풍력발전주식회사	코오롱제약(주)	코오롱글로텍(주)	코오롱이앤피(주)	코오롱생명과학(주)	경산클린에너지(주)	지오앤케이피에프브이주식회사	올레팜(주)	KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO., LTD.	KOLON INDUSTRIES MEXICO, S.A. DE C.V.	코오롱바이오텍(주)	슈퍼트레인(주)	한백풍력발전주식회사	KOLON INDUSTRIES BINHDUONG COMPANY LIMITED	삼척오두풍력발전주식회사	스위트밀(주)	경주풍력발전(주)	(주)퍼플아이오	코오롱인베스트먼트(주)	코오롱머티리얼(주)	KOLON ENP INDIA PRIVATE LIMITED	아토메탈테크코리아(주)	(주)케이오에이	KOLON USA INC.	(주)엠오디	(주)케이에프엔티	(주)알디솔루션	KOLON PLASTICS (SHANGHAI), INC	KOLON PLASTICS INDIA PRIVATE LIMITED	KOLON PLASTICS EUROPE GmbH	원주에너지(주)	(주)기브릿지	덕평랜드(주)	그 밖의 특수관계자	전체 특수관계자 합계
특수관계자거래의 채권·채무 잔액																																										
특수관계	매출채권,	0	0	5,087,42	10,131	0	0	0	529,188	312,977	439,508	339,449	0	0	160,406	63,965	51,029	37,123	7,560	0	9,067	0	4,199	4,127	3,321	0	653	316	192	22									0		68,322	7,128,98

자거래의 채권·채무 잔액	특수관계자거래			5																																						0
	기타채권, 특수관계자거래	12,951,400	8,560,645	2,180,346	4,023,281	4,017,853	3,045,303	2,894,377	12,544	213,556	43,934	32,712	217,115	200,000	0	0	0	0	3,486	11,000	0	4,833	23	0	0	1,494	0	0	0	0									596		0	38,414,498
	기타자산, 특수관계자거래	0	0	0	29,327	0	0	0	0	0	0	79,142	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									0		0	108,469
	회원권, 특수관계자거래	0	0	0	2,730,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									0		0	2,730,000
	채권 등, 특수관계자거래 합계	12,951,400	8,560,645	7,267,771	6,792,739	4,017,853	3,045,303	2,894,377	541,732	526,533	483,442	451,303	217,115	200,000	160,406	63,965	51,029	37,123	11,046	11,000	9,067	4,833	4,222	4,127	3,321	1,494	653	316	192	22									596		68,322	48,381,947
	매입채무, 특수관계자거래	0		435,041	0	0	0		0	0	0	0			0			8,143					22	0			0				0										0	443,206
	기타채무, 특수관계자거래	0		26,139,099	700,000	0	1,921		2,838,953	4,718,194	2,435,214	57,434			40,664			0					45,567	10,000			15,010				100,076										0	37,102,132
	기타부채, 특수관계자거래	20,582,260		18,721	0	4,853,150	0		0	1,122	0	0			0			1,262,746					442	0			0				0										0	26,718,441
	채무 등,	20,582,2		26,592,8	700,000	4,853,15	1,921		2,838,95	4,719,31	2,435,21	57,434			40,664			1,270,88					46,031	10,000			15,010				100,076										0	64,263,7

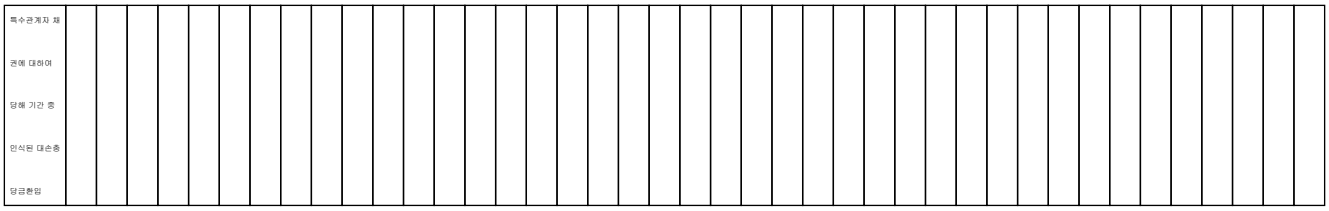
	특수관계자거래 합계	60		61		0			3	6	4							9																								79
특수관계자거래의 채권 잔액에 대하여 설정된 대손충당금																																										763,000
특수관계자 채권에 대하여 당해 기간 중 인식된 대손충당금환입																																										218,000

전기

(단위 : 천원)

		전체 특수관계자																																							
		관계기업																																			공동기업			
		비에스에너지(주)	횡계신재생발전(주)	코오롱인더스트리(주)	그린나래(주)	서서울고속도로(주)	부산사랑(주)	양양풍력발전주식회사	코오롱제약(주)	코오롱글로텍(주)	코오롱이앤피(주)	코오롱생명과학(주)	경산클린에너지(주)	자오엔케이피에프브이주식회사	폴래팜(주)	KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO., LTD.	KOLON INDUSTRIES MEXICO, S.A. DE C.V.	코오롱바이오텍(주)	슈퍼트레인(주)	한백풍력발전주식회사	KOLON INDUSTRIES BINHDUONG COMPANY LIMITED	삼척오두풍력발전주식회사	스위트밀(주)	경주풍력발전(주)	(주)퍼플아이오	코오롱인베스트먼트(주)	코오롱머티리얼(주)	KOLON ENP INDIA PRIVATE LIMITED	아토메탈테크코리아(주)	(주)케이오에이	KOLON USA INC.	(주)엠오디	(주)케이에프엔티	(주)알디솔루션	KOLON PLASTICS (SHANGHAI), INC	KOLON PLASTICS INDIA PRIVATE LIMITED	KOLON PLASTICS EUROPE GmbH	원주에너지(주)	(주)기브릿지	덕평랜드(주)	그 밖의 특수관계자	전체 특수관계자 합계
특수관계자거래의 채권·채무 잔액																																										
특수관계자거래의 채권·채무 잔액	매출채권, 특수관계자거래		0	4,452,432	17,339	0		0	459,114	852,095	459,003	324,529	0		160,406	61,076	43,882	29,302	6,069		54,356		2,597		4,589	553	645		116	46	556	127,287	6,052	1,261	441	323	229	0		0	27,094	7,091,392
	기타채권, 특수관계자거래		602,480	2,133,533	5,387,812	1,679,310		2,894,377	10,664	310,771	35,388	33,208	106,047		0	0	0	0	4,917		0		220		0	0	0		0	0	0	39,757	1,492	0	0	0	0	736,724		7,040,000	0	21,016,700
	기타자산, 특수		0	0	24,765	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0		0		0		0	0	0		0	0	0	224,833	0	0	0	0	0	0		0	0	249,598

	관계자거래																																									
	회원권, 특수관계자거래		0	0	2,730,000	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0		0		0		0	0	0		0	0	0	9,595,800	0	0	0	0	0	0		0	0	12,325,800
	채권등, 특수관계자거래 합계		602,480	6,585,965	8,159,916	1,679,310		2,894,377	469,778	1,162,866	494,391	357,737	106,047		160,406	61,076	43,882	29,302	10,986		54,356		2,817		4,589	553	645		116	46	556	9,987,677	7,544	1,261	441	323	229	736,724		7,040,000	27,094	40,683,490
	매입채무, 특수관계자거래		0	1,146,574	0	0	0	0	0	0	0	0			0			0	0		68		0				0					2,300								0	0	1,148,942
	기타채무, 특수관계자거래		0	5,789,746	400,000	0	1,921	0	470,831	414,045	953,439	3,503			40,664			2,619,826	8,525		0		206,691				15,010					341,238								1,784,796	15,010	13,065,245
	기타부채, 특수관계자거래		10,536,391	0	0	5,606,000	0	290,896	0	0	0	0			0			0	0		0		0				0					0								0	0	16,433,287
	채무등, 특수관계자거래 합계		10,536,391	6,936,320	400,000	5,606,000	1,921	290,896	470,831	414,045	953,439	3,503			40,664			2,619,826	8,525		68		206,691				15,010					343,538								1,784,796	15,010	30,647,474
특수관계자거래의 채권 잔액에 대하여 설정된 대손충당금																																										



특수관계자 성격 및 거래 기술에 대한 공시

특수관계자 성격 및 거래 기술에 대한 공시

당기

	관계기업	그 밖의 특수관계자	전체 특수관계자 합계
특수관계의 성격에 대한 기술	(*1) 관계기업의 종속기업이 포함되어 있습니다.		
특수관계자거래에 대한 기술		(*2) 해당 금액에는 기업회계기준서 제1024호 특수관계자 범위에 포함되지 않으나 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 따른 동일한 대규모기업집단 소속회사와의 거래금액이 포함되어 있습니다.	
기타비용, 특수관계자거래에 대한 기술			(*2) 기타비용에는 기업회계기준서 제1116호의 최초 적용에 따라 인식한 리스부채의상환 금액과 단기 및 소액 면제규정에 따라 리스부채로 인식되지 않은 기초자산에 대한 리스료가 포함되어 있습니다.

전기

	관계기업	그 밖의 특수관계자	전체 특수관계자 합계
특수관계의 성격에 대한 기술	(*1) 관계기업의 종속기업이 포함되어 있습니다.		

특수관계자거래에 대한 기술		(*2) 해당 금액에는 기업회계기준서 제1024호 특수관계자 범위에 포함되지 않으나 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 따른 동일한 대규모기업집단 소속회사와의 거래금액이 포함되어 있습니다.	
기타비용, 특수관계자거래에 대한 기술			(*2) 기타비용에는 기업회계기준서 제1116호의 최초 적용에 따라 인식한 리스부채의상환 금액과 단기 및 소액 면제규정에 따라 리스부채로 인식되지 않은 기초자산에 대한 리스료가 포함되어 있습니다.

특수관계자를 위하여 제공한 담보내역

특수관계자를 위하여 제공한 담보내역

(단위 : 천원)

	전체 특수관계자																			
	관계기업																			공동기업
	코오롱인더스트리(주)	코오롱글로텍(주)	양양원은불길(주)		미래환경에너지(주)		김해원은불길(주)	원주에너지(주)	춘천원은불길(주)	경남하이웨이주식회사	경주풍력발전(주)	제이영주에스엠㈜	서서울고속도로(주)		태백가덕산풍력발전(주)	양양풍력발전(주)	천안북부일반산업단지(주)	영덕해맞이풍력발전(주)	경산클린에너지(주)	덕평랜드(주)
			양양원은불길(주)1	양양원은불길(주)2	미래환경에너지(주)1	미래환경에너지(주)2							서서울고속도로(주)1	서서울고속도로(주)2						
담보제공처	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜
담보로 제공된 자산의 종류, 특수관계자거래	어음	어음	수표	관계기업투자자산	수표	관계기업투자자산	관계기업투자자산	관계기업투자자산	관계기업투자자산	관계기업투자자산	관계기업투자자산	관계기업투자자산	수표	관계기업투자자산	관계기업투자자산	관계기업투자자산	관계기업투자자산	관계기업투자자산	관계기업투자자산	공동기업투자자산
기업이 담보로 제공한 어음 및 수표, 특수관계자거래	백지 2매	백지 1매	백지 2매		백지 2매								백지 2매							
기업의 보증이나 담보의 제공, 특수관계자거래				136,655		1,379,551	95,099	0	27,124	0	7,172,074	37,385		12,594,658	12,220,271	11,446,780	801,588	4,864,285	317,371	0
담보제공사유에 대한 기술	공사이행담보	공사이행담보	공사이행담보	차입금담보	공사이행담보	차입금담보	차입금담보	차입금담보	차입금담보	차입금담보	차입금담보	차입금담보	공사이행담보	차입금담보	차입금담보	차입금담보	차입금담보	차입금담보	차입금담보	차입금담보
담보제공자산에 대한 기술	(*1) 백지 어음 및 수표의 채권최고액은 특정되지 않습니다.	(*1) 백지 어음 및 수표의 채권최고액은 특정되지 않습니다.	(*1) 백지 어음 및 수표의 채권최고액은 특정되지 않습니다.		(*1) 백지 어음 및 수표의 채권최고액은 특정되지 않습니다.								(*1) 백지 어음 및 수표의 채권최고액은 특정되지 않습니다.							(*2) 질권설정계약에 의하여 채권최고액은 특정되지 않습니다.

특수관계자 자금거래에 관한 공시

특수관계자 자금거래에 관한 공시

당기 (단위 : 천원)

	전체 특수관계자												
	관계기업												
	한강인프라개발일반사모특별자산투자신탁1호	양양풍력발전(주)	영백풍력태양광발전	서서울고속도로(주)	하나대체투자풍력개발인반사모특별자산투자신탁1호	비에스에너지(주)	한백풍력발전(주)	미래에셋환경인프라일반사모투자신탁1호	더블유에이치와이비(주)	코오롱생명과학(주)	코오롱티슈진(주)	KOLON CHINA(HK) COMPANY LIMITED	경산클린에너지(주)
기초 대여금, 특수관계자거래	0	2,894,377							0	0	0	0	0
대여거래, 대여	0	0	0	0	0	0	11,000	0					
대여거래, 회수													
기말 대여금, 특수관계자거래	0	2,894,377	0	0	0	0	11,000	0					
현금출자	646,252	0	1,380,000	1,486,220	581,873	3,999,760	114,120	640,000					
특수관계자거래에 대한 기술													

전기 (단위 : 천원)

	전체 특수관계자												
	관계기업												
	한강인프라개발일반사모특별자산투자신탁1호	양양풍력발전(주)	영백풍력태양광발전	서서울고속도로(주)	하나대체투자풍력개발인반사모특별자산투자신탁1호	비에스에너지(주)	한백풍력발전(주)	미래에셋환경인프라일반사모투자신탁1호	더블유에이치와이비(주)	코오롱생명과학(주)	코오롱티슈진(주)	KOLON CHINA(HK) COMPANY LIMITED	경산클린에너지(주)
기초 대여금, 특수관계자거래	0	0							0	0	0	0	0
대여거래, 대여	0	2,894,377							0	0	0	0	0
대여거래, 회수	0	0							0	0	0	0	0
기말 대여금, 특수관계자거래	0	2,894,377							0	0	0	0	0
현금출자	2,639,402	0							152,439	20,000,052	47,753,603	354,009	307,155
특수관계자거래에 대한 기술											(*) 전기 중 연결실체에 편입되기 전까지의 거래내역입니다.		

특수관계자를 위하여 제공한 지급보증내역

특수관계자를 위하여 제공한 지급보증내역

(단위 : 천원)

	지급보증의 구분									
	제공한 지급보증									
	제공한 지급보증 1, 특수관계자거래	제공한 지급보증 2, 특수관계자거래	제공한 지급보증 3, 특수관계자거래	제공한 지급보증 4, 특수관계자거래	제공한 지급보증 5, 특수관계자거래	제공한 지급보증 6, 특수관계자거래	제공한 지급보증 7, 특수관계자거래	제공한 지급보증 8, 특수관계자거래	제공한 지급보증 9, 특수관계자거래	제공한 지급보증 10, 특수관계자거래
보증처	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜
피보증처명	양양맑은물길㈜	미래환경에너지㈜	경남하이웨이㈜	서서울고속도로㈜	김해맑은물길㈜	춘천맑은물길㈜	제이영주에스엠씨㈜	경산클린에너지㈜	부산사랑㈜	비에스에너지㈜

기업의 보증이나 담보의 제공, 특수관계자거래	7,673,600	14,124,500	1,400,000	315,973,284	18,391,990	39,088,725	8,639,145	6,548,200	23,072,700	100,000
특수관계자거래의 채권,채무에 대하여 제공하거나 제공받은 보증의 상세 내역에 대한 설명	BTO 운영출자자 자금보충/제공의무	BTO 운영출자자 자금보충/제공의무	BTO 운영출자자 자금제공의무	BTO 운영출자자 자금제공의무	BTL 건설출자자 자금제공의무	BTL 건설출자자 자금제공의무	BTL 건설출자자 자금제공의무	건설 및 운영출자자 자금제공의무	BTL 건설출자자 자금보충의무	BTL 건설출자자 자금보충의무

주요 경영진에 대한 보상 내역

주요 경영진에 대한 보상 내역

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
주요 경영진에 대한 보상, 단기종업원급여	16,838,824
주요 경영진에 대한 보상, 퇴직급여	3,232,153
주요 경영진에 대한 보상, 주식기준보상	1,077,214
주요 경영진에 대한 보상 합계	21,148,191

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
주요 경영진에 대한 보상, 단기종업원급여	16,343,636
주요 경영진에 대한 보상, 퇴직급여	2,789,986
주요 경영진에 대한 보상, 주식기준보상	200,194
주요 경영진에 대한 보상 합계	19,333,816

특수관계자와의 주요 계약에 대한 공시

특수관계자와의 주요 계약에 대한 공시

	전체 특수관계자		
	관계기업		
	코오롱티슈진(주)	코오롱생명과학(주)	코오롱생명과학(주)및코오롱바이오텍(주)

주요 계약 내용에 대한 기술, 특수관계자거래	① 연결실체는 종속기업인 코오롱티슈진㈜가 보유하고 있는 TG-C와 관련된 아시아(한국 포함), 중동 및 아프리카 등 특정지역의 독점사용 및 기술인수 등에 대한 라이선스아웃계약을 코오롱생명과학㈜과 체결하고 있습니다.	② 연결실체는 코오롱생명과학㈜과 공동연구개발계약(Research Agreement)이 체결되어 있습니다.	③ 연결실체는 코오롱생명과학㈜ 및 코오롱바이오텍㈜과 공정개발계약(Process Development Agreement)을 체결하여 진행하고 있습니다.

39. 지급보증 (연결)

보증 관련 우발부채, 비 PF 우발부채에 대한 공시

보증 관련 우발부채, 비 PF 우발부채에 대한 공시

(단위 : 천원)

	지급보증의 구분																	
	제공받은 지급보증																	
	제공받은 지급보증1	제공받은 지급보증2	제공받은 지급보증3	제공받은 지급보증4	제공받은 지급보증5	제공받은 지급보증6	제공받은 지급보증7	제공받은 지급보증8	제공받은 지급보증9	제공받은 지급보증10	제공받은 지급보증11	제공받은 지급보증12	제공받은 지급보증13	제공받은 지급보증14	제공받은 지급보증15	제공받은 지급보증16	제공받은 지급보증17	제공받은 지급보증18
피보증처명	㈜코오롱	㈜코오롱	코오롱글로벌㈜	코오롱모빌리티그룹㈜	코오롱모빌리티그룹㈜	코오롱모터스㈜	코오롱베니트㈜	코오롱베니트㈜	코오롱베니트㈜	코오롱베니트㈜	코오롱베니트㈜	코오롱베니트㈜	코오롱아우토㈜	코오롱아우토㈜	코오롱오토모티브㈜	코오롱라이프스타일 컴퍼니㈜	코오롱티슈진㈜	㈜파미홀딩스
보증처	우리은행	하나은행	한국수출입은행	서울보증보험㈜	우리은행	서울보증보험㈜	소프트웨어공제조합	서울보증보험㈜	하나은행	우리은행	국민은행	농협은행	서울보증보험㈜	하나은행	서울보증보험㈜	서울보증보험㈜	서울보증보험㈜	서울보증보험㈜
기업의(으로의) 보증금액 (비 PF)				778,000		351,488	64,387,083	40,907	8,000,000	19,500,000	17,000,000	5,000,000	1,845,730	4,000,000	1,650,000	1,252	27,877	141,275
기업의(으로의) 보증금액 (비 PF)(USD) [USD, 원]	20,400,000	30,000,000	18,219,247		20,400,000													
보증종류	사모사채 지급보증	사모사채 지급보증	수출입거래 등	손해배상책임 및 운임 지급보증 등	사모사채 지급보증	가스사용료 및 지급보증 등	계약이행보증(한도) 등	지급보증	지급보증	지급보증	지급보증	지급보증	분품대금보증보험 등	외상분품대금 지급보증	하자보증금	지급보증 등	지급보증 등	이행보증

보증 관련 우발부채, 비 PF 우발부채에 대한 공시, 기타 지급보증 약정

보증 관련 우발부채, 비 PF 우발부채에 대한 공시, 기타 지급보증 약정

(단위 : 천원)

	지급보증의 구분									
	기타									
	기타 지급보증1	기타 지급보증2	기타 지급보증3	기타 지급보증4	기타 지급보증5	기타 지급보증6	기타 지급보증7	기타 지급보증8	기타 지급보증9	기타 지급보증10
기업의(으로의) 보증금액 (비 PF)			35,000,000	5,000,000	1,000,000	223,146,000	46,888,000	1,618,489,000	16,457,000	110,888,000
기업의(으로의) 보증한도 (비 PF)							46,888,000			
보증처			코오롱베니트㈜	코오롱베니트㈜	코오롱베니트㈜	코오롱모터스㈜	연결실체	연결실체	연결실체	연결실체
피보증처명			한국IBM	웰스파고	Lenovo	퍼스트원홀딩스㈜	스마트레일주식회사 등 SOC법인 등	주택도시보증공사	서울보증보험	건설공제조합

지급보증에 대한 비고(설명)	(2) 당기말 현재 연결실체는 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제3회차 전환사채 25,000백만원에 관하여 연결실체가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)의 권리 및 매수청구권(Put Option)의 의무에 관한 약정을 체결하고 있습니다. 매도청구권의 행사기간은 사채권자의 전환권 최초 행사일부터 발행일 후 5년이 되는 날의 전일(2026년 12월 9일)이며, 매수청구권은 상장폐지가 최종 확정될 경우 미전환된 사채에 대해사채권자가 행사 가능합니다.	또한, 코오롱생명과학㈜이 발행한 제9회차 전환사채 30,000백만원에 관하여 당사가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)의 권리의 의무에 관한 약정을 체결하고 있습니다. 매도청구권의 행사기간은 사채권자의 전환권 최초 행사일부터 발행일 후 3년이 되는 날의 전일(2028년 11월 25일)입니다.	(3) 당기말 현재 당사의 종속기업인 코오롱베니트㈜는 매입채무에 대한 지급보증을 한국IBM 35,000백만원, 웰스파고 5,000백만원, Lenovo 1,000백만원 제공하고 있습니다.	(3) 당기말 현재 당사의 종속기업인 코오롱베니트㈜는 매입채무에 대한 지급보증을 한국IBM 35,000백만원, 웰스파고 5,000백만원, Lenovo 1,000백만원 제공하고 있습니다.	(3) 당기말 현재 당사의 종속기업인 코오롱베니트㈜는 매입채무에 대한 지급보증을 한국IBM 35,000백만원, 웰스파고 5,000백만원, Lenovo 1,000백만원 제공하고 있습니다.	(4) 당기말 현재 당사의 종속기업인 코오롱모터스㈜는 퍼스트원홀딩스㈜에 223,146백만원의 채무보증을 제공하고 있습니다.	① 당기말 현재 연결실체는 스마트레일주식회사 등 SOC법인 등과 관련하여 사업이행보증 등 46,888백만원(한도 46,888백만원)을 제공하고 있습니다.	② 이 외에 연결실체는 시행사의 분양 등을 위해 주택도시보증공사에 1,618,489백만원의 연대보증을 제공하고 있습니다. 또한 당사는 사업이행 등을 위하여 서울보증보험에 16,457백만원의 연대보증을 제공하고 있습니다. 그리고 당사는 민간사업, 토건사업 등의 건설기계대여대금 등을 위하여 건설공제조합에 110,888백만원의 연대보증을 제공하고 있습니다.	② 이 외에 연결실체는 시행사의 분양 등을 위해 주택도시보증공사에 1,618,489백만원의 연대보증을 제공하고 있습니다. 또한 당사는 사업이행 등을 위하여 서울보증보험에 16,457백만원의 연대보증을 제공하고 있습니다. 그리고 당사는 민간사업, 토건사업 등의 건설기계대여대금 등을 위하여 건설공제조합에 110,888백만원의 연대보증을 제공하고 있습니다.	② 이 외에 연결실체는 시행사의 분양 등을 위해 주택도시보증공사에 1,618,489백만원의 연대보증을 제공하고 있습니다. 또한 당사는 사업이행 등을 위하여 서울보증보험에 16,457백만원의 연대보증을 제공하고 있습니다. 그리고 당사는 민간사업, 토건사업 등의 건설기계대여대금 등을 위하여 건설공제조합에 110,888백만원의 연대보증을 제공하고 있습니다.

보증 관련 우발부채, 부동산 PF(대출) 보증에 대한 공시, 총괄내역

보증 관련 우발부채, 부동산 PF(대출) 보증에 대한 공시, 총괄내역

당기

(단위 : 천원)

	부동산 사업의 형태																														
	단독 사업																														
	사업의 구분																														사업의 구분 합계
	정비사업															기타사업															
	차입금명칭												차입금 명칭 합계			차입금명칭														차입금 명칭 합계	
	본PF							브릿지론								본PF							브릿지론								
	합계 구간						합계 구간							합계 구간							합계 구간										
	3개월 이내	3개월 초과 6개월 이내	6개월 초과 1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년초과	합계 구간 합계	3개월 이내	3개월 초과 6개월 이내	6개월 초과 1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년초과	합계 구간 합계		3개월 이내	3개월 초과 6개월 이내	6개월 초과 1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년초과	합계 구간 합계	3개월 이내	3개월 초과 6개월 이내	6개월 초과 1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년초과	합계 구간 합계		
부동산 PF보증과 관련하여 제공하는 신용보강금액																															1,018,269,000

우발부채에서 전환된 충당부채, 부동산 PF(대출) 보증																														24,900,000
보증한도							278,668,989															776,900,000							0		
보증한도(잔체)															278,668,989															778,900,000	
보증금액							239,368,989								239,368,989							776,900,000							0	778,900,000	
대출잔액	0	71,300,000	527,438,400	27,800,000	123,260,644	28,344,999	778,144,043								778,144,043	68,600,000	20,000,000	0	190,000,000	280,300,000	220,000,000	778,900,000	0	0	0	0	0	0	0	778,900,000	
책임준공약정금액															1,345,161,651															690,300,000	

기한이 익상실에 대한 기술, 부동산 PF(대출) 보증															당기말 현재, 정비사업 관련 PF(대출) 보증내역은 아래와 같습니다. PF 보증 관련 일부 약정에는 차주가 금융계약에 따라 지급해야 할 금액을 지급하지 아니한 경우, 시공사 또는 차주에게 부도 사유가 발생하는 경우, 시공사의 신용등급이 하락하는 경우등이 발생시 기한이익상실 사유가 있습니다.															당기말 현재 기타사업 관련 PF(대출) 보증내역은 다음와 같습니다. PF 보증 관련 일부 약정에는 차주가 금융계약에 따라 지급해야 할 금액을 지급하지 아니한 경우, 시공사 또는 차주에게 부도 사유가 발생하는 경우, 시공사의 신용등급이 하락하는 경우등이 발생시 기한이익상실 사유가 있습니다.	

전기

(단위 : 천원)

	부동산 사업의 형태																														
	단독 사업																														
	사업의 구분																														사업의 구분 합계
	정비사업															기타사업															
	차입금명칭														차입금 명칭 합계	차입금명칭														차입금 명칭 합계	
	본PF							브릿지론								본PF							브릿지론								
	합계 구간						합계 구간 합계	합계 구간						합계 구간 합계		합계 구간						합계 구간 합계	합계 구간						합계 구간 합계		
	3개월	3개월	6개월	1년 초	2년 초	3년초과		3개월	3개월	6개월	1년 초	2년 초	3년초과			3개월	3개월	6개월	1년 초	2년 초	3년초과		3개월	3개월	6개월	1년 초	2년 초	3년초과			

	이내	초과 6개월 이내	초과 1년 이내	과 2년 이내	과 3년 이내			이내	초과 6개월 이내	초과 1년 이내	과 2년 이내	과 3년 이내				이내	초과 6개월 이내	초과 1년 이내	과 2년 이내	과 3년 이내			이내	초과 6개월 이내	초과 1년 이내	과 2년 이내	과 3년 이내				
부동산 PF보증과 관련하여 제공하는 신용보강금액																															1,494,525,000
우발부채에서 전환된 충당부채, 부동산 PF(대출) 보증																															
보증한도																															
보증한도(전체)																															
보증금액																															
대출잔액							938,284,600								938,284,600						576,900,000							268,000,000	844,900,000	
책임준공약정금액																															
기현이익상실에 대한 기술, 부동산 PF(대출) 보증																															

보증 관련 우발부채, 부동산 PF(대출) 보증에 대한 공시

보증 관련 우발부채, 부동산 PF(대출) 보증에 대한 공시, 보증세부내역

당기

(단위 : 천원)

	부동산 사업의 형태																					
	단독 사업																					
	사업의 구분																					
	정비사업											기타사업										
	차입금명칭																					
	본PF																					
	부동산 PF(대출) 보증 명칭																					
	PF보증1	PF보증2	PF보증3	PF보증4	PF보증5	PF보증6	PF보증7	PF보증8	PF보증9	PF보증10	PF보증11	PF보증1	PF보증2	PF보증3	PF보증4	PF보증5	PF보증6	PF보증7	PF보증8	PF보증9	PF보증10	PF보증11
사업지역	서울 특별시	수원시	부산 광역시	강해시	인천광역시	기타												세종특별 자치시	서울 특별시	대전 광역시	울산 광역시	대전 광역시 (*)
사업장 구분	공동 주택	공동 주택	공동 주택	공동 주택	공동 주택	공동 주택												공동주택	공동주택	공동주택, 오피스텔	공동주택	공동주택

신용보강 종류	연대보증	연대보증	연대보증	연대보증,자금보충	자금보충	연대보증												자금보충	자금보충	연대보증, 자금보충	연대보증, 자금보충	자금보충
보증한도	24,000,000	195,000,000	14,794,861			44,874,128												68,600,000	20,000,000	225,400,000	244,900,000	220,000,000
보증 부담률	1.0000	1.0000	1.0000			1.0000												1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
보증금액	16,680,000	163,020,000	14,794,861			44,874,128												68,600,000	20,000,000	225,400,000	244,900,000	220,000,000
채무자	용강동 우석 연립 소규모 재건축사업 조합	권선113의 6구역 주택 재개발정비 사업조합	염궁1구역주택재개발정비사업조합	월하 이웰 지역주택조합	송도센트럴 1지구 지역주택조합													더시티㈜, 더파트너스㈜	주식회사 디에이치위청담	퍼스트원홀딩스 주식회사	주식회사 성지디앤디	인텐션개발 주식회사
특수관계 여부	X	X	X	X	X	X												X	X	X	X	X
채권기관 종류	은행 등	대주단 등	대주단 등	증권회사 등	은행 등	대주단 등												대주단 등	대주단 등	은행 등	대주단 등	대주단 등
대출잔액	13,900,000	125,400,000	148,314,407			490,529,636												68,600,000	20,000,000	225,400,000	244,900,000	220,000,000
대출기간	22.05 ~ 26.07	24.06 ~ 26.12	22.07 ~ 26.08			21.10 ~30.04												25.11 ~ 26.02	22.05 ~ 26.04	24.03 ~ 28.10	24.05 ~ 28.03	24.03 ~ 29.11
유동화증권 만기일	2026-07-31	2026-12-31	2026-08-31			2030-04-30												2026-02-28	2026-04-30	2028-10-31	2028-03-31	2029-11-30
대출 유형	PF Loan	PF Loan, ABSTB	PF Loan	PF Loan	PF Loan	PF Loan												ABSTB	PF Loan	PF Loan	PF Loan, ABSTB 등	ABSTB
책임준공약정금액	20,000,000	150,000,000	193,400,000			981,761,651														225,400,000	244,900,000	220,000,000
조기상환 조항		시공사 단기신용등급 A3- 미만 하락시 조기상환	시공사 단기신용등급 A3- 미만 하락시 조기상환																			
기타 신용보강 유형	책임준공 미이행시 손해배상	책임준공 미이행시 손해배상																				
보증 관련 우발부채, 부동산 PF(대출) 보증에 대한 기술																						(*) 전기말 브릿지론 대출잔액 268,000백만원은 2025년 3월 21일 본 PF로 전환되었습니다.

전기

(단위 : 천원)

	부동산 사업의 형태																					
	단독 사업																					
	사업의 구분																					
	정비사업											기타사업										
	차입금명칭																					
	본PF																					
	부동산 PF(대출) 보증 명칭																					
	PF보증1	PF보증2	PF보증3	PF보증4	PF보증5	PF보증6	PF보증7	PF보증8	PF보증9	PF보증10	PF보증11	PF보증1	PF보증2	PF보증3	PF보증4	PF보증5	PF보증6	PF보증7	PF보증8	PF보증9	PF보증10	PF보증11
사업지역																						
사업장 구분																						
신용보강 종류																						
보증한도																						
보증 부담률																						
보증금액																						
채무자																						

특수관계 여부																						
채권기관 종류																						
대출잔액	10,100,000	109,400,000	122,359,718	300,000,000	11,000,000	385,424,882												56,000,000	20,000,000	256,000,000	244,900,000	268,000,000
대출기간																						
유동화증권 만기일																						
대출 유형																						
책임준공약정금액																						
조기상환 조항																						
기타 신용보강 유형																						
보증 관련 우발부채, 부동산 PF(대출) 보증에 대한 기술																						

보증 관련 우발부채, 부동산 PF 약정에 대한 공시

보증 관련 우발부채, 부동산 PF 약정에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	사업의 구분			
	정비사업		기타사업	
	부동산 PF 약정의 구분			
	책임준공	중도금대출 보증	책임준공	중도금대출 보증
공사 및 사업 건수	13	6	6	3
도급금액	2,864,315,631		1,008,416,299	
보증한도		306,811,142		99,052,358
약정금액	1,763,410,342	255,310,843	797,600,000	82,543,632
대출잔액	1,096,584,950	227,582,281	790,600,000	29,045,121
보증한도(전체)		346,921,895		447,741,792
약정금액(전체)		412,157,013		373,118,160
대출잔액(전체)		342,139,848		268,953,066

전기 (단위 : 천원)

	사업의 구분			
	정비사업		기타사업	
	부동산 PF 약정의 구분			
	책임준공	중도금대출 보증	책임준공	중도금대출 보증
공사 및 사업 건수	14	10	7	8
도급금액	2,553,710,743		1,059,350,482	
보증한도		546,081,470		148,776,519

약정금액	2,057,511,651	439,304,990	1,043,973,000	124,253,481
대출잔액	1,286,429,088	332,410,909	979,392,910	85,558,983
보증한도(전체)		2,370,794,996		882,682,179
약정금액(전체)		2,128,137,221		736,933,723
대출잔액(전체)		1,571,731,120		449,851,624

보증 관련 우발부채, 부동산 PF 약정에 대한 공시, SOC약정

보증 관련 우발부채, 부동산 PF 약정에 대한 공시, SOC약정

당기 (단위 : 천원)

	부동산 PF 약정의 구분			
	SOC 보증			
	지급보증	자금보충	자금제공	손해배상
공사 및 사업 건수	1.00	17.00	36.00	1.00
보증금액(전체)	25,000,000	945,957,000	9,090,768,000	49,333,000
보증금액	4,792,500	230,596,725	1,140,433,376	12,333,250

전기 (단위 : 천원)

	부동산 PF 약정의 구분			
	SOC 보증			
	지급보증	자금보충	자금제공	손해배상
공사 및 사업 건수	1.00	21.00	31.00	1.00
보증금액(전체)	25,000,000	2,194,309,000	7,699,394,000	49,333,000
보증금액	4,792,500	528,124,320	789,208,247	12,333,250

보증 관련 우발부채, 부동산 PF 약정에 대한 공시, 약정별 합계

보증 관련 우발부채, 부동산 PF 약정에 대한 공시, 약정별 합계

당기 (단위 : 천원)

	책임준공	SOC 보증	중도금대출 보증
공사 및 사업 건수	19.00	55.00	9.00
도급금액	3,872,731,930		
보증한도			405,863,500
약정금액	2,561,010,342		337,854,475
대출잔액	1,887,184,950		256,627,402
보증금액(전체)		10,111,058,000	
보증금액		1,388,155,851	
보증한도(전체)			794,663,687
약정금액(전체)			785,275,173
대출잔액(전체)			611,092,914

자금보충 의무에 대한 상세기술		연결실체는 SOC법인과 시행사의 차입금 등과 관련하여 신용보강을 제공하고 있으며, SOC 법인의 필수 사업경비 부족시 자금을 보충할 의무를 부담하고 있습니다.	
약정에 대한 설명	연결실체는 당기말과 전기말 현재 정비사업 및 기타사업과 관련하여 아래와 같이 책임준공 약정을 제공하고 있습니다.		연결실체는 당기말과 전기말에 정비사업 및 기타사업과 관련하여 수분양자의 중도금대출에 대해 아래와 같이 보증약정을 체결하고 있습니다.

전기 (단위 : 천원)

	책임준공	SOC 보증	중도금대출 보증
공사 및 사업 건수	21.00	54.00	18.00
도급금액	3,613,061,225		
보증한도			694,857,989
약정금액	3,101,484,651		563,558,471
대출잔액	2,265,821,998		417,969,892
보증금액(전체)		9,968,036,000	
보증금액		1,334,458,317	
보증한도(전체)			3,253,477,175
약정금액(전체)			2,865,070,944
대출잔액(전체)			2,021,582,744
자금보충 의무에 대한 상세기술			
약정에 대한 설명			

보증 관련 우발부채, 비 PF 우발부채에 대한 공시, 계약이행, 분양보증 및 하자보증

보증 관련 우발부채, 비 PF 우발부채에 대한 공시, 계약이행, 분양보증 및 하자보증

(단위 : 천원)

	지급보증의 구분																													
	제공한 지급보증																													
	제공한 지급보증1	제공한 지급보증2	제공한 지급보증3	제공한 지급보증4	제공한 지급보증5	제공한 지급보증6	제공한 지급보증7	제공한 지급보증8	제공한 지급보증9	제공한 지급보증10	제공한 지급보증11	제공한 지급보증12	제공한 지급보증13	제공한 지급보증14	제공한 지급보증15	제공한 지급보증16	제공한 지급보증17	제공한 지급보증18	제공한 지급보증19	제공한 지급보증20	제공한 지급보증21	제공한 지급보증22	제공한 지급보증23	제공한 지급보증24	제공한 지급보증25	제공한 지급보증26	제공한 지급보증27	제공한 지급보증28	제공한 지급보증29	제공한 지급보증30
보증처	건설공제조합	건설공제조합	건설공제조합	건설공제조합	건설공제조합	건설공제조합	건설공제조합	건설공제조합	건설공제조합	건설공제조합	건설공제조합	건설공제조합	건설공제조합	건설공제조합	서울보증보험	서울보증보험	서울보증보험	서울보증보험	서울보증보험	서울보증보험	서울보증보험	서울보증보험	서울보증보험	서울보증보험	서울보증보험	주택도시보증공사	주택도시보증공사	주택도시보증공사	주택도시보증공사	수출입은행 등

보증종류	건기대(현장별보증)	계약보증	공사이행보증	선금금보증	인허가보증	임시전력수용예납보증	임창보증	하도금대금지급보증	하도대(현장별보증(구))	하도대(현장별보증)	하자보수보증	해외지금보증의보증	해외하자보수보증	환막이행보증	Counter Guarantee Bond	가명사업자보증보험	계약보증보험	공사이행보증보험	공탁보증보험	물품대금보증보험	선금보증보험	인허가보증보험	지급보증보험	하자보증보험	Maintenance Bond	조합주택시공보증	주택분양보증	하도금대금지급보증	하자보수보증	이행보증등
기업의(으로의)보증한도(비PF)	35,793,978	226,035,060	989,352,965	417,885,219	2,237,521	712,815	20,718,380	75,493,994	173,411,299	863,475,897	251,077,660	112,050,811	3,876,083	75,360,392	41,762,171	665,500	144,484,972	101,780,258	4,314,300	53,000	22,911,776	100,046,761	8,450,834	1,790,311	3,762,880	227,800,572	407,222,283	171,638	1,719,654	
기업의(으로의)보증한도(비PF)(USD) [USD, 원]																													2,619,692
피보증자명	건설산업기본법 제68조의3 제1항에 따른 건설기계대여대금채권자 외	국가철도공단 외	한국토지주택공사 외	국가철도공단 외	원주시 외	한국전력공사 평택지사 외	신흥1구역 재개발사업 주민대표회의	(주)비젼드 외	국지도58호선(송정IC~분동) 건설공사 계약의 적법한 하수급인 외	평택고덕 공공폐수처리시설 4단계 건설공사 계약의 적법한 하수급인 외	한국토지주택공사 외	KB KOOKMIN BANK CORPORATE BANKING CENTER 2, BR3 외	KT&GKazakhstan LLP	경기주택도시공사 외	한국수출입은행	(주)이마트24 외	스마트레일㈜ 외	대한민국정부 조달청장 외	빛가람지역주택조합 외	서원석유(주)광현주유소	행정중심복합도시건설청	강원도춘천시 외	주택도시보증공사 외	희망빛발전㈜ 외	㈜해파랑에너지	휴먼피크장전지역주택조합 외	권선113-6구역 주택재개발정비사업 외	계양방축택지지구 지역주택조합 공동주택신축공사 외	남산4-4지구 주택재개발정비사업_남산자이하늘채	

보증 관련 우발부채, 비 PF 우발부채에 대한 공시, 계약이행, 분양보증 및 하자보증, 통화별 합계

보증 관련 우발부채, 비 PF 우발부채에 대한 공시, 계약이행, 분양보증 및 하자보증, 통화별 합계

(단위 : 천원)

	제공한 지급보증
기업의(으로의) 보증한도 (비 PF)	4,314,418,984
기업의(으로의) 보증한도 (비 PF)(USD) [USD, 일]	2,619,692
보증 관련 우발부채, 비 PF 우발부채에 대한 기술, 계약이행, 분양보증 및 하자보증	연결실체는 보고기간 말에 아래와 같이 보증보험회사 등에 보험을 가입하거나 보증서를 발급하는 방식 등으로 현재 발주처 등에 대하여 계약이행, 분양보증 및 하자보증 등 아래와 같이 지급보증을 제공하고 있습니다.

40. 주요 건설공사 내역 (연결)

발생원가에 기초한 투입법을 진행률 측정에 사용하는 계약에 대한 영업부문별 정보

발생원가에 기초한 투입법을 진행률 측정에 사용하는 계약에 대한 영업부문별 정보

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
기초 공사계약잔액	11,775,613,506
신규계약액	2,526,595,448
공사수익	(2,312,901,332)
기말 공사계약잔액	11,989,307,622

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
기초 공사계약잔액	11,078,599,830
신규계약액	3,201,652,962
공사수익	(2,504,639,286)
기말 공사계약잔액	11,775,613,506

건설계약과 관련하여 인식한 미청구공사 및 초과청구공사의 내역

건설계약과 관련하여 인식한 미청구공사 및 초과청구공사의 내역

당기 (단위 : 천원)

	건축부문	인프라부문	플랜트부문	환경부문	해외부문	기타부문	부문 합계
누적공사수익	3,102,677,753	1,533,327,209	393,920,464	341,647,386	379,101,870	96,288,347	5,846,963,029
누적공사원가	2,846,896,549	1,497,432,317	352,140,589	342,039,095	348,231,087	81,627,451	5,468,367,088
누적공사이익	255,781,205	35,894,891	41,779,875	(391,709)	30,870,783	14,660,897	378,595,942
미청구공사	178,189,434	71,189,055	16,152,311	8,700,552	22,966,154	19,803,081	317,000,587
초과청구공사	83,246,919	44,066,148	22,733,931	12,657,015	17,384,037	0	180,088,050
공사손실충당부채	3,679,148	11,912,809	0	1,006,586	0	0	16,598,543
계약조건에 따른 회수보류액, 공사미수금							20,225,000

전기 (단위 : 천원)

	건축부문	인프라부문	플랜트부문	환경부문	해외부문	기타부문	부문 합계
누적공사수익	3,604,022,910	1,611,641,576	243,812,525	239,625,788	279,793,526	32,582,778	6,011,479,103
누적공사원가	3,446,500,990	1,540,338,537	213,565,709	232,720,567	261,266,262	26,560,350	5,720,952,415
누적공사이익	157,521,920	71,303,039	30,246,816	6,905,221	18,527,264	6,022,428	290,526,688
미청구공사	153,912,131	89,731,533	7,857,772	6,511,586	39,937,201	0	297,950,223
초과청구공사	107,830,366	22,413,430	4,903,438	6,587,182	13,504,256	0	155,238,672
공사손실충당부채	5,259,324	9,979,107	0	1,418,745	626,034	0	17,283,210
계약조건에 따른 회수보류액, 공사미수금							20,437,000

총계약수익과 총계약원가의 추정치 변경

총계약수익과 총계약원가의 추정치 변경

당기 (단위 : 천원)

	건축부문	인프라부문	플랜트부문	환경부문	해외부문	부문 합계

총계약수익의 추정의 변동	25,529,986	203,996,015	104,766,947	39,725,127	18,502,253	392,520,328
총계약원가의 추정 변동	(31,366,923)	236,980,837	89,958,462	46,982,711	14,809,185	357,364,272
총계약수익과 원가의 추정 변동이 당기손익에 미치는 영향	8,294,317	(31,961,858)	11,758,811	(4,652,652)	2,553,225	(14,008,157)
총계약수익과 원가의 추정 변동이 미래손익에 미치는 영향	48,602,592	(1,022,964)	3,049,674	(2,604,931)	1,139,843	49,164,214
미청구공사의 추정 변동	8,294,317	(31,961,858)	11,758,811	(4,652,652)	2,553,225	(14,008,157)

전기 (단위 : 천원)

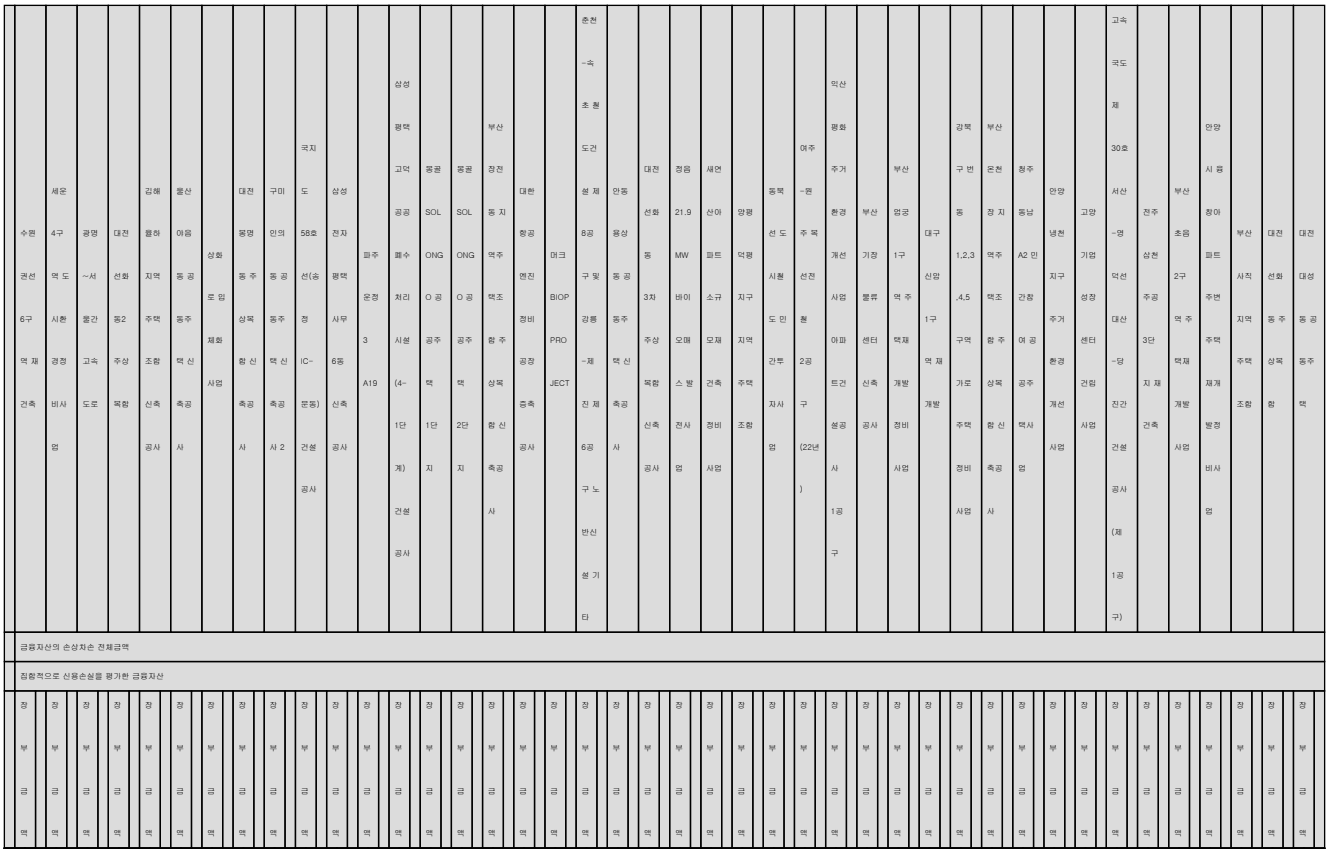
	건축부문	인프라부문	플랜트부문	환경부문	해외부문	부문 합계
총계약수익의 추정의 변동	226,177,099	149,106,671	(4,026,813)	10,541,446	13,256,393	395,054,796
총계약원가의 추정 변동	283,682,024	175,720,784	(5,496,151)	18,582,922	8,209,428	480,699,007
총계약수익과 원가의 추정 변동이 당기손익에 미치는 영향	(41,971,028)	(27,767,783)	1,430,463	(7,478,722)	2,459,103	(73,327,967)
총계약수익과 원가의 추정 변동이 미래손익에 미치는 영향	(15,533,897)	1,153,670	38,875	(562,755)	2,587,863	(12,316,244)
미청구공사의 추정 변동	(41,971,028)	(27,767,783)	1,430,463	(7,478,722)	2,459,103	(73,327,967)

직전 회계연도 매출액의 5 퍼센트 이상인 경우의 계약별 정보

직전 회계연도 매출액의 5 퍼센트 이상인 경우의 계약별 정보

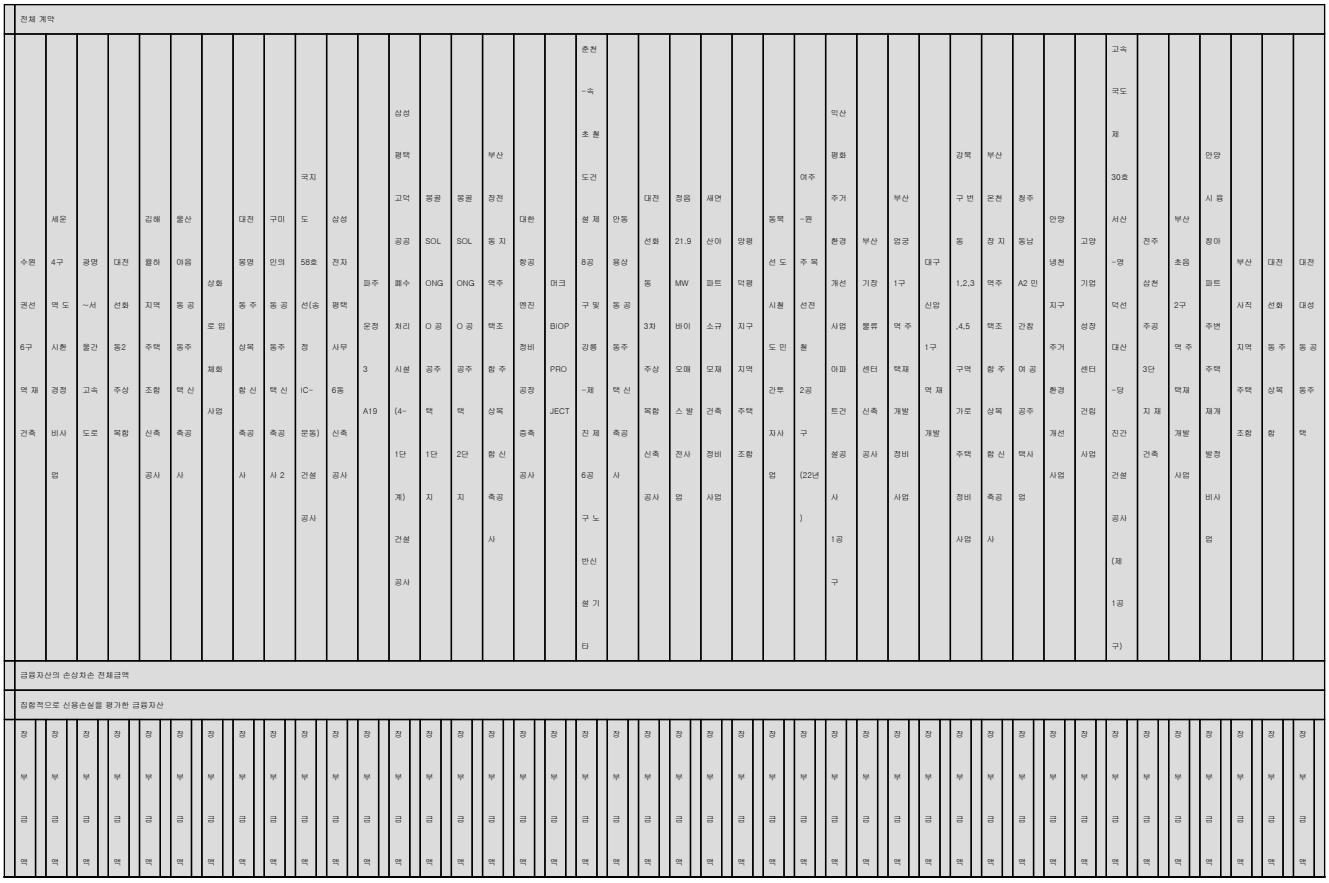
당기 (단위 : 천원)

전체 계약



전기

(단위 : 천원)



41. 연결현금흐름표 (연결)

현금의 유입과 유출이 없는 중요한 거래에 대한 공시

현금의 유입과 유출이 없는 중요한 거래에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
건설중인자산의 대체	24,617,094
유형자산 취득 관련 미지급금의 감소(증가)	(5,105,951)
유형자산 취득 관련 선급금의 증가(감소)	0
유형자산 처분 관련 미수금의 증가(감소)	1,618,742
무형자산 취득 관련 미지급금의 감소(증가)	218,639
무형자산 취득관련 선급금의 증가	0
무형자산 처분 관련 미수금의 증가(감소)	(159,913)
무형자산 취득관련 선급비용의 증가	0
무형자산 취득관련 미지급비용의 증가	0
투자부동산의 유형자산 대체	220,060,714
사용권자산의 증감	39,889,842
리스부채의 증감	26,215,531
리스부채 상환 관련 미지급금의 증가	(241,785)
재고금융으로 인한 차입금 대체	(76,194,928)

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
건설중인자산의 대체	0
유형자산 취득 관련 미지급금의 감소(증가)	(588,207)
유형자산 취득 관련 선급금의 증가(감소)	58,963
유형자산 처분 관련 미수금의 증가(감소)	0
무형자산 취득 관련 미지급금의 감소(증가)	3,746,117
무형자산 취득관련 선급금의 증가	388,752
무형자산 처분 관련 미수금의 증가(감소)	
무형자산 취득관련 선급비용의 증가	23,424
무형자산 취득관련 미지급비용의 증가	1,318,011
투자부동산의 유형자산 대체	11,459,896
사용권자산의 증감	6,671,429
리스부채의 증감	(2,142,636)
리스부채 상환 관련 미지급금의 증가	481,970
재고금융으로 인한 차입금 대체	131,320,551

재무제표이용자들이 재무활동에서 생기는 부채의 변동을 평가할 수 있게 하는 정보의 공시

재무활동에서 생기는 부채의 조정에 관한 공시

재무활동에서 생기는 부채의 조정에 관한 공시

당기 (단위 : 천원)

			단기차입금	유동장기차입금	장기 차입금	유동성사채	사채	전환사채	전환우선주부채	리스 부채	재무활동에서 생기는 부채 합계
재무활동에서 생기는 기초 부채			1,023,418,032	215,919,541	703,384,948	276,871,631	170,436,425	12,405,326	5,895,513	222,946,901	2,631,278,317
재무활동에서 생기는 부채의 변동											
재무활동에서 생기는 부채의 변동	재무현금흐름, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		24,651,063	(141,150,000)	196,209,068	(269,321,000)	203,703,664	179,000,000	0	(26,775,537)	166,317,258
	재무현금흐름, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	차입, 재무활동에서 생기는 부채의 증가	1,575,210,775	0	248,268,689	2,979,000	203,703,664	179,000,000	0	26,215,531	2,235,377,659
		상환, 재무활동에서 생기는 부채의 감소	(1,550,559,712)	(141,150,000)	(52,059,621)	(272,300,000)	0	0	0	(52,991,068)	(2,069,060,401)
	대체, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		(73,769,860)	517,692,180	(520,117,248)	175,435,899	(175,435,899)	0	0	0	(76,194,928)
	상각, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		0	0	0	279,641	560,315	7,212,641	234,565	0	8,287,162
	연결범위변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		26,819,000	0	1,654,450	0	0	0	0	0	28,473,450
	그 밖의 변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		(661,340)	0	1,543,470	(4,840,000)	1,501,822	(124,414,269)	(6,130,078)	1,443,354	(131,557,041)
재무활동에서 생기는 기말 부채			1,000,456,895	592,461,721	382,674,688	178,426,171	200,766,327	74,203,698	0	197,614,718	2,626,604,218

전기 (단위 : 천원)

			단기차입금	유동장기차입금	장기 차입금	유동성사채	사채	전환사채	전환우선주부채	리스 부채	재무활동에서 생기는 부채 합계
재무활동에서 생기는 기초 부채			855,080,066	284,670,701	500,381,104	91,615,255	258,007,621	467,224	5,453,001	282,384,237	2,278,059,209
재무활동에서 생기는 부채의 변동											
재무활동에서 생기는 부채의 변동	재무현금흐름, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		23,493,121	(65,133,508)	251,379,327	(100,734,200)	167,142,235	24,206,000	0	(68,208,614)	232,144,361
	재무현금흐름, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	차입, 재무활동에서 생기는 부채의 증가	964,184,888	0	590,438,948	10,947,800	167,142,235	24,206,000	0	55,855,846	1,812,775,717
		상환, 재무활동에서 생기는 부채의 감소	(940,691,767)	(65,133,508)	(339,059,621)	(111,682,000)	0	0	0	(124,064,460)	(1,580,631,356)
	대체, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		159,261,825	(5,226,112)	(50,215,162)	285,891,061	(265,891,061)	0	0	0	123,820,551
	상각, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		0	0	0	99,515	741,924	941,001	442,512	0	2,224,952
	연결범위변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		(15,800,000)	1,608,460	1,839,679	0	0	0	0	8,020,089	(4,331,772)
	그 밖의 변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		1,383,020	0	0	0	10,435,706	(13,208,899)	0	751,189	(638,984)
재무활동에서 생기는 기말 부채			1,023,418,032	215,919,541	703,384,948	276,871,631	170,436,425	12,405,326	5,895,513	222,946,901	2,631,278,317

42. 매각예정자산 및 중단영업 (연결)

중단영업 단일금액의 분석 공시

중단영업 단일금액의 분석 공시

당기 (단위 : 천원)

	중단영업

매출액	0
매출원가	0
매출총이익	0
판매비와관리비	446,727
영업이익(손실)	(446,727)
영업외손익	133,895
법인세비용차감전순이익(손실)	(312,832)
중단된 영업의 정상 활동에서 발생하는 이익(손실)과 관련된 법인세비용(수익)	0
중단영업이익(손실)	(312,832)
중단영업영업활동현금흐름	(5,368,706)
중단영업투자활동현금흐름	1,519,008
중단영업재무활동현금흐름	3,451,973
중단영업순현금흐름	(397,725)
중단영업에 대한 기술	(1) 연결실체의 종속기업인 코오롱라이프스타일컴퍼니㈜는 2024년 6월 20일 '케이크(Cake)' 이륜차 판매대행, 수입판매 사업부문의 영업중단을 결정하였으며, 관련 손익을 중단영업손익으로 분류하였습니다.(2) 연결실체의 종속기업인 네이처브리지㈜는 전기 중 덕평랜드 주식회사와의 책임임대차계약이 종료되었으며 당기 중 청산됨에 따라 관련 손익을 중단영업손익으로 분류하였습니다.

전기 (단위 : 천원)

	중단영업
매출액	16,933,433
매출원가	3,036,399
매출총이익	13,897,034
판매비와관리비	12,472,087
영업이익(손실)	1,424,947
영업외손익	(3,065,969)
법인세비용차감전순이익(손실)	(1,641,022)
중단된 영업의 정상 활동에서 발생하는 이익(손실)과 관련된 법인세비용(수익)	1,722,772
중단영업이익(손실)	(3,363,794)
중단영업영업활동현금흐름	6,816,095
중단영업투자활동현금흐름	420,413
중단영업재무활동현금흐름	(7,097,597)
중단영업순현금흐름	138,911

중단영업에 대한 기술	(1) 연결실체의 종속기업인 코오롱라이프스타일컴퍼니㈜는 2024년 6월 20일 '케이크(Cake)' 이륜차 판매대행, 수입판매 사업부문의 영업중단을 결정하였으며, 관련 손익을 중단영업손익으로 분류하였습니다.(2) 연결실체의 종속기업인 네이처브리지㈜는 전기 중 덕평랜드 주식회사와의 책임임대차계약이 종료되었으며 당기 중 청산됨에 따라 관련 손익을 중단영업손익으로 분류하였습니다.

44. 보고기간 후 사건 (연결)

수정을 요하지 않는 보고기간후사건에 대한 공시

수정을 요하지 않는 보고기간후사건에 대한 공시

(단위 : 천원)

	수정을 요하지 않는 보고기간 후 사건											
	사채발행			주요한 소송의 종결	주요한 보통주 거래		우발부채의 발생이나 유의적인 약정의 체결				주요 종속기업의 처분	자산의 주요 구입
	사채발행1	사채발행2	사채발행3		종속기업 지분 일부매각	제3자배정 유상증자 참여	금융파생상품계약의 변경계약 체결	신용공여 약정 체결	자금보충의무 미이행 시 채무 인수 약정	책임준공 미이행 시 채무 인수 약정		
수정을 요하지 않는 보고기간후사건의 성격에 대한 기술	(1) 연결실체는 2026년 2월 12일 이사회에서 권면총액 USD 20,000,000, 만기 2년의 보증부 변동금리부사채(FRN) 발행을 결의하였습니다.	(4) 연결실체는 2026년 2월 26일 이사회에서 권면총액 20,000백만원의 제255회 무보증사모사채의 발행을 결의하였습니다.	(7) 연결실체는 2026년 3월 6일 이사회에서 제256회 무보증 사모 교환사채 발행을 결의하였습니다. 동 교환사채의 권면총액은 60,000백만원, 사채 만기일은 2031년 4월 6일이며, 교환대상은 코오롱티슈진㈜ 590,173 KDR입니다.	(2) 연결실체는 자본시장법 위반 혐의로 진행 중이던 형사소송에 대해 2026년 2월 5일 법원으로부터 2심 무죄를 선고받았으며, 2026년 2월 11일 검찰이 상고를 포기하여 무죄판결이 확정되었습니다.	(3) 연결실체는 2026년 2월 12일 이사회에서 당사의 종속기업인 ㈜파파모빌리티의 경영권 매각을 목적으로 보유지분 보통주 568,581주 매각 승인을 결의하였습니다.	(6) 연결실체는 2026년 3월 6일 이사회에서 당사의 종속기업인 코오롱티슈진㈜의 운영자금 및 재무건전성 확보를 목적으로 제3자배정 유상증자 참여를 결의하였으며, 증자대금은 60,003백만원입니다.	(5) 연결실체는 2026년 3월 6일 이사회에서 2024년 체결한 금융파생상품계약의 변경계약 체결을 결의하였습니다. 금융파생상품 변경계약은 총 2건으로, 각각 기준금액 2,000억원, 1,000억원이며, 예정만기일은 2028년 3월로 연장되었습니다.	(10) 연결실체는 2026년 2월 2일 선화3차지역주택조합주택 중도금 대출과 관련하여 신용공여 약정(보증한도 510,000백만원)을 체결하였습니다	(11) 연결실체는 2026년 2월 26일 세종 6-4지역주택조합주택 PF 대출과 관련하여 자금보충의무 미이행 시 채무를 인수하는 약정(한도 60,200백만원)을 체결하였습니다.	(12) 연결실체는 2026년 3월 4일 대전 봉명지역주택조합주택 PF 대출과 관련하여 주택도시보증공사(HUG)에 대한 연대보증 및 대주단 앞 책임준공 미이행 시 채무를 인수하는 약정(한도 233,000백만원)을 체결하였습니다.	(9) 연결실체는 2026년 2월 23일 이사회 결의를 통해 종속회사인 코오롱아우토㈜를 처분하기로 결정하고, 매수자와 지분 매각에 관한 협약을 체결하였습니다. 본 계약이완료될 경우 연결실체는 코오롱아우토㈜에 대한 지배력을 상실하게 되며, 이에 따라 해당 종속회사의 자산과 부채 및 관련 손익이 연결재무제표에서 제외될 예정입니다. 본 건은 연결실체의 사업 구조 조정 및 경영 효율성 제고를 위한 전략적 결정이며, 향후 연결재무제표에 미치는 영향은 지속적으로 검토할 예정입니다.	(8) 연결실체는 2026년 3월 6일 이사회에서 신규 금융상품 투자를 결의하였으며, 투자금액은 USD 27,000,000입니다.

사채, 액면가액 (USD) [USD, 원]	20,000,000											
사채, 액면가액		20,000,000	60,000,000									
유상증자대금						60,003,000						
보증한도								510,000,000	60,200,000	233,000,000		

4. 재무제표

4-1. 재무상태표

재무상태표

제 71 기 2025.12.31 현재

제 70 기 2024.12.31 현재

제 69 기 2023.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 71 기	제 70 기	제 69 기
자산			
유동자산	22,314,095,155	24,211,416,962	19,248,965,537
현금및현금성자산 (주6,12)	4,489,398,418	3,300,421,430	6,390,174,868
매출채권 (주7,12,35)	195,036,501	189,491,142	300,480,509
기타채권 (주8,12,35)	2,675,434,712	4,834,470,547	2,346,003,574
금융자산 (주9,12)	8,272,811,939	7,308,060,922	3,403,028,701
파생상품자산 (주11,12)	5,491,122,540	7,710,959,447	6,215,462,566
기타자산 (주10)	1,190,291,045	868,013,474	593,815,319
비유동자산	1,853,094,208,426	1,732,792,388,623	1,555,308,280,892
기타채권 (주8,12,35)	82,459,052	1,050,042,962	83,063,827
금융자산 (주9,12)	22,559,113,858	11,465,707,820	12,503,558,808
파생상품자산 (주11,12)	3,933,701,176	3,279,994,247	447,548,002
종속기업,관계기업및공동기업투자 (주13,21,34)	1,483,284,616,649	1,385,258,029,192	1,218,980,365,321
유형자산 (주14,21,34)	27,176,026,880	30,049,483,535	10,652,879,815
사용권자산 (주15,34)	524,876,759	485,482,091	481,366,206
무형자산 (주17)	5,986,906,463	6,837,804,782	7,710,364,919
투자부동산 (주16,21,34)	309,546,507,589	294,365,843,994	304,449,133,994

자산총계	1,875,408,303,581	1,757,003,805,585	1,574,557,246,429
부채			
유동부채	817,452,733,108	879,759,451,801	641,243,633,940
단기차입금 (주12,18,30,34)	621,000,000,000	587,000,000,000	442,000,000,000
유동성사채 (주12,18,30,34)	110,635,436,315	136,919,776,376	91,615,254,562
유동성장기차입금 (주12,18,30,34)	64,500,000,000	130,000,000,000	85,000,000,000
리스부채 (주15)	317,258,074	290,926,064	256,483,935
기타채무 (주12,19,18,35)	18,858,918,446	18,371,695,645	17,687,264,620
파생상품부채 (주11,12,29)	876,066,177	5,957,856,031	3,591,506,144
기타부채 (주20)	1,265,054,096	1,219,197,685	1,093,124,679
비유동부채	299,237,870,662	231,588,126,825	267,477,578,254
장기차입금 (주12,18,30,34)	138,047,000,000	64,500,000,000	130,000,000,000
사채 (주12,18,30,34)	95,629,138,637	113,112,846,911	88,453,240,867
리스부채 (주15)	218,191,006	201,479,563	223,993,794
기타채무 (주12,19,18,35)	183,070,000	0	6,650,000
파생상품부채 (주11,12,29)	0	321,129,294	931,536,543
종업원급여부채 (주22)	386,317,590	254,822,906	61,127,837
이연법인세부채 (주32)	64,774,153,429	53,197,848,151	47,801,029,213
부채총계	1,116,690,603,770	1,111,347,578,626	908,721,212,194
자본			
자본금 (주1,23)	70,340,585,000	68,514,080,000	68,514,080,000
주식발행초과금 (주23)	83,395,987,526	113,713,220,196	113,713,220,196
신종자본증권 (주25)	99,219,652,055	0	
이익잉여금 (주26)	218,628,551,242	177,684,445,676	203,561,581,947
기타자본구성요소 (주24)	287,132,923,988	285,744,481,087	280,047,152,092
자본총계	758,717,699,811	645,656,226,959	665,836,034,235
자본과부채총계	1,875,408,303,581	1,757,003,805,585	1,574,557,246,429

4-2. 포괄손익계산서

포괄손익계산서

제 71 기 2025.01.01 부터 2025.12.31 까지

제 70 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 69 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 71 기	제 70 기	제 69 기
영업수익 (주28,35)	96,150,166,711	94,216,679,088	83,930,224,347
배당금수익	43,857,507,042	39,431,818,734	35,167,453,529
임대수익	15,429,853,121	15,153,201,434	15,353,136,366
수입수수료	36,862,806,548	39,631,658,920	33,409,634,452
영업비용 (주28,31,35)	43,990,754,786	40,412,999,469	31,070,761,491
판매비와관리비	43,990,754,786	40,412,999,469	31,070,761,491
영업이익(손실)	52,159,411,925	53,803,679,619	52,859,462,856
기타수익 (주29)	23,799,235,739	17,589,499	6,790,167,692
기타비용 (주29)	27,376,468,262	39,537,584,373	3,654,298,289
금융수익 (주30)	17,253,347,306	22,876,247,727	9,163,102,600
금융비용 (주30)	48,732,162,016	50,955,066,182	45,367,795,864
법인세비용차감전순이익(손실)	17,103,364,692	(13,795,133,710)	19,790,638,995
법인세비용(수익) (주32)	10,971,243,866	4,096,174,876	4,632,295,926
당기순이익(손실)	6,132,120,826	(17,891,308,586)	15,158,343,069
기타포괄손익	1,994,431,630	5,301,869,610	(3,875,320,410)
후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목	830,958,116	6,689,513,575	(1,551,066,812)
확정급여제도의 재측정요소	164,955,784	(395,459,385)	(996,622,565)
기타포괄손익인식금융자산평가손익			(624,122,995)
유형자산재평가이익	666,002,332	7,084,972,960	69,678,748
후속적으로 당기손익으로 재분류되는 항목	1,163,473,514	(1,387,643,965)	(2,324,253,598)
파생상품평가손익 (주11)	1,163,473,514	(1,387,643,965)	(2,324,253,598)
총포괄손익	8,126,552,456	(12,589,438,976)	11,283,022,659
주당이익 (주33)			

기본주당순이익(손실) - 보통주 (단위 : 원)	236.0	(1,310.0)	1,102.0
희석주당순이익(손실) - 보통주 (단위 : 원)	232.0	(1,310.0)	1,096.0
기본주당순이익(손실) - 우선주 (단위 : 원)	318.0	(1,260.0)	1,152.0
희석주당순이익(손실) - 우선주 (단위 : 원)	314.0	(1,260.0)	1,146.0

4-3. 자본변동표

자본변동표

제 71 기 2025.01.01 부터 2025.12.31 까지

제 70 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 69 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

(단위 : 원)

	자본					
	자본금	주식발행초과금	신종자본증권	이익잉여금	기타자본구성요소	자본 합계
2023.01.01 (기초자본)	68,514,080,000	113,713,220,196		194,506,597,743	285,409,481,937	662,143,379,876
총포괄손익	0	0		16,645,352,504	(5,362,329,845)	11,283,022,659
당기순이익(손실)	0	0		15,158,343,069	0	15,158,343,069
확정급여제도의 재측정요소	0	0		(996,622,565)	0	(996,622,565)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익	0	0		0	(624,122,995)	(624,122,995)
유형자산재평가이익	0	0		0	69,678,748	69,678,748
파생상품평가손익	0	0		0	(2,324,253,598)	(2,324,253,598)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산(지분상품)평가손익	0	0		2,483,632,000	(2,483,632,000)	0
자본에 직접 인식된 주주와의 거래 합계	0	0		(7,590,368,300)	0	(7,590,368,300)
자본전입						
배당금의 지급	0	0		(7,590,368,300)	0	(7,590,368,300)
신주발행						
자기주식취득						
신종자본증권의 발행						
신종자본증권이익분배금						
2023.12.31 (기말자본)	68,514,080,000	113,713,220,196		203,561,581,947	280,047,152,092	665,836,034,235

2024.01.01 (기초자본)	68,514,080,000	113,713,220,196	0	203,561,581,947	280,047,152,092	665,836,034,235
총포괄손익	0	0	0	(18,286,767,971)	5,697,328,995	(12,589,438,976)
당기순이익(손실)	0	0	0	(17,891,308,586)	0	(17,891,308,586)
확정급여제도의 재측정요소	0	0	0	(395,459,385)	0	(395,459,385)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익						
유형자산재평가이익	0	0	0	0	7,084,972,960	7,084,972,960
파생상품평가손익	0	0	0	0	(1,387,643,965)	(1,387,643,965)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산(지분상품)평가손익						
자본에 직접 인식된 주주와의 거래 합계	0	0	0	(7,590,368,300)	0	(7,590,368,300)
자본전입						
배당금의 지급	0	0	0	(7,590,368,300)	0	(7,590,368,300)
신주발행						
자기주식취득						
신종자본증권의 발행						
신종자본증권이익분배금						
2024.12.31 (기말자본)	68,514,080,000	113,713,220,196	0	177,684,445,676	285,744,481,087	645,656,226,959
2025.01.01 (기초자본)	68,514,080,000	113,713,220,196	0	177,684,445,676	285,744,481,087	645,656,226,959
총포괄손익		0	0	6,297,076,610	1,829,475,846	8,126,552,456
당기순이익(손실)		0	0	6,132,120,826		6,132,120,826
확정급여제도의 재측정요소		0	0	164,955,784		164,955,784
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익						
유형자산재평가이익		0	0		666,002,332	666,002,332
파생상품평가손익		0	0		1,163,473,514	1,163,473,514
기타포괄손익-공정가치측정금융자산(지분상품)평가손익						
자본에 직접 인식된 주주와의 거래 합계	1,826,505,000	(30,317,232,670)	99,219,652,055	34,647,028,956	(441,032,945)	104,934,920,396
자본전입	0	(45,000,000,000)	0	45,000,000,000	0	0
배당금의 지급	0	0	0	(7,590,368,300)	0	(7,590,368,300)
신주발행	1,826,505,000	14,682,767,330	0	0	0	16,509,272,330
자기주식취득	0	0	0		(441,032,945)	(441,032,945)
신종자본증권의 발행	0	0	99,219,652,055	0	0	99,219,652,055
신종자본증권이익분배금	0	0	0	(2,762,602,744)	0	(2,762,602,744)

2025.12.31 (기말자본)	70,340,585,000	83,395,987,526	99,219,652,055	218,628,551,242	287,132,923,988	758,717,699,811

4-4. 현금흐름표

현금흐름표

제 71 기 2025.01.01 부터 2025.12.31 까지

제 70 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 69 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 71 기	제 70 기	제 69 기
영업활동현금흐름	9,484,340,363	5,612,011,766	6,202,639,336
당기순이익(손실)	6,132,120,826	(17,891,308,586)	15,158,343,069
당기순이익조정을 위한 가감	5,778,773,004	32,452,493,528	4,920,394,804
법인세비용	10,971,243,866	4,096,174,876	4,632,295,926
퇴직급여	1,771,147,809	1,420,298,732	883,304,157
장기종업원급여	318,603	99,374,063	19,448,706
감가상각비	897,171,117	872,950,745	747,955,231
대손상각비	0	160,405,825	0
사용권자산감가상각비	363,438,445	358,033,455	270,183,075
무형자산상각비	859,398,319	872,560,137	872,560,137
유형자산처분이익			(999,000)
사용권자산처분이익	(3,082,932)	(6,002,286)	(5,820,314)
투자부동산평가이익	(12,593,209,474)	0	(6,771,879,400)
무형자산처분손실			990,000
투자부동산평가손실	736,426,375	0	1,909,116,551
외화환산손실	0	9,250,468,827	1,326,000,000
종속기업투자손상차손	18,856,231,379	26,681,229,433	0
관계기업투자손상차손	7,459,363,759	0	
종속기업투자처분이익	(3,612,113,440)	0	
관계기업투자처분이익	(7,548,868,490)	0	
금융비용	48,732,162,016	50,955,066,182	45,367,795,864
금융수익	(17,253,347,306)	(22,876,247,727)	(9,163,102,600)

배당금수익	(43,857,507,042)	(39,431,818,734)	(35,167,453,529)
영업활동으로 인한 자산 부채의 변동	1,487,336,323	1,206,252,868	(6,316,412,699)
매출채권의 감소(증가)	(5,545,359)	(49,416,458)	151,305,556
미수금의 감소(증가)	3,073,205,939	2,507,805,498	73,026,644
선급금의 감소(증가)	(19,278,377)	(48,694,682)	49,137,505
선급비용의 감소(증가)	350,943	13,898,171	(95,325,248)
선수금의 증가(감소)	(40,537,592)	69,081,081	(500)
미지급금의 증가(감소)	442,682,500	495,206,333	(704,308,483)
미지급비용의 증가(감소)	(556,831,960)	(12,692,623)	166,354,798
예수금의 증가(감소)	81,036,450	16,036,030	37,281,420
부가세예수금의 증가(감소)	5,357,553	40,955,895	(33,171,173)
기타충당부채의 증가(감소)			(4,964,436,000)
퇴직금의 지급	(417,833,824)	(680,130,770)	(1,499,852,981)
장기종업원급여의 지급	(6,800,000)	(5,500,000)	(5,500,000)
사외적립자산의 감소(증가)	(1,118,930,046)	(1,513,726,388)	276,446,900
관계회사 전입,전출에 따른 순확정급여부채의 변동	50,460,096	373,430,781	232,628,863
이자의 수취	281,667,442	696,246,233	609,149,436
이자의 지급	(48,053,064,274)	(50,126,806,051)	(43,189,942,742)
배당금의 수취	43,857,507,042	39,431,818,734	35,167,453,529
법인세환급(납부)	0	(156,684,960)	(146,346,061)
투자활동현금흐름	(97,672,325,487)	(194,116,033,519)	(67,092,525,009)
대여금의 증가	0	(40,000,000,000)	0
대여금의 감소	0	40,000,000,000	0
당기손익-공정가치측정금융자산의 취득	(1,300,000,000)	0	(1,000,000,000)
당기손익-공정가치측정금융자산의 처분	1,000,000,000	0	2,204,180,814

기타포괄손익-공정가치측정금융상품의취득			(11,169,188,000)
종속기업투자의 취득	(96,656,227,015)	(117,906,851,481)	(14,499,968,972)
관계기업투자의 취득	0	(75,052,041,823)	(40,979,032,395)
보증금의 감소			22,734,000
유형자산의 취득	(598,667,050)	(1,160,222,818)	(332,230,456)
유형자산의 처분	868,578	3,082,603	1,000,000
투자부동산의 취득	(109,800,000)	0	(1,385,020,000)
무형자산의 취득	(8,500,000)	0	
무형자산의 처분			45,000,000
재무활동현금흐름	89,376,962,112	185,414,268,315	33,284,950,465
단기차입금의 차입	235,000,000,000	148,000,000,000	90,000,000,000
단기차입금의 상환	(201,000,000,000)	(73,000,000,000)	(20,000,000,000)
유동성장기차입금의 상환	(130,000,000,000)	(15,000,000,000)	(20,000,000,000)
장기차입금의 차입	136,691,000,000	64,500,000,000	0
사채의 발행	92,201,574,000	152,303,000,000	49,905,600,000
유동성사채의 상환	(132,300,000,000)	(91,682,000,000)	(60,000,000,000)
파생상품정산에 따른 현금수취		8,372,577,960	1,423,771,231
파생상품정산에 따른 현금지급	(261,293,493)		
배당금의 지급	(7,590,368,300)	(7,590,368,300)	(7,590,368,300)
신종자본증권의 발행	100,000,000,000	0	
신종자본증권 발행수수료	(780,347,945)	0	
신종자본증권 이자지급	(2,150,000,000)	0	
리스부채의 상환	(353,983,108)	(312,673,056)	(280,144,159)
임대보증금의 증가	377,115,223		
임대보증금의 감소		(176,268,289)	(173,908,307)
자기주식의 취득	(441,032,945)	0	
재무활동으로 분류된 기타의 현금유입(유출)	(15,701,320)	0	
현금및현금성자산의순증가(감소)	1,188,976,988	(3,089,753,438)	(27,604,935,208)
기초현금및현금성자산	3,300,421,430	6,390,174,868	33,995,110,076
기말현금및현금성자산	4,489,398,418	3,300,421,430	6,390,174,868

5. 재무제표 주석

1. 회사의 개요

주식회사 코오롱(이하 "당사")은 1957년 4월 12일에 설립된 후 1975년 6월 23일에 한국거래소가 개설한 유가증권시장에 상장하였습니다. 당사는 2009년 12월 31일자로 인적분할 방식에 의하여 주요 제조사업부문을 분할신설법인인 코오롱인더스트리㈜로 포괄이전함에 따라 투자사업과 임대사업만을 전담하는 지주회사의 역할을 수행하고 있으며, 수차례의 증자를 거쳐 당기말 현재 자본금은 70,340,585천원(우선주 자본금 5,802,185천원 포함)입니다.

당기말 현재 당사의 주주현황은 다음과 같습니다.

구분	주주	보통주	
		소유주식수(주)	지분율(%)
최대주주	이웅열	6,284,406	48.69%
특수관계자	특수관계자	268,482	2.08%
기타	기타법인 및 개인	6,346,341	49.16%
자기주식	자기주식	8,451	0.07%
합계		12,907,680	100.0%

우선주는 의결권이 없으며, 배당은 비참가적·비누적적이고, 현금배당에 있어서만 보통주보다 액면금액을 기준으로 연 1%를 추가배당 받게 됩니다. 이에 따라 기본주당손익 계산시 동 우선주는 우선적 권리가 없지만 다른 종류의 보통주와 배당률이 상이한 보통주로 구분되어 별도 표시됩니다.

2. 재무제표 작성기준

다음은 재무제표 작성에 적용된 중요한 회계정책입니다. 이러한 정책은 별도의 언급이 없다면, 표시된 회계기간에 계속적으로 적용됩니다.

당사의 재무제표는 한국채택국제회계기준(이하 기업회계기준)에 따라 작성됐습니다. 한국채택국제회계기준은 국제회계기준위원회("IASB")가 발표한 기준서와 해석서 중 대한민국이 채택한 내용을 의미합니다.

재무제표는 다음을 제외하고는 역사적 원가에 기초하여 작성하였습니다.
- 특정 금융자산과 금융부채(파생상품 포함), 공정가치로 측정하는 특정 유형자산과 투자부동산 유형
- 순공정가치로 측정하는 매각예정자산
- 공정가치로 측정하는 조건부대가
- 확정급여제도와 공정가치로 측정하는 사외적립자산

한국채택국제회계기준은 재무제표 작성 시 중요한 회계추정의 사용을 허용하고 있으며, 회계정책을 적용함에 있어 경영진의 판단을 요구하고 있습니다. 보다 복잡하고 높은 수준의 판단이 필요한 부분이나 중요한 가정 및 추정이 필요한 부분은 주석4에서 설명하고 있습니다.

3. 회계정책과 공시의 변경

다음은 재무제표 작성에 적용된 중요한 회계정책입니다. 이러한 정책은 별도의 언급이 없다면, 표시된 회계기간에 계속적으로 적용됩니다.

당사의 재무제표는 한국채택국제회계기준(이하 기업회계기준)에 따라 작성됐습니다. 한국채택국제회계기준은 국제회계기준위원회("IASB")가 발표한 기준서와 해석서 중 대한민국이 채택한 내용을 의미합니다.

재무제표는 다음을 제외하고는 역사적 원가에 기초하여 작성하였습니다.
- 특정 금융자산과 금융부채(파생상품 포함), 공정가치로 측정하는 특정 유형자산과 투자부동산 유형
- 순공정가치로 측정하는 매각예정자산
- 공정가치로 측정하는 조건부대가
- 확정급여제도와 공정가치로 측정하는 사외적립자산

한국채택국제회계기준은 재무제표 작성 시 중요한 회계추정의 사용을 허용하고 있으며, 회계정책을 적용함에 있어 경영진의 판단을 요구하고 있습니다. 보다 복잡하고 높은 수준의 판단이 필요한 부분이나 중요한 가정 및 추정이 필요한 부분은 주석4에서 설명하고 있습니다.

3. 회계정책과 공시의 변경
3.1 당사가 채택한 제・개정 기준서 및 해석서

당사는 2025년 1월 1일로 개시하는 회계기간부터 다음의 제・개정 기준서 및 해석서를 신규로 적용하였습니다.

(1) 기업회계기준서 제1021호 '환율변동효과'와 기업회계기준서 제1101호 '한국채택국제회계기준의 최초채택' 개정 - 교환가능성 결여
통화의 교환가능성을 평가하고 다른 통화와 교환이 가능하지 않다면 현물환율을 추정하며 관련 정보를 공시하도록 하고 있습니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(2) 기업회계기준서 제1117호 '보험계약' 개정
보험계약을 측정하기 위해 사용한 투입변수의 추정기법이 보험 관련 법규에서 요구하는 원칙적인 추정기법과 다른 경우, 그 차이내역과 재무제표에 미치는 영향이 재무제표이용자들에게 목적적합하고 중요하다고 판단된다면 이를 공시합니다.

3.2 당사가 적용하지 않은 제・개정 기준서 및 해석서

제정 또는 공표되었으나 시행일이 도래하지 않아 적용하지 아니한 제・개정 기준서 및 해석서는 다음과 같습니다.

(1) 기업회계기준서 제1109호 '금융상품', 제1107호 '금융상품: 공시' 개정
실무에서 제기된 의문에 대응하고 새로운 요구사항을 포함하기 위해 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'과 제1107호 '금융상품: 공시'가 개정되었습니다. 동 개정사항은 2026 년 1 월 1 일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 주요 개정내용은 다음과 같습니다 . 당사는 동 개정으로 인한 재무제표의 영향을 검토 중에 있습니다.

- 특정 기준을 충족하는 경우, 결제일 전에 전자지급시스템을 통해 금융부채가 결제된 것으로(제거된 것으로) 간주할 수 있도록 허용
- 금융자산이 원리금 지급만으로 구성되어 있는지의 기준을 충족하는지 평가하기 위한 추가 지침을 명확히 하고 추가함.
- 계약상 현금흐름의 시기나 금액을 변경시키는 계약조건이 기업에 미치는 영향과 기업이 노출되는 정도를 금융상품의 각 종류별로 공시
- FVOCI 지정 지분상품에 대한 추가 공시

(2) 한국채택국제회계기준 연차개선Volume 11
한국채택국제회계기준 연차개선Volume 11은 2026 년 1 월 1 일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 당사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.
- 기업회계기준서 제1101호'한국채택국제회계기준의 최초채택': K-IFRS 최초 채택시 위험회피회계 적용
- 기업회계기준서 제1107호'금융상품: 공시': 제거 손익, 실무적용지침
- 기업회계기준서 제1109호'금융상품': 리스부채의 제거 회계처리와 거래가격의 정의
- 기업회계기준서 제1110호'연결재무제표': 사실상의 대리인 결정
- 기업회계기준서 제1007호'현금흐름표': 원가법

(3) 기업회계기준서 제1109호 '금융상품', 제1107호 '금융상품: 공시' 개정 - 자연에 의존하는 전력과 관련된 계약
전력 생산의 원천이 통제할 수 없는 자연 조건(예: 날씨)에 의존하기 때문에 기업이 기초 전력량의 변동성에 노출되는 계약으로 자연에 의존하는 전력과 관련된 계약을 정의하고, '자연에 의존하는 전력을 매입 또는 매도하는 계약'이 자가 사용 예외의 평가 대상임을 명확히 하였습니다. 또한, 자연에 의존하는 '예상 전력거래의 '변동 가능 명목수량'을 '위험회피대상항목'으로 지정할 수 있게 하는 등 위험회피회계 요건을 변경하고, 관련 공시를 추가하였습니다. 동 개정사항은 2026 년 1 월 1 일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(4) 기업회계기준서 제1118호 '재무제표 표시와 공시' 제정
기업회계기준서 제1118호 '재무제표 표시와 공시'는 제1001호 '재무제표 표시'를 대체합니다. 제1118호가 도입한 새로운 표시 요구사항은 특히 영업손익의 정의와 관련하여 유사 기업 간 재무성과의 비교가능성을 향상시킬 것입니다. 또한, '경영진이 정의한 성과측정치'의 공시 요구사항은 투명성을 강화할 것입니다. 기준서는 2027년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기도입이 가능합니다. 기준서의 소급작성 요구에 따라, 2026년 12월 31일로 종료되는 회계연도의 비교정보는 기업회계기준서 제1118호에 따라 재작성됩니다.

당사는 제1118호를 아직 채택하지 않았으며, 기준서 적용이 회사에 미치는 영향을 평가 중입니다. 당사는 전환 계획을 수립하고 2027년 3월 31일 종료되는 기간의 제1118호에 따른 첫 중간재무제표 및 2027년 12월 31일 종료되는 회계연도의 연차재무제표 보고를 예정대로 준비하고 있습니다.

3.3 외화환산

(1) 기능통화와 표시통화
당사의 재무제표에 포함되는 항목들을 각각의 영업활동이 이뤄지는 주된 경제 환경에서의 통화("기능통화")를 적용하여 측정하고 있습니다. 당사의 기능통화는 대한민국 원화이며, 재무제표는 대한민

국 원화로 표시되어 있습니다.

(2) 외화거래와 보고기간말의 환산
외화거래는 거래일의 환율 또는 재측정되는 항목인 경우 평가일의 환율을 적용한 기능통화로 인식됩니다. 외화거래의 결제나 화폐성 외화 자산・부채의 환산에서 발생하는 외환차이는 당기손익으로 인식됩니다. 다만, 조건을 충족하는 현금흐름위험회피나 순투자의 위험회피의 효과적인 부분과 관련되거나 보고기업의 해외사업장에 대한 순투자의 일부인 화폐성항목에서 생기는 손익은 기타포괄손익으로 인식합니다.

차입금과 관련된 외환차이 및 다른 외환차이는 손익계산서에 기타수익 또는 기타비용에 표시됩니다.

비화폐성 금융자산・부채로부터 발생하는 외환차이는 공정가치 변동손익의 일부로 보아 당기손익-공정가치 측정 지분상품으로부터 발생하는 외환차이는 당기손익으로, 기타포괄손익-공정가치 측정 지분상품의 외환차이는 기타포괄손익에 포함하여 인식됩니다.

3.4 금융자산

(1) 분류
당사는 다음의 측정 범주로 금융자산을 분류합니다.
- 당기손익-공정가치 측정 금융자산
- 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산
- 상각후원가 측정 금융자산

금융자산은 금융자산의 관리를 위한 사업모형과 금융자산의 계약상 현금흐름 특성에근거하여 분류합니다.

공정가치로 측정하는 금융자산의 손익은 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 채무상품에 대한 투자는 해당 자산을 보유하는 사업모형에 따라 그 평가손익을 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 당사는 금융자산을 관리하는 사업모형을 변경하는 경우에만 채무상품을 재분류합니다.

단기매매항목이 아닌 지분상품에 대한 투자는 최초 인식시점에 후속적인 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시할 것을 지정하는 취소불가능한 선택을 할 수 있습니다. 지정되지 않은 지분상품에 대한 투자의 공정가치 변동은 당기손익으로 인식합니다.

(2) 측정
당사는 최초 인식시점에 금융자산을 공정가치로 측정하며, 당기손익-공정가치 측정 금융자산이 아닌 경우에 해당 금융자산의 취득과 직접 관련되는 거래원가는 공정가치에 가산합니다. 당기손익-공정가치 측정 금융자산의 거래원가는 당기손익으로 비용처리합니다.

내재파생상품을 포함하는 복합계약은 계약상 현금흐름이 원금과 이자로만 구성되어 있는지를 결정할 때 해당 복합계약 전체를 고려합니다.

① 채무상품
금융자산의 후속적인 측정은 금융자산의 계약상 현금흐름 특성과 그 금융자산을 관리하는 사업모형

에 근거합니다. 당사는 채무상품을 다음의 세 범주로 분류합니다.

(가) 상각후원가
계약상 현금흐름을 수취하기 위해 보유하는 것이 목적인 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고, 계약상 현금흐름이 원리금만으로 구성되어 있는 자산은 상각후원가로 측정합니다. 상각후원가로 측정하는 금융자산으로서 위험회피관계의 적용 대상이 아닌 금융자산의 손익은 해당 금융자산을 제거하거나 손상할 때 당기손익으로 인식합니다. 유효이자율법에 따라 인식하는 금융자산의 이자수익은 '금융수익'에 포함됩니다.

(나) 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산
계약상 현금흐름의 수취와 금융자산의 매도 둘 다를 통해 목적을 이루는 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고, 계약상 현금흐름이 원리금만으로 구성되어 있는 금융자산은 기타포괄손익-공정가치로 측정합니다. 손상차손(환입)과 이자수익 및 외환손익을 제외하고는, 공정가치로 측정하는 금융자산의 평가손익은 기타포괄손익으로 인식합니다. 금융자산을 제거할 때에는 인식한 기타포괄손익누계액을 자본에서 당기손익으로 재분류합니다. 유효이자율법에 따라 인식하는 금융자산의 이자수익은 '금융수익'에 포함됩니다. 외환손익은 '기타수익' 또는 '기타비용'으로 표시하고 손상차손은 '기타비용'으로 표시합니다.

(다) 당기손익-공정가치 측정 금융자산
상각후원가 측정이나 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산이 아닌 채무상품은 당기손익-공정가치로 측정됩니다. 위험회피관계가 적용되지 않는 당기손익-공정가치 측정 채무상품의 손익은 당기손익으로 인식하고 발생한 기간에 손익계산서에 '금융수익' 또는 '금융비용'으로 표시합니다.

② 지분상품
당사는 모든 지분상품에 대한 투자를 후속적으로 공정가치로 측정합니다. 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시할 것을 선택한 장기적 투자목적 또는 전략적 투자목적의 지분상품에 대해 기타포괄손익으로 인식한 금액은 해당 지분상품을 제거할 때에도 당기손익으로 재분류하지 않습니다. 이러한 지분상품에 대한 배당수익은 당사가 배당을 받을 권리가 확정된 때 수익으로 인식합니다.

당기손익-공정가치로 측정하는 금융자산의 공정가치 변동은 손익계산서에 '기타수익' 또는 '기타비용'으로 표시합니다. 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 지분상품에 대한 손상차손(환입)은 별도로 구분하여 인식하지 않습니다.

(3) 손상
당사는 미래전망정보에 근거하여 상각후원가로 측정하거나 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 기대신용손실을 평가합니다. 손상 방식은 신용위험의 유의적인 증가 여부에 따라 결정됩니다. 단, 매출채권 및 리스채권에 대해 당사는 채권의 최초 인식시점부터 전체기간 기대신용손실을 인식하는 간편법을 적용합니다.

(4) 인식과 제거
금융자산의 정형화된 매입 또는 매도는 매매일에 인식하거나 제거합니다. 금융자산은 현금흐름에 대한 계약상 권리가 소멸하거나 금융자산을 양도하고 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전한 경우에 제거됩니다.

당사가 금융자산을 양도한 경우라도 채무자의 채무불이행시의 소구권 등으로 양도한금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 당사가 보유하는 경우에는 이를 제거하지 않고 그 양도자산 전체

를 계속하여 인식하되, 수취한 대가를 금융부채로 인식합니다.

(5) 금융상품의 상계
금융자산과 부채는 인식한 자산과 부채에 대해 법적으로 집행가능한 상계권리를 현재 보유하고 있고, 순액으로 결제하거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도를 가지고 있을 때 상계하여 재무상태표에 순액으로 표시합니다. 법적으로 집행가능한 상계권리는 미래사건에 좌우되지 않으며, 정상적인 사업과정의 경우와 채무불이행의 경우 및 지급불능이나 파산의 경우에도 집행가능한 것을 의미합니다.

3.5 파생상품

파생상품은 파생상품 계약 체결 시점에 공정가치로 최초 인식되며 이후 매 보고기간말에 공정가치로 재측정됩니다. 파생상품의 공정가치 변동은 해당 파생상품이 위험회피수단으로 지정되었는지 여부 및 위험회피대상의 성격에 따라 다르게 회계처리됩니다. 당사는 파생상품을 위험회피목적으로 체결하고 있으며, 파생상품에 대하여 다음과 같은 위험회피관계의 위험회피수단으로 지정하고 있습니다.
- 인식된 자산이나 부채 또는 발생가능성이 매우 높은 예상거래의 현금흐름 변동에 대한 위험회피(현금흐름 위험회피)

당사는 위험회피의 개시시점에 위험회피수단이 위험회피대상의 현금흐름의 변동을 상쇄할 것으로 기대되는지를 포함하여 위험회피수단과 위험회피대상의 경제적 관계를 문서화합니다. 또한, 당사는 위험회피거래를 수행하기 위한 위험관리 목적과 전략을 문서화 합니다.

위험회피 목적을 위해 사용된 파생금융상품의 공정가치는 주석 11에 공시되었습니다.

위험회피수단인 파생상품의 전체 공정가치는 위험회피대상의 잔여 만기가 12개월보다 길 경우 비유동자산이나 부채로 분류되고, 12개월 이하인 경우 유동자산이나 유동부채로 분류됩니다. 위험회피수단으로 지정되지 않은 파생상품부채는 결제일에 따라 유동과 비유동으로 구분되고, 파생상품자산은 예상만기에 따라 유동과 비유동으로 구분됩니다.

현금흐름위험회피수단으로 지정된 파생상품의 공정가치 변동 중 위험회피에 효과적인 부분은 위험회피 개시 이후 위험회피대상항목의 공정가치(현재가치) 변동 누계액(위험회피대상 미래예상현금흐름의 변동 누계액의 현재가치)을 한도로 현금흐름위험회피 항목으로 자본에 인식됩니다. 비효과적인 부분은 '금융수익(비용)'으로 인식됩니다.

자본에 누적된 금액은 위험회피대상항목이 당기손익에 영향을 미치는 기간에 당기손익으로 재분류됩니다.

3.6 매출채권

매출채권은 공정가치로 인식할 때에 유의적인 금융요소를 포함하지 않는 경우에는 무조건적인 대가의 금액으로 최초 인식합니다. 매출채권은 후속적으로 유효이자율법을 적용한 상각후원가에 손실충당금을 차감하여 측정됩니다.

3.7 유형자산

토지를 제외한 자산은 최초 인식 후에 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을차감한 금액을 장부금액으로 하고 있으며, 토지는 최초 인식 후에 재평가일의 공정가치에서 이후의 손상차손누계액을 차감한 재평가금액을 장부금액으로 하고 있습니다.재평가는 보고기간말에 자산의 장부금액이 공정가치와 중요하게 차이가 나지 않도록주기적으로 수행하고 있습니다.

유형자산 중 토지는 감가상각을 하지 않으며, 그 외 유형자산은 자산의 취득원가에서잔존가치를 차감한 금액에 대하여 아래에 제시된 내용연수에 걸쳐 해당 자산에 내재되어 있는 미래 경제적 효익의 예상 소비 형태를 가장 잘 반영한 정액법으로 상각하고 있습니다.

당기 및 전기의 추정 내용연수는 다음과 같습니다.

구분	내용연수
건물	40년
비품	5년, 비한정(미술품)

후속지출은 해당 지출과 관련된 미래 경제적 효익이 당사로 유입될 가능성이 높은 경우에만 자본화하고 있습니다.

유형자산의 감가상각방법과 잔존가치 및 경제적 내용연수는 매 회계연도 말에 재검토되고 필요한 경우 추정의 변경으로 조정됩니다.

3.8 차입원가

적격자산의 취득, 건설 또는 생산과 직접 관련된 차입원가는 당해 자산 원가의 일부로 자본화되며, 적격자산을 취득하기 위한 특정목적 차입금의 일시적 운용에서 발생한 투자수익은 당 회계기간 동안 자본화 가능한 차입원가에서 차감됩니다. 기타 차입원가는 발생기간에 비용으로 인식됩니다.

3.9 무형자산

무형자산은 역사적 원가로 최초 인식되고, 원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시됩니다.

내부적으로 창출한 무형자산인 소프트웨어 개발비는 기술적 실현가능성, 미래경제적효익 등을 포함한 자산 인식요건이 충족된 시점 이후에 발생한 지출금액의 합계입니다. 계약적 고객관계는 사업결합으로 취득한 무형자산으로 취득일의 공정가치로 인식하고 있습니다. 회원권은 이용 가능 기간에 대하여 예측가능한 제한이 없으므로 내용연수가 한정되지 않아 상각되지 않습니다. 한정된 내용연수를 가지는 다음의 무형자산은 추정내용연수동안 정액법으로 상각됩니다.

구분	내용연수
산업재산권	20년
개발비(ERP)	10년
회원권	비한정

3.10 투자부동산

투자부동산은 최초 인식시점에 원가로 측정하고 있으며, 최초 인식 후에는 공정가치로 측정하고 공

정가치 변동으로 발생하는 손익은 발생한 기간의 당기손익에 반영하고 있습니다.

공정가치로 평가한 투자부동산을 유형자산이나 재고자산으로 계정대체하는 경우에는 사용목적 변경시점의 공정가치를 간주원가로 평가하고 있습니다.

자가사용부동산을 공정가치로 평가하는 투자부동산으로 계정대체하는 경우에는 해당 시점의 공정가치로 재측정하고 투자부동산으로 재분류하고 있습니다.

3.11 비금융자산의 손상

영업권이나 내용연수가 비한정인 무형자산에 대하여는 매년, 상각대상 자산에 대하여는 자산손상을 시사하는 징후가 있을 때 손상검사를 수행하고 있습니다. 손상차손은 회수가능액(사용가치 또는 처분부대원가를 차감한 공정가치 중 높은 금액)을 초과하는 장부금액만큼 인식되고 영업권 이외의 비금융자산에 대한 손상차손은 매 보고기간말에 환입가능성이 검토됩니다.

3.12 매입채무와 기타채무

매입채무와 기타 채무는 당사가 보고기간말 전에 재화나 용역을 제공받았으나 지급되지 않은 부채입니다. 해당 채무는 무담보이며, 지급기일이 보고기간 후 12개월 후가 아니라면 유동부채로 표시되었습니다. 해당 채무들은 최초에 공정가치로 인식되고 후속적으로 유효이자율법을 적용한 상각후원가로 측정됩니다.

3.13 금융부채

(1) 분류 및 측정
당사의 당기손익-공정가치 측정 금융부채는 단기매매목적의 금융상품입니다. 주로 단기간 내에 재매입할 목적으로 부담하는 금융부채는 단기매매금융부채로 분류됩니다. 또한, 위험회피회계의 수단으로 지정되지 않은 파생상품이나 금융상품으로부터 분리된 내재파생상품도 단기매매금융부채로 분류됩니다.

당기손익-공정가치 측정 금융부채, 금융보증계약, 금융자산의 양도가 제거조건을 충족하지 못하는 경우에 발생하는 금융부채를 제외한 모든 비파생금융부채는 상각후원가로 측정하는 금융부채로 분류되고 있으며, 재무상태표 상 '매입채무와 기타채무', '차입금' 등으로 표시됩니다.

차입금은 공정가치에서 발생한 거래원가를 차감한 금액으로 최초 인식하고 이후 상각후원가로 측정합니다. 받은 대가(거래원가 차감 후)와 상환금액의 차이는 유효이자율법을 사용하여 기간에 걸쳐 당기손익으로 인식합니다. 차입한도를 제공받기 위해 지급한 수수료는 차입한도의 일부나 전부로써 차입을 실행할 가능성이 높은(probable) 범위까지는 차입금의 거래원가로 인식합니다. 이 경우 수수료는 차입을 실행할 때까지 이연합니다. 차입한도약정의 일부나 전부로써 차입을 실행할 가능성이 높다는 증거가 없는 범위의 관련 수수료는 유동성을 제공하는 서비스에 대한 선급금으로서 자산으로 인식 후 관련된 차입한도기간에 걸쳐 상각합니다.

특정일에 의무적으로 상환해야 하는 우선주는 부채로 분류됩니다. 이러한 우선주에 대한 유효이자율법에 따른 이자비용은 다른 금융부채에서 인식한 이자비용과 함께 손익계산서 상 '금융비용'으로 인식됩니다.

보고기간 후 12개월 이상 부채의 결제를 연기할 수 있는 실질적인 권리를 가지고 있지 않다면 차입금은 유동부채로 분류합니다.

(2) 제거
금융부채는 계약상 의무가 이행, 취소 또는 만료되어 소멸되거나 기존 금융부채의 조건이 실질적으로 변경된 경우에 재무상태표에서 제거됩니다. 소멸하거나 제3자에게 양도한 금융부채의 장부금액과 지급한 대가(양도한 비현금자산이나 부담한 부채를 포함)의 차액은 당기손익으로 인식합니다.

3.14 충당부채

과거사건의 결과로 현재의 법적의무나 의제의무가 존재하고, 그 의무를 이행하기 위한 자원의 유출 가능성이 높으며, 당해 금액의 신뢰성 있는 추정이 가능한 경우 판매보증충당부채, 복구충당부채 및 소송충당부채 등을 인식하고 있습니다. 충당부채는 의무를 이행하기 위하여 예상되는 지출액의 현재가치로 측정되며, 시간경과로 인한 충당부채의 증가는 이자비용으로 인식됩니다.

3.15 당기법인세 및 이연법인세

법인세비용은 당기법인세와 이연법인세로 구성됩니다. 법인세는 기타포괄손익이나 자본에 직접 인식된 항목과 관련된 금액은 해당 항목에서 직접 인식하며, 이를 제외하고는 당기손익으로 인식됩니다.

당기법인세비용은 보고기간말 현재 제정되었거나 실질적으로 제정된 세법에 근거하여 측정합니다. 경영진은 적용 가능한 세법 규정이 해석에 따라 달라질 수 있는 상황에 대하여 당사가 세무신고 시 적용한 세무정책에 대하여 주기적으로 평가하고 있으며, 세무당국이 불확실한 법인세 처리를 수용할 가능성이 높은지 고려합니다. 당사는법인세 측정 시 가장 가능성이 높은 금액 또는 기댓값 중 불확실성의 해소를 더 잘 예측할 것으로 예상되는 방법을 사용하여 불확실성의 영향을 반영합니다.

이연법인세는 자산과 부채의 장부금액과 세무기준액의 차이로 발생하는 일시적 차이에 대하여 장부금액을 회수하거나 결제할 때의 예상 법인세효과로 인식됩니다. 다만,사업결합 이외의 거래에서 자산·부채를 최초로 인식할 때 발생하는 이연법인세자산과 부채는 그 거래가 회계이익이나 과세소득에 영향을 미치지 않는다면 인식되지 않습니다.

이연법인세자산은 차감할 일시적 차이가 사용될 수 있는 미래 과세소득의 발생가능성이 높은 경우에 인식됩니다.

종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자지분과 관련된 가산할 일시적차이에 대해 소멸시점을 통제할 수 있고 예측가능한 미래에 일시적차이가 소멸하지 않을 가능성이 높은 경우를 제외하고 이연법인세부채를 인식하고 있습니다. 또한 이러한 자산으로부터 발생하는 차감할 일시적 차이에 대하여 일시적 차이가 예측가능한 미래에 소멸할 가능성이 높고 일시적 차이가 사용될 수 있는 과세소득이 발생할 가능성이 높은 경우에만 이연법인세자산을 인식하고 있습니다.

이연법인세 자산과 부채는 법적으로 당기법인세자산과 당기법인세부채를 상계할 수 있는 권리를 당사가 보유하고 있고, 이연법인세 자산과 부채가 동일한 과세당국에 의해서 부과되는 법인세와 관련된 경우에 상계합니다. 당기법인세 자산과 부채는 법적으로 상계할 수 있는 권리를 당사가 보유하고 있고, 순액으로 결제할 의도가 있거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제하려는 의도가 있는 경우에 상계합니다.

3.16 종업원급여

(1) 퇴직급여
당사의 퇴직연금제도는 확정기여제도와 확정급여제도로 구분됩니다.

확정기여제도는 당사가 고정된 금액의 기여금을 별도 기금에 지급하는 퇴직연금제도이며, 기여금은 종업원이 근무 용역을 제공했을 때 비용으로 인식됩니다.

확정급여제도는 확정기여제도를 제외한 모든 퇴직연금제도입니다. 일반적으로 확정급여제도는 연령, 근속연수나 급여수준 등의 요소에 의하여 종업원이 퇴직할 때 지급받을 퇴직연금급여의 금액이 확정됩니다. 확정급여제도와 관련하여 재무상태표에 계상된 부채는 보고기간말 현재 확정급여채무의 현재가치에서 사외적립자산의 공정가치를 차감한 금액입니다. 확정급여채무는 매년 독립된 보험계리인에 의해 예측단위적립방식에 따라 산정되며, 확정급여채무의 현재가치는 그 지급시점과 만기가 유사한 우량회사채의 이자율로 기대미래현금유출액을 할인하여 산정됩니다. 한편, 순확정급여부채와 관련한 재측정요소는 기타포괄손익으로 인식됩니다.

제도개정, 축소 또는 정산이 발생하는 경우, 과거근무원가 또는 정산으로 인한 손익은 당기손익으로 인식됩니다.

(2) 기타장기종업원급여
당사는 장기 근속 임직원에게 장기종업원급여를 제공하고 있습니다. 이 급여를 받을 수 있는 권리는 주로 5년 이상의 장기간 근무한 임직원에게만 주어집니다. 기타장기종업원급여는 확정급여제도와 동일한 방법으로 측정되며, 근무원가, 기타장기종업원급여부채의 순이자 및 재측정요소는 당기손익으로 인식됩니다.또한, 이러한 부채는 매년 독립적이고 적격한 보험계리사에 의해 평가됩니다.

3.17 수익인식

당사는 다음의 인식 기준을 충족하는 경우에 수익을 인식하고 있습니다.

① 수수료수익
수수료수익은 브랜드 사용료 등으로서 고객의 사용기간에 따라 기간에 걸쳐 수익으로 인식하고 있습니다.

② 임대수익
임대로 인한 수익은 임차인으로부터 수취하는 임대료를 임대기간에 비례하여 수익으로 인식하고 있습니다.

③ 배당금수익
당사는 배당금을 지급받을 권리가 확정되는 시점에 수익을 인식하고 있습니다.

3.18 리스

(1) 리스제공자
당사가 리스제공자인 경우 운용리스에서 생기는 리스수익은 리스기간에 걸쳐 정액기준으로 인식합

니다. 운용리스 체결 과정에서 부담하는 리스개설직접원가를 기초자산의 장부금액에 더하고 리스료 수익과 같은 기준으로 리스기간에 걸쳐 비용으로 인식합니다. 각 리스된 자산은 재무상태표에서 그 특성에 기초하여 표시하였습니다.

당사는 운용리스로 받는 리스료를 '영업수익'의 일부로써 리스기간에 걸쳐 정액 기준에 따라 수익으로 인식합니다.

(2) 리스이용자
당사는 부동산 및 자동차 등을 리스하고 있습니다. 리스계약은 일반적으로 고정기간으로 체결되지만 아래에서 설명하는 연장선택권이 있을 수 있습니다.

계약에는 리스요소와 비리스요소가 모두 포함될 수 있습니다. 당사는 상대적 개별 가격에 기초하여 계약 대가를 리스요소와 비리스요소에 배분하였습니다. 그러나 당사가 리스이용자인 부동산 리스의 경우 리스요소와 비리스요소를 분리하지 않고 하나의 리스요소로 회계처리하는 실무적 간편법을 적용하였습니다.

리스조건은 개별적으로 협상되며 다양한 계약조건을 포함합니다. 리스계약에 따라 부과되는 다른 제약은 없지만 리스자산을 차입금의 담보로 제공할 수는 없습니다.

당사는 계약이 집행가능한 기간 내에서 해지불능기간에 리스이용자가 연장선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우의 그 대상기간과 종료선택권을 행사하지 않을 것이 상당히 확실한 경우의 그 대상기간을 포함하여 리스기간을 산정합니다. 당사는 리스이용자와 리스제공자가 각각 다른 당사자의 동의 없이 종료할 수 있는 권리가 있는 경우 계약을 종료할 때 부담할 경제적 불이익을 고려하여 집행가능한 기간을 산정합니다.

리스에서 생기는 자산과 부채는 최초에 현재가치기준으로 측정합니다. 리스부채는 다음 리스료의 순현재가치를 포함합니다.

- 받을 리스 인센티브를 차감한 고정리스료(실질적인 고정리스료 포함)
- 개시일 현재 지수나 요율을 사용하여 최초 측정한, 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료
- 잔존가치보증에 따라 당사(리스이용자)가 지급할 것으로 예상되는 금액
- 당사(리스이용자)가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우에 그 매수선택권의 행사가격
- 리스기간이 당사(리스이용자)의 종료선택권 행사를 반영하는 경우에 그 리스를 종료하기 위하여 부담하는 금액

리스이용자가 리스 연장선택권을 행사할 것이 상당히 확실한(reasonably certain) 경우 그 선택권의 행사에 따라 지급할 리스료 또한 리스부채의 측정에 포함됩니다.

리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 있는 경우 그 이자율로 리스료를 할인합니다. 내재이자율을 쉽게 산정할 수 없는 경우에는 리스이용자가 비슷한 경제적 환경에서 비슷한 기간에 걸쳐 비슷한 담보로 사용권자산과 가치가 비슷한 자산을 획득하는 데 필요한 자금을 차입한다면 지급해야 할 이자율인 리스이용자의 증분차입이자율을 사용합니다.

당사는 증분차입이자율을 다음과 같이 산정합니다.

- 가능하다면 개별 리스이용자가 받은 최근 제3자 금융 이자율에 제3자 금융을 받은 이후 재무상태의 변경을 반영
- 국가, 통화, 담보, 보증과 같은 리스에 특정한 조정을 반영

개별 리스이용자가 리스와 비슷한 지급일정을 가진 분할상환 차입금 이자율을 쉽게 관측(최근의 금융 또는 시장 자료를 통해)할 수 있는 경우, 당사는 증분차입이자율을 산정할 때 그 이자율을 시작점으로 사용합니다.

당사는 지수나 요율에 따라 달라지는 변동리스료의 경우 지수나 요율이 유효할 때까지 리스부채에 포함하지 않는 변동리스료의 잠재적 미래 증가 위험에 노출되어 있습니다. 지수나 요율에 따라 달라지는 리스료의 조정액이 유효한 시점에서 리스부채를 재평가하고 사용권자산을 조정합니다.

각 리스료는 리스부채의 상환과 금융원가로 배분합니다. 금융원가는 각 기간의 리스부채 잔액에 대하여 일정한 기간 이자율이 산출되도록 계산된 금액을 리스기간에 걸쳐 당기손익으로 인식합니다.

사용권자산은 다음 항목들로 구성된 원가로 측정합니다.

- 리스부채의 최초 측정금액
- 받은 리스 인센티브를 차감한 리스개시일이나 그 전에 지급한 리스료
- 리스이용자가 부담하는 리스개설직접원가
- 복구원가의 추정치

사용권자산은 리스개시일부터 사용권자산의 내용연수 종료일과 리스기간 종료일 중 이른 날까지의 기간동안 감가상각합니다. 당사가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한(Reasonably Certain) 경우 사용권자산은 기초자산의 내용연수에 걸쳐 감가상각합니다.

단기리스와 모든 소액리스자산과 관련된 리스료는 정액 기준에 따라 당기손익으로 인식합니다. 단기리스는 리스기간이 12개월 이하인 리스이며, 소액리스자산은 IT기기와 소액의 사무실 가구 등으로 구성되어 있습니다.

3.19 종속기업, 공동기업 및 관계기업

당사의 재무제표는 한국채택국제회계기준 제1027호 '별도재무제표'에 따른 별도재무제표입니다. 종속기업, 공동기업 및 관계기업 투자는 직접적인 지분투자에 근거하여 원가로 측정하고 있습니다. 또한, 종속기업, 공동기업 및 관계기업으로부터 수취하는 배당금은 배당에 대한 권리가 확정되는 시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다. 또한, 종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자에 대한 객관적인 손상의 징후가 있는 경우, 종속기업, 관계기업 및 공동기업 투자의 회수가능액과 장부금액과의 차이는 손상차손으로 인식됩니다.

3.20 동일지배하의 사업결합

한국채택국제회계기준에는 동일지배하의 사업결합에 대한 명시적인 회계처리 기준이 존재하지 않으므로, 회사는 기준서 제1008호에 따라 기준서 제1103호의 취득법을 준용하는 회계정책을 채택하였습니다. 동 정책은 동일지배하의 사업결합에 대해 일관되게 적용됩니다.

3.21 재무제표 승인

당사의 재무제표는 2026년 2월 26일자로 이사회에서 승인됐으며, 정기주주총회에서 수정승인 될 수 있습니다.

4. 중요한 회계추정 및 가정

재무제표 작성에는 미래에 대한 가정 및 추정이 요구되며 경영진은 회사의 회계정책을 적용하기 위해 판단이 요구됩니다. 추정 및 가정은 지속적으로 평가되며, 과거 경험과 현재의 상황에 비추어 합리적으로 예측가능한 미래의 사건을 고려하여 이루어집니다. 회계추정의 결과가 실제 결과와 동일한 경우는 드물 것이므로 중요한 조정을 유발할 수 있는 유의적인 위험을 내포하고 있습니다.

다음 회계연도에 자산 및 부채 장부금액의 조정에 영향을 미칠 수 있는 경영진 판단과 유의적 위험에 대한 추정 및 가정은 다음과 같습니다. 일부 항목에 대한 유의적인 판단 및 추정에 대한 추가적인 정보는 개별 주석에 포함되어 있습니다.

(1) 종속기업투자주식의 손상차손
종속기업투자주식의 손상 여부를 검토하기 위한 현금창출단위의 회수가능액은 사용가치의 계산에 기초하여 결정됩니다.

(2) 법인세
당사의 과세소득에 대한 법인세는 다양한 국가의 세법 및 과세당국의 결정을 적용하여 산정되므로 최종 세효과를 산정하는 데에는 불확실성이 존재합니다. 당사는 보고기간종료일 현재까지의 영업활동의 결과로 미래에 부담할 것으로 예상되는 법인세효과를 최선의 추정과정을 거쳐 당기법인세 및 이연법인세로 인식하였습니다. 하지만 실제 미래 최종 법인세부담은 인식한 관련 자산・부채와 일치하지 않을 수 있으며, 이러한 차이는 최종 세효과가 확정된 시점의 당기법인세 및 이연법인세 자산・부채에 영향을 줄 수 있습니다.

당사는 특정 기간동안 과세소득의 일정 금액을 투자, 임금증가 등에 사용하지 않았을때 세법에서 정하는 방법에 따라 산정된 법인세를 추가로 부담합니다. 따라서, 해당 기간의 당기법인세와 이연법인세를 측정할 때 이에 따른 세효과를 반영하여야 하고, 이로 인해 당사가 부담할 법인세는 각 연도의 투자, 임금증가 등의 수준에 따라 달라지므로 최종 세효과를 산정하는데에는 불확실성이 존재합니다.

(3) 순확정급여부채
순확정급여부채의 현재가치는 보험수리적방식에 의해 결정되는 다양한 요소들 특히 할인율의 변동에 영향을 받습니다(주석 22 참조).

(4) 금융상품의 공정가치
활성시장에서 거래되지 않는 금융상품의 공정가치는 원칙적으로 평가기법을 사용하여 결정됩니다. 회사는 보고기간말 현재 중요한 시장상황에 기초하여 다양한 평가기법의 선택 및 가정에 대한 판단을 하고 있습니다(주석 12 참조).

(5) 투자부동산의 공정가치
당사는 투자부동산의 공정가치를 추정하기 위해 관측가능한 시장자료에 기초하지 않은 투입변수를 포함하는 평가기법을 사용하였습니다.

5. 위험관리

금융상품에서 발생하는 위험의 성격과 정도에 대한 공시

	위험						위험 합계
	신용위험	유동성위험	시장위험			자본위험	
			환위험	이자율위험	가격위험		
위험에 대한 노출 정도에 대한 기술	신용위험이란 고객이나 거래상대방이 금융상품에 대한 계약상의 의무를 이행하지 않아 당사가 재무손실을 입을 위험을 의미하며, 주로 거래처에 대한 매출채권과 투자자산에서 발생합니다. 당기말과 전기말 현재 신용위험에 대한 최대노출액은 주석 12에기술된 금융자산 범주별 장부금액입니다.	유동성위험이란 당사가 금융부채에 관련된 의무를 충족하는 데 어려움을 겪게 될 위험을 의미합니다.	당사는 외화로 표시된 금융거래를 하고 있어 환율변동위험에 노출되어있습니다.	당사는 사채 및 차입금과 관련하여 시장이자율의 변동으로 인한 금융상품의 공정가치 또는 미래현금흐름이 변동할 위험이 있습니다.	당사는 지분상품 및 관계회사가 발행한 전환사채와 관련하여 인수인과 체결한 부속합의에 따라 인식된 파생상품과 관련하여 시장가격의 변동으로 인하여 금융상품의 공정가치나 미래현금흐름이 변동될 기타 가격변동위험에 노출되어 있으며,		금융상품과 관련하여 당사는 신용위험, 유동성위험 및 시장위험에 노출되어 있습니다. 본 주석은 당사가 노출되어 있는 위의 위험에 대한 정보와 당사의 위험관리 목표,정책, 위험 평가 및 관리절차, 그리고 자본관리에 대해 공시하고 있습니다. 추가적인계량적 정보에 대해서는 본 재무제표 전반에 걸쳐서 공시되어 있습니다.
위험관리의 목적, 정책 및 절차에 대한 기술		당사의 유동성 관리방법은 재무적으로 어려운 상황에서도 받아들일 수 없는 손실이 발생하거나, 당사의 평판에 손상을 입힐 위험 없이 만기일에 부채를 상환할 수 있는 충분한 유동성을 유지하도록 하는 것입니다.	한편, 당사의 외화부채는 통화스왑 체결을 통해 현금흐름위험회피 대상으로 지정하여 관련 환위험을 회피하고 있습니다.	한편, 동 변동금리부 금융부채에는 이자율스왑 체결을 통해 현금흐름위험회피 대상으로 지정하여 관련 이자율위험을 회피하고 있는 금융부채가 포함되어 있습니다.	지분상품및 파생상품에 대한 가격변동위험을 정기적으로 측정하고 있습니다. 포트폴리오 내에서 중요한 투자는 개별적으로 관리되며 모든 취득 및 매각 결정에는 이사회의 승인이 필요합니다.	당사의 자본관리는 건전한 자본구조의 유지를 통한 주주이익 극대화를 목적으로 하고 있습니다. 당사는 자본관리지표로 부채총계를 자본총계로 나누어 산출한 부채비율을 이용하고 있으며, 부채총계 및 자본총계는 재무제표의 공시된 금액을 기준으로 계산합니다. 당기말과 전기말 현재 부채비율은 다음과 같습니다.	당사의 전반적인 위험관리는 당사의 재무상태에 잠재적으로 불리할 수 있는 효과를 최소화하는 데 중점을 두고 있습니다. 위험관리는 당사의 재무관리실(회계파트, 자금파트)에 의해 주로 이루어지고 있으며 영업부문 등과 긴밀히 협력하여 금융위험을 모니터링, 식별, 평가 및 회피하고 있습니다. 또한, 당사의 내부감사를 통해 위험관리정책 및 절차의 준수 여부와 위험노출 한도를 지속적으로 검토하고 있습니다.

신용위험에 대한 공시

신용위험 익스포저에 대한 공시

신용위험 익스포저에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	위험					
	신용위험					
	금융자산, 분류					금융자산, 분류 합계
	현금및현금성자산	매출채권	기타채권	기타금융자산	파생상품자산	
신용위험에 대한 최대 노출정도	4,489,398	195,037	2,757,894	9,792,572	6,540,325	23,775,226
신용위험 익스포저에 대한 공시, 제외항목에 대한 기술				(*1) 당사가 보유하고 있는 지분증권 잔액을 제외하였습니다.	(*2) 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제3회차 전환사채에 관하여 당사가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)에 관한 옵션평가금액은 제외되어 있습니다(주석 11참조).	

전기 (단위 : 천원)

	위험					
	신용위험					
	금융자산, 분류					금융자산, 분류 합계
	현금및현금성자산	매출채권	기타채권	기타금융자산	파생상품자산	
신용위험에 대한 최대 노출정도	3,300,421	189,491	5,884,514	7,581,977	8,257,848	25,214,251
신용위험 익스포저에 대한 공시, 제외항목에 대한 기술				(*1) 당사가 보유하고 있는 지분증권 잔액을 제외하였습니다.	(*2) 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제3회차 전환사채에 관하여 당사가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)에 관한 옵션평가금액은 제외되어 있습니다(주석 11참조).	

비파생금융부채의 만기분석에 대한 공시

비파생금융부채의 만기분석에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과	합계 구간 합계

차입금, 미할인현금흐름	705,153,283	99,780,194	42,864,356	847,797,833
사채, 미할인현금흐름	116,395,798	55,470,746	43,916,066	215,782,610
리스부채, 미할인현금흐름	323,883	186,783	42,854	553,519
기타채무, 미할인현금흐름	18,858,918	0	183,070	19,041,988
비파생금융부채, 할인되지 않은 현금흐름	840,731,882	155,437,723	87,006,346	1,083,175,950
파생금융부채와 비파생금융부채, 미할인현금흐름 합계	841,257,991	155,437,723	87,006,346	1,083,702,058
차입금				823,547,000
사채				206,264,575
리스부채				535,449
기타채무				19,041,988
파생금융부채와 비파생금융부채 합계				1,049,915,120

전기 (단위 : 천원)

	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과	합계 구간 합계
차입금, 미할인현금흐름	737,992,033	66,360,380	0	804,352,413
사채, 미할인현금흐름	141,294,098	106,977,264	5,174,041	253,445,403
리스부채, 미할인현금흐름	297,775	186,166	27,822	511,763
기타채무, 미할인현금흐름	18,371,696	0	0	18,371,696
비파생금융부채, 할인되지 않은 현금흐름	897,955,602	173,523,810	5,201,863	1,076,681,275
파생금융부채와 비파생금융부채, 미할인현금흐름 합계	897,993,621	173,844,939	5,201,863	1,077,040,423
차입금				781,500,000
사채				250,032,623
리스부채				492,406
기타채무				18,371,696

파생금융부채와 비파생금융부채 합계				1,050,755,873

파생금융부채의 만기분석에 대한 공시

파생금융부채의 만기분석에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과	합계 구간 합계
파생금융부채, 할인되지 않은 현금흐름	526,109	0	0	526,108
파생상품 금융부채				526,108
파생금융부채의 만기정보에 대한 기술				(*) 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제3회차 전환사채에 관하여 당사가 갖게되는 매수청구권(Put Option)의 의무에 관한 옵션평가금액 및 신용파생상품 의무에 관한 옵션평가금액은 제외되어 있습니다(주석 11 참조).

전기 (단위 : 천원)

	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과	합계 구간 합계
파생금융부채, 할인되지 않은 현금흐름	38,019	321,129	0	359,148
파생상품 금융부채				359,148

파생금융부채의 만기정보에 대한 기술				(*) 종속기업인 코오롱티슈진㈜이 발행한 제1회차 전환사채 및 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제2회차, 제3회차 전환사채에 관하여 당사가 갖게 되는 매수청구권(Put Option)의 의무에 관한 옵션평가금액은 제외되어 있습니다(주석 11 참조).

외화금융부채의 통화별 내역

외화금융부채의 통화별 내역

당기 (단위 : 천원)

	위험
	환위험
	기능통화 또는 표시통화
	USD
외화금융부채, 원화환산금액	109,354,000

전기 (단위 : 천원)

	위험
	환위험
	기능통화 또는 표시통화
	USD
외화금융부채, 원화환산금액	65,260,000

변동금리부 조건의 금융상품 내역

변동금리부 조건의 금융상품 내역

당기 (단위 : 천원)

	위험
	시장위험
	이자율위험
	이자율 유형
	변동이자율

금융부채	875,953,843

전기 (단위 : 천원)

	위험
	시장위험
	이자율위험
	이자율 유형
	변동이자율
금융부채	737,787,288

시장위험에 대한 공시

시장위험의 각 유형별 민감도분석

보고기간 말 현재 노출된 시장위험의 각 유형별 민감도 분석

당기 (단위 : 천원)

		위험
		시장위험
		이자율위험
시장위험의 각 유형별 민감도분석 기술		보고기간종료일 현재 변동금리부 순금융부채의 이자율이 100bp 변동할 경우 당기손익 및 자본(법인세효과 반영 전)에 미치는 영향
시장변수 변동이 당기손익에 미치는 영향		
시장변수 변동이 당기손익에 미치는 영향	시장변수 상승 시 당기손익 증가	8,759,538
	시장변수 상승 시 당기손익 감소	
	시장변수 하락 시 당기손익 감소	(8,759,538)
	시장변수 하락 시 당기손익 증가	
시장변수 변동이 자본에 미치는 영향		
시장변수 변동이 자본에 미치는 영향	시장변수 상승 시 자본 증가	8,759,538
	시장변수 하락 시 자본 감소	
	시장변수 상승 시 자본 감소	(8,759,538)
	시장변수 하락 시 자본 증가	
민감도분석을 수행할 때 사용한 방법과 가정에 대한 기술		다른 모든 변수가 일정하다고 가정할 때 이자율이 100bp 변동할 경우 이자율변동이 당기와 전기의 자본 및 손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

전기 (단위 : 천원)

		위험

		시장위험
		이자율위험
시장위험의 각 유형별 민감도분석 기술		보고기간종료일 현재 변동금리부 순금융부채의 이자율이 100bp 변동할 경우 당기손익 및 자본(법인세효과 반영 전)에 미치는 영향
시장변수 변동이 당기손익에 미치는 영향		
시장변수 변동이 당기손익에 미치는 영향	시장변수 상승 시 당기손익 증가	7,377,873
	시장변수 상승 시 당기손익 감소	
	시장변수 하락 시 당기손익 감소	(7,377,873)
	시장변수 하락 시 당기손익 증가	
시장변수 변동이 자본에 미치는 영향		
시장변수 변동이 자본에 미치는 영향	시장변수 상승 시 자본 증가	7,377,873
	시장변수 하락 시 자본 감소	
	시장변수 상승 시 자본 감소	(7,377,873)
	시장변수 하락 시 자본 증가	
민감도분석을 수행할 때 사용한 방법과 가정에 대한 기술		다른 모든 변수가 일정하다고 가정할 때 이자율이 100bp 변동할 경우 이자율변동이 당기와 전기의 자본 및 손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

자본위험관리에 대한 공시

자본위험관리에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	자본위험
부채	1,116,690,604
자본	758,717,700
현금및현금성자산및금융기관예치금	4,489,398
차입금(사채 포함)	1,029,811,575
부채비율	1.4718
순차입금비율	1.3514

전기 (단위 : 천원)

	자본위험
부채	1,111,347,579
자본	645,656,227
현금및현금성자산및금융기관예치금	3,300,421
차입금(사채 포함)	1,031,532,623

부채비율	1.7213
순차입금비율	1.5925

6. 현금및현금성자산

현금및현금성자산 공시

당기 (단위 : 천원)

		공시금액
현금및현금성자산		
현금및현금성자산	보통예금 등	4,489,398

전기 (단위 : 천원)

		공시금액
현금및현금성자산		
현금및현금성자산	보통예금 등	3,300,421

7. 매출채권

매출채권의 공시

당기 (단위 : 천원)

	총장부금액	손상차손누계액	장부금액 합계
임대료수입채권	214,000	(160,406)	53,594
수입수수료채권			141,443
매출채권 합계			195,037
임대료수입채권의 대손충당금에 대한 기술			

전기 (단위 : 천원)

	총장부금액	손상차손누계액	장부금액 합계
임대료수입채권	229,116	(160,406)	68,710
수입수수료채권			120,781
매출채권 합계			189,491
임대료수입채권의 대손충당금에 대한 기술			(*) 전기 중 특수관계자에 대한 임대 매출채권과 관련하여 대손충당금을 설정하였습니다(주석 35 참조).

8. 기타채권

기타 채권에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
단기미수금	2,641,898

단기미수수익	33,536
단기보증금	0
기타 유동채권 합계	2,675,434
장기미수금	0
장기미수수익	0
장기보증금	82,459
기타 비유동채권 합계	82,459

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
단기미수금	4,747,479
단기미수수익	86,992
단기보증금	0
기타 유동채권 합계	4,834,471
장기미수금	970,838
장기미수수익	0
장기보증금	79,205
기타 비유동채권 합계	1,050,043

9. 금융자산

금융자산의 공시

금융자산의 공시

당기 (단위 : 천원)

	금융자산, 범주			금융자산, 범주 합계
	당기손익인식금융자산			
	금융상품			
	비상장지분상품	후순위채	채무형금융상품	
기타유동금융자산	0	0	8,272,812	8,272,812
기타비유동금융자산	21,039,354	1,300,000	219,760	22,559,114
사용이 제한된 금융자산에 대한 설명		(*) 당기말 현재 담보제공 등으로 사용이 제한되어 있습니다(주석 21 참조).		

금융상품의 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 공정가치 정보가 공시되지 않은 사실에 대한 기술	(2) 비상장지분증권의 장부금액에는 공정가치를 결정하기 위해 이용할 수 있는 더 최근의 정보가 불충분하거나, 가능한 공정가치 측정치의 범위가 넓고 그 범위에서 원가가 공정가치의 최선의 추정치를 나타내는 제한된 상황에서 원가를 공정가치의 적절한 추정치로 사용한 금액이 포함되어 있습니다.			

전기 (단위 : 천원)

	금융자산, 범주			금융자산, 범주 합계
	당기손익인식금융자산			
	금융상품			
	비상장지분상품	후순위채	채무형금융상품	
기타유동금융자산	0	1,000,000	6,308,061	7,308,061
기타비유동금융자산	11,191,792	0	273,916	11,465,708
사용이 제한된 금융자산에 대한 설명				

금융상품의 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 공정가치 정보가 공시되지 않은 사실에 대한 기술	(2) 비상장지분증권의 장부금액에는 공정가치를 결정하기 위해 이용할 수 있는 더 최근의 정보가 불충분하거나, 가능한 공정가치 측정치의 범위가 넓고 그 범위에서 원가가 공정가치의 최선의 추정치를 나타내는 제한된 상황에서 원가를 공정가치의 적절한 추정치로 사용한 금액이 포함되어 있습니다.			

10. 기타자산

기타자산에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

		공시금액
기타자산		
기타자산	선급금	80,184
	선급비용	1,110,108
	기타자산 합계	1,190,292

전기 (단위 : 천원)

		공시금액
기타자산		
기타자산	선급금	60,905
	선급비용	807,108
	기타자산 합계	868,013

11. 파생상품

위험회피회계처리에 대한 공시

위험회피회계처리에 대한 공시

	위험회피
	현금흐름위험회피
	금융상품

	통화스왑계약	이자율스왑 계약
회피대상위험의 성격에 대한 기술	변동금리부 외화사채의 환율 변동위험을 회피	변동금리부 원화차입금의 이자율 변동위험을 회피

파생상품자산부채 내역

파생상품자산부채 내역

당기 (단위 : 천원)

	금융상품						금융상품 합계
	이자율스왑 계약	통화스왑계약	콜옵션	풋옵션		신용파생상품	
				풋옵션1	풋옵션2		
유동 파생상품 금융자산	0	2,758,017	2,733,105	0	0	0	5,491,123
비유동파생상품자산	151,394	3,782,307	0	0	0	0	3,933,701
유동 파생상품 금융부채	129,648	0	0	349,957	0	396,461	876,066
비유동 파생상품 금융부채	0	0	0	0	0	0	0
노출된 위험을 회피하기 위하여 사용된 위험회피수단과 사용한 방법에 대한 기술	(*1) 변동금리부 차입금에 대해 변동금리를 수취하고 고정금리를 지급하는 스왑계약의 평가금액입니다.	(*2) 변동금리부 사모사채에 대해 변동금리 및 외화를 수취하고 고정금리 및 원화를 지급하는 스왑계약의 평가금액입니다.					

복수의 내재파생상품을 포함한 복합금융상품에 대한 공시			(*3) 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제3회차 전환사채 25,000백만원에 관하여 당사가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)의 권리 및 매수청구권(Put Option)의 의무에 관한 옵션평가금액입니다. 매도청구권의 행사기간은 사채권자의 전환권 최초 행사일부터 발행일 후 5년이 되는 날의 전일(2026년 12월 9일)이며, 매수청구권은 상장폐지가 최종 확정될 경우 미전환된 사채에 대해 사채권자가 행사 가능합니다.	(*3) 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제3회차 전환사채 25,000백만원에 관하여 당사가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)의 권리 및 매수청구권(Put Option)의 의무에 관한 옵션평가금액입니다. 매도청구권의 행사기간은 사채권자의 전환권 최초 행사일부터 발행일 후 5년이 되는 날의 전일(2026년 12월 9일)이며, 매수청구권은 상장폐지가 최종 확정될 경우 미전환된 사채에 대해 사채권자가 행사 가능합니다.	(*4) 전기말 종속기업인 코오롱티슈진㈜이 발행한 제1회차 전환사채 33,000백만원 중 전기말 기준 미전환사채잔액 1,000백만원에 관하여 당사가 갖게 되는 매수청구권(Put Option)의 의무에 관한 옵션평가금액이며, 해당 전환사채는 당기 중 전액 전환이 완료되었습니다.		
파생상품자산부채 내역에 대한 기술						(*5) 전기말 하나마치제이차 유한회사가 하나마치제일차 유한회사에 대출한 금액에 대해 당사가 체결한 신용파생상품계약의 평가금액 143백만원 및 우리케이지제이차㈜가 우리케이지제일차㈜에게 대출한 금액에 대해 당사가 체결한 신용파생상품계약의 평가금액 253백만원입니다.	

전기 (단위 : 천원)

	금융상품						금융상품 합계
	이자율스왑 계약	통화스왑계약	콜옵션	풋옵션		신용파생상품	
				풋옵션1	풋옵션2		

유동 파생상품 금융자산	0	4,977,854	2,733,105	0	0	0	7,710,959
비유동파생상품자산	0	3,279,994	0	0	0	0	3,279,994
유동 파생상품 금융부채	38,019	0	0	349,957	99,410	5,470,470	5,957,856
비유동 파생상품 금융부채	321,129	0	0	0	0	0	321,129
노출된 위험을 회피하기 위하여 사용된 위험회피수단과 사용한 방법에 대한 기술	(*1) 변동금리부 차입금에 대해 변동금리를 수취하고 고정금리를 지급하는 스왑계약의 평가금액입니다.	(*2) 변동금리부 사모사채에 대해 변동금리 및 외화를 수취하고 고정금리 및 원화를 지급하는 스왑계약의 평가금액입니다.					
복수의 내재파생상품을 포함한 복합금융상품에 대한 공시							
파생상품자산부채 내역에 대한 기술							

파생상품평가손익 내역

파생상품평가손익 내역

당기 (단위 : 천원)

	금융상품						금융상품 합계
	이자율스왑 계약	통화스왑계약	콜옵션	풋옵션	신용파생상품	선도계약	
						통화 관련	
파생상품평가이익(손실)	0	0	0	0	5,074,009	23,349	5,097,358
세전기타포괄손익	342,875	3,236,981	0	0	0	0	3,579,856

전기 (단위 : 천원)

	금융상품						금융상품 합계
	이자율스왑 계약	통화스왑계약	콜옵션	풋옵션	신용파생상품	선도계약	
						통화 관련	
파생상품평가이익(손실)	0	9,331,590	2,514,951	(98,575)	379,934	0	12,127,900
세전기타포괄손익	(1,149,393)	(604,898)	0	0	0	0	(1,754,291)

12-1. 금융상품 - 범주별

금융자산의 공시

금융자산의 범주별 공시

당기 (단위 : 천원)

	금융자산, 분류				
	현금및현금성자산	매출채권	기타채권	기타금융자산	파생상품자산

	금융자산, 범주				금융자산, 범주				금융자산, 범주				금융자산, 범주				금융자산, 범주			
	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계
금융자산	0	0	4,489,398	4,489,398	0	0	195,037	195,037	0	0	2,757,895	2,757,895	30,831,926	0	0	30,831,926	2,756,454	6,668,369	0	9,424,823

전기

(단위 : 천원)

	금융자산, 분류																			
	현금및현금성자산				매출채권				기타채권				기타금융자산				파생상품자산			
	금융자산, 범주				금융자산, 범주				금융자산, 범주				금융자산, 범주				금융자산, 범주			
	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계
금융자산	0	0	3,300,421	3,300,421	0	0	189,491	189,491	0	0	5,884,514	5,884,514	18,773,769	0	0	18,773,769	2,777,280	8,213,673	0	10,990,953

금융부채의 공시

금융부채의 범주별 공시

당기

(단위 : 천원)

	금융부채, 분류															
	기타채무				차입금및사채				리스 부채				파생상품부채			
	금융부채, 범주				금융부채, 범주				금융부채, 범주				금융부채, 범주			
	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계
금융부채	0	0	19,041,988	19,041,988	0	0	1,029,811,574	1,029,811,574	0	0	535,449	535,449	746,418	129,648	0	876,066

전기

(단위 : 천원)

	금융부채, 분류															
	기타채무				차입금및사채				리스 부채				파생상품부채			
	금융부채, 범주				금융부채, 범주				금융부채, 범주				금융부채, 범주			
	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계
금융부채	0	0	18,371,696	18,371,696	0	0	1,031,532,623	1,031,532,623	0	0	492,406	492,406	5,919,837	359,148	0	6,278,985

금융자산의 범주별 공시, 종류별 합계

금융자산의 범주별 공시, 종류별 합계

당기

(단위 : 천원)

	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계
총 금융자산	33,588,380	6,668,369	7,442,330	47,699,079

전기

(단위 : 천원)

	당기손익-공정가치측정금융자산, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	금융자산, 범주 합계
총 금융자산	21,551,049	8,213,673	9,374,426	39,139,148

금융부채의 범주별 공시, 종류별 합계

금융부채의 범주별 공시, 종류별 합계

당기 (단위 : 천원)

	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계
총 금융부채	746,418	129,648	1,049,389,011	1,050,265,077

전기 (단위 : 천원)

	당기손익-공정가치 측정 금융부채, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	금융부채, 범주 합계
총 금융부채	5,919,837	359,148	1,050,396,725	1,056,675,710

금융상품의 범주별 손익 공시

금융상품의 범주별 손익 공시

당기 (단위 : 천원)

	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	당기손익-공정가치 측정금융자산, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	자산과 부채 합계
배당금수익(영업수익)	0	446,670	0	0	446,670
이자수익(금융수익)	165,301	66,165	0	0	231,466
파생상품거래이익(금융수익)	0	98,528	0	13,683	112,211
파생상품평가이익(금융수익)	0	5,097,358	0	0	5,097,358
당기손익인식금융자산평가이익(금융수익)	0	11,812,312	0	0	11,812,312
이자비용(금융원가)	0	0	(48,333,386)	0	(48,333,386)
리스부채에 대한 이자비용	0	0	(25,468)	0	(25,468)
파생상품거래손실(금융원가)	0	(44,176)	0	(274,977)	(319,153)
파생상품평가손실(금융원가)					
당기손익인식금융자산평가손실(금융원가)	0	(54,155)	0	0	(54,155)
외환차익	22,800	0	0	0	22,800
외화환산손실					

외환차손					
금융상품관련순손익 합계	188,101	17,422,702	(48,358,854)	(261,294)	(31,009,345)
세전기타포괄손익, 파생상품평가손익	0	0	0	(1,353,822)	3,579,856
세전기타포괄손익, 금융상품관련 합계	0	0	0	(1,353,822)	(1,353,822)

전기 (단위 : 천원)

	상각후원가로 측정하는 금융자산, 범주	당기손익-공정가치 측정금융자산, 범주	상각후원가로 측정하는 금융부채, 범주	위험회피지정파생상품, 범주	자산과 부채 합계
배당금수익(영업수익)	0	298,680	0	0	298,680
이자수익(금융수익)	698,491	54,148	0	0	752,639
파생상품거래이익(금융수익)	0	2,905,957	0	3,922,334	6,828,291
파생상품평가이익(금융수익)	0	3,570,137	0	8,858,000	12,428,137
당기손익인식금융자산평가이익(금융수익)	0	2,867,181	0	0	2,867,181
이자비용(금융원가)	0	0	(50,609,427)	0	(50,609,427)
리스부채에 대한 이자비용	0	0	(30,953)	0	(30,953)
파생상품거래손실(금융원가)	0	(14,449)	0	0	(14,449)
파생상품평가손실(금융원가)	0	(300,237)	0	0	(300,237)
당기손익인식금융자산평가손실(금융원가)					
외환차익					
외화환산손실	0	0	(9,250,469)	0	(9,250,469)
외환차손	0	0	(2,994,000)	0	(2,994,000)
금융상품관련순손익 합계	698,491	9,381,417	(62,884,849)	12,780,334	(40,024,607)
세전기타포괄손익, 파생상품평가손익	0	0	0	(1,754,291)	(1,754,291)
세전기타포괄손익, 금융상품관련 합계	0	0	0	(1,754,291)	(1,754,291)

12-2. 금융상품 - 공정가치측정

자산의 공정가치측정에 대한 공시

자산의 공정가치측정에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	측정 전체																			
	공정가치																			
	자산																			
	기타금융자산				파생상품자산												상각후원가로 측정하는 금융자산			
					이자율스왑 계약				통화스왑계약				콜옵션							
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3		공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3		공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3		공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3		공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	
자산	0	0	30,831,926	30,831,926	0	151,394	0	151,394	0	6,540,325	0	6,540,325	0	0	2,733,105	2,733,105				
금융상품의 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 공정가치 정보가 공시되지 않은 사실에 대한 기술																				장부금액이 공정가치의 합리적인 근사치라고 판단되는 상각후원가로 인식된 금융상품에 대해서는 공정가치를 공시하지 않았습니다.

전기 (단위 : 천원)

	측정 전체																			
	공정가치																			
	자산																			
	기타금융자산				파생상품자산												상각후원가로 측정하는 금융자산			
					이자율스왑 계약				통화스왑계약				콜옵션							
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3		공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3		공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3		공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3		공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	
자산	0	0	18,773,769	18,773,769					0	8,257,848	0	8,257,848	0	0	2,733,105	2,733,105				
금융상품의 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 공정가치 정보가 공시되지 않은 사실에 대한 기술																				장부금액이 공정가치의 합리적인 근사치라고 판단되는 상각후원가로 인식된 금융상품에 대해서는 공정가치를 공시하지 않았습니다.

부채의 공정가치측정에 대한 공시

부채의 공정가치측정에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	측정 전체															
	공정가치															
	부채															
	파생상품부채												상각후원가로 측정하는 금융부채			
	이자율스왑 계약				풋옵션				신용파생상품							
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계

	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	의 모든 수준 합계
부채	0	129,648	0	129,648	0	0	349,957	349,957	0	0	396,461	396,461				
금융상품의 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 공정가치 정보가 공시되지 않은 사실에 대한 기술																장부금액이 공정가치의 합리적인 근사치라고 판단되는 상각후원가로 인식된 금융상품에 대해서는 공정가치를 공시하지 않았습니다.

전기 (단위 : 천원)

	측정 전체															
	공정가치															
	부채															
	파생상품부채												상각후원가로 측정하는 금융부채			
	이자율스왑 계약				통화스왑계약				신용파생상품							
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준				공정가치 서열체계의 모든 수준				공정가치 서열체계의 모든 수준				
	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	공정가치 서열체계 의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	공정가치 서열체계 의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	공정가치 서열체계 의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	공정가치 서열체계 의 모든 수준 합계
부채	0	359,148	0	359,148	0	0	449,367	449,367	0	0	5,470,470	5,470,470				
금융상품의 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 공정가치 정보가 공시되지 않은 사실에 대한 기술																장부금액이 공정가치의 합리적인 근사치라고 판단되는 상각후원가로 인식된 금융상품에 대해서는 공정가치를 공시하지 않았습니다.

자산의 공정가치 및 장부금액

자산의 공정가치 및 장부금액

당기 (단위 : 천원)

	금융자산, 분류			
	기타금융자산	파생상품자산		
		이자율스왑 계약	통화스왑계약	콜옵션
금융자산	30,831,926	151,394	6,540,325	2,733,105
금융자산, 공정가치	30,831,926	151,394	6,540,325	2,733,105

전기 (단위 : 천원)

	금융자산, 분류			
	기타금융자산	파생상품자산		
		이자율스왑 계약	통화스왑계약	콜옵션
금융자산	18,773,769		8,257,848	2,733,105

금융자산, 공정가치	18,773,769		8,257,848	2,733,105

부채의 공정가치 및 장부금액

부채의 공정가치 및 장부금액

당기 (단위 : 천원)

	금융부채, 분류		
	파생상품부채		
	이자율스왑 계약	풋옵션	신용파생상품
금융부채	129,648	349,957	396,461
금융부채, 공정가치	129,648	349,957	396,461

전기 (단위 : 천원)

	금융부채, 분류		
	파생상품부채		
	이자율스왑 계약	풋옵션	신용파생상품
금융부채	359,148	449,367	5,470,470
금융부채, 공정가치	359,148	449,367	5,470,470

공정가치측정에 대한 추가정보

공정가치측정에 대한 추가정보

	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3
공정가치로 측정되는 자산의 성격별 분류에 대한 기술	활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 보고기간말 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 거래소, 판매자, 중개인, 산업집단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 이를 활성시장으로 간주하며, 이러한 상품들은 수준 1에 포함됩니다.	당사는 다양한 평가기법을 활용하고 있으며 보고기간말에 현재 시장상황에 근거하여 가정을 수립하고 있습니다. 이러한 평가기법은 시장정보를 최대한 사용하고 기업특유정보를 최소한으로 사용합니다. 이때, 해당상품의 공정가치 측정에 요구되는 모든 유의적인 투입변수가 관측가능하다면 해당상품은 수준 2에 포함됩니다.	만약 하나 이상의 유의적인 투입변수가 관측가능한 시장정보에 기초한 것이 아니라면 해당상품은 수준 3에 포함됩니다.

공정가치로 측정되는 부채의 성격별 분류에 대한 기술	활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 보고기간말 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 거래소, 판매자, 중개인, 산업집단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 이를 활성시장으로 간주하며, 이러한 상품들은 수준 1에 포함됩니다.	당사는 다양한 평가기법을 활용하고 있으며 보고기간말에 현재 시장상황에 근거하여 가정을 수립하고 있습니다. 이러한 평가기법은 시장정보를 최대한 사용하고 기업특유정보를 최소한으로 사용합니다. 이때, 해당상품의 공정가치 측정에 요구되는 모든 유의적인 투입변수가 관측가능하다면 해당상품은 수준 2에 포함됩니다.	만약 하나 이상의 유의적인 투입변수가 관측가능한 시장정보에 기초한 것이 아니라면 해당상품은 수준 3에 포함됩니다.

자산의 공정가치측정에 사용된 관측가능하지 않은 투입변수에 대한 공시

자산의 공정가치측정에 사용된 관측가능하지 않은 투입변수에 대한 공시

	측정 전체																															
	공정가치																															
	자산																															
	기타금융자산																				파생상품											
	전환사채										당기손익-공정가치측정금융자산										콜옵션											
	공정가치 서열체계의 모든 수준																															
	공정가치 서열체계 수준 2 및 수준 3																															
	관측할 수 없는 투입변수									관측할 수 없는 투입변수 합계	관측할 수 없는 투입변수										관측할 수 없는 투입변수										관측할 수 없는 투입변수 합계
	기초자산 주가			타인자본비용			위험조정할인율				기초자산 주가			타인자본비용			위험조정할인율				기초자산 주가			타인자본비용			위험조정할인율			
	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계		범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계		범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	
	하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위			하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위			하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		
공정가치측정에 사용된 평가기법에 대한 기술, 자산			이항모형			이항모형													현금흐름할인모형										이항모형		
유의적이지만 관측할 수 없는 투입변수, 자산			1,937,785.0000			0.0730												0.1491	0.1891									0.1290	0.1804			

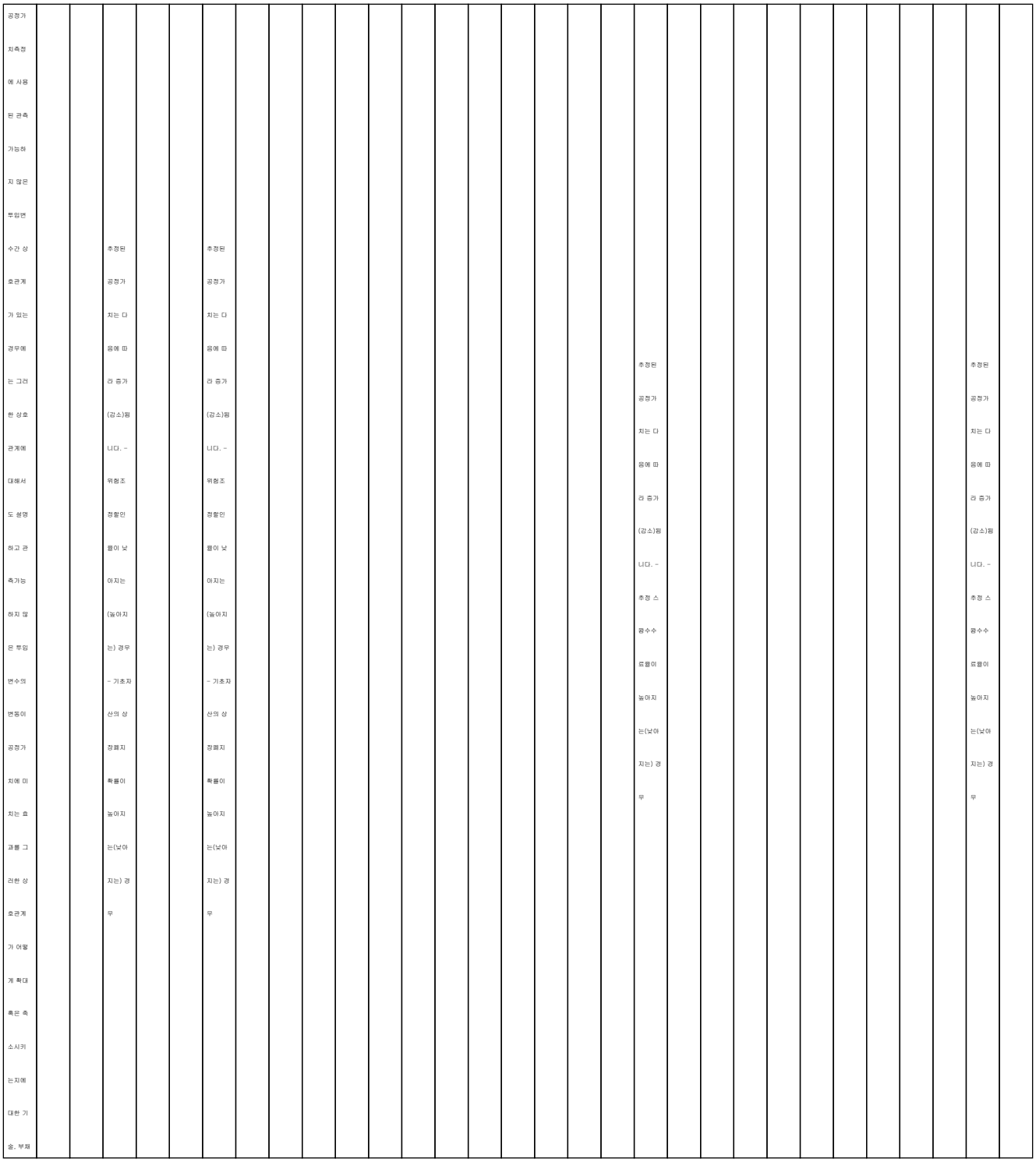
공정가치측정에 사용된 관측가능하지 않은 투입변수간 상호관계가 있는 경우에는 그러한 상호관계에 대해서도 설명하고 관측가능하지 않은 투입변수의 변동이 공정가치에 미치는 효과를 그러한 상호관계가 어떻게 확대 혹은 축소시키는지에 대한 기술, 자산			추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 기초자산 주가가 높아지는(낮아지는) 경우 - 타인자본비용이 낮아지는(높아지는) 경우			추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 기초자산 주가가 높아지는(낮아지는) 경우 - 타인자본비용이 낮아지는(높아지는) 경우													추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 위험조정할인율이 낮아지는(높아지는) 경우										추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 위험조정할인율이 높아지는(낮아지는) 경우	

부채의 공정가치측정에 사용된 관측가능하지 않은 투입변수에 대한 공시

부채의 공정가치측정에 사용된 관측가능하지 않은 투입변수에 대한 공시

	측정 전체																													
	공정가치																													
	부채																													
	파생상품																													
	풋옵션										신용파생상품																			
											신용파생상품1										신용파생상품2									
	공정가치 서열체계의 모든 수준																													
	공정가치 서열체계 수준 2 및 수준 3																													
	관측할 수 없는 투입변수									관측할 수 없는 투입변	관측할 수 없는 투입변수									관측할 수 없는 투입변	관측할 수 없는 투입변수									관측할 수 없는 투입변
	위험조정할인율			기초자산의 상장폐지확률			추정 스왑수수료율				위험조정할인율			기초자산의 상장폐지확률			추정 스왑수수료율				위험조정할인율			기초자산의 상장폐지확률			추정 스왑수수료율			
	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계		범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계		범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	
	하위범	상위범		하위범	상위범		하위범	상위범			하위범	상위범		하위범	상위범		하위범	상위범			하위범	상위범		하위범	상위범		하위범	상위범		

	위	위		위	위		위	위		수 합계	위	위		위	위		위	위		수 합계	위	위		위	위		위	위		수 합계
공정가치측정에 사용된 평가기법에 대한 기술, 부채			현금흐름할인모형			현금흐름할인모형													Jarrow & Turnbull 모형									Jarrow & Turnbull 모형		
유의적이지만 관측할 수 없는 투입변수, 부채	0.0530	0.0643				0.0134													0.0029									0.0051		



공정가치 서열체계 수준 3으로 분류된 금융상품의 변동 내역에 대한 공시

공정가치 서열체계 수준 3으로 분류된 금융상품의 변동 내역에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	측정 전체	
	공정가치	
	자산과 부채	
	금융자산	금융부채
	공정가치 서열체계의 모든 수준	

	공정가치 서열체계 수준 3	
기초 자산	21,506,874	
매입, 공정가치측정, 자산	1,300,000	
매도, 공정가치측정, 자산	(1,000,000)	
당기손익으로 인식된 이익(손실)(외환차이 포함), 공정가치 측정, 자산	11,758,157	
기말 자산	33,565,031	
기초 부채		5,919,837
매입, 공정가치측정, 부채		0
매도, 공정가치측정, 부채		(99,410)
당기손익으로 인식된 손익(외환차이 포함), 공정가치 측정, 부채		(5,074,010)
기말 부채		746,418

전기 (단위 : 천원)

	측정 전체	
	공정가치	
	자산과 부채	
	금융자산	금융부채
	공정가치 서열체계의 모든 수준	
	공정가치 서열체계 수준 3	
기초 자산	16,124,742	
매입, 공정가치측정, 자산	0	
매도, 공정가치측정, 자산	0	
당기손익으로 인식된 이익(손실)(외환차이 포함), 공정가치 측정, 자산	5,382,132	
기말 자산	21,506,874	
기초 부채		3,531,926
매입, 공정가치측정, 부채		5,850,403
매도, 공정가치측정, 부채		(3,181,134)
당기손익으로 인식된 손익(외환차이 포함), 공정가치 측정, 부채		(281,358)
기말 부채		5,919,837

13. 종속기업, 관계기업 및 공동기업투자자산

(1) 당기말과 전기말 현재 종속기업의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

종속기업명	소재지	결산월	주요 영업활동	당기말		전기말	

				지분율(%)	장부금액	지분율(%)	장부금액
코오롱글로벌㈜(*1)(*2)	한국	12월	도로건설업, 상품종합도소매업 및 수출입업, 사업시설 유지관리 서비스업, 골프장 운영업	73.20	227,039,040	74.84	187,729,058
코오롱모빌리티그룹㈜(*4)	한국	12월	자동차 판매업 및 오디오 관련 무역업, 전자상거래	100	238,855,382	76.44	181,833,188
코오롱베니트㈜	한국	12월	시스템 소프트웨어 개발 및 공급업	100	38,435,777	100	38,435,777
이노베이스㈜	한국	12월	경영컨설팅 및 공공관계서비스업	100	27,000,000	100	27,000,000
코오롱엘에스아이㈜(*2)	한국	12월	사업시설 유지관리 서비스업	-	-	100	14,834,000
㈜파파모빌리티(*3)	한국	12월	여객자동차운송플랫폼사업	98.33	-	93.37	6,796,260
에픽프라퍼티인베스트먼트컴퍼니㈜	한국	12월	부동산 개발 및 공급업	100	3,000,000	100	3,000,000
코오롱티슈진㈜(*5)	미국	12월	기초 의약물질 제조업	39.27	209,304,473	38.73	165,205,438
코오롱스페이스웍스㈜	한국	12월	항공기용 부품 제조업	89.01	105,506,852	100	105,506,852
합계					849,141,524		730,340,573

(*1) 당기말 현재 의결권 있는 보통주만을 고려할 경우, 당사의 지분율은 코오롱글로벌㈜ 73.65% 입니다.

(*2) 당사의 종속기업인 코오롱글로벌㈜은 2025년 12월 1일을 합병기일로 하여 당사의 종속기업인 코오롱엘에스아이㈜를 흡수합병하였습니다.

(*3) 당기 중 유상증자에 참여하여 12,060백만원을 추가로 취득하였습니다. 당기 중 ㈜파파모빌리티의 손상징후를 식별함에 따라 당사가 보유한 지분의 회수가능가액을 추정하기 위해 객관적이고 전문성을 가진 외부전문기관에게 공정가치 평가를 의뢰하였습니다. 손상검사 결과 장부금액이 회수가능액을 유의적으로 초과하여 당기 중 18,856백만원의 손상차손을 인식하였습니다. 평가의 방법은 현금흐름할인모형을 적용하여 평가하였으며, 가중평균자본비용 16.49%, 영구성장률 1%를 적용하였습니다.

(*4) 당기 중 코오롱모빌리티그룹㈜의 보통주 및 우선주를 취득하기 위한 공개매수와 주식교환으로 보통주 14,106,659주, 우선주 876,117주를 취득하여 당사의 완전 자회사가 되었습니다.

(*5) 당기 중 유상증자에 참여하여 44,099백만원을 추가로 취득하였습니다.

(2) 당기말과 전기말 현재 관계기업 및 공동지배기업투자의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	회사명	소재지	결산월	주요 영업활동	당기말		전기말	
					지분율(%)	장부금액	지분율(%)	장부금액
관계기업	KOLON CHINA (HK) COMPANY LIMITED(*1)	중국	12월	비금융 지주회사	5.48	4,337,766	5.48	4,337,766
	코오롱생명과학㈜	한국	12월	기초 의약물질 제조업	25.33	77,134,588	26.09	77,134,588
	코오롱제약㈜(*2)	한국	12월	완제 의약품 제조업	40	30,202,000	40	37,661,364
	코오롱인더스트리㈜(*3)	한국	12월	화학물질 및 화학제품 제조업	31.14	466,625,654	31.14	466,625,654
	KOLON WORLD INVESTMENT CO.,	중국	12월	투자업	20	2,032,395	20	2,032,395

	LTD							
	㈜엠오디(*5)	한국	12월	골프장 운영업	-	-	50	13,315,000
	지오앤케이피에프브이㈜	한국	12월	부동산 개발업	49	30,723,000	49	30,723,000
	더블유에이치와이비㈜	한국	12월	경영자문업	24.99	153,689	24.99	153,689
공동기업	Kolon Sport China Holdings Limited.(*4)	중국	12월	의류 유통업	25	22,934,000	25	22,934,000
합계						634,143,092		654,917,456

(*1) 당사의 지분율이 20% 미만이나, 피투자회사의 주요 의사결정에 유의적 영향력이 있다고 판단하여 관계기업투자로 분류하였습니다.

(*2) 당사는 지분율 50% 미만인 코오롱제약㈜에 대한 전기 연결범위 적용오류로 인해 비교표시되는 전기 현금흐름표 및 관련 주석의 계정과목을 당기 재무제표의 분류방법에 따라 재분류하였습니다. 이러한 재분류는 전기 재무제표의 순손익과 순자산가액에 영향을 미치지 아니합니다. 이로 인하여 코오롱제약㈜의 별도 장부가액 37,661백만원의 분류가 종속기업투자주식에서 관계기업투자주식으로 변경되었으며, 전기 비교표시되는 현금흐름표상 종속기업투자의 취득에 포함되었던 코오롱제약㈜의 취득과 관련된 6,791백만원이 관계기업투자의 취득으로 변경되었습니다.

또한, 당기 중 코오롱제약㈜ 손상징후를 식별함에 따라 당사가 보유한 지분의 회수가능가액을 추정하기 위해 객관적이고 전문성을 가진 외부전문기관에게 공정가치 평가를 의뢰하였습니다. 손상검사 결과 장부금액이 회수가능액을 유의적으로 초과하여당기 중 7,459백만원의 손상차손을 인식하였습니다. 평가의 방법은 현금흐름할인모형을 적용하여 평가하였으며, 가중평균자본비용은 부문별로 10.34%, 18.42%이며, 영구성장률은 1%를 적용하였습니다.

(*3) 당사의 지분율은 우선주가 보통주와 같이 잔여재산분배에 참가할 수 있는 청구권이 있으므로 우선주와 보통주를 합산한 지분율로 계산되었으며, 당기말 현재 의결권 있는 보통주만을 고려할 경우, 동 관계기업에 대한 당사의 지분율은 33.44%입니다.

(*4) 의결권의 과반 미만을 보유하고 있으나, 파트너사인 Anko Sports Products Limited와의 공동 의사결정 사항이 중요한 것으로 판단하여 공동기업으로 분류하고 있습니다.

(*5) 당사의 종속기업인 코오롱글로벌㈜은 2025년 12월 1일을 합병기일로 하여 당사의 관계기업인 ㈜엠오디를 흡수합병하였습니다.

(3) 당기말 현재 시장성 있는 관계기업투자의 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	보유주식수		주당 시장가격		공정가치	장부금액
	보통주	우선주	보통주	우선주		
코오롱인더스트리㈜	9,200,416주	229,349주	44,850원	25,400원	418,464,122	466,625,654
코오롱생명과학㈜	3,241,600주	-	51,700원	-	167,590,720	77,134,588

14. 유형자산

유형자산 내역에 대한 공시

유형자산 내역에 대한 공시

당기

(단위 : 천원)

	유형자산																	
	토지				건물				구축물				비품				건설중인자산			
	장부금액				장부금액				장부금액				장부금액				장부금액			
	취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액	정부보조금	장부금액 합계	취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액	정부보조금	장부금액 합계	취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액	정부보조금	장부금액 합계	취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액	정부보조금	장부금액 합계	취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액	정부보조금	장부금액 합계
유형자산	19,890,129	0	0	19,890,129	9,188,586	(5,534,407)	0	3,654,178	5,078	(85)	0	4,993	12,196,090	(8,571,432)	0	3,624,658	2,068	0	0	2,067

전기

(단위 : 천원)

	유형자산																	
	토지				건물				구축물				비품				건설중인자산			
	장부금액				장부금액				장부금액				장부금액				장부금액			
	취득원가	감가상각누계	정부보조금	장부금액 합계	취득원가	감가상각누계	정부보조금	장부금액 합계	취득원가	감가상각누계	정부보조금	장부금액 합계	취득원가	감가상각누계	정부보조금	장부금액 합계	취득원가	감가상각누계	정부보조금	장부금액 합계

		액 및 상각누계액				액 및 상각누계액				액 및 상각누계액			액 및 상각누계액				액 및 상각누계액		
유형자산	21,560,171	0	0	21,560,171	9,420,180	(5,164,275)	0	4,255,905	0	0	0		11,976,336	(7,928,682)	(975)	4,046,679	186,729	0	0	186,729

유형자산 내역에 대한 공시, 장부금액 합계

유형자산 내역에 대한 공시, 장부금액 합계

당기 (단위 : 천원)

	취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액	정부보조금	장부금액 합계
유형자산	41,281,951	(14,105,924)	0	27,176,027

전기 (단위 : 천원)

	취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액	정부보조금	장부금액 합계
유형자산	43,143,416	(13,092,957)	(975)	30,049,484

유형자산에 대한 세부 정보 공시

유형자산에 대한 세부 정보 공시

당기 (단위 : 천원)

			토지	건물	구축물	비품	건설중인자산	유형자산 합계
유형자산의 변동에 대한 조정								
유형자산의 변동에 대한 조정	기초 유형자산		21,560,171	4,255,905		4,046,679	186,729	30,049,484
	유형자산의 변동							
		사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 유형자산	0	0	0	193,300	53,554	246,854
		처분, 유형자산	0	0	0	(869)	0	(869)
		감가상각비, 유형자산	0	(254,692)	(85)	(642,394)	0	(897,171)
		재평가로 인한 증가(감소), 유형자산	950,105					950,105
		투자부동산의 공정가치모형으로 측정한 자가부동산 평가에 따른 증가(감소), 유형자산		41,704	0	0	0	41,704
		대체에 따른 증가(감소), 유형자산	(2,620,147)	(388,739)	5,078	27,942	(238,216)	(3,214,082)
	기말 유형자산		19,890,129	3,654,178	4,993	3,624,658	2,067	27,176,027
유형자산에 대한 세부 정보 공시, 평가에 대한 기술			(*1) 토지에 대한 후속측정방법으로 원가모형에서 재평가모형으로 변경함에 따라 공정가치를 장부금액으로 인식함에 따른 평	(*2) 기업회계기준서 제1040호 문단 61에 따라 유형자산을 공정가치로 평가하는 투자부동산으로 대체시 용도 변경시점의 공				

		가액을 포함하고 있습니다.	정가치를 장부금액으로 인식함에 따른 평가액을 포함하고 있습니다.				
유형자산에 대한 세부 정보 공시, 대체에 대한 기술							(*3) 유형자산과 투자부동산 간 계정대체 및 건설중인자산의 본계정 대체입니다.
유형자산, 재평가							
유형자산, 재평가	유형자산, 재평가된 자산	19,890,129					
	유형자산, 재평가된 자산, 원가기준	9,983,041					

전기 (단위 : 천원)

			토지	건물	구축물	비품	건설중인자산	유형자산 합계
유형자산의 변동에 대한 조정								
유형자산의 변동에 대한 조정	기초 유형자산		4,617,232	2,402,096		3,584,708	48,844	10,652,880
	유형자산의 변동							
	유형자산의 변동	사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 유형자산	0	0		1,094,480	137,885	1,232,365
		처분, 유형자산	0	0		(3,083)	0	(3,083)
		감가상각비, 유형자산	0	(243,525)		(629,426)	0	(872,951)
		재평가로 인한 증가(감소), 유형자산	8,956,983	0		0	0	8,956,983
		투자부동산의 공정가치모형으로 측정한 자가부동산 평가에 따른 증가(감소), 유형자산						
		대체에 따른 증가(감소), 유형자산	7,985,956	2,097,334		0	0	10,083,290
	기말 유형자산		21,560,171	4,255,905		4,046,679	186,729	30,049,484
유형자산에 대한 세부 정보 공시, 평가에 대한 기술			(*1) 토지에 대한 후속측정방법으로 원가모형에서 재평가모형으로 변경함에 따라 공정가치를 장부금액으로 인식함에 따른 평가액입니다.					
유형자산에 대한 세부 정보 공시, 대체에 대한 기술								(*2) 유형자산과 투자부동산 간 계정대체입니다.
유형자산, 재평가								
유형자산, 재평가	유형자산, 재평가된 자산		21,560,171					
	유형자산, 재평가된 자산, 원가기준		12,603,188					

토지의 재평가모형 적용에 대한 공시

토지의 재평가모형 적용에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	유형자산			
	토지			
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	
유형자산, 재평가된 자산	0	0	19,890,129	19,890,129
독립적인 평가인의 재평가 참여에 대한 설명, 유형자산				당사는 유형자산 중 토지에 대한 후속측정으로 재평가모형을 적용하고 있으며, 평가대상 토지와 유사한 부동산을 평가한 경험이 있고 전문적 자격이 있는 독립된 평가기관에서 측정한 가치를 이용하여 토지를 재평가하였습니다. 평가방법은 '감정평가에 관한 규칙' 제14조, 제15조 및 제16조에 따라 감정평가의 대상이 된 토지에 대하여 공시지가기준법, 거래사례비교법, 원가법 등을 적용하였습니다. 당기말과 전기말 현재 재평가모형을 적용한 토지의 서열체계에 따른 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

전기 (단위 : 천원)

	유형자산			
	토지			
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계

	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	의 모든 수준 합계
유형자산, 재평가된 자산	0	0	21,560,171	21,560,171
독립적인 평가인의 재평가 참여에 대한 설명, 유형자산				당사는 유형자산 중 토지에 대한 후속측정으로 재평가모형을 적용하고 있으며, 평가대상 토지와 유사한 부동산을 평가한 경험이 있고 전문적 자격이 있는 독립된 평가기관에서 측정한 가치를 이용하여 토지를 재평가하였습니다. 평가방법은 '감정평가에 관한 규칙' 제14조, 제15조 및 제16조에 따라 감정평가의 대상이 된 토지에 대하여 공시지가기준법, 거래사례비교법, 원가법 등을 적용하였습니다. 당기말과 전기말 현재 재평가모형을 적용한 토지의 서열체계에 따른 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

15-1. 리스계약 - 사용권자산

사용권자산에 대한 양적 정보 공시

사용권자산에 대한 양적 정보 공시

당기 (단위 : 천원)

	차량운반구	자산 합계
기초 사용권자산	485,482	485,482
사용권자산의 추가	479,012	479,012
계약 종료 또는 해지로 인한 감소, 사용권자산	(76,179)	(76,179)

사용권자산감가상각비	(363,438)	(363,438)
기말 사용권자산	524,877	524,877
인식 면제 규정이 적용된 단기리스에 관련되는 비용		9,068
인식 면제 규정이 적용된 소액자산 리스에 관련되는 비용		22,523
리스 현금유출		411,043

전기 (단위 : 천원)

	차량운반구	자산 합계
기초 사용권자산	481,366	481,366
사용권자산의 추가	594,905	594,905
계약 종료 또는 해지로 인한 감소, 사용권자산	(232,756)	(232,756)
사용권자산감가상각비	(358,033)	(358,033)
기말 사용권자산	485,482	485,482
인식 면제 규정이 적용된 단기리스에 관련되는 비용		7,615
인식 면제 규정이 적용된 소액자산 리스에 관련되는 비용		23,023
리스 현금유출		374,264

15-2. 리스계약 - 리스부채

리스부채에 대한 양적 정보 공시

리스부채에 대한 양적 정보 공시

당기 (단위 : 천원)

		공시금액
기초 리스부채		492,406
리스부채의 추가		479,079
계약 종료 또는 해지로 인한 감소, 리스부채		(461,504)
계약 종료 또는 해지로 인한 감소, 리스부채	처분에 따른 감소, 리스부채	(79,329)
	상환에 따른 감소, 리스부채	(382,175)
리스부채에 대한 이자비용		25,468
기말 리스부채		535,449

전기 (단위 : 천원)

		공시금액
기초 리스부채		480,478
리스부채의 추가		594,905

계약 종료 또는 해지로 인한 감소, 리스부채		(613,930)
계약 종료 또는 해지로 인한 감소, 리스부채	처분에 따른 감소, 리스부채	(238,758)
	상환에 따른 감소, 리스부채	(375,172)
리스부채에 대한 이자비용		30,953
기말 리스부채		492,406

리스부채의 만기분석 공시

리스부채의 만기분석 공시

(단위 : 천원)

	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	합계 구간 합계
총 리스부채	323,883	186,783	42,854	553,519

16. 투자부동산

투자부동산 내역에 대한 공시

투자부동산 내역에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	토지	건물	자산 합계
투자부동산	263,508,756	46,037,752	309,546,508

전기 (단위 : 천원)

	토지	건물	자산 합계
투자부동산	248,389,589	45,976,255	294,365,844

투자부동산에 대한 세부 정보 공시

투자부동산에 대한 세부 정보 공시

당기 (단위 : 천원)

			토지	건물	자산 합계
투자부동산의 변동에 대한 조정					
투자부동산의 변동에 대한 조정	기초 투자부동산		248,389,589	45,976,255	294,365,844
	투자부동산의 변동				
	투자부동산의 변동	사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 투자부동산	0	109,800	109,800
		공정가치 조정으로 인한 이익(손실), 투자부동산	12,499,020	(642,237)	11,856,783
		투자부동산을 유형자산과 대체하거나 유형자산을 투자부동산으로 대체	2,620,147	593,934	3,214,081

	기말 투자부동산	263,508,756	46,037,752	309,546,508

전기 (단위 : 천원)

			토지	건물	자산 합계
투자부동산의 변동에 대한 조정					
투자부동산의 변동에 대한 조정	기초 투자부동산		256,375,545	48,073,589	304,449,134
	투자부동산의 변동				
		사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 투자부동산	0	0	0
		공정가치 조정으로 인한 이익(손실), 투자부동산	0	0	0
		투자부동산을 유형자산과 대체하거나 유형자산을 투자부동산으로 대체	(7,985,956)	(2,097,334)	(10,083,290)
	기말 투자부동산		248,389,589	45,976,255	294,365,844

투자부동산 관련 손익 내역

투자부동산 관련 손익 내역

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
투자부동산에서 발생한 임대수익	15,429,853
임대수익이 발생한 투자부동산과 직접 관련된 운영비용	(8,654,876)
투자부동산평가이익	12,593,209
투자부동산평가손실	(736,426)
투자부동산 관련 손익	18,631,760

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
투자부동산에서 발생한 임대수익	15,153,201
임대수익이 발생한 투자부동산과 직접 관련된 운영비용	(8,664,825)
투자부동산평가이익	0
투자부동산평가손실	0
투자부동산 관련 손익	6,488,376

투자부동산의 서열체계에 따른 수준별 공정가치 측정치 공시

투자부동산의 서열체계에 따른 수준별 공정가치 측정치 공시

당기 (단위 : 천원)

	측정 전체							
	공정가치							
	자산							
	토지				건물			
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3		공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	
투자부동산	0	0	263,508,756	263,508,756	0	0	46,037,752	46,037,752
투자부동산의 공정가치가 독립된 평가인의 가치평가에 근거한 정도에 대한 기술								당사는 투자부동산에 대한 후속측정을 공정가치로 평가하고 있으며, 투자부동산의 공정가치는 평가대상 투자부동산과 유사한 부동산을 평가한 경험이 있고 전문적 자격이 있는 독립된 평가기관에서 측정한 가치에 따라 결정되었습니다. 평가방법은 '감정평가에 관한 규칙' 제14조, 제15조 및 제16조에 따라 감정평가의 대상이 된 토지와건물에 대하여 공시지가기준법, 거래사례비교법, 원가법 등을 적용하였습니다. 당기말과 전기말 현재 공정가치로 측정되는 투자부동산의 서열체계에 따른 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

전기 (단위 : 천원)

	측정 전체							
	공정가치							
	자산							
	토지				건물			
	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계	공정가치 서열체계의 모든 수준			공정가치 서열체계의 모든 수준 합계
	공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3		공정가치 서열체계 수준 1	공정가치 서열체계 수준 2	공정가치 서열체계 수준 3	
투자부동산	0	0	248,389,589	248,389,589	0	0	45,976,255	45,976,255

투자부동산의 공정가치가 독립된 평가인의 가치평가에 근거한 정도에 대한 기술								당사는 투자부동산에 대한 후속측정을 공정가치로 평가하고 있으며, 투자부동산의 공정가치는 평가대상 투자부동산과 유사한 부동산을 평가한 경험이 있고 전문적 자격이 있는 독립된 평가기관에서 측정한 가치에 따라 결정되었습니다. 평가방법은 '감정평가에 관한 규칙' 제14조, 제15조 및 제16조에 따라 감정평가의 대상이 된 토지와건물에 대하여 공시지가기준법, 거래사례비교법, 원가법 등을 적용하였습니다. 당기말과 전기말 현재 공정가치로 측정되는 투자부동산의 서열체계에 따른 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

17. 무형자산

무형자산에 대한 세부 정보 공시

무형자산에 대한 세부 정보 공시

당기

(단위 : 천원)

	영업권 이외의 무형자산																	
	산업재산권						회원권						개발비(ERP)					
	내부창출 여부																	
	내부창출			외부 취득			내부창출			외부 취득			내부창출			외부 취득		
	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계
	취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액		취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액		취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액		취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액		취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액		취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액	
영업권 이외의 무형자산				18,639,256	(15,202,321)	3,436,935				2,549,910	0	2,549,910	151,747	(151,686)	61			

전기

(단위 : 천원)

	영업권 이외의 무형자산																	
	산업재산권						회원권						개발비(ERP)					
	내부창출 여부																	
	내부창출			외부 취득			내부창출			외부 취득			내부창출			외부 취득		
	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계	장부금액		장부금액 합계

	취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액		취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액		취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액		취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액		취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액		취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액	
영업권 이외의 무형자산				18,630,756	(14,343,660)	4,287,096				2,549,910	0	2,549,910	151,747	(150,948)	799			

무형자산 내역에 대한 공시, 장부금액 합계

무형자산 내역에 대한 공시, 장부금액 합계

당기 (단위 : 천원)

	취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액	장부금액 합계
영업권 이외의 무형자산	21,340,913	(15,354,007)	5,986,906

전기 (단위 : 천원)

	취득원가	감가상각누계액 및 상각누계액	장부금액 합계
영업권 이외의 무형자산	21,332,413	(14,494,608)	6,837,805

무형자산의 변동내역에 대한 공시

무형자산의 변동내역에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

			영업권 이외의 무형자산									영업권 이외의 무형자산 합계
			산업재산권			회원권			개발비(ERP)			
			내부창출 여부		내부창출 여부 합계	내부창출 여부		내부창출 여부 합계	내부창출 여부		내부창출 여부 합계	
			내부창출	외부 취득		내부창출	외부 취득		내부창출	외부 취득		
무형자산의 변동내역에 대한 공시												
무형자산의 변동내역에 대한 공시	기초 영업권 이외의 무형자산			4,287,096	4,287,096		2,549,910	2,549,910	799		799	6,837,805
	무형자산의 변동											
		사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 영업권 이외의 무형자산		8,500	8,500		0	0	0		0	8,500
		처분, 영업권 이외의 무형자산		0	0		0	0	0		0	0
		기타 상각비, 영업권 이외의 무형자산		(858,660)	(858,660)		0	0	(738)		(738)	(859,398)
	기말 영업권 이외의 무형자산			3,436,935	3,436,935		2,549,910	2,549,910	61		61	5,986,906

전기 (단위 : 천원)

			영업권 이외의 무형자산									영업권 이외의 무형자산 합계
			산업재산권			회원권			개발비(ERP)			
			내부창출 여부		내부창출 여부 합계	내부창출 여부		내부창출 여부 합계	내부창출 여부		내부창출 여부 합계	
			내부창출	외부 취득		내부창출	외부 취득		내부창출	외부 취득		
무형자산의 변동내역에 대한 공시												
무형자산의 변동내역에 대한 공시	기초 영업권 이외의 무형자산			5,144,481	5,144,481		2,549,910	2,549,910	15,974		15,974	7,710,365
	무형자산의 변동											
		사업결합을 통한 취득 이외의 증가, 영업권 이외의 무형자산										

		처분, 영업권 이외의 무형자산		0	0		0	0	0		0	0
		기타 상각비, 영업권 이외의 무형자산		(857,385)	(857,385)		0	0	(15,175)		(15,175)	(872,560)
	기말 영업권 이외의 무형자산			4,287,096	4,287,096		2,549,910	2,549,910	799		799	6,837,805

18-1. 차입금 및 사채 - 차입금

차입금에 대한 세부 정보

당기 (단위 : 천원)

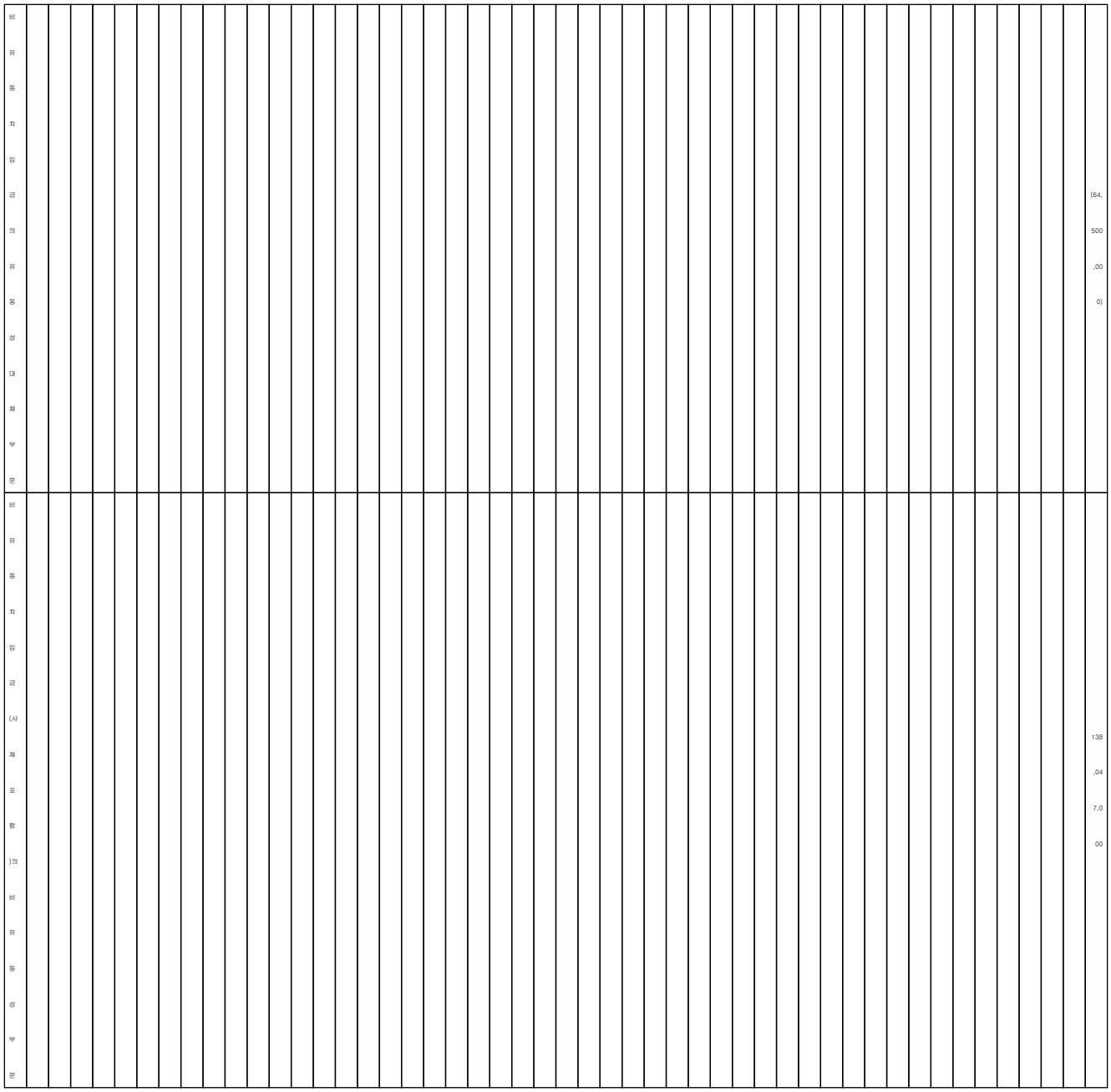
금융부채, 분류: 기타금융부채 / 기타 차입금

차입금명칭	일반자금대출-우리은행1			일반자금대출-하나은행1			일반자금대출-KDB산업은행			일반자금대출-KB국민은행		
	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계
차입금, 이자율			0.0450	0.0435	0.0469		0.0427	0.0453				0.0444
유동차입금(사채포함)			11,000,000			210,000,000			235,000,000			10,000,000
장기차입금(사채포함)												

차입금명칭	일반자금대출-농협은행			일반자금대출-아이엠뱅크			일반자금대출-중국은행			일반자금대출-중국광대은행		
	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계
차입금, 이자율			0.0450	0.0492	0.0493				0.0453			0.0446
유동차입금(사채포함)			12,000,000			13,000,000			20,000,000			20,000,000
장기차입금(사채포함)												

차입금명칭	일반자금대출-중국건설은행			일반자금대출-수협은행			일반자금대출-SC은행			일반자금대출-부산은행		
	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계
차입금, 이자율			0.0449			0.0465			0.0454			0.0494
유동차입금(사채포함)			10,000,000			30,000,000			10,000,000			10,000,000
장기차입금(사채포함)												

차입금명칭	일반자금대출-키스에스에프제삼십이차(주)			일반자금대출-우리은행2			일반자금대출-하나은행2			일반자금대출-우리투자증권			차입금명칭 합계
	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계	범위 하위범위	범위 상위범위	범위 합계	
차입금, 이자율			0.0320	0.0424	0.0483				0.0451			0.0510	
유동차입금(사채포함)			30,000,000										621,000,000
장기차입금(사채포함)						147,547,000			50,000,000			5,000,000	202,547,000

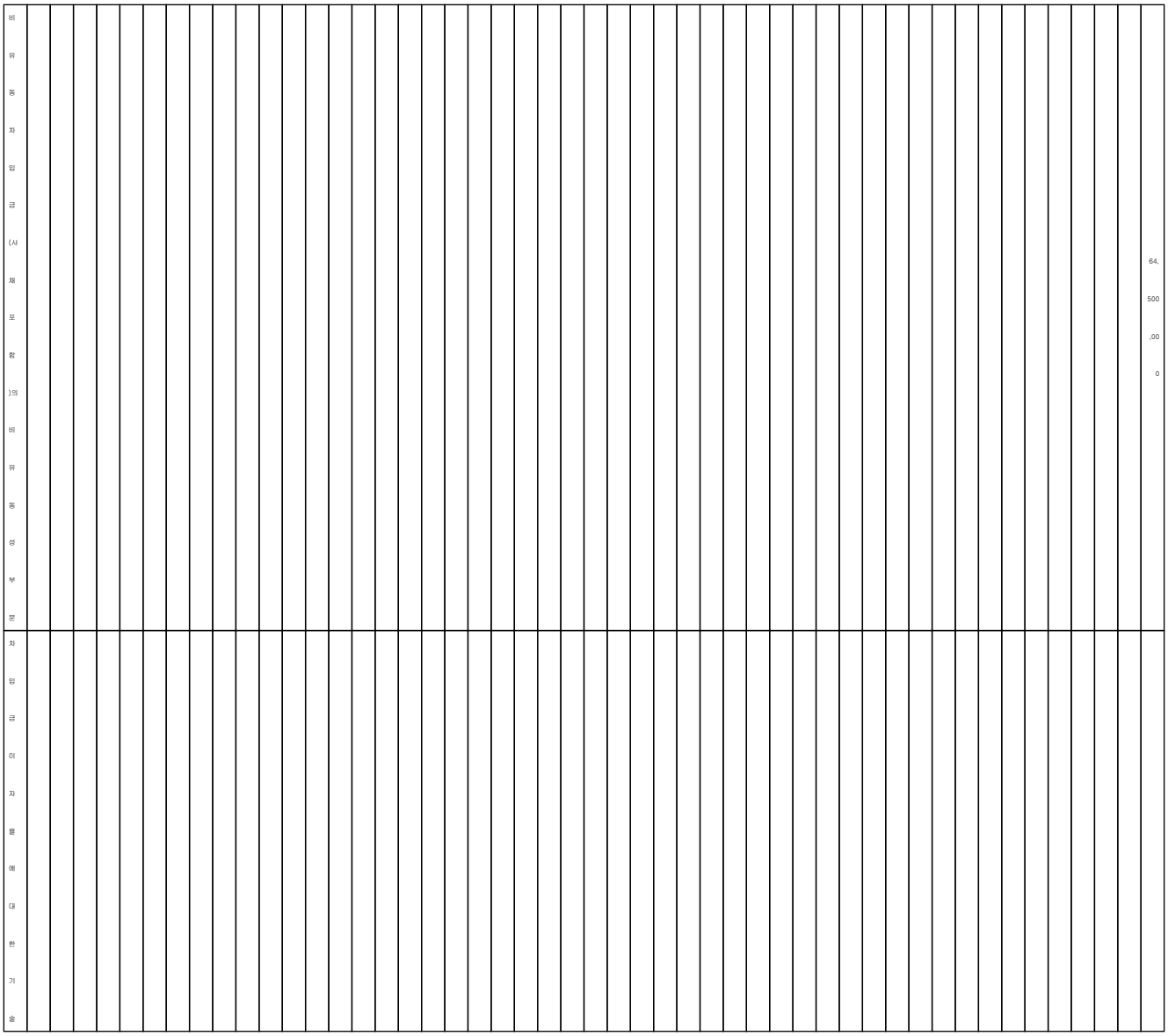

비유동차입금의유동성대체부채
(64,500,000)
비유동차입금(사채보증의비유동성부채)
138,047,000

차입금 이자율에 대한 기술																																																	(*) 차입금/사채의 변동이자율은 당기말 기준이자율로 산정하였습니다.

전기 (단위 : 천원)

	금융부채, 분류																																																
	기타금융부채																																																
	기타 차입금																																																
	차입금명칭																																																차입금명칭 합계
	일반자금대출-우리은행1			일반자금대출-하나은행1			일반자금대출-KDB산업은행			일반자금대출-KB국민은행			일반자금대출-농협은행			일반자금대출-아이엠뱅크			일반자금대출-중국은행			일반자금대출-중국광대은행			일반자금대출-중국건설은행			일반자금대출-수협은행			일반자금대출-SC은행			일반자금대출-부산은행			일반자금대출-키스에스에프제삼십이차(주)			일반자금대출-우리은행2			일반자금대출-하나은행2			일반자금대출-우리투자증권			
	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	범위		범위 합계	
	하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		하위범위	상위범위		
차입금,이자율																																																	

유동차입금(사채포함)			2,000,000			205,000,000			235,000,000			10,000,000			0			20,000,000			25,000,000			20,000,000			0			20,000,000			10,000,000			10,000,000			30,000,000										587,000,000
장기차입금(사채포함)																																										134,500,000			40,000,000			20,000,000	194,500,000
비유동차입금의유동성대체부분																																																	(130,000,000)



18-2. 차입금 및 사채 - 사채

사채에 대한 세부 정보 공시

당기

(단위 : 천원)

	금융부채, 분류																				
	기타금융부채																				
	사채																				
	차입금명칭																				차입금명칭
	240회 사모사채	241회 사모사채	242회 사모사채	243회 사모사채	244회 사모사채	245회 사모사채	246-1회 사모사채	246-2회 사모사채	247-1회 사모사채	247-2회 사모사채	248회 사모사채	249회 사모사채	250회 사모사채	252회 사모사채	253-1회 사모사채	253-2회 사모사채	254회 사모사채	변동금리부사모사채1	변동금리부사모사채2	변동금리부사모사채3	합계
차입금, 발행일	2023-03-10	2023-05-24	2023-07-10	2024-02-28	2024-03-08	2024-03-14	2024-05-13	2024-05-13	2024-06-18	2024-06-18	2024-08-19	2024-08-19	2025-03-20	2025-05-26	2025-06-17	2025-06-17	2025-08-27	2022-08-19	2024-02-26	2025-08-19	
차입금, 만기	2025-03-10	2025-05-24	2025-05-30	2026-02-28	2026-03-08	2025-09-15	2025-05-13	2025-11-13	2025-12-18	2026-05-18	2026-08-19	2027-08-19	2027-03-22	2027-05-26	2026-06-17	2027-06-17	2027-08-24	2025-08-19	2026-02-26	2028-08-18	
차입금, 이자율	0.0680	0.0574	0.0550	0.0570	0.0580	0.0480	0.0450	0.0480	0.0470	0.0500	0.0530	0.0550	0.0500	0.0506	0.0340	0.0400	0.0400	0.0387	0.0416	0.0319	
사채 명목금액	0	0	0	20,000,000	20,000,000	0	0	0	0	9,000,000	30,000,000	5,000,000	10,000,000	21,000,000	3,000,000	7,000,000	10,000,000	0	28,698,000	43,047,000	206,745,000
사채할인발행차금																					(480,425)
사채																					206,264,575

유동 사채 및 비유동 사채의 유동성 대체 부분																					110,635,436
비유동 사채의 비유동성 부분																					95,629,139
사채 이자율에 대한 기술																					(*) 차입금/사채의 변동이자율은 당기말 기준 이자율로 산정하였습니다.

전기

(단위 : 천원)

	금융부채, 분류																				
	기타금융부채																				
	사채																				
	차입금명칭																				차입금명칭
	240회 사모사채	241회 사모사채	242회 사모사채	243회 사모사채	244회 사모사채	245회 사모사채	246-1회 사모사채	246-2회 사모사채	247-1회 사모사채	247-2회 사모사채	248회 사모사채	249회 사모사채	250회 사모사채	252회 사모사채	253-1회 사모사채	253-2회 사모사채	254회 사모사채	변동금리부사모사채1	변동금리부사모사채2	변동금리부사모사채3	합계
차입금, 발행원																					
차입금, 만기																					
차입금, 이자율																					
사채 명목금액	20,000,000	18,000,000	12,000,000	20,000,000	20,000,000	17,000,000	11,000,000	10,000,000	5,000,000	9,000,000	30,000,000	5,000,000	0	0	0	0	0	44,100,000	29,400,000	0	250,500,000
사채할인발행차금																					(467,377)
사채																					250,032,623
유동 사채 및 비유동 사채의 유동성 대체 부분																					136,919,776
비유동 사채의 비유동성 부분																					113,112,847
사채 이자율에 대한 기술																					

19. 기타채무

기타 채무에 대한 공시

당기

(단위 : 천원)

	공시금액
단기미지급금	2,314,851
유동 미지급 배당금	612,603
단기미지급비용	3,306,950
단기임대보증금	12,624,515
기타 유동채무 합계	18,858,920

장기미지급금	0
비유동 미지급 배당금	0
장기미지급비용	0
장기임대보증금	183,070
기타 비유동채무 합계	183,070

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
단기미지급금	2,198,206
유동 미지급 배당금	0
단기미지급비용	3,743,020
단기임대보증금	12,430,470
기타 유동채무 합계	18,371,696
장기미지급금	0
비유동 미지급 배당금	0
장기미지급비용	0
장기임대보증금	0
기타 비유동채무 합계	0

20. 기타부채

기타부채에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

		공시금액
그밖의 부채		
그밖의 부채	예수금	362,491
	부가세예수금	874,020
	선수금	28,543
	기타부채 합계	1,265,054

전기 (단위 : 천원)

		공시금액
그밖의 부채		
그밖의 부채	예수금	281,455
	부가세예수금	868,662
	선수금	69,081
	기타부채 합계	1,219,198

21. 담보제공자산

담보로 제공된 자산에 대한 공시

담보로 제공된 자산에 대한 공시

(단위 : 천원)

	담보제공처1	담보제공처2	담보제공처3	담보제공처4
담보제공자산의 종류	당기손익-공정가치 측정 금융자산	종속기업투자	종속기업투자	토지, 건물
담보로 제공된 유형자산				203,320,609
부채나 우발부채에 대한 담보로 제공된 금융자산	1,333,536	63,138,481	35,506,851	
담보설정액	1,333,536	48,000,000	37,800,000	6,500,000
담보권자	케이파이브제십일차㈜	우리은행	우리은행	우리은행

22. 종업원급여

확정급여제도에 대한 공시

확정급여제도에 대한 공시

당기

(단위 : 천원)

	공시금액
확정급여채무, 현재가치	14,416,517
사외적립자산, 공정가치	(14,168,508)
기타장기급여채무	138,309
종업원급여부채(자산)	386,318

전기

(단위 : 천원)

	공시금액
확정급여채무, 현재가치	13,013,948
사외적립자산, 공정가치	(12,903,915)
기타장기급여채무	144,790
종업원급여부채(자산)	254,823

순확정급여부채(자산)에 대한 공시

순확정급여부채(자산)에 대한 공시

당기

(단위 : 천원)

		확정급여채무의 현재가치	사외적립자산	순확정급여부채(자산) 합계
기초 순확정급여부채(자산)		13,013,948	(12,903,915)	110,033
순확정급여채무(자산)의 변동				

순확정급여채무(자산)의 변동	당기근무원가, 순확정급여부채(자산)	1,768,263		1,768,263
	이자비용(수익), 순확정급여부채(자산)	410,646	(433,142)	(22,496)
	관계사 전출입으로 인한 증가(감소), 순확정급여부채(자산)	1,509	26,816	28,325
	총 재측정손익, 순확정급여부채(자산)	(207,561)	86,074	(121,487)
	제도에서 지급한 금액, 순확정급여부채(자산)	(570,287)	560,658	(9,629)
	제도에 납입한 기여금, 순 확정급여부채(자산)		(1,505,000)	(1,505,000)
기말 순확정급여부채(자산)		14,416,517	(14,168,508)	248,009

전기 (단위 : 천원)

		확정급여채무의 현재가치	사외적립자산	순확정급여부채(자산) 합계
기초 순확정급여부채(자산)		11,398,224	(11,388,012)	10,212
순확정급여채무(자산)의 변동				
순확정급여채무(자산)의 변동	당기근무원가, 순확정급여부채(자산)	1,446,825		1,446,825
	이자비용(수익), 순확정급여부채(자산)	424,189	(450,715)	(26,526)
	관계사 전출입으로 인한 증가(감소), 순확정급여부채(자산)	17,045	356,386	373,431
	총 재측정손익, 순확정급여부채(자산)	407,796	92,153	499,948
	제도에서 지급한 금액, 순확정급여부채(자산)	(680,131)	686,274	6,143
	제도에 납입한 기여금, 순 확정급여		(2,200,000)	(2,200,000)

	부채(자산)			
기말 순확정급여부채(자산)		13,013,948	(12,903,915)	110,033

사외적립자산의 공정가치에 대한 공시

사외적립자산의 공정가치에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

		공시금액
사외적립자산의 종류, 공정가치 화폐금액		
사외적립자산의 종류, 공정가치 화폐금액	정기예금, 전체 사외적립자산에서 차지하는 금액	14,168,508

전기 (단위 : 천원)

		공시금액
사외적립자산의 종류, 공정가치 화폐금액		
사외적립자산의 종류, 공정가치 화폐금액	정기예금, 전체 사외적립자산에서 차지하는 금액	12,903,915

보험수리적가정의 민감도분석에 대한 공시

보험수리적가정의 민감도분석에 대한 공시

(단위 : 천원)

	미래임금상승률에 대한 보험수리적 가정	할인율에 대한 보험수리적 가정	보험수리적 가정 합계
보험수리적가정의 합리적인 범위 내에서의 발생가능한 증가율	0.01	0.01	
보험수리적가정의 합리적인 범위 내에서의 발생가능한 감소율	0.01	0.01	
보험수리적가정의 합리적인 범위 내에서의 발생가능한 증가로 인한 확정급여부채의 증가(감소)	626,711	(560,139)	
보험수리적가정의 합리적인 범위 내에서의 발생가능한 감소로 인한 확정급여채무의 증가(감소)	(563,964)	634,705	

보험수리적가정의 민감도분석을 수행하는데 사용된 방법의 한계에 대한 기술			민감도분석은 제도에서 발생할 것으로 기대되는 모든 현금흐름의 분산을 고려하지는않았으나, 사용된 가정에 대한 민감도의 근사치를 제공하고 있습니다.

확정급여제도와 관련하여 당기손익으로 인식한 내역

확정급여제도와 관련하여 당기손익으로 인식한 내역

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
급여	8,083,151
당기근무원가, 확정급여제도	1,745,767
퇴직급여비용, 확정기여제도	25,381
기타장기종업원급여	319
종업원급여 합계	9,854,618

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
급여	7,584,063
당기근무원가, 확정급여제도	1,420,299
퇴직급여비용, 확정기여제도	4,592
기타장기종업원급여	99,374
종업원급여 합계	9,108,328

보험수리적 가정에 대한 공시

보험수리적 가정에 대한 공시

당기

	하위범위	상위범위	범위 합계
할인율에 대한 보험수리적 가정			0.0351
미래임금상승률에 대한 보험수리적 가정			0.0385
확정급여채무의 가중평균만기			4년3개월11일

전기

	하위범위	상위범위	범위 합계

할인율에 대한 보험수리적 가정			0.0335
미래임금상승률에 대한 보험수리적 가정			0.0421
확정급여채무의 가중평균만기			5년6개월15일

순확정급여부채(자산)의 조정내역 중 기타포괄손익으로 인식된 내역

순확정급여부채(자산)의 조정내역 중 기타포괄손익으로 인식된 내역

당기 (단위 : 천원)

		확정급여채무의 현재가치	사외적립자산
총 재측정손익, 순확정급여부채(자산)		(207,561)	86,074
총 재측정손익, 순확정급여부채(자산)	재무적 가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순 확정급여부채(자산)	(599,025)	
	인구통계적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순 확정급여부채(자산)	0	
	경험조정에서 발생하는 보험수리적 손실(이익), 순확정급여부채(자산)	391,463	
	이자에 포함된 금액을 제외한 사외적립자산의 수익, 순확정급여부채(자산)		86,074

전기 (단위 : 천원)

		확정급여채무의 현재가치	사외적립자산
총 재측정손익, 순확정급여부채(자산)		407,796	92,153
총 재측정손익, 순확정급여부채(자산)	재무적 가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순 확정급여부채(자산)	219,341	
	인구통계적가정의 변동에서 발생하는 보험수리적손실(이익), 순 확정급여부채(자산)	(9,695)	
	경험조정에서 발생하는	198,150	

	보험수리적 손실(이익), 순확정급여부채(자산)		
	이자에 포함된 금액을 제외한 사외적립자산의 수익, 순확정급여부채(자산)		92,153

23. 자본금과 주식발행초과금

주식의 분류에 대한 공시

주식의 분류에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

		보통주	우선주	주식 합계
수권주식수				50,000,000
주당 액면가액				5,000
발행주식수		12,907,680	1,160,437	14,068,117
자본금				70,340,585
자본금	자본금, 보통주	64,538,400		64,538,400
	자본금, 우선주		5,802,185	5,802,185
주식발행초과금				83,395,988

전기 (단위 : 천원)

		보통주	우선주	주식 합계
수권주식수				50,000,000
주당 액면가액				5,000
발행주식수		12,626,426	1,076,390	13,702,816
자본금				68,514,080
자본금	자본금, 보통주	63,132,130		63,132,130
	자본금, 우선주		5,381,950	5,381,950
주식발행초과금				113,713,220

발행한 우선주의 내역

발행한 우선주의 내역

	주식		
	우선주		
	배당권	의결권	최저배당률

각 종류별 주식에 부여된 권리, 우선권 및 제한사항	비참가적, 비누적적 이익 배당권	무의결권 주식	보통주보다 1% 추가 배당(단, 보통주식에 대한 배당을 하지 아니한 경우와 주식으로 배당하는 경우에는 적용하지 아니함.)

24. 기타자본구성요소

기타자본구성요소

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
재평가적립금	255,369,726
기타자본잉여금	26,049,350
파생상품평가이익	858,563
파생상품평가손실	
유형자산, 재평가잉여금	8,404,073
지분상품투자 평가손실 적립금	(3,107,755)
자기주식	(441,033)
기타자본구성요소 합계	287,132,924

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
재평가적립금	255,369,726
기타자본잉여금	26,049,350
파생상품평가이익	
파생상품평가손실	(304,911)
유형자산, 재평가잉여금	7,738,071
지분상품투자 평가손실 적립금	(3,107,755)
자기주식	0
기타자본구성요소 합계	285,744,481

25. 신종자본증권

신종자본증권의 상세내역

신종자본증권의 상세내역

당기 (단위 : 천원)

	자본
	신종자본증권
	제251회 무기명식 이권부 보증부 사모사채
발행일, 신종자본증권	2025-05-08

만기일, 신종자본증권	2055-05-08
이자율, 신종자본증권	0.0430
신종자본증권, 총액	100,000,000
신종자본증권 발행비용	(780,349)
신종자본증권	99,219,651

전기 (단위 : 천원)

	자본
	신종자본증권
	제251회 무기명식 이권부 보증부 사모사채
발행일, 신종자본증권	
만기일, 신종자본증권	
이자율, 신종자본증권	
신종자본증권, 총액	0
신종자본증권 발행비용	0
신종자본증권	0

신종자본증권의 발행조건

신종자본증권의 발행조건

(단위 : 원)

	자본
	신종자본증권
	제251회 무기명식 이권부 보증부 사모사채
발행금액, 신종자본증권	100,000,000,000
만기에 대한 기술, 신종자본증권	30년(만기 도래 시 당사의 의사결정에 따라 다음 만기일까지 30년 연장 가능)
이자율에 대한 기술, 신종자본증권	발행일 ~ 2028-05-08 : 4.30%(최초이자율) 2028-05-09 ~ 2029-05-08 : 최초이자율 + 3.00% 2029-05-09 ~ 만기일 : 매 1년마다 직전기간 이자율 + 1.00%로 재산정
이자지급방법, 신종자본증권	발행일로부터 원금상환기일 전일까지 계산하여, 매 3개월마다 연간 이자의 1/4씩 분할 후급하여 이자지급기일에 지급
기타사항, 신종자본증권	당사의 선택에 따라 발행 후 3년 시점 및 그 이후 도래하는 각 이자지급기일마다 중도상환 가능
재무상태표 분류에 대한 기술, 신종자본증권	당사는 상기 신종자본증권 만기가 도래한 경우에 당사의 의사결정에 따라 현금 등 금융자산의 인도의무를 계속적으로 회피할 수 있는 무조건적인 권리를 보유하고 있어 동 신종자본증권을 자본으로 분류하였습니다.

신종자본증권과 관련하여 제공받은 지급보증

신종자본증권과 관련하여 제공받은 지급보증

(단위 : 천원)

	지급보증의 구분
	제공받은 지급보증
	신종자본증권
보증처	하나은행
기업의(으로의) 보증금액 (비 PF)	112,900,000
지급보증에 대한 비고(설명)	당기말 현재 당사는 상기 신종자본증권과 관련하여 하나은행으로부터 112,900백만원에 대해 지급보증을 제공받고 있습니다.

26. 이익잉여금

이익잉여금 내역

이익잉여금 내역

당기 (단위 : 천원)

	법정적립금	자본 합계
법정적립금		11,199,799
미처분이익잉여금		207,428,752
이익잉여금 합계		218,628,551
자본을 구성하는 각 적립금의 성격과 목적에 대한 기술	(*) 당사의 법정적립금은 전액 이익준비금으로, 당사는 상법상의 규정에 따라 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기마다 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하고 있습니다. 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으나 자본전입 또는 결손보전을 위해서는 사용될 수 있습니다.	

전기 (단위 : 천원)

	법정적립금	자본 합계
법정적립금		10,440,762
미처분이익잉여금		167,243,684
이익잉여금 합계		177,684,446

자본을 구성하는 각 적립금의 성격과 목적에 대한 기술	(*) 당사의 법정적립금은 전액 이익준비금으로, 당사는 상법상의 규정에 따라 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기마다 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하고 있습니다. 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으나 자본전입 또는 결손보전을 위해서는 사용될 수 있습니다.	

이익잉여금 처분계산서

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
미처분이익잉여금	207,428,753
전기이월이익잉여금	203,894,279
당기순이익(손실)	6,132,121
신종자본증권배당	(2,762,603)
세후기타포괄손익, 확정급여제도의 재측정손익	164,956
기타포괄손익인식금융자산평가손익	0
주식발행초과금의 임의적립금 등의 이입액	0
이익잉여금 처분액	(8,568,129)
법정적립금 이전 처분	(778,921)
재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 배당금	(7,789,209)
차기이월 미처분이익잉여금	198,860,624
보통주에 지급될 주당배당금	550
우선주에 지급될 주당배당금	600
보통주 주당 배당률	0.1100
우선주 주당 배당률	0.1200

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
미처분이익잉여금	167,243,684
전기이월이익잉여금	185,530,452
당기순이익(손실)	(17,891,309)
신종자본증권배당	0
세후기타포괄손익, 확정급여제도의 재측정손익	(395,459)
기타포괄손익인식금융자산평가손익	0
주식발행초과금의 임의적립금 등의 이입액	45,000,000
이익잉여금 처분액	(8,349,405)

법정적립금 이전 처분	(759,037)
재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 배당금	(7,590,368)
차기이월 미처분이익잉여금	203,894,279
보통주에 지급될 주당배당금	550
우선주에 지급될 주당배당금	600
보통주 주당 배당률	0.1100
우선주 주당 배당률	0.1200

27. 배당금

배당금에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	보통주	우선주	주식 합계
보통주에 지급된 주당배당금	550		
우선주에 지급된 주당배당금		600	
지배기업의 소유주지분에 대한 배당금	6,944,534	645,834	7,590,368
재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 주당배당금	550	600	
재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 배당금	7,095,000	695,000	

배당금에 대한 기술			당 회계연도에 대한 주당배당금 및 총배당금은 보통주와 우선주 각각 550원, 600원 및 7,095백만원, 695백만원입니다. 2026년 3월 31일로 예정된 정기주주총회에 의안으로 상정될 예정이며, 당기의 재무제표에는 이러한 미지급 배당금을 반영하고 있지 않습니다.

전기 (단위 : 천원)

	보통주	우선주	주식 합계
보통주에 지급된 주당배당금	550		
우선주에 지급된 주당배당금		600	
지배기업의 소유주지분에 대한 배당금	6,944,534	645,834	7,590,368
재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 주당배당금			
재무제표 발행승인일 전에 제안 또는 선언되었으나 당해 기간 동안에 소유주에 대한 분배금으로 인식되지 아니한 배당금			
배당금에 대한 기술			

28. 영업손익

고객과의 계약에서 생기는 수익의 구분에 대한 공시

고객과의 계약에서 생기는 수익의 구분에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
고객과의 계약에서 생기는 수익	52,292,660
종속기업, 관계기업 및 공동기업투자에서 생기는 배당금수익	43,410,837

당기손익-공정가치측정금융자산에서 생기는 배당금수익	446,670
영업수익	96,150,167

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
고객과의 계약에서 생기는 수익	54,784,860
종속기업, 관계기업 및 공동기업투자에서 생기는 배당금수익	39,133,139
당기손익-공정가치측정금융자산에서 생기는 배당금수익	298,680
영업수익	94,216,679

수행의무에 대한 공시

수행의무에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	고객의 유형		고객의 유형 합계
	특수관계자	특수관계자 외 고객	
	수행의무		
	기간에 걸쳐 이전하는 재화나 서비스		
고객과의 계약에서 생기는 수익	46,535,741	5,756,919	52,292,660

전기 (단위 : 천원)

	고객의 유형		고객의 유형 합계
	특수관계자	특수관계자 외 고객	
	수행의무		
	기간에 걸쳐 이전하는 재화나 서비스		
고객과의 계약에서 생기는 수익	47,768,130	7,016,730	54,784,860

영업비용에 대한 공시

영업비용에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
급여	8,922,023
퇴직급여	1,771,148
기타장기종업원급여	319
복리후생비	853,925
여비교통비	413,242

차량유지비	210,830
통신비	212,526
세금과공과	1,672,610
임차료	22,523
감가상각비	897,171
무형자산상각비	859,398
감가상각비, 사용권자산	363,438
대손상각비(대손충당금환입)	0
보험료	847,086
교육훈련비	143,898
접대비	1,649,541
광고선전비	7,609,603
사무관리비	20,490
지급수수료	15,854,637
수도광열비	1,253,165
도서인쇄비 및 운반비	237,558
회의비	158,578
소모품비	17,045
영업비용 합계	43,990,754

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
급여	7,584,063
퇴직급여	1,424,891
기타장기종업원급여	99,374
복리후생비	889,057
여비교통비	466,443
차량유지비	257,402
통신비	172,440
세금과공과	1,621,723
임차료	23,023
감가상각비	872,951
무형자산상각비	872,560
감가상각비, 사용권자산	358,033
대손상각비(대손충당금환입)	160,406
보험료	726,335
교육훈련비	237,380
접대비	1,635,599
광고선전비	8,053,900

사무관리비	19,536
지급수수료	13,262,139
수도광열비	1,210,498
도서인쇄비 및 운반비	231,292
회의비	208,082
소모품비	25,872
영업비용 합계	40,412,999

29. 기타수익과 기타비용

기타수익 및 기타비용

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
투자부동산평가이익	12,593,209
종속기업투자주식처분이익	3,612,113
관계기업투자처분이익	7,548,868
외환차익	22,800
사용권자산처분이익	3,083
잡이익	19,161
기타이익 합계	23,799,234
기부금	323,279
종속기업투자손상차손	18,856,231
관계기업투자주식손상차손	7,459,364
투자부동산평가손실	736,426
잡손실	1,168
외화환산손실	0
외환차손	0
기타손실 합계	27,376,468

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
투자부동산평가이익	0
종속기업투자주식처분이익	0
관계기업투자처분이익	0
외환차익	0
사용권자산처분이익	6,002
잡이익	11,587
기타이익 합계	17,589
기부금	470,426
종속기업투자손상차손	26,681,229

관계기업투자주식손상차손	0
투자부동산평가손실	0
잡손실	141,460
외화환산손실	9,250,469
외환차손	2,994,000
기타손실 합계	39,537,584

30. 금융수익과 금융비용

금융수익 및 금융비용

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
이자수익(금융수익)	231,466
파생상품거래이익(금융수익)	112,211
파생상품평가이익(금융수익)	5,097,358
당기손익인식금융자산평가이익(금융수익)	11,812,312
금융수익 합계	17,253,347
이자비용(금융원가)	48,333,386
리스부채에 대한 이자비용	25,468
파생상품거래손실(금융원가)	319,153
파생상품평가손실(금융원가)	0
당기손익인식금융자산평가손실(금융원가)	54,155
금융비용 합계	48,732,162

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
이자수익(금융수익)	752,639
파생상품거래이익(금융수익)	6,828,291
파생상품평가이익(금융수익)	12,428,137
당기손익인식금융자산평가이익(금융수익)	2,867,181
금융수익 합계	22,876,248
이자비용(금융원가)	50,609,427
리스부채에 대한 이자비용	30,953
파생상품거래손실(금융원가)	14,449
파생상품평가손실(금융원가)	300,237
당기손익인식금융자산평가손실(금융원가)	0
금융비용 합계	50,955,066

31. 비용의 성격별 분류

비용의 성격별 분류 공시

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
감가상각비와 상각비	2,120,008
급여, 퇴직급여 및 복리후생비	11,547,414
광고선전비	7,609,603
지급수수료	15,854,637
기타비용	6,859,093
성격별 비용 합계	43,990,755

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
감가상각비와 상각비	2,103,544
급여, 퇴직급여 및 복리후생비	9,997,385
광고선전비	8,053,900
지급수수료	13,262,139
기타비용	6,996,031
성격별 비용 합계	40,412,999

32. 법인세비용

법인세비용(수익)의 주요 구성요소

법인세비용(수익)의 주요 구성요소

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
당기법인세비용(수익)	0
과거기간의 당기법인세 조정	0
일시적차이 등의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익)	11,576,305
자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세	(605,061)
법인세비용(수익)	10,971,244

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
당기법인세비용(수익)	0
과거기간의 당기법인세 조정	100,229
일시적차이 등의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익)	5,396,819
자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세	(1,400,873)
법인세비용(수익)	4,096,175

자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세

자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
기타포괄손익에 포함되는, 확정급여제도의 재측정에 관련되는 법인세	43,469
기타포괄손익에 포함되는, 현금흐름위험회피에 관련되는 법인세	(322,723)
기타포괄손익에 포함되는, 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산에 관련되는 법인세	0
기타포괄손익에 포함되는, 재평가잉여금 변동에 관련되는 법인세	(325,807)
자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세 총액	(605,061)

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
기타포괄손익에 포함되는, 확정급여제도의 재측정에 관련되는 법인세	104,489
기타포괄손익에 포함되는, 현금흐름위험회피에 관련되는 법인세	366,647
기타포괄손익에 포함되는, 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산에 관련되는 법인세	0
기타포괄손익에 포함되는, 재평가잉여금 변동에 관련되는 법인세	(1,872,009)
자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세 총액	(1,400,873)

회계이익에 적용세율을 곱하여 산출한 금액에 대한 조정

회계이익에 적용세율을 곱하여 산출한 금액에 대한 조정

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
회계이익	17,103,365
적용세율에 의한 법인세비용(수익)	3,574,603
과세되지 않는 수익의 법인세효과	(4,563,484)
과세소득(세무상결손금) 결정시 차감되지 않는 비용의 법인세효과	702,980
법인세환급액 등 전기법인세 조정사항	0
발생한 일시적차이의 이연법인세 미인식효과	3,867,570
이연법인세자산이 인식되지 않은 당기 결손금	2,019,278
과거기간과 관련된 추정의 변경	2,726,272
세율 변경으로 인한 법인세효과	2,799,887

회계이익과 법인세비용(수익)간의 조정에 대한 기타법인세효과	(155,862)
법인세비용(수익)	10,971,244
평균유효세율	0.6409
평균유효세율에 대한 기술	

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
회계이익	(13,795,134)
적용세율에 의한 법인세비용(수익)	(2,883,183)
과세되지 않는 수익의 법인세효과	(3,487,639)
과세소득(세무상결손금) 결정시 차감되지 않는 비용의 법인세효과	805,904
법인세환급액 등 전기법인세 조정사항	100,229
발생한 일시적차이의 이연법인세 미인식효과	5,348,711
이연법인세자산이 인식되지 않은 당기 결손금	2,316,419
과거기간과 관련된 추정의 변경	1,910,596
세율 변경으로 인한 법인세효과	0
회계이익과 법인세비용(수익)간의 조정에 대한 기타법인세효과	(14,862)
법인세비용(수익)	4,096,175
평균유효세율	
평균유효세율에 대한 기술	(*) 법인세비용차감전순손실이므로 유효세율을 산정하지 않았습니다.

이연법인세자산(부채)과 일시적차이 등의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익) 내역

이연법인세자산(부채)과 일시적차이 등의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익) 내역

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
기초 이연법인세부채(자산)	53,197,848
기말 이연법인세부채(자산)	64,774,153
일시적차이 등의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익)	11,576,305

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
기초 이연법인세부채(자산)	47,801,029
기말 이연법인세부채(자산)	53,197,848
일시적차이 등의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용(수익)	5,396,819

일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제에 대한 공시

일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제에 대한 공시

당기

(단위 : 천원)

			일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제												일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제 합계
			일시적차이											미사용 세무상 결손금	
			토지재평가	재평가차액	확정급여채무	퇴직연금운용자산	연차수당	미수이자	감가상각비	금융비용자본화	파생상품 등	투자부동산 평가	투자지분증권		
이연법인세부채(자산)의 변동에 대한 조정															
이연법인세부채(자산)의 변동에 대한 조정	기초 이연법인세부채(자산)		9,870,113	2,611,584	(1,532,190)	1,532,190	(107,533)	18,181	469,343	3,155	4,246,692	36,651,267	(564,954)	0	53,197,848
	이연법인세부채(자산)의 변동														
		당기손익으로 인식한 이연법인세수익(비용)	(519,480)	(137,452)	177,600	(221,068)	(10,797)	10,803	(514,201)	(166)	(2,605,550)	(4,429,897)	(2,721,036)	0	(10,971,244)
		자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 이연법인세	0	0	74,267	(30,798)	0	0	0	0	(322,722)	(325,809)	0	0	(605,062)
	기말 이연법인세부채(자산)		10,389,593	2,749,036	(1,784,057)	1,784,056	(96,736)	7,378	983,544	3,321	7,174,964	41,406,973	2,156,082	0	64,774,154

전기

(단위 : 천원)

			일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제												일시적차이, 미사용 세무상 결손금과 미사용 세액공제 합계
			일시적차이											미사용 세무상 결손금	
			토지재평가	재평가차액	확정급여채무	퇴직연금운용자산	연차수당	미수이자	감가상각비	금융비용자본화	파생상품 등	투자부동산 평가	투자지분증권		
이연법인세부채(자산)의 변동에 대한 조정															
이연법인세부채(자산)의 변동에 대한 조정	기초 이연법인세부채(자산)		9,870,113	2,611,584	(1,550,582)	1,550,582	(109,938)	7,050	(944)	3,155	3,715,542	34,779,258	(1,164,195)	(1,910,596)	47,801,029
	이연법인세부채(자산)의 변동														
		당기손익으로 인식한 이연법인세수익(비용)	0	0	(103,621)	(868)	(2,405)	(11,131)	(470,287)	0	(897,797)	0	(599,241)	(1,910,596)	(3,995,946)
		자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 이연법인세	0	0	85,229	19,260	0	0	0	0	366,647	(1,872,009)	0	0	(1,400,873)
	기말 이연법인세부채(자산)		9,870,113	2,611,584	(1,532,190)	1,532,190	(107,533)	18,181	469,343	3,155	4,246,692	36,651,267	(564,954)	0	53,197,848

법인세비용(수익)과 관련된 내역에 대한 공시

법인세비용(수익)과 관련된 내역에 대한 공시

(단위 : 천원)

	공시금액
이연법인세부채로 인식되지 않은 종속기업, 지점 및 관계기업에 대한 투자자산, 그리고 공동약정 투자지분과 관련된 일시적차이	88,505,000
이연법인세자산으로 인식되지 않은 차감할 일시적차이	110,794,000
이연법인세자산으로 인식되지 않은 미사용 세무상결손금	174,635,000

이연법인세자산및부채로 인식되지 않은 일시적차이에 대한 기술	(8) 당기말 현재 종속기업에 대한 투자지분과 관련된 가산할 일시적차이는 88,505백만원으로, 당사는 해당 일시적차이의 소멸시점을 통제할 수 있고 예측가능한 미래에 일시적차이가 소멸되지 않을 것으로 판단하여 이연법인세부채를 인식하지 아니하였습니다. 또한, 당사는 당기말 현재 종속기업 및 관계기업에 대한 투자지분과 관련된 차감할 일시적차이 110,794백만원과 세무상결손금 중 174,635백만원에 대해서는 이연법인세자산의 실현가능성이 낮다고 판단하여 이연법인세자산을 인식하지 아니하였습니다.
일시적차이의 법인세효과에 적용된 세율에 대한 기술	(5) 보고기간말 현재 일시적차이의 법인세효과는 당해 일시적차이가 소멸되는 회계연도의 미래 예상세율을 적용하여 산정하였습니다.
이연법인세자산과 이연법인세부채의 상계에 대한 기술	(6) 당사의 이연법인세자산과 이연법인세부채는 동일 과세당국이 부과하는 법인세이며 당사는 당기법인세자산과 당기법인세부채를 상계할 수 있는 법적으로 집행가능한권리를 가지고 있으므로 이연법인세자산과 이연법인세부채를 상계하여 재무상태표에 표시하였습니다.
법인세부채 발생액에 대한 기술	(12) 당사는 당사의 법인세부채 발생액이 모든 과세연도에 대해 법인세 해석과 과거 경험을 포함하여 많은 요소의 평가에 근거하여 적절하다고 판단하였습니다.

이연법인세부채(자산)의 상계내역에 대한 공시

이연법인세부채(자산)의 상계내역에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	1년 이내	1년 초과	합계 구간 합계
이연법인세자산	170,736	3,484,682	3,655,418
이연법인세부채	(3,741,577)	(64,687,995)	(68,429,572)
이연법인세자산(부채)			(64,774,154)

전기 (단위 : 천원)

	1년 이내	1년 초과	합계 구간 합계
이연법인세자산	207,680	3,151,965	3,359,645
이연법인세부채	(3,115,734)	(53,441,759)	(56,557,493)
이연법인세자산(부채)			(53,197,848)

이월결손금의 만료시기에 대한 공시

이월결손금의 만료시기에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	3년 초과 4년 이내	12년 초과 13년 이내	13년 초과 14년 이내	14년 초과 15년 이내	합계 구간 합계
이연법인세자산으로 인식되지 않은 미사용 세무상결손금	137,375,432	5,839,123	11,073,757	20,347,451	174,635,763

전기 (단위 : 천원)

	3년 초과 4년 이내	12년 초과 13년 이내	13년 초과 14년 이내	14년 초과 15년 이내	합계 구간 합계
이연법인세자산으로 인식되지 않은 미사용 세무상결손금	137,375,432	5,839,123	11,073,757	0	154,288,312

이월기부금의 만료시기에 대한 공시

이월기부금의 만료시기에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	6년 초과 7년 이내	7년 초과 8년 이내	8년 초과 9년 이내	9년 초과 10년 이내	합계 구간 합계
미사용 세무상기부금	307,114	353,210	470,426	323,279	1,454,029

전기 (단위 : 천원)

	6년 초과 7년 이내	7년 초과 8년 이내	8년 초과 9년 이내	9년 초과 10년 이내	합계 구간 합계
미사용 세무상기부금	307,114	353,210	470,426	0	1,130,750

33. 주당손익

주당이익

주당이익

당기 (단위 : 원)

		보통주	우선주	주식 합계
기본주당이익				
기본주당이익	지배기업의 소유주에게 귀속되는 당기순이익(손실)	2,984,784,315	343,500,895	3,328,285,210
	가중평균유통보통주식수	12,637,637		12,637,637
	기본주당이익(손실)의 계산에 사용되는 보통주 외의 참		1,079,732	1,079,732

	가적 지분상품의 가중평균주식수			
	기본주당순이익(손실) - 보통주	236		236
	기본주당순이익(손실) - 우선주		318	318
	가중평균유통보통(우선)주식수에 대한 기술			(*) 2025년 12월 보통주 281,254주와 우선주 84,047주를 발행하고, 자기주식 보통주와 우선주 각각 8,451주, 2,716주를 취득하였습니다.
희석주당순이익				
희석주당순이익	신주인수권 발행에 따른 귀속 조정	4,752,989	(4,752,989)	0
	희석효과를 포함한 지배기업의 보통주에 귀속되는 당기순이익(손실)	2,989,537,304		2,989,537,304
	희석주당이익(손실) 계산에 사용되는, 보통주 외의 참가적 지분상품에 귀속되는 이익(손실)		338,747,906	338,747,906
	희석성 잠재적보통주	273,980		273,980
	조정된 가중평균유통보통주식수	12,911,617		12,911,617
	희석주당이익(손실)의 계산에 사용되는 보통주 외의 참가적 지분상품의 가중평균주식수		1,079,732	1,079,732
	희석주당순이익(손실) - 보통주	232		232
	희석주당순이익(손실) - 우선주		314	314
	희석주당이익의 계산을 위한 분모의 조정에 대한 기술			(*1) 전량 신주인수권으로서 자기주식법에 의하여 행사가격으로 발행될

				주식수와 그 유입된 현금으로 시장에서 구입가능한 자기주식수와의 차이로 계산되었습니다.
	희석주당순이익에 대한 기술			(*2) 회사가 보유한 잠재적보통주로 인해 희석효과가 발생하지 않는 경우에는 기본주당이익을 기재하였습니다.

전기 (단위 : 원)

		보통주	우선주	주식 합계
기본주당이익				
기본주당이익	지배기업의 소유주에게 귀속되는 당기순이익(손실)	(16,535,494,006)	(1,355,814,580)	(17,891,308,586)
	가중평균유통보통주식수	12,626,426		12,626,426
	기본주당이익(손실)의 계산에 사용되는 보통주 외의 참가적 지분상품의 가중평균주식수		1,076,390	1,076,390
	기본주당순이익(손실) - 보통주	(1,310)		(1,310)
	기본주당순이익(손실) - 우선주		(1,260)	(1,260)
	가중평균유통보통(우선)주식수에 대한 기술			
희석주당순이익				
희석주당순이익	신주인수권 발행에 따른 귀속 조정	0	0	0
	희석효과를 포함한 지배기업의 보통주에 귀속되는 당기순이익(손실)	(16,535,494,006)		(16,535,494,006)
	희석주당이익(손실) 계산에 사용되는, 보통주 외의 참가		(1,355,814,580)	(1,355,814,580)

	적 지분상품에 귀속되는 이익(손실)			
	희석성 잠재적보통주	0		0
	조정된 가중평균유통보통주식수	12,626,426		12,626,426
	희석주당이익(손실)의 계산에 사용되는 보통주 외의 참가적 지분상품의 가중평균주식수		1,076,390	1,076,390
	희석주당순이익(손실) - 보통주	(1,310)		(1,310)
	희석주당순이익(손실) - 우선주		(1,260)	(1,260)
	희석주당이익의 계산을 위한 분모의 조정에 대한 기술			(*1) 전량 신주인수권으로서 자기주식법에 의하여 행사가격으로 발행될 주식수와 그 유입된 현금으로 시장에서 구입가능한 자기주식수와의 차이로 계산되었습니다.
	희석주당순이익에 대한 기술			(*2) 회사가 보유한 잠재적보통주로 인해 희석효과가 발생하지 않는 경우에는 기본주당이익을 기재하였습니다.

희석성 잠재적 보통주에 포함된 신주인수권의 내용

희석성 잠재적 보통주에 포함된 신주인수권의 내용

(단위 : 원)

	제121회 무보증 신주인수권부사채
행사대상 주식의 종류	보통주
신주인수권, 행사가능기간	2000.06.04 ~ 2039.06.03
행사가격, 신주인수권	16,000
행사가능 주식수	498,750

희석성 잠재적 보통주에 포함된 신주인수권에 대한 기술	(*) 상기 제121회 신주인수권부사채의 채무는 모두 상환되었습니다.

34. 우발부채와 약정사항

약정에 대한 공시

약정에 대한 공시

(단위 : 천원)

	대출약정	사채 및 차입금 계약 중 일부약정	기타약정1
약정처	금융기관		
약정 금액	943,191,000		
약정 잔액	121,000,000		
약정에 대한 설명	당기말 현재 당사는 금융기관과 943,191백만원의 여신한도 약정을 유지하고 있으며, 차입조건을 모두 충족하여 즉시 사용가능한 미사용 차입한도는 121,000백만원입니다.	(2) 당사가 발행한 사채 및 차입금 계약 중 일부 약정에는 신용등급 유지 등과 관련된 기한의 이익 상실 규정이 포함되어 있습니다.	① 당사는 당사의 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제3회차 전환사채 25,000백만원에 관하여 당사가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)의 권리 및 매수청구권(Put Option)의 의무에 관한 약정을 체결하고 있습니다. 매도청구권의 행사기간은 사채권자의 전환권 최초 행사일부터 발행일 후 5년이 되는 날의 전일(2026년 12월 9일)이며, 매수청구권은 상장폐지가 최종 확정될 경우 미전환된 사채에 대해 사채권자가 행사 가능합니다.또한, 코오롱생명과학㈜이 발행한 제9회차 전환사채 30,000백만원에 관하여 당사가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)의 권리의 의무에 관한 약정을 체결하고 있습니다. 매도청구권의 행사기간은 사채권자의 전환권 최초 행사일부터 발행일 후 3년이 되는 날의 전일(2028년 11월 25일)입니다.

보증 관련 우발부채, 비 PF 우발부채에 대한 공시

보증 관련 우발부채, 비 PF 우발부채에 대한 공시

(단위 : 천원)

	지급보증의 구분	
	제공받은 지급보증	
	제공받은 지급보증1	제공받은 지급보증2
보증종류	지급보증	지급보증
피보증처명	당사	당사
보증처	우리은행	하나은행
기업의(으로의) 보증금액 (비PF)(USD) [USD, 일]	20,400,000	30,000,000
지급보증에 대한 비고(설명)	당기말 현재 당사는 변동금리부 사모사채와 관련하여 우리은행으로부터 USD 20,400,000, 하나은행으로부터 USD 30,000,000에 대해 지급보증을 제공받고 있습니다.	당기말 현재 당사는 변동금리부 사모사채와 관련하여 우리은행으로부터 USD 20,400,000, 하나은행으로부터 USD 30,000,000에 대해 지급보증을 제공받고 있습니다.

우발부채에 대한 공시

우발부채에 대한 공시

(단위 : 천원)

	우발부채	
	기타우발부채	
	신용파생상품계약1	신용파생상품계약2

의무의 성격에 대한 기술, 우발부채	① 당사는 2024년 3월 14일 하나마치제이차 유한회사가 하나마치제일차 유한회사에 대출한 금액(이하 '준거채무')에 대해 신용파생상품계약을 체결하였습니다. 신용파생상품의 준거채무 금액은 200,000백만원이며, 2024년 3월 15일자로 본 스왑계약효력이 발생하여 2026년 3월 16일 만기 예정입니다. 본 스왑계약에 따라 당사가 수취한 스왑수수료율은 연 0.287%(부가가치세 별도)이며, 상기 계약에 대한 양도 및 담보제공은 하나마치제이차 유한회사의 사전 서면 동의 없이 어떠한 권리나 의무를 양도하거나 기타 담보로 제공할 수 없습니다. 한편, 이와 관련하여 재무상태표상 미수금 486백만원과 파생상품부채 143백만원이 계상되어 있습니다.	② 당사는 2024년 5월 31일 우리케이지제이차㈜가 우리케이지제일차㈜에 대출한 금액(이하 '준거채무')에 대해 신용파생상품계약을 체결하였습니다. 신용파생상품의 준거채무 금액은 100,000백만원이며, 2024년 5월 31일자로 본 스왑계약효력이 발생하여 2026년 6월 1일 만기 예정입니다. 본 스왑계약에 따라 당사가 수취한 스왑수수료율은 연 0.508%(부가가치세 별도)이며, 상기 계약에 대한 양도 및 담보제공은 우리케이지제이차㈜의 사전 서면 동의 없이 어떠한 권리나 의무를 양도하거나 기타 담보로 제공할 수 없습니다. 한편, 이와 관련하여 재무상태표상 미수금 485백만원과 파생상품부채 253백만원이 계상되어 있습니다.
미수금	486,000	485,000
파생상품부채	143,000	253,000

35. 특수관계자

특수관계자 현황

특수관계자 현황

	특수관계자
종속기업	코오롱글로벌㈜ 외 7개사
관계기업	코오롱인더스트리㈜ 외 6개사
공동기업	Kolon Sport China Holdings Limited.

특수관계자거래에 대한 공시

특수관계자거래에 대한 공시

당기

(단위 : 천원)

		전체 특수관계자																																								전체 특수관계자 합계
		종속기업																			관계기업																			공동기업	그 밖의 특수관계자	
		코오롱글로벌(주)	코오롱베니트(주)	코오롱모빌리티그룹(주	코오롱엘에스아이(주)	코오롱모터스(주)	코오롱이앤씨(주)	(주)파파모빌리티	코오롱하우스비전(주)	이노베이스(주)	코오롱오토모티브(주)	에픽프라퍼티인베스트	코오롱티슈진(주)	코오롱스페이스웍스(주	네이처브리지(주)	코오롱아우토(주)	로터스카스코리아(주)	(주)테크비전	코오롱제이모빌리티(주	코오롱라이프스타일컴	코오롱인더스트리(주)	코오롱글로텍(주)	코오롱이앤피(주)	코오롱생명과학(주)	코오롱제약(주)	코오롱인베스트먼트(주	스위트밀(주)	(주)한우즈벡실린더투	(주)한우즈벡씨엔지투	코오롱머티리얼(주)	코오롱바이오텍(주)	(주)엠오디	그린나래(주)	슈퍼트레인(주)	아토메탈테크코리아(주	(주)케이오에이	(주)퍼플아이오	더블유에이치와이비(주	올레팜(주)	Kolon Sport China		

				)								먼트 컴퍼니(주)	)				)	퍼니(주)					)	자	자					)		)		Holdings Limited.		
특수관계자거래																																			
특수관계자거래	영업수익, 특수관계자거래	20,013,847	15,609,159	2,197,604	2,853,689	253,161	99,111	139,000	92,654	1,176	80,725	57,453	96,214	322,972	0	311	106				38,998,758	294,391	2,924,039	515,042	1,601,892	72,105	26,181	5,104	1,865	1,202	1,228	0	748	50,252	85	20	4	3,000		3,632,990	490	89,946,578
	영업비용, 특수관계자거래	6,148,407	653,710	94,437	5,495,891	4,027	0	109,780	0	0	0	0	9,471	0	0	0	0				136,429	11,582	0	0	0	0	9,996	0	0	0	0	25,556	34,364	0	0	0	0	0		0	240,140	12,973,790
	자산취득, 특수관계자거래	0	0	0	19,800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8,500	0	0				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	28,300
	자산매각, 특수관계자거래	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0	0	0	0	869	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	869
	지분취득, 특수관계자거래																																							
특수관계의 성격에 대한 기술		(*) 당기 중 코오롱글로벌㈜는 코오롱엠에스이㈜ 및 ㈜영오			(*5) 당기 중 당사의 종속기업인 코오롱글로벌㈜은 2025년										(*3) 당기 중 청산되었습니다.										(*4) 전기 연결범위 오류로 인해 종속기업에서 관계기업으로								(*5) 당기 중 당사의 종속기업인 코오롱글로벌㈜은 2025년									

		다를 흡수합병하였습니다. 이와 관련하여 당사는 코오롱글로벌㈜의 합병신주 4,240,559주를 배정받았습니다.			12월 1일을 합병기일로 하여 당사의 종속기업인 코오롱엘에스아이㈜와 당사의 관계기업인 엠오디㈜를 흡수합병하였습니다.																				분류를 변경하였습니다.							12월 1일을 합병기일로 하여 당사의 종속기업인 코오롱엘에스아이㈜와 당사의 관계기업인 엠오디㈜를 흡수합병하였습니다.										

전기

(단위 : 천원)

		전체 특수관계자																																								
		종속기업																			관계기업																			공동기업	그 밖의 특수관계자	전체 특수관계자 합계
		코오롱글로벌(주)	코오롱베니트(주)	코오롱모빌리티그룹(주)	코오롱엘에스아이(주)	코오롱모터스(주)	코오롱이앤씨(주)	(주)파파모빌리티	코오롱하우스비전(주)	이노베이스(주)	코오롱오토티브(주)	에픽프라퍼티인베스트먼트컴퍼니(주)	코오롱티슈진(주)	코오롱스페이스웍스(주)	네이처리저브(주)	코오롱아우토(주)	로터스스코리아(주)	(주)테크비전	코오롱제이모빌리티(주)	코오롱라이프스타일컴퍼니(주)	코오롱인더스트리(주)	코오롱글로텍(주)	코오롱이앤피(주)	코오롱생명과학(주)	코오롱제약(주)	코오롱인베스트먼트(주)	스위트밀(주)	(주)한우즈벡실린더투자	(주)한우즈벡씨엔지투자	코오롱머티리얼(주)	코오롱바이오텍(주)	(주)엠오디	그린나래(주)	슈퍼트레인(주)	아토메탈테크코리아(주)	(주)케이오에이	(주)퍼플아이오	더블유에이치와이비(주)	올레핀(주)	Kolon Sport China Holdings Limited.		
특수관계자거래																																										
특수관계자거래	영업수익, 특수관계자거래	20,595,990	13,632,568	3,665,436	5,856,615	250,317	190,406	139,500	140,670	1,176	30,272		96,021	259,713		616	144	151,036	97	28	30,171,304	3,980,111	2,919,306	468,883	1,579,503	46,433	26,401	5,104	1,865	1,204	747	1,302	744	50,218	90	22	4	3,000	35,257	2,542,590	56,576	86,901,269
	영업	6,66	613,	0	5,89	1,81	0	138,	0	0	0		38,4	0		0	0	0	0	0	10,4	66,8	0	0	3,60	0	12,6	0	0	0	0	33,8	32,1	0	0	0	0	0	0	0	240,	13,7

	비용, 특수관계자거래	8,316	187		8,113	3		616					05								97	18			0		32					18	82								000	57,997
	자산취득, 특수관계자거래	0	24,074	2,067	4,850	0	0	0	0	0	0		50,928	0		0	0	0	0	0	1,646	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	83,565
	자산매각, 특수관계자거래	0	0	1,454	0	0	0	0	0	0	0		0	1,629		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,083
	지분취득, 특수관계자거래	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0		0	0	0	0	0	0	35,506,851	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35,506,851
특수관계의 성격에 대한 기술																						(*4) 당사는 전기 중 관계기업인 코오롱글로텍㈜로부터 코오롱스페이스웍스㈜(구,코오롱데크컴퍼지트㈜)의 구주 35,5			(*) 전기 연결범위 오류로 인하여 종속기업에서 관계기업으로 분류를 변경하였습니다.																	

																					07백만원을 취득하여 지배력을 획득하였습니다.																				

특수관계자거래의 채권·채무 잔액에 대한 공시

특수관계자거래의 채권·채무 잔액에 대한 공시

당기

(단위 : 천원)

			전체 특수관계자																																			전체 특수관계자 합계
			종속기업																			관계기업																	그 밖의 특수관계자	
			코오롱베니트(주)	코오롱글로벌(주)	코오롱모빌리티그룹(주)	코오롱모터스(주)	코오롱오토모티브(주)	코오롱아우토(주)	코오롱이앤씨(주)	코오롱하우스비전(주)	(주)테크비전	이노베이스(주)	코오롱티슈진(주)	코오롱스페이스웍스(주)	로터스카스코리아(주)	에픽프라퍼티인베스트먼트컴퍼니(주)	코오롱엘에스아이(주)	코오롱제이모빌리티(주)	코오롱라이프스타일컴퍼니(주)	네이처브리지(주)	(주)파파모빌리티	코오롱인더스트리(주)	올레팜(주)	코오롱이앤피(주)	코오롱생명과학(주)	코오롱제약(주)	코오롱바이오텍(주)	코오롱글로텍(주)	스위트밀(주)	코오롱머티리얼(주)	그린나래(주)	슈퍼트레인(주)	아토메탈테크코리아(주)	(주)케이오에이	코오롱인베스트먼트(주)	(주)엠오디	(주)퍼플아이오	(주)케이에프엔티		
특수관계자거래의 채권·채무 잔액																																								
특수관계자거래의 채권·채무 잔액	수취채권, 특수관계자거래		33,807	827,480	14,629	118,908	19,295	7,360	2,427	37,038	685	0	7	5,876	1,578	8,420						814,335	160,406	52,276	44,200	13,608	1,363	214,046	833	29	2,042,935	3,763	94	22	1,058				0	4,426,478
	수취채권, 특수관계자거래	매출채권, 특수관계자거래	460	25,331	3,661	6,279	798	342	0	0	0	0	7	316	117	8,420						82,313	160,406	14,770	12,522	1,834	1,363	785	833	29	823	277	94	22	0				0	321,802
		미수금, 특수관계자거래	33,347	342,829	10,968	112,629	18,497	7,018	2,427	37,038	685	0	0	5,560	1,461	0						732,022	0	37,506	31,678	11,774	0	213,261	0	0	42,112	3,486	0	0	1,058				0	1,645,356
		회원권, 특수관계자거래	0	459,320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,000,000	0	0	0	0				0	2,459,320
	채무액, 특수관계자거래		785,452	2,755,552	117,660	3,544	0	0	0	59,897	0	15,010	40,794	0	0	43,250						2,619,718	40,664	492,423	3,888	470,153	0	35,669	10,216	15,010	0	0	0	0	0				0	7,508,900
	채무액, 특수관	미지급금 등, 특	58,949	40,946	0	0	0	0	0	0	0	0	1,100	0	0	0						9,625	0	0	0	0	0	0	2,071	0	0	0	0	0	0				0	112,691

		수관계자거래																																						
	계자거래	임대보증금, 특수관계자거래	726,503	2,712,744	112,392	3,544	0	0	0	59,897	0	15,010	37,803	0	0	42,010						2,593,375	40,664	492,423	3,888	470,153	0	34,547	7,703	15,010	0	0	0	0	0				0	7,367,666
		선수금, 특수관계자거래	0	1,862	5,268	0	0	0	0	0	0	0	1,891	0	0	1,240						16,718	0	0	0	0	0	1,122	442	0	0	0	0	0	0				0	28,543
특수관계자 채권에 대하여 당해 기간 중 인식된 대손상각비																																								
특수관계자거래의 채권잔액에 대하여 설정된 대손충당금																							160,406																	

전기

(단위 : 천원)

			전체 특수관계자																																					
			종속기업																			관계기업																		
			코오롱베니트(주)	코오롱글로벌(주)	코오롱모빌리티그룹(주)	코오롱모터스(주)	코오롱오토모티브(주)	코오롱아우토(주)	코오롱이앤씨(주)	코오롱하우스비전(주)	(주)테크비전	이노베이스(주)	코오롱티슈진(주)	코오롱스페이스웍스(주)	로터스스코리아(주)	에픽프라퍼티인베스트먼트컴퍼니(주)	코오롱엠에스아이(주)	코오롱제이모빌리티(주)	코오롱라이프스타일컴퍼니(주)	네이처브리지(주)	(주)파파모빌리티	코오롱인더스트리(주)	올레팜(주)	코오롱이앤피(주)	코오롱생명과학(주)	코오롱제약(주)	코오롱바이오텍(주)	코오롱글로텍(주)	스위트밀(주)	코오롱머티리얼(주)	그린나래(주)	슈퍼트레인(주)	아토메탈테크코리아(주)	(주)케이오에이	코오롱인베스트먼트(주)	(주)엠오디	(주)퍼플아이오	(주)케이에프엔티	그 밖의 특수관계자	전체 특수관계자 합계
특수관계자거래의 채권·채무 잔액																																								
특수관계자거래의 채권·채무 잔액	수취채권, 특수관계자거래		36,388	312,428	16,782	122,102	20,068	14,181	2,313	1,194	821	0	7	3,620	158		11,267	1,748	31	1,268	0	825,296	160,406	44,851	41,687	12,280	1,260	298,349	863	31	2,033,500	4,418	99	24		471,789	4	1,492	0	4,440,725
	수취채권, 특수관계자거래	매출채권, 특수관계자거래	356	1,524	1,741	5,874	299	678	0	0	0	0	7	114	158		519	107	31	0	0	108,155	160,406	9,463	9,257	1,616	1,260	3,493	863	31	818	240	99	24		1,432	4	0	0	308,569
		미수금, 특수관계자거래	36,032	282,184	15,041	116,228	19,769	13,503	2,313	1,194	821	0	0	3,506	0		10,748	1,641	0	1,268	0	717,141	0	35,388	32,430	10,664	0	294,856	0	0	32,682	4,178	0	0		39,757	0	1,492	0	1,672,836
		회원권, 특수관	0	28,720	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,000,000	0	0	0		430,600	0	0	0	2,459,320

		계자거래																																										
	채무액, 특수관계자거래		773,258	2,314,106	110,769	2,732	0	0	24,091	24,539	69,081	15,010	41,159	0	0		225,492	0	0	0	1,798	2,530,573	40,664	495,943	3,492	470,831	0	72,117	8,905	15,010	0	0	0	0		4,400	0	0	15,010	7,258,980
		미지급금 등, 특수관계자거래	52,069	1,283	0	0	0	0	0	0	0	0	3,356	0	0		2,888	0	0	0	1,798	0	0	0	0	0	0	18,362	1,202	0	0	0	0	0		4,400	0	0	0	85,358
		임대보증금, 특수관계자거래	721,189	2,312,823	110,769	2,732	0	0	24,091	24,539	69,081	15,010	37,803	0	0		222,604	0	0	0	0	2,530,573	40,664	495,943	3,492	470,831	0	53,755	7,703	15,010	0	0	0	0		0	0	0	15,010	7,173,622
		선수금, 특수관계자거래																																								
특수관계자 채권에 대하여 당해 기간 중 인식된 대손상각비																							160,406																			
특수관계자거래의 채권 잔액에 대하여 설정된 대손충당금																							160,406																			

특수관계자 성격 및 거래 기술에 대한 공시

특수관계자 성격 및 거래 기술에 대한 공시

당기

	종속기업	관계기업	그 밖의 특수관계자	당해 기업이나 당해 기업의 지배기업의 주요 경영진
특수관계의 성격에 대한 기술	(*1) 종속기업의 종속기업이 포함되어 있습니다.	(*2) 종속기업의 관계기업과 관계기업의 종속기업이 포함되어 있습니다.		(5) 당사는 기업활동의 계획·운영·통제에 대한 중요한 권한과 책임을 가진 등기임 원, 비등기임원 및 각 사업부문장 등을 경영진으로 판단하였으며, 당기와 전기 중 주요 경영진에 대한 보상을 위해 지급한 금액은 다음과 같습니다.

특수관계자거래에 대한 기술			(*6) 해당 금액에는 기업회계기준서 제1024호 특수관계자 범위에 포함되지 않으나 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 따른 동일한 대규모기업집단 소속회사와의 거래금액이 포함되어 있습니다.	

전기

	종속기업	관계기업	그 밖의 특수관계자	당해 기업이나 당해 기업의 지배기업의 주요 경영진
특수관계의 성격에 대한 기술	(*1) 종속기업의 종속기업이 포함되어 있습니다.	(*2) 종속기업의 관계기업과 관계기업의 종속기업이 포함되어 있습니다.		(5) 당사는 기업활동의 계획·운영·통제에 대한 중요한 권한과 책임을 가진 등기임 원, 비등기임원 및 각 사업부문장 등을 경영진으로 판단하였으며, 당기와 전기 중 주요 경영진에 대한 보상을 위해 지급한 금액은 다음과 같습니다.
특수관계자거래에 대한 기술			(*6) 해당 금액에는 기업회계기준서 제1024호 특수관계자 범위에 포함되지 않으나 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 따른 동일한 대규모기업집단 소속회사와의 거래금액이 포함되어 있습니다.	

특수관계자 자금거래에 관한 공시

특수관계자 자금거래에 관한 공시

당기 (단위 : 천원)

	전체 특수관계자		
	종속기업	관계기업	공동기업

	코오롱티슈진(주)	(주)파파모빌리티	코오롱베니트(주)	코오롱엘에스아이(주)	코오롱모빌리티그룹(주)	코오롱글로벌(주)	코오롱스페이스웍스(주)	더블유에이치와이비(주)	코오롱인더스트리(주)	코오롱제약(주)	코오롱생명과학(주)	KOLON CHINA (HK) COMPANY LIMITED	Kolon Sport China Holdings Limited.
현금출자	44,099,035	12,059,971	0	0	0	0			0				0
주식취득, 특수관계자거래	0	0	0	0	29,771	0			0				0
배당금 수취, 특수관계자거래	0	0	12,012,000	2,000,000	1,951,720	5,886,106			17,928,021				3,632,990
대여거래, 대여													
대여거래, 회수													
특수관계의 성격에 대한 기술				(*5) 당기 중 당사의 종속기업인 코오롱글로벌㈜은 2025년 12월 1일을 합병기일로 하여 당사의 종속기업인 코오롱엘에스아이㈜와 당사의 관계기업인 엠오디㈜를 흡수합병하였습니다.		(*) 당기 중 코오롱글로벌㈜는 코오롱엘에스아이㈜ 및 ㈜엠오디를 흡수합병하였습니다. 이와 관련하여 당사는 코오롱글로벌㈜의 합병신주 4,240,559주를 배정받았습니다.				(*4) 전기 연결범위 오류로 인하여 종속기업에서 관계기업으로 분류를 변경하였습니다.			

전기 (단위 : 천원)

	전체 특수관계자												
	종속기업							관계기업				공동기업	
	코오롱티슈진(주)	(주)파파모빌리티	코오롱베니트(주)	코오롱엘에스아이(주)	코오롱모빌리티그룹(주)	코오롱글로벌(주)	코오롱스페이스웍스(주)	더블유에이치와이비(주)	코오롱인더스트리(주)	코오롱제약(주)	코오롱생명과학(주)	KOLON CHINA (HK) COMPANY LIMITED	Kolon Sport China Holdings Limited.
현금출자	47,753,603	12,400,000	0	0	0	0	70,000,001	152,439	0	6,791,939	20,000,052	354,009	0
주식취득, 특수관계자거래													
배당금 수취, 특수관계자거래	0	0	10,024,000	5,000,000	3,410,281	5,886,106	0	0	12,270,162	0	0	0	2,542,590
대여거래, 대여	0	0	0	0	0	0	40,000,000	0	0	0	0	0	0
대여거래, 회수	0	0	0	0	0	0	(40,000,000)	0	0	0	0	0	0
특수관계의 성격에 대한 기술										(*) 전기 연결범위 오류로 인하여 종속기업에서 관계기업으로 분류를 변경하였습니다.			

주요 경영진에 대한 보상 내역

주요 경영진에 대한 보상 내역

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
주요 경영진에 대한 보상, 단기종업원급여	4,965,982
주요 경영진에 대한 보상, 퇴직급여	964,630

주요 경영진에 대한 보상 합계	5,930,612

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
주요 경영진에 대한 보상, 단기종업원급여	4,232,555
주요 경영진에 대한 보상, 퇴직급여	694,906
주요 경영진에 대한 보상 합계	4,927,461

36. 현금흐름표

현금의 유입과 유출이 없는 중요한 거래에 대한 공시

현금의 유입과 유출이 없는 중요한 거래에 대한 공시

당기 (단위 : 천원)

	공시금액
금융자산의 유동성 대체	3,279,994
사채의 유동성 대체	107,645,164
장기차입금의 단기차입금 대체	0
장기차입금의 유동성장기차입금 대체	64,500,000
사용권자산의 증감	402,833
리스부채의 증감	399,750
투자부동산의 유형자산 대체	3,214,081
유형자산 취득 관련 미지급금의 증가(감소)	(351,813)
리스부채 상환 관련 미지급금의 감소(증가)	2,724

전기 (단위 : 천원)

	공시금액
금융자산의 유동성 대체	3,765,920
사채의 유동성 대체	125,939,207
장기차입금의 단기차입금 대체	70,000,000
장기차입금의 유동성장기차입금 대체	60,000,000
사용권자산의 증감	362,149
리스부채의 증감	356,147
투자부동산의 유형자산 대체	10,083,290
유형자산 취득 관련 미지급금의 증가(감소)	72,142
리스부채 상환 관련 미지급금의 감소(증가)	31,546

재무제표이용자들이 재무활동에서 생기는 부채의 변동을 평가할 수 있게 하는 정보의 공시

재무활동에서 생기는 부채의 조정에 관한 공시

당기

(단위 : 천원)

			단기차입금	유동장기차입금	장기 차입금	유동성사채	사채	리스 부채	재무활동에서 생기는 부채 합계
재무활동에서 생기는 기초 부채			587,000,000	130,000,000	64,500,000	136,919,776	113,112,847	492,406	1,032,025,029
재무활동에서 생기는 부채의 변동									
재무활동에서 생기는 부채의 변동	재무현금흐름, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		34,000,000	(130,000,000)	136,691,000	(129,321,000)	89,222,574	(353,983)	238,591
	재무현금흐름, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	차입, 재무활동에서 생기는 부채의 증가	235,000,000	0	136,691,000	2,979,000	89,222,574	0	463,892,574
		상환, 재무활동에서 생기는 부채의 감소	(201,000,000)	(130,000,000)	0	(132,300,000)	0	(353,983)	(463,653,983)
	대체, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		0	64,500,000	(64,500,000)	107,645,164	(107,645,164)	0	0
	상각, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		0	0	0	191,495	296,882	0	488,377
	그 밖의 변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		0	0	1,356,000	(4,800,000)	642,000	397,027	(2,404,973)
재무활동에서 생기는 기말 부채			621,000,000	64,500,000	138,047,000	110,635,435	95,629,139	535,450	1,030,347,024

전기

(단위 : 천원)

			단기차입금	유동장기차입금	장기 차입금	유동성사채	사채	리스 부채	재무활동에서 생기는 부채 합계
재무활동에서 생기는 기초 부채			442,000,000	85,000,000	130,000,000	91,615,255	88,453,241	480,478	837,548,974
재무활동에서 생기는 부채의 변동									
재무활동에서 생기는 부채의 변동	재무현금흐름, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		75,000,000	(15,000,000)	64,500,000	(80,734,200)	141,355,200	(344,219)	184,776,781
	재무현금흐름, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)	차입, 재무활동에서 생기는 부채의 증가	148,000,000	0	64,500,000	10,947,800	141,355,200	0	364,803,000
		상환, 재무활동에서 생기는 부채의 감소	(73,000,000)	(15,000,000)	0	(91,682,000)	0	(344,219)	(180,026,219)
	대체, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		70,000,000	60,000,000	(130,000,000)	125,939,207	(125,939,207)	0	0
	상각, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		0	0	0	99,514	385,613	0	485,127
	그 밖의 변동, 재무활동에서 생기는 부채의 증가(감소)		0	0	0	0	8,858,000	356,147	9,214,147
재무활동에서 생기는 기말 부채			587,000,000	130,000,000	64,500,000	136,919,776	113,112,847	492,406	1,032,025,029

37. 보고기간 후 사건

수정을 요하지 않는 보고기간후사건에 대한 공시

수정을 요하지 않는 보고기간후사건에 대한 공시

(단위 : 천원)

	수정을 요하지 않는 보고기간 후 사건				
	사채발행	주요한 소송의 종결	주요한 보통주 거래	우발부채의 발생이나 유의적인 약정	자산의 주요 구입

							의 체결	
	사채발행1	사채발행2	사채발행3		종속기업 지분 일부매각	제3자배정 유상증자 참여	금융파생상품계약의 변경계약 체결	
수정을 요하지 않는 보고기간후사건의 성격에 대한 기술	(1) 회사는 2026년 2월 12일 이사회에서 권면총액 USD 20,000,000, 만기 2년의 보증부 변동금리부사채(FRN) 발행을 결의하였습니다.	(4) 회사는 2026년 2월 26일 이사회에서 권면총액 20,000백만원의 제255회 무보증 사모사채의 발행을 결의하였습니다.	(7) 회사는 2026년 3월 6일 이사회에서 제256회 무보증 사모 교환사채 발행을 결의하였습니다. 동 교환사채의 권면총액은 60,000백만원, 사채 만기일은 2031년 4월 6일이며, 교환대상은 코오롱티슈진㈜ 590,173 KDR입니다.	(2) 회사는 자본시장법 위반 혐의로 진행 중이던 형사소송에 대해 2026년 2월 5일 법원으로부터 2심 무죄를 선고받았으며, 2026년 2월 11일 검찰이 상고를 포기하며 무죄판결이 확정되었습니다.	(3) 회사는 2026년 2월 12일 이사회에서 당사의 종속기업인 ㈜파파모빌리티의 경영권 매각을 목적으로 보유 지분 보통주 568,581주 매각 승인을 결의하였습니다.	(6) 회사는 2026년 3월 6일 이사회에서 당사의 종속기업인 코오롱티슈진㈜의 운영자금 및 재무건전성 확보를 목적으로 제3자배정 유상증자 참여를 결의하였으며, 증자대금은 60,003백만원입니다.	(5) 회사는 2026년 3월 6일 이사회에서 2024년 체결한 금융파생상품계약의 변경계약 체결을 결의하였습니다. 금융파생상품 변경계약은 총 2건으로, 각각 기준금액 2,000억원, 1,000억원이며, 예정만기일은 2028년 3월로 연장되었습니다.	(8) 회사는 2026년 3월 6일 이사회에서 신규 금융상품 투자를 결의하였으며, 투자금액은 USD 27,000,000입니다.
사채, 액면가액 (USD) [USD, 일]	20,000,000							
사채, 액면가액		20,000,000	60,000,000					
유상증자대금						60,003,000		

6. 배당에 관한 사항

가. 회사의 배당정책에 관한 사항

1) 배당 목표 결정시 사용하는 재무지표 및 산출방법과 향후 배당 방향성
당사는 지주회사로서의 특성을 반영하여 별도 재무제표 기준 당기순이익(일회성 비경상이익 제외)의 40%이상 배당을 목표로 하고 있습니다. 향후 당사는 주주가치 제고를 기본원칙으로 배당가능이익 범위 내에서 회사의 지속 성장을 위한 투자, 재무구조, 경영환경 등을 고려하여 배당 규모를 결정할 방침입니다.

2) 배당 제한 관련 정책
※해당사항 없습니다,

나. 배당관련 예측가능성 제공에 관한 사항

1) 정관상 배당절차 개선방안 이행 가부

구분	결산배당	분기・중간배당
정관상 배당액 결정 기관	주주총회	이사회
정관상 배당기준일을 배당액 결정 이후로 정할 수 있는지 여부	O	O
배당절차 개선방안 이행 관련 향후 계획	배당절차 개선방안 지속 준수 예정	배당절차 개선방안 지속 준수 예정

2) 배당액 확정일 및 배당기준일 지정 현황

구분	결산월	배당여부	배당액 확정일	배당기준일	배당 예측가능성 제공여부	비고
결산배당	2025.12	O	2026.02.26	2026.03.13	O	-
결산배당	2024.12	O	2025.02.25	2024.12.31	X	-
결산배당	2023.12	O	2024.02.28	2023.12.31	X	-

※ 상기 배당액확정일은 현금·현물배당 결정 공시일 기준으로 기재했습니다.

다. 기타 참고사항

당사의 정관에 규정된 배당과 관련한 내용은 다음과 같습니다.

구분	내용
제7조의2 (동등배당)	본 회사는 배당 기준일 현재 발행(전환된 경우를 포함한다)된 동종 주식에 대하여 발행일에 관계 없이 모두 동등하게 배당한다 .
제37조 (이익금의 처분)	본 회사의 손익계산은 매사업년도 중에 생긴 총수익금액에서 영업상 일체의 경비 및 손실금을 공제한 잔액을 이익금으로 하고 이를 다음과 같이 처분한다. 1. 이익준비금(상법상의 이익준비금) 2. 기타의 법정적립금 3. 배당금 4. 임의적립금 5. 기타의 이익잉여금처분액
제38조 (배당)	① 주주배당금에 관하여, 회사는 이사회결의로 배당을 받을 주주를 확정하기 위한 기준일을 정할 수 있으며, 기준일을 정한 경우 그 기준일의 2주 전에 이를 공고하여야 한다. ② 이익의 배당은 금전과 주식으로 할 수 있다. ③ 이익의 배당을 주식으로 하는 경우 회사가 수종의 주식을 발행한 때에는 주주총회의 결의로 그와 다른 종류의 주식으로도 할 수 있다.
제38조의3 (분기배당)	① 회사는 사업연도 개시일로부터 3월, 6월 및 9월 말일부터 45일 이내의 이사회 결의로써 분기배당을 할 수 있다. 분기배당은 금전으로 한다. ② 회사는 이사회 결의로써 제1항의 배당을 받을 주주를 확정하기 위한 기준일을 정할 수 있으며, 기준일을 정한 경우 그 기준일의 2주 전에 이를 공고하여야 한다. ③ 분기배당은 직전결산기의 대차대조표상의 순자산액에서 다음 각호의 금액을 공제한 액을 한도로 한다. 1. 직전결산기의 자본금의 액 2. 직전결산기까지 적립된 자본준비금과 이익준비금의 합계액 3. 상법시행법령에서 정하는 미실현이익 4. 직전결산기의 정기주주총회에서 이익배당하기로 정한 금액 5. 직전결산기까지 정관의 규정 또는 주주총회의 결의에 의하여 특정목적을 위해 적립한 임의준비금 6. 분기배당에 따라 당해 결산기에 적립하여야 할 이익준비금 7. 당해 영업연도 중에 분기배당이 있었던 경우 그 금액의 합계액
제39조 (배당금지급청구권의 소멸시효)	① 배당금의 지급청구권은 5년간 이를 행사하지 아니하면 소멸시효가 완성한다. ② 제1항의 시효의 완성으로 인한 배당금은 본 회사에 귀속한다. (기타준용규정) 본 정관에 규정되지 아니한 사항은 상법 기타 법령에 의한다.

라. 주요배당지표

구 분	주식의 종류	당기	전기	전전기
		제71기	제70기	제69기
주당액면가액(원)		5,000	5,000	5,000
(연결)당기순이익(백만원)		-158,472	184,727	8,566
(별도)당기순이익(백만원)		6,132	-17,891	15,158
(연결)주당순이익(원)		-11,476	13,477	621
현금배당금총액(백만원)		7,789	7,590	7,590
주식배당금총액(백만원)		-	-	-
(연결)현금배당성향(%)		-	4.11	88.61
현금배당수익률(%)	보통주	0.85	3.78	3.13
	우선주	2.00	3.42	4.16
주식배당수익률(%)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-
주당 현금배당금(원)	보통주	550	550	550
	우선주	600	600	600
주당 주식배당(주)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-

※ (연결)당기순이익은 지배기업소유주지분 귀속 당기순이익입니다.

※ (연결)주당순이익은 연결기본주당순이익(보통주)입니다.

※ 상기 우선주는 구형우선주입니다.

※ 상기 사업연도중에 분기배당(중간배당 포함)을 실시한 바가 없습니다.

마. 과거배당이력

(단위: 회, %)

연속 배당횟수		평균 배당수익률	
분기(중간)배당	결산배당	최근 3년간	최근 5년간
-	18	2.59	2.38

※ 상기 결산배당횟수는 배당기준일 2008년 12월 31일 부터 2025년 12월 31일까지의 횟수입니다.

※ 평균 배당수익률은 보통주 배당수익률입니다. 우선주에 대한 최근 3년간 평균 배당수익률은 3.19%, 최근 5년간 평균 배당수익률은 3.20%입니다.

7. 증권의 발행을 통한 자금조달에 관한 사항

7-1. 증권의 발행을 통한 자금조달 실적

[지분증권의 발행 등과 관련된 사항]

가. 증자(감자)현황

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				
		종류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	비고
2025.12.17	-	보통주	281,254	5,000	48,149	포괄적 주식교환에 따른 신주발행(증자)
2025.12.17	-	우선주	84,047	5,000	24,438	포괄적 주식교환에 따른 신주발행(증자)

※ 2025년 12월 17일 당사의 자회사인 코오롱모빌리티그룹(주)과 포괄적 주식교환을 완료했습니다. 이 과정에서 보통주 281,254주 우선주 84,047주 신규 발행했습니다. 상세사항은 당사가 공시한 2025.12.17증권발행실적보고서(합병등) 참조하시기 바랍니다.

나. 미상환 전환사채 발행현황

※ 해당사항 없음

다. 미상환 신주인수권부사채 발행현황

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 원, 주)

종류＼구분	회차	발행일	만기일	권면(전자등록)총액	행사대상 주식의 종류	신주인수권 행사가능기간	행사조건		미상환 사채	미행사 신주 인수권	비고
							행사비율(%)	행사가액	권면(전자등록)총액	행사가능주식수	
무보증 신주인수권부사채	제121회	1999.06.04	2039.06.04	30,000,000,000	보통주	2000.06.04 ~ 2039.06.03	100	16,000	7,980,000,000	498,750	-
합 계	-	-	-	30,000,000,000	-	-	100	16,000	7,980,000,000	498,750	-

다-1. 신주인수권부사채 발행 관련 세부내역

(단위 : 백만원, 주)

구 분		제121회 무보증 신주인수권부사채
발 행 일 자		1999. 6. 4
만 기 일		2039. 6. 4
권 면 총 액		30,000
사채배정방법		사 모
신주인수권 행사가능기간		2000. 6. 4 ~ 2039. 6. 3
행사조건	행사비율(액면대비)	1 대 1
	행사가액	16,000원
행사대상주식의 종류		보통주
기행사신주 인수권부사채	권면총액	1,500
	기행사주식수	93,750
분할로 인해 감소한	권면총액	20,520

신주인수권사채	행사가능주식수	1,282,500
분할이후 행사 신주인수권부사채	권면총액	-
	행사주식수	-
미행사 신주인수권부사채	권면총액	7,980
	행사가능주식수	498,750
비 고		무기명/발행:한국

※ 상기 제121회 신주인수권부사채의 채무는 모두 상환되었습니다.

라. 미상환 전환형 조건부자본증권 등 발행현황

※ 해당사항 없음

[채무증권의 발행 등과 관련된 사항]

가. 채무증권 발행 실적 (연결기준)

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원, %)

발행회사	증권종류	발행방법	발행일자	권면(전자등록)총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부	주관회사
㈜코오롱	회사채	사모	2025.03.20	10,000	5.00	-	2027.03.22	미상환	흥국증권
㈜코오롱	신종자본증권	사모	2025.05.08	100,000	4.30	-	2055.05.08	미상환	하나증권
㈜코오롱	회사채	사모	2025.05.26	21,000	4.97	-	2027.05.26	미상환	케이파이브제십일차
㈜코오롱	회사채	사모	2025.06.17	7,000	4.00	-	2027.06.17	미상환	한양증권
㈜코오롱	회사채	사모	2025.06.17	3,000	3.40	-	2026.06.17	미상환	한양증권
㈜코오롱	회사채	사모	2025.08.19	43,047	3.19	-	2028.08.18	미상환	하나글로벌재무 유한공사(홍콩)
㈜코오롱	회사채	사모	2025.08.27	10,000	4.00	-	2027.08.24	미상환	흥국증권
코오롱글로벌㈜	회사채	사모	2025.02.27	30,000	6.63	-	2028.02.27	미상환	P-CBO(신용보증기금)
코오롱글로벌㈜	회사채	사모	2025.03.21	33,000	7.20	-	2026.09.21	미상환	산업은행 外
코오롱글로벌㈜	회사채	사모	2025.04.25	5,000	7.20	-	2026.10.25	미상환	NH투자증권
코오롱글로벌㈜	회사채	사모	2025.10.30	10,000	6.30	-	2027.10.30	미상환	한양증권
코오롱모빌리티그룹㈜	회사채	사모	2025.05.26	37,000	5.32	-	2027.05.26	미상환	케이파이브제십일차
합 계	-	-	-	309,047	-	-	-	-	-

나. 기업어음증권, 전자단기사채 및 회사채 등의 미상환 잔액

[연결기준]

1) 기업어음증권 미상환 잔액

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2) 단기사채 미상환 잔액

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	합 계	발행 한도	잔여 한도
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

3) 회사채 미상환 잔액

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	178,698	128,698	73,047	-	-	-	-	380,443
	합계	178,698	128,698	73,047	-	-	-	-	380,443

※ 위 금액은 사채할인발행차금이 고려되지 않은 금액입니다.

4) 신종자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000
	합계	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000

5) 조건부자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[별도기준]

1) 기업어음증권 미상환 잔액

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2) 단기사채 미상환 잔액

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	합 계	발행 한도	잔여 한도
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

3) 회사채 미상환 잔액

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	110,698	53,000	43,047	-	-	-	-	206,745
	합계	110,698	53,000	43,047	-	-	-	-	206,745

※ 위 금액은 사채할인발행차금이 고려되지 않은 금액입니다.

4) 신종자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000
	합계	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000

5) 조건부자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

다. 사채관리계약 주요내용 및 충족여부 등

(작성기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
-	-	-	-	-	-

(이행현황기준일 : 2025.12.31)

재무비율 유지현황	계약내용	-
	이행현황	-
담보권설정 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
자산처분 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
지배구조변경 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
이행상황보고서 제출현황	이행현황	-

* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

7-2. 증권의 발행을 통해 조달된 자금의 사용실적

가. 공모자금의 사용내역

※ 해당사항 없습니다.

나. 사모자금의 사용내역

※ 공시대상기간 중 증권신고서를 통해 공시된 사모자금 발행 및 사용내역이 없습니다.

다. 미사용자금의 사용내역

※ 공시대상기간 중 미사용자금의 사용내역이 없습니다.

8. 기타 재무에 관한 사항

가. 재무제표 재작성 등 유의사항

◎ (주)코오롱

(1) (연결)재무제표의 재작성한 경우 그 사유, 내용 및 미치는 영향

■ 전기 재무제표 재작성 및 승인_

- 중요한 회계정책
연결회사는 당기 중에 발견한 당기의 잠재적 오류는 연결재무제표의 발행승인일 전에 수정합니다. 그러나 중요한 오류를 후속기간에 발견하는 경우, 이러한 전기오류는해당 후속기간의 연결재무제표에 비교표시된 재무정보를 재작성하여 수정합니다. 비교표시되는 하나 이상의 과거기간의 비교정보에 대해 특정기간에 미치는 오류의 영향을 실무적으로 결정할 수 없는 경우, 실무적으로 소급재작성할 수 있는 가장 이른 회계기간의 자산, 부채 및 자본의 기초금액을 재작성합니다.

- 연결재무제표 재작성
당사는 당기 중 전기 연결재무제표 작성범위, 사업결합관련 후속 비지배지분 회계처리 및 후속 환산 회계처리 등에 관한 적용오류를 발견하였으며, 동 사항으로 인한 연결재무제표에 미치는 영향이 중요하다고 판단하여 비교표시되는 전기 연결재무제표및 전반기 연결재무제표에 수정사항을 반영하여 재작성하였습니다. 한편, 재작성으로 인해서 연결재무제표에 미치는 영향은 다음과 같습니다 (아래의 '이전 보고금액'은 2025년 3월 18일자 연결감사보고서 및 2024년 8월 14일 연결검토보고서에 첨부된 연결재무제표에 따른 보고금액입니다).

1) 오류의 성격

구 분	구 분	내 용
(가)	① 오류 계정과목	연결재무상태표 : 연결범위 제외 관련 자산부채, 관계기업투자주식
		연결손익계산서 : 연결범위 제외 관련 손익, 지분법손익
	② 발생 경위	코오롱제약(주)에 대한 의결권 위임약정 종료로 실질지배력을 상실하였으나, 관계기업으로 재분류하지 않음
	③ 오류의 내용	(2) 오류수정의 영향을 받는 연결재무제표 참고
	④ 관련 기준서	기업회계기준서 1110호 문단 7, B9, B18, B22~25, B38, B42~43

구 분	구 분	내 용
(나)	① 오류 계정과목	연결재무상태표 : 영업권, 비지배지분
		연결손익계산서 : 해외사업환산손익
	② 발생 경위	사업결합관련 후속 비지배지분 배부 오류 및 후속 환산회계처리 누락
	③ 오류의 내용	- 제70기 기말 연결재무상태표 : 영업권 3,166백만원 과소계상, 비지배지분 16,091백만원 과소계상 , 개발비 39,812백만원 과소계상, 이연법인세자산 7,201백만원 과소계상, 이연법인세부채 10,955백만원 과소계상 , 기타자본구성요소 23,133백만원 과소계상
		- 제70기 반기 연결포괄손익계산서 : 해외사업환산차손익 6,424백만원 과소계상
	④ 관련 기준서	- 기업회계기준서 1103호 문단 19, 32 - 기업회계기준서 1021호 문단 47

2) 오류수정의 영향을 받는 재무제표
① 연결재무상태표

(단위: 천원)

과 목	이전 보고금액(전기말)	(가) 관련 수정금액	(나) 관련 수정금액	조정후 금액(전기말)
자산				
유동자산	2,342,580,568	(69,932,846)	-	2,272,647,722
비유동자산	4,697,903,934	(39,584,578)	50,179,520	4,708,498,876

관계기업투자주식	1,228,682,921	52,685,932	-	1,281,368,853
영업권	267,109,841	(46,316,051)	3,166,442	223,960,232
자산총계	7,040,484,502	(109,517,424)	50,179,520	6,981,146,598
부채				
유동부채	3,061,174,364	(56,154,043)	-	3,005,020,321
비유동부채	1,631,465,868	(13,287,243)	10,955,163	1,629,133,788
부채총계	4,692,640,232	(69,441,286)	10,955,163	4,634,154,109
자본				
1. 지배기업소유지분	1,653,673,411	14,926,099	23,133,377	1,691,732,887
자본금	68,514,080	-	-	68,514,080
주식발행초과금	113,713,220	-	-	113,713,220
이익잉여금	818,845,881	14,418,194	-	833,264,075
기타자본구성요소	652,600,230	507,905	23,133,377	676,241,512
2. 비지배지분	694,170,859	(55,002,238)	16,090,980	655,259,601
자본총계	2,347,844,270	(40,076,139)	39,224,357	2,346,992,488
자본과부채총계	7,040,484,502	(109,517,425)	50,179,520	6,981,146,597

② 연결포괄손익계산서

(단위 : 천원)

과 목	이전 보고금액(전기)(*)	(가) 관련 수정금액	(나) 관련 수정금액	조정후 금액(전기)
매출액	6,028,363,775	(108,353,114)	-	5,920,010,661
매출원가	5,661,796,013	(59,697,343)	-	5,602,098,670
매출총이익	366,567,762	(48,655,772)	-	317,911,990
판매비와관리비	456,120,626	(46,200,641)	-	409,919,985
영업이익	(89,552,863)	(2,455,131)	-	(92,007,994)
기타수익	621,652,740	18,738,914	-	640,391,654
기타비용	193,349,612	(925,762)	-	192,423,850
금융수익	94,721,837	(87,069)	-	94,634,768
금융비용	219,163,535	(1,581,501)	-	217,582,034
법인세비용차감전순이익	214,308,566	18,703,977	-	233,012,543
법인세비용(수익)	53,318,111	4,334,237	-	57,652,348
계속영업당기순이익	160,990,455	14,369,741	-	175,360,196
중단손익	(3,363,794)	-	-	(3,363,794)
당기순이익	157,626,661	14,369,741	-	171,996,402
기타포괄손익	462,134,862	(5,051,200)	48,096,322	505,179,984
해외사업환산손익	10,211,688	-	48,096,322	58,308,010
총포괄손익	619,761,523	9,318,540	48,096,322	677,176,385
지배기업소유주지분	594,961,620	14,418,194	26,845,240	636,225,054
비지배지분	24,799,903	(5,099,654)	21,251,082	40,951,331
주당이익				
보통주				
기본주당순이익	12,424			13,477
희석주당순이익	12,424			13,454
우선주				
기본주당순이익	12,474			13,527
희석주당순이익	12,474			13,504

(*) 중단사업으로 인한 효과를 포함하였습니다.

③ 자본변동표

- 수정 전

(단위: 천원)

과 목	자본금	주식발행초과금	이익잉여금	기타자본구성요소	지배기업소유주지분	비지배지분	총 계
2024년 1월 1일(전기초)	68,514,080	113,713,220	677,051,428	213,585,737	1,072,864,465	237,669,415	1,310,533,880
총포괄손익 :							
당기순이익	-	-	170,308,787	-	170,308,787	(12,682,127)	157,626,660
확정급여제도의 재측정요소	-	-	(9,587,889)	-	(9,587,889)	(3,926,173)	(13,514,062)
기타포괄손익-공정가치 측정금융자산평가손익	-	-	-	(150,709)	(150,709)	(46,030)	(196,739)
기타포괄손익-공정가치 측정금융자산평가손익 재분류	-	-	25,129	(25,129)	-	-	-
해외사업장환산외환차이	-	-	-	2,098,814	2,098,814	8,112,874	10,211,688
파생상품평가손익	-	-	-	(769,041)	(769,041)	190,637	(578,404)
지분법평가	-	-	(11,361,206)	293,558,652	282,197,446	2,619,275	284,816,721
유형자산재평가이익	-	-	-	150,864,214	150,864,214	30,531,447	181,395,661
자본에 직접 인식된주주와의 거래 :							
배당금의 지급	-	-	(7,590,368)	-	(7,590,368)	(3,041,009)	(10,631,377)
주식선택권	-	-	-	-	-	(611,094)	(611,094)
종속기업에 대한 지분변동	-	-	-	(1,509,127)	(1,509,127)	2,355,191	846,064
연결범위 변동 등	-	-	-	(5,053,181)	(5,053,181)	432,998,453	427,945,272
2024년 12월 31일(전기말)	68,514,080	113,713,220	818,845,881	652,600,230	1,653,673,411	694,170,859	2,347,844,270

- 수정 후

(단위: 천원)

과 목	자본금	주식발행초과금	이익잉여금	기타자본구성요소	지배기업소유주지분	비지배지분	총 계
2024년 01월 01일(전기초)	68,514,080	113,713,220	677,051,428	213,585,737	1,072,864,465	237,669,415	1,310,533,880
총포괄손익 :							
당기순이익	-	-	184,726,982	-	184,726,982	(12,730,580)	171,996,402
확정급여제도의 재측정 요소	-	-	(7,969,362)	-	(7,969,362)	(1,498,413)	(9,467,775)
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산평가손익	-	-	-	(150,709)	(150,709)	(46,030)	(196,739)
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산평가손익 재분류	-	-	25,129	(25,129)	-	-	-
해외사업장환산외환차이	-	-	-	28,944,054	28,944,054	29,363,956	58,308,010
파생상품평가손익	-	-	-	(769,041)	(769,041)	190,637	(578,404)
지분법평가	-	-	(12,979,732)	298,544,683	285,564,951	2,619,275	288,184,226
유형자산재평가이익	-	-	-	145,878,181	145,878,181	23,052,485	168,930,666
자본에 직접 인식된 주주와의 거래 :							
배당금	-	-	(7,590,368)	-	(7,590,368)	(3,041,009)	(10,631,377)
주식선택권	-	-	-	-	-	43,661	43,661
종속기업에 대한지분변동	-	-	-	(1,001,222)	(1,001,222)	1,001,222	-
연결범위 변동 등	-	-	-	(8,765,043)	(8,765,043)	378,634,981	369,869,938
2024년 12월 31일(전기말)	68,514,080	113,713,220	833,264,077	676,241,511	1,691,732,888	655,259,600	2,346,992,488

④ 현금흐름표

(단위: 천원)				
과 목	이전 보고금액(전기)	(가) 관련 수정금액	(나) 관련 수정금액	재작성 금액
Ⅰ.영업활동현금흐름	(186,948,671)	7,235,092	-	(179,713,579)
1. 영업에서 창출된 현금	(38,041,413)	4,073,830	-	(33,967,583)
(1) 당기순이익	157,626,661	14,369,741	-	171,996,402
(2) 비현금항목의 조정	(30,889,713)	(22,794,210)	-	(53,683,923)
(3) 운전자본의 조정	(164,778,361)	12,498,299	-	(152,280,062)
2.이자의 수취	16,600,210	(69,940)	-	16,530,270
3.이자의 지급	(165,270,673)	1,646,051	-	(163,624,622)
4.배당금의 수취	16,848,244	-	-	16,848,244
5.법인세의 납부	(17,085,039)	1,585,152	-	(15,499,887)
Ⅱ.투자활동현금흐름	(35,496,454)	(11,678,905)	-	(47,175,359)
Ⅲ.재무활동현금흐름	224,482,822	1,693,871	-	226,176,693
Ⅳ. 현금및현금성자산의 순증감	2,037,697	(2,749,942)	-	(712,245)
Ⅴ. 기초의 현금및현금성자산	355,059,487	-	-	355,059,487
Ⅵ. 환율변동효과	(6,184,639)	-	-	(6,184,639)
Ⅶ. 당기말의현금및현금성자산	350,912,545	(2,749,942)	-	348,162,603

⑤ 상기에 기재된 재무상태표, 포괄손익계산서, 자본변동표 및 현금흐름표 수정과 관련된 주석을 재작성하였습니다.

■ 투자부동산 회계정책 변경으로 인한 재무제표 재작성_

연결실체는 투자부동산 분류에 대한 최초 인식 후 측정에 대한 회계정책을 변경하였습니다. 연결실체는 과거에 모든 투자부동산을 기업회계기준서 제1040호 문단 56 및 제1016호문단 30에 규정된 원가모형을 적용하여 측정하였으며 이에 따라 투자부동산으로 분류된 자산은 최초 인식 후 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액을 장부금액으로 계상하였습니다.

연결실체는 모든 투자부동산의 후속측정을 기업회계기준서 제1040호 문단 33에 따른 공정가치모형으로 회계정책을 변경하였습니다. 연결실체는 공정가치모형이 모든 투자부동산의 재무상태를 효과적으로 나타낸다고 판단하고 있으며, 해당 자산이 소재한 지역의 부동산 시장에서 공정가치를 신뢰성있게 측정할 수 있다고 보고 있습니다. 연결실체는 투자부동산의 후속측정과 관련하여 장부금액을 공정가치로 반영하였으며 기준서 제1008호 문단 19에 따라 비교표시되는 재무상태표와 포괄손익계산서를 소급 재작성하였습니다. 회계정책 변경에 따른 재무적 영향은 다음과 같습니다.

1) 전전기말

구분	(단위:천원)					
	제 69기말			제 69기초		
	자산	부채	자본	매출액	당기순이익	총포괄손익
변경 전	5,045,038,220	3,882,836,400	1,162,201,820	5,894,231,282	7,699,468	2,746,132
조정사항 :						
투자부동산	157,979,652	-	-	-	-	-

유형자산	29,291,518	-	-	-	-	-
이연법인세자산	(890,433)	-	-	-	-	-
이연법인세부채	-	38,048,676	-	-	-	-
이익잉여금	-	-	148,201,205	-	-	-
유형자산재평가이익	-	-	130,856	-	-	130,856
감가상각비	-	-	-	-	4,325,690	4,325,690
투자부동산평가손익	-	-	-	-	5,238,876	5,238,876
법인세비용	-	-	-	-	(1,876,749)	(1,876,749)
변경 후	5,231,418,957	3,920,885,076	1,310,533,881	5,894,231,282	15,387,285	10,564,805

■ 매각예정자산 및 중단영업

(1) 연결실체의 종속기업인 코오롱라이프스타일컴퍼니㈜는 2024년 6월 20일 '케이크(Cake)' 이륜차 판매대행, 수입판매 사업부문의 영업중단을 결정하였으며, 관련 손익을 중단영업손익으로 분류하였습니다.

(2) 연결실체의 종속기업인 네이처브리지㈜는 전기 중 덕평랜드 주식회사와의 책임임대차계약이 종료되었으며 당기 중 청산됨에 따라 관련 손익을 중단영업손익으로 분류하였습니다.

(3) 당기와 전기 중 중단영업으로 표시된 사업부문에서 발생한 당기손익과 현금흐름의 내역은 다음과 같습니다.

① 중단영업부문의 경영성과로 인한 중단영업손익

(단위: 천원)

구분	당기	전기
Ⅰ. 매출액	-	16,933,433
Ⅱ. 매출원가	-	3,036,399
Ⅲ. 매출총이익	-	13,897,034
Ⅳ. 판매비와관리비	446,727	12,472,087
Ⅴ. 영업손익	(446,727)	1,424,947
Ⅵ. 영업외손익	133,895	(3,065,969)
Ⅶ. 법인세비용차감전순손익	(312,832)	(1,641,022)
Ⅷ. 법인세비용(수익)	-	1,722,772
Ⅸ. 중단영업손익	(312,832)	(3,363,794)

② 중단영업현금흐름

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
영업활동현금흐름	(5,368,706)	6,816,095
투자활동현금흐름	1,519,008	420,413
재무활동현금흐름	3,451,973	(7,097,597)
총현금흐름	(397,725)	138,911

◎ 코오롱글로벌

■ (연결)재무제표 재작성에 관한 사항

- 코오롱글로벌은 2022년 12월 13일 주주총회의 승인에 따라 2023년 1월 1일을 분할기일로 하여 수입자동차 판매부문 및 수입오디오 유통부문을 분할신설회사로 인적분할하는 것을 결정하였습니다. 이에 따라 회사는 2022년 (연결)재무제표를 작성함에 있어, 기업회계기준서 제1105호 '매각예정비유동자산과 중단영업'을 적용하여 분배예정인 자산 및 부채를 소유주분배예정자산집단 및 소유주분배예정부채집단으로 분류하였고, 중단영업에서 발생한 손익을 중단영업손익으로 구분하여 표시하였으며, 비교 표시를 위해 2021년(전기) 재무제표를 재작성하였습니다.

- 코오롱글로벌은 고속도로 휴게소 운영사업을 주 영업목적으로 하는 연결종속회사인 네이처브리지㈜의 청산에 따라, 2024년 연결재무제표를 작성함에 있어 네이처브리지에 대한 실적을 중단영업으로 분류하였습니다. 또한 정보이용자의 편의를 위해 기업회계기준에 따라 2023년도(전기) 재무제표를 2024년(당기) 기준에 맞게 비교식으로 작성하였습니다.
- 코오롱글로벌은 당기 중 관계기업투자주식 과소계상, 기타포괄손익 과소계상, 지급보증 등의 오류를 발견하였으며, 동 사항으로 인한 연결재무제표에 미치는 영향이 중요하다고 판단하여 비교표시된 전년도 연결재무제표에 수정사항을 반영하여 재작성하였습니다. 또한 지급보증 주석 중 외화지급보증잔액, PF(책임준공) 대출잔액, PF(중도금) 대출잔액의 과대 또는 과소 표기를 확인하여 비교표시된 연결 및 별도주석의 전기말 표시에 반영하였습니다. 자세한 내용은 코오롱글로벌이 공시한 2025년 사업보고서 연결주석 42번을 참고하시기 바랍니다.

(2) 합병, 분할, 자산양수도, 영업양수도에 관한 사항

■ (주)코오롱
2025년 8월 7일 이사회에서 당사의 종속기업인 코오롱모빌리티그룹(주)의 의사결정 효율화를 도모하고 경영 효율성을 제고하고자 코오롱모빌리티그룹(주)를 완전자회사로 하는 주식의 포괄적 교환을 결의하였습니다. 또한 당사의 종속기업인 코오롱모빌리티그룹 주식에 대한 지분 취득을 위하여 공개매수를 결의하였습니다. 2025년 12월 17일 부로 교환절차 및 공개매수 최종 완료하여 코오롱모빌리티그룹(주)를 당사의 완전자회사로 편입했습니다.
상세내용은 당사가 공시한 2025년 12월 17일자 증권발행실적보고서(합병 등) 을 참조하시기 바랍니다.

■ 코오롱글로벌

구분	일자	대상회사	주요내용 및 재무제표에 미치는 영향	관련 공시서류
분할	2023.01.01	- 분할회사 : 코오롱글로벌 주식회사(분할전) - 분할존속회사 : 코오롱글로벌 주식회사 - 분할신설회사 : 코오롱모빌리티그룹 주식회사	- 분할존속회사 : 건설사업, 상사사업 및 스포렉스사업 부문 - 분할신설회사 : 수입 자동차 판매, 정비 및 수입 오디오 판매	- 주요사항보고서(회사분할결정) - 증권신고서(분할)
유형자산양도	2024.11.12	- 양도회사: 코오롱글로벌 주식회사 - 양수회사: 코오롱인더스트리㈜	- 2024년 11월 12일 이사회 결의로 코오롱인더스트리㈜에게 당사 유형자산 (서초스포렉스 토지 및 건물) 양도 결정 - 2024년 11월 21일 계약 체결 (거래금액: 약 4,301억원)	- 주요사항보고서(유형자산양도결정)

합병	2025.09.29 2025.07.17 2025.07.01	- 합병존속회사(합병법인) : 코오롱글로벌㈜ - 합병소멸회사(피합병법인) : 1) 코오롱엘에스아이㈜, 2) ㈜엠오디	- 합병계획서 승인을 위한 주주총회일은 25년 10월 22일이며, 합병기일은 2025년 12월 1일임 - 합병소멸회사가 보유한 마우나오션 관광단지, 카푸치노 호텔 등 안정적인 우량 자산과 운영수익이 유입되며 합병존속회사의 자기자본 증가 및 부채비율 감소 등 재무구조 개선 기대	- 주요사항보고서(회사합병결정)
유형 자산 처분	2025.12.24.	- 양도회사 : 코오롱글로벌 주식회사 - 양수회사 : ㈜하나대체투자자산운용	- 2025년 12월 24일 이사회 결의로 ㈜하나대체투자자산 운용에게 당사의 유형자산(광주 도척 토지 및 건물) 처분 결정 - 처분금액은 장부가액 기준 약 1,360억원이며, 이를 통 해 재무구조 개선 및 유동성 확보 기대	- 유형자산처분결정

■ 코오롱모빌리티그룹

1. 인적분할

2023년 1월 1일을 분할기일로 코오롱글로벌 주식회사에서 인적분할되어 신규 설립되었습니다.

1) 분할관련 일반 내용

상법 제530조의2 내지 제530조의11의 규정이 정하는 바에 따라 코오롱글로벌 주식회사(이하 "분할회사")의 주주가 분할신주 배정기준일 현재의 지분율에 비례하여 코오롱모빌리티그룹 주식회사(이하 "분할신설회사")의 주식을 배정받는 단순인적분할의 방법으로 분할하였으며, 분할회사가 영위하는 사업 중 수입 자동차 판매 사업부문을 분할하여 분할신설회사를 설립하였습니다.

이에 따라 분할신설회사는 분할회사의 분할신주 배정기준일(2022년 12월 31일) 현재 주주명부에 등재되어 있는 주주를 대상으로 분할회사 소유주식 1주당 아래의 표와 같은 비율로 신주를 배정하였습니다.

(단위:주)

주식의 종류	배정비율
보통주	0.2490129
우선주	0.2490129

상기 배정비율에 따른 분할 전・후의 발행주식수는 다음과 같습니다.

(단위:주)

주식의 종류	분할전	분할후		
	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱모빌리티그룹㈜	합 계
보통주	25,210,438	18,932,713	6,277,725	25,210,438
우선주	986,349	740,737	245,612	986,349

분할신설회사는 유통주식수 증대 목적으로 1주당 5,000원에서 500원으로 액면분할 하였습니다.

2) 분할신설회사로 이전되는 재산과 그 가액

인적분할을 통해 분할신설회사로 이전되는 자산 및 부채가액은 2022년 12월 13일자정기주주총회의 승인을 받은 분할계획서상에 첨부된 승계대상 목록에 의하되, 분할기일 전까지 분할로 이전되는 해당

사업부문에서 발생한 재산의 증감사항을 가감하였습니다.

3) 인적분할 회계처리
① 인적분할을 통해 분할신설회사로 이전되는 자산 및 부채가액은 분할 전 장부금액으로 계상하였습니다.
② 이전되는 자산, 부채와 직접적으로 관련된 이연법인세자산(부채)는 분할신설회사로 이전되었습니다.
③ 인적분할의 결과 인수하는 순자산의 장부금액이 분할신설회사의 자본금과 이전되는 기타포괄손익누계액을 가감한 금액을 초과하는 경우 그 차액은 주식발행초과금으로 처리하였습니다.

4) 권리・의무의 승계 등에 관한 사항
분할회사의 일체의 적극・소극재산과 공법상의 권리・의무를 포함한 기타의 권리, 의무 및 재산적 가치 있는 사실관계(인허가, 근로관계, 계약관계, 소송 등을 모두 포함)는 분할대상 사업부문에 관한 것이면 해당 분할신설회사에게, 분할대상 사업부문 이외의 부문에 관한 것이면 분할회사에게 각각 귀속되는 것을 원칙으로 합니다.

5) 분할에 따른 회사의 책임에 관한 사항
지배기업은 상법 제530조의3 제1항 및 제2항의 규정에 의거 분할회사의 주주총회 특별결의에 의해 분할되었으며, 동법 제530조의9 제1항의 규정에 의거 분할회사 또는 분할신설회사는 분할전 회사의 채무에 대하여 연대하여 변제할 책임이 있습니다.

자세한 사항은 코오롱글로벌㈜이 공시한 2022년 9월 27일 주요사항보고서(회사분할결정)및 2022년 11월 17일 증권신고서(분할)를 참고하시기 바랍니다.

2. 포괄적 주식교환
코오롱모빌리티그룹(주)는 2025년 12월 17일 (주)코오롱과 포괄적 주식교환을 실시하였습니다.해당 주식교환은 2025년 8월 7일 이사회 결의를 통해 계약 체결을 결정하고, 2025년 11월 11일 임시주주총회의 승인을 거쳐 진행되었습니다. 주식교환완료에 따라 (주)코오롱은 코오롱모빌리티그룹(주)의 완전 모회사가 되었으며, (주)코오롱의 완전 자회사로 편입되었습니다. 이후 관련 절차에 따라 코오롱모빌리티그룹(주) 2026년 1월 7일자로 상장폐지되었습니다.
자세한 사항은 코오롱모빌리티그룹(주)가 공시한 2025.12.17 합병등종료보고서 (주식의포괄적교환・이전) 참고하시기 바랍니다.

■ 코오롱모터스 물적분할
코오롱모빌리티그룹은 2023년 6월 9일 이사회결의를 통해 회사가 영위하는 사업부문을 분할하여 분할신설회사를 설립하는 단순・물적분할을 결정하였습니다. 이에 대한 상세한 내용은 2023년 6월 9일자로 금융감독원에 제출한 「주요사항보고서(회사분할결정)」를 참조하여 주시길 바랍니다.

1) 분할의 목적
① 분할회사가 영위하는 사업 중 BMW 및 MINI 브랜드 수입 자동차 판매, 정비 및 오토케어 사업을 물적 분할하여 신설회사를 설립하고, 분할대상 사업부문을 제외한 나머지 사업부문을 분할회사에 존속 및 유지시킴으로써 각 사업부별 의사결정의 효율화, 신속한 사업전략 추진 및 의사결정을 도모한다.
② 분할신설회사 및 분할존속회사의 각 사업특성에 맞는 신속하고 전문적인 의사결정이 가능한 지배구조 체제를 확립하고, 경영위험의 분산을 추구한다.
③ 각 사업부문의 전문화를 통하여 핵심사업에의 집중투자를 용이하게 하고, 독립적인 경영 및 객관

적인 성과평가를 가능하게 함으로써 책임 경영체제를 확립한다.
④ 상기와 같은 지배구조 체계 변경을 통하여 궁극적으로 기업가치와 주주의 가치를 제고한다.

2) 분할의 주요내용의 요지
① 분할의 방법

구분	회사명	사업부문
분할회사	코오롱모빌리티그룹 주식회사	수입 자동차 판매, 정비 및 수입 오디오 판매
분할신설회사	코오롱모터스 주식회사	BMW 및 MINI 브랜드 수입 자동차 판매, 정비 및 오토케어 사업

주) 분할회사의 상호는 별도 이사회의 승인 등의 절차를 거친 후 분할계획서 승인을 위한 주주총회에서, 분할신설회사의 상호는 분할계획서 승인을 위한 주주총회 또는 분할신설회사 창립총회에서 각각 변경될 수 있음

② 분할의 일정

구 분	일 자
분할계획서 작성일	2023년 6월 9일
이사회결의일	2023년 6월 9일
주요사항보고서 제출일	2023년 6월 9일
분할 주주총회를 위한 주주총회 소집공고 및 통지일	2023년 7월 6일
분할계획서 승인을 위한 주주총회일	2023년 7월 21일
주식매수청구권 행사기간 시작일	2023년 7월 21일
주식매수청구권 행사기간 종료일	2023년 8월 10일
분할기일	2023년 9월 1일
분할보고총회일 및 창립총회일	분할기일로부터 3 영업일 이내
분할등기(예정)일	분할보고총회 및 창립총회가 모두 완료된 날로부터 5 영업일 이내

주1) '분할계획서 승인을 위한 주주총회일'은 분할승인을 위한 임시주주총회일임
주2) 상기 일정은 관계법령 및 관계기관과의 협의에 따라 변경될 수 있음
주3) 상기 내용 중 분할보고총회 및 창립총회는 이사회의 결의·공고로 갈음할 수 있음
주4) 분할대상 사업부문의 재무상태표 등의 서류를 분할회사의 본점에 비치할 예정임
주5) 분할계획서의 승인을 위한 주주총회 결의는 상법 제530조의3 제2항에 따라 출석한 주주의 의결권의 3분의 2 이상의 수와 발행주식총수의 3분의 1 이상의 수로써 하여야 함

③ 분할신설회사에 관한 사항
상호, 목적, 본점소재지, 공고방법 및 결산기

구분	내용
상호	국문: 코오롱모터스 주식회사 영문: KOLON MOTORS CO., LTD.

목적	정관 제2조 (목적) 1. 자동차 (중고차 포함) 및 동부품의 판매 및 정비업 2. 자동차 판매업 및 자동차 정비사업 3. 중고차 매매업, 렌터카 사업 및 화물운송 대행업 4. 자동차 관련 전시장, AS센터, 오피스 등 각종 부동산의 투자/개발/임대/관리 및 이에 관련되는 사업 5. 자동차 등록 및 검사 대행업 6. 자동차 중개알선업 7. 자동차 매매알선업 8. 자동차 탁송업 9. 자동차 악세서리 온라인, 오프라인 중개 및 유통업 10. 자동차 관련 무역업 및 무역대리업 11. 자동차 금융상품 소개 및 판매대리·중개업 12. 오토바이 및 그 관련부품 판매업 및 수리업 13. 주차장 설치 및 운영에 관한 사업 14. 주차장 운영 및 주차 대행업 15. 전자상거래, 통신 판매업, 인터넷 관련사업, 소프트웨어 개발업 및 벤처투자 16. 소프트웨어 자문, 개발, 도소매업 17. 온라인정보 제공업 18. 웹사이트, 어플리케이션 구축 및 서비스업 19. 오투오(O2O) 서비스업 20. 정보처리 및 부가통신업 21. 위치 기반 서비스업 22. 광고대행업을 포함한 광고업 23. 전기차충전사업을 포함한 전기신사업 및 전기사업 24. 서비스패키지 및 상품권판매업 25. 위 각호에 직접 또는 간접으로 관련 또는 부대되는 모든 사업 및 활동
본점소재지	서울특별시 강남구 영동대로 301 (대치동 984-6)
공고방법	본 회사의 공고는 회사의 인터넷 홈페이지(www.kolonmotors.com)에 한다. 다만, 전산장애 또는 그 밖의 부득이한 사유로 회사의 인터넷 홈페이지에 공고를 할 수 없는 때에는 서울특별시에서 발행하는 일간신문 「한국경제신문」(개칭이 있는 경우 그 승계신문)에 게재한다. 다만, 재해 기타 사유로 「한국경제신문」에 게재하지 못할 경우에는 다른 일간신문에 게재할 수 있다.
결산기	매년 01월 01일부터 동년 12월 말일까지

주) 위 내용은 분할계획서의 동일성을 해하지 않는 범위 내에서 분할계획서 승인을 위한 주주총회 또는 분할신설회사의 창립총회에서 변경될 수 있음.

3) 분할 전・후의 요약재무정보

(단위 : 원)

구분	분할전	분할후	
	코오롱모빌리티그룹㈜	코오롱모빌리티그룹㈜	코오롱모터스㈜
	(분할전 회사)	(분할되는 회사)	(분할신설회사)
자산			
유 동 자 산	233,430,360,086	57,689,183,746	175,741,176,340

현금및현금성자산	68,233,320,595	27,065,725,622	41,167,594,973
매출채권 및 기타채권	53,390,012,251	6,564,652,734	46,825,359,517
기타금융자산	4,800,000,000	0	4,800,000,000
재고자산	104,865,614,789	24,028,253,598	80,837,361,191
기타유동자산	2,141,412,451	30,551,792	2,110,860,659
비유동자산	474,147,191,520	301,156,369,867	292,462,049,049
장기기타금융자산	1,800,000	0	1,800,000
종속기업및관계기업투자	131,532,239,438	251,003,466,834	0
장기매출채권및기타채권	17,108,636,523	234,702,015	16,873,934,508
유형자산	165,874,433,935	33,425,528,593	132,448,905,342
무형자산	58,194,657,449	3,305,222,261	54,889,435,188
사용권자산	93,423,410,066	13,187,450,164	80,235,959,902
기타비유동자산	8,012,014,109	0	8,012,014,109
자 산 총 계	707,577,551,606	358,845,553,613	468,203,225,389
부채			
유동부채	374,188,601,895	111,310,772,243	262,877,829,652
매입채무및기타채무	61,064,639,383	6,696,123,605	54,368,515,778
차입금및사채	253,043,206,674	86,521,048,400	166,522,158,274
당기법인세부채	389,306,046	389,306,046	0
기타유동부채	25,537,893,005	12,435,139,071	13,102,753,934
기타유동금융부채	34,153,556,787	5,269,155,121	28,884,401,666
비유동부채	116,380,790,536	30,526,622,195	85,854,168,341
장기매입채무및기타채무	694,400,000	0	694,400,000
장기차입금및사채	25,000,000,000	20,000,000,000	5,000,000,000
확정급여부채	14,779,285,800	2,736,959,044	12,042,326,756
이연법인세부채	1,946,530,944	0	1,946,530,944
장기충당부채	989,627,324	204,765,645	784,861,679
장기금융부채	56,537,219,082	7,525,120,728	49,012,098,354
기타비유동부채	16,433,727,386	59,776,778	16,373,950,608
부 채 총 계	490,569,392,431	141,837,394,438	348,731,997,993
자본			
자본금	32,616,685,000	32,616,685,000	8,000,000,000
자본잉여금	180,501,541,346	180,501,541,346	111,471,227,396
기타자본구성요소	(101,870,528)	(101,870,528)	0
기타포괄손익누계액	0	0	0
이익잉여금	3,991,803,357	3,991,803,357	0
자 본 총 계	217,008,159,175	217,008,159,175	119,471,227,396
부채와자본총계	707,577,551,606	358,845,553,613	468,203,225,389

■ 코오롱오토모티브 인적분할

1) 인적분할 결정

① 분할기일 : 2023년 5월 1일

② 분할방법 : 코오롱오토모티브 주식회사(이하 "분할회사"라 함)는 상법 제530조의2 내지제530조의

11의 규정이 정하는 바에 따라서 아래와 같이 단순·인적분할의 방식으로 분할하여 코오롱라이프스타일컴퍼니 주식회사(이하 "분할신설회사"라 함)를 설립한다.
- 분할회사 : 코오롱오토모티브 주식회사(분할전)
- 분할존속회사 : 코오롱오토모티브 주식회사(수입자동차 판매 및 자동차 정비)
- 분할신설회사 : 코오롱라이프스타일컴퍼니 주식회사(전기자동차 및 이륜차판매대행·수입판매)
③ 분할형태 : 단순 인적분할
④ 분할목적 :
분할회사가 영위하는 사업 중 '폴스타(Polestar)' 전기자동차 및 '케이크(Cake)' 이륜차 판매대행, 수입판매 사업 부분("이하 "분할대상 사업부문"이라 함)을 인적 분할하여 신설회사를 설립하고, 분할대상사업부문을 제외한 나머지 사업부문을 분할회사에 존속 및 유지시킴으로써 각 사업부 의사결정의 효율화, 신속한 사업전략 추진 및 의사결정을 도모한다.
분할신설회사 및 분할존속회사의 각 사업특성에 맞는 신속하고 전문적인 의사결정이 가능한 지배구조 체제를 확립한다.
각 사업부문의 전문화를 통하여 핵심사업에 집중투자를 용이하게 하고, 독립적인 경영및 객관적인 성과평가를 가능하게 함으로써 책임 경영체제를 확립한다.

코오롱오토모티브는 2023년 3월 13일 이사회에서 상기 내용으로 인적분할을 결정 하였으며, 자세한 사항은 코오롱오토모티브의 2023년 3월 16일 회사분할결정 공시를 참고하시기 바랍니다.

나. 대손충당금 설정현황(연결기준)

(a) 계정과목별 대손충당금 설정내용

(단위 : 원)

구분		채권총액	대손충당금	설정률
제71기	장/단기대여금	415,024,177,746	204,192,830,242	49.2%
	장/단기성 매출채권	304,786,715,406	6,319,843,591	2.1%
	장/단기미수금	147,805,050,546	24,058,286,143	16.3%
	공사미수금	397,373,745,603	91,844,797,962	23.1%
	미청구공사	297,197,505,998	7,544,451,906	2.5%
	미수수익	15,464,880,576	9,592,799,648	62.0%
	선급금	136,719,195,390	16,395,000	0.0%
	보증금	85,400,163,221	-	0.0%
	분양미수금	2,019,592,215	46,868,243	2.3%
	소계	1,801,791,026,701	343,616,272,735	19.1%
제70기	장/단기대여금	330,691,325,464	98,519,129,320	29.8%
	장/단기성 매출채권	283,513,705,751	5,530,841,674	2.0%
	장/단기미수금	140,828,864,269	14,587,341,566	10.4%
	공사미수금	413,259,739,656	52,093,784,609	12.6%
	미청구공사	297,950,222,571	8,144,516,512	2.7%
	미수수익	31,127,775,632	8,848,443,542	28.4%
	선급금	99,361,680,804	16,395,000	0.0%
	보증금	89,014,785,772	-	0.0%
	분양미수금	2,456,095,478	11,737,027	0.5%

	소계	1,688,204,195,397	187,752,189,250	11.1%
제69기	장/단기대여금	303,953,234,952	26,958,081,491	8.9%
	장/단기성 매출채권	291,425,734,934	5,671,295,958	1.9%
	장/단기미수금	145,513,895,766	4,458,147,991	3.1%
	공사미수금	300,734,048,597	22,752,325,898	7.6%
	미청구공사	312,295,698,262	5,053,259,024	1.6%
	미수수익	11,018,853,893	797,039,844	7.2%
	선급금	47,621,209,902	16,395,000	0.0%
	보증금	92,264,490,520	-	0.0%
	분양미수금	2,821,902,871	64,418,570	2.3%
	소계	1,507,649,069,697	65,770,963,776	4.4%

※ 상기 채권은 현재가치가 고려되지 않은 금액입니다.

(b) 대손충당금 변동현황

(단위 : 원)

구 분	제71기	제70기	제69기
1. 기초 대손충당금 잔액합계	187,752,189,250.00	65,770,963,776	72,370,841,875
2. 순대손처리액(①-②±③)	(9,211,299,982.82)	(5,828,640,947)	(1,100,104,030)
① 대손처리액(상각채권액)	(9,094,340,910.00)	(8,465,289,368)	(1,100,104,030)
② 상각채권회수액	-	-	-
③ 기타증감액	(116,959,072.82)	2,636,648,421	-
3. 대손상각비 계상(환입)액	164,956,182,655.62	127,876,911,979	(6,999,572,750)
4. 연결편입에 의한 대손충당금 증가	119,200,812.00	(67,045,558)	1,499,798,681
5. 기준서도입에 따른 효과	-	-	-
6. 기말 대손충당금 잔액합계(1+2+3)	343,616,272,735	187,752,189,250	65,770,963,776

(c) 매출채권관련 대손충당금 설정방침
기업회계기준서 제1109호에서 손실충당금은 다음 두가지 기준으로 측정됩니다.
- 12개월 기대신용손실: 보고기간말 이후 12개월 이내에 발생가능한 금융상품의 채무불이행 사건으로 인한 기대손실
- 전체기간 기대신용손실: 금융상품의 기대존속기간에 발생할 수 있는 모든 채무불이행 사건에 따른 기대신용손실

연결실체는 12개월 기대신용손실로 측정되는 다음의 금융자산을 제외하고 전체 기간기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정합니다.
- 보고기간말에 신용위험이 낮다고 결정된 채무증권
- 최초 인식 이후 신용위험(즉, 금융자산의 기대 존속기간 동안에 걸쳐 발생할 채무불이행위험)이 유의적으로 증가하지 않은 기타 채무증권과 은행예금

금융자산의 신용위험이 최초 인식 이후 유의적으로 증가했는지를 판단할 때와 기대신용손실을 추정할 때, 연결실체는 과도한 원가나 노력 없이 이용할 수 있고 합리적이고 뒷받침될 수 있는 정보를 고

려합니다.
여기에는 미래지향적인 정보를 포함하여 연결실체의 과거 경험과 알려진 신용평가에 근거한 질적, 양적인 정보 및 분석이 포함됩니다.

연결실체는 금융자산의 신용위험이 연체일수가 30일을 초과하는 경우에 유의적으로 증가한다고 가정하며, 연결실체가 소구활동을 하지 않으면, 채무자가 연결실체에게 신용의무를 완전하게 이행하지 않을 것 같은 경우 금융자산에 채무불이행이 발생했다고 고려합니다.

기대신용손실은 신용손실의 확률가중추정치입니다. 신용손실은 모든 현금부족액(즉,계약에 따라 지급받기로 한 모든 계약상 현금흐름과 수취할 것으로 예상하는 모든 계약상 현금흐름의 차이)의 현재가치로 측정됩니다.

매 보고기간말에, 연결실체는 상각후원가로 측정되는 금융자산과 기타포괄손익-공정가치로 측정되는 채무증권의 신용이 손상되었는지 평가합니다. 금융자산의 추정 미래현금흐름에 악영향을 미치는 하나 이상의 사건이 발생한 경우에 해당 금융자산은 신용이 손상된 것입니다.

(d) 당해 공시서류작성기준일 현재 경과기간별 매출채권 잔액 현황

(단위 : 원)

계정과목	개별적으로 손상된 채권	만기미경과	3개월 이하	3개월~6개월이하	6개월~1년	1년초과	합계
매출채권	6,319,843,591	285,297,301,817	13,169,569,998	-	-	-	304,786,715,406
미수금	24,058,286,143	61,535,521,722	28,786,567,251	4,497,294,485	6,818,532,206	22,108,848,739	147,805,050,546
분양미수금	46,868,243	1,629,303,757	2,176,549	345,814,666	-4,571,000	0	2,019,592,215
공사미수금	91,844,797,962	217,850,081,426	20,129,146,528	49,057,789,436	11,042,415,506	7,449,514,745	397,373,745,603
미수수익	9,592,799,648	5,872,080,928	-	-	-	-	15,464,880,576
장/단기 대여금	204,192,830,242	210,831,347,504	-	-	-	-	415,024,177,746
보증금	-	85,400,163,221	-	-	-	-	85,400,163,221
합계	336,055,425,829	868,415,800,375	62,087,460,326	53,900,898,587	17,856,376,712	29,558,363,484	1,367,874,325,313

※ 상기 채권은 현재가치가 고려되지 않은 금액입니다.

※ 상기 채권은 미청구공사, 선급금 금액이 제외된 금액입니다.

다. 재고자산 현황 등(연결기준)

(a) 재고자산의 사업부문별 보유현황

(단위 : 원)

사업부문	계정과목	제71기	제70기	제69기
건설사업부문	제품	1,692,557,978	230,399,013	440,510,730
	상품	121,017,441	10,266,250	10,266,250
	재공품	3,850,146,605	11,653,541,475	10,614,797,724
	가공품	-	-	-
	원재료	24,455,417,365	4,927,043,094	32,852,209,230
	저장품	-	-	-
	미착품	3,132,110,964	-	409,125,693
	완성공사	-	-	-
	미완성공사	433,993,421	487,216,977	109,933,177

	용지	3,716,966,843	24,810,856,729	29,113,241,289
	기타의 재고자산	18,779,698,188	20,080,567,453	24,215,862,382
유통사업부문	제품	-	-	-
	상품	186,449,087,632	208,909,301,324	136,059,563,080
	재공품	-	-	-
	가공품	-	-	-
	원재료	-	-	-
	저장품	4,234,905	27,851,701	6,255,125
	미착품	8,699,670,016	17,849,351,921	8,091,390,692
	완성공사	-	-	-
	미완성공사	-	-	-
	용지	-	-	-
	기타의 재고자산	4,280,307	-	-
제약사업부문	제품	-	-	5,261,065,747
	상품	-	-	9,650,086,598
	재공품	-	-	1,476,605,766
	반제품	-	-	636,612,852
	가공품	-	-	-
	원재료	-	-	5,466,868,866
	저장품	-	-	-
	미착품	-	-	24,217,205
	완성공사	-	-	-
	미완성공사	-	-	-
	용지	-	-	-
	기타의 재고자산	-	-	-
IT사업부문	제품	-	-	-
	상품	54,918,126,991	50,419,163,727	26,250,007,208
	재공품	-	-	-
	가공품	-	-	-
	원재료	-	-	-
	저장품	-	-	-
	미착품	404,273,066	114,174,659	-
	완성공사	-	-	-
	미완성공사	-	-	-
	용지	-	-	-
	기타의 재고자산	-	-	-
제조사업부문	제품	1,279,589,960	2,091,669,398	-
	상품	729,501,895	99,158,279	-
	재공품	1,283,019,325	3,555,021,946	-
	가공품	1,111,943,192	-	-
	원재료	13,755,650,059	12,984,281,697	-

	저장품	50,758,172	-	-
	미착품	2,983,641	-	-
	완성공사	-	-	-
	미완성공사	-	-	-
	용지	-	-	-
	기타의 재고자산	-	-	-
기타	제품	-	-	-
	상품	724,461,565	588,513,694	620,674,507
	재공품	-	1,616,820,594	-
	가공품	-	-	-
	원재료	255,017,073	189,480,083	1,257,230
	저장품	133,379,605	33,183,700	218,916,460
	미착품	-	-	-
	완성공사	-	-	-
	미완성공사	-	-	-
	용지	-	-	-
	기타의 재고자산	-	-	-
재고자산 합계		352,987,886,209	396,045,272,654	291,529,467,811
총자산대비 재고자산 구성비율(%) [재고자산합계÷기말자산총계×100]		4.37%	5.17%	5.57%
재고자산회전율(회수) [연환산매출원가÷ {(기초재고+기말재고)÷2}]		15.62	16.90	21.23

(b) 재고자산 평가내역

(단위 : 원)

재고자산	취득원가	평가손실충당금	장부금액
제품	3,101,270,783	(129,122,845)	2,972,147,938
상품	243,612,355,073	(670,159,549)	242,942,195,524
반제품	1,202,461,776	(90,518,584)	1,111,943,192
재공품	5,133,165,930	-	5,133,165,930
가공품	-	-	-
원재료	38,729,178,180	(263,093,683)	38,466,084,497
저장품	188,372,682	-	188,372,682
미착품	12,239,037,687	-	12,239,037,687
완성공사	-	-	-
미완성공사	433,993,421	-	433,993,421
용지	3,716,966,843	-	3,716,966,843
기타의재고자산	18,783,978,495	-	18,783,978,495
합 계	327,140,780,869	(1,152,894,661)	325,987,886,209

(c) 재고자산 실사내용
당사는 일반지주회사로서 재고자산이 존재하지 않으므로, 재고자산의 실사가 없으며, 연결종속회사의 재고자산의 실사는 다음과 같습니다.

■ 코오롱글로벌
재고자산의 단위원가는 건설현장의 원자재의 경우 이동평균법, 이외 재고자산은 개별법으로 결정하고 있으며, 취득원가는 매입원가, 전환원가 및 재고자산을 이용가능한 상태로 준비하는데 필요한 기타 원가를 포함하고 있습니다.
재고자산의 판매에 따른 수익을 인식하는 기간에 재고자산의 장부금액을 매출원가로 인식하고 있습니다. 재고자산은 취득원가와 순실현가능가치 중 낮은 금액으로 측정하고 있습니다. 재고자산을 순실현가능가치로 감액한 평가손실과 모든 감모손실은 감액이나 감모가발생한 기간에 비용으로 인식하고 있으며, 재고자산의 순실현가능가치의 상승으로 인한 재고자산평가손실의 환입은 환입이 발생한 기간의 비용으로 인식된 재고자산의 매출원가에서 차감하고 있습니다.

감사인		삼일회계법인	
재고자산실사(입회)	실사(입회)시기	2026.01.13	1일
	실사(입회)장소	이천물류센터	
	실사(입회)대상	상품 등	

■ 코오롱모빌리티그룹
재고자산의 단위원가는 개별법(정비부품 및 오디오는 총평균법)으로 결정하고 있으며, 취득원가는 매입원가, 전환원가 및 재고자산을 이용가능한 상태로 준비하는데 필요한 기타 원가를 포함하고 있습니다.

감사인		삼정회계법인	
재고자산실사(입회)	실사(입회)시기	2026.01.02, 2026.01.05.	2일
	실사(입회)장소	평택항, 성수창고, 동탄창고, 용인	
	실사(입회)대상	재고자산	

■ 코오롱모터스
재고자산의 단위원가는 개별법(정비부품 및 오디오는 총평균법)으로 결정하고 있으며, 취득원가는 매입원가, 전환원가 및 재고자산을 이용가능한 상태로 준비하는데 필요한 기타 원가를 포함하고 있습니다.

감사인		삼정회계법인	
재고자산실사(입회)	실사(입회)시기	2025.01.02	1일
	실사(입회)장소	평택항, AS 성산지점	
	실사(입회)대상	재고자산	

■ 코오롱오토모티브
재고자산의 단위원가는 개별법(정비부품은 이동평균법)으로 결정하고 있으며, 취득원가는 매입원가, 전환원가 및 재고자산을 이용가능한 상태로 준비하는데 필요한 기타 원가를 포함하고 있습니다.

감사인		서현회계법인	
재고자산실사(입회)	실사(입회)시기	2025.12.31, 2026.01.02, 2026.01.06	3일
	실사(입회)장소	평택PDI창고, AS센터, 김포Selekt shop	
	실사(입회)대상	재고자산	

■ 코오롱베니트

재고자산을 취득원가와 순실현가능가치 중 낮은 금액으로 평가하고 있습니다. 한편, 재고자산별 취득원가는 매입원가, 전환원가 및 재고자산을 현재의 장소에 현재의 상태로 이르게 하는 데 발생한 기타 원가를 포함하고 있습니다. 재고자산의 단위원가는 개별법으로 평가되는 미착품을 제외하고 총평균법으로 결정하고 있습니다.

감사인		대주회계법인	
재고자산실사(입회)	실사(입회)시기	2026.01.08	1일
	실사(입회)장소	재고보관 창고	
	실사(입회)대상	상품	

■ 코오롱티슈진

재고자산은 원가와 순실현가능가치 중 작은 금액으로 표시됩니다. 재고자산의 원가는 평균법에 따라 결정하고 있으며 매 회계연도의 결산기에 실지재고조사를 실시하여 그 기록을 조정하고 있습니다. 한편, 순실현가능가치는 정상적인 영업과정의 예상판매가격에서 예상되는 추가 완성원가와 판매비용을 차감한 가액으로 산정하고 있습니다.

감사인		서현회계법인	
재고자산실사(입회)	실사(입회)시기	2025.12.31	1일
	실사(입회)장소	재고보관 창고	
	실사(입회)대상	상품	

라. 수주계약 현황(연결기준)

- 코오롱글로벌

(단위 : 백만원)

회사명	품목	발주처	계약일	공사기한	수주총액	진행률	미청구공사		공사미수금	
							총액	손상차손 누계액	총액	대손 충당금
코오롱글로벌	수원 권선6구역 재건축	권선113의6구역 주택재개발정비사업조합	2011.12.05	2026.07.31	215,418	59.47	-	-	-	-
코오롱글로벌	세운 4구역 도시환경정비사업	서울주택도시개발공사	2019.01.15	2026.11.26	437,324	4.72	7,055	77	-	-
코오롱글로벌	광명~서울간 고속도로	서서울고속도로(주)	2008.10.31	2027.12.31	262,692	62.18	-	-	3,800	41
코오롱글로벌	대전 선화동2 주상복합	원앤드파트너스 주식회사	2020.02.24	2025.04.25	234,802	100.00	6,371	69	-	-
코오롱글로벌	김해 율하 지역주택조합 신축공사	율하 이엘 지역주택조합	2020.08.14	2025.02.11	443,997	100.00	-	-	10,800	3,745
코오롱글로벌	울산 야음동 공동주택 신축공사	주식회사 성지디앤디	2021.03.05	2027.07.30	190,080	26.73	5,887	64	-	-
코오롱글로벌	상화로 입체화 사업	대구광역시 도시건설본부	2021.05.10	2027.04.18	138,158	27.22	1,290	14	92	1
코오롱글로벌	대전 봉명동 주상복합 신축공사	퍼스트원홀딩스 주식회사	2021.06.16	2028.04.28	196,960	29.81	-	-	3,072	33
코오롱글로벌	구미 인의동 공동주택 신축공사 2	(주)동원	2021.06.22	2025.05.30	188,054	100.00	-	-	24,432	1,899

코오롱글로벌	국지도58호선(송정IC-문동) 건설공사	거제시청	2022.02.18	2029.02.18	135,335	52.39	11,671	127	-	-
코오롱글로벌	삼성전자 평택 사무6동 신축공사	삼성전자(주)	2023.02.24	2026.01.05	436,510	90.07	-	-	-	-
코오롱글로벌	파주운정3 A19	운정지에스건설컨소시엄	2023.04.14	2026.02.28	160,352	91.92	29,549	321	-	-
코오롱글로벌	삼성 평택 고덕 공공폐수처리시설(4-1단계) 건설 공사	삼성전자(주)	2023.07.10	2027.12.31	142,668	48.46	-	-	5,882	64
코오롱글로벌	몽골 SOLONGO 공공주택 1단지	Ministry of Construction and Urban Development of Mongolia	2023.08.28	2027.02.18	172,736	53.32	-	-	14,899	-
코오롱글로벌	몽골 SOLONGO 공공주택 2단지	Ministry of Construction and Urban Development of Mongolia	2023.08.28	2027.02.18	145,428	53.42	-	-	9,024	-
코오롱글로벌	부산 장전동 지역주택조합 주상복합 신축공사	휴먼파크장전 지역주택조합	2023.12.15	2029.01.22	300,482	22.02	8,180	89	-	-
코오롱글로벌	대한항공 엔진정비공장 증축공사	(주)대한항공	2024.02.14	2026.10.26	314,277	41.24	-	-	-	-
코오롱글로벌	머크 BIOP PROJECT	머크 주식회사	2024.03.18	2026.11.28	278,992	78.92	16,152	176	32,618	355
코오롱글로벌	춘천-속초 철도건설 제8공구 및 강릉-제진 제6공구 노반신설 기타	국가철도공단	2024.06.19	2029.03.19	159,340	7.63	-	-	-	-
코오롱글로벌	안동 용상동 공동주택 신축공사	㈜한국토지신탁	2024.09.12	2027.10.30	142,248	19.72	-	-	-	-
코오롱글로벌	대전 선화동 3차 주상복합 신축공사	인텐션개발 주식회사	2022.01.14	2029.05.12	279,054	8.74	1,098	12	24,415	1,202
코오롱글로벌	정읍 21.9MW 바이오매스 발전사업	정읍그린파워 주식회사	2024.01.18	2026.06.30	149,570	14.20	-	-	8,739	95
코오롱글로벌	새연산아파트 소규모재건축정비사업	새연산아파트 소규모재건축정비사업조합	2018.08.31	2025.08.27	131,502	100.00	-	-	8,904	97
코오롱글로벌	양평 덕평지구 지역주택조합	양평덕평지구 지역주택조합	2021.07.29	2026.12.31	129,204	34.70	-	-	5,544	60
코오롱글로벌	동북선 도시철도 민간투자사업	동북선도시철도주식회사	2019.08.28	2027.11.11	129,639	76.64	5,810	63	280	3
코오롱글로벌	여주-원주 복선전철 2공구(22년)	국가철도공단	2023.12.26	2028.12.23	127,284	21.49	-	-	651	7
코오롱글로벌	익산평화 주거환경개선사업 아파트건설공사 1공구	한국토지주택공사 전북지역본부	2018.12.19	2025.01.19	122,082	100.00	-	-	-	-
코오롱글로벌	부산 기장 물류센터 신축공사	지오앤지기장피에프브이 주식회사	2022.05.30	2025.12.01	12,219	100.00	-	-	-	-
코오롱글로벌	부산엄궁 1구역 주택재개발정비사업	엄궁1구역주택재개발정비사업조합	2019.07.23	2029.02.01	506,797	2.86	14,508	158	-	-
코오롱글로벌	대구 신암1구역 재개발	신암1재정비촉진구역주택재개발정비사업조합	2018.05.31	2028.07.31	469,210	3.64	6,694	73	-	-
코오롱글로벌	강북구 번동 1,2,3,4,5구역 가로주택정비사업	번동1구역가로주택정비사업조합	2024.11.11	2028.09.30	388,105	2.60	3,376	37	-	-
코오롱글로벌	부산 온천장 지역주택조합 주상복합 신축공사	온천장지역주택조합	2024.02.05	2029.07.31	158,264	4.62	1,456	16	-	-
코오롱글로벌	청주동남 A2 민간참여 공공주택사업	한국토지주택공사	2024.10.31	2028.06.30	124,056	10.51	3,411	37	-	-
코오롱글로벌	안양 냉천지구 주거환경개선사업	경기주택도시공사	2018.08.22	2025.02.28	122,722	100.00	331	4	12	0
코오롱글로벌	고양 기업성장센터 건립사업	경기주택도시공사	2023.12.28	2029.12.31	209,317	1.38	-	-	-	-
코오롱글로벌	고속국도 제30호 서산-영덕선 대산-당진간 건설공사(제1공구)	한국도로공사	2024.05.21	2030.02.21	124,380	3.80	234	3	447	5
코오롱글로벌	전주 삼천주공 3단지 재건축	삼천주공3 재건축정비사업조합	2020.07.28	2028.09.01	161,992	0.30	450	5	-	-
합 계						-	123,523	1,345	153,611	7,607

마. 공정가치평가 내역(연결기준)

(a) 공정가치 측정

연결실체는 공정가치평가 정책과 절차를 수립하고 있습니다. 동 정책과 절차에는 공정가치 서열체계에서 수준 3으로 분류되는 공정가치를 포함한 모든 유의적인 공정가치 측정의검토를 책임지는 평가부서의 운영을 포함하고 있으며, 그 결과는 재무담당임원에게 직접 보고되고 있습니다.

평가부서는 정기적으로 관측 가능하지 않은 유의적인 투입변수와 평가 조정을 검토하고 있습니다. 공정가치 측정에서 중개인 가격이나 평가기관과 같은 제3자 정보를 사용하는 경우, 평가부서에서 제3자로부터 입수한 정보에 근거한 평가가 공정가치 서열체계 내 수준별 분류를 포함하고 있으며 해당 기준서의 요구사항을 충족한다고 결론을 내릴 수 있는지 여부를 판단하고 있습니다.

자산이나 부채의 공정가치를 측정하는 경우, 연결실체는 최대한 시장에서 관측 가능한 투입변수를 사용하고 있습니다. 공정가치는 다음과 같이 가치평가기법에 사용된 투입변수에기초하여 공정가치 서열체계 내에서 분류됩니다.

・수준 1 : 측정일에 동일한 자산이나 부채에 대한 접근 가능한 활성시장의 조정되지 않은 공시가격
・수준 2 : 수준 1의 공시가격 이외에 자산이나 부채에 대해 직접적으로 또는 간접적으로 관측 가능한 투입변수
・수준 3 : 자산이나 부채에 대한 관측 가능하지 않은 투입변수

자산이나 부채의 공정가치를 측정하기 위해 사용되는 여러 투입변수가 공정가치 서열체계내에서 다른 수준으로 분류되는 경우, 연결실체는 측정치 전체에 유의적인 공정가치 서열체계에서 가장 낮은 수준의 투입변수와 동일한 수준으로 공정가치 측정치 전체를 분류하고 있으며, 변동이 발생한 보고기간 말에 공정가치 서열체계의 수준간 이동을 인식하고 있습니다.

(b) 범주별 금융상품의 내역
<당기말>

(단위:천원)

구분	당기손익-공정가치측정금융자산	기타포괄손익-공정가치측정지분상품	위험회피지정파생상품	상각후원가측정금융자산	합계
현금및현금성자산	-	-	-	398,949,080	398,949,080
매출채권	-	-	-	297,816,113	297,816,113
기타채권	-	-	-	1,015,191,781	1,015,191,781
금융자산	142,758,658	2,776,475	-	18,191,982	163,727,115
파생상품자산	6,291,709	-	8,683,224	-	14,974,933
합계	149,050,367	2,776,475	8,683,224	1,730,148,956	1,890,659,022

(단위:천원)

구분	당기손익-공정가치측정금융부채	위험회피지정파생상품	상각후원가측정금융부채	합계
매입채무	-	-	570,021,450	570,021,450
기타채무	-	-	398,531,530	398,531,530
금융부채	-	-	2,428,989,500	2,428,989,500
리스부채	-	-	197,614,718	197,614,718
파생상품부채	258,540,708	129,648	-	258,670,356
합계	258,540,708	129,648	3,595,157,198	3,853,827,554

<전기말>

(단위 : 천원)

구분	당기손익-공정가치측정금융자산	기타포괄손익-공정가치측정지분상품	위험회피지정파생상품	상각후원가측정금융자산	합계
현금및현금성자산	-	-	-	348,162,603	348,162,603
매출채권	-	-	-	277,982,865	277,982,865
기타채권	-	-	-	1,134,856,205	1,134,856,205
금융자산	252,606,652	2,741,761	-	3,276,193	258,624,606
파생상품자산	7,519,158	-	10,742,732	-	18,261,890

합계	260,125,810	2,741,761	10,742,732	1,764,277,866	2,037,888,169

(단위 : 천원)

구분	당기손익-공정가치측정금융부채	위험회피지정파생상품	상각후원가측정금융부채	합계
매입채무	-	-	479,988,104	479,988,104
기타채무	-	-	305,813,823	305,813,823
금융부채	-	-	2,408,331,417	2,408,331,417
리스부채	-	-	222,946,901	222,946,901
파생상품부채	41,121,870	359,148	-	41,481,018
합계	41,121,870	359,148	3,417,080,245	3,458,561,263

(c) 금융상품의 공정가치 및 서열체계에 따른 수준별 공시내역

<당기말>

(단위: 천원)

구분	장부금액	공정가치			
		수준 1	수준 2	수준 3	합계
공정가치로 인식된 금융자산:					
금융자산					
당기손익-공정가치측정금융자산	142,758,658	-	-	142,758,658	142,758,658
기타포괄손익-공정가치측정지분상품	2,776,475	-	-	2,776,475	2,776,475
파생상품자산					
이자율스왑	159,777	-	159,777	-	159,777
통화선도	3,550,221	-	3,550,221	-	3,550,221
통화스왑	8,531,830	-	8,531,830	-	8,531,830
콜옵션	2,733,105	-	-	2,733,105	2,733,105
공정가치로 인식된 금융부채:					
파생상품부채					
이자율스왑	130,079	-	130,079	-	130,079
통화선도	1,607,806	-	1,607,806	-	1,607,806
풋옵션	349,957	-	-	349,957	349,957
전환권대가	256,186,053	-	-	256,186,053	256,186,053
신용파생상품	396,461	-	-	396,461	396,461

<전기말>

(단위: 천원)

구분	장부금액	공정가치			
		수준 1	수준 2	수준 3	합계
공정가치로 인식된 금융자산:					
금융자산					
당기손익-공정가치측정금융자산	252,606,652	-	-	252,606,652	252,606,652

기타포괄손익-공정가치측정지분상품	2,741,761	-	-	2,741,761	2,741,761
파생상품자산					
통화선도	4,741,877	-	4,741,877	-	4,741,877
통화스왑	10,786,908	-	10,786,908	-	10,786,908
콜옵션	2,733,105	-	-	2,733,105	2,733,105
공정가치로 인식된 금융부채:					
파생상품부채					
이자율스왑	372,229	-	372,229	-	372,229
통화선도	6,339,437	-	6,339,437	-	6,339,437
풋옵션	349,957	-	-	349,957	349,957
전환권대가	28,948,926	-	-	28,948,926	28,948,926
신용파생상품	5,470,470	-	-	5,470,470	5,470,470

연결실체는 장부금액이 공정가치의 합리적인 근사치라고 판단되는 상각후원가로 인식된 금융상품에 대해서는 공정가치를 공시하지 않았습니다. 공정가치로 인식된 금융자산의 장부금액에는 공정가치를 결정하기 위해 이용할 수 있는 더 최근의 정보가 불충분하거나, 가능한 공정가치 측정치의 범위가 넓고 그 범위에서 원가가 공정가치의 최선의 추정치를 나타내는 제한된 상황에서 원가를 공정가치의 적절한 추정치로 사용한 금액이 포함되어 있습니다.

활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 보고기간말 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 거래소, 판매자, 중개인, 산업집단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 이를 활성시장으로 간주하며, 이러한 상품들은 수준 1에 포함됩니다.

연결실체는 활성시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치에 대하여 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 연결실체는 다양한 평가기법을 활용하고 있으며 보고기간말현재 시장 상황에 근거하여 가정을 수립하고 있습니다. 이러한 평가기법은 시장 정보를 최대한 사용하고 기업특유정보를 최소한으로 사용합니다. 이 때, 해당 상품의 공정가치 측정에 요구되는 모든 유의적인 투입변수가 관측가능하다면 해당 상품은 수준 2에 포함됩니다.

만약 하나 이상의 유의적인 투입변수가 관측 가능한 시장정보에 기초한 것이 아니라면 해당 상품은 수준 3에 포함됩니다. 수준 3으로 분류된 금융자산은 활성시장이 존재하지 아니하여 독립적인 외부평가기관의 전문가적인 판단에 근거한 합리적인 평가모형과 적절한 추정치를 사용하여 공정가치를 결정하였습니다.

(3) 가치평가기법과 유의적이지만 관측 가능하지 않은 투입변수
다음은 수준 2와 수준 3으로 분류되는 금융상품 공정가치측정치에 사용된 가치평가기법과 투입변수에 대한 설명입니다.

파생상품의 공정가치는 공시된 가격을 이용하여 계산되었습니다. 다만 공시된 가격을 이용할 수 없다면, 금융상품의 기간에 대하여 적용가능한 수익률곡선을 사용하여 할인된 현금흐름 분석을 수행하고 있습니다. 통화선도계약은 공시된 선도환율과 계약의 만기와 일치하는 공시된 이자율로부터 도출된 수익률 곡선을 사용하여 측정하였습니다. 통화스왑과이자율스왑은 공시된 이자율로부터 도출된 적용가능한 수익률곡선에 기초하여 추정되고 할인된 미래현금흐름의 현재가치로 측정하였습니다.

기타 금융자산과 금융부채의 공정가치는 할인된 현금흐름 분석에 기초하여 일반적으로 인정된 가격결정모형에 따라 결정하였습니다.

특히 다음의 금융자산 및 금융부채의 공정가치 측정에 사용된 중요한 가정은 아래에서 설명하고 있습니다.

- 통화선도
통화선도의 공정가치는 원칙적으로 측정대상 통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간에 대한 보고기간말 현재 시장에서 공시된 선도환율에 기초하여 측정하였습니다. 통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간의 선도환율이 시장에서 공시되지 않는다면, 시장에서 공시된 각 기간별 선도환율에 보간법을 적용하여 통화선도의 잔존기간과 유사한 기간의 선도환율을 추정하여 통화선도의 공정가치를 측정하였습니다. 통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 할인율은 보고기간말 현재 시장에서 공시되는 이자율로부터 도출된 수익률곡선을 사용하여 결정하였습니다.

상기에서 설명한 바와 같이 통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 투입변수는 보고기간말현재 시장에서 관측 가능한 선도환율과 수익률곡선 등을 통해 도출되므로, 연결실체는 통화선도의 공정가치 측정치를 공정가치 서열체계상 수준 2로 분류하였습니다.

그 외 공정가치로 측정되는 자산・부채 중 공정가치 서열체계에 수준 3으로 분류된 자산・부채의 가치평가기법과 투입변수 등은 다음과 같습니다.

구분	가치평가기법	투입변수	공정가치측정과 유의적이지만 관측가능하지 않은 투입변수간 상호관계
당기손익-공정가치측정금융자산	현금흐름할인모형	성장률, 현금흐름 할인율 등	추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 예상현금할인율이 낮아지는(높아지는) 경우 - 성장률이 높아지는(낮아지는)하는 경우
	순자산가치법	순자산가치	추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 순자산가치가 증가(하락)하는 경우
	이항모형	주식가격, 타인자본비용	추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 주가의 변동성이 커지는(작아지는) 경우 - 타인자본비용이 낮아지는(높아지는) 경우
기타포괄손익- 공정가치측정 지분상품	현금흐름할인모형	성장률, 현금흐름 할인율 등	추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 예상현금할인율이 낮아지는(높아지는) 경우 - 성장률이 높아지는(낮아지는)하는 경우
콜옵션	이항모형	위험조정할인율	추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 위험조정할인율이 낮아지는(높아지는) 경우
풋옵션	현금흐름할인모형	위험조정할인율, 기초자산의 상장폐지확률	추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 위험조정할인율이 낮아지는(높아지는) 경우 - 기초자산의 상장폐지확률이 높아지는(낮아지는) 경우
	이항모형	위험조정할인율	추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 위험조정할인율 스프레드가 높아지는(낮아지는) 경우
신용파생상품	Jarrow & Turnbell 모형	내재부도확률, 추정 스왑수수료율	추정된 공정가치는 다음에 따라 증가(감소)됩니다. - 내재부도확률 스프레드가 높아지는(낮아지는) 경우

			- 추정 스왑수수료율이 높아지는(낮아지는) 경우

당기 중 연결실체의 금융자산과 금융부채의 공정가치에 영향을 미치는 사업환경 변화, 경제적인 환경의 유의적인 변동 및 수준 간 이동 내역은 없습니다.

(e) 공정가치로 측정되는 금융상품 중 공정가치 서열체계 수준 3으로 분류된 금융상품의 당기와 전기 중 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	당기		전기	
	자산	부채	자산	부채
기초잔액	258,081,519	34,769,353	113,913,905	4,972,419
증가	21,965,028	112,172,411	239,923,946	34,419,396
평가	16,411,846	168,450,016	6,594,706	(1,341,918)
대체	(4,020,000)	(60,617,676)	55,210	-
감소	(144,204,869)	-	(103,780,068)	(1,640,272)
손상	-	-	-	-
환율변동	34,714	2,158,367	99,283	-
연결범위변동	-	-	1,274,537	(1,640,272)
기말잔액	148,268,238	256,932,471	258,081,519	34,769,353

IV. 이사의 경영진단 및 분석의견

1. 예측정보에 대한 주의사항

당사가 동 사업보고서에서 미래에 발생할 것으로 예상·예측한 활동, 사건 또는 현상은 당해 공시서류 작성 시점의 사건 및 재무성과에 대하여 회사의 견해를 반영한 것입니다. 동 예측정보는 미래 사업환경과 관련된 다양한 가정에 기초하고 있으며, 동 가정들은 결과적으로 부정확한 것으로 판명될 수도 있습니다.
또한, 이러한 가정들에는 예측정보에서 기재한 예상치와 실제 결과 간에 중요한 차이를 초래할 수 있는 위험, 불확실성 및 기타 요인을 포함하고 있습니다. 이러한 중요한 차이를 초래할 수 있는 요인에는 회사 내부경영과 관련된 요인과 외부 환경에 관한 요인이 포함되어있으며, 이에 한하지 않습니다.
당사는 동 예측정보 작성 시점 이후에 발생하는 위험 또는 불확실성을 반영하기 위하여 예측 정보에 기재한 사항을 수정하는 정정보고서를 공시할 의무는 없습니다.
결론적으로, 동 사업보고서상에 회사가 예상한 결과 또는 사항이 실현되거나 회사가 당초에 예상한 영향이 발생한다는 확신을 제공할 수 없습니다.
동 보고서에 기재된 예측정보는 동 보고서 작성 시점을 기준으로 작성한 것이며, 회사가 이러한 위험요인이나 예측정보를 업데이트할 예정이 없음을 유의하시기 바랍니다.

2. 개요

당사는 코오롱그룹의 지주회사로서 화학, 건설, 유통, IT, 제약, 바이오, 제조 등 다양한 자회사를 보

유하고 있습니다. 주요 자회사의 우수한 사업기반과 견실한 영업실적 및 안정적인 재무구조를 바탕으로 사업부문별 경쟁력을 강화하고, 전문화된 사업역량으로 그룹 가치 제고를 위해 노력하겠습니다.
당사의 2025년 연결실적은 매출 5조 8,861억원, 영업이익 605원, 당기순손실 2,966억원으로, 전년 대비 매출액은 0.6% 감소, 영업이익은 흑자전환, 당기순이익은 적자전환 하였습니다.
당사는 2026년, 주요 계열사들의 재무 건전성 확보와 포트폴리오 고도화를 통해 지속 가능한 성장의 토대를 공고히 할 계획입니다. 코오롱글로벌은 선제적인 리스크 반영으로 재무 불확실성을 해소한 만큼, 투명해진 재무구조를 기반으로 주택 경기 변동성에 대응하며 안정적인 실적 반등을 도모하겠습니다. 특히 비주택 부문 수주 비중을 확대하고 육상풍력 및 모듈러 건축 등 신사업의 성과를 본격화하여 포트폴리오를 다변화하겠습니다. 아울러 LSI·MOD 합병 시너지를 통해 '개발-시공-운영' 전 단계를 아우르는 밸류체인을 완성함으로써 수익 기반의 재무 건전성 강화와 부채비율 감소를 동시에 실현할 것입니다. 코오롱모빌리티그룹은 전국 네트워크의 효율적 운영과 모빌리티 서비스 브랜드 '702'의 확장을 통해 고객 경험 중심의 플랫폼 비즈니스를 강화하겠습니다. 특히 수요가 급증하는 중고차 부문의 사업 역량을 집중 육성하여 수익성을 제고하고, 단순 유통을 넘어선 종합 모빌리티서비스 사업자로 도약하기 위한 중장기 성장 기반을 마련할 것입니다. 이를 통해 기존 오프라인 거점의 효율성과 디지털 서비스의 결합으로 시장 지배력을 확대해 나가겠습니다. 코오롱인더스트리는 아라미드 등 주요 사업이 2025년부터 새로운 시장을 발굴하고 있으며, 패션부문 효율 경영과 해외시장 확대를 통해 향후 점진적인 실적 회복을 기대하고 있습니다. 또한 원료 조달부터 출고까지 전 프로세스에서 효율성을 강화해 글로벌 시장에서 경쟁력을 한층 더 높일 계획입니다.
2026년에도 당사는 지주회사 본연의 역할에 충실하며, 자회사의 경쟁력 강화와 지속 성장을 전폭적으로 지원하겠습니다. 이를 통해 기업가치를 제고하고 주주가치 극대화라는 목표를 향해 착실히 나아가겠습니다.

3. 재무상태 및 영업실적

가. 연결 재무상태

(단위: 백만원)

구 분	제71기 (2025년 기말)	제70기 (2024년 기말)	증감금액	증감비율
자산총계	7,446,985	6,981,147	465,839	6.7%
[유동자산]	2,047,330	2,272,648	(225,318)	-9.9%
[비유동자산]	5,399,655	4,708,499	691,156	14.7%
부채총계	5,023,678	4,634,154	389,524	8.4%
[유동부채]	3,671,485	3,005,020	666,465	22.2%
[비유동부채]	1,352,193	1,629,134	(276,941)	-17.0%
자본총계	2,423,307	2,346,992	76,315	3.3%
[자본금]	70,341	68,514	1,827	2.7%
[주식발행초과금]	83,396	113,713	(30,317)	-26.7%
[신종자본증권]	99,220	-	99,220	-
[이익잉여금]	784,342	833,264	(48,922)	-5.9%
[기타자본구성요소]	825,292	676,242	149,050	22.0%
[비지배지분]	560,717	655,260	- 94,543	-14.4%

연결실체의 당기말 총자산은 7조 4,470억원으로 전기말 대비 4,658억원(6.7%) 증가하였습니다. 자산 증가의 주요 원인은 자회사간 합병으로 인한 자산증가 및 관계기업 투자주식증가가 주요 원인 입니다.
총부채는 전기말 대비 3,895억원(8.4%) 증가한 5조 237억원입니다. 종속회사의 주가 상승에 따른 전환사채 파생상품 공정가치 평가액 증가가 주 원인입니다.
자본총계는 전기말 대비 763억원(3.3%) 증가한 2조 4,233억원 입니다. 자본증가의 주요 원인은 신종자본증권 발행 및 주요 관계기업의 지분법 이익 반영 입니다.

나. 연결 영업실적

(단위: 백만원)

구 분	제71기 (2025년 기말)	제70기 (2024년 기말)	증감금액	증감비율
매출액	5,886,133	5,920,011	(33,878)	(0.6%)
매출원가	5,372,827	5,602,099	(229,272)	(4.1%)
판매비와관리비	452,805	409,920	42,885	10.5%
영업이익	60,501	(92,008)	152,509	흑자전환
법인세비용차감전이익	(371,513)	233,013	(604,526)	-
법인세비용	(75,220)	57,652	(132,872)	-
계속영업이익	(296,293)	175,360	(471,653)	적자전환
중단영업이익(손실)	(313)	(3,364)	3,051	-90.7%
당기순이익	(296,606)	171,996	(468,602)	적자전환
총포괄손익	(114,296)	677,176	(791,472)	적자전환

연결실체의 2025년도 매출액은 전년대비 339억원(0.6%) 감소한 5조 8,861억원입니다.
영업이익은 605억원으로 전년 대비 1,525억원 증가하며 흑자전환에 성공하였습니다. 이는 매출원가율 개선이 주요인으로 작용했습니다.
당기순이익은 -2,966억원을 기록하며 적자전환하였습니다. 국내외 경기 침체에 따른 자회사 이익감소와 더불어 전환사채 파생상품 평가손실 확대 등 여러요인이 복합적으로 작용하였습니다.

다. 사업부문별 매출액(연결기준)

(단위 : 백만원)

구 분	제71기 (2025년 기말)	제70기 (2024년 기말)	전년대비 증감율
지주사업부문	102,582	74,096	38.4%
건설사업부문	2,364,868	2,490,119	-5.0%
유통사업부문	2,628,004	2,668,580	-1.5%
제약사업부문	-	38,390	-
IT사업부문	548,147	505,977	8.3%
바이오사업부문	-	-	-
제조사업부문	102,022	39,464	158.5%
기타사업부문	266,763	197,102	35.3%
부문계	6,012,386	6,013,729	0.1%

조정 및 제거	-126,253	-93,718	34.7%
연결합계금액	5,886,133	5,920,011	-0.6%

※ 당사는 지분율 50% 미만인 코오롱제약㈜에 대해 전기 연결범위 적용 오류가 있었음을 확인하였습니다. 이에 전기 중 해당 회사에 대한 지배력을 보유하지 못한다고 판단하여, 연결대상에서 제외하고 관계기업으로 분류하였습니다.

라. 주요 성과지표(연결기준)

구분		산식	제71기	제70기
안정성 지표	유동비율	(유동자산/유동부채)×100	55.8%	75.6%
	부채비율	(부채총액/자기자본)×100	207.3%	197.5%
	차입금의존도	(총차입금/총자산)*100	35.3%	32.6%
수익성 지표	매출액영업이익율	(영업이익÷매출액)×100	1.0%	-1.6%
	매출액순이익율	(당기순이익÷매출액)×100	-5.0%	2.9%
	총자산순이익율	(당기순이익÷총자산)×100	-4.0%	2.5%
	자기자본순이익율	(당기순이익÷평균 자기자본)×100	-12.4%	9.4%

마. 재무제표 재작성 등 유의사항

■ 전기 재무제표 재작성 및 승인_

- 중요한 회계정책
연결회사는 당기 중에 발견한 당기의 잠재적 오류는 연결재무제표의 발행승인일 전에 수정합니다. 그러나 중요한 오류를 후속기간에 발견하는 경우, 이러한 전기오류는해당 후속기간의 연결재무제표에 비교표시된 재무정보를 재작성하여 수정합니다. 비교표시되는 하나 이상의 과거기간의 비교정보에 대해 특정기간에 미치는 오류의 영향을 실무적으로 결정할 수 없는 경우, 실무적으로 소급재작성할 수 있는 가장 이른 회계기간의 자산, 부채 및 자본의 기초금액을 재작성합니다.

- 연결재무제표 재작성
당사는 당기 중 전기 연결재무제표 작성범위, 사업결합관련 후속 비지배지분 회계처리 및 후속 환산 회계처리 등에 관한 적용오류를 발견하였으며, 동 사항으로 인한 연결재무제표에 미치는 영향이 중요하다고 판단하여 비교표시되는 전기 연결재무제표및 전반기 연결재무제표에 수정사항을 반영하여 재작성하였습니다. 한편, 재작성으로 인해서 연결재무제표에 미치는 영향은 다음과 같습니다 (아래의 '이전 보고금액'은 2025년 3월 18일자 연결감사보고서 및 2024년 8월 14일 연결검토보고서에 첨부된 연결재무제표에 따른 보고금액입니다).

1) 오류의 성격

구 분	구 분	내 용
(가)	① 오류 계정과목	연결재무상태표 : 연결범위 제외 관련 자산부채, 관계기업투자주식
		연결손익계산서 : 연결범위 제외 관련 손익, 지분법손익
	② 발생 경위	코오롱제약(주)에 대한 의결권 위임약정 종료로 실질지배력을 상실하였으나, 관계기업으로 재분류하지 않음
	③ 오류의 내용	(2) 오류수정의 영향을 받는 연결재무제표 참고
	④ 관련 기준서	기업회계기준서 1110호 문단 7, B9, B18, B22~25, B38, B42~43

구 분	구 분	내 용
(나)	① 오류 계정과목	연결재무상태표 : 영업권, 비지배지분
		연결손익계산서 : 해외사업환산손익
	② 발생 경위	사업결합관련 후속 비지배지분 배부 오류 및 후속 환산회계처리 누락
	③ 오류의 내용	- 제70기 기말 연결재무상태표 : 영업권 3,166백만원 과소계상, 비지배지분 16,091백만원 과소계상 , 개발비 39,812백만원 과소계상, 이연법인세자산 7,201백만원 과소계상, 이연법인세부채 10,955백만원 과소계상 , 기타자본구성요소 23,133백만원 과소계상
		- 제70기 반기 연결포괄손익계산서 : 해외사업환산차손익 6,424백만원 과소계상
	④ 관련 기준서	- 기업회계기준서 1103호 문단 19, 32 - 기업회계기준서 1021호 문단 47

2) 오류수정의 영향을 받는 재무제표

① 연결재무상태표

(단위: 천원)

과 목	이전 보고금액(전기말)	(가) 관련 수정금액	(나) 관련 수정금액	조정후 금액(전기말)
자산				
유동자산	2,342,580,568	(69,932,846)	-	2,272,647,722
비유동자산	4,697,903,934	(39,584,578)	50,179,520	4,708,498,876
관계기업투자주식	1,228,682,921	52,685,932	-	1,281,368,853
영업권	267,109,841	(46,316,051)	3,166,442	223,960,232
자산총계	7,040,484,502	(109,517,424)	50,179,520	6,981,146,598
부채				
유동부채	3,061,174,364	(56,154,043)	-	3,005,020,321
비유동부채	1,631,465,868	(13,287,243)	10,955,163	1,629,133,788
부채총계	4,692,640,232	(69,441,286)	10,955,163	4,634,154,109
자본				
1. 지배기업소유지분	1,653,673,411	14,926,099	23,133,377	1,691,732,887
자본금	68,514,080	-	-	68,514,080
주식발행초과금	113,713,220	-	-	113,713,220
이익잉여금	818,845,881	14,418,194	-	833,264,075
기타자본구성요소	652,600,230	507,905	23,133,377	676,241,512
2. 비지배지분	694,170,859	(55,002,238)	16,090,980	655,259,601
자본총계	2,347,844,270	(40,076,139)	39,224,357	2,346,992,488
자본과부채총계	7,040,484,502	(109,517,425)	50,179,520	6,981,146,597

② 포괄손익계산서

(단위: 천원)

과 목	이전 보고금액(전기)(*)	(가) 관련 수정금액	(나) 관련 수정금액	조정후 금액(전기)
매출액	6,028,363,775	(108,353,114)	-	5,920,010,661
매출원가	5,661,796,013	(59,697,343)	-	5,602,098,670
매출총이익	366,567,762	(48,655,772)	-	317,911,990
판매비와관리비	456,120,626	(46,200,641)	-	409,919,985

영업이익	(89,552,863)	(2,455,131)	-	(92,007,994)
기타수익	621,652,740	18,738,914	-	640,391,654
기타비용	193,349,612	(925,762)	-	192,423,850
금융수익	94,721,837	(87,069)	-	94,634,768
금융비용	219,163,535	(1,581,501)	-	217,582,034
법인세비용차감전순이익	214,308,566	18,703,977	-	233,012,543
법인세비용(수익)	53,318,111	4,334,237	-	57,652,348
계속영업당기순이익	160,990,455	14,369,741	-	175,360,196
중단손익	(3,363,794)	-	-	(3,363,794)
당기순이익	157,626,661	14,369,741	-	171,996,402
기타포괄손익	462,134,862	(5,051,200)	48,096,322	505,179,984
해외사업환산손익	10,211,688	-	48,096,322	58,308,010
총포괄손익	619,761,523	9,318,540	48,096,322	677,176,385
지배기업소유주지분	594,961,620	14,418,194	26,845,240	636,225,054
비지배지분	24,799,903	(5,099,654)	21,251,082	40,951,331
주당이익				
보통주				
기본주당순이익	12,424			13,477
희석주당순이익	12,424			13,454
우선주				
기본주당순이익	12,474			13,527
희석주당순이익	12,474			13,50

③ 자본변동표

- 수정 전

(단위: 천원)

과 목	자본금	주식발행초과금	이익잉여금	기타자본구성요소	지배기업소유주지분	비지배지분	총 계
2024년 1월 1일(전기초)	68,514,080	113,713,220	677,051,428	213,585,737	1,072,864,465	237,669,415	1,310,533,880
총포괄손익 :							
당기순이익	-	-	170,308,787	-	170,308,787	(12,682,127)	157,626,660
확정급여제도의 재측정요소	-	-	(9,587,889)	-	(9,587,889)	(3,926,173)	(13,514,062)
기타포괄손익-공정가치 측정금융자산평가손익	-	-	-	(150,709)	(150,709)	(46,030)	(196,739)
기타포괄손익-공정가치 측정금융자산평가손익 재분류	-	-	25,129	(25,129)	-	-	-
해외사업장환산외환차이	-	-	-	2,098,814	2,098,814	8,112,874	10,211,688
파생상품평가손익	-	-	-	(769,041)	(769,041)	190,637	(578,404)
지분법평가	-	-	(11,361,206)	293,558,652	282,197,446	2,619,275	284,816,721
유형자산재평가이익	-	-	-	150,864,214	150,864,214	30,531,447	181,395,661
자본에 직접 인식된주주와의 거래 :							
배당금의 지급	-	-	(7,590,368)	-	(7,590,368)	(3,041,009)	(10,631,377)
주식선택권	-	-	-	-	-	(611,094)	(611,094)
종속기업에 대한 지분변동	-	-	-	(1,509,127)	(1,509,127)	2,355,191	846,064
연결범위 변동 등	-	-	-	(5,053,181)	(5,053,181)	432,998,453	427,945,272
2024년 12월 31일(전기말)	68,514,080	113,713,220	818,845,881	652,600,230	1,653,673,411	694,170,859	2,347,844,270

- 수정 후

(단위: 천원)

과 목	자본금	주식발행초과금	이익잉여금	기타자본구성요소	지배기업소유주지분	비지배지분	총 계
2024년 01월 01일(전기초)	68,514,080	113,713,220	677,051,428	213,585,737	1,072,864,465	237,669,415	1,310,533,880
총포괄손익 :							
당기순이익	-	-	184,726,982	-	184,726,982	(12,730,580)	171,996,402
확정급여제도의 재측정 요소	-	-	(7,969,362)	-	(7,969,362)	(1,498,413)	(9,467,775)
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산평가손익	-	-	-	(150,709)	(150,709)	(46,030)	(196,739)
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산평가손익 재분류	-	-	25,129	(25,129)	-	-	-
해외사업장환산외환차이	-	-	-	28,944,054	28,944,054	29,363,956	58,308,010
파생상품평가손익	-	-	-	(769,041)	(769,041)	190,637	(578,404)
지분법평가	-	-	(12,979,732)	298,544,683	285,564,951	2,619,275	288,184,226
유형자산재평가이익	-	-	-	145,878,181	145,878,181	23,052,485	168,930,666
자본에 직접 인식된 주주와의 거래 :							
배당금	-	-	(7,590,368)	-	(7,590,368)	(3,041,009)	(10,631,377)
주식선택권	-	-	-	-	-	43,661	43,661
종속기업에 대한지분변동	-	-	-	(1,001,222)	(1,001,222)	1,001,222	-
연결범위 변동 등	-	-	-	(8,765,043)	(8,765,043)	378,634,981	369,869,938
2024년 12월 31일(전기말)	68,514,080	113,713,220	833,264,077	676,241,511	1,691,732,888	655,259,600	2,346,992,488

④ 현금흐름표

(단위: 천원)

과 목	이전 보고금액(전기)	(가) 관련 수정금액	(나) 관련 수정금액	재작성 금액
Ⅰ.영업활동현금흐름	(186,948,671)	7,235,092	-	(179,713,579)
1. 영업에서 창출된 현금	(38,041,413)	4,073,830	-	(33,967,583)
(1) 분기순이익	157,626,661	14,369,741	-	171,996,402
(2) 비현금항목의 조정	(30,889,713)	(22,794,210)	-	(53,683,923)
(3) 운전자본의 조정	(164,778,361)	12,498,299	-	(152,280,062)
2.이자의 수취	16,600,210	(69,940)	-	16,530,270
3.이자의 지급	(165,270,673)	1,646,051	-	(163,624,622)
4.배당금의 수취	16,848,244	-	-	16,848,244
5.법인세의 납부	(17,085,039)	1,585,152	-	(15,499,887)
Ⅱ.투자활동현금흐름	(35,496,454)	(11,678,905)	-	(47,175,359)
Ⅲ.재무활동현금흐름	224,482,822	1,693,871	-	226,176,693
Ⅳ. 현금및현금성자산의 순증감	2,037,697	(2,749,942)	-	(712,245)
Ⅴ. 기초의 현금및현금성자산	355,059,487	-	-	355,059,487
Ⅵ. 환율변동효과	(6,184,639)	-	-	(6,184,639)
Ⅶ. 분기말의현금및현금성자산	350,912,545	(2,749,942)	-	348,162,603

⑤ 상기에 기재된 재무상태표, 포괄손익계산서, 자본변동표 및 현금흐름표 수정과 관련된 주석을 재작성하였습니다.

■ 투자부동산 회계정책 변경으로 인한 재무제표 재작성

연결실체는 투자부동산 분류에 대한 최초 인식 후 측정에 대한 회계정책을 변경하였습니다. 연결실체는 과거에 모든 투자부동산을 기업회계기준서 제1040호 문단 56 및 제1016호문단 30에 규정된 원가모형을 적용하여 측정하였으며 이에 따라 투자부동산으로 분류된 자산은 최초 인식 후 원가에서 감가

상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액을 장부금액으로 계상하였습니다.연결실체는 모든 투자부동산의 후속측정을 기업회계기준서 제1040호 문단 33에 따른 공정가치모형으로 회계정책을 변경하였습니다. 연결실체는 공정가치모형이 모든 투자부동산의 재무상태를 효과적으로 나타낸다고 판단하고 있으며, 해당 자산이 소재한 지역의 부동산 시장에서 공정가치를 신뢰성있게 측정할 수 있다고 보고 있습니다. 연결실체는 투자부동산의 후속측정과 관련하여 장부금액을 공정가치로 반영하였으며 기준서 제1008호 문단 19에 따라 비교표시되는 재무상태표와 포괄손익계산서를 소급 재작성하였습니다. 회계정책 변경에 따른 재무적 영향은 다음과 같습니다.

1) 전전기말

구분	(단위:천원)					
	제 69기말			제 69기초		
	자산	부채	자본	매출액	당기순이익	총포괄손익
변경 전	5,045,038,220	3,882,836,400	1,162,201,820	5,894,231,282	7,699,468	2,746,132
조정사항 :						
투자부동산	157,979,652	-	-	-	-	-
유형자산	29,291,518	-	-	-	-	-
이연법인세자산	(890,433)	-	-	-	-	-
이연법인세부채	-	38,048,676	-	-	-	-
이익잉여금	-	-	148,201,205	-	-	-
유형자산재평가이익	-	-	130,856	-	-	130,856
감가상각비	-	-	-	-	4,325,690	4,325,690
투자부동산평가손익	-	-	-	-	5,238,876	5,238,876
법인세비용	-	-	-	-	(1,876,749)	(1,876,749)
변경 후	5,231,418,957	3,920,885,076	1,310,533,881	5,894,231,282	15,387,285	10,564,805

■ 중단영업

1) 연결실체는 2024년 6월 20일 '케이크(Cake)' 이륜차 판매대행, 수입판매 사업부문의 영업중단을 결정하였으며, 관련 손익을 중단영업손익으로 분류하였습니다.

2) 연결실체의 종속기업인 네이처브리지㈜는 전기 중 덕평랜드 주식회사와의 책임임대차계약이 종료되었으며 당기 중 청산됨에 따라 관련 손익을 중단영업손익으로 분류하였습니다.

(3) 당기와 전기 중 중단영업으로 표시된 사업부문에서 발생한 당기손익과 현금흐름의 내역은 다음과 같습니다.

① 중단영업부문의 경영성과로 인한 중단영업손익

(단위:천원)		
구분	당기	전기
Ⅰ. 매출액	-	16,933,433
Ⅱ. 매출원가	-	3,036,399
Ⅲ. 매출총이익	-	13,897,034
Ⅳ. 판매비와관리비	446,727	12,472,087
Ⅴ. 영업손익	(446,727)	1,424,947

Ⅵ. 영업외손익	133,895	(3,065,969)
Ⅶ. 법인세비용차감전순손익	(312,832)	(1,641,022)
Ⅷ. 법인세비용(수익)	-	1,722,772
Ⅸ. 중단영업손익	(312,832)	(3,363,794)

② 중단영업현금흐름

		(단위:천원)
구분	당기	전기
영업활동현금흐름	(5,368,706)	6,816,095
투자활동현금흐름	1,519,008	420,413
재무활동현금흐름	3,451,973	(7,097,597)
총현금흐름	(397,725)	138,911

바. 합병, 분할, 자산양수도, 영업양수도에 관한 사항

■ (주)코오롱
2025년 8월 7일 이사회에서 당사의 종속기업인 코오롱모빌리티그룹(주)의 의사결정 효율화를 도모하고 경영 효율성을 제고하고자 코오롱모빌리티그룹(주)를 완전자회사로 하는 주식의 포괄적 교환을 결의하였습니다. 또한 당사의 종속기업인 코오롱모빌리티그룹 주식에 대한 지분 취득을 위하여 공개매수를 결의하였습니다. 2025년 12월 17일 부로 교환절차 및 공개매수 최종 완료하여 코오롱모빌리티그룹(주)를 당사의 완전자회사로 편입했습니다.
상세내용은 당사가 공시한 2025년 12월 17일자 증권발행실적보고서(합병 등) 을 참조하시기 바랍니다.

■ 코오롱글로벌

분	일자	대상회사	주요내용 및 재무제표에 미치는 영향	관련 공시서류
분할	2023.01.01	- 분할회사 : 코오롱글로벌 주식회사(분할전) - 분할존속회사 : 코오롱글로벌 주식회사 - 분할신설회사 : 코오롱모빌리티그룹 주식회사	- 분할존속회사 : 건설사업, 상사사업 및 스포렉스사업 부문- 분할신설회사 : 수입 자동차 판매, 정비 및 수입 오디오 판매	- 주요사항보고서(회사분할결정) - 증권신고서(분할)
유형자산양도	2024.11.12	- 양도회사: 코오롱글로벌 주식회사 - 양수회사: 코오롱인더스트리㈜	- 2024년 11월 12일 이사회 결의로 코오롱인더스트리㈜에게 당사 유형자산 (서초스포렉스토지 및 건물) 양도 결정- 2024년 11월 21일 계약 체결 (거래금액: 약 4,301억원)	- 주요사항보고서(유형자산양도결정)
합병	2025.12.01	-합병회사 : 코오롱글로벌 주식회사 -피합병회사 : 코오롱LSI(주), (주)MOD,	- 2025년 7월 1일 임시 이사회에서 코오롱엘에스아이㈜ 및 ㈜엠오디를 흡수합병할 것을 결의 (1차 일정 변경 이사회 : 2025년 7월 17일 / 2차 일정 변경 이사회 : 2025년 9월 29일) - 2025년 10월 22일 임시주주총회에서 합병계약서가 승인 및 2025년 12월 1일을 합병기일로 하여 합병완료	- 합병등종료보고서(합병)

■ 코오롱모빌리티그룹
1. 인적분할
2023년 1월 1일을 분할기일로 코오롱글로벌 주식회사에서 인적분할되어 신규 설립되었습니다.

1) 분할관련 일반 내용
상법 제530조의2 내지 제530조의11의 규정이 정하는 바에 따라 코오롱글로벌 주식회사(이하 "분할회사")의 주주가 분할신주 배정기준일 현재의 지분율에 비례하여 코오롱모빌리티그룹 주식회사(이하 "분할신설회사")의 주식을 배정받는 단순인적분할의 방법으로 분할하였으며, 분할회사가 영위하는 사업 중 수입 자동차 판매 사업부문을 분할하여 분할신설회사를 설립하였습니다.

이에 따라 분할신설회사는 분할회사의 분할신주 배정기준일(2022년 12월 31일) 현재 주주명부에 등재되어 있는 주주를 대상으로 분할회사 소유주식 1주당 아래의 표와 같은 비율로 신주를 배정하였습니다.

(단위:주)

주식의 종류	배정비율
보통주	0.2490129
우선주	0.2490129

상기 배정비율에 따른 분할 전・후의 발행주식수는 다음과 같습니다.

(단위:주)

주식의 종류	분할전	분할후		
	코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	코오롱모빌리티그룹㈜	합 계
보통주	25,210,438	18,932,713	6,277,725	25,210,438
우선주	986,349	740,737	245,612	986,349

분할신설회사는 유통주식수 증대 목적으로 1주당 5,000원에서 500원으로 액면분할 하였습니다.

2) 분할신설회사로 이전되는 재산과 그 가액
인적분할을 통해 분할신설회사로 이전되는 자산 및 부채가액은 2022년 12월 13일자정기주주총회의 승인을 받은 분할계획서상에 첨부된 승계대상 목록에 의하되, 분할기일 전까지 분할로 이전되는 해당 사업부문에서 발생한 재산의 증감사항을 가감하였습니다.

3) 인적분할 회계처리
① 인적분할을 통해 분할신설회사로 이전되는 자산 및 부채가액은 분할 전 장부금액으로 계상하였습니다.
② 이전되는 자산, 부채와 직접적으로 관련된 이연법인세자산(부채)는 분할신설회사로 이전되었습니다.
③ 인적분할의 결과 인수하는 순자산의 장부금액이 분할신설회사의 자본금과 이전되는 기타포괄손익누계액을 가감한 금액을 초과하는 경우 그 차액은 주식발행초과금으로 처리하였습니다.

4) 권리・의무의 승계 등에 관한 사항
분할회사의 일체의 적극・소극재산과 공법상의 권리・의무를 포함한 기타의 권리, 의무 및 재산적 가치 있는 사실관계(인허가, 근로관계, 계약관계, 소송 등을 모두 포함)는 분할대상 사업부문에 관한 것이면 해당 분할신설회사에게, 분할대상 사업부문 이외의 부문에 관한 것이면 분할회사에게 각각 귀속되는 것을 원칙으로 합니다.

5) 분할에 따른 회사의 책임에 관한 사항
지배기업은 상법 제530조의3 제1항 및 제2항의 규정에 의거 분할회사의 주주총회 특별결의에 의해 분할되었으며, 동법 제530조의9 제1항의 규정에 의거 분할회사 또는 분할신설회사는 분할전 회사의 채무에 대하여 연대하여 변제할 책임이 있습니다.

자세한 사항은 코오롱글로벌㈜이 공시한 2022년 9월 27일 주요사항보고서(회사분할결정)및 2022년 11월 17일 증권신고서(분할)를 참고하시기 바랍니다.

2. 포괄적 주식교환
코오롱모빌리티그룹(주)는 2025년 12월 17일 (주)코오롱과 포괄적 주식교환을 실시하였습니다.해당 주식교환은 2025년 8월 7일 이사회 결의를 통해 계약 체결을 결정하고, 2025년 11월 11일 임시주주총회의 승인을 거쳐 진행되었습니다. 주식교환완료에 따라 (주)코오롱은 코오롱모빌리티그룹(주)의 완전 모회사가 되었으며, (주)코오롱의 완전 자회사로 편입되었습니다. 이후 관련 절차에 따라 코오롱모빌리티그룹(주) 2026년 1월 7일자로 상장폐지되었습니다.
자세한 사항은 코오롱모빌리티그룹(주)가 공시한 2025.12.17 합병등종료보고서 (주식의포괄적교환・이전) 참고하시기 바랍니다.

■ 코오롱모터스
1. 물적분할
코오롱모빌리티그룹은 2023년 6월 9일 이사회결의를 통해 회사가 영위하는 사업부문을 분할하여 분할신설회사를 설립하는 단순・물적분할을 결정하였습니다. 이에 대한 상세한 내용은 2023년 6월 9일자로 금융감독원에 제출한 「주요사항보고서(회사분할결정)」를 참조하여 주시길 바랍니다.

1) 분할의 목적
① 분할회사가 영위하는 사업 중 BMW 및 MINI 브랜드 수입 자동차 판매, 정비 및 오토케어 사업을 물적 분할하여 신설회사를 설립하고, 분할대상 사업부문을 제외한 나머지 사업부문을 분할회사에 존속 및 유지시킴으로써 각 사업부별 의사결정의 효율화, 신속한 사업전략 추진 및 의사결정을 도모한다.
② 분할신설회사 및 분할존속회사의 각 사업특성에 맞는 신속하고 전문적인 의사결정이 가능한 지배구조 체제를 확립하고, 경영위험의 분산을 추구한다.
③ 각 사업부문의 전문화를 통하여 핵심사업에의 집중투자를 용이하게 하고, 독립적인 경영 및 객관적인 성과평가를 가능하게 함으로써 책임 경영체제를 확립한다.
④ 상기와 같은 지배구조 체계 변경을 통하여 궁극적으로 기업가치와 주주의 가치를 제고한다.

2) 분할의 주요내용의 요지
① 분할의 방법

구분	회사명	사업부문
분할회사	코오롱모빌리티그룹 주식회사	수입 자동차 판매, 정비 및 수입 오디오 판매
분할신설회사	코오롱모터스 주식회사	BMW 및 MINI 브랜드 수입 자동차 판매, 정비 및 오토케어 사업

주) 분할회사의 상호는 별도 이사회의 승인 등의 절차를 거친 후 분할계획서 승인을 위한 주주총회에서, 분할신설회사의 상호는 분할계획서 승인을 위한 주주총회 또는 분할신설회사 창립총회에서 각각 변경될 수 있음

② 분할의 일정

구 분	일 자
분할계획서 작성일	2023년 6월 9일
이사회결의일	2023년 6월 9일
주요사항보고서 제출일	2023년 6월 9일
분할 주주총회를 위한 주주총회 소집공고 및 통지일	2023년 7월 6일
분할계획서 승인을 위한 주주총회일	2023년 7월 21일
주식매수청구권 행사기간 시작일	2023년 7월 21일
주식매수청구권 행사기간 종료일	2023년 8월 10일
분할기일	2023년 9월 1일
분할보고총회일 및 창립총회일	분할기일로부터 3 영업일 이내
분할등기(예정)일	분할보고총회 및 창립총회가 모두 완료된 날로부터 5 영업일 이내

주1) '분할계획서 승인을 위한 주주총회일'은 분할승인을 위한 임시주주총회일임

주2) 상기 일정은 관계법령 및 관계기관과의 협의에 따라 변경될 수 있음

주3) 상기 내용 중 분할보고총회 및 창립총회는 이사회의 결의·공고로 갈음할 수 있음

주4) 분할대상 사업부문의 재무상태표 등의 서류를 분할회사의 본점에 비치할 예정임

주5) 분할계획서의 승인을 위한 주주총회 결의는 상법 제530조의3 제2항에 따라 출석한 주주의 의결권의 3분의 2 이상의 수와 발행주식총수의 3분의 1 이상의 수로써 하여야 함

③ 분할신설회사에 관한 사항

상호, 목적, 본점소재지, 공고방법 및 결산기

구분	내용
상호	국문: 코오롱모터스 주식회사 영문: KOLON MOTORS CO., LTD.

목적	정관 제2조 (목적) 1. 자동차 (중고차 포함) 및 동부품의 판매 및 정비업 2. 자동차 판매업 및 자동차 정비사업 3. 중고차 매매업, 렌터카 사업 및 화물운송 대행업 4. 자동차 관련 전시장, AS센터, 오피스 등 각종 부동산의 투자/개발/임대/관리 및 이에 관련되는 사업 5. 자동차 등록 및 검사 대행업 6. 자동차 중개알선업 7. 자동차 매매알선업 8. 자동차 탁송업 9. 자동차 악세서리 온라인, 오프라인 중개 및 유통업 10. 자동차 관련 무역업 및 무역대리업 11. 자동차 금융상품 소개 및 판매대리·중개업 12. 오토바이 및 그 관련부품 판매업 및 수리업 13. 주차장 설치 및 운영에 관한 사업 14. 주차장 운영 및 주차 대행업 15. 전자상거래, 통신 판매업, 인터넷 관련사업, 소프트웨어 개발업 및 벤처투자 16. 소프트웨어 자문, 개발, 도소매업 17. 온라인정보 제공업 18. 웹사이트, 어플리케이션 구축 및 서비스업 19. 오투오(O2O) 서비스업 20. 정보처리 및 부가통신업 21. 위치 기반 서비스업 22. 광고대행업을 포함한 광고업 23. 전기차충전사업을 포함한 전기신사업 및 전기사업 24. 서비스패키지 및 상품권판매업 25. 위 각호에 직접 또는 간접으로 관련 또는 부대되는 모든 사업 및 활동
본점소재지	서울특별시 강남구 영동대로 301 (대치동 984-6)
공고방법	본 회사의 공고는 회사의 인터넷 홈페이지(www.kolonmotors.com)에 한다. 다만, 전산장애 또는 그 밖의 부득이한 사유로 회사의 인터넷 홈페이지에 공고를 할 수 없는 때에는 서울특별시에서 발행하는 일간신문 「한국경제신문」(개칭이 있는 경우 그 승계신문)에 게재한다. 다만, 재해 기타 사유로 「한국경제신문」에 게재하지 못할 경우에는 다른 일간신문에 게재할 수 있다.
결산기	매년 01월 01일부터 동년 12월 말일까지

주) 위 내용은 분할계획서의 동일성을 해하지 않는 범위 내에서 분할계획서 승인을 위한 주주총회 또는 분할신설회사의 창립총회에서 변경될 수 있음.

3) 분할 전・후의 요약재무정보

(단위 : 원)

구분	분할전	분할후	
	코오롱모빌리티그룹㈜	코오롱모빌리티그룹㈜	코오롱모터스㈜
	(분할전 회사)	(분할되는 회사)	(분할신설회사)
자산			
유 동 자 산	233,430,360,086	57,689,183,746	175,741,176,340

현금및현금성자산	68,233,320,595	27,065,725,622	41,167,594,973
매출채권 및 기타채권	53,390,012,251	6,564,652,734	46,825,359,517
기타금융자산	4,800,000,000	0	4,800,000,000
재고자산	104,865,614,789	24,028,253,598	80,837,361,191
기타유동자산	2,141,412,451	30,551,792	2,110,860,659
비유동자산	474,147,191,520	301,156,369,867	292,462,049,049
장기기타금융자산	1,800,000	0	1,800,000
종속기업및관계기업투자	131,532,239,438	251,003,466,834	0
장기매출채권및기타채권	17,108,636,523	234,702,015	16,873,934,508
유형자산	165,874,433,935	33,425,528,593	132,448,905,342
무형자산	58,194,657,449	3,305,222,261	54,889,435,188
사용권자산	93,423,410,066	13,187,450,164	80,235,959,902
기타비유동자산	8,012,014,109	0	8,012,014,109
자 산 총 계	707,577,551,606	358,845,553,613	468,203,225,389
부채			
유동부채	374,188,601,895	111,310,772,243	262,877,829,652
매입채무및기타채무	61,064,639,383	6,696,123,605	54,368,515,778
차입금및사채	253,043,206,674	86,521,048,400	166,522,158,274
당기법인세부채	389,306,046	389,306,046	0
기타유동부채	25,537,893,005	12,435,139,071	13,102,753,934
기타유동금융부채	34,153,556,787	5,269,155,121	28,884,401,666
비유동부채	116,380,790,536	30,526,622,195	85,854,168,341
장기매입채무및기타채무	694,400,000	0	694,400,000
장기차입금및사채	25,000,000,000	20,000,000,000	5,000,000,000
확정급여부채	14,779,285,800	2,736,959,044	12,042,326,756
이연법인세부채	1,946,530,944	0	1,946,530,944
장기충당부채	989,627,324	204,765,645	784,861,679
장기금융부채	56,537,219,082	7,525,120,728	49,012,098,354
기타비유동부채	16,433,727,386	59,776,778	16,373,950,608
부 채 총 계	490,569,392,431	141,837,394,438	348,731,997,993
자본			
자본금	32,616,685,000	32,616,685,000	8,000,000,000
자본잉여금	180,501,541,346	180,501,541,346	111,471,227,396
기타자본구성요소	(101,870,528)	(101,870,528)	0
기타포괄손익누계액	0	0	0
이익잉여금	3,991,803,357	3,991,803,357	0
자 본 총 계	217,008,159,175	217,008,159,175	119,471,227,396
부채와자본총계	707,577,551,606	358,845,553,613	468,203,225,389

2. 합병

코오롱모터스(주)는 2025년 9월 2일 이사회 결의를 통해 코오롱제이모빌리티(주)를 흡수합병하기로 결정하였습니다. 본 합병은 2025년 10월 10일을 합병기일로 하여 당사가 지분 00%를 보유한 계열회사 간 합병으로 진행되었으며, 존속회사는 코오롱모터스(주), 소멸회사는 코오롱제이모빌리티(주)입

니다. 상세한 내용은 코오롱모터스(주)가 공시한 2025.09.03 회사합병결정을 참조하시기 바랍니다.

■ 코오롱제약 합병
1) 회사합병 결정
① 합병기일 : 2023년 6월 1일
② 합병방법 : 코오롱제약(주)가 플랫바이오 주식회사를 흡수합병
- 존속회사 : 코오롱제약(주)
- 소멸회사 : 플랫바이오 주식회사
③ 합병목적 : 새로운 사업영역으로의 확대를 통한 기업가치 제고
코오롱제약은 2023년 3월 28일 이사회에서 상기 내용으로 회사합병을 결정 하였으며, 자세한 사항은 회사합병결정 공시를 참고하시기 바랍니다.

■ 코오롱오토모티브 인적분할
1) 인적분할 결정
① 분할기일 : 2023년 5월 1일
② 분할방법 : 코오롱오토모티브 주식회사(이하 "분할회사"라 함)는 상법 제530조의2 내지제530조의11의 규정이 정하는 바에 따라서 아래와 같이 단순·인적분할의 방식으로 분할하여 코오롱라이프스타일컴퍼니 주식회사(이하 "분할신설회사"라 함)를 설립한다.
- 분할회사 : 코오롱오토모티브 주식회사(분할전)
- 분할존속회사 : 코오롱오토모티브 주식회사(수입자동차 판매 및 자동차 정비)
- 분할신설회사 : 코오롱라이프스타일컴퍼니 주식회사(전기자동차 및 이륜차판매대행·수입판매)
③ 분할형태 : 단순 인적분할
④ 분할목적 :
분할회사가 영위하는 사업 중 '폴스타(Polestar)' 전기자동차 및 '케이크(Cake)' 이륜차 판매대행, 수입판매 사업 부분("이하 "분할대상 사업부문"이라 함)을 인적 분할하여 신설회사를 설립하고, 분할대상사업부문을 제외한 나머지 사업부문을 분할회사에 존속 및 유지시킴으로써 각 사업부 의사결정의 효율화, 신속한 사업전략 추진 및 의사결정을 도모한다.
분할신설회사 및 분할존속회사의 각 사업특성에 맞는 신속하고 전문적인 의사결정이 가능한 지배구조 체제를 확립한다.
각 사업부문의 전문화를 통하여 핵심사업에 집중투자를 용이하게 하고, 독립적인 경영및 객관적인 성과평가를 가능하게 함으로써 책임 경영체제를 확립한다.

코오롱오토모티브는 2023년 3월 13일 이사회에서 상기 내용으로 인적분할을 결정 하였으며, 자세한 사항은 코오롱오토모티브의 2023년 3월 16일 회사분할결정 공시를 참고하시기 바랍니다.

사. 사업결합과 영업양수

(1) 전기 중 발생한 사업결합 거래는 다음과 같습니다.
① 연결실체는 전기 중 코오롱티슈진㈜의 제3자배정 유상증자에 참여하여 762,350주(3,811,750DR)를 취득하였습니다. 취득일자는 2024년 5월 30일입니다.

② 연결실체는 전기 중 코오롱스페이스웍스㈜의 주식 2,983,769주를 취득하였습니다. 취득일자는 2024년 7월 11일입니다.

③ 당사의 종속기업인 코오롱스페이스웍스㈜는 전기 중 사업 경쟁력 강화 목적으로 코오롱글로텍㈜의 AP 등 사업부문 및 코오롱이앤피㈜의 UD TAPE 관련 부문을 양수하였습니다.

2) 취득일 현재 이전대가의 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	코오롱티슈진㈜	코오롱스페이스웍스㈜(*2)	코오롱스페이스웍스㈜(*3)
대상기업이 보유한 현금및현금성자산	47,753,604	35,506,851	38,792,809
현금 지급 이전대가(*1)	385,561,680	-	-
순 현금유출	433,315,284	35,506,851	38,792,809

(*1) 이전대가의 공정가치는 연결실체가 취득한 762,350주(3,811,750DR)의 주금납입일 2024년 5월 30일 종가 기준 활성시장의 공정가치 가격으로 산정하였습니다.

(*2) 연결실체는 당기 중 코오롱스페이스웍스㈜의 주식을 취득하였습니다.

(*3) 당사의 종속기업인 코오롱스페이스웍스㈜는 당기 중 코오롱글로텍㈜ 및 코오롱이앤피㈜의 사업부문을 양수하였습니다.

3) 취득일의 인수한 식별가능한 취득자산 및 인수부채의 합계는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	코오롱티슈진㈜	코오롱스페이스웍스㈜	코오롱스페이스웍스㈜
식별가능한 자산과 부채로 인식된 금액			
현금및현금성자산	49,628,809	2,000,495	-
매출채권및기타채권	837,191	22,947,713	10,590,727
재고자산	50,644	11,596,861	4,526,054
유형자산	1,719,128	36,930,490	14,935,056
사용권자산	5,126,632	3,331,467	379,057
무형자산	707,680,805	6,990,006	5,188,757
이연법인세자산	94,192,199	1,308,643	-
기타자산	15,893,704	6,264,967	3,763,359
자산총계	875,129,112	91,370,642	39,383,010
매입채무및기타채무	22,715,770	9,465,902	2,681,108
금융부채	-	21,648,140	562,013
리스부채	6,520,197	3,334,577	383,248
충당부채	17,066	-	-
기타부채	2,326,329	16,929,929	2,266,150
확정급여부채	-	1,533,946	107,234
이연법인세부채	161,281,087	1,994,426	-
부채총계	192,860,449	54,906,920	5,999,753
식별가능순자산	682,268,663	36,463,722	33,383,257
비지배지분	435,053,879	-	-

4) 사업결합과 관련된 영업권의 산정내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	코오롱티슈진㈜	코오롱스페이스웍스㈜	코오롱스페이스웍스㈜
총 이전대가	433,315,284	35,506,851	38,792,809
식별가능순자산 공정가치	682,268,663	36,463,722	33,383,257
비지배지분	435,053,879	-	-
영업권(염가매수차익)	186,100,500	(956,871)	5,409,552

아. 환율변동 영향

연결실체는 국제적으로 영업활동을 영위하고 있어 환율변동위험에 노출되어 있습니다. 외환위험은 미래예상거래, 인식된 자산과 부채, 해외영업순투자와 관련하여 발생하고 있습니다. 이로 인해 환율변동위험에 노출되는 환포지션의 주요 통화로는 USD, EUR, JPY 등이 있으며, 연결실체는 통화선도계약 등의 체결을 통해서 환위험을 관리하고 있습니다.

당기말과 전기말 현재 기능통화 이외의 외화로 표시된 화폐성자산 및 부채의 장부금액은 다음과 같습니다.

① 당기말

(단위:천원)

구분	USD	EUR	JPY	기타통화	합계
현금및현금성자산	69,358,173	-	-	5,037,596	74,395,769
매출채권및기타채권	25,690,429	8,470,890	133,659	225,398	34,520,376
자산계	95,048,602	8,470,890	133,659	5,262,994	108,916,145
매입채무및기타채무	40,829,552	219,931	-	2,350,924	43,400,407
차입금과 사채	120,028,402	2,678,370	-	6,055,731	128,762,503
부채계	160,857,954	2,898,301	-	8,406,655	172,162,910
재무제표상 순액	(65,809,352)	5,572,589	133,659	(3,143,661)	(63,246,765)
파생상품계약	357,314,936	(4,046,843)	(4,064,336)	3,146,752	352,350,509
순 노출	291,505,584	1,525,746	(3,930,677)	3,091	289,103,744

② 전기말

(단위:천원)

구분	USD	EUR	JPY	기타통화	합계
현금및현금성자산	1,280,898	-	-	10,614,482	11,895,380
매출채권및기타채권	77,589,382	26,113,208	1,822,168	36,109,280	141,634,038
자산계	78,870,280	26,113,208	1,822,168	46,723,762	153,529,418
매입채무및기타채무	65,087,351	647,955	37,178	1,513,888	67,286,372
차입금과 사채	96,930,844	2,368,831	-	-	99,299,675
부채계	162,018,195	3,016,786	37,178	1,513,888	166,586,047
재무제표상 순액	(83,147,915)	23,096,422	1,784,990	45,209,874	(13,056,629)
파생상품계약	155,614,248	(32,843,381)	(4,013,892)	46,598,982	165,355,957
순 노출	72,466,333	(9,746,959)	(2,228,902)	91,808,856	152,299,328

당기와 전기에 연결재무제표에 적용된 주요 통화의 환율은 다음과 같습니다.

(단위:원)				
구분	평균환율		기말환율	
	당기	전기	당기말	전기말
USD	1,422.22	1,363.98	1,434.90	1,470.00
EUR	1,607.46	1,475.05	1,685.72	1,528.73
JPY(100)	950.79	900.36	917.63	936.48

③ 민감도분석
당기말과 전기말 현재 원화의 USD, EUR, JPY, 기타통화 대비 환율이 높았다면, 연결실체의 손익은 증가하였을 것입니다. 이와 같은 분석은 연결실체가 각 기말에 합리적으로 가능하다고 판단하는 정도의 변동을 가정한 것입니다. 또한, 민감도 분석시에는 이자율과 같은다른 변수는 변동하지 않는다고 가정하였습니다. 전기에도 동일한 방법으로 분석하였으나, 합리적으로 가능하다고 판단되는 환율 변동의 정도는 다릅니다. 구체적인 손익의 변동금액은 다음과 같습니다.

(단위:천원)			
구분	환율변동	손익 효과	
		당기	전기
USD	3% 상승	8,745,168	2,173,990
EUR	3% 상승	45,772	(292,409)
JPY(100)	3% 상승	(117,920)	(66,867)

기말 현재 상기 제시된 통화에 비하여 원화가 강세인 경우, 다른 변수가 동일하다면 상기 제시된 것과 반대의 효과가 발생할 것입니다.

자. 이자율위험
연결실체는 고정이자율 및 변동이자율로 자금을 차입하고 있으며, 이로 인하여 이자율위험에 노출되어 있습니다. 연결실체는 고정금리부 차입금과 변동금리부 차입금의적절한 균형을 유지하거나, 이자율스왑계약의 체결을 통해서 이자율위험을 관리하고있습니다.

당기말과 전기말 현재 연결실체가 보유하고 있는 변동금리부 조건의 금융상품 장부금액 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)		
구분	당기말	전기말
금융자산	407,207,261	357,799,504
금융부채	1,887,775,063	1,812,636,717
순금융자산(부채)	(1,480,567,802)	(1,454,837,213)
이자율스왑의 효과	226,017,329	(32,577,454)
합계	(1,254,550,473)	(1,487,414,667)

한편, 다른 모든 변수가 일정하다고 가정할 때 이자율이 100bp 변동할 경우 이자율변동이 당기와 전기의 자본 및 손익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	당기				전기			
	손익		자본		손익		자본	
	100bp 상승	100bp 하락	100bp 상승	100bp 하락	100bp 상승	100bp 하락	100bp 상승	100bp 하락
변동금리부 순금융부채	(12,545,505)	12,545,505	(12,545,505)	12,545,505	(14,874,147)	14,874,147	(14,874,147)	14,874,147

차. 자산손상 및 감액손실

※ 본 사업보고서 'III. 재무에관한사항 3. 연결재무제표 주석' 을 참조하시기 바랍니다.

카. 신규사업에 관한 사항

※ 본 사업보고서 'II. 사업의 내용 중 7. 기타 참고사항' 을 참고하시기 바랍니다.

4. 유동성 및 자금조달과 지출

가. 유동성 현황

(단위: 백만원)

구 분	제71기 (2025년 기말)	제70기 (2024년 기말)	증감금액	증감비율
현금 및 현금성자산	398,949	348,163	50,786	14.6%
유동자산	2,047,330	2,272,648	(225,318)	-9.9%
유동부채	3,671,485	3,005,020	666,465	22.2%
유동비율	55.8%	75.6%	-	-19.9%

나. 현금흐름

(단위 : 백만원)

현금흐름	제71기	제70기
기초의 현금및현금성자산	348,163	355,059
영업활동으로 인한 순현금흐름	10,407	(179,714)
투자활동으로 인한 순현금흐름	(162,987)	(47,175)
재무활동으로 인한 순현금흐름	201,628	226,177
외화표시 현금및현금성자산의 환율변동효과	1,739	(6,185)
기말의 현금및현금성자산	398,949	348,163

다. 자금의 조달

(1) 금융부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구분	제71기		제70기	
	유동	비유동	유동	비유동
단기차입금	1,000,456,895	-	1,023,418,032	-

장기차입금	592,461,722	382,674,687	215,919,541	703,384,948
사채	178,426,171	200,766,327	276,871,631	170,436,425
전환사채	74,203,698	-	12,405,326	-
전환우선주부채	-	-	5,895,513	-
합계	1,845,548,486	583,441,014	1,534,510,043	873,821,373

(2) 당기말과 전기말 현재 단기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	차입처	당기말 이자율(%)(*1)	당기말	전기말
운영자금대출	KDB산업은행	3.89~4.71	290,000,000	279,000,000
	하나은행	4.35~5.23	260,500,000	249,750,000
	우리은행	4.5	11,000,000	22,000,000
	KB국민은행	4.41~4.50	15,500,000	11,500,000
	수협은행	4.58~5.99	57,000,000	40,000,000
	아임엠뱅크	4.62~4.68	13,000,000	20,000,000
	중국은행	4.53	20,000,000	25,000,000
	중국광대은행	4.46	20,000,000	20,000,000
	부산은행	4.94	10,000,000	10,000,000
	한국투자증권	3.2	30,000,000	30,000,000
	SC은행 외	2.10~6.41	87,057,462	67,187,187
시설자금대출	하나은행	4.58~4.65	5,100,000	5,100,000
매출채권할인	우리은행 외	-	-	2,613,993
USANCE차입금	우리은행 외	3.96~4.71	9,518,336	8,430,696
구매자금대출	BMW FSK	6.10~6.50	95,499,058	150,418,759
	BNK캐피탈	-	-	1,380,300
	VW FSK	6.53	4,725,918	2,731,403
	신한카드	4.10~4.20	5,176,885	18,041,032
	하나캐피탈	5.63~6.27	6,702,475	14,333,069
	우리금융캐피탈	-	-	1,342,754
담보부차입거래	하나은행	4.73	8,319,000	
	경남은행	4.5	10,000,000	
	SC제일은행	5.97	21,357,761	24,536,893
	농협은행	4.96	20,000,000	20,000,000
금융리스승계	BMW FSK	(*2)	-	51,946
합계			1,000,456,895	1,023,418,032

(*1) 변동이자율은 당기말 기준으로 환산하였습니다.

(*2) 리스 승계권 관련 차입금으로 건별 상이한 이자율로 인해 이자율을 특정할 수 없습니다.

(3) 당기말과 전기말 현재 장기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	차입처	당기말 이자율(%)(*)	당기말	전기말

운영자금대출	하나은행	4.51~5.13	66,000,000	60,000,000
	하나마치제일차	7.53	200,000,000	200,000,000
	우리투자증권	4.80~5.10	20,000,000	20,000,000
	아이엠뱅크	6.87	15,000,000	20,000,000
	주택도시보증공사	-	1,192,429	1,252,050
	우리은행	4.20~4.83	106,447,000	65,800,000
	우리케이지제일차	7.52	100,000,000	100,000,000
	농협은행	5	11,250,000	-
	산업은행	3.63	9,000,000	-
담보부차입거래	산업은행	4.65	18,193,000	5,997,000
	엔에이치투자증권	4.65	3,643,000	1,200,000
	기업은행	5.78	26,944,000	8,883,000
	우리은행	4.24~6.15	382,500,000	425,500,000
	영광영백풍력	-	1,380,000	-
	하나은행	0.8	492,000	-
	경남은행	2.6	1,349,920	-
구매자금대출	산업은행	2.45~4.32	6,824,740	6,484,660
	하나캐피탈	5.60~6.30	4,920,320	4,187,779
합계			975,136,409	919,304,489
차감: 유동성장기부채			(592,461,722)	(215,919,541)
차감 계			382,674,687	703,384,948

(4) 당기말과 전기말 현재 사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

발행자	사채종류	발행일	만기일	당기말 이자율(%)(*1)	당기말	전기말
㈜코오롱	변동금리부 사모사채	2022-08-19	2025-08-19	-	-	44,100,000
	240회 사모사채	2023-03-10	2025-03-10	-	-	20,000,000
	241회 사모사채	2023-05-24	2025-05-24	-	-	18,000,000
	242회 사모사채	2023-07-10	2025-05-30	-	-	12,000,000
	변동금리부 사모사채	2024-02-26	2026-02-26	4.16	28,698,000	29,400,000
	243회 사모사채	2024-02-28	2026-02-28	5.70	20,000,000	20,000,000
	244회 사모사채	2024-03-08	2026-03-08	5.80	20,000,000	20,000,000
	245회 사모사채	2024-03-14	2025-09-15	0.00	-	17,000,000
	246-1회 사모사채	2024-05-13	2025-05-13	-	-	11,000,000
	246-2회 사모사채	2024-05-13	2025-11-13	0.00	-	10,000,000
	247-1회 사모사채	2024-06-18	2025-12-18	0.00	-	5,000,000
	247-2회 사모사채	2024-06-18	2026-05-18	5.00	9,000,000	9,000,000
	248회 사모사채	2024-08-19	2026-08-19	5.30	30,000,000	30,000,000
	249회 사모사채	2024-08-19	2027-08-19	5.00	5,000,000	5,000,000
	250회 사모사채	2025-03-20	2027-03-22	5.00	10,000,000	-
	252회 사모사채	2025-05-26	2027-05-26	4.97	21,000,000	-
	253-1회 사모사채	2025-06-17	2026-06-17	3.40	3,000,000	-
	253-2회 사모사채	2025-06-17	2027-06-17	4.00	7,000,000	-
	254회 사모사채	2025-08-27	2027-08-24	4.00	10,000,000	-

	변동금리부 사모사채	2025-08-19	2028-08-18	3.19	43,047,000	-
코오롱모빌리티그룹㈜	케이파이브제십일차	2025-05-26	2027-05-26	5.18	37,000,000	72,000,000
	변동금리부 사모사채	2024-09-27	2027-09-27	3.66	28,698,000	28,124,000
코오롱글로벌㈜	170회 사모사채(*2)	2023-05-24	2026-03-27	7.93	30,000,000	30,000,000
	171회 사모사채	2023-08-22	2025-02-22	-	-	68,000,000
	172회 사모사채	2025-02-27	2028-02-27	6.63	30,000,000	-
	173회 사모사채	2025-03-21	2026-09-21	7.20	33,000,000	-
	174회 사모사채	2025-04-25	2026-10-25	7.20	5,000,000	-
	175회 사모사채	2025-10-30	2027-10-30	6.30	10,000,000	-
합계					380,443,000	448,624,000
차감: 사채할인발행차금					(1,250,502)	(1,315,944)
차감 계					379,192,498	447,308,056
연결재무상태표						
- 유동성					178,426,171	276,871,631
- 비유동성					200,766,327	170,436,425

(*1) 변동이자율은 당기말 기준으로 환산하였습니다.

(*2) 발행일로부터 6개월이 경과한 날로부터 매 영업일에 본 사채의 원금 전부에 한하여 본 사채를 조기상환할 수 있는 조기상환권이 연결실체에게 부여되어 있습니다.

5. 부외거래

※ 부외거래에 대한 설명은 본 사업보고서 'III. 재무에 관한사항 3. 연결재무제표 주석' 및'XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항 2. 우발채무 등에 관한 사항' 을 참조하시기 바랍니다.

6. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

가. 중요한 회계추정 및 가정

재무제표 작성에는 미래에 대한 가정 및 추정이 요구되며 경영진은 연결실체의 회계정책을 적용하기 위해 판단이 요구됩니다. 추정 및 가정은 지속적으로 평가되며, 과거 경험과 현재의 상황에 비추어 합리적으로 예측가능한 미래의 사건을 고려하여 이루어집니다. 회계추정의 결과가 실제 결과와 동일한 경우는 드물 것이므로 중요한 조정을 유발할 수 있는 유의적인 위험을 내포하고 있습니다.

다음 회계연도에 자산 및 부채 장부금액의 조정에 영향을 미칠 수 있는 경영진 판단과 유의적 위험에 대한 추정 및 가정은 다음과 같습니다. 일부 항목에 대한 유의적인 판단 및 추정에 대한 추가적인 정보는 개별 주석에 포함되어 있습니다.

(1) 비금융자산의 손상차손

비금융자산의 손상여부를 검토하기 위한 회수가능금액은 사용가치 또는 처분부대원가를 차감한 공정가치 중 높은 금액에 기초하여 결정됩니다(주석 18참조).

(2) 금융상품의 공정가치

활성시장에서 거래되지 않는 금융상품의 공정가치는 원칙적으로 평가기법을 사용하여 결정됩니다. 연결실체는 보고기간말 현재 중요한 시장상황에 기초하여 다양한 평가기법의 선택 및 가정에 대한 판단을 하고 있습니다(주석 7참조).

(3) 순확정급여부채
순확정급여부채의 현재가치는 보험수리적방식에 의해 결정되는 다양한 요소들 특히 할인율의 변동에 영향을 받습니다(주석 24참조).

(4) 충당부채
연결실체는 주석 3.18에서 설명하는 바와 같이 충당부채를 계상하고 있습니다. 이러한 충당부채는 과거 경험에 기초한 추정에 근거하여 결정됩니다(주석 23참조).

(5) 법인세
연결실체의 과세소득에 대한 법인세는 다양한 국가의 세법 및 과세당국의 결정을 적용하여 산정되므로 최종 세효과를 산정하는 데에는 불확실성이 존재합니다(주석 35참조).

나. 주요계열회사의 내용

※ 주요계열회사의 세부 설명에 표기된 "당사", "연결실체" 또는 "연결회사" 등의 표현은 (주)코오롱이 아닌 각 항목에 해당하는 대상 회사를 의미함.

[코오롱인더스트리(주)의 '이사의 경영진단 및 분석의견']

1. 예측정보에 대한 주의사항

당사가 동 사업보고서에서 미래에 발생할 것으로 예상·예측한 활동, 사건 또는 현상은 당해 공시서류 작성시점의 사건 및 재무성과에 대하여 회사의 견해를 반영한 것입니다. 동 예측정보는 미래 사업환경과 관련된 다양한 가정에 기초하고 있으며, 동 가정들은 결과적으로 부정확한 것으로 판명될 수도 있습니다.
또한, 이러한 가정들에는 예측정보에서 기재한 예상치와 실제 결과 간에 중요한 차이를 초래할 수 있는 위험, 불확실성 및 기타 요인을 포함하고 있습니다. 이러한 중요한 차이를 초래할 수 있는 요인에는 회사 내부경영과 관련된 요인과 외부환경에 관한 요인이 포함되어 있으며, 이에 한하지 않습니다.
당사는 동 예측정보 작성시점 이후에 발생하는 위험 또는 불확실성을 반영하기 위하여 예측정보에 기재한 사항을 수정하는 정정보고서를 공시할 의무는 없습니다.
결론적으로, 동 사업보고서상에 회사가 예상한 결과 또는 사항이 실현되거나 회사가 당초에 예상한 영향이 발생한다는 확신을 제공할 수 없습니다. 동 보고서에 기재된 예측정보는 동 보고서 작성시점을 기준으로 작성한 것이며, 회사가 이러한 위험요인이나 예측정보를 업데이트할 예정이 없음을 유의하시기 바랍니다.

2. 개요

당사는 2025년 매출액 4조 8,734억원, 영업이익 1,089억원의 실적을 달성했습니다. 법인세비용차감전순이익과 당기순이익은 각각 410억원 및 516억원입니다(IFRS 연결 누계 기준).
2025년 매출은 글로벌 경기 침체에도 자동차 부품소재 및 화학 제품 판매 증가로 전년 대비 증가했으나 영업이익은 아라미드 등 주요 제품의 글로벌 경쟁 심화에 따른 영향으로 감소했습니다.
2025년 12월 31일 현재, 연결실체의 총 자산은 7조 6,825억원이며, 부채 3조 6,175억원, 자본은 4조 650억원입니다. 총 부채 중 차입금은 2조 5,629원이며, 자본금은 1,514억입니다. 부채비율은 89.0%로 2024년 92.10% 대비 약 3%p 감소하였습니다.
아라미드 등 주요 사업이 2025년부터 새로운 시장을 발굴하고 있으며, 패션부문 효율 경영과 해외시장 확대를 통해 향후 점진적인 실적 회복을 기대하고 있습니다. 또한 원료 조달부터 출고까지 전 프로

세스에서 효율성을 강화해 글로벌 시장에서 경쟁력을 한층 더 높일 계획입니다.

3. 재무상태 및 영업실적

가. 영업실적(연결기준)

연결실체의 영업실적에 관한 자료는 다음과 같습니다.

(단위: 원)

과목	제16기	제15기	증감
매출	4,873,399,491,952	4,843,003,131,269	30,396,360,683
매출원가	3,596,164,078,523	3,518,939,675,027	77,224,403,496
매출총이익	1,277,235,413,429	1,324,063,456,242	(46,828,042,813)
판매비와 관리비	1,168,339,394,871	1,165,339,987,392	2,999,407,479
영업이익	108,896,018,558	158,723,468,850	(49,827,450,292)
기타수익	105,577,119,291	124,912,979,595	(19,335,860,304)
기타비용	(144,926,801,072)	(129,814,189,735)	(15,112,611,337)
금융수익	66,054,581,712	49,227,860,224	16,826,721,488
금융비용	(153,270,218,755)	(113,195,690,520)	(40,074,528,235)
관계기업및공동지배기업투자손익	58,638,352,006	31,555,476,499	27,082,875,507
법인세비용차감전순이익	40,969,051,740	121,409,904,913	(80,440,853,173)
법인세비용	(10,808,098,050)	10,611,659,580	(21,419,757,630)
계속영업이익	51,777,149,790	110,798,245,333	(59,021,095,543)
중단영업손익	(203,629,310)	(169,523,162)	(34,106,148)
당기순이익	51,573,520,480	110,628,722,171	(59,055,201,691)

※ 상기 합계금액 중 매출액 및 영업이익은 중단사업을 제외한 계속사업 기준입니다.

2025년 매출은 글로벌 경기 침체에도 자동차 부품소재 및 화학 제품 판매 증가로 전년 대비 증가했으나 영업이익은 아라미드 등 주요 제품의 글로벌 경쟁 심화에 따른 영향으로 감소했습니다.

나. 사업부문별 매출 및 영업이익(연결기준)

연결실체의 매출 및 영업이익에 관한 자료는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	제16기				제15기				증감			
	매출액		영업이익		매출액		영업이익		매출액		영업이익	
	금액	비중	금액	비중	금액	비중	금액	비중	금액	증감율	금액	증감율
산자	2,302,197	47.24%	30,687	28.18%	2,250,836	46.48%	128,124	80.72%	51,361	2.28%	(97,437)	-76.05%
화학	1,249,922	25.65%	111,394	102.29%	1,031,512	21.30%	82,158	51.76%	218,410	21.17%	29,236	35.59%
필름	-	-	-	-	222,391	4.59%	(30,210)	-19.03%	(222,391)	-100.00%	30,210	-100.00%
패션	1,164,725	23.90%	2,990	2.75%	1,211,912	25.02%	16,410	10.34%	(47,187)	-3.89%	(13,419)	-81.78%
기타	156,556	3.21%	(36,175)	-33.22%	126,353	2.61%	(37,757)	-23.79%	30,203	23.90%	1,582	4.19%
합계	4,873,399	100.00%	108,896	100.00%	4,843,003	100.00%	158,723	100.00%	30,396	0.63%	(49,827)	-31.39%

※ 상기 합계금액은 중단사업을 제외한 계속사업 기준입니다.

1) 산업자재군
산업자재군은 자동차 소재부품 사업의 성장 및 자회사의 호실적으로 안정적인 매출을 달성했습니다.

2) 화학군
화학군은 조선 경기 호조에 따른 페놀수지 수요 확대와 AI 반도체 관련 소재 판매로 수익성이 개선되었습니다.

3) 패션군
패션군은 소비심리 위축 지속 등으로 인하여 전년 대비 실적 감소하였습니다.

4) 기타사업군
기타사업군 중 주요 사업은 그린나래에서 영위하고 있는 골프장 운영업입니다. 국내 골프장 이용자 수 감소와 계절적 요인 및 일회성 비용 등으로 인하여 적자 지속 되었습니다.

다. 재무상태(연결기준)

연결실체의 재무상태는 다음과 같습니다.

(단위: 원)

과목	제16기	제15기	증감
자산			
Ⅰ. 유동자산	2,376,244,750,241	2,401,813,499,302	(25,568,749,061)
현금및현금성자산	263,843,934,948	252,358,773,744	11,485,161,204
단기금융자산	109,607,607,483	68,606,932,500	41,000,674,983
매출채권및기타채권	764,605,775,341	807,927,322,371	(43,321,547,030)
당기손익-공정가치측정금융자산	645,000,000	5,100,000,000	(4,455,000,000)
재고자산	1,126,659,978,900	1,172,696,654,784	(46,036,675,884)
당기법인세자산	2,779,590,474	4,765,136,145	(1,985,545,671)
기타유동자산	85,527,497,095	67,783,313,758	17,744,183,337
매각예정자산	22,575,366,000	22,575,366,000	-
Ⅱ. 비유동자산	5,306,285,418,127	4,846,237,656,764	460,047,761,363
장기금융자산	173,330,000	176,266,529	(2,936,529)
장기매출채권및기타채권	48,653,785,495	41,827,707,305	6,826,078,190
당기손익-공정가치측정금융자산	218,891,778,414	205,954,405,393	12,937,373,021
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	1,008,621,289,040	560,435,010,846	448,186,278,194
관계기업및공동기업투자	293,488,780,185	246,473,439,457	47,015,340,728
유형자산	2,935,619,933,511	3,055,548,046,379	(119,928,112,868)
투자부동산	613,178,895,216	560,999,830,626	52,179,064,590
무형자산	124,789,352,458	110,535,016,500	14,254,335,958
이연법인세자산	23,707,139,819	21,524,446,595	2,182,693,224

확정급여자산	19,947,253,083	28,748,285,436	(8,801,032,353)
기타비유동자산	19,213,880,906	14,015,201,698	5,198,679,208
자 산 총 계	7,682,530,168,368	7,248,051,156,066	434,479,012,302
부채			
Ⅰ. 유동부채	2,245,581,733,765	2,357,087,607,958	(111,505,874,193)
매입채무및기타채무	586,456,988,190	634,788,358,946	(48,331,370,756)
단기차입금및사채	1,502,712,536,405	1,572,810,367,609	(70,097,831,204)
기타유동금융부채	41,541,879,074	37,075,747,606	4,466,131,468
기타유동부채	106,236,051,154	96,611,181,137	9,624,870,017
충당부채	1,440,989,155	2,921,333,749	(1,480,344,594)
당기법인세부채	7,193,289,787	12,880,618,911	(5,687,329,124)
Ⅱ. 비유동부채	1,371,935,181,580	1,117,961,904,576	253,973,277,004
장기매입채무및기타채무	7,049,285,841	8,376,758,647	(1,327,472,806)
장기차입금및사채	1,060,198,918,782	894,597,163,433	165,601,755,349
종업원급여부채	18,942,238,049	12,433,600,208	6,508,637,841
이연법인세부채	237,218,793,105	153,942,304,397	83,276,488,708
기타비유동금융부채	42,135,780,194	41,050,460,100	1,085,320,094
기타비유동부채	2,796,822,217	4,583,627,425	(1,786,805,208)
비유동충당부채	3,593,343,392	2,977,990,366	615,353,026
부 채 총 계	3,617,516,915,345	3,475,049,512,534	142,467,402,811
자본			
Ⅰ. 지배기업소유주지분	3,927,572,301,339	3,645,874,111,195	281,698,190,144
자본금	151,434,755,000	151,434,755,000	-
자본잉여금	990,689,987,166	990,680,711,430	9,275,736
신종자본증권	447,162,360,000	447,162,360,000	-
연결이익잉여금	1,467,683,954,371	1,525,039,830,421	(57,355,876,050)
기타자본구성요소	870,601,244,802	531,556,454,344	339,044,790,458
Ⅱ. 비지배지분	137,440,951,684	127,127,532,337	10,313,419,347
자 본 총 계	4,065,013,253,023	3,773,001,643,532	292,011,609,491
부 채 및 자 본 총 계	7,682,530,168,368	7,248,051,156,066	434,479,012,302

1) 자산

2025년말 자산은 전년대비 4,345억원(6%) 증가한 7조 6,825억원입니다.
자산의 주요 증가 원인은 비유동금융자산 4,611억원 증가입니다.

2) 부채

2025년말 부채는 전년 대비 1,425억원(4%) 증가한 3조 6,175억원으로, 이 중 유동부채는 62%인 2조 2,456억원, 비유동부채는 38%인 1조 3,719억원입니다.
부채의 주요 증가 원인은 장기차입금 및 사채 1,656억원 증가입니다.

3) 자본

2025년말 자본은 전년 대비 2,920억원(8%) 증가한 4조 650억원으로, 금융자산 평가이익 3,367억원

증가가 주된 원인입니다.

라. 주요성과 지표(연결기준)

연결실체의 주요성과 지표는 다음과 같습니다.

(단위 : %)

구분		산식	제16기	제15기	증감(%p)
안정성 지표	유동비율	(유동자산÷유동부채)×100	105.82	101.90	3.92
	부채비율	(부채총계÷자기자본)×100	88.99	92.10	-3.11
	차입금의존도	(총 차입금÷총자산)×100	33.36	34.04	-0.68
수익성 지표	매출액영업이익률	(영업이익÷매출액)×100	2.23	3.28	-1.04
	매출액순이익률	(당기순이익÷매출액)×100	1.06	2.28	-1.23
	총자산순이익률	(당기순이익÷총자산)×100	0.67	1.53	-0.86
	자기자본순이익률	(당기순이익÷평균 자기자본)×100	1.32	3.30	-1.99

마. 합병, 영업양수도, 분할, 자산양수도, 포괄적 주식교환 등

1) 지배회사

2023년 6월 29일 이사회에서 종속회사인 케이오에이와의 합병계약 승인의 건을 가결하였고, 2023년 8월 4일 주주총회 갈음 이사회에서 합병 승인의 건을 가결하였습니다. 또한, 위 결의 이후 상법상 소정의 소규모합병절차를 완료하였으므로 2023년 9월 6일 이사회에서 합병보고총회 갈음 공고를 승인의 건을 가결하였고, 같은날 합병 등기 완료되었습니다.
2024년 8월 8일 이사회 결의로 한앤컴퍼니의 SK마이크로웍스와 합작법인 설립 계약을 체결했습니다. 이번 합작법인 설립은 코오롱인더스트리와 SK마이크로웍스가 산업용 필름 부문에서의 경쟁력을 강화하고, 글로벌 시장에서의 입지를 확고히 하기 위한 전략적 파트너십 일환으로 진행되었습니다.

2024년 9월 23일 이사회 결의로 종속회사인 코오롱글로텍의 자동차소재 사업부문을 인적분할하여 당사에 흡수합병하기로 결정하였으며, 2024년 9월 25일 코오롱글로텍과 분할합병계약을 체결하였습니다. 2024년 11월 6일 주주총회 갈음 이사회에서 분할합병 승인의 건을 가결하였습니다. 또한, 위 결의 이후 분할합병 관련 소정의 절차를 완료하였으므로 2025년 1월 2일 이사회에서 분할합병보고총회 갈음 공고 승인의 건을 가결하였고, 2025년 1월 3일 분할합병 등기 완료되었습니다.

2025년 11월 24일 이사회 결의로 종속회사인 코오롱이앤피를 당사에 흡수합병하기로 결정하였으며, 2025년 11월 25일 코오롱이앤피와 합병계약을 체결하였습니다. 2026년 4월 1일을 합병기일로 하여 보고서 제출일 현재 소규모합병으로 진행 중에 있으며, 합병일정은 예상일정으로, 관계기관과의 협의 및 승인 과정 등에 의해 변경될 수 있습니다.

※ 상세한 내용은 2023년 9월 6일자 합병등종료보고서(합병), 2024년 8월 8일 및 2025년 1월 2일자 타법인 주식 및 출자증권 취득결정, 2025년 1월 8일 합병등종료보고서(합병), 2025년 11월 25일자 주요사항보고서(회사합병결정), 2025년 12월 4일자 증권신고서(합병), 2025년 12월 16일자 투자설명서를 참조하시기 바랍니다.

2) 주요종속회사

2-1) 코오롱글로텍
2024년 4월 30일 이사회에서 코오롱데크컴퍼지트(現 코오롱스페이스웍스)에 복합소재사업의 일부(AP사업부, BI사업부, HT사업부) 영업 양도 건과 ㈜코오롱에 당 종속회사가 보유한 코오롱데크컴퍼지트(現 코오롱스페이스웍스) 지분 100% 양도 건을 승인하였습니다. 영업양도 및 지분 양도 일자는 2024년 7월 1일입니다.
2024년 5월 30일 이사회에서 코오롱인더스트리에 Kolon Glotech U.S.A. Corp.의 지분 전량 양도 건을 승인하였으며, 2024년 5월 31일 주식양수도 계약을 체결하여 2024년 6월 5일 양도 완료하였습니다.
2024년 9월 23일 이사회에서 당 종속회사의 자동차소재 사업부문을 인적분할하여 코오롱인더스트리에 흡수합병하는 분할합병계약서 체결 건을 승인하였으며, 2024년 9월 25일 코오롱인더스트리와 분할합병계약을 체결하였습니다. 2024년 11월 6일 주주총회에서 분할합병 승인의 건을 가결하였습니다. 위 결의 이후 분할합병 관련 소정의 절차를 완료하였으므로 2025년 1월 2일 이사회에서 분할합병 완료 보고 및 공고의 건을 가결하였고, 2025년 1월 3일 분할합병 등기 완료되었습니다.

※ 상세한 내용은 2024년 5월 2일자 특수관계인에 대한 영업양도, 특수관계인에 대한 주식의 처분 공시 및 2024년 9월 25일자 주요사항보고서(회사분할합병결정)를 참조하시기 바랍니다.

2-2) 코오롱이앤피
2024년 4월 30일 이사회에서 코오롱데크컴퍼지트(現 코오롱스페이스웍스)에 복합소재사업의 일부(UD Tape) 영업 양도 건을 승인하였으며, 양도일자는 2024년 7월 1일입니다.
2024년 5월 29일 이사회에서 코오롱인더스트리에 KOLON PLASTICS USA, INC.의 지분 전량 양도 건을 승인하였으며, 2024년 5월 31일 주식양수도 계약을 체결하여 2024년 6월 5일 양도 완료하였습니다.
2025년 11월 24일 이사회에서 코오롱인더스트리와 합병 계약 건을 승인하였으며, 2025년 11월 25일 코오롱인더스트리와 합병계약을 체결하였습니다. 합병 기일은 2026년 4월 1일입니다.

※ 상세한 내용은 2025년 11월 25일자 주요사항보고서(회사합병결정) 공시를 참고하시기 바랍니다.

2-3) Kolon USA Inc.
2024년 6월 30일 Kolon USA Inc.는 Kolon Glotech U.S.A. Corp.와 KOLON PLASTICS USA, INC.를 합병하였습니다.

바. 신규사업에 관한 사항

1) 지배회사
1-1) 코오롱인더스트리 산업자재부문
2021년 6월 24일 공시를 통해 아라미드는 5G 케이블용 및 초고성능 타이어용 등의 아라미드 수요 증가로 증설 투자를 시작하였습니다. 2021년 6월부터 진행하였으며 투자금액은 약

2,989억입니다. 본 투자를 통해 당사 아라미드 생산 Capacity는 연 7,500톤에서 15,310톤으로 증대됩니다.
※ 대외환경 변화(원자재 가격 상승 등) 및 생산 Capacity 변동에 따른 투자금액 및 투자기간 변동으로 2023년 9월 26일 정정공시 진행하였습니다.

2024년 9월 아라미드 펄프 증설 완공하였습니다. 환경 규제 강화, 브레이크 정숙성 요구 증대에 따라 브레이크 패드 수요가 꾸준히 성장할 것으로 예상되며, 브레이크 패드에 쓰이는 아라미드 펄프 또한 성장 예상됩니다. 본 증설에 따라, 기존 펄프 생산량은 1,500톤/년 에서 3,000톤/년으로 늘어나게 됩니다.

1-2) 코오롱인더스트리 화학부문
2024년 5월 PMR 1만톤 증설을 완료하였습니다. 해당 증설을 통해 연산 1.1만톤 수준의 PMR 생산규모를 2.1만톤 규모로 확대하였고, 글로벌 석유수지 2위 시장 지위를 공고히 하고 있습니다.
또한, 국내 최초로 폐목재의 리그닌(Lignin)을 원료로 친환경 접착용 수지를 개발해 특허를 출원하고 친환경 소재 사업에 박차를 가하고 있습니다. 기존 석유화학 원료를 대체할 것으로 기대하고 있으며, 바이오메스 기반 원료 사용 범위를 계속 확대해 나갈 계획입니다.

당사는 약 340억 원을 투자하여 김천2공장에 차세대 동박적층판(CCL)의 저유전율 소재인 mPPO(변성 폴리페닐렌 옥사이드) 생산시설을 구축 중에 있으며, 2026년 2분기 완공을 목표로 하고 있습니다. 본 투자를 통해 성장하는 전자소재 시장에 선제적으로 대응하고 향후 고부가 제품군 확대를 통해 수익성을 제고할 계획입니다.

1-3) 코오롱인더스트리 패션부문
종속회사 케이오에이는 패션 임팩트 비즈니스를 전개하는 소셜 벤처기업으로 몽골에서 지속가능 캐시미어 소재사업을 벌여왔습니다. 당사는 이러한 전문성을 활용해 폐 캐시미어의 재생을 위한 서큘레이션 센터를 구축할 계획입니다. 서큘레이션 센터를 통해 폐의류에서 캐시미어 단일소재 의류를 제작하고 남은 원단/의류를 수거, 분류, 재사용 위한 사전 작업 등을 진행하는 섬유순환센터로 발전시킬 것이며, 코이카와 심층 조사를 진행한 후 사업 내용을 구체화해 2024년부터 본격적으로 사업을 추진해 나가고 있습니다. 또한, 베트남에도 서큘레이션 센터를 건립해 의류소재의 영역을 확장도 계획하고 있습니다.

2) 주요 종속회사

2-1) KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED
당 종속회사는 글로벌 타이어코드 시장 내 경쟁력을 강화하기 위해 열처리 설비 추가를 시작하였습니다.
타이어코드 생산은 물성이 확보된 섬유를 만드는 방사, 섬유에 강력을 부여하고 직물로 만드는 연사 및 제직, 그리고 타이어와의 접착력 및 형태 안정성을 확보하는 열처리까지 크게 세 단계로 나뉩니다. 그 중 열처리는 타이어코드 생산량 뿐만 아니라 성능까지 좌우하는 핵심 공정입니다. 이번 설비 투자로 타이어코드 생산 능력은 연 3만6천톤에서 5만7천톤으로 대폭 확대되며, 새 생산 라인은 2027년 1월부터 가동될 예정입니다.

또한 자동차 소재 사업 확대를 위해 에어백 소재 관련 신규 공장 설립을 추진하고 있습니다. 기존에는 한국/중국에서 생산된 원단으로 에어백 쿠션을 생산해 왔으나, 이번 투자로 제직, 가공, 코팅 설비가 신규 설치되며 원단부터 쿠션까지 아우르는 생산 체계를 구축하게 됩니다

. 2028년부터 생산을 시작해 2029년까지 생산안정화 및 물량증대를 목표로 운영할 계획이며, 본격적인 납품은 2030년부터 시작될 예정입니다.

사. 중단사업에 관한 사항

당사의 종속기업인 코오롱머티리얼㈜는 2019년 3월 4일 및 2021년 8월 2일 이사회 결정에 따라 원사사업부문 및 원단사업부문의 영업을 중단영업으로 분류하였습니다. 연결실체의 포괄손익계산서는 중단영업과 계속영업이 구분되어 있습니다.

또한 당사는 2024년 2월 27일 양해각서 체결에 따라 필름사업부문의 영업 관련 손익을 중단영업손익으로 분류하였습니다.

당사의 종속기업인 코오롱글로텍㈜는 2024년 4월 30일 이사회 결정에 따라 AP, BI 및 HT 사업부문을 코오롱스페이스웍스㈜에 매각하였으며 AP, BI 및 HT의 영업 관련 손익을 중단영업손익으로 분류하였습니다.

당사의 종속기업인 코오롱스페이스웍스㈜는 2024년 4월 30일 이사회 결정에 따라 ㈜코오롱에 매각되었으며 코오롱스페이스웍스㈜의 영업 관련 손익을 중단영업손익으로 분류하였습니다.

a) 당기와 전기에 발생한 중단영업에 대한 주요 손익 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	당기(16기)	전기(15기)
매출액	-	244,111,333
매출원가	-	245,878,985
판매비와관리비	341,948	26,231,975
영업이익(손실)	(341,948)	(27,999,627)
영업외이익(손실)	138,319	26,595,148
법인세차감전순이익(손실)	(203,629)	(1,404,479)
법인세비용(수익)	-	(1,234,956)
중단영업이익(손실)	(203,629)	(169,523)

b) 당기와 전기 중 중단영업에서 발생한 현금흐름의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	당기(16기)	전기(15기)
영업활동으로 인한 현금흐름	(318,769)	3,715,071
투자활동으로 인한 현금흐름	122,272	44,518,448
재무활동으로 인한 현금흐름	-	1,600,220

4. 유동성 및 자금조달과 지출

가. 유동성

(단위 : 천원)

현금흐름	제16기 (2025년)	제15기 (2024년)	제14기 (2023년)
기초의현금및현금성자산	252,358,774	174,054,756	203,992,024
영업활동으로 인한 현금흐름	355,039,452	290,586,107	401,540,434
투자활동으로 인한 현금흐름	(204,362,490)	(583,589,136)	(291,167,859)
재무활동으로 인한 현금흐름	(144,527,660)	359,704,782	(141,897,790)
외화표시 현금및현금성자산의 환율변동효과	5,335,860	11,602,263	1,587,947
기말의현금및현금성자산	263,843,935	252,358,774	174,054,756

나. 자금의 조달

1) 연결실체의 차입금 및 사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구 분	제16기 (2025년 말)		제15기 (2024년 말)		제14기 (2023년 말)	
	유 동	비유동	유 동	비유동	유 동	비유동
단기차입금	1,201,039,055	-	1,152,183,945	-	1,120,486,723	-
장기차입금	223,668,328	556,196,902	261,676,933	715,980,071	366,268,703	336,584,663
사채	78,005,153	504,002,017	158,949,490	178,617,092	99,961,637	197,345,667
합 계	1,502,712,536	1,060,198,919	1,572,810,368	894,597,163	1,586,717,063	533,930,330

2) 사채의 현황

(단위 : 천원)

사채종류	이자율(%)	제16기 (2025년 말)	제15기 (2024년 말)	제14기 (2023년 말)
사모사채	4.11%	110,000,000	158,949,490	202,682,000
외화사채	4.60%	43,047,000	44,100,000	-
공모사채	2.92~4.39%	430,000,000	135,000,000	95,000,000
사채 합계		583,047,000	338,049,490	297,682,000
차감: 유동성 대체		(78,005,153)	(158,949,490)	(99,961,637)
차감: 사채할인발행차금		(1,039,830)	(482,908)	(374,696)
차감 계		504,002,017	178,617,092	197,345,667

3) 사채와 장기차입금의 상환계획

(단위 : 천원)

구 분	제16기 (2025년 말)			제15기 (2024년 말)			제14기 (2023년 말)		
	1년 이하	1년 초과 5년 이하	5년 초과	1년 이하	1년 초과 5년 이하	5년 초과	1년 이하	1년 초과 5년 이하	5년 초과
매입채무및기타채무	586,456,988	7,119,677	-	634,788,359	8,410,195	-	697,607,556	9,229,388	-
차입금및사채	1,578,349,084	1,097,504,444	-	1,650,087,994	953,691,021	-	1,650,015,086	563,052,068	-
파생상품부채	2,159,048	-	-	3,899,503	563,068	-	89,307	2,072,719	-
리스부채	40,271,884	46,084,658	3,548,387	37,421,416	42,294,443	1,801,193	38,416,365	59,132,478	478,054
합 계	2,207,237,004	1,150,708,779	3,548,387	2,326,197,272	1,004,958,727	1,801,193	2,386,128,314	633,486,653	478,054

※상기 합계금액은 사채 등의 상환과정에서 발생할 이자를 포함한 금액이므로 재무제표 상의 합계금액과 상이합니다.

다. 주요 투자내역

2021년 6월 24일 공시를 통해 아라미드는 5G 케이블용 및 초고성능 타이어용 등의 아라미드 수요 증가로 증설 투자를 시작하였습니다. 2021년 6월부터 진행하였으며 투자금액은 약 2,989억입니다. 본 투자를 통해 당사 아라미드 생산 Capacity는 연 7,500톤에서 15,310톤으로 증대됩니다.
※ 대외환경 변화(원자재 가격 상승 등) 및 생산 Capacity 변동에 따른 투자금액 및 투자기간 변동으로 2023년 9월 26일 정정공시 진행하였습니다.

2024년 9월 아라미드 펄프 증설 완공하였습니다. 환경 규제 강화, 브레이크 정숙성 요구 증대에 따라 브레이크 패드 수요가 꾸준히 성장할 것으로 예상되며, 브레이크 패드에 쓰이는 아라미드 펄프 또한 성장 예상됩니다. 본 증설에 따라, 기존 펄프 생산량은 1,500톤/년 에서 3,000톤/년으로 늘어나게 됩니다.

2024년 5월 PMR 1만톤 증설을 완료하였습니다. 해당 증설을 통해 연산 1.1만톤 수준의 PMR 생산규모를 2.1만톤 규모로 확대하였고, 글로벌 석유수지 2위 시장 지위를 공고히 하고 있습니다.
또한, 국내 최초로 폐목재의 리그닌(Lignin)을 원료로 친환경 접착용 수지를 개발해 특허를 출원하고 친환경 소재 사업에 박차를 가하고 있습니다. 기존 석유화학 원료를 대체할 것으로 기대하고 있으며, 바이오메스 기반 원료 사용 범위를 계속 확대해 나갈 계획입니다.

당사는 약 340억 원을 투자하여 김천2공장에 차세대 동박적층판(CCL)의 저유전율 소재인 mPPO(변성 폴리페닐렌 옥사이드) 생산시설을 구축 중에 있으며, 2026년 2분기 완공을 목표로 하고 있습니다. 본 투자를 통해 성장하는 전자소재 시장에 선제적으로 대응하고 향후 고부가 제품군 확대를 통해 수익성을 제고할 계획입니다.

종속회사 케이오에이는 패션 임팩트 비즈니스를 전개하는 소셜 벤처기업으로 몽골에서 지속가능 캐시미어 소재사업을 벌여왔습니다. 당사는 이러한 전문성을 활용해 폐 캐시미어의 재생을 위한 서큘레이션 센터를 구축할 계획입니다. 서큘레이션 센터를 통해 폐의류에서 캐시미어 단일소재 의류를 제작하고 남은 원단/의류를 수거, 분류, 재사용 위한 사전 작업 등을 진행하는 섬유순환센터로 발전시킬 것이며, 코이카와 심층 조사를 진행한 후 사업 내용을 구체화해 2024년부터 본격적으로 사업을 추진해 나가고 있습니다. 또한, 베트남에도 서큘레이션 센터를 건립해 의류소재의 영역을 확장도 계획하고 있습니다.

당 종속회사 KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED는 글로벌 타이어코드 시장 내 경쟁력을 강화하기 위해 열처리 설비 추가를 시작하였습니다.

타이어코드 생산은 물성이 확보된 섬유를 만드는 방사, 섬유에 강력을 부여하고 직물로 만드는 연사 및 제직, 그리고 타이어와의 접착력 및 형태 안정성을 확보하는 열처리까지 크게 세 단계로 나뉩니다. 그 중 열처리는 타이어코드 생산량 뿐만 아니라 성능까지 좌우하는 핵심 공정입니다. 이번 설비 투자로 타이어코드 생산 능력은 연 3만6천톤에서 5만7천톤으로 대폭 확대되며, 새 생산 라인은 2027년 1월부터 가동될 예정입니다.

또한 자동차 소재 사업 확대를 위해 에어백 소재 관련 신규 공장 설립을 추진하고 있습니다. 기존에는 한국/중국에서 생산된 원단으로 에어백 쿠션을 생산해 왔으나, 이번 투자로 제직, 가공, 코팅 설비가 신규 설치되며 원단부터 쿠션까지 아우르는 생산 체계를 구축하게 됩니다. 2028년부터 생산을 시작해 2029년까지 생산안정화 및 물량증대를 목표로 운영할 계획이며, 본격적인 납품은 2030년부터 시작될 예정입니다.

5. 부외거래

(1) 당기말 현재 연결실체가 금융기관과 체결하고 있는 대출금 등 한도 약정 내역은 다음과 같습니다.

(단위:외화 각 1단위, 천원)

내역	통화	한도액
당좌대출	KRW	12,100,000
일반자금대출	KRW	215,200,000
무역금융	KRW	125,200,000
B2B주계약	KRW	527,000
L/C한도	KRW	4,000,000
	USD	62,455,901
매입외환	USD	125,263,891
포괄한도	KRW	110,598,540
	USD	3,000,000
합계	KRW	467,625,540
	USD	190,719,792

(2) 연결실체는 Kaneka Corporation이 피아이첨단소재㈜에게 제소한 특허소송과 관련하여 소송금액의 50%를 지급보증하고 있습니다. 동 지급보증 약정에 따라, 동 소송의 항소심 기각 결정과 전기 중 Kaneka Corporation의 피아이첨단소재㈜에 제기한 집행 판결 청구의 소에 따른 피아이첨단소재㈜의 손해배상액 USD 15,671천의 50%인 USD 7,836천에 대하여 강제집행을 허함에 따라 2020년 11월 5일 지급하였습니다. 소송 결과 실제 연결실체가 지급하여야 하는 손해배상금이 확대될 경우에는 연결실체의 지급보증 비율에 따라 이를 부담하여야 하며, 당기말 현재 추가손해배상금이 확정되는 시점 및 금액은 예측이 불가합니다.

(3) 연결실체는 글로벌화이버프로바이더㈜의 지분과 관련하여 2019년 12월 19일에 센트로이드옐로씨제1호바이아웃 사모투자합자회사(이하 "PEF")와 주주간 계약을 체결하였으며, 이에 따라 상대방의 사전 서면 동의 없이 보유하고 있는 글로벌화이버프로바이더㈜의 지분을 매각할 수 없습니다. 또한, 상기 주주간 계약은 다음의 주요 약정사항을 포함하고 있습니

다.
- PEF가 제3자에게 주식을 매각 시 연결실체가 보유한 주식 전부를 동일한 조건으로 매도할 것을 청구할 수 있는 권리(DRAG-ALONG)
- PEF가 상기의 동반매도 청구권(DRAG-ALONG)을 행사하지 않은 경우 연결실체가 보유한 주식 전부를 동일한 조건으로 함께 매도하여 줄 것을 PEF에 청구할 수 있는 권리(TAG-ALONG)
- PEF의 누적분배수익이 납입금액 및 기준수익률에 달할 때까지 PEF가 우선 분배 받는 권리

(4) 연결실체는 코오롱바스프이노폼㈜과 10년에 걸쳐 POM 관련 지적재산권 및 기술지원을 이전하는 약정을 맺었습니다. 이 약정에 따라 코오롱바스프이노폼㈜으로부터 USD 10,000,000을 선수하였고 기간에 걸쳐 수행의무가 이행될 때 수익으로 인식하고 있습니다.

(5) 당기말 현재 연결실체가 피소되어 계류중인 소송사건으로는 8건이 있습니다. 소송 1건에 대해 1심 일부 패소로 인해 소송충당부채 1,336백만원을 인식하였으며, 그 외 소송의 최종결과가 연결실체의 재무제표에 미치는 영향을 현재로서는 예측할 수 없습니다.

(6) 연결실체는 에스케이마이크로웍스㈜의 지분과 관련하여 2024년 8월 8일에 에스케이마이크로웍스㈜의 주주와 주주간 계약을 체결하였으며, 이에 따라 상대방의 사전 서면 동의 없이 보유하고 있는 에스케이마이크로웍스㈜의 지분을 매각할 수 없습니다. 또한, 상기 주주간 계약은 에스케이마이크로웍스㈜의 다른 주주가 지분을 제3자에게 양도하는 거래를 하는 경우, 연결실체가 보유한 주식 전부를 함께 매도하여 줄 것을 에스케이마이크로웍스㈜의 주주에게 청구할 수 있는 권리(TAG-ALONG)를 포함하고 있습니다.

상세 내용에 대하여는 본 보고서와 같이 제출된 연결 감사보고서 및 감사보고서의 주석사항 중 '우발부채와 약정사항' 내용을 참조하시기 바랍니다.

6. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

가. 중요한 회계정책 및 추정에 관한 사항

2025년 1월 1일로 개시하는 회계기간부터 다음의 주요 회계정책을 신규로 적용하였습니다.

- 기업회계기준서 제1021호 '환율변동효과'와 제1101호 '한국채택국제회계기준의 최초채택'(개정)
- 교환가능성 결여

동 개정사항은 회계목적상 다른 통화와 교환이 가능하다고 보는 상황에 대해 정의하고, 다른 통화와의 교환가능성 평가, 교환가능성이 결여된 경우 사용할 현물환율 추정 및 공시 요구사항을 명확히 합니다.
다른 통화와 교환이 가능하지 않다면 측정일에 현물환율을 추정해야 하며, 관측 가능한 환율을 조정없이 사용하거나 다른 추정기법을 사용하도록 하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1117호 '보험계약'(개정) - 무・저해지 보험상품 해지율 관련 공시
보험계약을 측정하기 위해 사용한 투입변수의 추정기법이 보험 관련 법규 등에서 요구하는 원칙적인 추정기법과 다른 경우 재무제표 이용자들에게 목적적합하고 중요하다고 판단되면

그 차이내역과 재무제표에 미치는 영향을 공시하도록 '한 ' 문단에 추가하였습니다.
동 개정사항은 2025년 12월 31일부터 시행하여, 시행일 이후 최초로 종료하는 회계연도부터 적용합니다. 동 개정사항은 2029년 12월 31일이 속하는 회계연도까지 효력이 있습니다.

상세 내용에 대하여는 본 보고서와 같이 제출된 연결 감사보고서 및 감사보고서의 주석사항 중 '회계정책의 변경' 을 참조하시기 바랍니다.

나. 환경 및 종업원 등에 관한 사항

환경 관련 제재사항이나 행정조치 등에 관한 사항은 아래와 같으며 상세내용에 대해서는 'XI. 그밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항'의 '3. 제재 등과 관련된 사항'을 참조하시기 바랍니다.

회사	사업장	일자	제재기관	대상자	처벌/조치내용	금전적 제재금액 (단위 : 백만원)	징역·배임 등 금액	사유 및 근거법령	처벌/조치에 대한 회사의 이행현황	재발방지를 위한 회사의 대책	세부 내용
코오롱 인더스트리	김천2공장	2023.12.11	환경부	사업장	과태료	4.8		사유 : 유해화학물질 영업(사용업) 변경신고 미이행 근거법령 : 화학물질관리법 제28조제5항 전단	과태료 납부 완료	위반사항 조치 (변경신고 완료) 담당자 관련 교육 실시	-
	구미	2024.01.15	환경부	사업장	과태료	4.8	-	사유 : 유해화학물질 취급의 도급 신고 미이행 근거법령 : 화학물질관리법 제31조제1항	과태료 납부 완료	위반사항 조치 및 담당자 관련 교육 실시	-
	구미	2024.02.07	환경부	사업장	과태료	1.4	-	사유 : 유해화학물질 안전교육 미이행 근거법령 : 화학물질관리법 제33조제2항	과태료 납부 완료	위반사항 조치 및 담당자 관련 교육 실시	-
	김천2공장	2024.08.05	대구지방법원 김천지원	법인 및 개인	벌금	4	-	사유 : 유해화학물질 취급기준 위반(하역 시 관리자 미입회) 근거법령 : 화학물질관리법 제13조제4호	벌금 납부 완료	전담 입회자 지정하여 입회 실시	-

코오롱글로텍이 영위하던 자동차소재 사업부문을 인적분할하여 당사에 흡수합병하였으므로, 2025년 1월부로 해당사업 관련 인원이 당사로 이동하였습니다. 이외 당기 중 주요 핵심인력 이동사항 등 유의한 종업원 관련 변동사항은 없습니다.

다. 법규상의 규제에 관한 사항

사업과 관련된 법규상 주요 규제내용은 아래와 같으며 상세내용에 대해서는 'XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항'의 '3. 제재 등과 관련된 사항'을 참조하시기 바랍니다.

회사	사업장	일자	제재기관	대상자	처벌/조치내용	금전적 제재금액 (단위 : 백만원)	징역·배임 등 금액	사유 및 근거법령	처벌/조치에 대한 회사의 이행현황	재발방지를 위한 회사의 대책	세부 내용
코오롱 인더스트리	전사	2021.06.18	조달청	회사	부정당업자제재 처분 (제재기간 2023.10.21~2025.10.20)	-	-	사유 : 상하수도관용 유리섬유복합관 입찰 관련 부당공동행위 근거법령 : 국가계약법 제27조	부정당업자제재 처분 이행	임직원 인식 개선 위한 컴플라이언스 활동 강화	상하수도관용 유리섬유복합관 공정거래법 위반 사건(부당공동행위)과 관련하여 조달청이 당사를 부정당업자제재 처분한 사건임

코오롱 이앤피	전사	2023.04.20	국세청	회사	법인세 등에 대한 추징금 부과	584	-	사유 : 세무조사 근거법령 : 국세기본법 제81조의 7	법인세 납부완료	회계 및 조세법 준수	2018~2021사업연도 법인세등 세무조사

라. 파생상품 및 위험관리정책에 관한 사항

(1) 시장위험 및 위험관리정책

연결실체는 여러 활동으로 인하여 시장위험(환위험, 이자율위험, 가격위험), 신용위험, 유동성위험 및 자본위험과 같은 다양한 금융 위험에 노출되어 있습니다. 연결실체의 이사회에 의하여 승인된 위험관리 정책은 재무성과에 잠재적으로 불리할 수 있는 효과를 최소화하는데 중점을 두고 있습니다.

1) 환위험
연결실체는 국제적으로 영업활동을 영위하고 있어 환율변동위험에 노출되어 있습니다. 외환위험은 미래예상거래, 인식된 자산과 부채, 해외영업순투자와 관련하여 발생하고 있습니다. 연결실체는 경영의 안정성과 건정성을 도모하기 위해 자금관리규정 내 외환 거래 및 관리 등에 관한 내용을 규정하고 있으며, 투기적 외환 거래는 금지하고 있습니다. 외화 수급의 안정성과 환위험 최소화를 목표로 외환관리를 진행하고, 환위험회피 목적에 따른 헷지는 정해진 내부 절차를 따라하고 있습니다.

2) 이자율위험
연결실체는 고정이자율 및 변동이자율로 자금을 차입하고 있으며, 이로 인하여 이자율위험에 노출되어 있습니다. 연결실체는 고정금리부 차입금과 변동금리부 차입금의 적절한 균형을 유지하거나, 이자율스왑계약의 체결을 통해서 이자율위험을 관리하고 있습니다.

3) 가격위험
연결실체는 공정가치측정금융상품 중 상장지분상품과 관련하여 시장가격의 변동으로 인하여 금융상품의 공정가치나 미래현금흐름이 변동될 기타 가격변동위험에 노출되어 있으며, 상장지분상품의 가격변동위험을 정기적으로 측정하고 있습니다. 포트폴리오 내에서 중요한 투자는 개별적으로 관리되며 취득 및 매각 결정에는 이사회의 승인이 필요합니다.

(2) 연결실체의 파생상품 및 위험회피회계처리 개요

구분	종류	파생상품계약 및 위험회피회계처리 내용
공정가치위험회피	통화선도	외화확정계약의 환율 변동위험을 회피
현금흐름위험회피	통화스왑	변동금리부 외화사채 및 외화차입금의 이자율, 환율의 변동위험을 회피
	이자율스왑	변동금리부 차입금의 이자율 변동위험을 회피
매매목적	통화선도	원화를 수취하고 외화를 지급하는 외화확정계약을 체결

(3) 당기말 현재 파생상품평가내역

(단위:외화 각 1단위, 천원)

구 분		매입		매도		파생상품자산(부채)	파생상품 평가손익		확정계약자산(부채)
		통화	금액	통화	금액		당기손익	기타포괄손익	
통화선도	매매목적	KRW	129,951,000	USD	90,000,000	331,241	331,241	-	-
		KRW	20,232,210	EUR	12,000,000	(4,973)	(4,973)	-	-
	공정가치위험회피(주1)	JPY	25,680,000	KRW	261,422	(24,696)	-	-	24,696
		USD	453,241	KRW	618,460	30,054	-	-	(30,054)

통화스왑	현금흐름위험회피(주2)	USD	105,000,000	KRW	145,965,000	4,414,532	(3,565,500)	429,467	-
		CNY	100,000,000	KRW	19,275,000	1,110,326	1,201,000	(90,674)	-
이자율스왑		KRW	135,000,000	KRW	135,000,000	127,296	-	684,460	-
내재파생생품(풋옵션)		KRW	-	KRW	-	10,450,931	10,450,931	-	-
합계						16,434,711	8,412,699	1,023,253	(5,358)

(주1) 당기 중 손익으로 인식된 파생상품평가손익 중 공정가치위험회피 거래에서 발생한 파생상품평가이익 및 파생상품평가손실은 각각 24,343천원 및 24,889천원이며 확정계약에 따라 인식된 파생상품평가이익 및 파생상품평가손실은 각각 24,889천원 및 24,343천원입니다.
(주2) 당기 중 정산된 현금흐름위험회피 거래에서 발생한 파생상품평가손익 중 자본으로 인식한 파생상품평가손실은 51,208천원입니다.

상세 내용에 대해서는 'Ⅱ. 사업의 내용' 의 '5. 위험관리 및 파생거래', 본 보고서와 같이 제출된 연결감사보고서 및 감사보고서의 주석사항 중 '금융위험 관리'를 참조하시기 바랍니다.

V. 회계감사인의 감사의견 등

1. 외부감사에 관한 사항

가. 회계감사인의 명칭 및 감사의견

사업연도	구분	감사인	감사의견	의견변형사유	계속기업 관련 중요한 불확실성	강조사항	핵심감사사항
제71기 (당기)	감사보고서	삼일회계법인	적정의견	해당사항 없음	해당사항 없음	해당사항 없음	(주3)
	연결감사 보고서	삼일회계법인	적정의견	해당사항 없음	해당사항 없음	(1) 전기오류수정에 대한 감사인의 강조사항 등 감사의견에는 영향을 미치지 않는 사항으로서 이용자는 주석 43에 주의를 기울여야 할 필요가 있습니다. 주석 43에 기술하고 있는 바와 같이 연결회사는 연결범위 및 사업결합관련 후속 회계처리 등과 관련한 수정사항을 반영하여 별첨 2024년 12월 31일로 종료되는 회계연도의 연결재무제표를 재작성하였습니다. 이러한 재작성으로 인하여 2024년 12월 31일 연결회사의 순자산은 851백만원 감소하였으며, 2024년 12월 31일로 종료되는 보고기간의 연결포괄손익은 57,415백만원 증가하였습니다. 우리는 2024년 연결재무제표에 대한 감사를 위하여 기초잔액에 대한 감사증거를 입수하는 과정에서 주석 43에 기술된 조정사항을 발견하였으며, 동 조정사항에 대해 전임감사인과 커뮤니케이션을 실시하였습니다. (2) PF 보증 약정 감사의견에는 영향을 미치지 않는 사항으로서, 이용자는 연결회사의 연결재무제표에대한 주석 39에 주의를 기울여야 할 필요가 있습니다. 보고기간말 현재 연결회사는 PF와 관련된 총 1,018,269백만원의 신용보강을 제공하고 있으며, 이는 연결회사의 자기자본 대비 유의적인 비중을 차지하고 있습니다. 연결회사는 PF 보증 약정에 따라 시행사의 차주가 금융계약에 따라 지급하여야 할 금액을 지급하지 아니한 경우, 시공사 또는 차주에게 부도 사유가 발생하는 경우, 시공사의 신용등급이 하락하는 경우, 시공사가 책임준공의무를 이행하지 아니한경우 등 최대 1,018,269백만원의 자원의 유출 가능성에 대한 불확실성에 노출되어 있습니다. 우리의 의견은 이 사항과 관련하여 영향을 받지 아니합니다.	(주3)
제70기 (전기)	감사보고서	삼정회계법인	적정의견	해당사항 없음	해당사항 없음	해당사항 없음	(주1)
	연결감사 보고서	삼정회계법인	적정의견	해당사항 없음	해당사항 없음	해당사항 없음	(주1)
제69기 (전전기)	감사보고서	삼정회계법인	적정의견	해당사항 없음	해당사항 없음	감사의견에 영향을 미치지 않는 사항으로서 이용자는 다음 사항에 주의를 기울여야할 필요가 있습니다. - 투자부동산 회계정책의 변경 연결재무제표에 대한 주석 3에서 설명하고 있는 바와 같이 연결실체는 당기 투자부동산에 대한 후속측정방법을 원가모형에서 경제적 실질이 반영된 공정가치모형으로 변경하였고 이에 따라 투자부동산의 공정가치를 소급하여 수정하였습니다.	(주2)

	연결감사 보고서	삼정회계법인	적정의견	해당사항 없음	해당사항 없음	감사의견에 영향을 미치지 않는 사항으로서 이용자는 다음 사항에 주의를 기울여야 할 필요가 있습니다. - 투자부동산 회계정책의 변경 재무제표에 대한 주석 3에서 설명하고 있는 바와 같이 회사는 당기 투자부동산에 대한 후속측정방법을 원가모형에서 경제적 실질이 반영된 공정가치모형으로 회계정책을 변경하였으며, 이에 비교표시되는 전기말 전기초 재무상태표와 전기 포괄손익계산서를 재작성하였습니다.	(주2)

(주1) 핵심감사사항

① 별도

핵심감사사항은 우리의 전문가적 판단에 따라 당기 재무제표감사에서 가장 유의적인사항입니다. 해당 사항들은 재무제표 전체에 대한 감사의 관점에서 우리의 의견형성 시 다루어졌으며, 우리는 이런 사항에 대하여 별도의 의견을 제공하지는 않습니다.

종속기업투자에 대한 손상평가

회사는 주석 2에서 설명하고 있는 바와 같이 종속기업, 관계기업 및 공동기업투자를 기업회계기준서 제1027호 '별도재무제표'에 따라 피투자자의 보고된 성과와 순자산에 근거하지 않고 직접적인 지분투자금액에 근거하여 회계처리하고 있습니다. 종속기업, 관계기업 및 공동기업투자에 손상징후가 발생한 경우, 회사는 회수가능액을 추정하고 회수가능액이 장부금액에 미달할 경우 손상차손을 인식하여 재무제표에 반영해야 합니다.

회사가 회수가능액을 산정하기 위해서는 경영진의 유의적인 판단과 주요 산정요소에 대한 가정이 필요하며, 경영진의 편향 가능성이 존재할 경우 재무제표에 중요한 영향이 발생할 수 있습니다.

당기말 현재 회사의 종속기업투자 중 ㈜파파모빌리티에 대하여 손상평가를 수행한 결과, 종속기업투자의 회수가능액이 장부금액에 미달한다고 판단하여 종속기업투자에 대하여 26,681백만원의 손상차손을 인식하였습니다. 우리는 ㈜파파모빌리티의 회수가능액 평가에 포함된 미래현금흐름 추정의 복잡성 및 경영진의 유의적 판단의 개입가능성을 고려하여 손상평가를 핵심감사사항으로 식별하였습니다.

종속기업투자에 대한 손상평가와 관련하여 우리가 수행한 주요 감사절차는 다음과 같습니다.

- 손상 관련 징후 식별 및 손상검사 통제의 설계 및 운영 효과성에 대한 평가
- 회사의 손상평가에 대한 회계정책 검토 및 손상징후 여부 검토
- 손상징후가 발생한 종속기업, 관계기업 및 공동기업투자의 평가를 수행한 경영진 측 외부전문가의 적격성 및 독립성 평가
- 경영진 및 외부전문가가 평가에 사용한 가정에 대해 내부 평가 전문가를 활용하여 검토 수행
- 평가에 사용한 재무데이터의 경영진 승인여부 검토

② 연결

핵심감사사항은 우리의 전문가적 판단에 따라 당기 연결재무제표감사에서 가장 유의적인 사항들입니다. 해당 사항들은 연결재무제표 전체에 대한 감사의 관점에서 우리의 의견형성 시 다루어졌으며, 우리는 이런 사항에 대하여 별도의 의견을 제공하지는않습니다.

1. 코오롱티슈진㈜ 사업결합

핵심감사사항으로 결정된 이유

회사는 당기 중 코오롱티슈진㈜이 종속회사로 편입되는 과정에서 재무제표 상 영업권이 계상되었습니다. 본 사업결합은 기업의 재무제표에 중요한 영향을 미치며, 취득한 순자산의 공정가치 평가 및 영업권 인식에 대한 경영진의 유의적인 판단이 요구되며 높은 불확실성이 존재하므로 핵심감사사항으로 식별하였습니다.

핵심감사사항이 감사에서 다루어진 방법

코오롱티슈진㈜ 사업결합에 대하여 우리가 수행한 주요 감사절차는 다음과 같습니다.

- 사업결합 회계처리의 적정성 검토
- 취득한 순자산의 공정가치 측정방법과 사용된 가정의 타당성 검토
- 공정가치 평가를 수행한 외부전문가의 적격성 및 독립성 평가

- 경영진 및 외부전문가가 평가에 사용한 가정이 합리적인지 평가
- 평가에 사용한 재무데이터의 경영진 승인여부 검토

2. 투입법에 따른 수익인식

핵심감사사항으로 결정된 이유

연결재무제표에 대한 주석 4.(18) 및 39에서 기술하고 있는 바와 같이 총계약수익은 최초 합의된 계약금액과 신뢰성 있게 측정할 수 있는 공사변경, 보상금 및 장려금 등으로 구성되어 있어 다양한 불확실성에 영향을 받고 있습니다. 또한, 총계약원가는 설계변경이나 재료비, 노무비, 외주비 및 공사기간 등의 미래 추정치에 근거하고 있어 미래사건의 결과와 관련된 다양한 불확실성에 영향을 받습니다.

우리는 총계약수익 및 총계약원가와 누적발생원가를 기준으로 한 투입법에 따른 수익인식에는 경영진의 회계추정 및 판단이 수반되며, 그 결과가 연결재무제표에 미치는 영향이 유의적이므로 투입법에 따른 수익인식을 핵심감사사항으로 판단하였습니다.

핵심감사사항이 감사에서 다루어진 방법

투입법에 따른 수익인식의 정확성에 대하여 우리가 수행한 주요 감사절차는 다음과 같습니다.

총계약원가에 대한 추정의 불확실성에 대한 감사절차

- 총계약원가 설정 및 변경에 대한 내부통제 절차의 이해 및 평가
- 주요 현장의 하도급계약서 내용이 총계약원가에 적절히 반영되어 있는지에 대한 질문 및 문서검사
- 당기 중 종료된 공사계약 중에서 총예정원가 대비 총투입원가의 유의적인 차이가 존재하는 프로젝트에 대해 차이원인 등 질문 및 문서검사
- 주요 현장을 실사하여 공사 진행현황을 관찰하고 유의한 변동현황에 대한 질문 및 문서검사
- 주요 현장에 대하여 공사변경에 따른 추가계약원가 추정액이 총계약원가 산정에 반영되었는지 확인

3. 건설계약의 매출채권 및 기타수취채권의 회수가능성 평가

핵심감사사항으로 결정된 이유

재무제표에 대한 주석 4.(6)에서 기술한 바와 같이 아파트, 주상복합 등 발주처의 개발사업에 대한 건설계약과 관련하여 발주처의 예상 사업수익과 사업비용의 추정치에근거하여 금융자산의 손상을 판단하고 있으며, 발주처의 예상 사업수익과 사업비용은 개발사업의 향후 진행일정 및 부동산 경기 전망 등 미래사건의 결과와 관련한 다양한 불확실성에 영향을 받습니다.

우리는 개발사업 관련 건설계약의 매출채권 및 기타수취채권의 평가에 경영진의 회계추정 및 판단이 수반되며, 그 결과가 재무제표에서 미치는 영향이 유의적이므로 회수가능성 평가와 관련하여 불확실성이 높다고 판단되는 주요 개발사업 관련 건설계약의 매출채권 및 기타수취채권의 평가를 핵심감사사항으로 판단하였습니다.

핵심감사사항이 감사에서 다루어진 방법

개발사업 관련 건설계약의 매출채권 및 기타수취채권의 회수가능성 평가에 대하여 우리가 수행한 주요 감사절차는 다음과 같습니다.

- 개발사업 관련 건설계약의 매출채권 및 기타수취채권의 회수가능성 평가와 관련된회계정책 및 내부통제절차에 대한 이해 및 평가
- 주요 개발사업 관련 건설계약의 매출채권 및 기타수취채권에 대하여 회사가 추정한 사업수지를 고려한 회수가능성 평가의 적정성 검토

: 사업수지의 예상 사업수익과 사업비용 산정 근거의 적정성에 대한 질문, 분석적 검토 또는 문서 검토와 이를 기초로 매출채권 및 기타채권의 회수가능성에 대한 평가의 적정성 검토

(주2) 핵심감사사항

① 별도

핵심감사사항은 우리의 전문가적 판단에 따라 당기 재무제표감사에서 가장 유의적인사항입니다. 해당 사항들은 재무제표 전체에 대한 감사의 관점에서 우리의 의견형성 시 다루어졌으며, 우리는 이런 사항에 대하여 별도의 의견을 제공하지는 않습니다.

종속기업투자주식에 대한 손상평가

회사는 주석 2에서 설명하고 있는 바와 같이 종속기업, 관계기업 및 공동기업투자를 기업회계기준서 제1027호 '별도재무제

표'에 따라 피투자자의 보고된 성과와 순자산에 근거하지 않고 직접적인 지분투자금액에 근거하여 회계처리하고 있습니다. 종속기업, 관계기업 및 공동기업투자에 손상징후가 발생한 경우, 회사는 회수가능액을 추정하고 회수가능액이 장부금액에 미달할 경우 손상차손을 인식하여 재무제표에 반영해야 합니다.
회사가 회수가능액을 산정하기 위해서는 경영진의 유의적인 판단과 주요 산정요소에
대한 가정이 필요하며, 경영진의 편향가능성이 존재할 경우 재무제표에 중요한 영향이 발생할 수 있습니다.
당기말 현재 회사의 종속기업투자 중 코오롱제약㈜의 회수가능액 추정에 대한 불확실성으로 회사의 재무제표에 중요한 영향을 미칠 수 있다고 판단하여 우리는 종속기업투자에 대한 손상평가를 핵심감사사항으로 식별하였습니다.
종속기업투자에 대한 손상평가와 관련하여 우리가 수행한 주요 감사절차는 다음과 같습니다.
- 회사의 손상평가에 대한 회계정책 검토 및 손상징후 여부 검토
- 회사의 손상평가 검토에 대한 내부통제 검토
- 가치 추정에 참여한 경영진 측 전문가의 적격성 및 독립성 평가
- 경영진 및 외부전문가가 평가에 사용한 가정에 대해 내부 평가 전문가를 활용하여 검토 수행
- 평가에 사용한 재무데이터의 경영진 승인여부 검토

② 연결

핵심감사사항은 우리의 전문가적 판단에 따라 당기 연결재무제표감사에서 가장 유의적인 사항들입니다. 해당 사항들은 연결재무제표 전체에 대한 감사의 관점에서 우리의 의견형성 시 다루어졌으며, 우리는 이런 사항에 대하여 별도의 의견을 제공하지는않습니다.
1. 투입법에 따른 수익인식
핵심감사사항으로 결정된 이유
연결재무제표에 대한 주석 4(17) 및 39에서 기술하고 있는 바와 같이 총계약수익은 최초 합의된 계약금액과 신뢰성 있게 측정할 수 있는 공사변경, 보상금 및 장려금 등으로 구성되어 있어 다양한 불확실성에 영향을 받고 있습니다. 또한, 총계약원가는 설계변경이나 재료비, 노무비, 외주비 및 공사기간 등의 미래 추정치에 근거하고 있어 미래사건의 결과와 관련된 다양한 불확실성에 영향을 받습니다.
우리는 총계약수익 및 총계약원가와 누적발생원가를 기준으로 한 투입법에 따른 수익인식에는 경영진의 회계추정 및 판단이 수반되며, 그 결과가 연결재무제표에 미치는 영향이 유의적이므로 투입법에 따른 수익인식을 핵심감사사항으로 판단하였습니다.
핵심감사사항이 감사에서 다루어진 방법
투입법에 따른 수익인식의 정확성에 대하여 우리가 수행한 주요 감사절차는 다음과 같습니다.
① 총계약수익 적정성에 대한 감사절차
- 건설계약의 체결 또는 변경과 관련한 내부통제의 이해 및 평가
- 주요 계약조건(지체상금, 청구조건, 공사완료일 등)에 대한 질문 및 문서검사
- 계약서상 공사기간을 초과한 현장 또는 공사기간이 완료기한에 임박한 현장에 대하여 지연배상금 발생가능성에 대한 질문 및 문서검사
② 총계약원가에 대한 추정의 불확실성에 대한 감사절차
- 총계약원가 설정 및 변경에 대한 내부통제 절차의 이해 및 평가
- 주요 현장의 하도급계약서 내용이 총계약원가에 적절히 반영되어 있는지에 대한 질문 및 문서검사
- 당기 중 종료된 공사계약 중에서 총예정원가 대비 총투입원가의 유의적인 차이가 존재하는 프로젝트에 대해 차이원인 등 질문 및 문서검사
- 주요 현장을 실사하여 공사 진행현황을 관찰하고 유의한 변동현황에 대한 질문 및 문서검사
- 주요 현장에 대하여 공사변경에 따른 추가계약원가 추정액이 총계약원가 산정에 반영되었는지 확인
③ 발생원가를 고려한 공사진행률의 적정성에 대한 감사절차
- 공사원가와 공사현장별 원가발생 데이터간 대사를 통해 원가집계의 적정성 검토
- 당기 발생한 투입원가 중 감사인이 독립적으로 투입원가의 발생과 귀속시기 및 건설계약별 원가 귀속의 적정성 테스트
- 공사현장별 원가집계 및 공사현장 간 원가전용 거래에 대한 질문 및 문서검사
- 회사가 산정한 공사진행률을 재계산하여 비교대사

- 주요 현장에 대하여 현장실사에서 확인가능한 정보를 포함하여 감사인이 입수가능한 기타정보를 통해 확인한 공정률과 회계상 진행률의 차이대사 및 타당성 검토

2. 건설계약의 미청구공사 회수가능성 평가

핵심감사사항으로 결정된 이유

연결실체는 건설계약과 관련하여 누적발생원가에 인식한 이익을 가산(인식한 손실을차감)한 금액이 진행청구액을 초과하는 경우의 금액은 미청구공사로 표시하고 있으며, 미만인 경우의 금액은 초과청구공사로 표시하고 있습니다.

우리는 미청구공사 금액이 연결재무제표에서 차지하는 비중이 중요하고, 평가에 경영진의 추정 및 판단이 수반되며 그 결과가 연결재무제표에 미치는 영향이 유의적이므로 미청구공사의 회수가능성 평가를 핵심감사사항으로 판단하였습니다.

핵심감사사항이 감사에서 다루어진 방법

건설계약의 미청구공사 회수가능성 평가에 대하여 우리가 수행한 주요 감사절차는 다음과 같습니다.

- 누적공사수익 및 누적청구금액의 비교를 통한 미청구공사 금액의 재계산
- 발주처의 지급능력 및 기타 분쟁사항에 따른 계약취소 가능성 검토
- 공사중단현장에 대한 미청구공사 계상여부 및 손상 개별 검토
- 중요한 미청구공사 잔액에 대하여 회수가능성을 질문하고, 발주처의 재무건전성, 대금결제조건 및 공사진행현황 등을 고려하여 회수가능성 평가

(주3) 핵심감사사항

① 별도

핵심감사사항은 우리의 전문가적 판단에 따라 당기 재무제표감사에서 가장 유의적인사항들입니다. 해당 사항들은 재무제표 전체에 대한 감사의 관점에서 우리의 의견형성 시 다루어졌으며, 우리는 이런 사항에 대하여 별도의 의견을 제공하지는 않습니다

종속기업투자주식 손상평가 - 파파모빌리티

핵심감사사항으로 결정된 이유

재무제표에 대한 주석 3에서 설명하는 바와 같이, 회사는 매년 종속기업투자주식에 대해 손상징후를 검토하고, 손상징후가 있는 투자주식에 대해서는 손상평가를 수행하고 있습니다. 회사는 손상이 필요한 투자주식과 관련한 손상금액을 투자주식의 사용가치와 순공정가치 중 큰 금액과 장부금액의 차액으로 결정합니다.

2025년 12월 31일 현재 종속기업투자주식 중 (주)파파모빌리티에 대한 손상검사를 수행한 결과, 회사는 종속기업투자의 회수가능액이 장부가액에 미달한다고 판단하여종속기업투자주식에 대하여 18,856백만원의 손상차손을 인식하였습니다(주석 13 참조).

우리는 투자주식의 사용가치 평가에 포함된 미래현금흐름 추정에 재무예산의 예측, 성장률 및 할인율 등 주요 가정에 대한 유의적인 경영진의 가정과 판단이 포함되며, 재무제표에 미치는 영향이 유의적이므로, 이 영역에 관심을 기울였습니다.

핵심감사사항이 감사에서 다루어진 방법

핵심감사사항에 대응하기 위하여 우리는 다음을 포함한 감사절차를 수행하였습니다.

・경영진이 사용가치 추정에 사용한 가치평가 모델의 적절성을 평가
・ 미래현금흐름 추정이 이사회(경영진)에서 승인한 사업계획과 일치하는지 확인
・ 사용가치 추정에 참여한 경영진측 전문가의 적격성과 독립성을 평가
・ 사용가치 추정에 사용된 주요 가정의 합리성 평가
・ 주요 가정의 변경이 손상 평가에 미치는 영향을 평가하기 위해 경영진이 수행한 할인율 및 영구성장률에 대한 민감도 분석결과 평가

② 연결

핵심감사사항은 우리의 전문가적 판단에 따라 당기 연결재무제표감사에서 가장 유의적인 사항들입니다. 해당 사항들은 연결재무제표 전체에 대한 감사의 관점에서 우리의 의견형성 시 다루어졌으며, 우리는 이런 사항에 대하여 별도의 의견을 제공하지는않습니다.

(1) 영업권을 포함하는 현금창출단위의 손상평가 - 코오롱 티슈진(주)

핵심감사사항으로 결정된 이유

연결재무제표에 대한 주석 18에서 설명하는 바와 같이, 연결회사의 재무상태표상 코오롱티슈진(주)의 영업권 장부금액은 184,748백만원(전기말: 189,267백만원)입니다.
연결회사는 매년 영업권을 포함하는 현금창출단위에 대한 손상평가를 수행하고 있습니다. 연결회사는 손상이 필요한 영업권을 포함하는 현금창출단위와 관련된 손상금액을 현금창출단위의 사용가치와 순공정가치 중 큰 금액과 장부금액의 차액으로 결정합니다. 현금창출단위의 사용가치 추정에 중요한 영향을 미치는 매출추정기간, 할인율 등의 주요 가정의 결정시 경영진의 판단이 개입되어 경영진의 편향된 추정의 가능성이 존재합니다. 또한, 해당 영업권의 장부금액이 유의적인 수준임을 고려하여 우리는 코오롱티슈진(주)의 현금창출단위와 관련된 영업권 손상평가를 핵심감사사항으로 식별하였습니다.
핵심감사사항이 감사에서 다루어진 방법
핵심감사사항에 대응하기 위하여 우리는 다음을 포함한 감사절차를 수행하였습니다.
・경영진이 사용가치 추정에 사용한 가치평가 모델의 적절성을 평가
・ 미래현금흐름 추정이 이사회(경영진)에서 승인한 사업계획과 일치하는지 확인
・ 사용가치 추정에 참여한 경영진측 전문가의 적격성과 독립성을 평가
・ 사용가치 추정에 사용된 주요 가정의 합리성 평가
・ 주요 가정의 변경이 손상 평가에 미치는 영향을 평가하기 위해 경영진이 수행한 할인율에 대한 민감도 분석결과 평가
(2) 투입법에 따른 수익인식
핵심감사사항으로 결정된 이유
연결재무제표에 대한 주석 4.(1) 및 40에서 기술하고 있는 바와 같이 총계약수익은 최초 합의된 계약금액과 신뢰성 있게 측정할 수 있는 공사변경, 보상금 및 장려금 등으로 구성되어 있어 다양한 불확실성에 영향을 받고 있습니다. 또한, 총계약원가는 설계변경이나 재료비, 노무비, 외주비 및 공사기간 등의 미래 추정치에 근거하고 있어 미래사건의 결과와 관련된 다양한 불확실성에 영향을 받습니다.
우리는 총계약수익 및 총계약원가와 누적발생원가를 기준으로 한 투입법에 따른 수익인식에는 경영진의 회계추정 및 판단이 수반되며, 그 결과가 연결재무제표에 미치는 영향이 유의적이므로 투입법에 따른 수익인식을 핵심감사사항으로 판단하였습니다.
핵심감사사항이 감사에서 다루어진 방법
투입법에 따른 수익인식에 대하여 우리가 수행한 주요 감사절차는 다음과 같습니다.
① 총계약수익 적정성에 대한 감사절차
- 건설계약의 체결 또는 변경과 관련한 내부통제의 이해 및 평가
- 주요 계약조건(지체상금, 청구조건, 공사완료일 등)에 대한 질문 및 문서검사
- 계약서상 공사기간을 초과한 현장 또는 공사기간이 완료기한에 임박한 현장에 대하여 지연배상금 발생가능성에 대한 질문 및 문서검사
② 총계약원가에 대한 추정의 불확실성에 대한 감사절차
- 총계약원가 설정 및 변경에 대한 내부통제 절차의 이해 및 평가
- 주요 현장의 하도급계약서 내용이 총계약원가에 적절히 반영되어 있는지에 대한 질문 및 문서검사
- 당기 중 종료된 공사계약 중에서 총예정원가 대비 총투입원가의 유의적인 차이가 존재하는 프로젝트에 대해 차이원인 등 질문 및 문서검사
- 주요 현장을 실사하여 공사 진행현황을 관찰하고 유의한 변동현황에 대한 질문 및 문서검사
- 주요 현장에 대하여 공사변경에 따른 추가계약원가 추정액이 총계약원가 산정에 반영되었는지 확인
③ 공사진행률의 산정에 대한 감사절차
- 프로젝트별 발생원가 집계 및 승인에 대한 내부통제절차 이해 및 평가
- 투입원가 발생금액, 귀속시기 및 귀속 프로젝트 문서 비교 대사
- 프로젝트별 진행률에 대한 독립적인 재계산
- 미청구공사 금액이 유의적인 프로젝트를 식별하고 발생사유에 대한 질문 및 문서검사
(3) 건설계약의 매출채권 및 기타수취채권의 회수가능성 평가
핵심감사사항으로 결정된 이유
연결재무제표에 대한 주석 4.(2) 및 7에서 기술한 바와 같이 아파트, 주상복합 등 발주처의 개발사업에 대한 건설계약과 관련하여 발주처의 예상 사업수익과 사업비용의추정치에근거하여 금융자산의 손상을 판단하고 있으며, 발주처의 예상 사업수

익과 사업비용은 개발사업의 향후 진행일정 및 부동산 경기 전망 등 미래사건의 결과와 관련한 다양한 불확실성에 영향을 받습니다.
우리는 개발사업 관련 건설계약의 매출채권 및 기타수취채권의 평가에 경영진의 회계추정 및 판단이 수반되며, 그 결과가 연결재무제표에서 미치는 영향이 유의적이므로 회수가능성 평가와 관련하여 불확실성이 높다고 판단되는 주요 개발사업 관련 건설계약의 매출채권 및 기타수취채권의 평가를 핵심감사사항으로 판단하였습니다.
핵심감사사항이 감사에서 다루어진 방법
개발사업 관련 건설계약의 매출채권 및 기타수취채권의 회수가능성 평가에 대하여 우리가 수행한 주요 감사절차는 다음과 같습니다.
- 개발사업 관련 건설계약의 매출채권 및 기타수취채권의 회수가능성 평가와 관련된 회계 정책 및 내부통제절차에 대한 이해 및 평가
- 주요 개발사업 관련 건설계약의 매출채권 및 기타수취채권에 대하여 연결회사가 추정한 사업수지를 고려한 회수가능성 평가의 적정성 검토
- 사업수지의 예상 사업수익과 사업비용 산정 근거의 적정성에 대한 질문, 분석적 검토 또는 문서 검토와 이를 기초로 매출채권 및 기타채권의 회수가능성에 대한 평가의적정성 검토

나. 감사용역 체결현황

(단위 : 백만원, 시간)

사업연도	감사인	내 용	감사계약내역		실제수행내역	
			보수	시간	보수	시간
제71기 (당기)	삼일회계법인	분·반기 재무제표 검토, 별도 및 연결재무제표 감사 내부회계관리제도 감사,	516	4,300	516	4,460
제70기 (전기)	삼정회계법인	분·반기 재무제표 검토, 별도 및 연결재무제표 감사 내부회계관리제도 감사,	420	4,200	420	4,564
제69기 (전전기)	삼정회계법인	분·반기 재무제표 검토, 별도 및 연결재무제표 감사 내부회계관리제도 감사,	420	4,200	420	4,205

다. 회계감사인과의 비감사용역 계약체결 현황

(단위 : 백만원)

사업연도	계약체결일	용역내용	용역수행기간	용역보수	비고
제71기 (당기)	2025.05.16	서비스조직 통제에 대한 인증여부	2025.06.02~ 2026.02.13	128	-
	-	-	-	-	-
제70기 (전기)	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
제69기 (전전기)	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-

4. 회계감사인의 네트워크 회계법인과의 비감사용역 계약체결 현황은 다음의 표에 따라 기재한다.

사업연도	네트워크 회계법인명	계약체결일	용역내용	용역수행기간	용역보수	비고
제71기 (당기)	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
제70기 (전기)	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
제69기 (전전기)	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-

※해당사항 없습니다.

5. 재무제표 중 이해관계자의 판단에 상당한 영향을 미칠 수 있는 사항에 대해 내부감사기구가 회계감사인과 논의한 결과를 다음의 표에 따라 기재한다.

구분	일자	참석자	방식	주요 논의 내용
1	2025.02.21	업무수행이사, 감사	대면보고	2024년 기말감사계획 보고
2	2025.03.17	업무수행이사, 감사	서면보고	2024년 감사결과 보고
3	2025.04.29	업무수행이사 외 1인, 감사	대면보고	2025년 회계감사 계획 1분기 검토 진행경과 독립성, 부정위험 등 기타 커뮤니케이션 사항
4	2025.07.31	업무수행이사 외 1인, 감사	대면보고	2025년 회계감사 계획 2분기 검토 진행경과 주요제도 및 법률개정 사항
5	2025.08.13	업무수행이사 외 1인, 감사	서면보고	전기재무제표 재작성
6	2025.11.05	업무수행이사 외 1인, 감사	대면보고	2025년 회계감사 진행경과 3분기 검토 진행경과 주요제도 및 법률개정 사항 자금관련 부정위험 통제활동 현황 및 외부감사 수행내역
7	2026.02.03	업무수행이사 외 1인, 감사	대면보고	2025년 회계감사 진행경과 핵심감사사항 감사 진행경과 내부회계관리제도 감사 진행경과
8	2026.02.23	업무수행이사 외 1인, 감사	서면보고	자금관련 부정방지를 위한 내부통제 감사결과
9	2026.03.23	업무수행이사 외 1인, 감사	서면보고	감사 종결 보고(핵심감사사항, 그룹감사 내부회계관리제도 감사 등), 후속사건, 감사인의 독립성 등

마. 전・당기 재무제표 불일치에 대한 세부정보

※ 해당사항 없음

바. 회계감사인의 변경

당사는 2024년 12월 31일부로 삼정회계법인과의 감사계약기간이 만료됨에 따라 제71기(2025년)부터 삼일회계법인을 외부감사인으로 선임하였습니다.

- 종속회사의 회계감사인의 변경

회사명	2023년	2024년	2025년	교체사유
코오롱글로벌	삼정회계법인	삼정회계법인	삼일회계법인	증선위 지정감사
코오롱베니트	삼덕회계법인	삼덕회계법인	대주회계법인	감사계약기간 만료
코오롱스페이스웍스	삼영회계법인	삼영회계법인	삼덕회계법인	감사계약기간 만료
코오롱아우토	삼정회계법인	삼정회계법인	태성회계법인	감사계약기간 만료
코오롱하우스비전	대주회계법인	대주회계법인	삼덕회계법인	감사계약기간 만료
에픽프라퍼티 인베스트먼트컴퍼니	상록회계법인	상록회계법인	삼영회계법인	감사계약기간 만료

2. 내부통제에 관한 사항

경영진의 내부회계 관리제도 효과성 평가 결과

사업연도	구분	운영실태 보고서 보고일자	평가 결론	중요한 취약점	시정조치 계획 등
제71기 (당기)	내부회계 관리제도	2026.02.26	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-
제70기 (전기)	내부회계 관리제도	2025.02.25	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-
제69기 (전전기)	내부회계 관리제도	2024.02.28	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-

감사(위원회)의 내부회계관리제도 효과성 평가 결과

사업연도	구분	평가보고서 보고일자	평가 결론	중요한 취약점	시정조치 계획 등
제71기 (당기)	내부회계 관리제도	2026.02.26	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계	-	-	-	-

	관리제도				
제70기 (전기)	내부회계 관리제도	2025.02.25	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-
제69기 (전전기)	내부회계 관리제도	2024.02.22	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단	-	-

감사인의 내부회계관리제도 감사의견(검토결론)

사업연도	구분	감사인	유형 (감사/검토)	감사의견 또는 검토결론	지적사항	회사의 대응조치
제71기 (당기)	내부회계 관리제도	삼일회계법인	감사	적정의견	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-	-
제70기 (전기)	내부회계 관리제도	삼정회계법인	감사	적정의견	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-	-
제69기 (전전기)	내부회계 관리제도	삼정회계법인	감사	적정의견	해당사항 없음	해당사항 없음
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-	-

1. 내부회계관리·운영조직 인력 및 공인회계사 보유현황

소속기관 또는 부서	총 원	내부회계담당인력의 공인회계사 자격증 보유비율			내부회계담당 인력의 평균경력월수
		내부회계 담당인력수(A)	공인회계사자격증 소지자수(B)	비율 (B/A*100)	
감사	1	1	-	-	21
이사회	6	2	1	50	162
회계처리부서	4	4	-	-	174
내부회계관리부서	1	1	-	-	150
자금운영부서	4	4	-	-	144
전산운영부서	2	1	-	-	85
기타관련부서	6	6	-	-	139

2. 회계담당자의 경력 및 교육실적

직책 (직위)	성명	회계담당자 등록여부	경력 (단위:년, 개월)		교육실적 (단위:시간)	
			근무연수	회계관련경력	당기	누적
내부회계관리자 및 회계담당임원	한우준	등록	20년	20년	2	2
회계담당직원	임선빈	등록	16년 5개월	17년 5개월	4	87

VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항

1. 이사회에 관한 사항

가. 이사회 구성 개요

공시서류 작성기준일 현재, 당사의 이사회는 사내이사 4명, 사외이사 2명 등 총 6명으로 구성되어 있습니다. 이사회 내에 경영위원회는 구성되어 있지 않습니다.
당사의 이사회 의장은 안병덕 대표이사입니다. 이는 당사의 대표이사로서, 경영 전반에 관한 업무를 총괄하며 안정적으로 이사회를 운영하기 위함입니다.
각 이사의 주요 이력 등은 [VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항]을 참조하시기 바랍니다.

나. 사외이사 및 그 변동현황

(단위 : 명)

이사의 수	사외이사 수	사외이사 변동현황		
		선임	해임	중도퇴임
6	2	-	-	-

※ 상기 표의 이사의 수 및 사외이사 수는 2025.12.31 기준입니다.

※ 사외이사 변동현황은 2025.01.01부터 공시서류제출일까지를 대상기간으로하여 작성하였습니다.

다. 중요 의결사항

개최 일자	의 안 내 용	가결여부	사내이사				사외이사	
			안병덕 (참석률 100%)	유병진 (참석률 100%)	이수진 (참석률 94%)	이규호 (참석률 56%)	최준선 (참석률 100%)	장다사로 (참석률 100%)
2025.01.03 (1차)	- 자회사 유상증자 참여의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
2025.01.17 (2차)	- 은행 차입에 관한 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
2025.01.24 (3차)	- 은행 차입에 관한 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 주주간 계약 체결의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
2025.02.25 (4차)	- 제70기(2024년) 재무제표(이익잉여금처분계산서 포함), 연결재무제표 및 영업보고서 승인의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 제70기 정기주주총회 소집 및 부의안건 승인의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 제70기 정기주주총회 전자투표(전자위임장 포함) 도입 승인의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 은행 차입에 관한 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
2025.03.07 (5차)	- 은행 차입에 관한 건(2건)	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
2025.03.19 (6차)	- 사모사채 발행의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 계열회사와의 거래 승인의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
2025.04.30	- 계열회사와의 거래 승인의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)

(7차)	- 신종자본증권 발행의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 자산신탁 및 근질권 설정의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
2025.05.13	- 2025년 1분기 경영실적 보고의 건	보고	참석(-)	참석(-)	참석(-)	불참석(-)	참석(-)	참석(-)
(8차)	- 계열회사와의 거래 승인의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 임원보수 규정 개정의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
2025.05.23	- 사모사채 발행의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
(9차)	- 은행 차입에 관한 건(2건)	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
2025.06.09	- 사모사채 발행의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
(10차)	- 금융기관 차입에 관한 건(2건)	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
2025.07.01	- 자회사 유상증자 참여의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
(11차)	- 자회사 합병 동의의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 2025년 2분기 경영실적 보고의 건	보고	참석(-)	참석(-)	참석(-)	불참석(-)	참석(-)	참석(-)
	- 이사회 규정 개정의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
2025.08.07	- 자회사 포괄적 주식교환 계약 체결의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
(12차)	- 자회사 공개매수 승인의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 타법인 지분 취득의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 금융기관 차입에 관한 건(3건)	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
2025.08.22	- 사모사채 발행의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
(13차)	- 은행 차입의 관한 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 2025년 3분기 경영실적 보고의 건	보고	참석(-)	참석(-)	참석(-)	불참석(-)	참석(-)	참석(-)
2025.11.11	- 은행 차입에 관한 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
(14차)	- 자회사 포괄적 주식교환 승인의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 계열회사 전환사채 발행에 대한 부속합의서 체결의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	불참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
2025.11.27	- 전환사채 만기 연장의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
(15차)	- 자회사 유상증자 참여의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 은행 차입에 관한 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 계열회사와 거래 승인의 건(전산용역계약)	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 계열회사와 거래 승인의 건(건물관리용역계약)	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
2025.12.10	- 계열회사와 거래 승인의 건(건물임대차계약)	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
(16차)	- 계열회사와 거래 승인의 건(26년 연간 거래규모 승인의 건)	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)
	- 자회사 지분 취득의 건	가결	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(찬성)	참석(-)	참석(찬성)	참석(찬성)

※ 2025년 12월 10일 16차 이사회 안건 중 '계열회사와의 거래 승인의 건(건물관리용역계약, 건물임대차계약, 26년 연간 거래규모 승인의 건)과 자회사 지분 취득의 건은 상법상 이사와 회사간의 거래에 해당되므로, 안건에 대하여 특별한 이해관계가 있는 이사인 이규호 사내이사는 해당 안건에 대하여 의결권을 행사하지 않았습니다.

라. 이사회 내 위원회

당사는 이사회 내 위원회를 구성하고 있지 않습니다.

마. 이사의 독립성

당사는 이사의 독립성과 자율성을 보장하기 위해 주주총회를 통해 이사를 선임하며, 이사선출을 위한 별도의 위원회는 없으나 이사회에서의 심도있는 논의를 통해 회사경영에 적합한 경력과 능력을 고루 갖춘 이사를 선발해 오고 있습니다.
한편 당사는 정관 23조 규정에 의거하여 전체 이사 중 1/4인 이상을 사외이사로 두고 있으며 공시서류 작성기준일 현재 이러한 절차를 통해 선임된 이사는 다음과 같습니다.

직명	성명	추천인	활동분야 (담당업무)	회사와의 거래	최대주주 또는 주요주주와의 관계	임기	연임여부 (연임횟수)

사내이사 (대표이사)	안병덕	이사회	이사회 의장 전사 경영전반 총괄	해당없음	특수관계인	3년	연임(1회)
사내이사 (대표이사)	이규호	이사회	전사 경영전반 총괄	해당없음	특수관계인	3년	신임
사내이사	유병진	이사회	전사 법무 총괄	해당없음	특수관계인	3년	연임(1회)
사내이사	이수진	이사회	전사 재경전반 총괄	해당없음	특수관계인	3년	신임
사외이사	최준선	이사회	전사 경영전반에 대한 업무	해당없음	해당없음	3년	연임(1회)
사외이사	장다사로	이사회	전사 경영전반에 대한 업무	해당없음	해당없음	3년	신임

바. 사외이사의 전문성

1) 사외이사 지원조직 현황
당사에는 사외이사 직속 지원조직이 설치되어 있지 않습니다. 단, 사외이사 역할을 수행하기 위해 사외이사에게 필요한 부분들을 재무관리실 인력이 보조하고 있습니다.

2) 사외이사 교육 실시 내역

사외이사 교육 실시여부	사외이사 교육 미실시 사유
미실시	당사는 이사회의 각 안건에 대한 내용과 경영현황에 대하여 사외이사에게 충분히 설명하고 필요한 자료를 제공하고 있습니다. 현재는 사외이사의 산업 및 회사에 대한 이해도가 높은 점을 고려하여 추가적인 교육은 실시하고 있지 않으나 추후 사외이사의 전문성을 높이기 위한 교육이 필요할 경우 교육을 실시할 예정입니다.

2. 감사제도에 관한 사항

가. 감사의 인적사항 및 사외이사 여부
- 당사는 감사위원회를 설치하고 있지 않습니다.

성명	사외이사 여부	경력	회계・재무전문가 관련		
			해당 여부	전문가 유형	관련 경력
정석화	-	- 2017년 : 하나은행 영업지원 본부장 - 2019년 : 하나은행 기관사업단장(전무) - 2020년 : 하나은행 리테일&WM 그룹장 - 2021년 : 하나원큐 여자농구단 단장 - 현재 : (주)코오롱 감사	예	금융기관·정부·증권유관기관 등 경력자 (4호 유형)	1) 재무 또는 회계 관련 업무 경력 - 2015년 : 하나은행 기관영업부장 - 2016년 : 하나은행 수원안산 본부장 - 2017년 : 하나은행 영업지원 본부장 - 2019년 : 하나은행 기관사업단장(전무) - 2020년 : 하나은행 리테일&WM 그룹장

나. 감사의 독립성
당사는 본 보고서 제출일 현재 감사위원회를 별도로 설치하고 있지 아니하며, 주주총회 결의에 의하여 선임된 감사 1명(상근감사 : 정석화)이 감사업무를 수행하고 있습니다.
감사는 이사회에 참석하여 의견을 자유롭게 진술할 수 있으며, 직무 수행에 필요한 때 회사에 대하여 영업의 보고를 요구할 수 있습니다. 또한 회사의 회계와 업무를 독립적으로 감사하며, 적절한 방법으로 경영정보에 접근할 수 있습니다. 감사의 인적사항에 대해서는 [VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

]을 참조하시기 바랍니다.

다. 감사의 주요 활동내역

개최 일자	안건	참석여부
2025.01.03 (1차)	- 자회사 유상증자 참여의 건	참석
2025.01.17 (2차)	- 자회사 유상증자 참여의 건	참석
2025.01.24 (3차)	- 은행 차입에 관한 건	참석
	- 은행 차입에 관한 건	참석
2025.02.25 (4차)	- 주주간 계약 체결의 건	참석
	- 제70기(2024년) 재무제표(이익잉여금처분계산서 포함), 연결재무제표 및 영업보고서 승인의 건	참석
	- 제70기 정기주주총회 소집 및 부의안건 승인의 건	참석
	- 제70기 정기주주총회 전자투표(전자위임장 포함) 도입 승인의 건	참석
2025.03.07 (5차)	- 은행 차입에 관한 건	참석
2025.03.19 (6차)	- 은행 차입에 관한 건(2건)	참석
	- 사모사채 발행의 건	참석
2025.04.30 (7차)	- 계열회사와의 거래 승인의 건	참석
	- 계열회사와의 거래 승인의 건	참석
	- 신종자본증권 발행의 건	참석
2025.05.13 (8차)	- 자산신탁 및 근질권 설정의 건	참석
	- 2025년 1분기 경영실적 보고의 건	참석
	- 계열회사와의 거래 승인의 건	참석
2025.05.23 (9차)	- 임원보수 규정 개정의 건	참석
	- 사모사채 발행의 건	참석
2025.06.09 (10차)	- 은행 차입에 관한 건(2건)	참석
	- 사모사채 발행의 건	참석
2025.07.01 (11차)	- 금융기관 차입에 관한 건(2건)	참석
	- 자회사 유상증자 참여의 건	참석
2025.08.07 (12차)	- 자회사 합병 동의의 건	참석
	- 2025년 2분기 경영실적 보고의 건	참석
	- 이사회 규정 개정의 건	참석
	- 자회사 포괄적 주식교환 계약 체결의 건	참석
	- 자회사 공개매수 승인의 건	참석
	- 타법인 지분 취득의 건	참석
2025.08.22 (13차)	- 금융기관 차입에 관한 건(3건)	참석
	- 사모사채 발행의 건	참석
2025.11.11	- 은행 차입의 관한 건	참석

(14차)	- 2025년 3분기 경영실적 보고의 건	참석
	- 은행 차입에 관한 건	참석
	- 자회사 포괄적 주식교환 승인의 건	참석
2025.11.27 (15차)	- 계열회사 전환사채 발행에 대한 부속합의서 체결의 건	참석
	- 전환사채 만기 연장의 건	참석
	- 자회사 유상증자 참여의 건	참석
2025.12.10 (16차)	- 은행 차입에 관한 건	참석
	- 계열회사와 거래 승인의 건(전산용역계약)	참석
	- 계열회사와 거래 승인의 건(건물관리용역계약)	참석
	- 계열회사와 거래 승인의 건(건물임대차계약)	참석
	- 계열회사와 거래 승인의 건(26년 연간 거래규모 승인의 건)	참석
	- 자회사 지분 취득의 건	참석

라. 교육 실시 현황

교육일자	교육실시주체	주요 교육내용
2025.01.09	상장회사감사회	2025년 자산시장전망과 재테크 전략
2025.04.17	상장회사감사회	AI를 활용한 내부통제 및 감사사례
2025.05.22	상장회사감사회	최근 회계제도 변화와 정책 방향
2025.06.12	상장회사감사회	부정적발 사례와 횡령 판례 분석을 통한 내부통제 강화
2025.08.28	상장회사감사회	개정 상법과 감사위원의 책임 및 역할
2025.09.25	상장회사감사회	2025년 결산대비 주요이슈 체크포인트
2025.10.23	상장회사감사회	2026년 국내외 주요이슈와 경제전망

마. 감사 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
재무관리실	7	상무(26년), 수석(22년), 수석(21년), 수석(18년), 수석(16년), 수석(16년), 수석(15년),	재무제표, 주주총회, 이사회 등 경영전반에 관한 감사업무 지원

바. 준법지원인에 관한사항

당사는 자산총액 1조원 이상인 상장회사로서, 상법 제542조의 13에 따라 준법지원인을 선임하여 준법통제기준 준수여부를 점검하게 하고 있습니다.

1) 준법지원인 등의 인적사항 및 주요경력

성명	성별	직위	담당업무	주요경력	비고

이기욱	남	수석	법무	2011. 12. 제53회 사법시험 합격 2014. 02. 제43기 사법연수원 수료 2014. 04. 대한법률구조공단 보령지소장 직무대리 2015. 04. 인천지방검찰청 공익법무관 2016. 04. 대검찰청 공익법무관 2017. 04. 코오롱제약 주식회사 입사 2021. 01. 주식회사 코오롱 윤리경영실 전적	선임일 : 2021.01.01

2) 준법지원인 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
윤리경영실	1	수석(8년)	준법통제기준 수립 준법통제기준 및 법적 리스크 점검 및 관리 임직원 대상 준법 교육 실시 등

3) 준법지원인의 주요활동 내역
(a) 내부규정 정비 : 컴플라이언스 가이드라인 개정 및 배포
(b) 일상적 준법지원
1. 계약 등 중요거래의 결정 전 위법성 여부에 대한 검토
2. 법률에 따라 이사회 및 주주총회 결의가 필요한 사항에 대한 사전 검토
(c) 자율점검 지원 : 신규 자회사 법무 프로세스 점검, 주요 법 개정 내용 전파
(d) 준법점검 : 대리점 거래 점검, 기타 공정거래 이슈 점검
(e) 준법교육 등 시행
1. 정기준법교육 : 신규 및 경력입사자 교육
2. 특별 준법교육 : 그룹 내 법무담당 부서 대상 교육

3. 주주총회 등에 관한 사항

가. 투표제도 현황

(기준일 : 2025.12.31)

투표제도 종류	집중투표제	서면투표제	전자투표제
도입여부	배제	미도입	도입
실시여부	-	-	실시

※ 집중투표제의 채택여부
당사는 정관 제23조 4항에 의거 집중투표제를 채택하고 있지 않습니다.
※ 서면투표제의 채택여부
당사는 서면투표제를 채택하고 있지 않습니다.
※ 전자투표제의 채택여부
당사는 주주의결권 편의성을 제고하고자 2026년 2월 26일 정기이사회를 통해 제71기 정기주주총회에 전자투표제 도입 및 시행을 결의하였습니다.

- 법적근거 : 상법 제368조의 4-1, 상법시행령 제13조 (전자적 방법에 의한 의결권의 행사)
- 시행절차 : 삼성증권과 전자투표관리업무 위탁 계약 체결
- 시행방법 : 주주총회 10일 전부터 주주총회일 전일(17시)까지 삼성증권 전자투표시스템에 의결권 행사

나. 소수주주권

공시대상기간 중 소수주주권이 행사된 사실이 없습니다.

다. 경영권 경쟁

공시대상기간 중 경영권 경쟁 사실이 없습니다.

라. 의결권 현황

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 주)

구 분	주식의 종류	주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	12,907,680	-
	우선주	1,160,437	-
의결권없는 주식수(B)	보통주	8,451	자기주식
	우선주	1,160,437	-
정관에 의하여 의결권 행사가 배제된 주식수(C)	-	-	-
	-	-	-
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(D)	-	-	-
	-	-	-
의결권이 부활된 주식수(E)	-	-	-
	-	-	-
의결권을 행사할 수 있는 주식수 (F = A - B - C - D + E)	보통주	12,899,229	-
	우선주	-	-

마. 주식사무

정관상 신주인수권의 내용	제 7 조 (신주인수권) ① 본 회사의 주주는 신주발행에 있어서 그가 소유하는 주식수에 비례하여 신주의 인수권을 가진다. 다만, 주주가 인수하지 않는 주식과 신주배정의 경우 발생하는 단주의 처리는 이사회의 결의에 의한다. ② 이사회는 전1항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 경우에는 이사회의 결의로 주주 외의 자에게 신주를 배정할 수 있다. 1. 삭제 2. 관련법령의 규정에 의하여 우리사주조합원에게 신주를 우선 배정하는 경우 3. 관련법령의 규정에 의하여 주식예탁증서(DR)발행에 따라 신주를 발행하는 경우 4. 관련법령의 규정에 의하여 이사회의 결의로 일반공모증자 방식으로 신주를 발행하는 경우 5. 관련법령의 규정에 의하여 주식매수선택권의 행사로 인하여 신주를 발행하는 경우 6.『독점규제 및 공정거래에 관한 법률』상의 자회사의 주식을 추가로 취득하기 위하여 또는 다른 회사를 『독점규제 및 공정거래에 관한 법률』상의 자회사로 만들기 위하여 주식 및 기타 금전 외의 재산을 취득할 필요가 있는 경우, 해당 주식 또는 기타 재산을 현물출자 받기 위하여 당해 주식 또는 기타 재산을 소유한 자에게 신주를 배정하는 경우 7. 발행주식총수의100분의 30을 초과하지 않는 범위 내에서 회사가 긴급한 자금의 조달, 재무구조의

	개선 등 회사의 경영상 목적을 달성하기 위하여 국내외 법인 등에게 신주를 발행하는 경우 ③ 제2항에 따라 주주외의 자에게 신주를 배정하는 경우 상법 제416조 제1호, 제2호, 제2호의2, 제3호 및 제4호에서 정하는 사항을 그 납입기일의 2주 전까지 주주에게 통지하거나 공고하여야 한다. ④ 제2항 각호의 어느 하나의 방식에 의해 신주를 발행할 경우에는 발행할 주식의 종류와 수 및 발행가격 등은 이사회의 결의로 정한다.		
결 산 일	12월 31일	정기주주총회	결산일 이후 3개월 이내
주주명부폐쇄시기	제 14 조(기준일) ① 본 회사는 매 결산기 최종일의 주주명부에 기재되어 있는 주주를 그 결산기에 관한 정기주주총회에서 그 권리를 행사할 주주로 본다. ② 본 회사는 임시주주총회의 소집등 기타 필요한 경우 이사회의 결의로 정한 날에 주주명부에 기재되어 있는 주주를 그 권리를 행사할 주주로 할 수 있으며, 회사는 이사회의 결의로 정한 날의 2주간 전에 이를 공고하여야 한다.		
주권의 종류	『주식・사채 등의 전자등록에 관한 법률』에 따라 주권 및 신주인수권증서에 표시되어야 할 권리가 의무적으로 전자등록됨에 따라 '주권의 종류'를 기재하지 않음		
명의개서대리인	KEB하나은행 증권대행부 (서울특별시 영등포구 국제금융로 72(여의도동), 02-368-5863)		
주주의 특전	없음	공고 방법	당사 인터넷 홈페이지 (https://www.kolon.com) 단, 전산장애 또는 그 밖의 사유로 인터넷 홈페이지에 게재하지못할 경우 매일경제신문

바. 주주총회 의사록 요약

주총정보	안 건	결 의 내 용	주요 논의내용
제70기 정기주주총회 (2025.03.26)	제1호 의안 : 제70기 (2024.1.1~2024.12.31) 재무제표 및 연결재무제표 승인의 건 제2호 의안 : 정관 일부 변경의 건 제3호 의안 : 자본준비금의 이익잉여금 전입의 건 제4호 의안 : 이사 보수한도 승인의 건 제5호 의안 : 감사 보수한도 승인의 건	모든 의안 원안대로 통과	주주제안 및 안건 내용 수정 등 해당사항 없음
제69기 정기주주총회 (2024.03.28)	제1호 의안 : 제69기 (2023.1.1~2023.12.31) 재무제표 및 연결재무제표 승인의 건 제2호 의안 : 정관 일부 변경의 건 제2-1호 : 배당기준일 개정(제38조) 제2-2호 : 이사회 운영 관련 개정(제26조, 제34조) 제2-3호 : 사업의 목적 변경(제2조) 제2-4호 : 주주총회 소집 관련 개정(제16조, 제17조, 제29조) 제2-5호 : 기타 일부조항 변경의 건(부칙) 제3호 의안 : 이사 선임의 건 제3-1호 : 사내이사 선임의 건 (후보자 : 이규호) 제3-2호 : 사내이사 선임의 건 (후보자 : 안병덕) 제3-3호 : 사외이사 선임의 건 (후보자 : 최준선) 제4호 의안 : 상근감사 선임의 건 (후보자 : 정석화) 제5호 의안 : 이사 보수한도 승인의 건 제6호 의안 : 감사 보수한도 승인의 건	모든 의안 원안대로 통과	주주제안 및 안건 내용 수정 등 해당사항 없음

제68기 정기주주총회 (2023.03.28)	제1호 의안 : 제68기(2022.1.1~2022.12.31) 재무제표 및 연결재무제표승인의 건 제2호 의안 : 이사 선임의 건 제2-1호 의안 : 사내이사 후보자 이수진 제2-2호 의안 : 사내이사 후보자 옥윤석 제2-3호 의안 : 사내이사 후보자 유병진 제2-4호 의안 : 사외이사 후보자 장다사로 제3호 의안 : 이사 보수한도 승인의 건 (보수한도 총액 : 40억) 제4호 의안 : 감사 보수한도 승인의 건 (보수한도 총액 : 3억)	모든 의안 원안대로 통과	주주제안 및 안건 내용 수정 등 해당사항 없음

※ 당사는 공시대상기간 중 임시주주총회를 개최하지 않았습니다.

VII. 주주에 관한 사항

가. 최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 주, %)

성 명	관 계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율				비고
			기 초		기 말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
이웅열	최대주주 본인	보통주	6,279,798	49.74	6,284,406	48.69	(주)
안병덕	발행회사임원	보통주	3,567	0.03	5,727	0.04	(주)
안병덕	발행회사임원	우선주	0	0	180	0.02	(주)
이경숙	최대주주의 친인척	보통주	56,500	0.45	0	0.00	장내매도
이상희	최대주주의 친인척	보통주	60,000	0.48	60,000	0.46	-
이혜숙	최대주주의 친인척	보통주	91,562	0.73	91,562	0.71	-
이경주	최대주주의 친인척	보통주	91,362	0.72	91,362	0.71	-
류현준	계열회사임원	보통주	250	0.00	0	0.00	특별관계 해소
오운문화재단	계열단체	보통주	0	0	19,831	0.15	(주)
계		보통주	6,583,039	52.14	6,552,888	50.77	-
		우선주	0	0	180	0.02	-

(주) 2025년 12월 17일 당사는 당사의 자회사인 코오롱모빌리티그룹(주)과 포괄적 주식교환을 완료했습니다. 이 과정에서 발행된 교환신주 취득 건 입니다.

나. 최대주주의 주요경력 및 개요

최대주주 성명	주요경력		겸임현황
	경력사항		
이웅열	1996.01~2018.12	㈜코오롱 회장	-
	2010.01~2018.12	코오롱인더스트리㈜ 대표이사	
	1991.03~2018.12	코오롱글로벌㈜ 사내이사	
	1995.03~2018.12	코오롱글로텍㈜ 사내이사	
	2010.03~2018.12	코오롱생명과학㈜ 사내이사	
	2012.01~2018.12	코오롱베니트㈜ 사내이사	

다. 최대주주 변동내역

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 주, %)

변동일	최대주주명	소유주식수	지분율	변동원인	비 고
2024.04.01	이웅열외 6명	6,583,039	52.14	특수관계자 추가	-
2025.03.26	이웅열외 5명	6,582,789	52.14	특수관계자 해소	-
2025.05.29	이웅열외 4명	6,526,289	51.70	특수관계자 장내매도	-

2025.12.17	이웅열외 5명	6,552,888	50.77	특수관계자 추가 및 교환 신주 취득	-

※ 소유주식수 및 지분율은 의결권 있는 주식(보통주) 기준입니다.

라. 주식의 소유현황

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 주)

구분	주주명	소유주식수	지분율(%)	비고
5% 이상 주주	이웅열	6,284,406	48.69	
	-	-	-	-
우리사주조합		-	-	-

※ 소유주식수 및 지분율은 의결권이 있는 주식(보통주) 기준입니다.

마. 소액주주현황

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 주)

구 분	주주			소유주식			비 고
	소액 주주수	전체 주주수	비율 (%)	소액 주식수	총발행 주식수	비율 (%)	
소액주주	27,161	27,171	99.96	5,745,860	12,907,680	44.52	-

※ 상기 내용은 의결권이 있는 주식(보통주) 기준입니다.

바. 주가 및 주식거래실적

종 류			25년 12월	25년 11월	25년 10월	25년 09월	25년 08월	25년 07월
보통주	주가	최 고	55,700	55,500	49,200	45,850	45,800	61,000
		최 저	48,700	44,100	40,850	40,000	36,650	43,400
		평 균	51,793	48,690	44,428	42,316	41,268	52,228
	거래량	일 최고	329,102	622,880	298,768	472,713	684,292	1,184,558
		일 최저	35,525	47,175	75,552	58,889	,69,839	110,775
		월 간	2,116,674	4,531,841	2,780,095	4,225,4351	4,445,099	8,987,901
우선주	주가	최 고	28,100	28,100	23,400	24,000	24,000	29,300
		최 저	25,950	21,800	21,550	21,150	19,800	22,600
		평 균	27,024	24,038	22,342	22,118	21,577	25,552
	거래량	일 최고	15,192	49,905	55,747	581,484	37,860	66,600
		일 최저	1,339	3,121	5,105	1,377	1,578	3,782
		월 간	128,156	248,229	240,125	895,390	182,989	615,089

바. 복수의결권주식 보유자 및 특수관계인 현황

※ 해당사항 없음

VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

1. 임원 및 직원 등의 현황

가. 임원의 현황

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 주)

성명	성별	출생년월	직위	등기임원 여부	상근 여부	담당 업무	주요경력	소유주식수		최대주주와의 관계	재직기간	임기 만료일
								의결권 있는 주식	의결권 없는 주식			
안병덕	남	1957.12	부회장	사내이사	상근	대표이사	- 2018.01~2020.12 : 코오롱인더스트리 부회장 - 2021.01~2023.12 : 코오롱 대표이사 부회장 - 2024.01~현재 : 코오롱 대표이사(지원부문) 부회장 - 학력 : 연세대학교 경영학	5,727	180	계열회사 임원	2021.01.01 ~현재	2027.03.28
이규호	남	1984.08	부회장	사내이사	상근	대표이사	- 2019.01~2020.12 : 코오롱인더스트리 FnC부문 COO - 2021.01~2022.12 : 코오롱글로벌 자동차부문 부사장 - 2023.01~2023.12 : 코오롱모빌리티그룹 대표이사 사장 - 2024.01~현재 : 코오롱 대표이사(전략부문) 부회장 - 학력 : Cornell University 호텔경영학	-	-	최대주주의 직계비속	2024.01.01 ~현재	2027.03.28
유병진	남	1973.11	전무	사내이사	상근	윤리경영실장	- 2017.04~2017.12 : 코오롱 윤리경영실 상무 - 2018.01~현재 : 코오롱 윤리경영실장 - 학력 : 고려대학교 중어중문학	-	-	계열회사 임원	2017.04.01 ~현재	2026.03.28
이수진	여	1979.03	전무	사내이사	상근	재무관리실	- 2019.01~2024.06 : 코오롱 경영관리실 상무 - 2024.07~2025.12 : 코오롱 재무관리실장 - 학력 : 연세대학교 경영학	-	-	계열회사 임원	2010.10.18 ~현재	2026.03.28
최준선	남	1951.09	사외이사	사외이사	비상근	사외이사	- 1995~2017 : 성균관대학교 법학과 교수 - 2014 : 법무부 회사법 개정 특별위원회 위원장 - 2017 : 국민연금 의결권 행사 전문위원회 위원 금융감독원 분쟁조정위원회 위원 - 2021.03~현재 : 코오롱 사외이사 - 학력 : Philip's University, Marburg 법학 박사	-	-	계열회사 임원	2021.03.29 ~현재	2027.03.28
장다사로	남	1957.09	사외이사	사외이사	비상근	사외이사	- 2008~2013 : 대통령실 총무기획 대통령실 기획관리실장 등 - 2014~2015 : 원광대학교 산학협력단 초빙교수 - 2023.03~현재 : 코오롱 사외이사 - 학력 : 국민대학교 행정학 박사	-	-	계열회사 임원	2023.03.28 ~현재	2026.03.28
정석화	남	1965.02	상근감사	감사	상근	상근감사	- 2019.01~2019.12 : 하나은행 기관사업단장 전무 - 2020.01~2020.12 : 하나은행 리테일&WM 그룹장 - 2021.04~2024.03 : 하나원큐 여자농구단 단장 - 2024.03~현재 : 코오롱 감사 - 학력 : 경북대학교 사회복지학	-	-	계열회사 임원	2024.03.28 ~현재	2027.03.28
전승호	남	1975.10	사장	미등기	상근	고문	- 2018.03~2024.03 : 대명제약 대표이사 사장 - 2025.03~2025.12 : 코오롱 임원실 겸)코오롱티슈진 대표이사 사장 - 학력: Aalto University 경영학 석사	-	-	계열회사 임원	2025.03.01 ~현재	-

김현기	남	1967.11	부사장	미등기	상근	브랜드커뮤니케이션실장 겸)사회공헌사무국장	- 1993.11~2024.12 : 중앙일보 논설실 논설실장, 편집국장 - 2025.01~현재 : 코오롱 브랜드커뮤니케이션실장 겸)코오롱 사회공헌사무국장 - 학력 : Keio University 미디어디자인 박사	-	-	-	2025.01.01 ~현재	-
조성빈	남	1969.08	전무	미등기	상근	인사혁신실장	- 2018.09~2025.01 : ㈜그린에그에프엔비 대표이사 - 2025.02~04 : 코오롱 I-TF 전무 - 2025.05~현재 : 코오롱 인사혁신실장 - 학력 : 서울대학교 경영학 박사	-	-	-	2025.02.01 ~현재	-
윤형석	남	1972.12	전무	미등기	상근	미래전략실장	- 2018.10~2021.07 : 커니코리아 전략컨설팅 파트너 - 2021.08~2025.08 : EY한영 전략팀 리더 - 2025.08~2025.10: 코오롱 임원실 전무 - 2025.11~현재 : 코오롱 미래전략실장 - 학력: Northwestern University 기계공학 박사	-	-	-	2025.09.01 ~현재	-
박성중	남	1976.10	상무	미등기	상근	경영기획실장	- 2016.01~2021.12 : 코오롱글로텍 기획팀 팀장 - 2022.01~2023.12 : 코오롱글로텍 경영기획실장 상무보 - 2024.01~2024.12 : 코오롱 전략기획3실장 - 2025.01~2025.10 : 코오롱 미래전략2실장 - 2025.11~현재 : 코오롱 경영기획실장 - 학력 : 서울대학교 MBA	-	-	계열회사 임원	2024.01.01 ~현재	-
이인우	남	1969.05	상무	미등기	상근	Creative Planning실장	- 2016.01~2022.12: 코오롱글로벌 LSI실장 - 2023.01~2025.12 : 코오롱 Creative Planning실장 - 학력 : 한양대학원 관광학	-	-	계열회사 임원	2023.01.01 ~현재	-
이연준	남	1970.01	상무	미등기	상근	인사혁신실	- 2020.01~2025.04 : 코오롱인더스트리 인사담당 상무 - 2025.05~2025.12 : 코오롱 인사혁신실 상무 - 학력 : 고려대학교 무역학	-	-	-	2025.05.01 ~현재	-
설성헌	남	1975.06	상무보	미등기	상근	브랜드 커뮤니케이션실	- 2014.01~2022.12 : 코오롱 브랜드커뮤니케이션실 수석 - 2021.01~2022.12: (겸)코오롱글로벌 Wellness TF 수석 - 2023.01~현재 : 코오롱 브랜드커뮤니케이션실 상무보 - 학력 : 경희대학교 행정학	-	-	-	2023.01.01 ~현재	-
신은주	여	1975.02	상무보	미등기	상근	사회공헌사무국	- 2013.11~2023.12 : 코오롱 CSR사무국 이사 - 2024.01~현재 : 코오롱 CSR사무국 상무보 - 학력 : 연세대학교 사회복지학	-	-	-	2013.11.01 ~현재	-
최유정	여	1980.12	상무보	미등기	상근	미래전략실	- 2020.08~2023.12 : 코오롱 전략기획실 수석 - 2024.01~2024.12 : 코오롱 전략기획1실 실장 - 2025.01~2025.10 : 코오롱 미래전략1실 실장 - 2025.11~현재 : 코오롱 미래전략실 상무보 - 학력 : University of Southern California 회계학	-	-	계열회사 임원	2020.08.24 ~현재	-
한우준	남	1974.07	상무보	미등기	상근	재무관리실장	- 2015.04~2022.12 : 코오롱 경영관리실 수석 - 2023.01~2024.12 : 코오롱오토모티브 경영지원실장 - 2025.01~2025.12 : 코오롱아우토 대표이사 - 2025.12~현재 : 코오롱 재무관리실장 - 학력 : 서울대 노어노문학	-	-	계열회사 임원	2025.12.01 ~현재	-

※ 공시서류작성기준일(25.12.31) 이후 변동사항은 아래와 같습니다.
- 그룹사 전출 : 이수진, 전승호, 이연준, 이인우
- 직위변동 : 한우준(상무보 → 상무)

나. 등기임원 선임 후보자 및 해임 대상자 현황

(기준일 : 2026.03.23)

구분	성명	성별	출생년월	사외이사 후보자 해당여부	주요경력	선・해임 예정일	최대주주와의 관계
선임	유병진	남	1973.11	사내이사	- 2017.04~2017.12 : 코오롱 윤리경영실 상무 - 2018.01~현재 : 코오롱 윤리경영실장	2026.03.31	등기임원
선임	한우준	남	1974.07	사내이사	- 2015.04~2022.12 : 코오롱 경영관리실 수석 - 2023.01~2024.12 : 코오롱오토모티브 경영지원실장 - 2025.01~2025.12 : 코오롱아우토 대표이사 - 2025.12~현재 : 코오롱 재무관리실장	2026.03.31	미등기임원
선임	장다사로	남	1957.09	사외이사	- 2008~2013 : 대통령실 총무기획 대통령실 기획관리실장 등 - 2014~2015 : 원광대학교 산학협력단 초빙교수 - 2023.03~현재 : 코오롱 사외이사	2026.03.31	등기임원

※ 보고서 제출일 이후 2026년 3월 31일 개최 예정인 제71기 정기주주총회의 안건으로, 상기 내용과 같이 등기임원 선임 후보로 선정하였으며, 향후 정기주주총회에서 수정이 발생한 경우 정정보고서를 통해 그 내용 및 사유 등을 반영할 예정입니다.

다. 등기임원의 타회사 임원겸직 현황

임원명	소속회사명	직위	상근여부
이수진	㈜코오롱인베스트먼트	기타비상무이사	비상근
	코오롱스페이스웍스㈜	감사	비상근
이규호	코오롱인더스트리㈜	사내이사	상근
	코오롱글로벌㈜	사내이사	상근
	코오롱모빌리티그룹㈜	사내이사	상근
장다사로	(주)한국토지신탁	감사위원이 되는 사외이사	비상근
최준선	아시아나항공	감사위원이 되는 사외이사	비상근

※ 상기 내용은 2025년 12월 31일 기준입니다.

마. 직원 현황

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 천원)

직원										소속 외 근로자			비고
사업부문	성별	직 원 수				합 계	평 균 근속연수	연간급여 총 액	1인평균 급여액	남	여	계	
		기간의 정함이 없는 근로자		기간제 근로자									
		전체	(단시간 근로자)	전체	(단시간 근로자)								
-	남	59	-	-	-	59	11.73	6,912,577	117,162	-	-	-	-
-	여	32	-	-	-	32	8.36	2,958,535	92,454				-

합 계	91	-	-	-	91	10.54	9,871,113	108,474				-

바. 육아지원제도 사용 현황

(기준일 : 2025. 12. 31) (단위 : 명, %)

구분	당기(71기)	전기(70기)	전전기(69기)
육아휴직 사용자수(남)	-	-	-
육아휴직 사용자수(여)	1	-	2
육아휴직 사용자수(전체)	1	-	2
육아휴직 사용률(남)	-	-	-
육아휴직 사용률(여)	100%	-	100%
육아휴직 사용률(전체)	100%	-	100%
육아휴직 복귀 후 12개월 이상 근속자(남)	-	-	-
육아휴직 복귀 후 12개월 이상 근속자(여)	-	-	1
육아휴직 복귀 후 12개월 이상 근속자(전체)	-	-	1
육아기 단축근무제 사용자 수	-	-	-
배우자 출산휴가 사용자 수	-	2	-

※ 육아휴직 사용률은 해당년도 출생예정일 등록자 중 1년 내 육아휴직을 사용한 사용자 수를 기준으로 산정하였습니다.

사. 유연근무제도 사용현황

(기준일 : 2025. 12. 31) (단위 : 명)

구분	당기(71기)	전기(70기)	전전기(69기)
유연근무제 활용 여부	O	O	O
시차출퇴근제 사용자 수	-	-	-
선택근무제 사용자 수	16	35	33
원격근무제(재택근무 포함) 사용자 수	-	-	-

※ 당사는 유연근무제(시차출퇴근제, 선택근무제, 원격근무제(재택근무 포함))를 도입하여 활용하고 있습니다.

※ 당사가 도입한 선택근무제는 1개월 이내의 정산기간을 평균하여 1주간의 소정근로시간이 40시간을 초과하지 않는 범위에서 근무의 시작·종료시각 및 1일 근무시간을 조정하는 제도입니다.

아. 미등기임원 보수 현황

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 천원)

구 분	인원수	연간급여 총액	1인평균 급여액	비고
미등기임원	10	2,527,623	252,762	-

2. 임원의 보수 등

<이사·감사 전체의 보수현황>

1. 주주총회 승인금액

(단위 : 천원)

구 분	인원수	주주총회 승인금액	비고
등기이사	6	5,000,000	-
감사	1	300,000	-
합계	7	5,300,000	-

2. 보수지급금액

2-1. 이사・감사 전체

(단위 : 천원)

인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
7	2,576,732	368,105	-

2-2. 유형별

(단위 : 천원)

구 분	인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
등기이사 (사외이사, 감사위원회 위원 제외)	4	2,305,982	576,496	-
사외이사 (감사위원회 위원 제외)	2	112,000	56,000	-
감사위원회 위원	-	-	-	-
감사	1	158,750	158,750	-

<보수지급금액 5억원 이상인 이사・감사의 개인별 보수현황>

1. 개인별 보수지급금액

(단위 : 천원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
안병덕	부회장	835,407	-
이규호	부회장	826,667	-

2. 산정기준 및 방법

(단위 : 천원)

이름	보수의 종류	총액	산정기준 및 방법

안병덕	근로소득	급여	805,000	주주총회에서 승인 받은 이사보수한도 내에서, 이사회에서 결정된 임원보수지급규정에 따라 직책(대표이사), 직위(부회장), 리더십, 역할의 중요도, 회사 기여도 등을 종합적으로 고려하여 책정한 기본급여 700,000,030원(58,333,340원/월), 직책급여 105,000,000원 지급
		상여	29,167	2025년 경영성과를 기준으로 세전이익 개선, 기여도와 목표달성률을 고려하여 성과급 29,166,670원 지급
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	1,240	임원 보수 규정에 따라 연 1회 지급하는 하계휴가비 1,000,000원 지급 임직원 복리후생제도에 따른 자사제품 구매 할인 지원금(payback) 240,000원 지급
	퇴직소득		-	
	기타소득		-	

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
이규호	근로소득	급여	805,000	주주총회에서 승인 받은 이사보수한도 내에서, 이사회에서 결정된 임원보수지급규정에 따라 직책(대표이사), 직위(부회장), 리더십, 역할의 중요도, 회사 기여도 등을 종합적으로 고려하여 책정한 기본급여 700,000,030원(58,333,340원/월), 직책급여 105,000,000원 지급
		상여	29,167	2025년 경영성과를 기준으로 세전이익 개선, 기여도와 목표달성률을 고려하여 성과급 29,166,670원 지급
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	2,500	임원 보수 규정에 따라 연 1회 지급하는 하계휴가비 1,000,000원 지급 임원 복리후생 제도에 따른 복리수행 지원비 1,500,000원 지급
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-

<보수지급금액 5억원 이상 중 상위 5명의 개인별 보수현황>

1. 개인별 보수지급금액

(단위 : 천원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
안병덕	부회장	835,407	-
이규호	부회장	826,667	-

2. 산정기준 및 방법

(단위 : 천원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
안병덕	근로소득	급여	805,000	주주총회에서 승인 받은 이사보수한도 내에서, 이사회에서 결정된 임원보수지급규정에 따라 직책(대표이사), 직위(부회장), 리더십, 역할의 중요도, 회사 기여도 등을 종합적으로 고려하여 책정한 기본급여 700,000,030원 (58,333,340원/월), 직책급여 105,000,000원 지급
		상여	29,167	2025년 경영성과를 기준으로 세전이익 개선, 기여도와 목표달성률을 고려하여 성과급 29,166,670원 지급
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	1,240	임원 보수 규정에 따라 연 1회 지급하는 하계휴가비 1,000,000원 지급 임직원 복리후생제도에 따른 자사제품 구매 할인 지원금(payback) 240,000원 지급
	퇴직소득		-	
	기타소득		-	

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
이규호	근로소득	급여	805,000	주주총회에서 승인 받은 이사보수한도 내에서, 이사회에서 결정된 임원보수지급규정에 따라 직책(대표이사), 직위(부회장), 리더십, 역할의 중요도, 회사 기여도 등을 종합적으로 고려하여 책정한 기본급여 700,000,030원 (58,333,340원/월), 직책급여 105,000,000원 지급
		상여	29,167	2025년 경영성과를 기준으로 세전이익 개선, 기여도와 목표달성률을 고려하여 성과급

				29,166,670원 지급
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	2,500	임원 보수 규정에 따라 연 1회 지급하는 하계휴가비 1,000,000원 지급 임원 복리후생 제도에 따른 복리수행 지원비 1,500,000원 지급
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-

IX. 계열회사 등에 관한 사항

1. 계열회사 현황(요약)

가. 기업집단의 명칭 및 계열회사의 수

코오롱그룹 기업집단에 속한 당사의 계열회사는 공정위기업집단 편입기준으로 국내 40개와 해외법인 44개로 총 84사입니다.

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 사)

기업집단의 명칭	계열회사의 수		
	상장	비상장	계
코오롱	7	77	84

※상세 현황은 '상세표-2. 계열회사 현황(상세)' 참조

나. 계열회사간 출자현황

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원)

출자회사 피출자회사	자본금	특수 관계인	㈜코오롱	코오롱 인더스트리	코오롱 글로텍	코오롱 이앤피	코오롱 글로벌	코오롱 모빌리티그룹	코오롱 생명과학	코오롱 베니트	계
㈜코오롱	70,341	50.77%	0.07%	-	-	-	-	-	-	-	50.83%
코오롱인더스트리	151,435	1.35%	33.43%	0.03%	-	-	-	-	-	-	34.81%
코오롱글로텍㈜	14,471	-	-	80.69%	19.13%	-	-	-	-	-	99.82%
그린나래㈜	50,000	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱스페이스웍스㈜	4,980	-	89.01%	-	-	-	-	-	-	-	89.01%
스위트밀㈜	4,743	1.47%	-	95.92%	-	-	-	-	-	-	97.40%
코오롱머티리얼㈜	51,659	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱이앤피㈜	38,000	0.05%	-	66.68%	-	-	-	-	-	-	66.74%
코오롱바스프이노폼㈜	10,200	-	-	-	-	50.00%	-	-	-	-	50.00%
코오롱글로벌㈜	130,890	9.63%	72.70%	-	-	-	1.29%	-	-	-	83.62%
덕평랜드㈜	5,200	-	-	-	-	-	51.00%	-	-	-	51.00%
㈜테크비전	600	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	100.00%
코오롱하우스비전㈜	31,400	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	100.00%
리베토코리아㈜	8,400	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	100.00%
천안북부일반산업단지㈜	5,000	-	-	-	-	-	43.61%	-	-	-	43.61%
이노베이스㈜	27,000	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱제약㈜	12,242	43.65%	40.00%	-	-	-	-	-	-	-	83.65%
코오롱생명과학㈜	6,454	17.27%	25.11%	-	-	-	-	-	-	-	42.38%
코오롱베니트㈜	14,000	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱모빌리티그룹㈜	31,801	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱아우토㈜	16,011	-	-	-	-	-	-	99.71%	-	-	99.71%
코오롱오토모티브㈜	11,959	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	100.00%
코오롱라이프스타일컴퍼니㈜	2,141	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	100.00%
로터스카스코리아㈜	2,688	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	100.00%
코오롱모터스㈜	8,000	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	100.00%
아토메탈테크코리아㈜	5,547	-	-	90.99%	-	-	-	-	-	-	90.99%
㈜코오롱인베스트먼트	20,751	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
코오롱이앤씨㈜	950	9.79%	-	-	-	-	51.06%	-	-	-	60.85%

㈜퍼플아이오	304	-	-	65.00%	-	-	-	-	-	-	65.00%
코오롱바이오텍㈜	3,291	-	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	100.00%
㈜비아스텔레코리아	35	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
삼척오두풍력발전㈜	50	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	100.00%
양산에덴밸리풍력발전㈜	3,100	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	100.00%
㈜파파모빌리티	289	0.97%	98.33%	-	-	-	-	-	-	-	99.29%
하사미㈜	5,997	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	100.00%
㈜엑시아머티리얼스	13,001	-	-	-	-	-	63.78%	-	-	-	63.78%
에픽프라퍼티 인베스트먼트컴퍼니㈜	500	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
슈퍼트레인㈜	5,000	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	100.00%
㈜케이오에이	1,000	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	100.00%
㈜기브릿지	1,000	-	-	-	-	-	-	-	-	50.00%	50.00%

※ 상기의 계열회사 지배구조는 공정위기업집단 편입기준으로 작성되었습니다.

※ 상기의 비율은 보통주 기준입니다.

※ 상기 특수관계인 지분은 계열회사를 제외한 공정거래법상 동일인, 동일인의 친족, 계열회사의 임원, 비영리법인 등의 지분을 합한 지분입니다.

※ 상기 피투자회사 중 아토메탈테크코리아㈜는 해외계열사인 Attometal Tech Pte. Ltd가 9.01% 지분을 보유하고 있습니다.

다. 등기임원의 타계열사 임원겸직 현황

임원명	소속회사명	직위
이수진	㈜코오롱인베스트먼트	기타비상무이사
	코오롱스페이스웍스㈜	감사
이규호	코오롱인더스트리㈜	사내이사
	코오롱글로벌㈜	사내이사
	코오롱모빌리티그룹㈜	사내이사

※ 상기 내용은 2025년 12월 31일 기준입니다.

2. 타법인출자 현황(요약)

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원)

출자 목적	출자회사수			총 출자금액			
	상장	비상장	계	기초 장부 가액	증가(감소) 취득 (처분)	증가(감소) 평가 손익	기말 장부 가액
경영참여	5	13	18	1,385,258	124,342	-26,315	1,483,285
일반투자	-	-	-	-	-	-	-
단순투자	-	5	5	11,192	-	9,848	21,040
계	5	18	23	1,396,450	124,342	-16,467	1,504,325

※상세 현황은 '상세표-3. 타법인출자 현황(상세)' 참조

X. 대주주 등과의 거래내용

가. 대주주등에 대한 신용공여 등

1) 특수관계자와의 자금거래 내역

(단위 : 천원)

구분	특수관계자명	현금출자	주식취득	배당금 수취
종속기업	코오롱티슈진㈜	44,099,035	-	-
	㈜파파모빌리티	12,059,971	-	-
	코오롱베니트㈜	-	-	12,012,000
	코오롱엘에스아이㈜	-	-	2,000,000
	코오롱모빌리티그룹㈜	-	29,771	1,951,720
	코오롱글로벌㈜	-	-	5,886,106
관계기업	코오롱인더스트리㈜	-	-	17,928,021
공동기업	Kolon Sport China Holdings Limited.	-	-	3,632,990

나. 대주주와의 자산양수도 등

※ 해당사항 없음

다. 대주주 등과의 영업거래

(단위 : 천원)

구분	특수관계자명	영업수익	영업비용	자산취득	자산매각
종속기업(*1)	코오롱글로벌㈜	20,013,847	6,148,407	-	-
	코오롱베니트㈜	15,609,159	653,710	-	-
	코오롱모빌리티그룹㈜	2,197,604	94,437	-	-
	코오롱엘에스아이㈜(*5)	2,853,689	5,495,891	19,800	
	코오롱모터스㈜	253,161	4,027		
	코오롱이앤씨㈜	99,111	-	-	-
	㈜파파모빌리티	139,000	109,780	-	-
	코오롱하우스비전㈜	92,654	-	-	-
	이노베이스㈜	1,176	-	-	-
	코오롱오토모티브㈜	80,725	-	-	-
	에픽프라퍼티인베스트먼트컴퍼니㈜	57,453	-	-	-
	코오롱티슈진㈜	96,214	9,471	-	-
	코오롱스페이스웍스㈜	322,972	-	-	-
	네이처브리지㈜(*3)	-	-	8,500	-
	코오롱아우토㈜	311	-	-	-
	로터스카스코리아㈜	106	-	-	-
관계기업(*2)	코오롱인더스트리㈜	38,998,758	136,429	-	-
	코오롱글로텍㈜	294,391	11,582	-	-

	코오롱이앤피㈜	2,924,039	-	-	-
	코오롱생명과학㈜	515,042	-	-	-
	코오롱제약㈜(*4)	1,601,892	-	-	869
	코오롱인베스트먼트㈜	72,105	-	-	-
	스위트밀㈜	26,181	9,996	-	-
	㈜한우즈벡실린더투자	5,104	-	-	-
	㈜한우즈벡씨엔지투자	1,865	-	-	-
	코오롱머티리얼㈜	1,202	-	-	-
	코오롱바이오텍㈜	1,228	-	-	-
	㈜엠오디(*5)	-	25,556	-	-
	그린나래㈜	748	34,364	-	-
	슈퍼트레인㈜	50,252	-	-	-
	아토메탈테크코리아㈜	85	-	-	-
	㈜케이오에이	20	-	-	-
	㈜퍼플아이오	4	-	-	-
	더블유에이치와이비㈜	3,000	-	-	-
공동기업	Kolon Sport China Holdings Limited.	3,632,990	-	-	-
그 밖의 특수관계자	기타(*6)	490	240,140	-	-
합계		89,946,578	12,973,790	28,300	869

(*1) 종속기업의 종속기업이 포함되어 있습니다.

(*2) 종속기업의 관계기업과 관계기업의 종속기업이 포함되어 있습니다.

(*3) 당기 중 청산되었습니다.

(*4) 전기 연결범위 오류로 인하여 종속기업에서 관계기업으로 분류를 변경하였습니다.

(*5) 당기 중 당사의 종속기업인 코오롱글로벌㈜은 2025년 12월 1일을 합병기일로 하여 당사의 종속기업인 코오롱엘에스아이㈜와 당사의 관계기업인 엠오디㈜를 흡수합병하였습니다.

(*6) 해당 금액에는 기업회계기준서 제1024호 특수관계자 범위에 포함되지 않으나 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 따른 동일한 대규모기업집단 소속회사와의 거래금액이 포함되어 있습니다.

라. 대주주 이외의 이해관계자와의 거래

※ 해당사항 없음

XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

1. 공시내용 진행 및 변경사항

가. 주요사항보고서

(1) (주)코오롱(연결기준)
※해당사항 없습니다.

(2) 코오롱인더스트리

신고일자	제 목	신고내용	신고사항의 진행사항
2025.11.24 2025.11.25 2025.12.04 2026.12.16	- 주요사항보고서(회사합병결정) - (첨부정정)주요사항보고서(회사합병결정), 증권신고서(합병) - (정정)증권신고서(합병) - 투자설명서	- 2025년 11월 24일 이사회 결의로 종속회사인 코오롱이앤피를 당사에 흡수합병하기로 결정하였으며, 2025년 11월 25일 코오롱이앤피와 합병계약을 체결하였습니다. 2026년 4월 1일을 합병기일로 하여 보고서 제출일 현재 소규모합병으로 진행 중에 있으며, 합병일정은 예상일정으로, 관계기관과의 협의 및 승인 과정 등에 의해 변경될 수 있습니다.	진행 중

나. 단일판매・공급계약 체결

(1) 코오롱글로벌
1)계약진행상황

(2025.12.31 기준, 단위 : 억원)

신고일자	계약내역	계약금액총액	판매・공급금액		대금수령금액	
			당기	누적	당기	누적
2025-04-28	1) 계약명 : 부산 엄궁1구역 재개발사업 2) 계약상대방 : 엄궁1구역 주택재개발 정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 40개월 4) 계약(수주)일자 : 2021-10-26 5) 주요계약조건 : - 계약금・선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 분양불	5,068	1,417	5,068	0	0

2025-11-24	1) 계약명 : 평택 사무6동 신축 공사 2) 계약상대방 : 삼성전자 주식회사 3) 계약기간 : 2023-02-28 ~ 2026-01-05 4) 계약(수주)일자 : 2023-02-24 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	4,829	446	4,390	1,416	4,119
2025-12-01	1) 계약명 : 세운4구역 도시환경정비사업 건설공사 2) 계약상대방 : 서울주택도시공사 3) 계약기간 : 2019-01-15 ~ 2026-11-26 4) 계약(수주)일자 : 2019-01-15 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	4,811	0	4,373	0	136
2024-09-26	1) 계약명 : 신암1 재정비촉진구역 주택재개발정비사업 2) 계약상대방 : 신암1 재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 35개월 4) 계약(수주)일자 : 2018-05-31 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	4,692	0	4,692	0	104
2025-02-19	1) 계약명 : 김해 율하지역주택조합 공동주택 신축공사 2) 계약상대방 : 율하이엘지역주택조합 3) 계약기간 : 2021-04-12 ~ 2025-02-11 4) 계약(수주)일자 : 2020-08-14 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	4,465	404	4,465	713	4,387
2023-06-30	1) 계약명 : 성원토월그랜드타운 아파트 리모델링 주택사업 2) 계약상대방 : 성원토월그랜드타운 리모델링주택조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 58개월 4) 계약(수주)일자 : 2023-06-29 5) 주요계약조건 : 당사지분 16%	3,780	0	3,780	0	0
2025-06-19	1) 계약명 : 광명-서울고속도로 민간투자사업 건설공사 2) 계약상대방 : 서서울고속도로주식회사 3) 계약기간 : 2019-03-27 ~ 2027-12-31 4) 계약(수주)일자 : 2008-10-31 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	3,762	246	3,420	581	1,767
2025-12-24	1) 계약명 : 대한항공 운북 신 엔진정비공장 증축 및 ETC#2 신축공사 2) 계약상대방 : ㈜대한항공 3) 계약기간 : 2024-03-27 ~ 2026-10-26 4) 계약(수주)일자 : 2024-02-14 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	3,457	51	3,143	870	1,354

2022-05-24	1) 계약명 : 김해 신문동 주상복합 신축공사 2) 계약상대방 : 주식회사 제이엠산업개발 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 51개월 4) 계약(수주)일자 : 2022-05-24 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	3,037	0	3,037	0	2
2025-01-10	1) 계약명 : 휴먼파크장전 지역주택조합 주상복합 신축공사 2) 계약상대방 : 휴먼파크장전 지역주택조합 3) 계약기간 : 2024-04-15 ~ 2028-11-19 4) 계약(수주)일자 : 2023-12-15 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	3,005	290	3,005	514	580
2025-07-24	1) 계약명 : 대전 선화동 106번지 일원 주상복합 신축공사(1차) 2) 계약상대방 : 퍼스트씨엔디 주식회사 3) 계약기간 : 2020-01-10 ~ 2024-07-30 4) 계약(수주)일자 : 2020-01-10 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	2,960	64	2,960	78	2,960
2025-03-20	1) 계약명 : 대전 선화동 95-3번지 일원 주상복합 신축공사(3차) 2) 계약상대방 : 인텐션개발 주식회사 3) 계약기간 : 2025-02-13 ~ 2029-05-12 4) 계약(수주)일자 : 2022-01-14 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	2,791	110	2,791	0	0
2025-11-10	1) 계약명 : Merck S. Korea Bio.P Project 2) 계약상대방 : 머크(Merck) 주식회사 3) 계약기간 : 2024-03-18 ~ 2026-11-28 4) 계약(수주)일자 : 2024-03-18 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	2,790	1,024	2,790	1,534	1,714
2022-09-01	1) 계약명 : 아산 휴대지구 공동주택 3BL 신축공사 2) 계약상대방 : 삼보산업 주식회사 3) 계약기간 : 2022-08-31 ~ 2026-03-31 4) 계약(수주)일자 : 2022-08-31 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	2,764	0	2,764	0	0
2024-11-08	1) 계약명 : 구미 인의동 1,2단지 공동주택 신축공사 2) 계약상대방 : 주식회사 동원 3) 계약기간 : 2022-10-01 ~ 2025-05-30 4) 계약(수주)일자 : 2021-06-22 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	2,527	340	2,527	575	2,242

2025-08-27	1) 계약명 : 경기고양 기업성장센터 건립사업 2) 계약상대방 : 경기주택도시공사 3) 계약기간 : 2025-10-01 ~ 2029-10-31 4) 계약(수주)일자 : 2023-12-28 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	2,302	188	2,093	89	89
2025-06-27	1) 계약명 : 대전 선화동 87-5번지 일원 주상복합 신축공사(2차) 2) 계약상대방 : 원앤드파트너스 주식회사 3) 계약기간 : 2020-02-24 ~ 2025-04-25 4) 계약(수주)일자 : 2020-02-24 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	2,284	350	2,284	7	2,284
2025-07-24	1) 계약명 : 권선113-6구역 주택재개발정비사업 2) 계약상대방 : 권선113-6구역 주택재개발정비사업조합 3) 계약기간 : 2024-02-01 ~ 2026-07-31 4) 계약(수주)일자 : 2011-12-05 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 분양불	2,103	130	2,103	782	1,649
2024-02-29	1) 계약명 : 대전 봉명동 주상복합 신축공사 2) 계약상대방 : 퍼스트원홀딩스 주식회사 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 49개월 4) 계약(수주)일자 : 2021-06-16 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	1,970	0	1,970	516	584
2025-07-17	1) 계약명 : 안동 송현1주공아파트 재건축정비사업 2) 계약상대방 : 안동 송현1주공아파트 재건축정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 37개월 4) 계약(수주)일자 : 2021-10-21 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 분양불	1,933	-73	1,933	0	0
2024-05-08	1) 계약명 : 울산 야음동 공동주택 신축공사 2) 계약상대방 : 주식회사 성지디앤디 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 36개월 4) 계약(수주)일자 : 2021-03-05 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	1,901	0	1,901	420	420
2023-01-09	1) 계약명 : 안양 융창아파트 주변지구 주택재개발사업 2) 계약상대방 : 안양융창아파트 주변지구 주택재개발사업 정비사업조합 3) 계약기간 : 2017-02-15 ~ 2024-08-31 4) 계약(수주)일자 : 2017-02-15 5) 주요계약조건 : 당사지분 30%	1,893	0	1,893	94	1,893

2024-12-23	1) 계약명 : 대전 대성지구 공동주택 신축공사 2) 계약상대방 : 지앤에스 유한회사 3) 계약기간 : 2020-05-20 ~ 2024-07-31 4) 계약(수주)일자 : 2020-05-20 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,870	0	1,870	50	1,870
2024-06-20	1) 계약명 : 춘천~속초 철도건설 제8공구 및 강릉~제진 제6공구 노반신설 기타공사 2) 계약상대방 : 국가철도공단 3) 계약기간 : 2024-06-19 ~ 2029-03-19 4) 계약(수주)일자 : 2024-06-19 5) 주요계약조건 : 당사지분 70%	1,750	0	1,591	7	276
2021-01-13	1) 계약명 : 효목1동6구역 재건축사업 2) 계약상대방 : 효목1동6구역 재건축정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 30개월 4) 계약(수주)일자 : 2021-01-12 5) 주요계약조건 : 당사지분 50%	1,726	0	1,726	0	0
2023-08-29	1) 계약명 : 몽골 솔롱고 1단지 공공주택 건설사업 2) 계약상대방 : 몽골 건설 및 도시개발부 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 41개월 4) 계약(수주)일자 : 2023-08-28 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	1,626	0	1,626	177	1,187
2024-10-30	1) 계약명 : 삼천주공3 재건축 정비사업 2) 계약상대방 : 삼천주공3 재건축 정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 34개월 4) 계약(수주)일자 : 2020-07-28 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	1,620	0	1,620	0	0
2025-05-28	1) 계약명 : 부산 온천장 지역주택조합 주상복합 신축공사 2) 계약상대방 : 온천장 지역주택조합 3) 계약기간 : 2025-04-01 ~ 2029-07-31 4) 계약(수주)일자 : 2024-02-05 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,583	9	1,583	59	59
2025-06-09	1) 계약명 : 상화로 입체화 사업 2) 계약상대방 : 조달청(대구광역시) 3) 계약기간 : 2021-05-10 ~ 2027-04-18 4) 계약(수주)일자 : 2021-05-10 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,520	33	1,382	106	362

2025-12-24	1) 계약명 : 면목역3의8구역(B-3구역) 가로주택정비사업 2) 계약상대방 : 면목역3의8구역 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 37개월 4) 계약(수주)일자 : 2025-12-23 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 분양불	1,500	1,500	1,500	0	0
2024-01-19	1) 계약명 : 정읍바이오매스 발전사업 건설공사 2) 계약상대방 : 정읍그린파워(주) 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 26개월 4) 계약(수주)일자 : 2024-01-18 5) 주요계약조건 : 당사 EPC 지분 100%	1,496	0	1,496	412	412
2025-03-05	1) 계약명 : 국지도58호선(송정IC~문동)건설공사 2) 계약상대방 : 조달청(경상남도 거제시) 3) 계약기간 : 2022-02-18 ~ 2029-02-18 4) 계약(수주)일자 : 2022-02-18 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,489	52	1,353	271	592
2025-05-28	1) 계약명 : 번동8구역 가로주택정비사업 2) 계약상대방 : 번동8구역 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 32개월 4) 계약(수주)일자 : 2025-05-27 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 분양불	1,476	1,476	1,476	0	0
2021-04-05	1) 계약명 : 대전 가오동1구역 재건축사업 2) 계약상대방 : 대전 가오동1구역 재건축정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 32개월 4) 계약(수주)일자 : 2021-04-02 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	1,454	0	1,454	0	0
2025-06-30	1) 계약명 : 동북선 도시철도 민간투자사업 건설공사 2) 계약상대방 : 동북선경전철(주) 3) 계약기간 : 2021-07-15 ~ 2027-11-11 4) 계약(수주)일자 : 2019-08-28 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,438	161	1,425	286	933
2024-09-12	1) 계약명 : 안동 용상 코오롱 하늘채 공동주택 신축공사 2) 계약상대방 : 주식회사 한국토지신탁 3) 계약기간 : 실착공일로부터 34개월 4) 계약(수주)일자 : 2024-09-11 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	1,428	161	1,422	282	282

2025-12-19	1) 계약명 : 평택 고덕 공공폐수처리시설4단계 건설공사 2) 계약상대방 : 삼성전자 주식회사 3) 계약기간 : 2023-11-01 ~ 2026-02-28 4) 계약(수주)일자 : 2023-07-11 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,427	56	1,427	413	758
2025-12-04	1) 계약명 : 여주~원주 복선전철 제2공구 노반건설공사 2) 계약상대방 : 국가철도공단 3) 계약기간 : 2023-12-26 ~ 2028-12-23 4) 계약(수주)일자 : 2023-12-26 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,400	-1	1,273	189	312
2021-12-07	1) 계약명 : 태평동2구역 재개발정비사업 2) 계약상대방 : 태평동2구역 재개발정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 30개월 4) 계약(수주)일자 : 2021-12-06 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	1,396	0	1,396	0	0
2023-08-29	1) 계약명 : 몽골 솔롱고 2단지 공공주택 건설사업 2) 계약상대방 : 몽골 건설 및 도시개발부 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 41개월 4) 계약(수주)일자 : 2023-08-28 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	1,369	0	1,369	180	980
2025-12-15	1) 계약명 : 고속국도 제30호 서산~영덕선 대산~당진간 건설공사(제1공구) 2) 계약상대방 : 한국도로공사 3) 계약기간 : 2024-05-24 ~ 2030-02-21 4) 계약(수주)일자 : 2024-05-21 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,368	49	1,244	26	41
2025-09-24	1) 계약명 : 부산 새연산아파트 소규모재건축사업 2) 계약상대방 : 새연산아파트 소규모 재건축정비사업조합 3) 계약기간 : 2018-08-31~ 2025-08-04 4) 계약(수주)일자 : 2018-08-31 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 분양불	1,315	20	1,315	498	1,226
2023-08-31	1) 계약명 : 양평 덕평지구 지역주택조합 공동주택 신축공사 2) 계약상대방 : 양평덕평지구 지역주택조합 3) 계약기간 : 2021-07-29~ 2026-06-30 4) 계약(수주)일자 : 2021-07-29 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	1,292	0	1,292	357	483

2025-12-23	1) 계약명 : 경북 상주 냉림동 공동주택 신축공사 2) 계약상대방 : 주식회사 새롬디앤씨 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 33개월 4) 계약(수주)일자 : 2025-12-23 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,274	1,274	1,274	0	0
2025-06-27	1) 계약명 : 도쿄일렉트론코리아 Y-PJT 신축공사 2) 계약상대방 : 도쿄일렉트론코리아 주식회사 3) 계약기간 : 2025-07-18 ~ 2027-01-20 4) 계약(수주)일자 : 2025-06-26 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,272	1,156	1,156	52	52
2024-10-31	1) 계약명 : 청주동남 A-2BL 민간참여 공공주택건설사업 2) 계약상대방 : 한국토지주택공사 3) 계약기간 : 실착공일로부터 34개월 4) 계약(수주)일자 : 2024-10-31 5) 주요계약조건 : 당사지분 70%	1,245	0	1,241	96	96
2023-12-27	1) 계약명 : 강릉교동2공원사업 공동주택 신축공사 2) 계약상대방 : 교동2공원개발 주식회사 / 한국자산신탁 주식회사 3) 계약기간 : 2021-03-10 ~ 2024-10-25 4) 계약(수주)일자 : 2021-03-10 5) 주요계약조건 : 당사지분 74%	1,239	0	1,239	76	1,239
2025-12-17	1) 계약명 : 안양 냉천지구 주거환경개선사업 2) 계약상대방 : 경기주택도시공사 3) 계약기간 : 2021-12-23 ~ 2025-01-22 4) 계약(수주)일자 : 2021-02-23 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,229	0	1,118	336	1,224
2025-12-26	1) 계약명 : 고속국도 제255호선 강진~광주간 건설공사(제4공구) 2) 계약상대방 : 한국도로공사 3) 계약기간 : 2017-08-30 ~ 2026-12-31 4) 계약(수주)일자 : 2017-08-30 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,214	9	1,104	21	999
2024-01-09	1) 계약명 : 용두동1구역 주택재개발정비사업 2) 계약상대방 : 용두동1구역 주택재개발정비사업조합 3) 계약기간 : 2019-04-22 ~ 2024-07-15 4) 계약(수주)일자 : 2019-04-22 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	1,212	0	1,212	7	1,213

2025-08-29	1) 계약명 : 영덕풍력발전 리파워링 1단계 사업 EPC 공급계약 2) 계약상대방 : 영덕풍력발전 주식회사 3) 계약기간 : 실착공일로부터 27개월 4) 계약(수주)일자 : 2025-08-28 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,181	0	1,181	169	169
2023-11-14	1) 계약명 : 송도 센트럴1지구 지역주택조합 공동주택 신축공사 2) 계약상대방 : 송도 센트럴1지구 지역주택조합 3) 계약기간 : 2021-11-01 ~ 2024-07-31 4) 계약(수주)일자 : 2021-12-23 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	1,172	0	1,172	7	183
2024-11-01	1) 계약명 : 영광영백풍력 발전단지 2) 계약상대방 : 영광풍력태양광발전㈜ 3) 계약기간 : 실착공일로부터 24개월 4) 계약(수주)일자 : 2024-10-31 5) 주요계약조건 : 당사 EPC 지분 100%	1,170	0	1,063	18	18
2024-05-31	1) 계약명 : 부산 하단1구역 재건축정비사업 2) 계약상대방 : 하단1구역 재건축정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 33개월 4) 계약(수주)일자 : 2024-05-31 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	1,168	0	1,168	0	0
2024-08-19	1) 계약명 : 익산평화 주거환경개선사업 아파트건설공사 1공구 2) 계약상대방 : 한국토지주택공사 3) 계약기간 : 2019-08-08 ~ 2025-01-19 4) 계약(수주)일자 : 2018-12-19 5) 주요계약조건 : 당사지분 [토건] 50%, [소방] 100%	1,161	0	1,156	130	1,156
2025-12-22	1) 계약명 : 국도77호선 여수 화태-백야 도로건설공사(2공구) 2) 계약상대방 : 국토교통부 익산지방국토관리청 3) 계약기간 : 2021-04-12 ~ 2027-08-26 4) 계약(수주)일자 : 2021-04-12 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,153	20	1,048	215	459
2024-11-01	1) 계약명 : 삼척도계풍력 발전사업 2) 계약상대방 : 비에스에너지㈜ 3) 계약기간 : 실착공일로부터 30개월 4) 계약(수주)일자 : 2024-10-31 5) 주요계약조건 : 당사지분 70%	1,147	0	1,043	337	337
2023-06-20	1) 계약명 : 광주 본촌2단지 현대지역주택조합 공동주택 신축공사 2) 계약상대방 : 광주 본촌2단지 현대지역주택조합 공동주택 신축공사 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 29개월 4) 계약(수주)일자 : 2023-06-20 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	1,140	0	1,140	308	383

2025-06-25	1) 계약명 : 마장동 2구역 가로주택정비사업 2) 계약상대방 : 마장동 460번지 일대 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 38개월 4) 계약(수주)일자 : 2025-06-24 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 분양불	1,100	1,100	1,100	0	0
2025-03-28	1) 계약명 : 부산 남천동 화목타운 소규모재건축사업 2) 계약상대방 : 화목타운 소규모재건축사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 38개월 4) 계약(수주)일자 : 2022-04-20 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 분양불	1,091	147	1,091	0	0
2025-12-17	1) 계약명 : 군산신역세권 A-1BL 아파트 건설공사 5공구 2) 계약상대방 : 한국토지주택공사 3) 계약기간 : 2025-12-31 ~ 2029-01-13 4) 계약(수주)일자 : 2025-12-16 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,088	1,086	1,086	0	0
2021-04-07	1) 계약명 : 산곡6 주택재개발정비사업 2) 계약상대방 : 산곡6 주택재개발정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 38개월 4) 계약(수주)일자 : 2021-04-07 5) 주요계약조건 : 당사지분 20% * 보고서 제출일 현재 계약금액은 159,596,399,200원 입니다.	1,049	0	1,049	0	0
2020-12-22	1) 계약명 : 대흥동1구역 재개발정비사업 2) 계약상대방 : 대흥동1구역 재개발정비사업 조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 32개월 4) 계약(수주)일자 : 2020-12-21 5) 주요계약조건 : 당사지분 55%	1,043	0	1,043	0	0
2025-11-18	1) 계약명 : 시흥인천지역 전기공급시설 전력구공사(신시흥-신송도 2차) 2) 계약상대방 : 한국전력공사 3) 계약기간 : 2024-10-04 ~ 2028-12-30 4) 계약(수주)일자 : 2024-09-03 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	1,013	189	921	72	72
2025-07-17	1) 계약명 : 강북구 번동 4구역 가로주택정비사업 2) 계약상대방 : 강북구 번동 4구역 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 35개월 4) 계약(수주)일자 : 2021-02-19 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 분양불	1,004	1,004	1,004	16	16

2025-12-09	1) 계약명 : 성남금토 공공주택지구 자족3BL 업무시설 신축공사 2) 계약상대방 : 주식회사 켐트로닉스 3) 계약기간 : 실착공일로부터 32개월 4) 계약(수주)일자 : 2025-12-08 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	995	995	995	0	0
2024-12-17	1) 계약명 : 탄자니아 다레살람시 하수처리시설 구축사업 2) 계약상대방 : Dar es Salaam Water Supply and Sanitation Authority(DAWASA) 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 36개월 4) 계약(수주)일자 : 2024-12-16 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	991	0	991	343	343
2025-11-14	1) 계약명 : 고속국도 제25호 호남선 동광주~광산간 확장공사(제2공구) 2) 계약상대방 : 한국도로공사 3) 계약기간 : 2025-11-17 ~ 2030-05-21 4) 계약(수주)일자 : 2025-11-14 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	975	887	887	0	5
2025-04-30	1) 계약명 : 당진화력-신석문-신송산 3차 개착전력구 2) 계약상대방 : 한국전력공사 3) 계약기간 : 2025-07-21 ~ 2028-07-04 4) 계약(수주)일자 : 2025-04-30 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	966	878	878	0	0
2025-07-14	1) 계약명 : 강북구 번동5구역 가로주택정비사업 2) 계약상대방 : 강북구 번동 5구역 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 35개월 4) 계약(수주)일자 : 2021-03-29 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 분양불	933	933	933	17	17
2020-12-30	1) 계약명 : 부산 만덕3구역 재건축사업 2) 계약상대방 : 부산 만덕3구역 재건축정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 30개월 4) 계약(수주)일자 : 2020-12-29 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	905	0	905	0	0

2025-12-05	1) 계약명 : 국회대로 지하차도 및 상부공원화(2단계)건설공사 1공구 2) 계약상대방 : 서울특별시 도시기반시설본부 3) 계약기간 : 2021-01-15 ~ 2027-12-31 4) 계약(수주)일자 : 2021-01-14 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	848	49	771	76	368
2025-07-28	1) 계약명 : 울진 기성풍력발전단지 EPC 공급계약 2) 계약상대방 : 주식회사 기성풍력 3) 계약기간 : 실착공일로부터 24개월 4) 계약(수주)일자 : 2025-07-25 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	847	770	770	0	0
2025-01-08	1) 계약명 : 평택1단지 방류수온저감시설 건설공사 2) 계약상대방 : 삼성전자 주식회사 3) 계약기간 : 2025-01-08 ~ 2027-03-31 4) 계약(수주)일자 : 2025-01-07 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	803	730	730	240	240
2024-12-20	1) 계약명 : 서울도시철도7호선 청라국제도시 연장 추가정거장(005-1) 건설공사 2) 계약상대방 : 인천광역시 도시철도건설본부 3) 계약기간 : 2024-12-27 ~ 2029-06-25 4) 계약(수주)일자 : 2024-12-19 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 기성불	802	0	729	97	97
2023-11-03	1) 계약명 : 면목역3의3구역 가로주택정비사업 2) 계약상대방 : 면목역3의3구역 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 33개월 4) 계약(수주)일자 : 2023-11-02 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	801	0	801	0	0
2019-06-19	1) 계약명 : 순천 벌교-주암(3-1공구) 도로확장공사 2) 계약상대방 : 조달청 3) 계약기간 : 2019-06-19 ~ 2027-06-16 4) 계약(수주)일자 : 2019-06-19 5) 주요계약조건 : 당사지분 80% * 보고서 제출일 현재 계약금액은 101,112,800,000원 입니다.	796	0	724	149	739
2024-09-05	1) 계약명 : 부산 대연2 가로주택정비사업 2) 계약상대방 : 대연2 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 2022-11-10 ~ 2027-03-31 4) 계약(수주)일자 : 2022-11-10 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	796	0	796	0	0

2025-07-14	1) 계약명 : 강북구 번동 2구역 가로주택정비사업 2) 계약상대방 : 강북구 번동 2구역 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 35개월 4) 계약(수주)일자 : 2020-07-09 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 분양불	792	792	792	13	13
2025-12-15	1) 계약명 : 가나 지속가능개발대학 건립사업 2) 계약상대방 : 가나 교육부 3) 계약기간 : 2022-08-01 ~ 2026-02-28 4) 계약(수주)일자 : 2022-04-11 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	783	22	783	154	781
2019-06-19	1) 계약명 : 순천 벌교-주암(3-2공구) 도로확장공사 2) 계약상대방 : 조달청 3) 계약기간 : 2019-06-18 ~ 2027-06-15 4) 계약(수주)일자 : 2019-06-18 5) 주요계약조건 : 당사지분 80% * 보고서 제출일 현재 계약금액은 96,197,600,000원 입니다.	776	0	706	135	712
2025-11-05	1) 계약명 : 마장동 1구역(마장동 466번지 일대) 가로주택정비사업 2) 계약상대방 : 마장동 466번지 일대 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 38개월 4) 계약(수주)일자 : 2025-11-04 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 분양불	753	753	753	0	0
2025-08-29	1) 계약명 : 평창 횡계풍력 발전단지 공사도급계약 2) 계약상대방 : 횡계신재생발전㈜ 3) 계약기간 : 2021-11-09 ~ - 4) 계약(수주)일자 : 2021-11-09 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	749	681	681	304	559
2023-11-23	1) 계약명 : 번동10구역 가로주택정비사업 2) 계약상대방 : 번동10구역 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 32개월 4) 계약(수주)일자 : 2023-11-22 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	732	0	732	0	0
2023-06-22	1) 계약명 : 면목역3의2구역 가로주택정비사업 2) 계약상대방 : 면목역3의2구역 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 33개월 4) 계약(수주)일자 : 2023-06-21 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	731	0	731	0	0

2024-03-05	1) 계약명 : 서울 청담동 고급 공동주택 신축공사 2) 계약상대방 : 주식회사 디에이치알청담 3) 계약기간 : 2022-11-17 ~ 2025-11-17 4) 계약(수주)일자 : 2024-03-05 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	727	0	727	338	533
2024-12-19	1) 계약명 : 부산 대연 가로주택정비사업(1구역) 2) 계약상대방 : 대연 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 36개월 4) 계약(수주)일자 : 2022-09-23 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 분양불	710	0	710	0	0
2023-06-28	1) 계약명 : 미아3구역 가로주택정비사업 2) 계약상대방 : 미아3구역 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 26개월 4) 계약(수주)일자 : 2023-06-28 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	700	0	700	0	0
2024-12-06	1) 계약명 : 부산 대연1 가로주택정비사업(3구역) 2) 계약상대방 : 대연1 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 2022-09-30 ~ 2027-01-31 4) 계약(수주)일자 : 2022-09-30 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 무 - 대금지급 조건 등 : 분양불	700	0	700	0	0
2024-05-08	1) 계약명 : 검단신도시 AA16BL 민간참여 주택건설사업 2) 계약상대방 : 인천도시공사 3) 계약기간 : 2022-05-13 ~ 2025-01-13 4) 계약(수주)일자 : 2024-05-08 5) 주요계약조건 : 당사지분 21.27%	694	45	716	121	716
2025-10-30	1) 계약명 : 강동구 자원순환센터 건립공사 2) 계약상대방 : 서울특별시 도시기반시설본부 3) 계약기간 : 2020-05-15 ~ 2025-10-30 4) 계약(수주)일자 : 2020-05-15 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	677	-28	615	184	615
2024-05-10	1) 계약명 : 화성동탄2 A76-2블록 민간참여 공동주택사업 2) 계약상대방 : 경기주택도시공사 3) 계약기간 : 착공 2024년 11월, 준공 2027년 12월 예정 4) 계약(수주)일자 : 2024-05-09 5) 주요계약조건 : 당사지분 15%	676	0	664	45	47
2023-06-23	1) 계약명 : 면목역3의1구역 가로주택정비사업 2) 계약상대방 : 면목역3의1구역 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 34개월 4) 계약(수주)일자 : 2023-06-22 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	669	0	669	0	0

2025-02-06	1) 계약명 : KT&G KK PJT 건설공사 2) 계약상대방 : KT&G Kazakhstan LLP (KT&G 카자흐스탄 법인) 3) 계약기간 : 2023-09-22 ~ 2025-01-22 4) 계약(수주)일자 : 2023-11-03 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	663	25	663	235	663
2025-12-19	1) 계약명 : 용인 345kV 변전소 Project 종합건설공사 2) 계약상대방 : 에스케이하이닉스 주식회사 3) 계약기간 : 2024-03-13 ~ 2026-08-31 4) 계약(수주)일자 : 2024-03-13 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	651	17	651	514	598
2024-02-26	1) 계약명 : 천호동110번지일대(2구역) 가로주택정비사업 2) 계약상대방 : 천호동110번지일대 가로주택정비사업조합 3) 계약기간 : 실착공일로부터 약 27개월 4) 계약(수주)일자 : 2024-02-23 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	610	0	610	0	0
2025-04-11	1) 계약명 : 영덕 호지마을 풍력발전사업 2) 계약상대방 : 주식회사 해파랑에너지 3) 계약기간 : 2022-08-10 ~ 2025-06-30 4) 계약(수주)일자 : 2022-06-28 5) 주요계약조건 : - 계약금·선급금 유무 : 유 - 대금지급 조건 등 : 기성불	432	0	432	153	461
2019-10-17	1) 계약명 : 대구 칠성24지구 재건축사업 2) 계약상대방 : 대구 칠성24지구 주택재건축정비사업조합 3) 계약기간 : - 4) 계약(수주)일자 : 2019-10-16 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	1,644	-1,644	0	0	0
2024-02-05	1) 계약명 : 평택 비전동 지역주택조합 주상복합 신축공사 2) 계약상대방 : 평택 더파크파이브 지역주택조합 3) 계약기간 : - 4) 계약(수주)일자 : 2024-02-02 5) 주요계약조건 : 당사지분 100%	3,558	-3,558	0	0	0

※ 공시서류 작성기준일 기준, 준공 및 수금이 모두 완료된 현장은 제외하였습니다. 단, 당기 중 준공된 현장은 상기 목록에 포함하였습니다.

※ 상기 신고일자는 최근 공시일자입니다.

※ 계약금액총액은 공시된 금액 기준입니다. 판매·공급금액은 부가세가 제외된 금액이며, 일부 변동사항 신고 예외에 해당하는 금액이 포함되어 있을 수 있습니다.

※ 부가세 등으로 인해 실제 대금수령금액과는 차이가 있을 수 있습니다.

※ 해외 현장의 경우 환율에 의해 실제 대금수령금액과는 차이가 있을 수 있습니다.

※ 미착공 현장의 경우 착공 이후 대금수령금액을 기재할 예정입니다.

2) 대금 미수령 사유

(2025.12.31 기준, 단위 : 억원)

신고일자	계약명	계약 금액 총액	대금 미수령 사유
2025-04-28	부산 엄궁1구역 재개발사업	5,068	착공일은 2026.01.0 이며, 추후 계약조건에 따라 대금을 수령할 예정입니다.
2023-06-30	성원토월그랜드타운 아파트 리모델링 주택사업	3,780	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '33년 7월)
2025-03-20	대전 선화동 95-3번지 일원 주상복합 신축공사(3차)	2,791	26년 1월부터 대금 수령 중입니다.
2022-09-01	아산 휴대지구 공동주택 3BL 신축공사	2,764	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: 미정)
2025-07-17	안동 송현1주공아파트 재건축정비사업	1,933	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '27년 6월)
2021-01-13	효목1동6구역 재건축사업	1,726	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '30년 3월)
2025-12-24	면목역3의8구역(B-3구역) 가로주택정비사업	1,500	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '28년 11월)
2025-05-28	번동8구역 가로주택정비사업	1,476	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '28년 9월)
2021-04-05	대전 가오동1구역 재건축사업	1,454	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '31년 1월)
2021-12-07	태평동2구역 재개발정비사업	1,396	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '30년 3월)
2025-12-23	경북 상주 냉림동 공동주택 신축공사	1,274	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 5월)
2024-05-31	부산 하단1구역 재건축정비사업	1,168	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '31년 4월)
2025-06-25	마장동 2구역 가로주택정비사업	1,100	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '30년 10월)
2025-03-28	부산 남천동 화목타운 소규모재건축사업	1,091	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '27년 9월)
2025-12-17	군산신역세권 A-1BL 아파트 건설공사 5공구	1,088	실착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 3월)
2021-04-07	산곡6 주택재개발정비사업	1,049	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 3월)
2020-12-22	대흥동1구역 재개발정비사업	1,043	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '32년 4월)
2025-07-17	강북구 번동 4구역 가로주택정비사업	1,004	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 6월)
2025-12-09	성남금토 공공주택지구 자족3BL 업무시설 신축공사	995	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 4월)
2025-04-30	당진화력-신석문-신송산 3차 개착전력구	966	26년 2월 선급금 수령하였습니다.
2025-07-14	강북구 번동5구역 가로주택정비사업	933	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 6월)
2020-12-30	부산 만덕3구역 재건축사업	905	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '32년 7월)

2025-07-28	울진 기성풍력발전단지 EPC 공급계약	847	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 5월)
2023-11-03	면목역3의3구역 가로주택정비사업	801	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '29년 7월)
2024-09-05	부산 대연2 가로주택정비사업	796	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '27년 8월)
2025-07-14	강북구 번동 2구역 가로주택정비사업	792	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 6월)
2025-11-05	마장동 1구역(마장동 466번지 일대) 가로주택정비사업	753	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '30년 10월)
2023-11-23	번동10구역 가로주택정비사업	732	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '28년 1월)
2023-06-22	면목역3의2구역 가로주택정비사업	731	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '29년 7월)
2024-12-19	부산 대연 가로주택정비사업(1구역)	710	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '27년 8월)
2023-06-28	미아3구역 가로주택정비사업	700	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '29년 6월)
2024-12-06	부산 대연1 가로주택정비사업(3구역)	700	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '27년 8월)
2023-06-23	면목역3의1구역 가로주택정비사업	669	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '29년 7월)
2024-02-26	천호동110번지일대(2구역) 가로주택정비사업	610	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '29년 7월)

3) 향후 추진 계획

(2025.12.31 기준, 단위 : 억원)

신고일자	계약명	계약 금액 총액	향후 추진계획		변동가능성
			판매・공급이행	대금수령	
2025-04-28	부산 엄궁1구역 재개발사업	5,068	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공일은 2026-02-05이며, 추후 계약조건에 따라 대금을 수령할 예정입니다.	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-11-24	평택 사무6동 신축 공사	4,829	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-01	세운4구역 도시환경정비사업 건설공사	4,811	재정비촉진구역 변동에 따른 사업시행인가 변동중	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: 미정)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-09-26	신암1 재정비촉진구역 주택재개발정비사업	4,692	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: 미정)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-02-19	김해 율하지역주택조합 공동주택 신축공사	4,465	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	준공 후 추가 정산 진행중	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2023-06-30	성원토월그랜드타운 아파트 리모델링 주택사업	3,780	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '33년 7월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.

2025-06-19	광명-서울고속도로 민간투자사업 건설공사	3,762	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-24	대한항공 운북 신 엔진정비공장 증축 및 ETC#2 신축공사	3,457	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2022-05-24	김해 신문동 주상복합 신축공사	3,037	인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: 미정)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-01-10	휴먼파크장전 지역주택조합 주상복합 신축공사	3,005	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-07-24	대전 선화동 106번지 일원 주상복합 신축공사(1차)	2,960	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	수금완료	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-03-20	대전 선화동 95-3번지 일원 주상복합 신축공사(3차)	2,791	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	26년 1월부터 대금 수령 중	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-11-10	Merck S. Korea Bio.P Project	2,790	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2022-09-01	아산 휴대지구 공동주택 3BL 신축공사	2,764	인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: 미정)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-11-08	구미 인의동 1,2단지 공동주택 신축공사	2,527	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	준공 후 추가 정산 진행중	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-08-27	경기고양 기업성장센터 건립사업	2,302	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-06-27	대전 선화동 87-5번지 일원 주상복합 신축공사(2차)	2,284	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	수금완료	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-07-24	권선113-6구역 주택재개발정비사업	2,103	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-02-29	대전 봉명동 주상복합 신축공사	1,970	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-07-17	안동 송현1주공아파트 재건축정비사업	1,933	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '28년 3월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-05-08	울산 야음동 공동주택 신축공사	1,901	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2023-01-09	안양 융창아파트 주변지구 주택재개발사업	1,893	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	준공 후 추가 정산 진행중	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.

2024-12-23	대전 대성지구 공동주택 신축공사	1,870	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	수금완료	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-06-20	춘천~속초 철도건설 제8공구 및 강릉~제진 제6공구 노반신설 기타공사	1,750	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2021-01-13	효목1동6구역 재건축사업	1,726	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '30년 3월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2023-08-29	몽골 솔롱고 1단지 공공주택 건설사업	1,626	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-10-30	삼천주공3 재건축 정비사업	1,620	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-05-28	부산 온천장 지역주택조합 주상복합 신축공사	1,583	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-06-09	상화로 입체화 사업	1,520	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-24	면목역3의8구역(B-3구역) 가로주택정비사업	1,500	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '28년 11월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-01-19	정읍바이오매스 발전사업 건설공사	1,496	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-03-05	국지도58호선(송정IC~문동)건설공사	1,489	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-05-28	번동8구역 가로주택정비사업	1,476	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '28년 9월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2021-04-05	대전 가오동1구역 재건축사업	1,454	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '31년 1월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-06-30	동북선 도시철도 민간투자사업 건설공사	1,438	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-09-12	안동 용상 코오롱 하늘채 공동주택 신축공사	1,428	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-19	평택 고덕 공공폐수처리시설4단계 건설공사	1,427	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-04	여주~원주 복선전철 제2공구 노반건설공사	1,400	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.

2021-12-07	태평동2구역 재개발정비사업	1,396	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '31년 2월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2023-08-29	몽골 솔롱고 2단지 공공주택 건설사업	1,369	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-15	고속국도 제30호 서산~영덕선 대산~당진간 건설공사(제1공구)	1,368	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-09-24	부산 새연산아파트 소규모재건축사업	1,315	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	준공 후 추가 정산 진행중	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2023-08-31	양평 덕평지구 지역주택조합 공동주택 신축공사	1,292	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-23	경북 상주 냉림동 공동주택 신축공사	1,274	인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 5월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-06-27	도쿄일렉트론코리아 Y-PJT 신축공사	1,272	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-10-31	청주동남 A-2BL 민간참여 공공주택건설사업	1,245	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2023-12-27	강릉교동2공원사업 공동주택 신축공사	1,239	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	수금완료	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-17	안양 냉천지구 주거환경개선사업	1,229	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	준공 후 추가 정산 진행중	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-26	고속국도 제255호선 강진~광주간 건설공사(제4공구)	1,214	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-01-09	용두동1구역 주택재개발정비사업	1,212	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	준공 후 추가 정산 진행중	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-08-29	영덕풍력발전 리파워링 1단계 사업 EPC 공급계약	1,181	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2023-11-14	송도 센트럴1지구 지역주택조합 공동주택 신축공사	1,172	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	준공 후 추가 정산 진행중	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-11-01	영광영백풍력 발전단지	1,170	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-05-31	부산 하단1구역 재건축정비사업	1,168	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '32년 4월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.

2024-08-19	익산평화 주거환경개선사업 아파트건설공사 1공구	1,161	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	수금완료	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-22	국도77호선 여수 화태-백야 도로건설공사(2공구)	1,153	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-11-01	삼척도계풍력 발전사업	1,147	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2023-06-20	광주 본촌2단지 현대지역주택조합 공동주택 신축공사	1,140	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-06-25	마장동 2구역 가로주택정비사업	1,100	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '30년 10월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-03-28	부산 남천동 화목타운 소규모재건축사업	1,091	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '28년 6월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-17	군산신역세권 A-1BL 아파트 건설공사 5공구	1,088	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	실착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 3월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2021-04-07	산곡6 주택재개발정비사업	1,049	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 7월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2020-12-22	대흥동1구역 재개발정비사업	1,043	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '32년 4월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-11-18	시흥인천지역 전기공급시설 전력구공사(신시흥-신송도 2차)	1,013	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-07-17	강북구 번동 4구역 가로주택정비사업	1,004	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 6월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-09	성남금토 공공주택지구 자족3BL 업무시설 신축공사	995	인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 4월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-12-17	탄자니아 다레살람시 하수처리시설 구축사업	991	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-11-14	고속국도 제25호 호남선 동광주~광산간 확장공사(제2공구)	975	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-04-30	당진화력-신석문-신송산 3차 개착전력구	966	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-07-14	강북구 번동5구역 가로주택정비사업	933	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 6월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.

2020-12-30	부산 만덕3구역 재건축사업	905	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '32년 7월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-05	국회대로 지하차도 및 상부공원화(2단계)건설공사 1공구	848	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-07-28	울진 기성풍력발전단지 EPC 공급계약	847	현재 인허가 완료 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 5월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-01-08	평택1단지 방류수온저감시설 건설공사	803	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-12-20	서울도시철도7호선 청라국제도시 연장 추가정거장(005-1) 건설공사	802	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2023-11-03	면목역3의3구역 가로주택정비사업	801	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '29년 7월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2019-06-19	순천 벌교-주암(3-1공구) 도로확장공사	796	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-09-05	부산 대연2 가로주택정비사업	796	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '27년 10월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-07-14	강북구 번동 2구역 가로주택정비사업	792	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '26년 6월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-15	가나 지속가능개발대학 건립사업	783	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2019-06-19	순천 벌교-주암(3-2공구) 도로확장공사	776	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-11-05	마장동 1구역(마장동 466번지 일대) 가로주택정비사업	753	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '30년 10월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-08-29	평창 횡계풍력 발전단지 공사도급계약	749	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2023-11-23	번동10구역 가로주택정비사업	732	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '28년 9월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2023-06-22	면목역3의2구역 가로주택정비사업	731	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '29년 7월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-03-05	서울 청담동 고급 공동주택 신축공사	727	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	준공 후 추가 정산 진행중	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.

2024-12-19	부산 대연 가로주택정비사업(1구역)	710	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '27년 10월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2023-06-28	미아3구역 가로주택정비사업	700	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '29년 6월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-12-06	부산 대연1 가로주택정비사업(3구역)	700	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '27년 10월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-05-08	검단신도시 AA16BL 민간참여 주택건설사업	694	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	준공 후 추가 정산 진행중	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-10-30	강동구 자원순환센터 건립공사	677	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	준공 후 추가 정산 진행중	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-05-10	화성동탄2 A76-2블록 민간참여 공동주택사업	676	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2023-06-23	면목역3의1구역 가로주택정비사업	669	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '29년 7월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-02-06	KT&G KK PJT 건설공사	663	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	수금완료	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-12-19	용인 345kV 변전소 Project 종합건설공사	651	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 중	공사 진행에 따라 대금수령	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2024-02-26	천호동110번지일대(2구역) 가로주택정비사업	610	도시정비 인허가 진행 후 착공 예정	착공 후 대금 수령 예정입니다. (착공 예정일: '29년 7월)	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
2025-04-11	영덕 호지마을 풍력발전사업	432	계약 조건 및 공사 일정에 따라 공사 이행 완료	수금완료	계약금액 및 계약기간 등은 공사 진행 상황에 따라 변동될 수 있습니다.

2. 우발부채 등에 관한 사항

가. 중요한 소송 사건

당기말 현재 연결실체가 피소된 소송으로 총 90건(소가 232,419백만원) 및 연결실체가 제소한 소송으로 총 22건(소가 26,157백만원)이 계류 중에 있으며 현재 소송의 전망을 예측할 수 없습니다.

하기는 주요 종속회사 및 주요 자회사 등의 주요 소송사건입니다.

(1) 코오롱글로벌

(a) 결산일 현재 피소사건

사건명	소송	소송	소송당사자	소송의 내용	진행상황 및 대응방안	향후 소송결과에 따라 회사의

(사건번호)	시작일	가액	(원고/피고)			영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향
부산아시아드하늘채 하자보수갈음손해배상 (서울고등2025나210925)	25.11.17	28억	입주자 대표회의/ 코오롱글로벌 외 2명	부산아시아드코오롱하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수 손해배상 청구	1심 원고일부승(28억) 2심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
대구장기죽전역하늘채 하자보수금 (서울고등2025나211658)	25.12.15	14억	입주자대표회의/ 코오롱글로벌 외 1명	대구 죽전역코오롱하늘채 아파트의 하자에 대하여 피고들에게 하자보수금을 청구함.	1심 원고일부승(13억) 2심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
천안청당하늘채 하자보수보증금등 (서울중앙2023가합43240)	23.01.20	79억	입주자 대표회의/ 코오롱글로벌 외 2명	청당코오롱하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수 손해배상 청구	1심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
경산중산 하자보수금 (대구고등2025나10982)	23.05.09	47억	입주자대표회의/ 코오롱글로벌 외 1명	경산중산하늘채더퍼스트 아파트의 하자에 대하여 피고들에게 하자보수금을 청구함.	1심 원고일부승(42억) 2심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
대구남산자이하늘채 하자보수손해배상 (서울중앙2023가합77076)	23.08.11	56억	남산4의4지구 주택재개발정비사업조합/ 코오롱글로벌 외 1명	남산자이하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수 손해배상 청구	1심 진행중 (청구금액 중 당사분은 약 25억임)	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
대구범물수성 하자보수 손해배상 (수원안양2023가합102989)	23.10.26	28억	입주자대표회의/ 코오롱글로벌 외 2명	대구범물수성하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수금 청구	1심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
정평역하늘채 하자보수갈음 손해배상등 (서울중앙2023가합92532)	23.11.03	56억	입주자대표회의/ 코오롱글로벌 외 3명	정평역코오롱하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수금 청구	1심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
안동수상 하자보수 손해배상 (서울중앙2024가합40200)	24.01.17	21억	입주자대표회의/ 코오롱글로벌 외 3명	안동수상코오롱하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수금 청구	1심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
평택고덕하늘채 하자보수금 등 (서울중앙2024가합59129)	24.04.16	82억	입주자대표회의/ 코오롱글로벌 외 1명	평택고덕하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수금 청구	1심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.

대구남산자이하늘채 하자보수손해배상(2) (서울중앙2024가합57215)	24.04.18	35억	입주자대표회의/ 코오롱글로벌 외 3명	남산자이하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	1심 진행중 (청구금액 중 당사분은 약 15억임)	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
부산사하 하자보수 손해배상 (서울중앙 2024가합118899)	25.02.03	37억	입주자대표회의/ 코오롱글로벌 외 2명	부산사하코오롱하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	감정절차 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
대구시지 하자보수 손해배상 (서울중앙 2025가합8944)	25.03.10	26억	관리위원회 외 1명/ 코오롱글로벌 외 2명	대구시지코오롱하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	감정절차 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
울산대현 하자보수 손해배상 (울산지법 2025가합10319)	25.03.31	30억	입주자대표회의/ 코오롱글로벌 외 2명	울산대현번영로하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	감정절차 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
부평역하늘채 하자보수 손해배상 (수원안양2025가합100354)	25.04.09	18억	입주자대표회의/ 코오롱글로벌	인천부평코오롱하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	1심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
나주빛가람 하자보수 손해배상 (서울중앙2025가합10494)	25.05.15	45억	입주자대표회의/ 코오롱글로벌 외 2명	나주빛가람코오롱하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	1심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
대전용두 하자보수 손해배상 (수원안양2025가합100426)	25.05.19	15억	재개발정비사업조합/ 코오롱글로벌	대전용두하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	1심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
안양덕현 부당이득반환 등 (수원안양2024가합102986)	24.10.17	441억	덕현지구주택 재개발정비사업조합/ 코오롱글로벌	공사비 증액분 일부반환 등 청구	1심 진행 예정. (청구금액 중 당사분은 약 220억원임)	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
경남혁신 하자보수 구상금 (서울중앙2025가합13719)	25.10.29	38억	한국토지주택공사/ 코오롱글로벌 외 6명	경남혁신도시LH4단지 아파트의 하자 관련 손해배상소송 판결에 따라 지급한 금액 중 일부에 대하 여 시공하자를 이유로 구상금 청구	1심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.

경산정평 하자보수 손해배상 (서울중앙2025가합14549)	25.11.06	17억	입주자대표회의/ 코오롱글로벌 외 2명	정평역코오롱하늘채 아파트의 하자에 대하여 하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	1심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
대구대명 하자보수 손해배상 (서울중앙2025가합15385)	25.12.12	37억	입주자대표회의/ 코오롱글로벌 외 1명	교대역하늘채뉴센트원 아파트의 하자에 대하여 하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	1심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.

(b) 결산일 현재 제소사건

사건명 (사건번호)	소송 시작일	소송 가액	소송당사자 (원고/피고)	소송의 내용	진행상황 및 대응방안	향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향
부개5구역대여금 (서울고등(인천)2025나11133)	23.05.02	14억	코오롱글로벌/ 재개발정비사업조합	계약 해제에 따른 대여금 반환청구	1심 : 원고승 2심 : 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
안양덕현 공사대금 (수원안양2023가합103326)	23.11.09	24억	코오롱글로벌 외 1명/ 재개발정비사업조합	조합 추가 공사요청 등에 대한 공사대금 청구	1심 진행중. (청구금액 중 당사분은 8.5억임)	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
송도지주택 분담금 (수원안양2025가합100442)	25.05.26	171억	코오롱글로벌/ 조합원183명	공사대금 보전을 위한 조합의 조합원에 대한 분담금 대위 청구	1심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
건대역세권 청년주택 공사대금 (서울중앙2025가합15311)	25.12.04	21억	코오롱글로벌 외1명/ 앨앤케이이스테이트	물가변동과 설계변경 등으로 인한 공사대금 청구	1심 진행중 (청구금액 38억 중 당사분은 약 21억원임)	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.
양주듀클래스 용역비 청구 (의정부2025가합50433)	25.08.14	10억	코오롱글로벌(합병전LSI)/ 양주옥정듀클래스1지식산업센터관리 단	건물관리계약에 따른 관리비 미지급금 청구	1심 진행중	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등 에 영향을 미칠 수 있습니다.

※ 법원 소가를 기준으로 하되, 다수당사자 소송 중에서 소송가액이 당사자별로 분할되어 있는 경우는 코오롱글로벌분만 표시했습니다.

(2) 코오롱베니트

(a) 결산일 현재 피소사건

회사명	사건명	구분	내용
코오롱	저작권침해 손해배상청구 형사소	소 제기일	2022.3.3

베니트	송 2심 (2022노1268)	소송 당사자	- 원고 : 고도현 - 피고 : 코오롱베니트
		소송의 내용 (청구취지 · 청구원인 등)	당사가 고도현의 프로그램저작물인 '심포니넷트'의 핵심엔진 및 부수된 소스파일을 무단점유 및 제3자(김정렬)를 통해 복제하도록 하였으므로 저작권침해되었다는 주장임
		진행상황	- 2022.3.7 검사 항소이유서 제출 - 2022.3.28 베니트 항소 이유서 제출 - 2022.3.30 검사 항소이유서에 대한 답변서 제출 - 2022.11.30 공판기일 - 2023.1.18 공판기일 - 2023.3.8 공판기일 - 2023.3.9 검사 증인신청 제출 - 2023.5.3 공판기일 - 2023.6.21 공판기일 - 2023.08.23 공판기일 - 2023.12.06 공판기일 - 2024.01.10 공판기일 - 2024.02.07 선고기일 : 무죄 선고 - 2024.02.13 검사 상고장 및 상고이유서 제출
		향후 소송일정 및 회사의 대응방안	상고심에서 검사상고이유에 대한 답변으로 고의 및 양형 다툴예정임
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	검사 상고 항에 따라 3심 진행중이며, 패소 시 벌금 5천만원까지 부과가능
	저작권침해 손해배상청구 형사소송 3심 (2024도3533)	소 제기일	2024.2.26
		소송 당사자	- 원고 : 고도현 - 피고 : 코오롱베니트,이상열
		소송의 내용 (청구취지 · 청구원인 등)	당사가 고도현의 프로그램저작물인 '심포니넷트'의 핵심엔진 및 부수된 소스파일을 무단점유 및 제3자(김정렬)를 통해 복제하도록 하였으므로 저작권침해되었다는 주장임
		진행상황	- 2024.3.15 베니트 답변서 제출 - 2024.4.17 검사 상고보충의견서 제출 - 2024.5.8 베니트 의견서 제출 - 2024.7.31 검사 보충의견서 제출 - 2024.8.23 상고기각판결 종국(무죄)
		향후 소송일정 및 회사의 대응방안	무죄판결됨에 따라 국가에 보상청구 접수
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	형사보상청구를 통해 피고인 베니트,직원으로 15,054,900원 보상받음(2025.3.4)

(3) 코오롱스페이스웍스

(a) 결산일 현재 피소사건

(단위 : 원)

구분	소제기일	소송상대방	소송사건내용	진행상황	소송가액	비고
창원지방법원	2025.09.05	박나해	사해행위취소 청구 소송	변론기일 지정 전	143,758,449	코오롱스페이스웍스가 피고인 사건

(4) 코오롱티슈진

(a) 결산일 현재 피소사건

(단위: 원)

구분	소제기일	소송상대방	소송사건내용	진행상황	소송가액
서울중앙지법	2019.05.27.	강OO 외 96명	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중	3,531,260,960
서울중앙지법	2019.05.28.	박OO	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중	1,381,582,252
서울중앙지법	2019.05.28.	감OO 외 240명	인보사 관련 환자 손해배상청구	1심 진행중	2,410,000,000
서울중앙지법	2019.05.31.	강OO 외 290명	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중	9,147,525,560
서울중앙지법	2019.07.04.	가OO 외 520명	인보사 관련 환자 손해배상청구	1심 진행중	7,083,969,524
서울중앙지법	2019.07.11.	스OOOOO 외 301명	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중(*1)	8,557,149,277
서울중앙지법	2019.07.24.	김OO 외 3명	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중	144,437,750
서울중앙지법	2019.07.25.	이OO 외 969명	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중	29,949,980,812
서울중앙지법	2019.08.02.	강OO 외 58명	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중	1,079,334,842
서울중앙지법	2019.08.12.	김OO 외 1명	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중조정 불성립(*2)	63,936,000
서울중앙지법	2019.08.14.	김OO 외 17명	인보사 관련 환자 손해배상청구	1심 진행중	1,074,179,849
서울중앙지법	2019.08.30	고OO 외 138명	인보사 관련 환자 손해배상청구	1심 진행중	1,390,000,000
서울동부지법	2019.08.30	남OO	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중	38,036,400
수원지법 안양지원	2019.09.25.	김OO	인보사 관련 환자 손해배상청구	1심 진행중	30,000,100
서울중앙지법	2019.09.30	김OO 외 148명	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중(*3)	3,858,484,901
서울중앙지법	2019.11.01	강OO 외 1,081명	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중(*4)	19,737,373,184
서울중앙지법	2019.11.08	세OOOOOOO 외 46명	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중	1,135,215,353
서울중앙지법	2020.01.31	조OO 외 29명	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중	788,912,730
서울남부지법	2020.03.02	신OO 외 16명	인보사 관련 환자 손해배상청구	1심 진행중	249,472,881
서울남부지법	2020.03.03	김OO 외 1명	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중	78,658,400
서울중앙지법	2020.03.04	강OO 외 3명	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중(*5)	79,446,266
서울중앙지법	2020.03.26	유OO	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중조정 불성립(*6)	98,680,890
서울동부지법	2020.03.30	김OO	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	소취하로 2025. 12. 17. 종결	0
서울중앙지법	2020.06.04	정OO 외 58명	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중	519,148,260
수원지법 안양지원	2020.06.15	최OO	코오롱티슈진 주주 투자손실 손해배상청구	1심 진행중	204,203,010
서울고등법원	2020.02.20	형사	자본시장과 금융투자업에 관한 법률위반	2심 진행중(*7)	-
합계	-	-	-	-	92,630,989,201

(*1) 2026년 1월 15일, 해당 사건에서 1심 법원은 원고의 청구를 모두 기각하는 판결을 선고하였고, 원고는 1심 판결에 불복하여 2026년 2월 4일 항소(소송가액 6,797,060,333원)하였습니다.

(*2) 원고는 2019년 8월 12일 투자손실 손해배상청구의 소를 제기하였으며, 2019년 11월 8일 조정회부 결정되었으나, 2019년 12월 9일 조정이 불성립되었습니다.

(*3) 2026년 1월 22일, 해당 사건에서 1심 법원은 원고의 청구를 모두 기각하는 판결을 선고하였고, 원고는 1심 판결에 불복하여 2026년 2월 11일 항소(소송가액 110,519,110원)하였습니다.

(*4) 2026년 2월 5일, 해당 사건에서 1심 법원은 원고의 청구를 모두 기각하는 판결을 선고하였고, 원고는 1심 판결에 불복하여 2026년 2월 26일 항소(소송가액 508,000,000원)하였습니다.

(*5) 2026년 2월 26일 원고의 소 취하로 사건이 종결되었습니다.

(*6) 2026년 1월 15일, 해당 사건에서 1심 법원은 원고의 청구를 모두 기각하는 판결을 선고하였고, 원고는 1심 판결에 불복하여 2026년 2월 4일 항소(소송가액 43,234,050원)하였습니다.

(*7) 원고는 2020년 3월 26일 투자손실 손해배상청구의 소를 제기하였으며, 2020년 12월 15일 조정회부 결정되었으나, 2021년 2월 18일 조정이 불성립되었습니다.

(*8) 2020년 2월 20일자 '자본시장과 금융투자업에 관한 법률위반'건과 2020년 7월 16일자 '자본시장과 금융투자업에 관한 법률위반'건은 병합되어 다루어졌습니다. 2026년 2월 5일 2심 법원은 1심 판결이 타당하다고 판단하여 검사의 항소를 모두 기각하는 판결을 선고하였고, 2026년 2월 13일 검찰이 상고를 제기하지 않아서 당사의 무죄가 확정되었습니다.

나. 견질 또는 담보용 어음・수표 현황

(1) ㈜코오롱(연결기준)

당기말 현재 연결실체가 차입금 및 공사이행보증 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공한 어음과

수표의 내역은 다음과 같습니다.

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 천원)

담보제공자	담보권자	어음		수표	
		매수	금액	매수	금액
코오롱글로벌㈜	특수관계자	7매	백지	25매	백지
	거래처	1매	1,000,000	-	-
코오롱스페이스웍스㈜	거래처	-	-	1매	백지

다. 채무보증 및 채무인수 약정 내역 (연결기준)

(1) ㈜코오롱(연결기준)

(a) 당기말 현재 연결실체가 특수관계자를 위하여 제공한 담보내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

제공자	제공받은자	담보제공내용(*1)	담보제공금액	비고
코오롱글로벌㈜	코오롱인더스트리㈜	어음	백지 2매	공사이행담보
	코오롱글로텍㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	양양맑은물길㈜	수표	백지 2매	공사이행담보
		관계기업투자자산	136,655	차입금담보
	미래환경에너지㈜	수표	백지 2매	공사이행담보
		관계기업투자자산	1,379,551	차입금담보
	김해맑은물길㈜	관계기업투자자산	95,099	차입금담보
	원주에너지㈜	관계기업투자자산	-	차입금담보
	춘천맑은물길㈜	관계기업투자자산	27,124	차입금담보
	경남하이웨이 주식회사	관계기업투자자산	-	차입금담보
	경주풍력발전(주)	관계기업투자자산	7,172,074	차입금담보
	제이영주에스엠씨(주)	관계기업투자자산	37,385	차입금담보
	서서울고속도로㈜	수표	백지 2매	공사이행담보
		관계기업투자자산	12,594,658	차입금담보
	태백가덕산풍력발전(주)	관계기업투자자산	12,220,271	차입금담보
	양양풍력발전(주)	관계기업투자자산	11,446,780	차입금담보
	천안북부일반산업단지(주)	관계기업투자자산	801,588	차입금담보
	영덕해맞이풍력㈜	관계기업투자자산	4,864,285	차입금담보
	경산클린에너지㈜	관계기업투자자산	317,371	차입금담보
	덕평랜드(주)(*2)	공동기업투자자산	-	차입금담보

(*1) 백지 어음 및 수표의 채권최고액은 특정되지 않습니다.
(*2) 질권설정계약에 의하여 채권최고액은 특정되지 않습니다.

(b) 당기말 현재 연결실체가 특수관계자를 위하여 제공한 지급보증내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

제공자	제공받은 자	보증금액	보증내용
코오롱글로벌㈜	양양맑은물길㈜	7,673,600	BTO 운영출자자 자금보충/제공의무
	미래환경에너지㈜	14,124,500	BTO 운영출자자 자금보충/제공의무
	경남하이웨이㈜	1,400,000	BTO 운영출자자 자금제공의무
	서서울고속도로㈜	315,973,284	BTO 운영출자자 자금제공의무
	김해맑은물길㈜	18,391,990	BTL 건설출자자 자금제공의무
	춘천맑은물길㈜	39,088,725	BTL 건설출자자 자금제공의무
	제이영주에스엠씨㈜	8,639,145	BTL 건설출자자 자금제공의무
	경산클린에너지㈜	6,548,200	건설 및 운영출자자 자금제공의무
	부산사랑㈜	23,072,700	BTL 건설출자자 자금보충의무
	비에스에너지㈜	100,000	BTL 건설출자자 자금보충의무

(c) 당기말 현재 타인(특수관계자 제외)으로부터 제공받은 지급보증의 내역은 다음과 같습니다.

(외화단위:USD,원화단위:천원)

제공받은 회사	제공자	통화	금액	지급보증내역
㈜코오롱	우리은행	USD	20,400,000	사모사채 지급보증
	하나은행	USD	30,000,000	사모사채 지급보증
코오롱글로벌㈜	한국수출입은행	USD	18,219,247	수출입거래 등
코오롱모빌리티그룹㈜	서울보증보험㈜	KRW	778,000	손해배상책임 및 운임 지급보증 등
	우리은행	USD	20,400,000	사모사채 지급보증
코오롱모터스㈜	서울보증보험㈜	KRW	351,488	가스사용료 및 지급보증 등
코오롱베니트㈜	소프트웨어공제조합	KRW	64,387,083	계약이행보증(한도) 등
	서울보증보험㈜	KRW	40,907	지급보증
	하나은행	KRW	8,000,000	지급보증
	우리은행	KRW	19,500,000	지급보증
	국민은행	KRW	17,000,000	지급보증
	농협은행	KRW	5,000,000	지급보증
코오롱아우토㈜	서울보증보험㈜	KRW	1,845,730	물품대금보증보험 등
	하나은행	KRW	4,000,000	외상물품대금 지급보증
코오롱오토모티브㈜	서울보증보험㈜	KRW	1,650,000	하자보증금
코오롱라이프스타일컴퍼니㈜	서울보증보험㈜	KRW	1,252	지급보증 등
코오롱티슈진㈜	서울보증보험㈜	KRW	27,877	지급보증 등
㈜파파모빌리티	서울보증보험㈜	KRW	141,275	이행보증

(d) 당기말 현재 연결실체는 관계기업인 코오롱생명과학㈜이 발행한 제3회차 전환사채 25,000백만원에 관하여 연결실체가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)의 권리 및 매수청구권(Put Option)의 의무에 관한 약정을 체결하고 있습니다. 매도청구권의 행사기간은 사채권자의 전환권 최초 행사일부터 발행일 후 5년이 되는 날의 전일(2026년 12월 9일)이며, 매수청구권은 상장폐지가 최종 확정될 경우

미전환된 사채에 대해 사채권자가 행사 가능합니다.
또한, 코오롱생명과학㈜이 발행한 제9회차 전환사채 30,000백만원에 관하여 당사가 갖게 되는 매도청구권(Call Option)의 권리의 의무에 관한 약정을 체결하고 있습니다. 매도청구권의 행사기간은 사채권자의 전환권 최초 행사일부터 발행일 후 3년이 되는 날의 전일(2028년 11월 25일)입니다.

(e) 당기말 현재 당사의 종속기업인 코오롱베니트㈜는 매입채무에 대한 지급보증을 한국IBM 35,000백만원, 웰스파고 5,000백만원, Lenovo 1,000백만원 제공하고 있습니다.

(f) 당기말 현재 당사의 종속기업인 코오롱모터스㈜는 퍼스트원홀딩스㈜에 233,146백만원의 채무보증을 제공하고 있습니다.

(g) 당기말 현재 당사의 종속기업이 코오롱글로벌(주)이 타인에게 제공한 지급보증등의 내역은 다음과 같습니다.

1) 부동산 PF 우발부채 종합 요약표
코오롱글로벌은 보고기간 말에 PF와 관련된 총 1,018,269백만원(전기말 1,494,525백만원)의 신용보강을 제공하고 있으며, 이 코오롱글로벌의 단독 사업에 대한 금액은 1,018,269백만원(전기말 1,494,525백만원)입니다.
컨소시엄 참여사업에 대한 금액은 없으며, 전기말에 우발부채로 계상되었으나 충당부채로전환된 금액은 24,900백만원입니다.
정비사업 및 기타사업과 관련된 PF 우발부채 내역은 아래와 같습니다.

<연결 기업 단독 사업> (단위 : 백만원)

구분	종류	보증한도 (연결)	보증금액 (연결)	대출잔액(연결)							
				만기 구분							전기
				당기	3개월 이내	3개월 초과 6개월 이내	6개월 초과 12개월 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 3년 이내	3년 초과	
정비사업	브릿지론	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	본PF	278,669	239,369	778,144	-	71,300	527,438	27,800	123,261	28,345	938,285
	계	278,669	239,369	778,144	-	71,300	527,438	27,800	123,261	28,345	938,285
기타사업	브릿지론	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000
	본PF	778,900	778,900	778,900	68,600	20,000	-	190,000	280,300	220,000	576,900
	계	778,900	778,900	778,900	68,600	20,000	-	190,000	280,300	220,000	844,900
총계		1,057,569	1,018,269	1,557,044	68,600	91,300	527,438	217,800	403,561	248,345	1,783,185

2) 부동산 PF(대출) 보증 세부 내역

2-1) 정비사업

보고기간 말 현재 정비사업 관련 PF(대출) 보증내역은 아래와 같습니다. PF 보증 관련 일부 약정에는 차주가 금융계약에 따라 지급해야 할 금액을 지급하지 아니한 경우 시공사 또는 차주에게 부도 사유가 발생하는 경우, 시공사의 신용등급이 하락하는 경우 등이 발생시기한이익상실 사유가 있습니다.
정비사업 관련 부동산 PF(대출) 보증과 관련된 PF 우발부채의 내역은 다음과 같습니다.

<연결 기업 > (단위 : 백만원)

사업지역	사업장	PF 종류	신용보강 종류	보증한도	부담률	보증금액	채무자		채권기관	대출잔액		대출기간	만기일	유형	책임준공
							일반	특수관계자		당기	전기				

	구분			(전체)					종류							약정금액
서울 특별시	공동주택	본PF	연대보증	24,000	100%	16,680	용강동 우석연립 소규모재건축사업조합	X	은행 등	13,900	10,100	22.05 ~ 26.07	2026.07	PF Loan	20,000
	조기상환 조항:		-												
	기재된 신용보강 외 신용보강 유형:		책임준공 미이행시 손해배상												
수원시	공동주택	본PF	연대보증	195,000	100%	163,020	권선 113의 6구역 주택재개발정비사업조합	X	대주단 등	125,400	109,400	24.06 ~ 26.12	2026.12	PF Loan, ABSTB	150,000
	조기상환 조항:		시공사 단기신용등급 A3- 미만 하락시 조기상환												
	기재된 신용보강 외 신용보강 유형:		책임준공 미이행시 손해배상												
부산 광역시	공동주택	본PF	연대보증	14,795	100%	14,795	엄궁1구역 주택재개발정비사업조합	X	대주단 등	148,314	122,360	22.07 ~ 26.08	2026.08	PF Loan	193,400
	조기상환 조항:		시공사 단기신용등급 A3- 미만 하락시 조기상환												
	기재된 신용보강 외 신용보강 유형:		-												
김해시	공동주택	본PF	연대보증, 자금보충	-	-	-	율하 이엘 지역주택조합	X	증권회사 등	-	300,000	-	-	PF Loan	-
	조기상환 조항:		-												
	기재된 신용보강 외 신용보강 유형:		-												
인천 광역시	공동주택	본PF	자금보충	-	-	-	송도센트럴1지구 지역주택조합	X	은행 등	-	11,000	-	-	PF Loan	-
	조기상환 조항:		-												
	기재된 신용보강 외 신용보강 유형:		-												
기타	공동주택 등	본PF	연대보증	44,874	100%	44,874	-	X	대주단 등	490,530	385,425	21.10 ~30.04	2030.04	PF Loan	981,762
	조기상환 조항:		-												
	기재된 신용보강 외 신용보강 유형:		-												
합계			-	278,669	-	239,369	-	-	-	778,144	938,285	-	-	-	1,345,

※ 부동산 PF 전체 보증금액 기준으로 총액의 1% 미만 또는 100억원 미만 사업장의 경우 기타로 일괄 기재하였습니다.

2-2) 기타사업

보고기간 말 현재 기타사업 관련 PF(대출) 보증내역은 다음와 같습니다. PF 보증 관련 일부 약정에는 차주가 금융계약에 따라 지급해야 할 금액을 지급하지 아니한 경우 시공사 또는 차주에게 부도 사유가 발생하는 경우, 시공사의 신용등급이 하락하는 경우 등이 발생시기한이익상실 사유가 있습니다. 기타사업 관련 부동산 PF(대출) 보증과 관련된 PF 우발부채의 내역은 다음과 같습니다.

<연결 기업 >

(단위 : 백만원)

사업지역	사업장 구분	PF 종류	신용보강 종류	보증한도 (전체)	부담률	보증금액	채무자		채권기관 종류	대출잔액		대출기간	만기일	유형	책임준공 약정금액
							일반	특수관계자		당기	전기				
세종특별 자치시	공동주택	본PF	자금보충	68,600	100%	68,600	더시티㈜, 더파트너스㈜	X	대주단 등	68,600	56,000	25.11 ~ 26.02	2026.02	ABSTB, ABCP 등	-
	조기상환 조항:		-												

	기재된 신용보강 외 신용보강 유형:		-													
서울 특별시	공동주택	본PF	자금보충	20,000	100%	20,000	주식회사 디에이치알청담	X	대주단 등	20,000	20,000	22.05 ~ 26.04	2026.04	PF Loan	-	
	조기상환 조항:		-													
	기재된 신용보강 외 신용보강 유형:		-													
대전 광역시	공동주택, 오피스텔	본PF	연대보증, 자금보충	225,400	100%	225,400	퍼스트원홀딩스 주식회사	X	은행 등	225,400	256,000	24.03 ~ 28.10	2028.10	PF Loan	225,400	
	조기상환 조항:		-													
	기재된 신용보강 외 신용보강 유형:		-													
울산 광역시	공동주택	본PF	연대보증, 자금보충	244,900	100%	244,900	주식회사 성지디앤디	X	대주단 등	244,900	244,900	24.05 ~ 28.03	2028.03	PF Loan, ABSTB 등	244,900	
	조기상환 조항:		-													
	기재된 신용보강 외 신용보강 유형:		-													
대전 광역시(*)	공동주택,	본PF	자금보충	220,000	100%	220,000	인텐션개발 주식회사	X	대주단 등	220,000	268,000	24.03 ~ 29.11	2029.11	ABSTB	220,000	
	조기상환 조항:		-													
	기재된 신용보강 외 신용보강 유형:		-													
합계			-	778,900	-	778,900	-	-		778,900	844,900	-	-	-	690,300	

※ 부동산 PF 전체 보증금액 기준으로 총액의 1% 미만 또는 100억원 미만 사업장의 경우 기타로 일괄 기재하였습니다.
(*) 전기말 브릿지론 대출잔액 268,000백만원은 2025년 3월 21일 본PF로 전환되었습니다.

3) 부동산 PF 책임준공 약정 내역

코오롱글로벌은 보고기간 말 현재 정비사업 및 기타사업과 관련하여 아래와 같이 책임준공 약정을 제공하고 있습니다.

(단위 : 건, 백만원)

구분	당기				전기			
	공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액	공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	13	2,864,316	1,763,410	1,096,585	14	2,553,711	2,057,512	1,286,429
기타사업	6	1,008,416	797,600	790,600	7	1,059,350	1,043,973	979,393
계	19	3,872,732	2,561,010	1,887,185	21	3,613,061	3,101,485	2,265,822

※ 상기 금액은 위에서 표시된 연대보증, 자금보충 약정과 중복된 금액을 포함하고 있습니다.

4) 부동산 PF의 SOC 보증 내역

코오롱글로벌의 SOC법인과 시행사의 차입금 등과 관련하여 아래와 같이 자금보충 및 자금제공 등의 신용보강을 제공하고 있으며, SOC 법인의 필수 사업경비 부족시 자금을 보충할 의무를 부담하고 있습니다.

(단위 : 건, 백만원)

구분	당기			전기		
	공사건수	전체	연결회사분	공사건수	전체	연결회사분
지급보증	1	25,000	4,793	1	25,000	4,793

자금보충	17	945,957	230,597	21	2,194,309	528,124
자금제공	36	9,090,768	1,140,433	31	7,699,394	789,208
손해배상	1	49,333	12,333	1	49,333	12,333
합 계	55	10,111,058	1,388,156	54	9,968,036	1,334,458

5) 본 PF의 중도금대출 내역

코오롱글로벌은 보고기간 말에 정비사업 및 기타사업과 관련하여 수분양자의 중도금 대출에 대해 아래와 같이 보증하는 약정을 체결하고 있습니다.

<연결 기업 > (단위 : 건, 백만원)

구 분		당기말				전기말			
		사업건수	보증한도	약정금액	대출잔액	사업건수	보증한도	약정금액	대출잔액
정비사업	연결실체분	6	306,811	255,311	227,582	10	546,081	439,305	332,411
	전체분	6	346,922	412,157	342,140	10	2,370,795	2,128,137	1,571,731
기타사업	연결실체분	3	99,052	82,544	29,045	8	148,777	124,253	85,559
	전체분	3	447,742	373,118	268,953	8	882,682	736,934	449,852
합 계	연결실체분	9	405,863	337,855	256,627	18	694,858	563,558	417,970
	전체분	9	794,664	785,275	611,093	18	3,253,477	2,865,071	2,021,583

6) 非 PF 우발부채 종합요약표

코오롱글로벌은 보고기간 말에 아래와 같이 보증보험회사 등에 보험을 가입하거나 보증서를발급하는 방식 등으로 현재 발주처 등에 대하여 아래와 같이 계약이행, 분양보증 및 하자보증 등 지급보증을 제공하고 있습니다.

<제공한 지급보증>

(원화단위 : 백만원, 외화단위 : 천 USD)

보증기관	보증종류	보증한도	피보증처
건설공제조합	건기대(현장별보증)	35,794	건설산업기본법 제68조의3 제1항에 따른 건설기계대여대금채권자 외
	계약보증	226,035	국가철도공단 외
	공사이행보증	989,353	한국토지주택공사 외
	선급금보증	417,885	국가철도공단 외
	인허가보증	2,238	원주시 외
	임시전력수용예납보증	713	한국전력공사 평택지사 외
	입찰보증	20,718	신흥1구역 재개발사업 주민대표회의
	하도급대금지급보증	75,494	(주)비월드 외
	하도대(현장별보증(구))	173,411	국지도58호선(송정IC~문동) 건설공사 계약의 적법한 하수급인 외
	하도대(현장별보증)	863,476	평택고덕 공공폐수처리시설 4단계 건설공사 계약의 적법한 하수급인 외
	하자보수보증	251,078	한국토지주택공사 외
	해외지급보증의보증	112,051	KB KOOKMIN BANK CORPORATE BANKING CENTER2, BR3 외
	해외하자보수보증	3,876	KT&GKazakhstanLLP
	협약이행보증	75,360	경기주택도시공사 외
서울보증보험	Counter Guarantee Bond	41,762	한국수출입은행

	가맹사업자보증보험	666	(주)이마트24 외
	계약보증보험	144,485	스마트레일㈜ 외
	공사이행보증보험	101,780	대한민국정부조달청장 외
	공탁보증보험	4,314	빛가람지역주택조합 외
	물품대금보증보험	53	서일석유(주)갈현주유소
	선금보증보험	22,912	행정중심복합도시건설청
	인허가보증보험	100,047	강원도 춘천시 외
	지급보증보험	8,451	주택도시보증공사 외
	하자보증보험	1,790	희망빛발전㈜ 외
	Maintenance Bond	3,763	㈜해파랑에너지
주택도시보증공사	조합주택시공보증	227,801	휴먼파크장전 지역주택조합 외
	주택분양보증	407,222	권선113-6구역 주택재개발정비사업 외
	하도급대금지급보증	172	계양방축택지지구 지역주택조합 공동주택 신축공사 외
	하자보수보증	1,720	남산4-4지구 주택재개발정비사업_남산자이하늘채
수출입은행 외	이행보증 등	$2,620	
합 계	KRW	4,314,420	
	USD	$2,620	

<제공받은 지급보증>

당기말 현재 금융기관으로부터 수출입거래 등과 관련하여 제공받고 있는 지급보증잔액은 USD 18,219천입니다.

7) 기타 (기관에 제공하는 연대보증 등)

당기말 현재 코오롱글로벌은 스마트레일주식회사 등 SOC법인 등과 관련하여 사업이행보증 등 46,888백만원(한도 46,888백만원)을 제공하고 있습니다.
이 외에 연결실체는 시행사의 분양 등을 위해 주택도시보증공사에 1,618,489백만원의 연대보증을 제공하고 있습니다. 또한 연결실체는 사업이행 등을 위하여 서울보증보험에 16,457백만원의 연대보증을 제공하고 있습니다.
그리고 연결실체는 민간사업, 토건사업 등의 건설기계대여대금 등을 위하여 건설공제조합에 110,888백만원의 연대보증을 제공하고 있습니다.

(2) 코오롱인더스트리(연결기준)

1) 코오롱인더스트리
당기말 현재 장・단기차입금 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공한 자산은 다음과 같습니다.

(단위:외화 각 1단위, 천원)

담보제공처	담보제공자산	장부금액	차입금 등의 내역	관련채무	채무금액	단위	담보설정액
한국산업은행 외	토지	482,085,396	일반대 등	장,단기차입금 등	961,917,472	KRW	904,850,000
	건물	257,318,821					
	기계장치	436,092,579				USD	276,956,000
	투자부동산	549,438,776				JPY	541,094,000
케이파이브제십일차㈜	당기손익-공정가치측정금융자산	6,500,000	사채	사모사채	110,000,000	KRW	6,500,000
신보2022제23차유동화전문(유)	당기손익-공정가치측정금융자산	975,000	사채	사모사채	65,000,000	KRW	975,000
경상북도 구미시(주1)	토지	42,769,957	정부보조금	미지급금	12,312,249	KRW	16,918,000
	건물	15,714,151					

㈜우리은행 외	매출채권	42,710,022	매출채권의 양도	단기차입금	42,710,022	KRW	42,710,022
합계		1,833,604,702			1,191,939,743		

(주1) 경상북도 구미시로부터 지방투자촉진보조사업에 따른 보조금을 교부받음에 따라 설정된 근저당권에 해당합니다.

※ 별도기준 채무보증 현황에 관해서는 코오롱인더스트리가 공시한 사업보고서의 [X. 대주주 등과의 거래내용] 중 [1. 대주주등에 대한 신용공여 등]의 내용을 참조하시기 바랍니다.

2) 코오롱이앤피

채무자 (회사와의 관계)	채권자	채무금액 (백만원)	채무보증금액 (백만원)	채무보증기간 (개시일 ~ 종료일)	채무보증조건 등 기타
KOLON ENP EUROPE Gmbh	KEB HANA Deutschland AG	674	742	2025년5월4일~2026년5월4일	-
Kolon ENP(SHANGHAI) CO., LTD	Wooribank(China) limited Shanghai Puxi sub branch	-	2,211	2025년5월23일~2026년5월25일	-

라. 부동산PF 유동화 관련 신용보강 제공 현황

(1) 코오롱글로벌

(단위 : 백만원)

발행회사 (SPC)	증권종류	PF 사업장 구분	발행일자	발행금액	미상환잔액	신용보강유형	조기상환조항
키스피에프제삼차	ABSTB(ABCP)	주택	2025-11-27	38,600	38,600	자금보충/조건부채무인수	-
키스피에프제이차	ABSTB(ABCP)	주택	2025-11-27	30,000	30,000	자금보충/조건부채무인수	-
에이블권선제일차㈜	ABSTB(ABCP)	주택	2024-06-17	15,048	15,048	연대보증	시공사 단기신용등급 A3- 미만 하락시 조기상환
아이언피에프본촌㈜	ABSTB(ABCP)	주택	2023-07-26	7,125	7,125	책임준공/조건부채무인수	-
본리나이팅제일차	ABSTB(ABCP)	주택	2025-03-21	13,000	13,000	자금보충/책임준공/조건부채무인수	-
트루선화제일차	ABSTB(ABCP)	주택	2025-03-21	30,000	30,000	자금보충/책임준공/조건부채무인수	-
블랙호크제일차	ABSTB(ABCP)	주택	2025-07-28	60,000	60,000	책임준공/조건부채무인수	-
인베스트장전제일차	ABSTB(ABCP)	주택	2025-07-28	20,000	20,000	책임준공/조건부채무인수	-
키스온천제일차	ABSTB(ABCP)	주택	2025-02-26	4,300	4,300	책임준공/조건부채무인수	-
하나용상제일차	ABSTB(ABCP)	주택	2024-09-11	11,000	11,000	책임준공/조건부채무인수	-
안동에이피티제일차	ABSTB(ABCP)	주택	2024-09-11	11,000	11,000	책임준공/조건부채무인수	-
다올마린제일차	ABSTB(ABCP)	주택	2024-09-11	4,000	4,000	책임준공/조건부채무인수	-
호라이즌상주제일차	ABSTB(ABCP)	주택	2025-12-23	20,000	20,000	책임준공/조건부채무인수	-
베스트에프제십차	ABSTB(ABCP)	주택	2025-12-23	8,000	8,000	책임준공/조건부채무인수	-

마. 그 밖의 우발채무와 주요 약정사항

(1) ㈜코오롱(연결기준)

(a) 분할 등
연결실체는 2009년 12월 31일자로 상법 제530조의 3 제1항에 의거하여 주주총회의특별결의로 석유, 화학 등 주요 사업부문을 인적분할하여 코오롱인더스트리㈜를 설립하였으며, 동법 제530조의 9 제1항에 의거하여 분할전의 회사채무에 대하여 분할신설법인인 코오롱인더스트리㈜와 연대하여 변제할 책임이 있습니다.

참고로 연결실체는 분할계획에 따라 코오롱인더스트리㈜의 채권자에 대하여 연대책임을 부담하지만 연결실체가 변제시에는 코오롱인더스트리㈜에게 구상권을 가지게 되고 궁극적으로 관련 채무는 코오롱인더스트리㈜가 부담하게 됩니다.

(b) 파생상품거래 약정
당기말 현재 연결실체는 우리은행 외 3개 금융기관과 USD 28,200,000의 파생상품거래한도약정을 유지하고 있습니다.

(c) 여신한도 약정
당기말 현재 연결실체는 KDB산업은행 외 다수의 금융기관과 체결한 일반신용대출, 담보대출, 회사채 인수 등 2,153,460백만원 및 USD 119,697,687의 여신한도 약정을 유지하고 있습니다.

(d) 연결실체가 발행한 사채 및 차입금 계약 중 일부 약정에는 신용등급의 유지 등과 관련된 기한의 이익 상실 규정이 포함되어 있습니다.

(e) 연결실체는 SOC사업법인의 지분증권과 관련하여 서부내륙고속도로㈜, 동북선도시철도㈜, 서서울고속도로㈜의 주식은 투자자가 연결실체로부터 보유한 주식을 매수할 수 있는 주식매수청구권("콜옵션")을 보유하고 있으며, 미래환경에너지㈜는 재무적 출자자가 연결실체에 보유주식을 매각할 수 있는 주식매도청구권("풋옵션"), 서부내륙고속도로㈜ 주식은 연결실체가 발주처 및 투자자에게 주식을 매도할 수 있는 주식매도청구권("풋옵션")을 보유하고 있습니다.

(f) 주식선택권의 부여
1) 연결실체는 주요 경영진 등에게 ㈜파파모빌리티의 주식을 매입할 수 있는 주식선택권을 부여하였으며, 이 주식선택권의 보유자는 주식선택권이 가득되면 부여일의 주식 행사가격으로 매수할 수 있습니다.

① 연결실체가 부여한 주식선택권의 주요 내용은 다음과 같습니다.

구분	2차 부여	3차 부여
주식선택권 부여 방법	보통주 신주발행	보통주 신주발행
부여일	2021-03-25	2021-08-12
가득조건	부여일로부터 2년 이상 재임 또는 재직	부여일로부터 2년 이상 재임 또는 재직
행사가능기간	2023-03-25 ~ 2026-03-24	2023-08-13 ~ 2026-08-12
행사가격	146,740원	146,740원

② 주식선택권의 수량과 가중평균 행사가격은 다음과 같습니다.

		(단위: 주,원)
구분	주식선택권의 수량	가중평균 행사가격
기초	200,000	500
조정	(199,319)	-
당기말 현재 존속	681	146,740
당기말 현재 행사가능	681	146,740

③ 연결실체는 주식선택권의 가치를 추정하였으며, 연결실체가 보상원가를 산정하기위하여 사용한 주요 가정은 다음과 같습니다.

(단위: 원,%)

구분	옵션가격 결정모형	무위험 이자율(*1)	행사가격	기초자산 평가액(*2)	기대주가 변동성 (*3)	기대배당률	가득기간	옵션만기 (*4)	개당 주식선택권의 공정가치
2차부여	이항모형	1.51	146,740	530	54.3	-	2년	5년	67,855
3차부여		1.66	146,740	548	46.02	-	2년	5년	61,954

(*1) 부여일 현재의 무위험이자율입니다.

(*2) 부여일 현재의 기초자산인 ㈜파파모빌리티 주식평가액입니다.

(*3) ㈜파파모빌리티는 회사 업종과 유사한 상장 기업의 180영업일 일간 기준 변동성을 사용했습니다.

(*4) ㈜파파모빌리티는 각 행사차수의 만기일인 2026년 3월 24일 및 2026년 8월 12일 토대로 5년으로 산정하였습니다.

2) 연결실체는 주요 경영진 등에게 코오롱모빌리티그룹㈜의 주식을 매입할 수 있는 주식선택권을 부여하였으며, 주식선택권의 보유자는 주식선택권이 가득되면 부여일의 주식 행사가격으로 행사할 수 있습니다.

① 연결실체가 부여한 주식선택권의 주요 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 원,주)

구 분	부여일	부여받은 종업원	부여주식수	행사가격	가득조건	공정가치(*)
현금결제형	2025년 03월 26일	주요 경영진	616,666	5,000	행사일까지 재직	1,737
현금결제형	2025년 03월 26일	주요 경영진	616,666	5,000	행사일까지 재직	1,990
현금결제형	2025년 03월 26일	주요 경영진	616,688	5,000	행사일까지 재직	2,202

(*) 연결실체는 주식선택권의 공정가치는 이항모형을 사용하여 측정하였으며, 용역제공 및 비시장 성과조건은 공정가치 측정시에 고려하지 않았습니다.

② 권리부여일 이후 당기와 전기의 부여주식수 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 주)

구 분	당기	전기
당기초	380,000	1,060,000
기중 권리부여	1,850,000	-
기중 상실	(380,000)	(680,000)
당기말 현재 존속	1,850,000	380,000
당기말 현재 행사가능	-	-

③ 연결실체는 주식선택권의 가치를 추정하였으며, 연결실체가 보상원가를 산정하기 위하여 사용한 주요 가정은 다음과 같습니다.

(단위: 원,%)

구 분	옵션가격 결정모형	무위험 이자율(*1)	행사가격	기초자산 평가액(*2)	기대주가 변동성	가득기간	옵션만기	공정가치
1차부여 (2023년 07월 21일)	이항모형	3.588	5,000	3,870	28.58	3년	8년	970

2차부여 (2025년 03월 26일)	이항모형	2.669	5,000	3,860	70.50	2년	5년	1,737
		2.713	5,000	3,860	70.50	2년	6년	1,990
		2.730	5,000	3,860	70.50	2년	7년	2,202

(*1) 부여일 현재의 무위험이자율입니다.
(*2) 부여일 현재의 기초자산인 코오롱모빌리티그룹㈜의주식평가액입니다.

3) 연결실체는 주요 경영진 등에게 코오롱티슈진㈜의 주식을 매입할 수 있는 주식선택권을 부여하였으며, 이 주식선택권의 보유자는 주식선택권이 가득되면 부여일의 주식 행사가격으로 매수할 수 있습니다.

① 연결실체가 부여한 주식선택권의 주요 내용은 다음과 같습니다.

구 분	2016년 부여분	2023년 부여분	2025년 부여분
부여주식수	263,000	14,910	5,026
잔여주식수	23,750	10,270	4,645
부여일	2016년 11월 23일	2023년 3월 12일	2025년 3월 7일
행사가격	USD 61.00	USD 35.92	USD 123.94
행사가능시점	2020년 11월 22일	2025년 3월 12일	2027년 3월 7일
행사가능기간 및 기한	부여일로부터 10년간	행사가능조건 충족시점으로부터 10년간	행사가능조건 충족시점으로부터 10년간
	2026년 11월 22일	2035년 3월 11일	2037년 3월 6일
행사가능조건	부여일을 기준으로 4년에 걸쳐 매해 1년이 되는 시점에 부여수량의 25%만큼 가득	부여일로부터 2년 이상 재직시 100% 가득	부여일로부터 2년 이상 재직시 100% 가득

② 주식선택권의 수량과 가중평균 행사가격은 다음과 같습니다.

(단위: 주, USD)

구 분	당기		전기	
	수량	가중평균행사가격	수량	가중평균행사가격
기초	50,705	45	51,495	45
부여	5,026	124	-	-
권리상실	(2,286)	46	(790)	36
행사	(16,855)	34	-	-
기말	36,590	61	50,705	45

③ 연결실체는 주식선택권의 가치를 추정하였으며, 연결실체가 보상원가를 산정하기위하여 사용한 주요 가정은 다음과 같습니다.

구 분	2016년 부여분	2023년 부여분	2025년 부여분
기대변동율(%)	28.41	51.82	53.21

무위험이자율(%)	2.35	3.66	2.84
기대옵션행사기간(년)	6.25	7.00	7.00
가중평균주식가격($)	16.23	29.66	121.16
사용된 모델	이항모형	이항모형	이항모형

주식선택권의 기대행사기간은 계약상 평균행사기간을 기초로 하며, 향후 발생할 수 있는 행사패턴을 반드시 나타내는 것은 아닙니다. 기대변동율은 과거변동율이 미래의 추세를 나타낸다는 가정으로 추정되었으며, 임직원보상제도는 주식결제형거래이며 공정가치는 부여일에 측정됩니다.

4) 연결실체는 주요 경영진 등에게 코오롱스페이스웍스㈜의 주식을 매입할 수 있는 주식선택권을 부여하였으며, 이 주식선택권의 보유자는 주식선택권이 가득되면 부여일의 주식행사가격으로 매수할 수 있습니다.

① 부여한 주식선택권의 주요 내용은 다음과 같습니다.

구 분	주식매수선택권
권리부여일	2025-03-24
가득기간	부여일로부터 3년
행사가능기간	가득일로부터 5년
행사가격	18,272
부여총 수량	159,775
주요 경영진	120,402
주요 경영진 외	39,373
결제방식	신주발행교부

② 주식선택권의 가치를 추정하였으며, 연결실체가 보상원가를 산정하기위하여 사용한 주요 가정은 다음과 같습니다.

(단위: 원,%)

구분	옵션가격 결정모형	무위험 이자율(*1)	행사가격	기초자산 평가액(*2)	기대주가 변동성 (*3)	기대배당률	가득기간	옵션만기 (*4)	개당 주식선택권의 공정가치
1차부여	이항모형	2.79	18,272	18,115	36.72	-	3년	5년	8,374

(*1) 부여일 현재의 무위험이자율입니다.

(*2) 부여일 현재의 기초자산인 코오롱스페이스웍스 주식평가액입니다.

(*3) 대용회사 과거 250일 기준 주가변동성 평균 입니다

(*4) 코오롱스페이스웍스㈜는 행사 만기일인 2033년 3월 24일 토대로 5년으로 산정하였습니다.

③ 부여된 지분주식선택권의 공정가치는 다음의 조건에 따라 결정되었습니다.

구 분	주식매수선택권
지분상품의 유형	보통주식
부여수량	159,775
측정기준일 공정가치	1,377,962,731

5) 당기와 전기 중 주식기준 보상거래로 인하여 인식한 총비용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
주식기준보상거래로 인해 회계기간에 인식한 총비용	1,131,823	473,501
주식결제형		
자본에 인식한 주식선택권	855,533	(611,094)
지배기업소유주지분에 인식한 주식선택권	3,602	-
비지배지분	851,931	(611,094)

(h) 약정사항
연결실체는 당사의 종속기업인 코오롱티슈진㈜의 경영 안정화 및 투자자 보호를 목적으로보유주식 4,638,913주에 대해 2022년 10월 25일부터 2025년 10월 24일까지, 373,420주에대해 2025년 1월 13일 부터 2026년 1월 12일까지 자발적 의무 보유를 결정하였습니다.

(i) 신용파생상품계약

① 연결실체는 2024년 3월 14일 하나마치제이차 유한회사가 하나마치제일차 유한회사에 대출한 금액(이하 '준거채무')에 대해 신용파생상품계약을 체결하였습니다. 신용파생상품의 준거채무 금액은 200,000백만원이며, 2024년 3월 15일자로 본 스왑계약효력이 발생하여 2026년 3월 16일 만기 예정입니다. 본 스왑계약에 따라 연결실체가 수취한 스왑수수료율은 연 0.287%(부가가치세 별도)이며, 상기 계약에 대한 양도 및 담보제공은 하나마치제이차 유한회사의 사전 서면 동의 없이 어떠한 권리나 의무를 양도하거나 기타 담보로 제공할 수 없습니다. 한편, 이와 관련하여 재무상태표상 미수금 486백만원과 파생상품부채 143백만원이 계상되어 있습니다.

② 연결실체는 2024년 5월 31일 우리케이지제이차㈜가 우리케이지제일차㈜에 대출한 금액(이하 '준거채무')에 대해 신용파생상품계약을 체결하였습니다. 신용파생상품의 준거채무 금액은 100,000백만원이며, 2024년 5월 31일자로 본 스왑계약효력이 발생하여 2026년 6월 1일 만기 예정입니다. 본 스왑계약에 따라 연결실체가 수취한 스왑수수료율은 연 0.508%(부가가치세 별도)이며, 상기 계약에 대한 양도 및 담보제공은 우리케이지제이차㈜의 사전 서면 동의 없이 어떠한 권리나 의무를 양도하거나 기타 담보로 제공할 수 없습니다. 한편, 이와 관련하여 재무상태표상 미수금 485백만원과 파생상품부채 253백만원이 계상되어 있습니다.

(2) 코오롱인더스트리(연결기준)

- 당기말 현재, 코오롱인더스트리가 금융기관과 체결하고 있는 대출금 등 한도 약정 내역은 다음과 같습니다.

(단위:외화 각 1단위, 천원)

내역	통화	한도액
당좌대출	KRW	12,100,000
일반자금대출	KRW	215,200,000
무역금융	KRW	125,200,000
B2B주계약	KRW	527,000

L/C한도	KRW	4,000,000
	USD	62,455,901
매입외환	USD	125,263,891
포괄한도	KRW	110,598,540
	USD	3,000,000
합계	KRW	467,625,540
	USD	190,719,792

- 코오롱인더스트리는 Kaneka Corporation이 피아이첨단소재㈜에게 제소한 특허소송과 관련하여 소송금액의 50%를 지급보증하고 있습니다. 동 지급보증 약정에 따라, 동 소송의항소심 기각 결정과 Kaneka Corporation의 피아이첨단소재㈜에 제기한 집행 판결 청구의 소에 따른 피아이첨단소재㈜의 손해배상액 USD 15,671천의 50%인 USD 7,836천에 대하여 강제집행을 허함에 따라 2020년 11월 5일 지급하였습니다. 소송 결과 실제 연결실체가지급하여야 하는 손해배상금이 확대될 경우에는 연결실체의 지급보증 비율에 따라 이를 부담하여야 하며, 당기말 현재 추가손해배상금이 확정되는 시점 및 금액은 예측이 불가합니다.

- 코오롱인더스트리는 글로벌화이버프로바이더㈜의 지분과 관련하여 2019년 12월 19일에 센트로이드옐로씨제1호바이아웃 사모투자합자회사(이하 "PEF")와 주주간 계약을 체결하였으며, 이에 따라 상대방의 사전 서면 동의 없이 보유하고 있는 글로벌화이버프로바이더㈜의 지분을 매각할 수 없습니다. 또한, 상기 주주간 계약은 다음의 주요 약정사항을 포함하고 있습니다.
* PEF가 제3자에게 주식을 매각 시 연결실체가 보유한 주식 전부를 동일한 조건으로 매도할 것을 청구할 수 있는 권리(DRAG-ALONG)
* PEF가 상기의 동반매도 청구권(DRAG-ALONG)을 행사하지 않은 경우 연결실체가 보유한 주식 전부를 동일한 조건으로 함께 매도하여 줄 것을 PEF에 청구할 수 있는 권리(TAG-ALONG)
* PEF의 누적분배수익이 납입금액 및 기준수익률에 달할 때까지 PEF가 우선 분배 받는 권리

- 코오롱인더스트리는 코오롱바스프이노폼㈜과 10년에 걸쳐 POM 관련 지적재산권 및 기술지원을 이전하는 약정을 맺었습니다. 이 약정에 따라 코오롱바스프이노폼㈜으로부터 USD 10,000,000을 선수하였고 기간에 걸쳐 수행의무가 이행될 때 수익으로 인식하고 있습니다.

- 당기말 코오롱인더스트리가 피소되어 계류중인 소송사건으로는 8건(관련금액 1,739백만원)이 있습니다. 소송 1건에 대해 1심 일부 패소로 인해 소송충당부채 1,336백만원을 인식하였으며, 그 외 소송의 최종결과가 연결실체의 재무제표에 미치는 영향을 현재로서는 예측할 수 없습니다.

- 코오롱인더스트리는 에스케이마이크로웍스㈜의 지분과 관련하여 2024년 8월 8일에 에스케이마이크로웍스㈜의 주주와 주주간 계약을 체결하였으며, 이에 따라 상대방의 사전 서면 동의 없이 보유하고 있는 에스케이마이크로웍스㈜의 지분을 매각할 수 없습니다. 또한, 상기 주주간 계약은 에스케이마이크로웍스㈜의 다른 주주가 지분을 제3자에게 양도하는 거래를 하는 경우, 연결실체가 보유한 주식 전부를 함께 매도하여 줄 것을 에스케이마이크로웍스㈜의 주주에게 청구할 수 있는 권리(TAG-ALONG)를 포함하고있습니다.

※ 우발부채 등에 관한 보다 자세한 사항은 코오롱인더스트리가 제출한 연결 감사보고서의 주석사항 중 '우발부채와 약정사항' 내용을 참조하시기 바랍니다.

3. 제재 등과 관련된 사항

(1) (주)코오롱 연결기준

1) 수사・사법기관의 제재현황

대상자	일자	제재기관	내용	사유	근거법령	회사의 이행현황	재발방지를 위한 회사의 대책
코오롱글로벌㈜ 및 임직원	2025.03.27	광주지방법원 순천지원	벌금 선고	1) 터널 종점 컨테이너 누전차단기 총전부 방호조치 미실시 2) 터널 내 라이닝 거푸집 금속제 분전함 외함 접지 미실시 3) 터널 종점 컨테이너 임시 전등 파손 및 보호망 미부착	산업안전보건기준에 관한 규칙 제301조 제1항 산업안전보건기준에 관한 규칙 제302조 제1항 산업안전보건기준에 관한 규칙 제309조 제1항	벌금 납부 완료 (개인) 부장 1명 : 5백만원 (법인)코오롱글로벌㈜ : 5백만원	지적사항 조치 후 재발방지 교육 완료
코오롱글로벌㈜ 의 임직원	2025.08.12	대구지방법원	벌금 선고	업무상 과실치사	형법 제268조	벌금 납부 완료 (개인) 현장소장 1명 : 12백만원	현장 출입 차폐시설 보완

2) 행정기관의 제재현황

2-1) 금융감독당국의 제재현황

※ 해당사항 없음

2-2) 공정거래위원회의 제재현황

대상자	일자	내용	사유	근거법령	회사의 이행현황	재발방지를 위한 회사의 대책
코오롱글로벌㈜	2023.12.28	과징금 부과	'16년, '17년 유연탄 구매입찰 공동행위	독점규제 및 공정거래에 관한 법률 제40조 1항 8호	과징금 443백만원 납부 완료	재발방지를 위한 회사의 대책 수립 및 교육

2-3) 과세당국(국세청, 관세청 등)의 제재현황

※ 해당사항 없음

2-4) 기타 행정・공공기관의 제재현황

대상자	일자	제재기관	내용	사유	근거법령	회사의 이행현황	재발방지를 위한 회사의 대책
코오롱글로벌㈜	2023.03.24	중부지방고용노동청 강릉지청	과태료 부과	산업안전보건법 위반	- 산업안전보건법 제125조 - 산업안전보건법 제25조 - 산업안전보건법 제42조 제6항 - 산업안전보건법 제72조 제5항	위반사항에 대한 과태료 약 16백만원 납부완료	1. 유해위험방지계획서 수정 및 노동부 확인 2. 산업안전보건관리비 지침 기준 이행 및 노동부 확인
	2024.02.01	한국토지주택공사	부실벌점부과	건설기술진흥법 시행령 제87조 제5항 위반	건설기술진흥법 시행령 제87조 제5항 [별표 8] 제5호 가. 4) 나)	처분취소소송 2심 진행 중 (서울고등 2025누7609)	처분 전 자발적 보강 완료 후 재발방지 교육 및 대책 수립 완료
	2024.08.14	광주지방고용노동청 여수지청	과태료 부과	1) 정기안전보건교육 미실시 2) 거푸집동바리 특수안전보건교육시간 미준수 3) 비계 특별안전보건교육시간 미준수	산업안전보건법 제29조제1항 산업안전보건법 제29조제3항	과태료 약 20백만원 납부 완료	1. 지적사항 조치 후 특별 교육 완료 2. 교육대상자(신규) 발생시 즉시 교육 후 현장 투입
	2025.04.18.	인천시 서구청	개선명령 조업정지(5일) 및 과태료 부과	SS 배출허용기준 초과 (본선작업구)	물환경보전법 제32조 제1항 물환경보전법 제39조	개선명령 이행(집수정 준설) 및 과태료 약 17백만원 납부완료	협력업체 교육 및 집수정 준설 등 유지관리 철저
	2025.12.16	광주광역시북구청	부분공사중지	소유주의 매도,합의, 법원의 승소판결 없이	주택법 제21조	- 해당 부지 구획 및 부분공사중지	해당부지 조합측 합의매수 예정

		공동주택과		공사 진행 (1심승소 토지의 추가 상속인 등장 및 민원)		- 조합 토지소유권 확보 촉구	(진행사항 추적관리 중)
	2025.12.17	광주지방고용노동청 여수지청	과태료 부과	산업재해조사표 지연제출 3건	산업안전보건법 제57조 제3항	과태료 약 25백만원 납부	산업재해 발생시 본사 및 유관부서 즉시 보고체계 확립

※ 1천만원 미만의 과태료 처분, 경고·주의와 같은 경미한 제재, 행정조치가 취소된 경우는 기재를 생략하였습니다.

3) 한국거래소 등으로부터 받은 제재

※ 해당사항 없음

4) 단기매매차익 발생 및 환수 등의 현황

※ 해당사항 없음

5) 중대재해 발생사실

재해발생회사	중대재해 발생일자	고용노동부 보고일자	중대재해 내용				조치 및 전망	그 밖의 중요한 사항
			발생 장소	재해 내용	사망자 수	부상자 수		
㈜광남토건	2024-08-01	2024-08-01	순천벌교~주암(3-2공구) 도로 확장공사	크레인으로 거푸집 인양 중, 거푸집이 낙하하여 근로자 타 격한 사고	1	0	① 사전 안전성 검토기능 강화 및 안전 작업환경 조성 ② 특별안전교육 실시 및 안전 작업지침 재전파(Remind) ③ 관리감독자 증원 및 안전장비 추가 지원 등 -('24/8/02) 고용노동부 부분 작업중지 명령 -('24/9/12) 고용노동부 부분 작업중지 해제 승인 -(~현재) 고용노동부 중대재해처벌법 관련 조사 中	-
우림레미콘산업㈜	2024-11-01	2024-11-01	평창 횡계풍력 발전단지 조성 사업	콘크리트 타설 종료 후, 레미콘 차량 고정으로 운전원이 차량 하부로 들어가 정비를 하다가 차량이 앞으로 움직여 골반 부 위를 타고 넘어감	1	0	① 긴급 자체안전점검 및 특별안전교육 실시 ② 건설장비/차량 결함 時, 보고체계 및 관리기준 재확립 ③ 건설기계 사용 안전수칙 Remind & 종사자 전파 등 -('24/11/04) 고용노동부 부분 작업중지 명령 -('24/11/18) 고용노동부 부분 작업중지 해제 승인 -(~현재) 고용노동부 중대재해처벌법 관련 조사 中	-

※ 상기 내역은 공시대상 기간 중 산업안전보건법 제54조 제2항에 따라 중대재해 발생사실을 고용노동부에 보고한 사항입니다. 공시서류 제출일 현재 중대재해 발생으로 형사처벌 사실 등이 확정된 사건은 없습니다.

(2) 코오롱인더스트리(연결기준)

가. 제재현황

1) 수사·사법기관의 제재현황

(단위 : 백만원)

회사	사업장	일자	제재기관	대상자	처벌/ 조치내용	금전적 제재금액	횡령· 배임 등 금액	사유 및 근거법령	처벌/조치에 대한 회사의 이행현황	재발방지를 위한 회사의 대책	세부 내용

코오롱 인더스트리	김천1공장	2023.07.11	대구지방법원 김천지원	공장장 및 법인	벌금	8	-	사유 : 산업안전보건법 위반 근거법령 : 산업안전보건법 제173조, 제168조 제1호, 제38조 제1항, 제3항 제1호(벌금형 선택), 형법 제70조 제1항, 제69조 제2항, 형사소송법 제334조 제1항	벌금 납부	산업완전보건법 위반사항 조치 완료	-
코오롱 인더스트리	김천2공장	2024.08.05	대구지방법원 김천지원	법인 및 개인	벌금	4	-	사유 : 유해화학물질 취급기준 위반(하역 시 관리자 미입회) 근거법령 : 화학물질관리법 제13조제4호	벌금 납부 완료	전담 입회자 지정하여 입회 실시	-

2) 행정기관의 제재현황

2-1) 금융감독당국의 제재현황

(단위 : 백만원)

회사	사업장	일자	제재기관	대상자	처벌/ 조치내용	금전적 제재금액	횡령· 배임 등 금액	사유 및 근거법령	처벌/조치에 대한 회사의 이행현황	재발방지를 위한 회사의 대책	세부 내용
코오롱 글로텍	본사	2024.06.11	증권선물위원회	회사	2025회계년도 (2025.01.01.~2025.12.31.) 재무제표에 대한 감사인 지정 1년	-	-	사유 : 2021 회계연도 (2021.01.01 ~ 2021.12.31) 감사前 재무제표의 일부 미제출 근거법령 : 주식회사 등의 외부감사에 관한 법률 제6조 및 제29조 제1항, 주식회사 등의 외부감사에 관한 법률 시행령 제8조 및 제14조	2024.06.11 행정 처분에 대한 통지서 수령하여 이행 예정	사전재무제표 제출 업무 프로세스 개선	-

2-2) 공정거래위원회의 제재현황

※ 해당사항 없음

2-3) 과세당국(국세청, 관세청 등)의 제재현황

(단위 : 백만원)

회사	사업장	일자	제재기관	대상자	처벌/ 조치내용	금전적 제재금액	횡령·배임 등 금액	사유 및 근거법령	처벌/조치에 대한 회사의 이행현황	재발방지를 위한 회사의 대책	세부 내용
코오롱 이앤피㈜	본사	2023.04.20	국세청	회사	법인세 등에 대한 추징금 부과	584	-	사유: 세무조사 근거법령: 국세기본법 제81조의 7	법인세 납부완료	회계 및 조세법 준수	2018~2021사업연도 법인세 등 세무조사
코오롱 이앤피㈜	본사	2025.01.22	관세청	회사	관세에 대한 추징금 부과	83	-	사유: 관세조사 근거법령: 관세법 제115조	관세 납부 완료	관세법 준수	-

2-4) 기타 행정·공공기관의 제재현황

(단위 : 백만원)

회사	사업장	일자	제재기관	대상자	처벌/	금전적	횡령·배임 등	사유 및	처벌/조치에	재발방지를 위한	세부 내용

					조치내용	제재금액	금액	근거법령	대한 회사의 이행 현황	회사의 대책	
코오롱 인더스트리	전사	2021.06.18	조달청	회사	부정당업자 제재 처분 (제재기간 2023.10.21 ~2025.10.20	-	-	사유: 상하수도관용 유리섬유복합관 입찰 관련 부당공동행위 근거법령: 국가계약법 제27조	부정당업자제재 처분 이행	임직원 인식 개선 위한 컴플라이언스 활동 강화	상하수도관용 유리섬유복합관 공정거래법 위반 사건(부당공동행위)과 관련하여 조달청이 당사를 부정당업자제재 처분한 사건임
	FnC	2023.05.18	광진구청	사업장	과태료	0.5	-	사유 : 장애인전용주차구역 주차방해 근거법령 : 장애인·노인·임산부 등의 편의증진 보장에 관한 법률 제27조	처분통지에 따른 과태료 기한 내 자진 납부로 20% 감경	장애인전용구역 이전 예정 담당자 관련 교육 실시	-
	김천2공장	2023.12.11	환경부	사업장	과태료	4.8	-	사유 : 유해화학물질 영업(사용업) 변경신고 미이행 근거법령 : 화학물질관리법 제28조제5항 전단	과태료 납부 완료	위반사항 조치 (변경신고 완료) 담당자 관련 교육 실시	-
	FnC	2024.01.17	성동구청	사업장	과태료	9.2	-	사유 : 불법옥외광고물설치 (2023.10.19. FREKER 벽보 205개) 근거법령 : 옥외광고물 등 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률 제20조	기한내 납부	담당자 관련 교육 실시	-
	구미	2024.01.15	환경부	사업장	과태료	4.8	-	사유 : 유해화학물질 취급의 도급 신고 미이행 근거법령 : 화학물질관리법 제31조제1항	과태료 납부 완료	위반사항 조치 및 담당자 관련 교육 실시	-
	구미	2024.02.07	환경부	사업장	과태료	1.4	-	사유 : 유해화학물질 안전교육 미이행 근거법령 : 화학물질관리법 제33조제2항	과태료 납부 완료	위반사항 조치 및 담당자 관련 교육 실시	-
	김천1공장	2024.02.13	김천시청	사업장	과태료	0.5	-	사유 : 공장 등록변경 신청기간(2개월) 초과 근거법령 : 산업직접활성화 및 공장설립에 관한 법률 제16조제4항	과태료 납부 완료	사업장 변경 사항 신고 담당자 교육 진행 및 안내 강화	-
	김천2공장	2024.06.18	김천시청	사업장	과태료	0.4	-	사유 : 공장 등록변경 신청기간(2개월) 초과 근거법령 : 산업직접활성화 및 공장설립에 관한 법률 제16조제4항	과태료 납부 완료	사업장 변경 사항 신고 담당자 교육 진행 및 안내 강화	-
코오롱 이앤피	김천1 공장	2025.07.03	고용노동부	사업장	과태료	98	-	사유: 산업안전보건법 위반 근거법령: 제25조 제1항, 제25조, 제24조 1항, 제114조 제3항, 93조 제1항,	과태료 납부 완료	절차서 개정 작업 담당자 선정	절차서 안정성 강화 및 Check Sheet 작성 입조작업 전 담당자 선정

								제95조, 제57조 제3항, 제37조 1항, 115조 제2항, 제128조의2, 제164조 제1항 3호, 제72조 제1항, 제46조 제1항			

나. 한국거래소 등으로부터 받은 제재
※ 해당사항 없음.

다. 단기매매차익 미환수 등 현황
※ 해당사항 없음.

라. 중대재해 발생사실
※ 해당사항 없음.

4. 작성기준일 이후 발생한 주요사항 등 기타사항

가. (주)코오롱(연결기준)

■ 코오롱

(a) 작성기준일 이후 발생한 주요사항

(1) 회사는 2026년 2월 12일 이사회에서 권면총액 USD 20,000,000, 만기 2년의 보증부 변동금리부사채(FRN) 발행을 결의하였습니다.
(2) 회사는 자본시장법 위반 혐의로 진행 중이던 형사소송에 대해 2026년 2월 5일 법원으로부터 2심 무죄를 선고받았으며, 2026년 2월 11일 검찰이 상고를 포기하며 무죄판결이 확정되었습니다.
(3) 회사는 2026년 2월 12일 이사회에서 당사의 종속기업인 ㈜파파모빌리티의 경영권 매각을 목적으로 보유지분 보통주 568,581주 매각 승인을 결의하였습니다.
(4) 회사는 2026년 2월 26일 이사회에서 권면총액 20,000백만원의 제255회 무보증 사모사채의 발행을 결의하였습니다.
(5) 회사는 2026년 3월 6일 이사회에서 2024년 체결한 금융파생상품계약의 변경계약 체결을 결의하였습니다. 금융파생상품 변경계약은 총 2건으로, 각각 기준금액 2,000억원, 1,000억원이며, 예정만기일은 2028년 3월로 연장되었습니다.
(6) 회사는 2026년 3월 6일 이사회에서 당사의 종속기업인 코오롱티슈진㈜의 운영자금 및 재무건전성 확보를 목적으로 제3자배정 유상증자 참여를 결의하였으며, 증자대금은 60,003백만원입니다.
(7) 회사는 2026년 3월 6일 이사회에서 제256회 무보증 사모 교환사채 발행을 결의하였습니다. 동 교환사채의 권면총액은 60,000백만원, 사채 만기일은 2031년 4월 6일이며, 교환대상은 코오롱티슈진㈜ 590,173 KDR입니다.
(8) 회사는 2026년 3월 6일 이사회에서 신규 금융상품 투자를 결의하였으며, 투자금액은 USD 27,000,000입니다.

(b) 외국지주회사의 자회사 현황

※ 해당사항 없음

(c) 보호예수 현황
※ 해당사항 없음

(d) 특례상장기업 관리종목 지정유예 현황
※ 해당사항 없음

■ 코오롱글로벌

(a) 작성기준일 이후 발생한 주요사항

(1) 2026년 2월 2일 선화3차지역주택조합주택 중도금 대출과 관련하여 신용공여 약정(보증한도 510,000백만원)을 체결하였습니다.
(2) 2026년 2월 26일 세종 6-4지역주택조합주택 PF 대출과 관련하여 자금보충의무 미이행 시 채무를 인수하는 약정(보증한도 60,200백만원)을 체결하였습니다.
(3) 2026년 3월 4일 대전 봉명지역주택조합주택 PF 대출과 관련하여 주택도시보증공사(HUG)에 대한 연대보증 및 대주단 앞 책임준공 미이행 시 채무를 인수하는 약정(보증한도 233,000백만원)을 체결하였습니다.

(b) 합병등의 사후정보

1) 인적분할 결정
분할회사 : 코오롱글로벌 주식회사(분할전)
분할존속회사 : 코오롱글로벌 주식회사(건설사업, 상사사업 및 스포렉스사업 부문)
분할신설회사 : 코오롱모빌리티그룹 주식회사(수입 자동차 및 오디오 부문)

코오롱글로벌은 2022년 7월 20일 이사회에서 상기 내용으로 인적분할을 결정하였으며, 자세한 사항은 주요사항보고서(회사분할결정) 및 증권신고서(분할) 공시를 참고하시기 바랍니다. 분할기일은 2023년 1월 1일입니다.

2) 합병
합병존속회사 : 코오롱글로벌 주식회사(건설사업, 상사사업 및 스포렉스사업 부문)
합병소멸회사 : 1) 코오롱엘에스아이 주식회사(사업시설 유지・관리 서비스업)
2) 주식회사 엠오디(서비스업, 숙박업)

코오롱글로벌은 2025년 7월 1일 이사회에서 상기 내용으로 합병을 결정하였으며, 자세한 사항은 주요사항보고서(회사합병결정) 및 합병등 종료보고서를 참고하시기 바랍니다.
합병기일은 2025년 12월 1일입니다.

- 합병등 전후의 재무사항 비교표

(기준재무제표 : 별도)
(외부평가법인 : 한울회계법인)

(단위 : 백만원)

대상회사	추정대상	계정과목	예측치	실적치	예측치 달성	괴리율

					여부	
코오롱 엘에스아이㈜	2025년	매출액	151,563	157,466	달성	-
		영업이익	7,463	7,537	달성	-
		당기순이익	-	-	-	-
	2026년	매출액	153,993	-	-	-
		영업이익	7,564	-	-	-
		당기순이익	-	-	-	-
	2027년	매출액	157,508	-	-	-
		영업이익	7,863	-	-	-
		당기순이익	-	-	-	-

대상회사	추정대상	계정과목	예측치	실적치	예측치 달성 여부	괴리율
㈜엠오디	2025년	매출액	31,075	28,873	미달성	7.09
		영업이익	4,034	2,024	미달성	49.83
		당기순이익	-	-	-	-
	2026년	매출액	31,687	-	-	-
		영업이익	4,171	-	-	-
		당기순이익	-	-	-	-
	2027년	매출액	32,361	-	-	-
		영업이익	5,186	-	-	-
		당기순이익	-	-	-	-

※ ㈜엠오디 괴리율 발생 원인 :
- 내수시장 침체 영향 리조트/골프 매출 감소
- 합병에 따른 일회성비용 증가

(c) 보호예수 현황

(기준일 : 2025년 12월 31일) (단위 : 주)

주식의 종류	예수주식수	예수일	반환예정일	보호예수기간	보호예수사유	총발행주식수
코오롱글로벌 보통주	4,240,559	2025.12.11	2026.12.11	1년	증권신고서 제출 면제를 위한 전매제한 조치	25,423,959
코오롱글로벌 보통주	2,250,687	2025.12.11	2026.12.11	1년	증권신고서 제출 면제를 위한 전매제한 조치	25,423,959

※ 합병에 따른 합병신주 총 6,491,246주가 1년간 보호예수 될 예정입니다.
※ 상기 총발행주식수는 보통주 기준입니다.

■ 코오롱모빌리티그룹

(a) 작성기준일 이후 발생한 주요사항

코오롱모빌리티그룹(주)는 경영 효율성 제고 및 사업구조 재편을 목적으로 2026년 2월 23일 이사회

결의를 통해 종속회사인 코오롱아우토(주)의 지분 처분을 결정하였으며,이후 2026년 2월 28일 해당 지분 매각이 완료되었습니다. 본 거래에 따라 코오롱아우토(주)는 당사의 종속회사에서 제외되었으며, 당사와의 지배관계가 종료되었습니다

(b) 합병등의 사후정보
코오롱모빌리티그룹(주)는 2025년 8월 7일 이사회 결의를 통해 (주)코오롱과의 포괄적주식교환계약 체결을 결정하였습니다. 해당사항은 2025년 11월 11일 임시주주총회 안건으로상정되어 원안가결되었으며, 이후 관련 절차를 거쳐 주식교환이 완료되었습니다. 이에 따라 코오롱모빌리티그룹(주)는 (주)코오롱의 완전 자회사로 편입되었으며,2026년 1월 7일자로 상장폐지되었습니다.

■ 코오롱티슈진

(a) 작성기준일 이후 발생한 주요사항
코오롱티슈진은 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 위반 기소 건에 대한 서울고등법원의 항소심 판결 결과 무죄를 선고 받았습니다. 자세한 내용은 2026.02.06 "투자판단관련주요경영사항 코오롱티슈진(주) 2심 무죄 판결" 을 공시를 참고하시기 바랍니다.

2) 코오롱티슈진은 제3자배정유상증자를 결의하였습니다. 자세한 내용은 2026.03.06 "주요사항보고서(유상증자결정)" 을 공시를 참고하시기 바랍니다.

(b) 보호예수 현황

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 주)

주식의 종류	예수주식수	예수일	반환예정일	보호예수기간	보호예수사유	총발행주식수
보통주	373,420	2025.02.05	2026.02.04	1년	증권의 발행 및 공시 등에 관한 규정	16,644,253
보통주	15,435	2025.05.19	2026.05.19	1년	미국 관련 법/규정 준수를 위한 자발적 보호예수	16,644,253
보통주	1,420	2025.09.24	2026.09.24	1년	미국 관련 법/규정 준수를 위한 자발적 보호예수	16,644,253

(*) 총 발행주식수는 2025.12.31. 기준 수량입니다.

나. 코오롱인더스트리(연결기준)

(a) 작성기준일 이후 발생한 주요사항

1) 코오롱인더스트리
2025년 11월 24일 이사회 결의로 종속회사인 코오롱이앤피를 당사에 흡수합병하기로 결정하였으며, 2025년 11월 25일 코오롱이앤피과 합병계약을 체결하였습니다. 이후 2026년 2월 13일 주주총회 갈음 이사회에서 합병 승인 안건이 가결되었습니다. 2026년 4월 1일을 합병기일로 하여 보고서 제출일 현재 소규모합병으로 진행 중에 있으며, 합병 일정은 관계기관과의 협의 및 승인 과정 등에 의해 변경될 수 있습니다.

2026년 2월 13일 이사회 결의로 당사가 보유 중인 우리금융지주 보통주를 교환대상으로 하는 무보증 교환사채 발행을 승인하였습니다. 총 발행금액은 1,000억 원이며, 교환가격은 주당 45,852원입니다.

※ 상세한 내용은 2025년 11월 25일자 주요사항보고서(회사합병결정), 2025년 12월 4일자 증권신고서(합병), 2025년 12월 16일자 투자설명서, 2026년 2월 13일자 주요사항보고서(교환사채권발행결정)를 참조하시기 바랍니다.

2) 주요 종속회사

2-1) 코오롱이앤피
보고서 제출일 현재 합병 진행 중에 있으며, 2026년 2월 13일 임시주주총회에서 합병 계약 승인 안건이 가결되었습니다. 합병 기일은 2026년 4월 1일이며, 합병 일정은 관계기관과의 협의 및 승인 과정 등에 의해 변경될 수 있습니다.

※ 상세한 내용은 2025년 11월 25일자 주요사항보고서(회사합병결정) 공시를 참고하시기 바랍니다.

(b) 외국지주회사의 자회사 현황
※ 해당사항 없음

(c) 합병등의 사후정보 및 합병등 전후의 재무사항 비교표
2023년 6월 29일 이사회에서 종속회사인 케이오에이와의 합병계약 승인의 건을 가결하였고, 2023년 8월 4일 주주총회 갈음 이사회에서 합병 승인의 건을 가결하였습니다. 또한, 위 결의 이후 상법상 소정의 소규모합병절차를 완료하였으므로 2023년 9월 6일 이사회에서 합병보고총회 갈음 공고를 승인의 건을 가결하였고, 같은날 합병 등기 완료되었습니다.

상기 내용으로 인해 재무제표에 미치는 유의적인 영향은 없기에, 전후 주요 재무사항의 예측치 및 실적치를 별도로 산정하지 않았습니다.

2024년 9월 23일 이사회 결의로 종속회사인 코오롱글로텍의 자동차소재 사업부문을 인적분할하여 코오롱인더스트리에 흡수합병하기로 결정하였으며, 2024년 9월 25일 코오롱글로텍과 분할합병계약을 체결하였습니다. 2024년 11월 6일 주주총회 갈음 이사회에서 분할합병 승인의 건을 가결하였습니다. 또한, 위 결의 이후 분할합병 관련 소정의 절차를 완료하였으므로 2025년 1월 2일 이사회에서 분할합병보고총회 갈음 공고 승인의 건을 가결하였고, 2025년 1월 3일 분할합병 등기 완료되었습니다.

※ 상세한 내용은 2023년 9월 6일자 합병등종료보고서(합병), 2025년 1월 8일 합병등종료보고서(합병), 2025년 11월 25일자 주요사항보고서(회사합병결정), 2025년 12월 4일자 증권신고서(합병), 2025년 12월 16일자 투자설명서를 참조하시기 바랍니다.

합병등 전후의 재무사항 비교표
* 합병등(합병, 중요한 영업・자산양수도, 주식의 포괄적교환・이전, 분할)

(기준재무제표 : 별도)
(외부평가법인 : 삼일회계법인)

(단위 : 백만원)

대상회사	추정대상	계정과목	예측치	실적치	예측치 달성 여부	괴리율

코오롱글로텍㈜ 자동차소재 부문	2025년	매출액	706,290	721,793	달성	-
		영업이익	28,272	10,574	미달성	62.60
		당기순이익	-	-	-	-
	2026년	매출액	756,691	-	-	-
		영업이익	32,631	-	-	-
		당기순이익	-	-	-	-
	2027년	매출액	745,734	-	-	-
		영업이익	31,194	-	-	-
		당기순이익	-	-	-	-

※ 외부평가기관에서 추정한 예측치이며, 당기순이익은 추정하지 않았습니다.

※ 상기 내용은 코오롱글로텍의 자동차소재 부문을 인적분할하여 코오롱인더스트리에 흡수합병 한 건으로 해당 사업부문을 기준으로 작성하였기에 기준재무제표를 '별도'로 구분하였습니다.

* 영업이익 괴리율 발생 사유

구분			2025년(당기)	
대분류	중분류	소분류		
산업자재	자동차소재	판매관리비	발생사유	변동비용 상승(61%)
			상세내용	환율 변동, 원자재 및 운송비 상승 등으로 인한 원가 상승
산업자재	자동차소재	매출원가	발생사유	원가 상승(39%)
			상세내용	글로벌 인플레이션에 따른 물류비, 인건비 등 상승

※ 상기 내용 중 기여율은 영업이익에 대한 차이내역 기준으로 산정하였습니다.

(d) 보호예수 현황

※ 해당사항 없음

(e) 특례상장기업 관리종목 지정유예 현황

※ 해당사항 없음

(f) 녹색경영

1) 녹색기업 지정

※ 해당사항 없음.

2) 온실가스배출량 관리업체(법인)의 사업장 목록

사업장명	사업자등록번호	사업장 업종	사업장 소재지	소량배출사업장 여부
본사	138-81-56604	제조업 회사 본부	경기도 과천시	Y
구미공장	513-85-25256	합성수지 및 기타 플라스틱 물질 제조업	경북 구미시	N
김천1공장	510-85-06959	합성수지 및 기타 플라스틱 물질 제조업	경북 김천시	N
경산공장	515-85-10496	특수직물 및 기타 직물 직조업	경북 경산시	N
울산공장	610-85-39503	합성수지 및 기타 플라스틱 물질 제조업	울산 남구	N
여수공장	417-85-12069	합성수지 및 기타 플라스틱 물질 제조업	전남 여수시	N
김천2공장	510-85-06978	합성수지 및 기타 플라스틱 물질 제조업	경북 김천시	N
대산공장	316-85-06153	합성수지 및 기타 플라스틱 물질 제조업	충남 서산시	N

FnC부문 본사	138-85-19612	제조업 회사 본부	서울 서초구	Y
FnC부문 안양사업장	123-85-42843	기타 의복 소매업	경기 안양시	Y
FnC부문 매장(FIK 등)	215-85-35414	기타 의복 소매업	서울 송파구	Y
FnC부문 골프클럽센터	135-85-44432	운동 및 경기용품 소매업	경기 안양시	Y
본사(마곡)	138-81-56604	제조업 회사 본부	서울 강서구	N
시흥공장	334-85-01928	그 외 기타 분류 안된 섬유제품 제조업	경기 시흥시	Y
FnC부문 사무소	138-85-19612	기타 의복 소매업	서울 광진구	Y
FnC부문 물류센터	609-85-46358	일반 창고업	경기 화성시	Y
FnC부문 홈스테이+등산학교	263-85-02248	그 외 기타 숙박업	전남 강진군	Y
FnC부문 직영점	321-85-00020	운동 및 경기용품 소매업	서울 광진구	Y
공장 창고	138-81-56604	제조업 회사 본부	서울 강서구	N
광주공장	462-85-02921	그 외 자동차용 신품 부품 제조업	광주 광산구	Y
구미2공장	523-85-02696	편조 원단 제조업	경북 구미시	N
울산2공장	181-85-03021	그 외 자동차용 신품 부품 제조업	울산 북구	Y
천안공장	772-85-02639	그 외 자동차용 신품 부품 제조업	충남 천안시	Y
화성지점	560-85-02884	그 외 자동차용 신품 부품 제조업	경기 화성시	Y
코오롱인재개발센터	167-85-02972	기타 교육지원 서비스업	경기 용인시	Y

3) 온실가스배출량 및 에너지사용량 총괄

기준일	연간 온실가스배출량 (tCO2eq)	연간 에너지사용량 (TJ)
제16기(2025년)	441,333	8,231

※ 본 내역은 상기 기준일 현재 코오롱인더스트리가 파악하고 있는 온실가스 배출량 및 에너지사용량 총괄 수치로, 제출일 기준 현재 수치와는 차이가 있을 수 있습니다..

XII. 상세표

1. 연결대상 종속회사 현황(상세)

☞ 본문 위치로 이동

(단위 : 백만원)

상호	설립일	주소	주요사업	최근사업연도말 자산총액	지배관계 근거	주요종속 회사 여부
코오롱글로벌㈜	1960-12-28	경기도 과천시 코오롱로 11	도로건설업, 상품종합도소매업 및 수출입업	2,881,137	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당 (자산총액 750억원 이상)
코오롱모빌리티그룹㈜	2023-01-02	경기도 안양시 동안구 평촌대로 212번길	자동차판매업	348,798	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당 (자산총액 750억원 이상)
코오롱베니트㈜	1999-10-19	경기도 과천시 코오롱로 11	시스템 소프트웨어 개발 및 공급업	252,146	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당 (자산총액 750억원 이상)
코오롱오토모티브㈜	2016-04-18	서울특별시 송파구 위례성대로124	수입자동차 및 관련 부품판매업	75,621	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당 (자산총액 750억원 이상)
코오롱모터스㈜	2023-09-01	서울특별시 강남구 영동대로 301	자동차 신품 판매업	618,509	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당 (자산총액 750억원 이상)
코오롱티슈진 (주1)	1999-06-09	9713 Key West Ave. Suite 300, Rockville, MD 20850, USA	기초 의약 물질 제조업	423,990	실질지배력 (회계기준서 1110호 7)	해당 (자산총액 750억원 이상)
코오롱스페이스웍스㈜	2001-11-01	경상남도 함안군 군북면 함안산단1길 26-23	항공기용 부품 제조업	189,408	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당 (자산총액 750억원 이상)
코오롱아우토㈜	2000-11-03	충남 홍성군 은하면 장척리 1123	수입자동차 및 그 관련부품 판매업, 자동차 전문 수리업	51,907	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음
코오롱하우스비전㈜	2016-05-23	경기도 용인시 처인구 포곡읍 전대로16번길 46	부동산개발 및 공급업	38,555	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음
㈜테크비전	2015-02-17	경기도 용인시 처인구 포곡읍 전대로 16번길 46	토목엔지니어링 서비스업	6,270	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음
이노베이스㈜	2016-01-04	경기도 과천시 코오롱로 11	경영컨설팅 및 공공관계 서비스업	45,344	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음
리베토코리아㈜	2018-01-03	서울특별시 서초구 서초대로70길 32	부동산 서비스업	1,116	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음
Libeto Pte Ltd.	2018-11-28	27 JALAN JINTAN no.09-33 KIMSIA COURT SINGAPORE	부동산 서비스업	1,164	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음
코오롱이앤씨㈜	2014-10-01	인천광역시 연수구 송도과학로 32	주거용 건물 건설업	12,707	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음
하사미㈜	2016-02-18	경기도 하남시 미사강변한강로 60 102동 2104호	건물 및 토목 엔지니어링 서비스업	57,923	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음
㈜파파모빌리티	2018-04-26	서울특별시 종로구 효자로 15	여객자동차운송사업	5,144	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음
에픽프라퍼티 인베스트먼트컴퍼니㈜	2022-04-26	서울특별시 강남구 도산대로 217	부동산개발업	2,367	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음
㈜엑시아머티리얼스	2000-05-17	경기도 화성시 향남읍 발안공단로 4길	합성수지 및 기타 플라스틱물질 제조업	1,134	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음

코오롱라이프 스타일컴퍼니㈜	2023-05-01	서울특별시 강남구 압구정로18길 34	자동차 신품 판매업	5,550	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음
로터스카스코리아㈜	2023-05-16	서울특별시 강남구 도산대로 225, 3층	자동차 신품 판매업	19,873	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음
양산에덴밸리풍력발전㈜	2023-07-20	경상남도 양산시 어실로 910-47	풍력발전업	3,006	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음
경주운곡풍력발전㈜	2025-12-04	경기도 과천시 코오롱로11	풍력발전업	-	의결권의 과반수 소유 (회계기준서 1110호 7)	해당없음

※ 상기 국내계열사의 최근 사업연도말 자산총액은 2025년 말 별도재무제표 기준입니다.
※ 주요 종속회사는 최근사업연도(2025년)말 재무제표상(IFRS) 자산총액이 지배회사 재무제표상 자산총액의 10% 이상이거나, 750억원 이상인 종속회사를 의미합니다.
(주1) 지분율이 과반수 미만이나, 기타주주의 분포 및 과거 주주총회에서의 의결권 행사 주식수 등을 고려할 경우 지배력이 있는 것으로 판단됩니다.

2. 계열회사 현황(상세)

가. 국내

☞ 본문 위치로 이동

(기준일 : 2025년 12월 31일) (단위 : 사)

상장여부	회사수	기업명	법인등록번호
상장	6	㈜코오롱	1101110030528
		코오롱글로벌㈜	1101110036502
		코오롱모빌리티그룹㈜(주1)	1341110627048
		코오롱인더스트리㈜	1353110013606
		코오롱이앤피㈜	1713110003504
		코오롱생명과학㈜	1101111948277
비상장	34	㈜테크비전	1345110254190
		코오롱이앤씨㈜	1101115531234
		㈜코오롱인베스트먼트	1101111902786
		덕평랜드㈜	1344110024149
		코오롱하우스비전㈜	1345110290508
		리베토코리아㈜	1101116620309
		그린나래㈜	1615110078133
		코오롱베니트㈜	1353110003920
		이노베이스㈜	1341110429402
		천안북부일반산업단지㈜	1615110241938
		㈜퍼플아이오	1101117376505
		삼척오두풍력발전㈜	1341110594560
		양산에덴밸리풍력발전㈜	2341110138078
		㈜파파모빌리티	1101116736099

		하사미㈜	1101115976547
		에픽프라퍼티인베스트먼트컴퍼니㈜	1101118279873
		㈜기브릿지	1101118321517
		코오롱아우토㈜	1342110040660
		코오롱오토모티브㈜	1101116036316
		코오롱라이프스타일컴퍼니㈜	1101118625555
		로터스카스코리아㈜	1101118638433
		코오롱모터스㈜	1101118731550
		스위트밀㈜	1101112925604
		㈜비아스텔레코리아	1101118185616
		코오롱제약㈜	1101110256259
		코오롱글로텍㈜	1101110524838
		코오롱바스프이노폼㈜	1713110030747
		아토메탈테크코리아㈜	1244110209967
		코오롱스페이스웍스㈜	1345110055689
		코오롱바이오텍㈜	1511110078167
		코오롱머티리얼㈜	1353110011139
		㈜엑시아머티리얼스	1101111970296
		슈퍼트레인㈜	1101118289393
		㈜케이오에이	1101118737574

※ 유가증권시장상장 : ㈜코오롱, 코오로글로벌㈜,코오롱모빌리티그룹(주) 코오롱인더스트리㈜,
코오롱이앤피㈜
코스닥상장 : 코오롱생명과학㈜

(주1) 당사의 자회사인 코오롱모빌리티그룹(주)는 2025년 12월 17일 당사와 포괄적 주식교환을 통해 완전자회사가 되었으며, 이에 따라 2026년 1월 7일부로 비상장사로 전환 되었습니다.

나. 해외

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 사)

상장여부	회사수	기업명	법인등록번호
상장	1	Kolon TissueGene, Inc.	-
비상장	43	PT. Kolon Ina	-
		Kolon USA Inc.	-
		QINGDAO KOLON INDUSTRIES, INC.	-
		Kolon Nanjing Co.,LTD.	-
		ZHANGJIAGANG KOLON INDUSTRIES, INC.	-
		YANCHENG KOLON INDUSTRIES, INC.	-
		Kolon Huizhou Co.,LTD.	-
		Beijing Kolon Glotech, Inc.	-
		KOLON PHILIPPINES INC.	-
		KOLON INDUSTIRES MEXICO S.A. DE C.V	-
		KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO., LTD	-

		Kolon Industries Binh Duong Co.,LTD.	-
		KOLON (SUZHOU) COMPANY LIMITED	-
		KLAW FOOTWEAR INC.	-
		KOLON EU GmbH	-
		KOLON CHINA (HK) COMPANY LIMITED	-
		KOLON CHINA INVESTMENT Co.,LTD	-
		KOLON World Investment Co.,Limited	-
		Attometal Tech Pte. Ltd	-
		Kolon Sport China Holdings Limited	-
		Kolon Sport China IP (PTE) LTD	-
		LIBETO PTE.LTD	-
		Kor_Kaz CNG Investment Limited	-
		4TBF PTE. LTD.	-
		SINB PTE. LTD.	-
		SINB USA. INC	-
		VITSURO VITSURA PTE. LTD.	-
		GREEN NARAE AMERICA INC.	-
		HAMKE VITSURA PTE LTD.	-
		KOLON INDUSTRIES INDIA PRIVATE LIMITED	-
		KOLON(ZJG)INTERNATIONAL INC.	-
		KOLON ENP(SHANGHAI)CO.,LTD	-
		KOLON ENP EUROPE GmbH	-
		KOLON ENP INDIA PRIVATE LIMITED	-
		FnC Kolon Shanghai Corp.	-
		Autogasalmaty Limited Liability Partnership	-
		Kolon Sport China Co.,Ltd	-
		Shanghai Qunlong Style Co., Ltd.	-
		FnC KOLON(BEIJING) CORP. (富恩施（北京）貿易有限公司)	-
		QUNLONG (MACAO) LIMITED	-
		Attomax Inc	-
		KM CIRCULAR SOLUTION LLC	-
		KOLON FnC JAPAN INC	-

※ 코스닥상장 : Kolon TissueGene, Inc.

3. 타법인출자 현황(상세)

가. 종속/관계회사 출자현황

☞ 본문 위치로 이동

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원, 주, %)

법인명	상장 여부	최초취득일자	출자 목적	최초취득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
					수량	지분율	장부 가액	취득(처분)		평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
								수량	금액						
코오롱인더스트리 보통주 (주1)	상장	2009.12.31	경영참여	455,344	9,200,416	30.4	455,344	-	-	-	9,200,416	30.4	455,344	6,309,368	-36,386
코오롱인더스트리 우선주 (주1)	상장	2009.12.31	경영참여	11,282	229,349	0.8	11,282	-	-	-	229,349	0.8	11,282	6,309,368	-36,386
코오롱글로벌 보통주 (주1)	상장	2011.12.28	경영참여	354,492	14,242,251	72.7	180,074	4,240,559	39,310	-	18,482,810	71.6	219,384	2,881,137	-189,223
코오롱글로벌 우선주 (주1)	상장	2011.12.28	경영참여	679	420,457	2.1	7,655	-	-	-	420,457	1.6	7,655	2,881,137	-189,223
코오롱모빌리티그룹 보통주 (주1),(주7)	상장	2023.01.02	경영참여	-	47,224,569	74.2	174,418	14,106,659	52,394	-	61,331,228	96.4	226,812	348,798	-13,993
코오롱모빌리티그룹 우선주 (주1),(주7)	상장	2023.01.02	경영참여	-	1,394,155	2.2	7,415	876,117	4,628	-	2,270,272	3.6	12,043	348,798	-13,993
코오롱제약 (주1),(주3)	비상장	2009.12.31	경영참여	12,387	979,400	40.0	37,661	-	-	-7,459	979,400	40.0	30,202	157,475	-16,939
코오롱생명과학 (주1)	상장	2009.12.31	경영참여	57,135	3,241,600	26.1	77,135	-	-	-	3,241,600	26.1	77,135	906,416	24,616
코오롱베니트(주1)	비상장	2009.12.31	경영참여	38,436	2,800,000	100.0	38,436	-	-	-	2,800,000	100.0	38,436	252,146	8,450
코오롱스페이스웍스㈜(주4)	비상장	2024.07.01	경영참여	105,507	8,866,122	100.0	105,507	-	-	-	8,866,122	89.0	105,507	189,408	-22,660
엠오디(주9)	비상장	2012.01.05	경영참여	13,315	1,500,000	50.0	13,315	-1,500,000	-13,315	-	-	-	-	-	-
코오롱티슈진 (주1),(주2),(주5)	상장	2009.12.31	경영참여	3,633	6,162,352	38.7	165,205	373,420	44,099	-	6,535,772	39.3	209,304	423,990	-192,587
KOLON World Investment (주2)	비상장	2011.05.19	경영참여	2,032	2,768,800	20.0	2,032	-	-	-	2,768,800	20.0	2,032	11,006	131
KOLON China (HK) (주2)	비상장	2012.09.06	경영참여	3,984	3,313,383	5.5	4,338	-	-	-	3,313,383	5.5	4,338	58,025	-20
코오롱엘에스아이(주9)	비상장	2016.01.22	경영참여	14,834	2,000,000	100.0	14,834	-2,000,000	-14,834	-	-	-	-	-	-
이노베이스	비상장	2016.01.04	경영참여	27,000	5,400,000	100.0	27,000	-	-	-	5,400,000	100.0	27,000	44,200	10,360
KOLON SPORT CHINA HOLDINGS Ltd.(주2),(주6)	비상장	2017.09.30	경영참여	22,934	25,000	25.0	22,934	-	-	-	25,000	25.0	22,934	788,057	169,287
지오앤케이피에프브이(주)	비상장	2021.11.18	경영참여	3,283	489,020	46.1	30,723	-	-	-	489,020	46.1	30,723	60489	-1,266
㈜파파모빌리티(주8)	비상장	2022.05.24	경영참여	6,577	54,808,551	93.4	6,796	-54,239,970	12,060	-18,856	568,581	98.3	-	5144	-11,936
에픽프라퍼티 인베스트먼트컴퍼니㈜	비상장	2022.05.24	경영참여	3,000	100,000	100.0	3,000	-	-	-	100,000	100.0	3,000	2,367	-726
WHYB	비상장	2022.09.27	경영참여	1	307,377	25.0	154	-	-	-	307,377	25.0	154	3	-2
합 계					-	-	1,385,258	-	124,342	-26,315	-	-	1,483,285	-	-

※ 상기 자료는 당사의 별도 재무제표상 투자법인 금액이며, 지분율 산정시 총발행주식수에서 자기주식수를 제외하였습니다.

※ 최근사업연도 재무현황은 2025년말 별도재무제표 기준이며, 최종 금액은 시점 및 회계기준에 따라 차이가 발생할 수 있습니다.

※ 최초취득금액은 원시취득원가에 추가취득과 처분이 반영된 금액입니다.

(주1) 상기 최초 취득일자 및 최초 취득금액은 한국채택국제회계기준에 따른 개시 재무상태표 작성 시, 기업회계기준서 제1101호에 따라 한국채택국제회계기준 전환일의 과거 회계기준에 따른 장부금액을 최초 취득원가로 사용하여 측정하였습니다.

(주2) 해당 해외법인의 최근사업연도 재무현황은 재무상태표 항목은 2025년 기말환율을, 손익계산서 항목은 2025년 평균환율을 적용하였습니다.

(주3) 당사는 지분율 50% 미만인 코오롱제약(주)에 대한 전기 연결범위 적용오류로 인해 비교표시되는 전기 현금흐름표 및 관련 주석의 계정과목을 당기 재무제표의 분류방법에 따라 재분류하였습니다. 이러한 재분류는 전기 재무제표의 순손익과 순자산가액에 영향을 미치지 아니합니다. 이로 인하여 코오롱제약㈜의 별도 장부가액 37,661백만원의 분류가 종속기업투자주식에서 관계기업투자주식으로 변경되었으며, 전기 비교표시되는 현금흐름표상 종속기업투자의 취득에 포함되었던 코오롱제약㈜의 취득과 관련된 6,791백만원이 관계기업투자의 취득으로 변경되었습니다.
(주4) 전기 중 관계기업인 코오롱글로텍㈜로부터 코오롱스페이스웍스㈜(구, 코오롱데크컴퍼지트㈜)의 구주 35,507백만원을 취득하여 지배력을 획득함에 따라 종속기업으로 편입되었습니다.
(주5) 당기 중 유상증자에 참여하여 44,099백만원을 추가로 취득하였습니다.
(주6) 의결권의 과반 미만을 보유하고 있으나, 파트너사인 Anko Sports Products Limited와의 공동 의사결정 사항이 중요한 것으로 판단하여 공동기업으로 분류하고 있습니다.
(주7) 당사는 코오롱모빌리티그룹(주)의 완전자회사 편입을 위해 공개매수 및 포괄적 주식교환을 실시하였습니다. 2025년 9월 10일 공개매수를 통해 보통주 9,505,033주와 우선주 411,314주를 취득하였으며, 주식교환 과정에서 발생한 주식매수청구권 행사분(보통주 3,282주, 우선주 2주)을 추가 매입하였습니다. 이후 2025년 12월 17일 포괄적 주식교환을 통해 잔여 지분인 보통주 4,598,344주와 우선주 464,801주를 최종 취득하여 주식교환 절차를 완료하였으며, 2026년 1월 7일부로 코오롱모빌리티그룹(주)는 비상장사가 되었습니다.
(주8) 당기 중 유상증자에 참여하여 12,060백만원을 추가로 취득하였습니다. 당기 중 ㈜파파모빌리티의 손상징후를 식별함에 따라 당사가 보유한 지분의 회수가능가액을 추정하기 위해 외부전문기관에게 공정가치 평가를 의뢰하였습니다. 손상검사 결과 장부금액이 회수가능액을 유의적으로 초과하여 당기 중 18,856백만원의 손상차손을 인식하였습니다.
(주9) 당기 중 코오롱글로벌㈜은 2025년 12월 1일을 합병기일로 하여 당사의 종속및관계기업인 코오롱엘에스아이(주)와 ㈜엠오디를 흡수합병하였습니다.

나. 기타법인 출자현황

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원, 주, %)

법인명	상장 여부	최초취득일자	출자 목적	최초취득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
					수량	지분율	장부 가액	취득(처분) 수량	취득(처분) 금액	평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
두나무(주) 보통주	비상장	2021.04.19	단순투자	10,271	50,891	0.1	10,506	-	-	9,848	50,891	0.1	20,354	14,699,309	988,171
(주)마이유직테이스트 상환전환우선주	비상장	2021.04.19	단순투자	-	16,200	2.4	-	-	-	-	16,200	2.4	-	15,341	2,719
(주)에스더블유엠 보통주	비상장	2021.04.19	단순투자	-	442,280	6.7	-	-	-	-	442,280	6.7	-	10,172	(3,424)
멜레오코리아(주) 보통주	비상장	2021.07.30	단순투자	3,929	5,150	3.0	-	-	-	-	5,150	3.0	-	8,081	(5,122)
TargImmune Therapeutics AG 보통주	비상장	2022.07.29	단순투자	686	62,500	0.5	686	-	-	-	62,500	0.5	686	-	-
합 계					-	-	11,192	-	-	9,848	-	-	21,040	-	-

※ 최근사업연도 재무현황은 별도재무제표 기준 최근 사업연도 재무현황 수치입니다. (직전사업연도 재무현황을 파악할 수 없는 경우는 가장 최신의 사업연도 정보 기재)

4. 생산설비의 현황

☞ 본문 위치로 이동

(기준일 : 2025.12.31) (단위 : 백만원)

자산항목	소유형태	소재지	기초	당기증감		당기상각	기말
			장부가액	증가	감소		장부가액
토지	소유	강원도 춘천시 동산면 조양리 일대	123,229	276,048			399,277
		용인시 양지면 일대	24,794				24,794
		경기 성남 분당 이매동 146-3	29,437				29,437
		서울시 서초구 서초동 1324-2	1,811				1,811
		부산 해운대구 해운대해변로 287	93	1,099			1,192
		충북 단양군 단양읍 상진리 일대	12				12
		경북 영천시 금호읍 교대리 126	55				55
		중랑구 망우동 463-14	-	283			283
		강남구 논현동 206-1	-	46,860			46,860
		경상북도 경주시 양남면 일대 외	-	264,769			264,769
	토지 소계		179,430	589,059	-	-	768,489
건물	소유	부산 해운대구 해운대 해변로 287	318	1,483		-13	1,788
		성남시 분당구 탄천로 27	9,677			-720	8,957
		충북 단양군 단양읍 상진리 4-1번지	27			-2	25
		서초구 서초동 1324-6번지	1,300			-35	1,265
		서울시 성북구 성북동 31-15	-	6,528		-95	6,433
		강원도 춘천시 동산면 조양리 일대	-	54,689		-151	54,538
		강남구 논현동 206-1	-	11,828		-28	11,800
		경상북도 경주시 양남면 일대 외	-	16,861		-239	16,622
	건물 소계		11,322	91,389	-	-1,284	101,427
건설중인 자산	소유	강원도 춘천시 동산면 조양리 일대	1,788	176	-13		1,951
		경기도 용인시 처인구 일대 외	19,325	234			19,559
		서울시 성북구 성북동 31-15	5,286	1,242	-6,528		-
		경기도 광주시 도척면 노곡리 361-8번지 일대	4,405	403	-4,808		-
		서초구 서초동 1542-11, 12	-	9,028	-9,028		-
		경상북도 경주시 양남면 일대	-	4,808	- 1,301		3,507
		성동구 성수동2가 317-5	-	35			35
		경기도 과천시 코오롱로 11	3,058	-868	-118		2,072
		강원도 태백시 하사미동	8,357	36,784	-2,632		42,509
		경상남도 양산시 어실로 910-47	120	200			320
	건설중인자산 소계		42,340	52,041	-24,429	-	69,952
차량운반구 및 비품 등	소유	경기도 과천시 코오롱로 11	9,502	31,667	-919	-3,640	36,610
합계			242,593	764,156	-25,348	-4,924	976,478

【 전문가의 확인 】

1. 전문가의 확인

※ 해당사항 없음

2. 전문가와의 이해관계

※ 해당사항 없음